

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care
aparțin domeniului privat al municipiului Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2016.

Având în vedere expunerea de motive nr. 117013/22.08.2016 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr.117014/22.08.2016;

Văzând H.C.L. nr. 109 / 2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța cu completările și modificările ulterioare ;

Văzând prevederile art. 4, din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit. "b", din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea și actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța", aprobat prin H.C.L.nr.109/2005, cu următoarele imobile (terenuri și clădiri), conform anexelor 1-2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Se aprobă modificarea suprafeței de teren aferente imobilului situat în strada Valea Albă nr.30 inventariată prin H.C.L.nr.99/2013 anexa nr.6 conform anexei nr.3 din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu, D.A.D.P.P., Direcției financiare și S.P.I.T. Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost aprobată de 23 consilieri din 27 membri.

**PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,
COJOC MARIOARA**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
MARCELA ENACHE**

**CONSTANȚA,
NR. 264 /2016**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 264/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Imobil str.Arcului nr.7-9	Steren=88 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.420/2001 Identificare și localizare teren nr.73400/29.07.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 264/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Zona Cămin Pensionari	Steren=35,52 mp	Legea nr. 213 / 1998 - H.C.L.109/2005 pag.42 pentru suprafața de 193,38 mp - adresa nr.113688/19.08.2016 pentru situația terenului în suprafața de 35,52 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

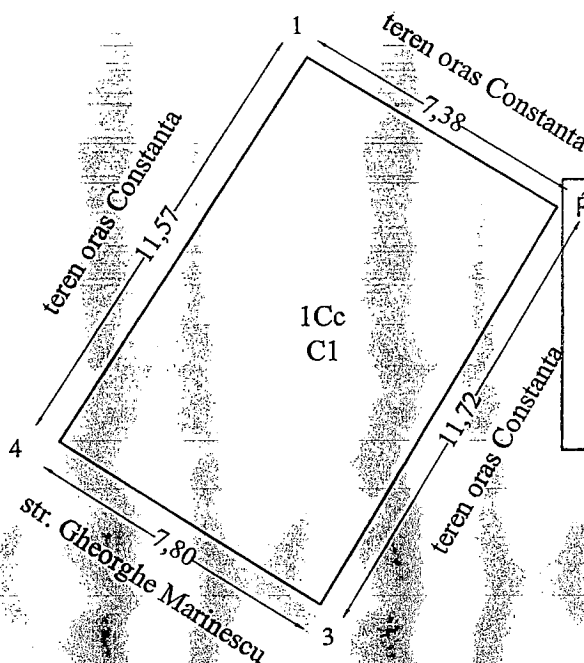
ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 264/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Imobil str.Valea Albă nr.30 Apartament nr.2	Steren=130,36 mp	Legea nr.213/1998 H.C.L.99/2013 Teren în indiviziune Ordinul prefectului nr.79/25.02.2013 pentru suprafața de 31,00 mp
Apartament nr.3	Steren=132,30 mp	Ordinul prefectului nr.112/11.03.2013 pentru suprafața de 31,00 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	88	Constanta, str. Arcului, nr. 7-9 (cu iesire pe str. Gheorghe Marinescu)
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 73400

Data 29.07.2016

Semnătura

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: Stereo 70

Nr. Pct	Coordonate pct de contur	
	X [m]	Y [m]
1	300702.597	789929.867
2	300698.919	789936.266
3	300688.748	789930.442
4	300692.772	789923.761

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	88	
Total		88	Imobilul este delimitat de constructie

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita (mp)	Mentuni
C1	CAS	88	Spatiu comercial parter; Suprafata construita desfasurata S = 88 mp;
Total		88	

Suprafata totala masurata a imobilului = 88 mp

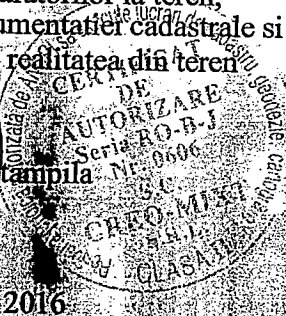
Suprafata totala din act = 88 mp

Executant: S.C. CREO-MIXT S.R.L.

