

HOTĂRÂRE

privind emiterea acordului Consiliului local al municipiului Constanța în vederea încheierii protocolului pentru realizarea investiției de reabilitare, consolidare și modernizare a Școlii gimnaziale numărul 10- "Mihail Koiciu"

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05. 2016;

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 80038/30.05.2016 a domnului viceprimar Decebal Făgădău;
- raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,;
- raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr.80039/30.05.2016;
- Proiectul privind Reabilitarea Infrastructurii Școlare în România;
- Adresele Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice prin Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea rețelei școlare și universitare nr.618/17.02.2016 și nr.2119/24.05.2016 înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr.25924/18.02.2016 și nr.78082/24.05.2016;
- Avizul nr.5076/14.01.2016 al Unității de Management al Proiectelor pentru Modernizarea rețelei școlare și universitare.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.867-868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil republicată;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, actualizată;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c" și art.115, alin.(1), lit "b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă emiterea acordului Consiliului local al municipiului Constanța în vederea încheierii protocolului pentru realizarea investiției de reabilitare, consolidare și modernizare a Școlii gimnaziale numărul 10- "Mihail Koiciu" – Corp C.

(2) Protocolul se va încheia între municipiul Constanța, în calitate de proprietar, Școala gimnazială numărul 10- "Mihail Koiciu", în calitate de administrator și Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice reprezentat prin Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea rețelei școlare și universitare în calitate de investitor conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă asigurarea cofinanțării de către Consiliul local al municipiului Constanța pentru următoarele:

- lucrări de sistematizare pe verticală a amplasamentului;
- racorduri la utilități;

Art. 3 - Consiliul local al municipiului Constanța se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 4 - Consiliul local al municipiului Constanța se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să asigure fondurile necesare întreținerii și funcționării imobilului pe durata de viață a acestuia.

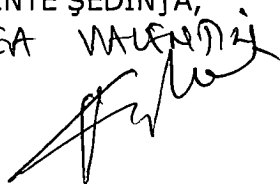
Art. 5 - Se împuternicește viceprimarul municipiului Constanța ca, în numele Consiliului local al municipiului Constanța, să întreprindă toate demersurile necesare în vederea semnării tuturor actelor necesare aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri precum și actele adiționale ce apar ulterior semnării protocolului.

Art. 6 - Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice reprezentat de Unitatea de Management al Proiectelor pentru Modernizarea rețelei școlare și universitare, Inspectoratului școlar județean Constanța, Școlii gimnaziale numărul 10- "Mihail Kociu", Direcției tehnic achiziții, Direcției patrimoniu, Serviciului juridic, Direcției financiare, SPIT-Constanța în vederea aplicării ei, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost aprobată de 21 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ORBEA VALENTIN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

MARCELA ENACHE



CONSTANȚA

NR. 192 / 30.05 2016



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L. NR. _____

192/2016

PROTOCOL

Predare imobil (teren și construcție) în vederea reabilitării unităților școlare
încheiat astăzi.....

1. Municipiul Constanța, persoană juridică reprezentată prin Viceprimar Decebal Făgădău în calitate de
predator

Școala cu clasele I-VIII, Nr.10 „Mihail Koiciu” Constanța, cu sediul în orașul Constanța, Str. Izvor
nr.26, Constanța, reprezentată prin Director Carmen Luminița Radu în calitate de administrator
și

Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice reprezentat de Unitatea de Management a Proiectelor
pentru Modernizarea Rețelei Școlare și Universitare, dl. Ing. Florin Serghei în calitate de primitor, am procedat
la predarea-primirea amplasamentului unității de învățământ, identificat potrivit plan de amplasare în zona
A01, alcătuit după cum urmează:

Nr.crt.	Unitatea de învățământ și adresa	Amplasament		Categorie de folosință
		Imobil Ac/Ad(mp)	Teren (mp)	
1	Școala cu clasele I-VIII „Mihail Koiciu” Corp C , Constanța	Ac=386,82 mp Ad=426,07 mp	S=1440,48 mp	C

a) Amplasamentul ce se predă primitorului de către predator conform tabelului mai sus menționat este
destinat exclusiv pentru reabilitare/construire,

1	Clădire școlară inclusiv utilități	da/nu
2	Asigurare cu apă	da/nu

3	Grup sanitar	da/nu
4	Încălzire clădire școală	da/nu
5	Instalații electrice clădire școală	da/nu

Necesar școlarizării unui număr de 60 copii, care își vor desfășura activitățile educaționale în 1(unu) schimb.

b) Primăria predă amplasamentul mai sus-menționat care cuprinde terenul și clădirea unității de învățământ, pe durata realizării lucrărilor de execuție până la terminarea lucrărilor.

c)Odată cu predarea amplasamentului unității de învățământ, vor fi puse la dispoziție și următoarele:plan de situație(scara 1:200) și plan de încadrare în zonă (scara 1:1000 sau 1 :2000) ce devin anexă la prezentul protocol.

d)Realizarea lucrărilor se face prin Programul Guvernului:

1	Proiect Reabilitarea Infrastructurii Școlare	da
---	--	----

2.Primăria municipiului Constanța se obligă să asigure suprafețele de teren necesare pentru depozitarea materialelor și utilajelor de construcție, pentru organizarea șantierului și pentru alte activități necesare desfășurării lucrărilor prevăzute la punctul a).

3.Primăria municipiului Constanța se obligă să realizeze bransamentele și racordurile acestora aferente utilităților:apă, gaze, energie, canalizare, curenți slabi.

Aceste lucrări se vor realiza din fondurile comunității locale.

Lucrările se vor realiza în contract comun DA/NU cu UMPMRSU.

Acestea se vor realiza conform graficului de execuție al antreprenorului general, anexă la contractul de execuție al lucrărilor.

Unitatea de Management a Proiectelor pentru Modernizarea Rețelei Școlare și Universitare va transmite, în termen de 15 zile de la data semnării contractului de execuție, situația privind termenele până la care trebuie realizate lucrările care cad în sarcina primăriei.Această situație este considerată anexă la prezentul protocol și face parte integrantă din acesta.

4.Clădirea unității de învățământ și terenul identificat la pct.1 al prezentului protocol fac parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale, sunt în proprietatea municipiului Constanța administrarea unității de învățământ și nu se află în acțiune de revendicare.

5. Primăria municipiului Constanța se obligă ca , după primirea obiectivului de investiție realizat conform Programului pentru „Reabilitarea Infrastructurii Școlare ”, să asigure fondurile necesare întreținerii și funcționării clădirii școlare pe durata de viață a acesteia.

6. Orice modificare sau completare a prezentului protocol se face numai cu acordul scris al părților.

Notă:

a) Lucrările de reabilitare a unității de învățământ finanțate prin Proiectul de Reabilitare a Infrastructurii Școlare , precum și cele care cad în sarcina Primăriei, vor fi însoțite de reprezentantul autorității locale prin Procesul Verbal de Avizare Educațională, la care Primăria este reprezentată ca membru în comisie.

b) Alte lucrări solicitate de autoritatea locală față de cele cuprinse în documentația tehnico economică în faza de studiu de fezabilitate (suplimentări de spații, lucrări sau elemente de construcții superioare ca volum și materiale față de cele prevăzute) vor fi finanțate de autoritatea locală , urmând ca în termen de 30 de zile de la avizarea SF, să se transmită la UMPMRSU hotărârea Consiliului Local privind realizarea și finanțarea acestora în perioada de execuție a Proiectului, neconfirmarea prin hotărârea Consiliului Local, conduce la necuprinderea în documentația tehnică a acestor lucrări.

Prezentul protocol de predare-primire, în conformitate cu legislația română în vigoare, a fost încheiat în 3 (trei) exemplare cu valoare juridică egală, câte 1(un) exemplar pentru fiecare parte.

Am predat,

PRIMĂRIA
Municipiului Constanța
Viceprimar
Decebal Făgădău

Secretar Primărie
Marcela Enache

Director Unitate de Învățământ
Carmen Luminița Radu

Am primit,

Ministerul Educației Naționale și
Cercetării Științifice prin :
U.M.P.M.R.S.U

Expert tehnic
Ing. Florin Serghei

Consilier juridic
Elena Aurelia Botez

Coordonator județean
Alina Stănilă

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CARMEN VĂLENȚIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

