

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

20

HOTĂRÂRE

**privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul privat al municipiul
Constanța, str. Vasile Pârvan nr.10, în vederea înscrierii în cartea funciară**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 30.01. 2018;

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 5871/15.01.2018, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 5933/15.01.2018;

Având în vedere solicitarea nr.154576/05.12.2017 și referatul de admitere dezmembrare imobil nr.158790/27.12.2017 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța;

În conformitate cu prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art.132 alin.1 și art.135 alin.1 lit. a) ale Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. c și art. 115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în municipiul Constanța, str. Vasile Pârvan nr.10, în suprafață de 672 mp, având număr cadastral 228517, înscris în cartea funciară nr.228517, astfel: lot 1 în suprafață de 288 mp cu număr cadastral 248293 și lot 2 în suprafață de 384 mp și număr cadastral 248294, conform planurilor anexă care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul municipiului Constanța va împuternici prin dispoziție un salariat din cadrul Serviciului juridic în vederea semnării actului notarial de dezmembrare.

Art. 3 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre doamnei Mirea Anișoara cu domiciliul în municipiul Constanța, str.Vasile Pârvan nr.10, Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciului juridic, Direcției financiare și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 15 pentru, - împotrivă, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COJOC MARIOARA
Cojoc

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE
Enache

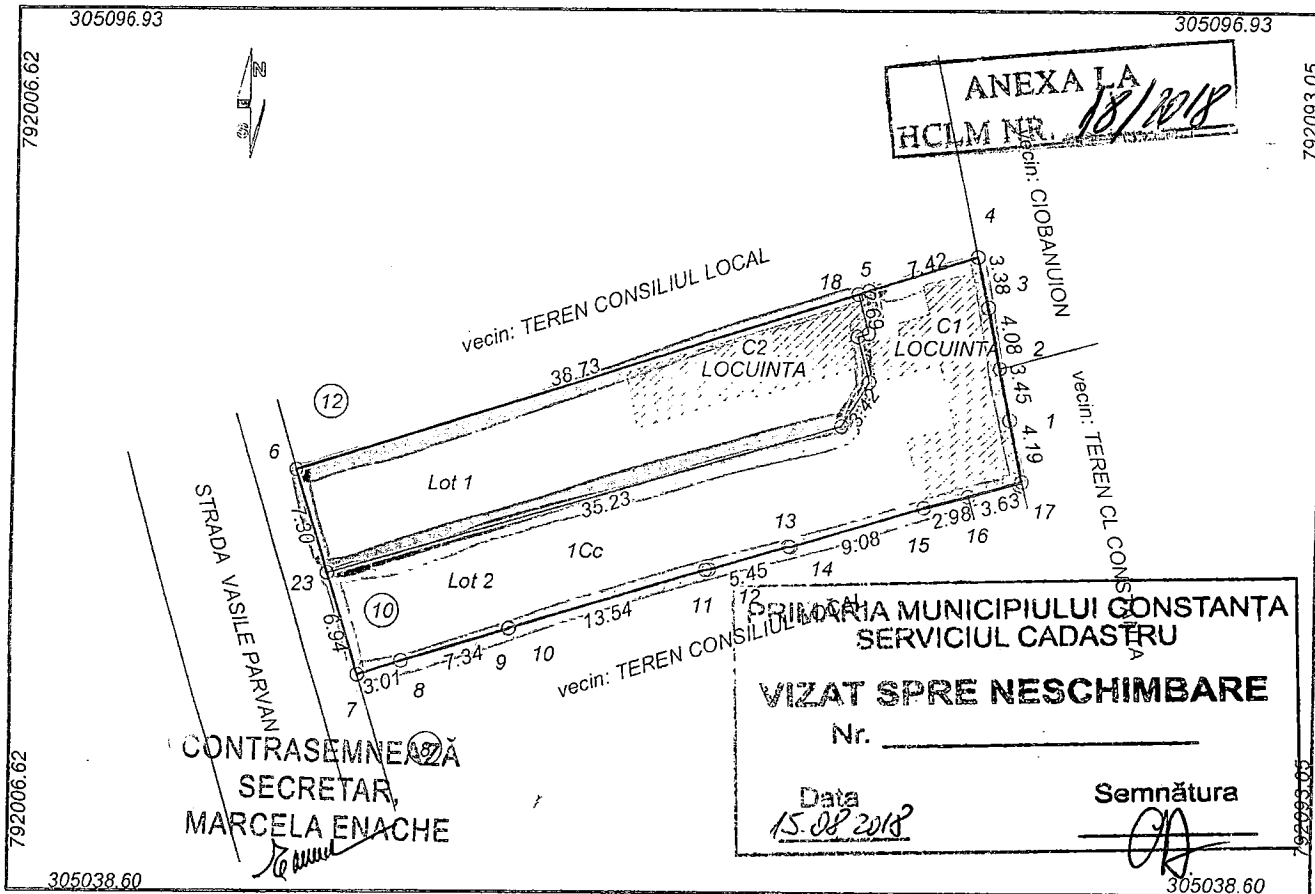
CONSTANȚA

NR. 18 / 30.01. 2018

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de dezmembrare**

scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului:
228517	672 mp	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
228517		CONSTANTA



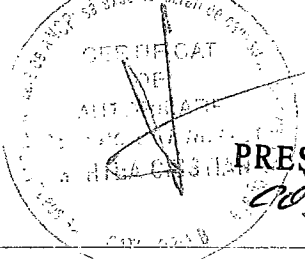
Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
228517	672	Cc	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10	248293	288	Cc	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10, Lot 1
				248294	384	Cc	Mun. Constanta, Str. Vasile Parvan nr.10, Lot 2
Total	672				672		

Executant: MERTEA CRISTIAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: 20.12.2017



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Data: _____
Nume si Prenume: TODESCU LIVIA
Funcția: CONSILIER GR. I A

158790 / 08-01-2018

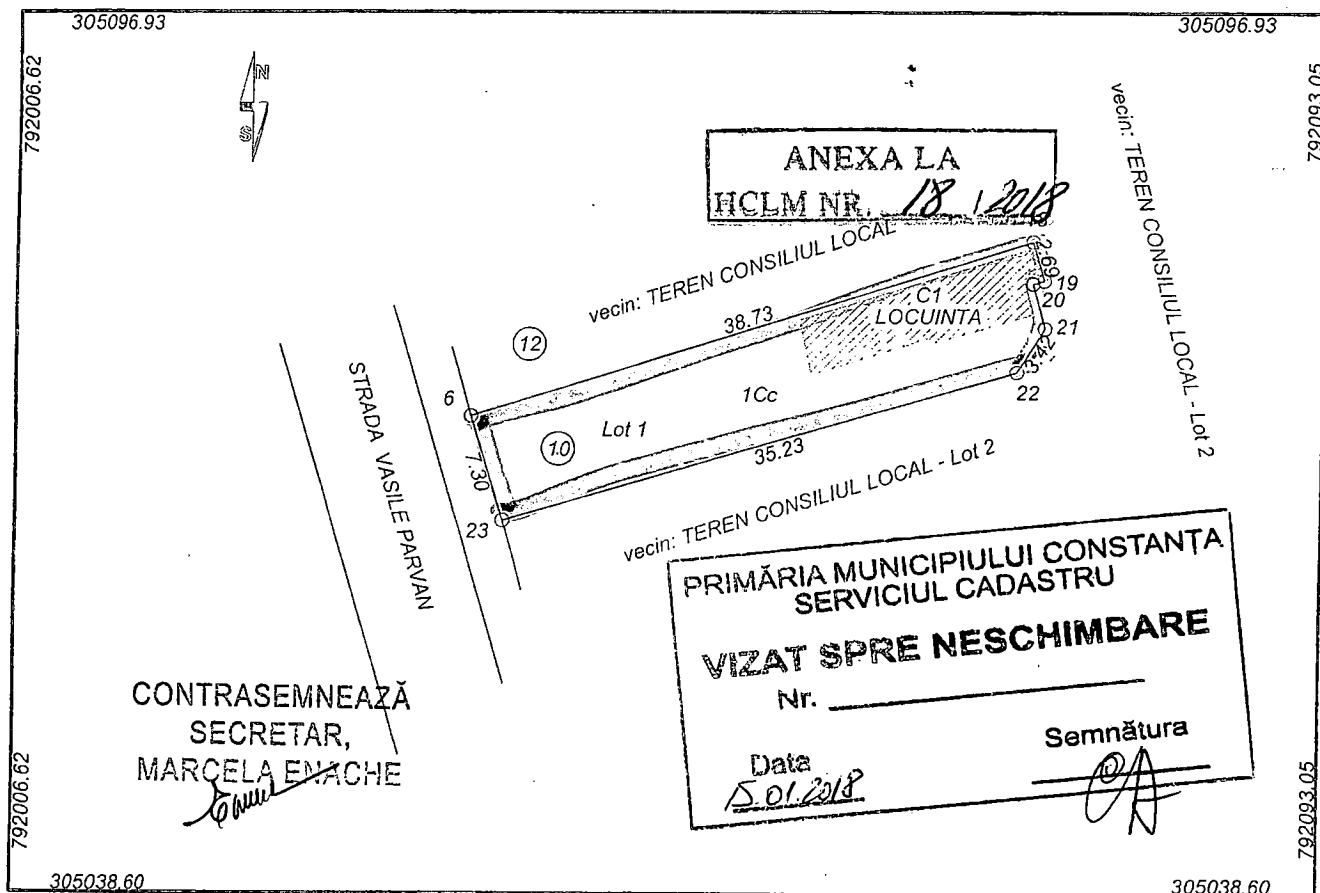
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
COJOC MARIANA

Cojoc

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului:
248293	288 mp	Mun. Constanta, Str.Vasile Parvan nr.10, Lot 1
Nr.Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	288	Imobilul este imprejmuit cu socul de beton si gard metal intre pct. 6-23, gard de plasa intre pct.6-18 si neimprejmuit in rest.
	Total	288	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	60	Locuinta parter. Supraf.construita desfasurata S = 60 mp
	Total	60	

Suprafata totala masurata a imobilului = 288 mp

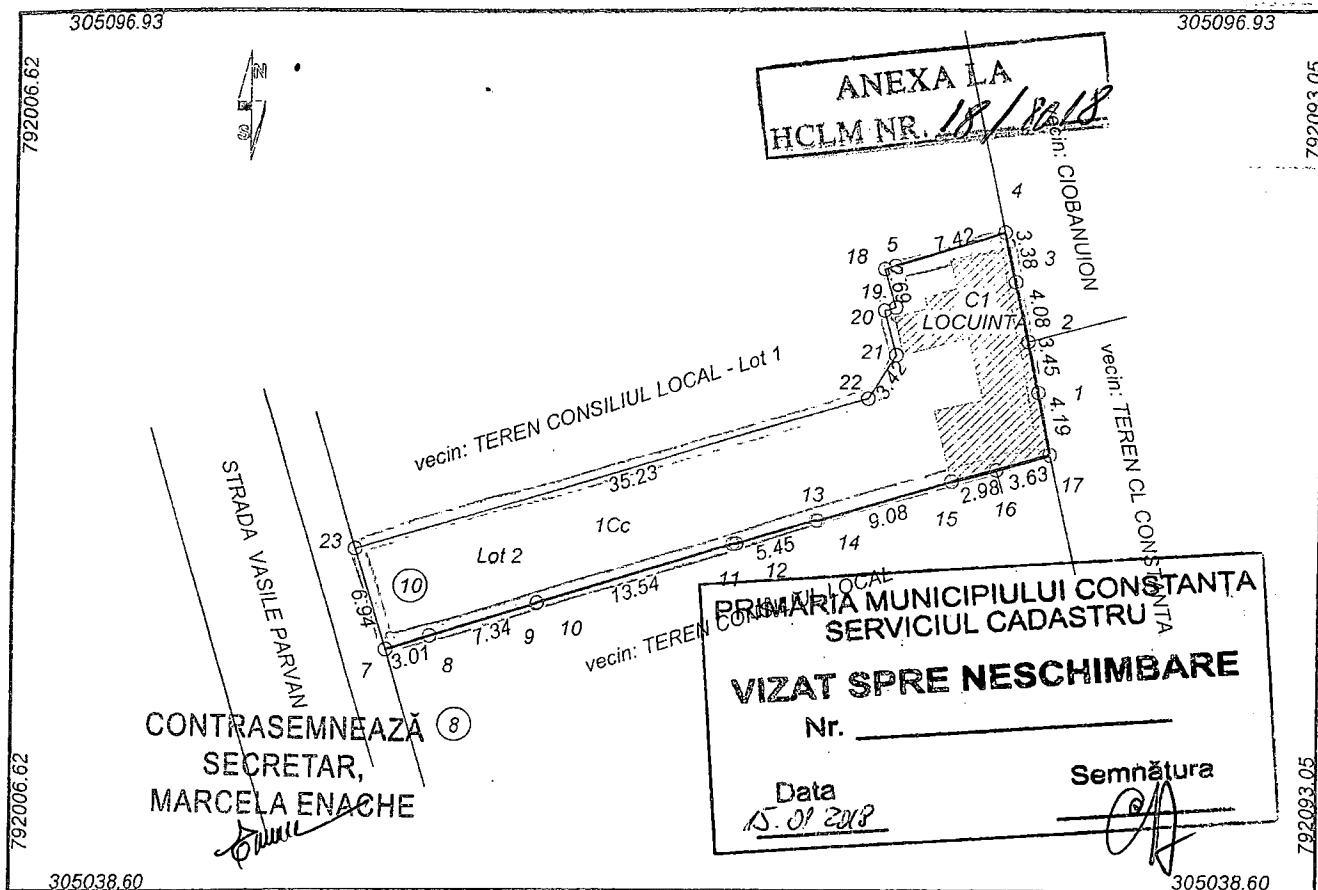
Suprafata din act = - mp

Executant: MERTEA CRISTIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data: 20.12.2017 CERTIFICAT PRESEDINTE SEDINTA, COJOC MARIOARA	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data: _____ OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA Nume si Prenume: TODESCU LIVIA Funcția: CONSILIER GR. IA 158790 / 08-01-2018
---	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului:
248294	384 mp	Mun. Constanta, Str.Vasile Parvan nr.10, Lot 2
Nr.Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CONSTANTA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	384	Imobil imprejmuit cu gard de plasa intre pct.18-5-4, calcan
	Total	384	constr.vecine intre pct.7-...-17 si 17-1-...-4, soclu de beton si gard
			metalic intre pct.7-23 si neimprejmuit in rest.

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	80	Locuinta parter. Supraf.construita desfasurata S = 80 mp
	Total	80	

Suprafata totala masurata a imobilului = 384 mp
Suprafata din act = - mp

Executant: MERTEA CRISTIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Data: 20.12.2017 CERTIFICAT PRESEDINTE SEDINTA, COYOOC MARIOARA 158790 Cg ur	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data: OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA Nume si Prenume: TODERIS LIVIA Funcția: CONSILIER GR. IA 108-01-2018
---	---