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



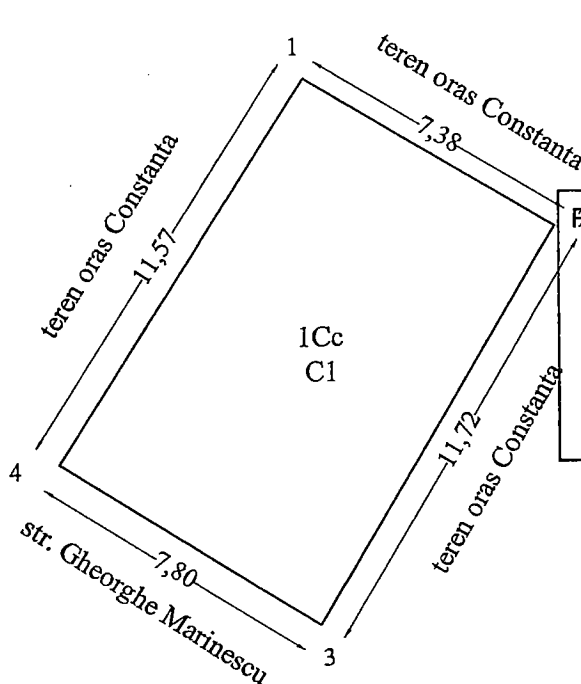
Semnătura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	88	Constanta, str. Arcului, nr. 7-9 (cu iesire pe str. Gheorghe Marinescu)
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 73400

Data 29.07.2016 Semnătura

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	300702.597	789929.867
2	300698.919	789936.266
3	300688.748	789930.442
4	300692.772	789923.761

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	88	Imobilul este delimitat de constructie
Total		88	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita (mp)	Mentuni
C1	CAS	88	Spatiu comercial parter; Suprafata construita desfasurata S = 88 mp;
Total		88	

Suprafata totala masurata a imobilului = 88 mp

Suprafata totala din act = 88 mp

Executant: S.C. CREO-MIXT S.R.L.

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CT-F
Nr. 0606
S.C. CREO-MIXT S.R.L.
CLASA II

