

HOTĂRÂRE

**privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul privat al municipiul
Constanța, str. Vasile Pârvan nr.10, în vederea înscrierii în cartea funciară**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 24.09 2018;

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 137894/20.08.2018, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 137895/20.08.2018;

Având în vedere solicitarea dnei Mirea Anișoara înregistrată sub nr.126043/30.07.2018, referatul de admitere pentru dezmembrare imobil nr.80966/28.06.2018 și Încheierea de respingere nr. 33390/2018 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța și adresa Direcției urbanism nr. 126043 / 2018;

Văzând H.C.L.nr. 18/2018 privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul privat al municipiul Constanța, str. Vasile Pârvan nr.10, în vederea înscrierii în cartea funciară;

În conformitate cu prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art.132 alin.1 și art.135 alin.1 lit. a) ale Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. c și art. 115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în municipiul Constanța, str. Vasile Pârvan nr.10, în suprafață de 672 mp, având număr cadastral 228517, înscris în cartea funciară nr.228517, astfel: lot 1 în suprafață de 288 mp cu număr cadastral 249133 și lot 2 în suprafață de 384 mp și număr cadastral 249134, conform planurilor anexă care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2- Odată cu aprobarea prezentei hotărâri prevederile H.C.L.nr.18/2018 își încetează aplicabilitatea.

Art. 3- Primarul municipiului Constanța va împuternici prin dispoziție un salariat din cadrul Serviciului juridic în vederea semnării actului notarial de dezmembrare.

Art.4 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre doamnei Mirea Anișoara cu domiciliul în municipiul Constanța, Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciului juridic, Direcției financiare și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, — împotrivă, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PATUCHI TEODOR

