



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea modificării art. 1 și 2 din HCL nr. 202/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța"

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2019;

Luând în dezbateră referatul de aprobare nr.159883/21.08.2019 al domnului primar Decebal Făgădău, raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene înregistrat sub nr.161416/22.08.2019, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Având în vedere prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3- Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri publice, SUERD;

Ținând cont de prevederile HCL nr.202/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța" și HCL nr.57/2019 pentru aprobarea modificării art 1 și 2 din HCL nr.202/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța";

Văzând dispozițiile art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă modificarea art.1 și art. 2 din HCL nr.202/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța”, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Valoarea totală estimativă a investiției:

-4.097.237,70 lei fără TVA, adică 4.863.953,22 lei (cu TVA) total investiție.

-2.660.247,27 le fără TVA, adică 3.165.694,25 lei (cu TVA), construcții și montaj.

Art.3 Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, prevederile HCL nr.57/2019 pentru aprobarea modificării art 1 și 2 din HCL nr.202/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța", își încetează aplicabilitatea.

Art.4 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare pentru aducerea la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali, astfel:

24 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

DENISE PERCEAN

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

MARCELA ENACHE

Marcela Enache

CONSTANȚA

NR. 331 / 29.08.2019

331/2019

**Descrierea investitiei si
prezentarea Indicatorilor tehnico-economici**
**“CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A IMOBILULUI TEATRUL DE STAT
CONSTANTA” (DALI, altele – Studiu istoric)**

Situatia existenta a obiectivului de investitii

Anul construirii: in anul 1927 a fost construita cladirea Teatrului de Stat, denumita initial cladirea Teatrului Ligii Culturale (axele B÷H, 3÷8). Intre anii 1950-1960 cladirea Teatrului de Stat a fost extinsa cu anexele laterale, sala de balet si cabinele de sunet (axele 1÷3, 8÷14, F si I). In anul 1972 cladirea Teatrului a fost completata cu un corp anexe, conform proiectului nr. 542/1972 intocmit de catre Institutul Judetean de Proiectare Constanta (axele H÷L, 2÷14);

Numar de niveluri: S+P+1E;

Sistem structural: zidarie portanta din cpp, cu schelet de beton armat;

Capacitate, functiune: 274 locuri in sala de spectacole, 67 de angajati. Constructia are destinatia de teatru.

Pentru realizarea investitiei s-au propus doua optiuni:

Scenariul 1:

- consolidarea fundatiilor existente prin latiri/subbetonari etc. la sala teatrului si anexele laterale (axele A÷G, 1÷11);
- reparatii complete la acoperisuri cu inlocuirea invelitorii si a instalatiilor pluviale, cu realizarea unui sistem de colectare si dirijare a apei catre canalizare si nu langa fundatii;
- consolidarea minimala a peretilor prin injectarea tuturor fisurilor si crapaturilor din peretii de zidarie de cpp cu mortar fluid de marca M10, cel putin;
- termoizolarea peretilor exteriori, pe fata exterioara utilizand placi din polistiren expandat de 8 cm grosime + tencuiala subtire de 5 mm grosime, armata cu plasa din fibra de sticla;
- termoizolarea soclului peretilor exteriori, pe fata exterioara, exceptie fatada principala, utilizand placi din polistiren extrudat de 5 cm grosime + tencuiala subtire de 8 mm grosime, dublu armata cu plasa din fibra de sticla;
- inlocuirea usilor si ferestrelor vechi din tamplarie din lemn si 2 foi de sticla obisnuita, cuplate, de la corp C1, cu tamplarie din lemn stratificat la fatada principala si in rest cu tamplarie pentacamerala din PVC, si geamuri termoizolatoare tratate antiemisiv Low-e, grile higroreglabile si glafuri si solbancuri;
- termoizolarea planseului de la pod, la partea superioara a planseului, cu saltele din vata minerala caserata cu folie de Al, in grosime de 15 cm;
- termoizolarea acoperisului terasa necirculabila de la turnul scenei, la partea superioara, cu placi din polistiren expandat de 15 cm grosime + hidroizolatie bituminoasa;
- termoizolarea conductelor de distributie instalatii de incalzire si a.c.m., din subsol + inlocuire robineti de golire + schimbarea conductelor de distributie agent termic;
- inlocuirea actualului sistem de incalzire (retea de distributie + calorifere din fonta, cu calorifere noi cu eficiente performante + montarea de corpuri termostatare, pe fiecare corp de incalzire);
- refacerea tubulaturii de ventilatie si montarea de echipamente noi; sistemul va fi dotat obligatoriu cu recuperatoare de caldura si pre-incalzire/pre-racire;
- refacerea coloanelor instalatiilor sanitare si dotarea cu robineti de ramificatie si golire;
- montarea de sisteme cu senzori la lavoarele si pisoarele grupurilor sanitare;
- inlocuirea sistemului electric (conductorii din Al, tablourile electrice, prize, intrerupatoare etc.) cu elemente corespunzatoare normelor actuale;

