



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului
Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unor imobile aferente
obiectivului Piața Abator**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.07. 2016;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 103890/21.07.2016, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, și referatul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 103891/21.07.2016;

Având în vedere adresele R.A.E.D.P.P. Constanța înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr.69764/10.05.2016 și nr.129565/14.09.2015 ;

Luând în considerare poziția 18 din anexa nr.3 la HCL nr. 61/18.09.1992 privind înființarea Regiei Autonome "Administrația Piețelor și Târgurilor Constanța", poziția 16 din H.C.L. nr.717/14.12.1995 privind reorganizarea Regiilor Autonome Confort Urban și Edil Urban Constanța, poziția 16 din H.C.L. nr.175/08.08.1997 privind transmiterea în administrarea Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat-Direcția Târguri și Oboare Constanța, a unor terenuri din municipiul Constanța, aferente grupurilor sanitare, H.C.L.nr.30/1998 privind aprobarea documentației plan urbanistic de detaliu-modernizare Piața Agroalimentară Abator, Constanța, H.C.L.nr.417/2007 privind transmiterea terenului în suprafață de 241mp, situat în municipiul Constanța, zona Abator, din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța, în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța, pagina 43 din H.C.L. nr.109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, poziția 29 din anexa nr.40 la H.C.L. nr.598/22.10.2008 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.123, alin.(1) și art. 115, alin.(1), lit.,b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a imobilului - construcție-situat în Șos.Mangaliei-Piața Abator conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă modificarea poziției 16 din H.C.L.nr.717/1995 în sensul că în locul suprafeței construite a grupului sanitar-complex Abator de 82,49 mp se va citi suprafața construită de 64 mp și suprafața utilă de 52,35 mp conform planului de situație care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3 – Predarea – primirea imobilelor prevăzute la art.1-2 se va face prin procese-verbale de punere în posesie încheiate între Serviciul Cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și R.A.E.D.P.P. Constanța.

Art. 4 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre R.A.E.D.P.P. Constanta, Direcției patrimoniu, Direcției financiare și SPIT Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 23 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MIRCEA DOBRE

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR. 231 / 29.07. 2016



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 103890/21.07.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

În baza prevederilor art.36 alin. 2, lit."c", art. 123 și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

Având în vedere adresele R.A.E.D.P.P. Constanța înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr.69764/10.05.2016 și nr.129565/14.09.2015 ;

Luând în considerare poziția 18 din anexa nr.3 la HCL nr. 61/18.09.1992 privind înființarea Regiei Autonome "Administrația Piețelor și Târgurilor Constanța", poziția 16 din H.C.L. nr.717/14.12.1995 privind reorganizarea Regiilor Autonome Confort Urban și Edil Urban Constanța, poziția 16 din H.C.L. nr.175/08.08.1997 privind transmiterea în administrarea Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat-Direcția Târguri și Oboare Constanța, a unor terenuri din municipiul Constanța, aferente grupurilor sanitare, H.C.L.nr.30/1998 privind aprobarea documentației plan urbanistic de detaliu-modernizare Piața Agroalimentară Abator, Constanța, H.C.L.nr.417/2007 privind transmiterea terenului în suprafață de 241mp, situat în municipiul Constanța, zona Abator, din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța, în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța, pagina 43 din H.C.L. nr.109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, poziția 29 din anexa nr.40 la H.C.L. nr.598/22.10.2008 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de privind transmiterea din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unor imobile aferente obiectivului Piața Abator.

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. 231/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Șos. Mangaliei – Piața Agroalimentară Abator	Construită piață =657 mp	H.C.L.nr.109/2005, pagina 43 Adresă R.A.E.D.P.P. nr.129565/14.09.2015
Corp C1 parter	Utilă spații închise=352,82mp Utilă producători comerciali=246,55mp	H.C.L.nr.61/1992, anexa 3, poziția 18 H.C.L.nr.30/1998
Corp C1 etaj	Utilă=619,07 mp	H.C.L.nr.417/2007

