



HOTĂRÂRE

privind instituirea dreptului de servitute de trecere asupra unui imobil aflat în domeniul privat, situat în municipiul Constanța, stațiunea Mamaia

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07. 2018.

Luând în dezbatere expunerea de motive nr. 114635/11.07.2018 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului precum și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 114639/11.07.2018;

Având în vedere adresa R.A.E.D.P.P. Constanța nr.1209/27.03.2018, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.53371/29.03.2018 precum și certificatul de urbanism nr.2536/03.07.2018;

Luând în considerare H.C.L. nr.249/2003 privind transmiterea unor terenuri situate în municipiul Constanța din administrarea municipiului Constanța, în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța și H.C.L. nr.216/2012 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

În conformitate cu prevederile art.617 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată;

Văzând dispozițiile art.4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c și art.115, alin.(1), lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă acordarea dreptului de servitute de trecere proprietarului terenului cu număr cadastral 227058, respectiv S.C. MAAN MUSIC S.R.L., pe terenul în suprafață de 130 mp, care constituie domeniu privat al municipiului Constanța, conform planului de situație care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Terenul în suprafață de 130mp este inclus în suprafața de 1108 mp cu număr cadastral 242119.

Art. 3. - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre R.A.E.D.P.P. Constanța, S.C. MAAN MUSIC S.R.L., Direcției urbanism, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 24 pentru, - împotrivă, 1 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

DECEBAL FAGĂDĂU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

[Signature]

CONSTANȚA, NR. 307 / 31.07. 2018

PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI

scara 1:500

ANEXA LA
HCLM NR. 307/2018

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
242119	1108	Statiunea Mamaia, Zona Restaurant Picadilly	
Carte funciara nr.	242119	UAT	CONSTANTA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

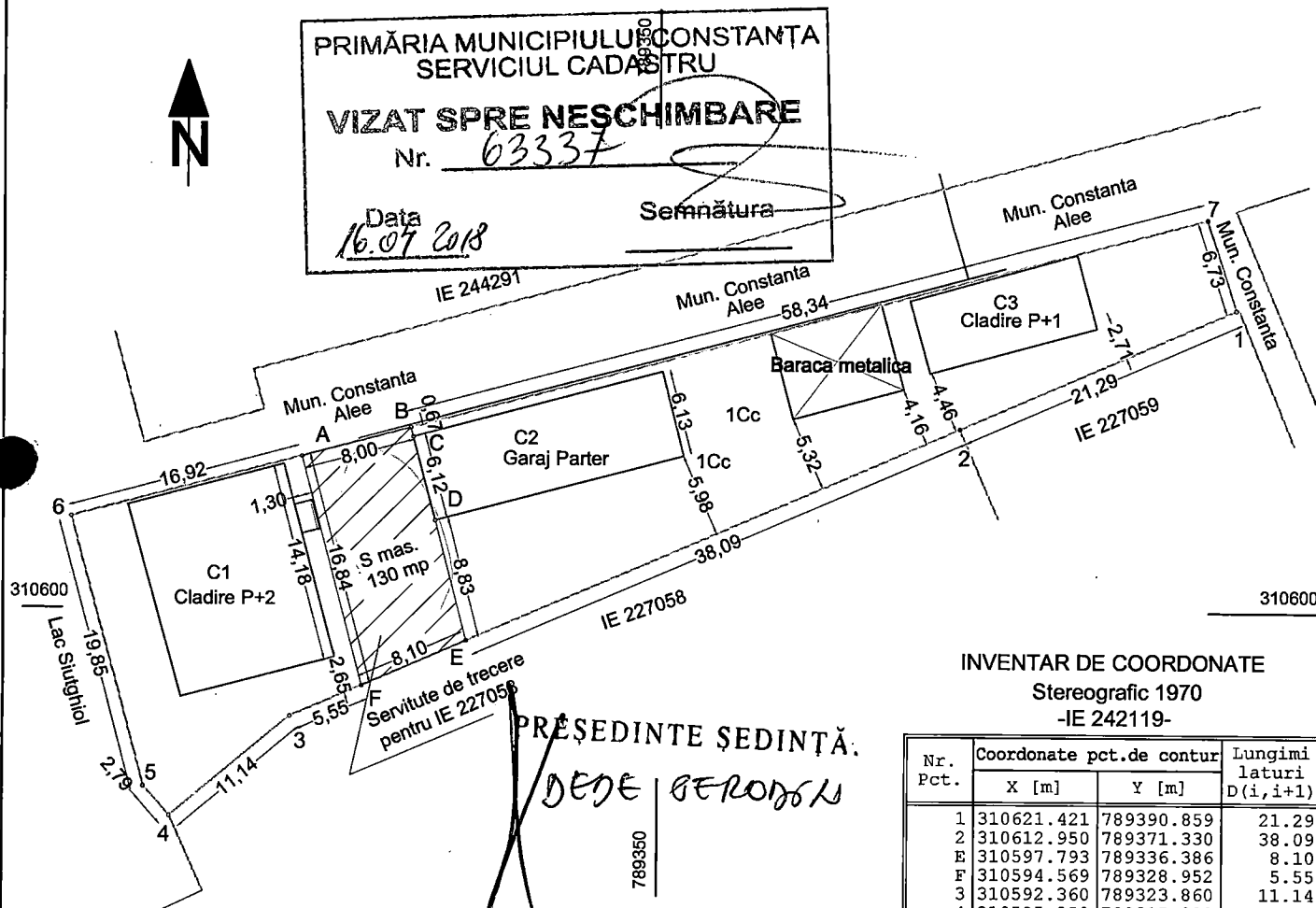
Nr.

63337

Data

16.07.2018

Semnătura



INVENTAR DE COORDONATE Stereografic 1970 -IE 242119-

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	310621.421	789390.859	21.29
2	310612.950	789371.330	38.09
E	310597.793	789336.386	8.10
F	310594.569	789328.952	5.55
3	310592.360	789323.860	11.14
4	310585.250	789315.290	2.79
5	310587.351	789313.447	19.85
6	310606.520	789308.297	16.92
A	310610.849	789324.652	8.00
B	310612.896	789332.386	58.34
7	310627.822	789388.781	6.73

S(1Cc)=1108 mp

INVENTAR DE COORDONATE Stereografic 1970

Teren - Servitute de trecere pentru IE 227058

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
A	310610.849	789324.652	8.00
B	310612.896	789332.386	0.68
C	310612.243	789332.558	6.12
D	310606.328	789334.131	8.83
E	310597.793	789336.386	8.10
F	310594.569	789328.952	16.84

S(mas.)=130 mp

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	1108	IE 242119
TOTAL		1108	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	161	Cladire P+2
C2	CA	112	Garaj, Parter
C3	CAS	66	
TOTAL		339	Cladire P+1

Suprafata totala masurata a imobilului= 1108 mp

Suprafata din act = 1108 mp

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

MARCELA ENACHE

Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L.

Ing. Podeanu Mihai Bogdan

CERTIFICAT DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr. 6595

Clasa III

S.C. GEOCAD

LIMITS S.R.L.

A.N.C.A.

CERTIFICAT DE

AUTORIZARE

Seria RO-D-F Nr. 0097

PODEANU

MIHA-BOGDAN

CATEGORIA C+3

PERSONAL

LEGENDA:

- Imobile intabulate
- Constructii
- Gard metalic