



HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța-etapa II”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2019,

Luând în dezbateră expunerea de motive nr. 63246/27.03.2019 a domnului primar Decebal Făgădău și raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene înregistrat sub nr. 63603/27.03.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile, Prioritatea de investiții 4e-Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, precum și cerințele Ghidului solicitantului - condiții generale de accesare a fondurilor;

Văzând dispozițiile art. 44, alin (1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă actualizarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța-etapa II” și devizul general, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Valoarea totală estimativă a investiției:

- 21.999.208,18 lei fără TVA, adică 26.189.027,23 lei TVA inclus, total investiție
- 16.991.417,76 lei fără TVA, adică 20.219.787,13 lei TVA inclus construcții și montaj.

Art.3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare pentru aducerea la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali, astfel:

24 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Coyce MARIOABA

Coyce

CONSTANȚA

NR. 130 / 28.03.2019

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

MARCELA ENACHE

Marcela Enache

Descrierea investitiei si prezentarea Indicatorilor tehnico-economici
REAMENAJAREA INTEGRATA A ZONEI PIETONALE DIN
CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI CONSTANTA – ETAPA II

Proiectul face parte din planul de acțiune pe termen scurt al PMUD și va fi depus spre finanțare prin intermediul Axei prioritare 4 Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile a Programului Operațional Regional 2014-2020, Prioritatea de investiții 4.1 Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare.

Obiectivele proiectului:

- reamenajarea străzilor ca spații semi-pietonale partajate „shared-space” dedicate pietonilor, persoanelor care utilizează bicicleta și traficului rutier (mult diminuat), fără diferențe de nivel între spațiul dedicat pietonilor și cel dedicat deplasărilor motorizate, precum și crearea de trasee pietonale, inclusiv refacerea rețelei de canalizare pluvială existentă;
- instalarea de mobilier urban;
- instalarea de componente de accesibilizare

Situația existentă a obiectivului de investiții

Locația obiectivului de investiții se referă la următoarele strazi: Intrare Dragos Voda, Strada Plevnei, Strada Mihail Kogălniceanu, Strada Virtutii, Strada Dragos Voda, Strada Ecaterina Varga, Strada Negru Voda, Strada Vasile Turcanu, Strada Postei, Strada Calatis, Strada Doinei, Strada C.A. Rosetti, Strada Zambacian, Strada Sulmona, Strada Orientului, Strada Crangului, Strada 9 Mai, Strada Gheorghe Sontu, Strada Prof. Ion Cantacuzino, Strada Teodorescu Valahu (Luntrei), Strada Cristea Georgescu, Strada Grigore Tocilescu, Strada Horia, Strada Constantin Brancoveanu, Strada Reiner Francisc, Strada Basarabi, Strada Traian (Judecatoria Constanta), precum si la aleile din zona delimitata de strazile Regina Elisabeta, Remus Opreanu, Reiner Francisc si Cristea Georgescu, pavimentul de pe platforma statuii Anghel Saligny, scara de acces din strada Termele Romane si scara de acces inspre B-dul Regina Elisabeta, cat si aleile din zona delimitata de strazile Regina Elisabeta, Remus Opreanu, Reiner Francisc si Cristea Georgescu.

Situația propusă

Soluțiile de reabilitare și modernizare a strazilor și aleilor din cadrul proiectului, au fost stabilite pe baza expertizei tehnice.

Structura rutiera pentru strazile Ecaterina Varga, Traian (Judecatoria Constanta), Plevnei, Mihail Kogalniceanu, Virtutii, Dragos Voda, Negru Voda, Vasile Turcanu, Calatis, Zambaccian, Sulmona, Orientului, C.A. Rosetti, Crangului, 9 Mai, Gheorghe Sontu, Prof. Dr. Ion Cantacuzino, Cristea Georgescu, Luntrei, Grigore Tocilescu, Horia, Constantin Brancoveanu, Reiner Francisc, Basarabi, Doinei, Postei, Intrarea Dragos Voda:

