



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind completarea HCL nr.341/2018 privind aprobarea vânzării bunului imobil, proprietate privată a municipiului Constanța, situat în strada Arhiepiscopiei nr.1, etaj 1, către Tufeanu Victoria și Tufeanu Constantin, în conformitate cu Sentința civilă nr.10448/29.09.2017 pronunțată de Tribunalul Constanța în dosarul civil nr.3113/212/2017

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2018

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 194274/12.11.2018, raportul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Serviciul contracte nr.194276/12.11.2018;

Având în vedere prevederile:

-Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

-Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 31 și art. 32 din H.G. nr. 20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

-H.G. nr. 11/1997 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, stabilite prin H.G. nr. 20/1996;

-Decretului - Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;

-Decretului Consiliului de Stat nr. 93/1977 privind prețurile de vânzare ale locuințelor din fondul locativ de stat;

-H.C.L. nr. 261/2017 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

-H.C.L. nr.104/2017 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

-H.C.L. nr.341/2018 privind aprobarea vânzării bunului imobil, proprietate privată a municipiului Constanța, situat în strada Arhiepiscopiei nr.1, etaj 1, către Tufeanu Victoria și Tufeanu Constantin, în conformitate cu Sentința civilă nr.10448/29.09.2017 pronunțată de Tribunalul Constanța în dosarul civil nr.3113/212/2017;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b și art. 115 alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă completarea art.2 din HCL nr. 341/2018 cu următorul alineat:

"Prețul de vânzare în sumă de 100.194,01 lei se actualizează conform prevederilor art.31 și art.32 din H.G. nr. 20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare. Calculația prețului de vânzare va fi actualizată înaintea vânzării, de către RAEDPP Constanța, în calitate de administrator al bunului imobil și va fi comunicată în formă scrisă comisiei de vânzare constituită în baza HCL nr. 262/2018."

Art.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției administrație publică locală - Serviciului juridic, Direcției urbanism, Direcției financiare, Regiei Autonome "Exploatarea Domeniului Public și Privat" Constanța, doamnei Tufeanu Victoria și domnului Tufeanu Constantin (prin Direcția autorizare și sprijin operatori economici), în vederea aducerii la îndeplinire, precum și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali, astfel:
22 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membrii.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Tufeanu Constantin

CONSTANȚA

Nr. 480 / 2018

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache