



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri, pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Arhiepiscopiei nr. 11, proprietatea SC Coral SRL, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2018,

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.173956/12.10.2018,

Ținând cont de raportul de specialitate al Direcției generale poliția locală, înregistrat sub nr.170850/09.10.2018, prin care se propune majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în str. Arhiepiscopiei nr. 11, de nota de constatare nr. 2393/13.07.2018, precum și de fișa de evaluare a imobilului, anexă la somația nr. 129953/09.10.2017, întocmită de Direcția generală poliția locală,

Luând în considerare raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

Ținând cont de dispozițiile:

- art. 489 alin (5), alin. (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 168, lit. a), al Titlului IX – Impozite și taxe locale, Cap. X - Alte dispoziții comune, Secțiunea 1 – Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiile județene, din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile H.C.L. nr. 27/2016 privind aprobarea criteriilor de încadrare a imobilelor situate în municipiul Constanța în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite,

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în municipiul Constanța, str. Arhiepiscopiei nr. 11, proprietatea SC Coral SRL.

Art. 2 Clădirea situată în municipiul Constanța, str. Arhiepiscopiei nr. 11, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare în baza criteriilor stabilite prin prevederile H.C.L. nr. 27/2016 conform Notei de constatare nr. 2393/13.07.2018 și fișei de evaluare a imobilului, anexă la somația nr. 129953/09.10.2017, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 3 – (1) Prezenta hotărâre este obligatorie și produce efecte până la data ieșirii imobilului din categoria clădirilor neîngrijite, în baza procesului-verbal de conformitate încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanți ai Direcției generale poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța.

(2) Verificările prevăzute la alin. (1) se efectuează la solicitarea scrisă a proprietarului clădirii, ca urmare a remedierii deficiențelor constatate și care au condus la promovarea prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre are caracter individual.

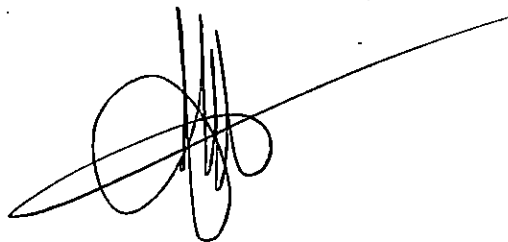
Art. 5 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției generale poliția locală, Serviciului public de impozite, taxe și alte venituri ale bugetului local Constanța, iar către SC Coral SRL cu sediul social în Tulcea, str. Babadag nr. 140, Coral Plaza, parter, se va comunica prin grija Direcției generale poliția locală, în vederea aducerii la îndeplinire și, spre știință, Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 24 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

TÎNCU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

MARCELA ENACHE



CONSTANȚA

Nr. 534 / 19.12.2018