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PLAN DE SITUATIE

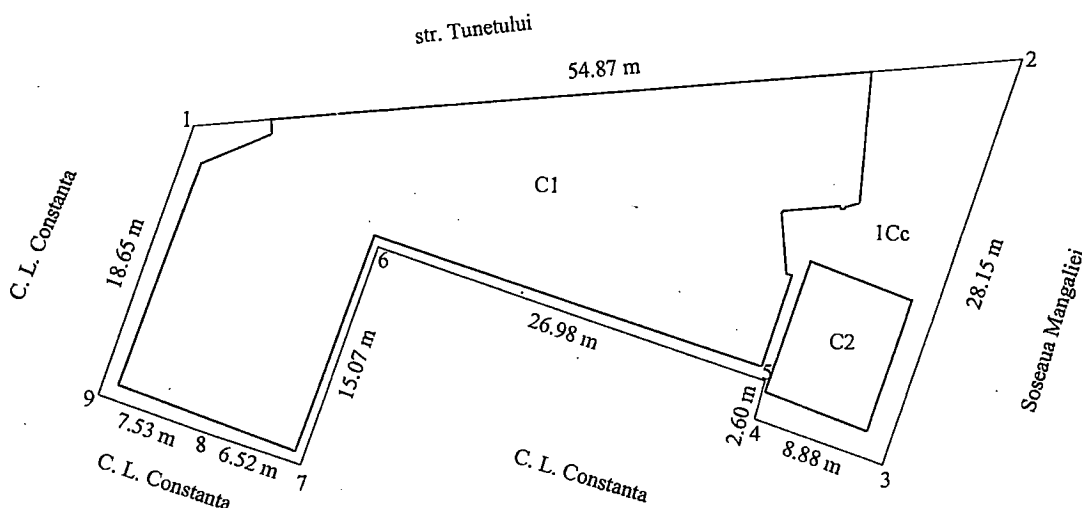
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	966	Mun. Constanta, Piata Agroalimentara Abator,	
Cartea Funciara nr.		jud. Constanta	
		UAT	CONSTANTA

N=302334

E=790324

E=790412



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

21.07.2016

Signature

N=302261

E=790412

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	Cc	966	Neimprejmuit
Total		966	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
C1	CAS	657	Spatii comerciale Parter+Etaj
C2	CA	64	Anexa - WC
Total		721	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereo '70

Pct.	E (m)	N (m)
1	790348.120	302308.748
2	790402.667	302314.658
3	790394.117	302287.834
4	790385.674	302290.601
5	790386.286	302293.129
6	790360.500	302301.076
7	790355.729	302286.778
8	790349.491	302288.684
9	790342.329	302291.024

Suprafata totala masurata = 966 mp

Executant,

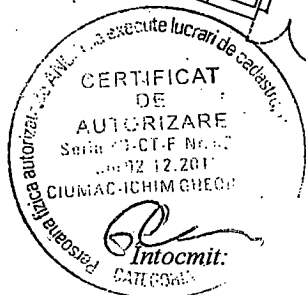
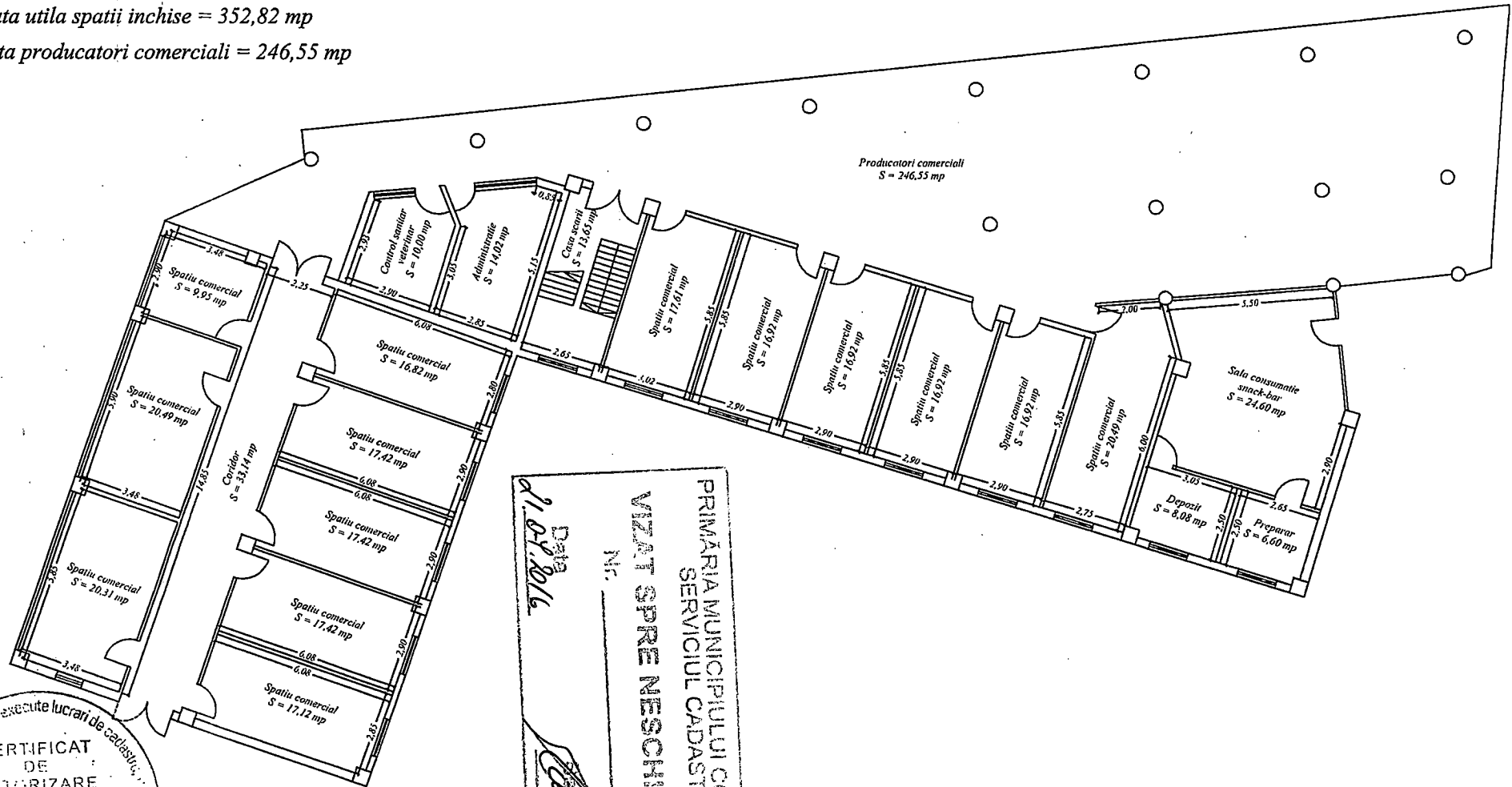