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

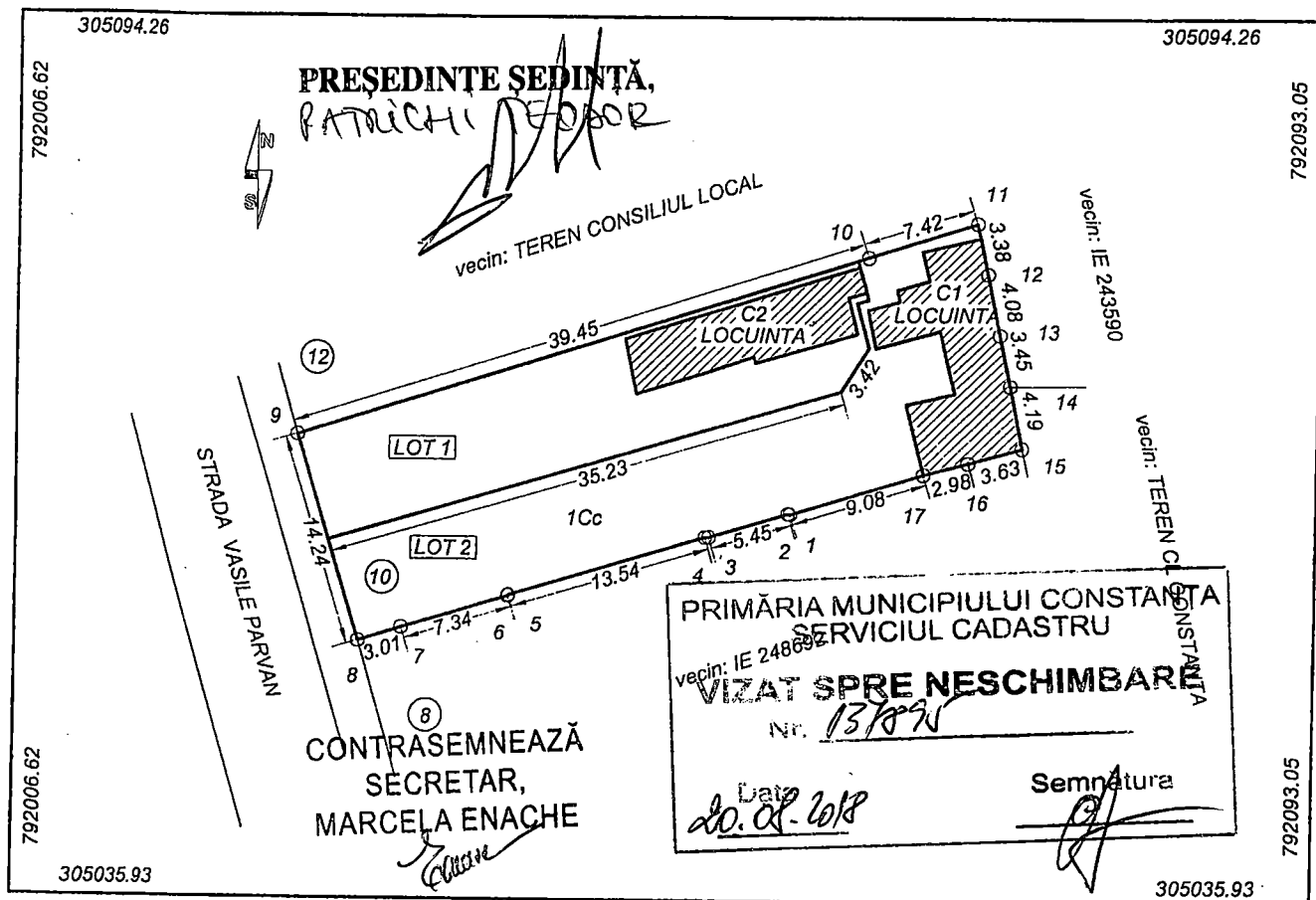
NR. 357 / 27.09 2018

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de dezmembrare**

scara 1:500

**ANEXA LA
HCLM NR. 357/2018**

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului:
228517	672 mp	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
228517		CONSTANTA



