



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

14

HOTĂRÂRE

privind modificarea si completarea HCL nr 49/28.02.2019 privind stabilirea nivelului chiriilor și subvenționarea acestora, ca urmare a repartizării locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, republicată, situate pe raza municipiului Constanța.

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 25.04.2019

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.76184 / 11.04.2019, referatul R.A.E.D.P.P. Constanța nr.3536/18.04.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii prognoze economico-sociale , buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța , raportul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, prevederile Legii nr. 114/1996 a locuinței ,republicată cu modificările si completările ulterioare, prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1275 din 7 decembrie 2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată cu modificările si completările ulterioare, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. 502/2018, privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, republicată cu modificările si completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, Capitolul V privind locațiunea;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit.c, al. 5, lit. b) si art. 115, alin(1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă plata diferenței dintre chiria nominală a locuinței si cea platită de beneficiarul repartitiei pentru locuințele sociale repartizate in baza Legii nr.114/1996 a locuinței, republicată, în campusul Henri Coandă ,ce va fi acoperită de la bugetul local și se va aproba anual prin bugetul de venituri si cheltuieli al municipiului Constanța și prin bugetul de venituri si cheltuieli al Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public si Privat”

Actualizarea acestei subventii pentru chirii locuinte sociale repartizate in baza Legii nr. 114/1996 republicată în campusul Henri Coandă , se va face ori de câte ori vor interveni modificări , conform legislației in vigoare.

Art. 2- Sumele necesare vor fi solicitate lunar de către R.A.E.D.P.P. in baza anexei nr.9 din Legea nr.114/1996 a locuinței, republicată și vor fi virate de către Primăria municipiului Constanța in conformitate cu bugetul de venituri si cheltuieli anual aprobat.

Art.3- Se aprobă subvenția pentru chirii locuințe sociale repartizate in baza Legii nr.114/1996 a locuinței, republicată, in campusul de locuințe Henri Coandă care se va acorda începând cu 01.04.2019.

Art. 4 – Se aprobă modificările din anexa nr.1 la H.C.L. nr.49/28.02.2019- privind stabilirea nivelului chiriilor si subvenționarea acestora , in sensul că de la data de 01.04.2019 pentru apartamentul nr.23 , etaj 2 , Bloc 4 , chiria platită lunar de către chiriaș se modifică de la 20,67 lei la 58,28 lei , pentru apartamentul nr.19 , etaj 2 , Bloc 5 , chiria platită lunar de către chiriaș se modifică de la 95,68 lei la 113,86 lei iar pentru apartamentul nr.19 , etaj 2 , Bloc 6, chiria platită de către chiriaș se modifică de la 95,68 lei la 113,86 lei.

Art. 5- Se aprobă modificarea din anexa nr.2 la H.C.L. nr.49/28.02.2019- privind stabilirea nivelului chiriilor si subvenționarea acestora , in sensul că de la data de 01.04.2019, pentru apartamentul nr.23 , etaj 2 , Bloc 4, chiria platită lunar de către chiriaș se modifică de la 20,67 lei la 58,28 lei astfel, chiria acordata prin subvenție se modifică de la 70,70 lei la 33,09 lei.

Art. 6- Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public si Privat ” si Direcției financiare , în vederea aducerii la îndeplinire și spre știința Instituției prefectului județului Constanța.

25 Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
pentru , — împotriva , — abțineri.
La data adoptării sunt in funcție 24 consilieri din 27 membrii.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Căpitan

Căpitan

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
MARCELA ENACHE

Enache

CONSTANȚA,
NR 148. / 2019