- inlocuirea sistemului de iluminat cu unul corespunzator normelor actuale (montarea de corpuri noi de iluminat, inlocuirea corpurilor de iluminat si al becurilor cu incandescenta, cu becuri LED);
- montarea de senzori prezenta pe coridoare si in grupurile sanitare;
- montarea unui sistem de detectare si avertizare a incendiilor;
- refacerea sistemului de iluminat de siguranta;
- refacerea instalatiei de prize de pamant si impamantare;
- realizarea instalatiei de paratrasnet;
- implementarea unui sistem de management energetic integrat al cladirii (de tip BMS);
- montarea unui sistem de generare energie electrice folosind panouri fotovoltaice.

ANEXA LA
HCLM NR. 331/2009

Scenariul 2:

- consolidarea fundatiilor existente prin latiri/subbetonari etc. la sala teatrului si anexele laterale (axele A÷G, 1÷11);
- reparatii complete la acoperisuri cu inlocuirea invelitorii si a instalatiilor pluviale, cu realizarea unui sistem de colectare si dirijare a apei catre canalizare si nu langa fundatii;
- consolidarea minimala a peretilor prin injectarea tuturor fisurilor si crapaturilor din peretii de zidarie de cpp cu mortar fluid de marca M10, cel putin;
- termoizolarea peretilor exteriori, pe fata exterioara, la fatadele secundara, laterale stanga si dreapta, de la zona ateliere, utilizand placi din polistiren expandat de 10 cm grosime + tencuiala subtire de 5 mm grosime, armata cu plasa din fibra de sticla;
- termoizolarea soclului peretilor exteriori, pe fata exterioara, exceptie fatada principala, utilizand placi din polistiren extrudat de 5 cm grosime + tencuiala subtire de 8 mm grosime, dublu armata cu plasa din fibra de sticla,;
- termoizolarea peretilor exteriori de la fatadele laterale stanga si dreapta pe zona sala de spectacole + zone regii (intre cotele +6.30 si +14.40), pe fata interioara, utilizand saltele din vata minerala caserata de 10 cm grosime; lucrarea necesita refacerea finisajului interior;
- termoizolarea peretilor exteriori de la fatada principala incaperi birou, case bilete, camera (intre cotele -0.57 si +3.10) + zone regii (intre cotele +6.30 si +14.40), pe fata interioara, utilizand saltele din vata minerala caserata de 10 cm grosime, mascate cu placi din gips carton;
- inlocuirea tuturor usilor si ferestrelor existente la Corpul C1, cu tamplarie din lemn stratificat la fatada principala si cu tamplarie pentacamerala din PVC si geamuri termoizolatoare tratate antiemisiv Low-e, grile higroreglabile si glafuri si solbancuri, in rest;
- termoizolarea planseului de la pod, la partea superioara a planseului, cu saltele din vată minerală caserata cu folie de Al, in grosime de 20 cm;
- termoizolarea acoperisului terasa necirculabila de la turnul scenei, la partea superioara, cu placi din polistiren expandat de 20 cm grosime + hidroizolatie bituminoasa;
- termoizolarea acoperisului terasa circulabila, la partea superioara a planseului, cu placi din polistiren expandat de 20 cm grosime + hidroizolatie bituminoasa + strat circulatie;
- termoizolarea perimetrului sub placa de pe sol, folosind placi din polistiren extrudat de 10 cm grosime (ca urmare al desfacerii acestei zone, necesara executarii lucrarilor de consolidare a fundatiilor);
- termoizolarea conductelor de distributie instalatii de incalzire si a.c.m., din subsol + inlocuire robineti de golire + schimbarea conductelor de distributie agent termic;
- inlocuirea actualului sistem de incalzire (retea de distributie + calorifere din fontă, cu calorifere noi cu eficiente performante + montarea de corpuri termostatare, pe fiecare corp de incalzire);
- refacerea tubulaturii de ventilatie si montarea de echipamente noi; sistemul va fi dotat obligatoriu cu recuperatoare de caldura si pre-incalzire/pre-racire;
- refacerea coloanelor instalatiilor sanitare si dotarea cu robineti de ramificatie si golire;
- montarea de sisteme cu senzori la lavoarele si pisoarele grupurilor sanitare;

- inlocuirea sistemului electric (conductorii din Al, tablourile electrice, prize, intrerupatoare etc.) cu elemente corespunzatoare normelor actuale;
- inlocuirea sistemului de iluminat cu unul corespunzator normelor actuale (montarea de corpuri noi de iluminat, inlocuirea corpurilor de iluminat si al becurilor cu incandescenta, cu becuri LED);
- montarea de senzori prezenta pe coridoare si in grupurile sanitare;
- montarea unui sistem de detectare si avertizare a incendiilor;
- refacerea sistemului de iluminat de siguranta;
- refacerea instalatiei de prize de pamant si impamantare;
- realizarea instalatiei de paratrasnet;
- implementarea unui sistem de management energetic integrat al cladirii (de tip BMS);
- montarea unui sistem de generare energie electrice folosind panouri fotovoltaice.

ANEXA LA
HCLM NR. 331/2019

Analizand cele doua scenarii de investitie fezabile, proiectantul considera **Scenariul 2** ca fiind optim din punct de vedere tehnic, al costurilor, al eficacitatii si sustenabilitatii in timp, intrucat:

- se va reduce factura energetica (consumul de resurse) fata de situatia actuala;
- clasa energetica a imobilului Teatrul de Stat Constanta va fi "A";
- va scadea volumul gazelor cu effect de sera generat de cladire;
- va scadea consumul annual de energie primara;
- va scadea consumul annual specific de energie primara pentru incalzire din surse neregenerabile;
- va scadea consumul annual de energie finala din surse neregenerabile (tep).

Principali indicatori tehnico-economici

a) Indicatori valorici:

1. Valoarea totala (INV), inclusiv TVA:

4.863.953,22 lei

Valoarea totala (INV), exclusiv TVA:

4.097.237,70 lei

2. Esalonarea investitiei (INV/C+M):

Anul I (INV/C+M): 353.200,00 lei fara TVA, respectiv 414.361,00 lei cu TVA / 0.00 lei fara TVA, respectiv 0.00 lei cu TVA;

Anul II (INV/C+M): 2.153.369,24 lei fara TVA, respectiv 2.558.957,23 lei cu TVA / 1.579.875,55 lei fara TVA, respectiv 1.880.051,91 lei cu TVA;

Anul III (INV/C+M): 1.590.668,46 lei fara TVA, respectiv 1.890.634,99 lei cu TVA / 1.080.371,72 lei fara TVA, respectiv 1.285.642,34 lei cu TVA

b) Indicatori fizici:

Durata de realizare si etapele principale a lucrarilor de interventie (luni): **18 luni.**

c) Capacitati:

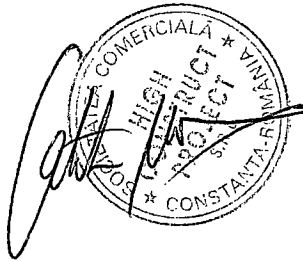
Situatia existenta:

- suprafata teren: 2376.00 mp;
- suprafata construita: 1726.00 mp;
- suprafata desfasurata: 2283.00 mp;
- P.O.T.: 72.64%;
- C.U.T.: 0.96.