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

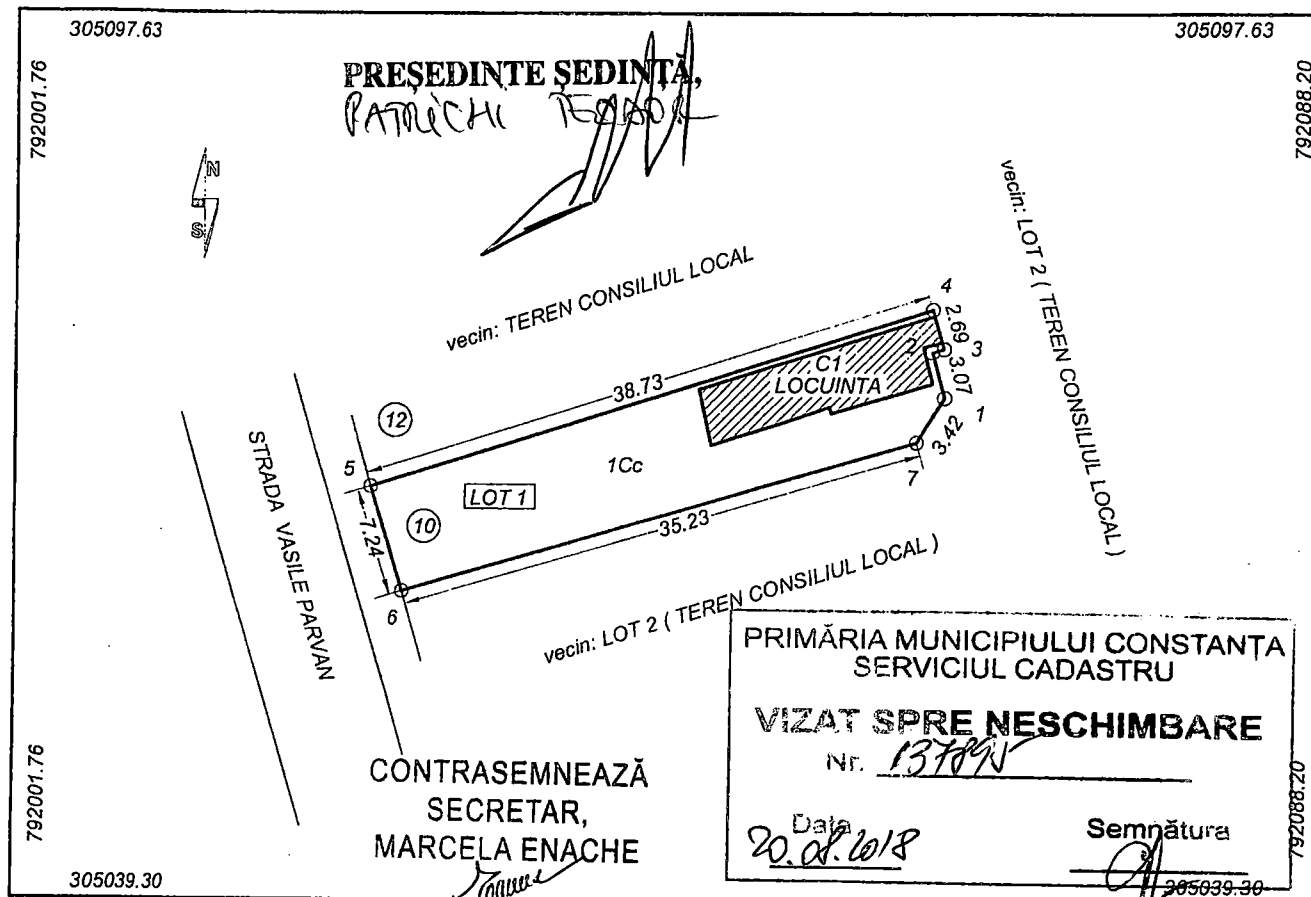
Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
228517	672	Cc	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10	249133	288	Cc	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10 - LOT 1
				249134	384	Cc	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10 - LOT 2
Total	672				672		
Executant: MERTEA CRISTIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data: 27.06.2018				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA Nume si Prenume: DAVIDESCU CORNELIA Functie: CONSILIER GR. IA Data: 26-07-2018			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

scara 1:500

ANEXA LA
HCLM NR. 307 / 2018

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului:
249733	288 mp	Mun. Constanta, Str.Vasile Parvan nr.10 - LOT 1
Nr.Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CONSTANTA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	288	Imobilul este imprejmuit cu gard beton si gard metalic intre pct. 5-6, gard de plasa intre pct.4-5, neimprejmuit intre 6-7-1-2-3-4
	Total	288	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	60	Locuinta parter. Supraf.construita desfasurata S = 60 mp
Total		60	