SEMNATURA SI STAMPILA
Florin-Cristian
Data: aprilie 2016

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

PLAN DE SITUATIE

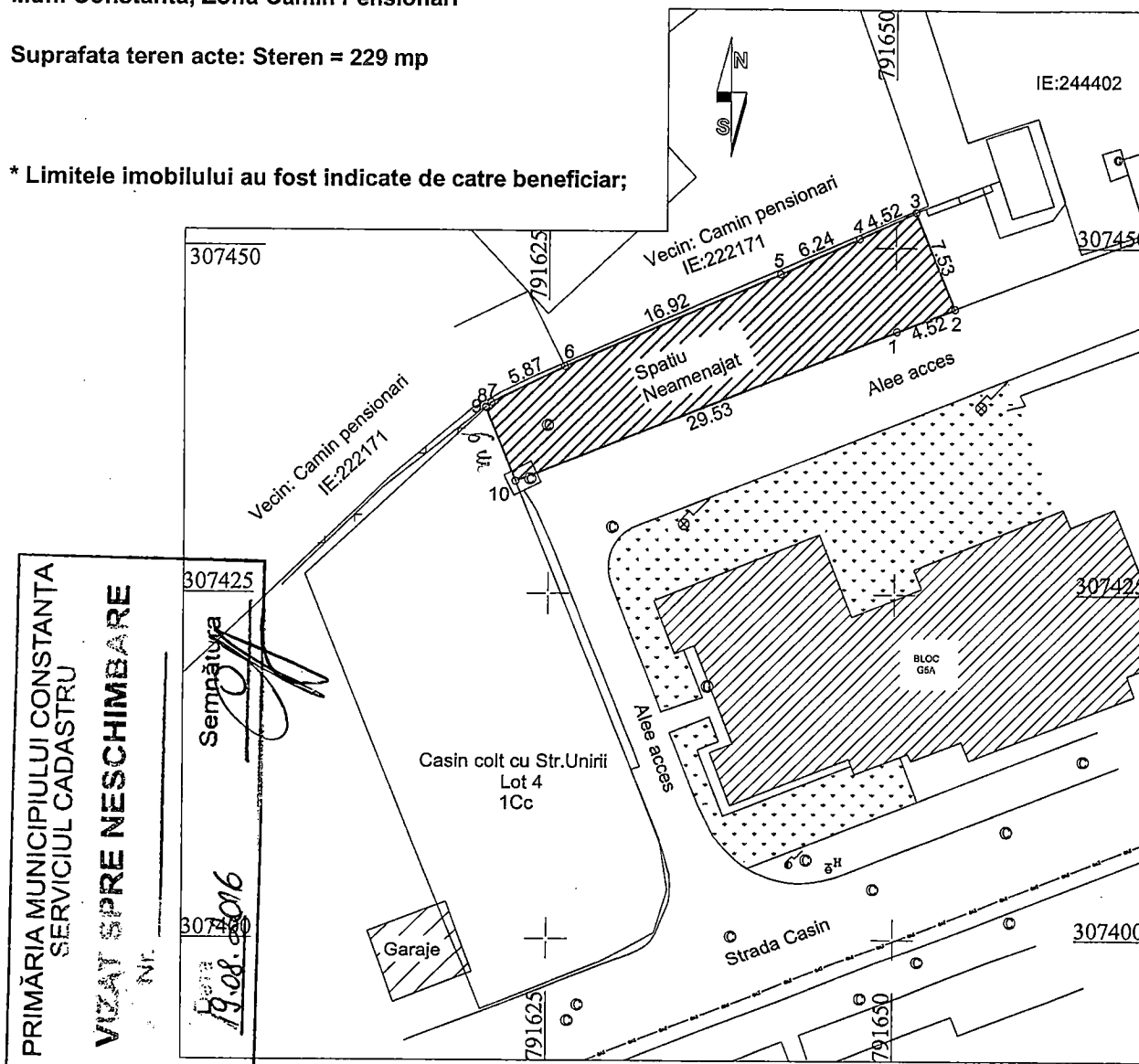
Scara 1:500

Adresa: UAT Constanta

Mun. Constanta, Zona Camin Pensionari

Suprafata teren acte: Steren = 229 mp

* Limitele imobilului au fost indicate de catre beneficiar;



Incadrare in zona
scara 1:2000

Coordonate puncte contur imobil

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Est [m]	Nord [m]	
1	791650.081	307443.999	4.520
2	791654.306	307445.604	7.530
3	791651.437	307452.566	4.522
4	791647.333	307450.667	6.236
5	791641.653	307448.092	16.919
6	791626.125	307441.375	5.869
7	791620.865	307438.771	0.517
8	791620.461	307438.449	0.092
9	791620.496	307438.364	5.673
10	791622.632	307433.108	29.531

S(Teren)=229 mp





PLAN CADASTRAL EDITIA 1994-1997
SCARA 1:2000 - FRAGMENT -

Limita scobitului solicitat conform planului de
situatie intocmit de S.C. Topo clujura 1994



PLAN CADASTRAL EDITA 1936-1938

SCALA 1:2000 - FRAGMENT

1936-1938
Lwów, Polska, 1938

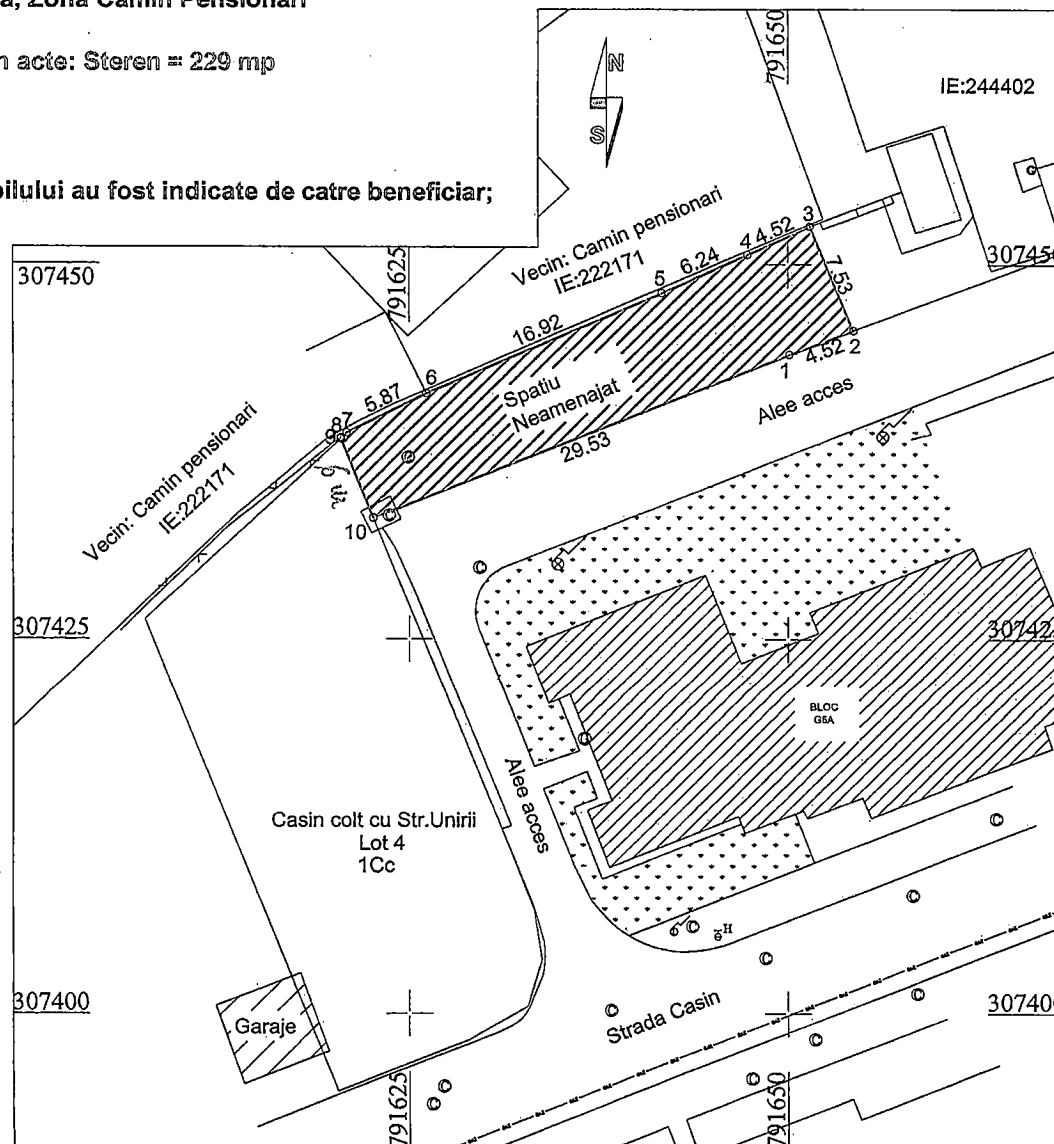
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Adresa: UAT Constanta
Mun. Constanta, Zona Camin Pensionari

Suprafata teren acte: Steren = 229 mp

* Limitele imobilului au fost indicate de catre beneficiar;



Incadrare in zona
scara 1:2000

Coordonate puncte contur imobil

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Est [m]	Nord [m]	
1	791650.081	307443.999	4.520
2	791654.306	307445.604	7.530
3	791651.437	307452.566	4.522
4	791647.333	307450.667	6.236
5	791641.653	307448.092	16.919
6	791626.125	307441.375	5.869
7	791620.865	307438.771	0.517
8	791620.461	307438.449	0.092
9	791620.496	307438.364	5.673
10	791622.632	307433.108	29.531

