



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

28

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului
situat în municipiul Constanța, Str. Valului nr. 5 B,
în suprafață de 29 mp, către Nistorescu Iulian Ion**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2019

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.5497/10.01.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Serviciul contracte nr.5501/10.01.2019;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 25/13.02.2015, anexa nr.32 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- art. 18, alin.(2) din anexa la HCL nr. 261/31.07.2017, privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

Având în vedere cererea de cumpărare nr.132515/06.10.2014 depusă de către domnul Nistorescu Iulian - Ion;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit.c, alin.5, lit.b, art.123 alin.3 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă oportunitatea vânzării directe, a terenului situat în municipiul Constanța, Str. Valului nr.5 B, în suprafață de 29 mp, către domnul Nistorescu Iulian Ion, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul în suprafață de 29 mp constituie domeniul privat al municipiului Constanța, fiind atribuit în deplină posesie domnului Nistorescu Iulian Ion prin sentința civilă nr.7143/30.06.2014, pronunțată în dosarul civil nr.17823/212/2013 având ca obiect "acțiune posesorie".

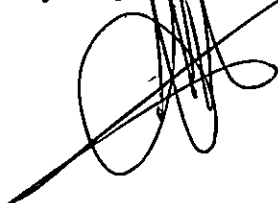
Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul Direcției urbanism nr.R167286/23.06.2018.

Art.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției administrație publică locală, Direcției financiare, domnului Nistorescu Iulian Ion (prin Direcția autorizare și sprijin operatori economici), în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
25 pentru, — împotrivă, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

TIHCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE



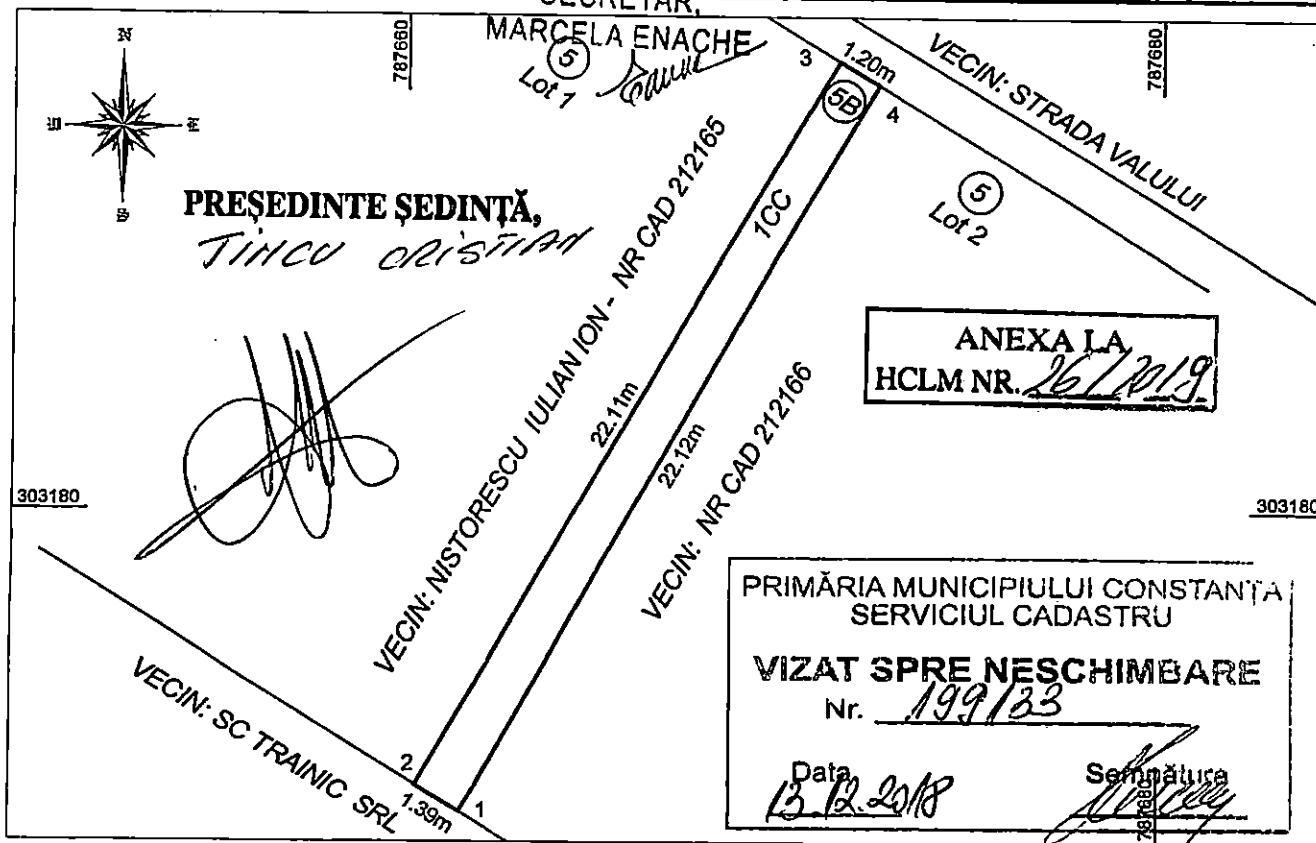
CONSTANȚA

NR. 26 / 31.01.2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
245608	29	MUNICIPIUL CONSTANTA STRADA VALULUI, NR 5B JUDETUL CONSTANTA
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,		CONSTANTA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	29	IMPREJMUIT CU GARD DE TABLA INTRE PUNCTELE 1-2; NEIMPREJMUIT INTRE PUNCTELE 2-3; GARD DE LEMN INTRE PUNCTELE 3-4; NEIMPREJMUIT INTRE PUNCTELE 4-1;
TOTAL			

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 29 mp
Suprafata din act = 29 mp

Executant

TOPOCRIS TERRA SRL
Ing. DUMITRU DATCU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 0789
Ing. DATCU DUMITRU
Confirm executarea masuraturilor la teren, respectarea punctelor de măsurare, precizia măsurărilor, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.
Data: 18.06.2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Nume și Prenume: DAVIDESCU CORNELIA
Funcția: CONSILIER GR. I A

Semnătura și parafă

Data 08. IUL 2016

Stampila BCPI