Suprafata totala masurata a imobilului = 288 mp
 Suprafata din act = - mp

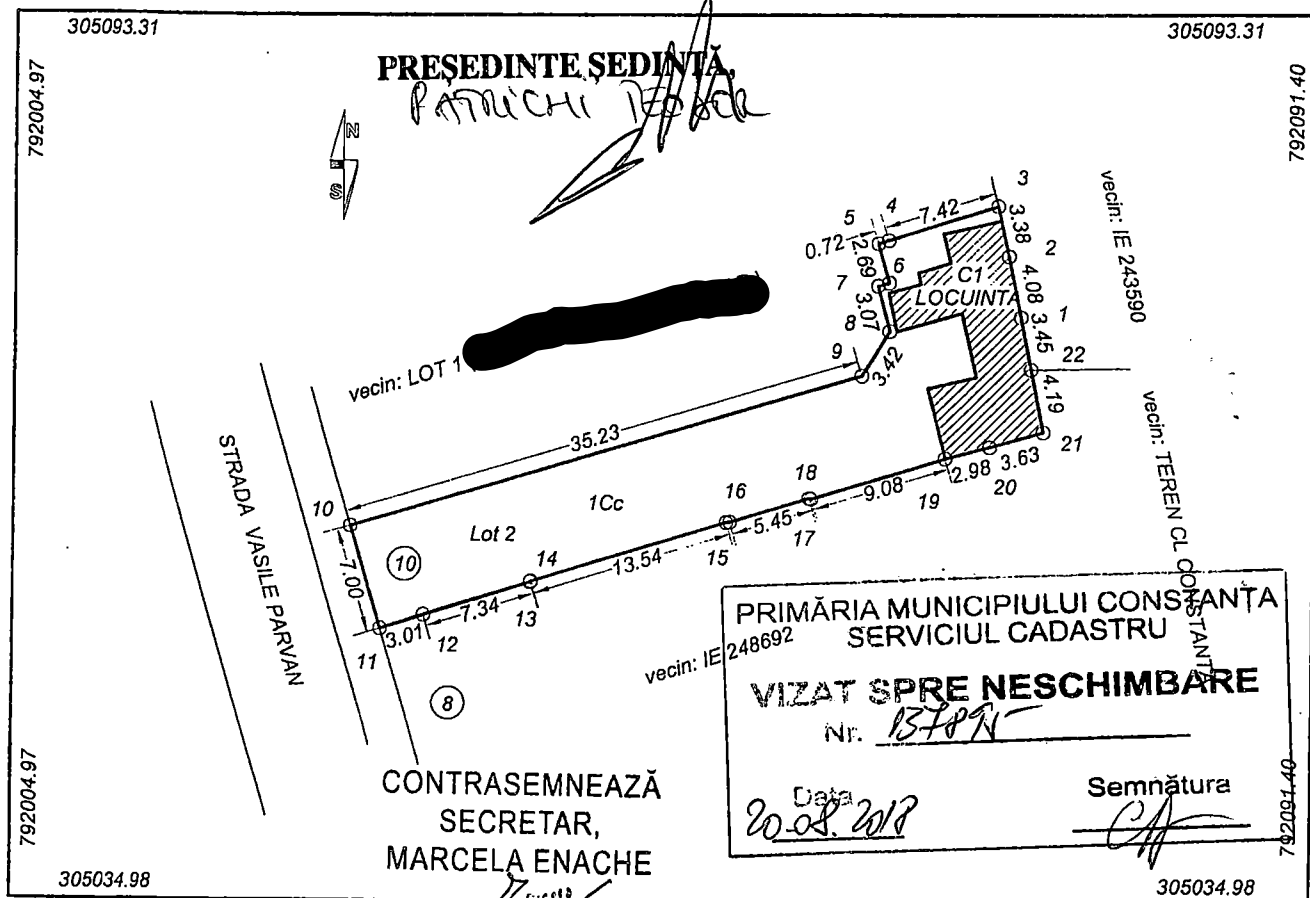
Executant: MERTEA CRISTIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. AUTORIZARE Seria R.C. - T.C.N. 1000 MERTEA CRISTIAN Data: 27.06.2018	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA Nume si Prenume: DAVIDESCU CORNELIA Funcția: CONSILIER OR. IA Data: 20.06.2018
--	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului ANEXA LA

scara 1:500

HCLM NR. 354 / 2018

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului:
249134	384 mp	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10 - LOT 2
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	384	Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre pct.3-4-5, neimprejmuit intre 5-6-7-8-9-10, gard de zid cu gard metalic intre pct.10.11, limita constr. intre 11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-1-2-3
Total		384	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	80	Locuinta parter, suprafata construita desfasurata 80 mp
Total		80	

Suprafata totala masurata a imobilului = 384 mp

Suprafata din act = - mp

Executant: MERTEA CRISTIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. AUTORIZAT Serie: RC-T-F Nr. 0021 MERTEA CRISTIAN Data: 27.06.2018	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si OFICIUL DE EXECUTARE SI PUNEREA LA CADASTRU - IMOBILIARA CONSTANTA Nume si Prenume: DAVIDESCU CORNELIA Funcția: CONSILIER GR. I A Data: 80966 / 26-07-2018
---	---