S(Teren)=229 mp

* Sistem de proiectie Stereografic 1970



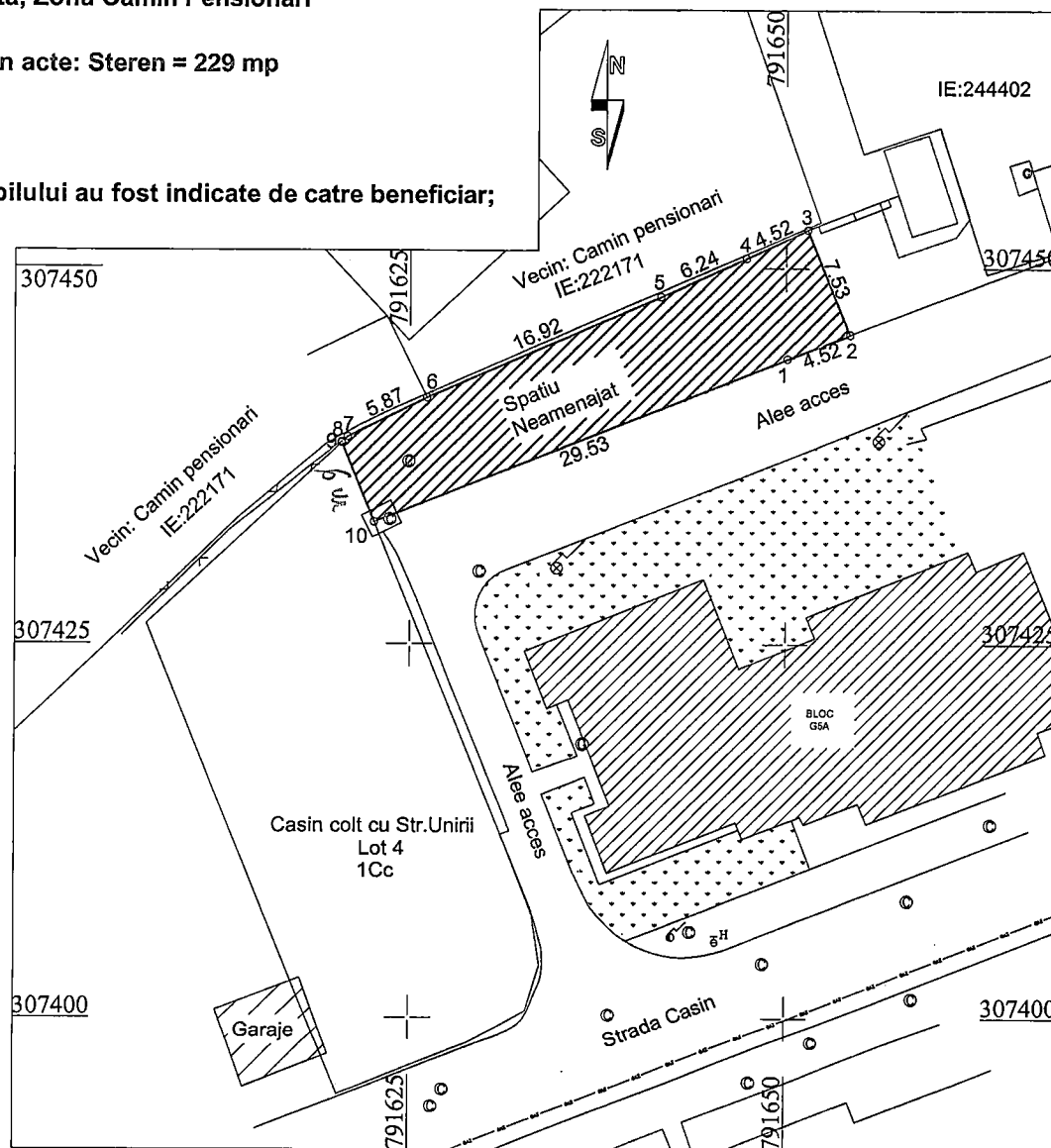
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Adresa: UAT Constanta
Mun. Constanta, Zona Camin Pensionari

Suprafata teren acte: Steren = 229 mp

* Limitele imobilului au fost indicate de catre beneficiar;



Incadrare in zona
scara 1:2000

Coordonate puncte contur imobil

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Est [m]	Nord [m]	
1	791650.081	307443.999	4.520
2	791654.306	307445.604	7.530
3	791651.437	307452.566	4.522
4	791647.333	307450.667	6.236
5	791641.653	307448.092	16.919
6	791626.125	307441.375	5.869
7	791620.865	307438.771	0.517
8	791620.461	307438.449	0.092
9	791620.496	307438.364	5.673
10	791622.632	307433.108	29.531

S(Teren)=229 mp

* Sistem de Proiectie Stereografic 1970