Situatia propusa:

- suprafata teren: 2376.00 mp;
- suprafata construita: 1744.00 mp;
- suprafata desfasurata: 2314.80 mp;
- P.O.T.: 73.40%;
- C.U.T.: 0.97.

Proiectant,
S.C. HIGH CONSTRUCT PROJECT S.R.L.



PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,
DED E PEROMY

A large, stylized handwritten signature, likely belonging to the chairperson of the meeting.

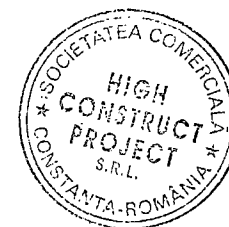
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

A handwritten signature, likely belonging to the secretary, Marcela Enache.

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI TEATRUL DE STAT CONSTANTA (DALI, alte-le-studiu istoric)"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBILE			NEELIGIBILE			CHELTUIELI TOTALE		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
CAPITOLUL 1										
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținere teren	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Amenajare teren	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pt. protecția mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2										
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1	Cheltuieli cu utilitățile	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3										
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	36,000.00	5,415.00	41,415.00	-	-	-	36,000.00	5,415.00	41,415.00
3.1.1	Studii de teren	19,500.00	2,280.00	21,780.00	-	-	-	19,500.00	2,280.00	21,780.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	16,500.00	3,135.00	19,635.00	-	-	-	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00	-	-	-	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertiză tehnică	8,800.00	-	8,800.00	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16,500.00	285.00	16,785.00	-	-	-	16,500.00	285.00	16,785.00
3.5	Proiectare	61,100.00	11,609.00	72,709.00	222,900.00	42,351.00	265,251.00	284,000.00	53,960.00	337,960.00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37,000.00	7,030.00	44,030.00	-	-	-	37,000.00	7,030.00	44,030.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	-	-	-	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00	7,900.00	1,501.00	9,401.00	9,900.00	1,881.00	11,781.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,100.00	3,249.00	20,349.00	215,000.00	40,850.00	255,850.00	232,100.00	44,099.00	276,199.00
3.6	Organizare proceduri achiziție	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7	Consultanță	44,700.00	8,493.00	53,193.00	-	-	-	44,700.00	8,493.00	53,193.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	36,300.00	6,897.00	43,197.00	-	-	-	36,300.00	6,897.00	43,197.00
3.7.2	Auditul financiar	8,400.00	1,596.00	9,996.00	-	-	-	8,400.00	1,596.00	9,996.00
3.8	Asistență tehnică	47,600.00	9,044.00	56,644.00	-	-	-	47,600.00	9,044.00	56,644.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	17,000.00	3,230.00	20,230.00	-	-	-	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1.1	- pe perioada de execuție a lucrărilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00	-	-	-	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00	-	-	-	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	30,600.00	5,814.00	36,414.00	-	-	-	30,600.00	5,814.00	36,414.00
3.8.3	Asigurarea supravegherii arheologice la lucrări de sapatură	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		215,700.00	35,036.00	250,736.00	222,900.00	42,351.00	265,251.00	438,600.00	77,387.00	515,987.00