- 7.00 cm pavaj din placi de granit cu suprafata antiderapanta
- 4.00 cm mortar
- 20.00 ÷ 25.00 cm dala din beton
- hartie Kraft
- 25.00 cm piatra sparta
- geotextil

Structura rutiera pentru alei:

- 7.00 cm pavaj din placi de granit cu suprafata antiderapanta
- 4.00 cm mortar de poza M100
- 10.00 cm beton de ciment C20/25
- 20.00 cm piatra sparta amestec optimal
- geotextil

Platforma statuia Anghel Saligny:

Se va demonta pavimentul existent si se va reface cu placi de granit antiderapante. De asemenea, se vor reface treptele de acces pe platforma.

Se vor reface parapetul si zidurile de sprijin ale platformei: se va desface placajul existent si se va inlocui cu placaj din piatra naturala (calcar dobrogean), iar solbancul existent va fi inlocuit cu unul din granit (culoare galben- crem). Parapetul metalic existent va fi reconditionat.

Piatra naturala va fi similara cu cea folosita in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

Se va realiza iluminat ambiental in zona platformei prin folosirea de proiectoare directionale amplasate la baza parapetului platformei.

Statuia lui Anghel Saligny va fi reconditionata. De asemenea, se va desface placajul existent al soclului statuii si se va inlocui cu piatra naturala (calcar dobrogean).

Se va realiza iluminatul arhitectural al statuii.

Scara de acces str. Termele Romane

Scara este alcatuita din doua tronsoane: zona de acces din strada Termele Romane, si zona de taluz.

Zona de acces din strada Termele Romane va fi reabilitata astfel:

- desfacerea si refacerea treptelor prefabricate;
- repararea podestelor intermediare prin folosirea de mortare de reparatie speciale;
- repararea pilei de sustinere, in consola, prin camasuirea acesteia cu un beton de clasa superioara;
- refacerea prinderilor parapetilor - prinderile se vor realiza cu elemente de otel galvanizat;
- parapetul prefabricat va fi reconditionat si placat cu piatra naturala (calcar dobrogean);

- treptele si podestele intermediare vor fi placate cu granit antiderapant;
- parapetul din elemente verticale de beton de pe podestul intermediar superior va fi inlocuit cu un parapet cu elemente verticale din granit.

Zona de taluz va fi reabilitata prin:

- stabilizarea taluzului in zona scarii prin realizarea de ziduri de sprijin dreapta - stanga scarii, care vor fi placate cu piatra naturala (calcar dobrogean);
- refacerea taluzului cu geogriile spatiale pe zonele cu probleme;
- parapetul existent va fi placat cu piatra naturala (calcar dobrogean);
- spargerea podestelor deteriorate (rupte) de pe taluz si returnarea lor;
- desfacerea treptelor si contratreptelor si refacerea acestora si placarea cu granit antiderapant.

Elementele de prindere metalice vor fi vopsite corespunzator mediului salign.

Se va realiza iluminatul scarii prin folosirea de stalpi de iluminat cu un brat, model similar cu cel folosit in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

Piatra naturala va fi similara cu cea folosita in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

Scara de acces inspre B-dul Regina Elisabeta:

Treptele rupte se vor reface, dupa care toate treptele se vor placa cu placi de granit antiderapante.

Se va realiza un parapet plin de beton pe ambele laturi ale scarii, care va fi placat cu piatra naturala (calcar dobrogean) si se va monta o mana curenta din fonta.

Piatra naturala va fi similara cu cea folosita in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

Principalii indicatori tehnico-economici

- **Indicatori valorici:**

	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
TOTAL GENERAL	21999,20818	4715,19380	4189,81905	26189,02723	5613,21743
Din care C + M	16991,41776	3641,85051	3228,36937	20219,78713	4333,80211

Durata estimata de realizare a lucrarilor de constructie este de 24 luni.