Data: iunie 2015

PLAN RELEVU
Mun. Constanta, Piata Agroalimentara ABATOR, Parter, jud. Constanta
Scara 1:200

Suprafata utila spatii inchise = 352,82 mp

Suprafata producatori comerciali = 246,55 mp



PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. _____
Data 11.07.2016

Data: iunie 2015

PLAN RELEVU

Mun. Constanta, Piata Agroalimentara ABATOR, Etaj, jud. Constanta

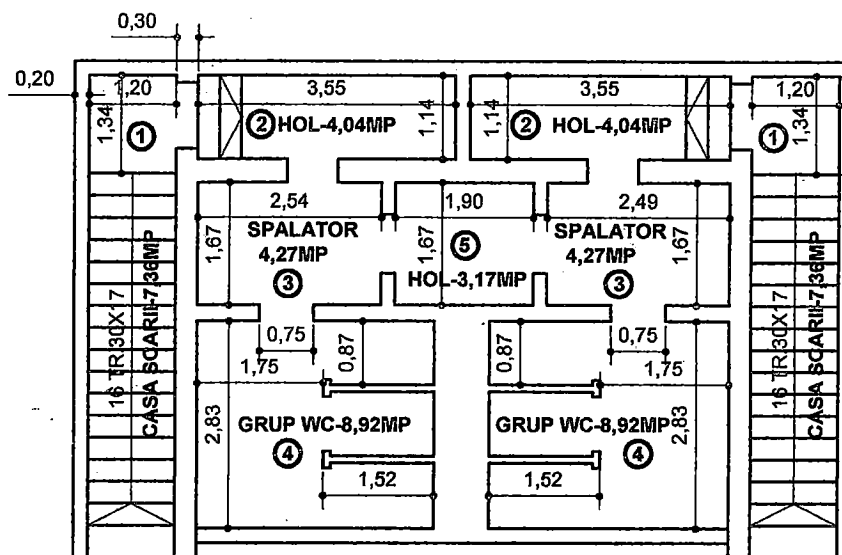
Scara 1:200

Suprafata utila = 619,07 mp



Data: iunie 2015

**RELEVEU CORP GRUPURI SANITARE
PIATA ABATOR
SCARA 1:100**



SUPRAFETE

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA	NR.BUC.	TOTAL
1	CASA SCARII	7,36MP	2 BUC	14,72MP
2	HOL ACCES	4,04MP	2 BUC	8,08MP
3	SPALATOR	4,27MP	2 BUC	8,54MP
4	GRUP W.C.	8,92MP	2 BUC	17,84MP
5	HOL	3,17MP	1 BUC	3,17MP
TOTAL UTIL			52,35MP	

MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

PRE NESCHIMBARE

21.01.2016

Semnatura