CAPITOLUL 4										
Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	1,547,920.79	294,104.95	1,842,025.74	1,024,366.14	194,629.56	1,218,995.70	2,572,286.93	488,734.51	3,061,021.44
4.1.1	OBIECT 1 - Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice	1,305,460.06	248,037.41	1,553,497.47	-	-	-	1,305,460.06	248,037.41	1,553,497.47
4.1.2	OBIECT 2 - Măsuri conex care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare	242,460.73	46,067.54	288,528.27	-	-	-	242,460.73	46,067.54	288,528.27
4.1.3	OBIECT 3 - Măsuri conex care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - NEELIGIBIL	-	-	-	1,024,366.14	194,629.56	1,218,995.70	1,024,366.14	194,629.56	1,218,995.70
4.2	Montaj utilaj tehnologic	80,037.91	15,207.20	95,245.11	-	-	-	80,037.91	15,207.20	95,245.11
4.2.1	OBIECT 1 - Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice	80,037.91	15,207.20	95,245.11	-	-	-	80,037.91	15,207.20	95,245.11
4.2.2	OBIECT 2 - Măsuri conex care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	533,586.09	101,381.36	634,967.45	-	-	-	533,586.09	101,381.36	634,967.45
4.3.1	OBIECT 1 - Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice	533,586.09	101,381.36	634,967.45	-	-	-	533,586.09	101,381.36	634,967.45
4.3.2	OBIECT 2 - Măsuri conex care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip de transp.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-	175,950.00	33,430.50	209,380.50	175,950.00	33,430.50	209,380.50
4.5.1	OBIECT 1 - Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.2	OBIECT 2 - Măsuri conex care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.3	OBIECT 3 - Măsuri conex care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - NEELIGIBIL	-	-	-	175,950.00	33,430.50	209,380.50	175,950.00	33,430.50	209,380.50
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2,161,544.79	410,693.51	2,572,238.30	1,200,316.14	228,060.06	1,428,376.20	3,361,860.93	638,753.57	4,000,614.50
CAPITOLUL 5										
Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	76,351.23	14,506.74	90,857.97	-	-	-	76,351.23	14,506.74	90,857.97
5.1.1	Lucrări de construcții	7,922.43	1,505.26	9,427.69	-	-	-	7,922.43	1,505.26	9,427.69
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	68,428.80	13,001.48	81,430.28	-	-	-	68,428.80	13,001.48	81,430.28
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30,592.84	-	30,592.84	-	-	-	30,592.84	-	30,592.84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% C+M - cap.(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	13,301.24	-	13,301.24	-	-	-	13,301.24	-	13,301.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% C+M - cap.(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,660.25	-	2,660.25	-	-	-	2,660.25	-	2,660.25
5.2.4	Cota pentru timbrul arhitecților (0,05% din C+M)	1,330.12	-	1,330.12	-	-	-	1,330.12	-	1,330.12
5.2.5	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% C+M - cap.(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	13,301.24	-	13,301.24	-	-	-	13,301.24	-	13,301.24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	168,093.05	31,937.68	200,030.73	-	-	-	168,093.05	31,937.68	200,030.73
5.3.1	Cheltuieli diverse și neprevăzute - I = 5% (cap 1 + cap 2 + cap 4)	168,093.05	31,937.68	200,030.73	-	-	-	168,093.05	31,937.68	200,030.73
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00	-	-	-	8,400.00	1,596.00	9,996.00
5.4.1	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00	-	-	-	8,400.00	1,596.00	9,996.00
TOTAL CAPITOL 5		283,437.12	48,040.42	331,477.54	-	-	-	283,437.12	48,040.42	331,477.54
CAPITOLUL 6										
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar										
6.1	Pregătire personal exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-	13,339.65	2,534.53	15,874.18	13,339.65	2,534.53	15,874.18
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-	13,339.65	2,534.53	15,874.18	13,339.65	2,534.53	15,874.18
TOTAL GENERAL		2,660,681.91	493,769.93	3,154,451.84	1,436,555.79	272,945.60	1,709,501.38	4,097,237.70	766,715.52	4,863,953.22
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,635,881.13	310,817.41	1,946,698.54	1,024,366.14	194,629.56	1,218,995.70	2,660,247.27	505,446.98	3,165,694.25

În prețuri la data de: 24.07.2019

TV: 19%

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,

DESE PEROSILY

S.C. HIGH CONSTRUCT-PROJECT S.R.L.

ing. CONSTANTIN MARIUȘ TUDOREL