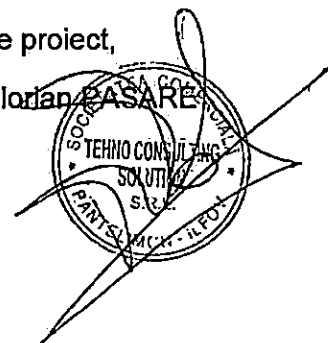
- **Indicatori cantitativi**

- o suprafata totala strazi reabilite: 23890 mp;
- o suprafata totala alei reabilite: 5109 mp;
- o suprafata platforma statuie Anghel Saligny restaurata/ reabilitata: 223 mp;
- o suprafata scara de acces din strada Termele Romane reabilitata: 85 mp;
- o suprafata scara de acces din Bulevardul Regina Elisabeta reabilitata: 59 mp;
- o mobilier urban: - stalp iluminat din fonta cu un brat h=3.5 m: 9 buc.;

- o banca din fonta cu sezut si spatar din lemn: 5 buc.;
- o cos de gunoi din fonta: 150 buc.;
- o scrumiere din fonta: 62 buc.;
- o statii inteligente de bikesharing (10 biciclete incluse): 2 buc.;
- o bolarzi retractabili: 21 buc.;
- o sistem avertizare zona pietonala: 14 buc.

Sef de proiect,

ing. Florian PASARE



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

COȚOC MARIANA

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Coțoc'.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Enache'.

DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI

III.1. Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării investiției:

REAMENAJAREA INTEGRATA A ZONEI PIETONALE DIN CENTRU ISTORIC AL MUNICIPIULUI CONSTANTA - ETAPA II

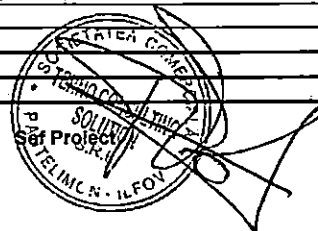
In mii lei/mii euro, la cursul

4,6656

lei / euro

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	127,37088	27,30000	24,20047	151,57135	32,48700
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	78,54538	16,83500	14,92362	93,46900	20,03365
TOTAL CAPITOLUL 1		205,91626	44,13500	39,12409	245,04034	52,52065
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	105,90912	22,70000	20,12273	126,03185	27,01300
TOTAL CAPITOLUL 2		105,90912	22,70000	20,12273	126,03185	27,01300
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	30,00000	6,43004	7,20000	37,20000	7,97325
3.2	Obtinere avize, acorduri, autorizatii	109,64160	23,50000	20,83190	130,47350	27,96500
3.3	Proiectare si inginerie	974,94381	208,96429	193,70882	1168,65263	250,48282
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanta	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.6	Asistenta tehnica	268,73856	57,60000	51,06033	319,79889	68,54400
TOTAL CAPITOLUL 3		1383,32397	296,49434	272,80105	1656,12502	354,96507
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Lucrari de constructii	16267,75071	3486,74355	3090,87263	19358,62334	4149,22482
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Procurare utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	1554,34464	333,15000	295,32548	1849,67012	396,44850
4.6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL CAPITOLUL 4		17822,09535	3819,89355	3386,19812	21208,29346	4545,67332
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier					
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	411,84167	88,27196	78,24992	490,09159	105,04364
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	107,13814	22,96342	20,35625	127,49439	27,32647
5.2	Comisoane, cote, taxe, costul creditului	197,10045	42,24547	37,44908	234,54953	50,27210
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1756,55202	376,49006	333,74488	2090,29691	448,02317
TOTAL CAPITOLUL 5		2472,63228	529,97091	469,80013	2942,43242	630,66538
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice si teste	9,33120	2,00000	1,77293	11,10413	2,38000
TOTAL CAPITOLUL 6		9,33120	2,00000	1,77293	11,10413	2,38000
TOTAL GENERAL		21999,20818	4715,19380	4189,81905	26189,02723	5613,21743
Din care C + M		16991,41776	3641,85051	3228,36937	20219,78713	4333,80211

PRESEDINTE SEDINTA,
COJOE MARCIARA
Cojoc



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARCELA ENACHE
Enache