



H O T Ă R Ă R E
privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care
aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2016.

Având în vedere expunerea de motive nr. 76987/23.05.2016 a domnului viceprimar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr.76989/23.05.2016;

Văzând H.C.L. nr. 109 / 2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța cu completările și modificările ulterioare ;

Văzând prevederile art. 4, din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit. "b", din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă completarea și actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța", aprobat prin H.C.L.nr.109/2005, cu următoarele imobile (terenuri și clădiri), conform anexelor 1-20 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă anularea art.10 la H.C.L.nr.68/2014 deoarece datele menționate în acesta s-au modificat.

Art. 3 - Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr.190/2010, anexa nr.11, poziția imobil situat în str.Răscoalei din 1907 nr.8 conform anexei nr.14 din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Se aprobă modificarea H.C.L. nr.109/2005, pozițiile Hală piața Unirii (teren și construcție) conform anexei nr.15 din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Se aprobă completarea H.C.L. nr.109/2005, pagina nr.28, poziția str.Atelierelor nr.21 cu suprafețele menționate în anexa nr.17.

Art. 6 - Se aprobă anularea poziției str. Unirii nr.108A din H.C.L. nr.109/2005, pagina 41 deoarece aceasta a mai fost inventariată și prin H.C.L. nr.540/2007, anexa nr.50.

Art. 7 - Se aprobă modificarea anexei nr.7 la H.C.L.nr.306/2013 în sensul că în loc de suprafața de 180,56 mp se va citi suprafața de 149,06mp, diferența de 31,50mp a fost radiată din domeniul privat al municipiului Constanța.

Art. 8 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu, D.A.D.P.P., R.A.E.D.P.P Constanța, Direcției financiare și S.P.I.T. în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost aprobată de 21 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
VALENTIN CIORBEA

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA, NR. 169



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Căiuți nr.2	teren =113 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.420/2001 Adresă D.A.D.P.P. nr.110751/18.04.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Dr. Victor Babeș nr.15	teren =55 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.420/2001 Diferență din măsurători Teren în indiviziune (C.v.c. nr.2702/1998,Steren=350mp) Identificare imobil nr.41426/27.04.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PLAN DE SITUATIE

scara 1:200

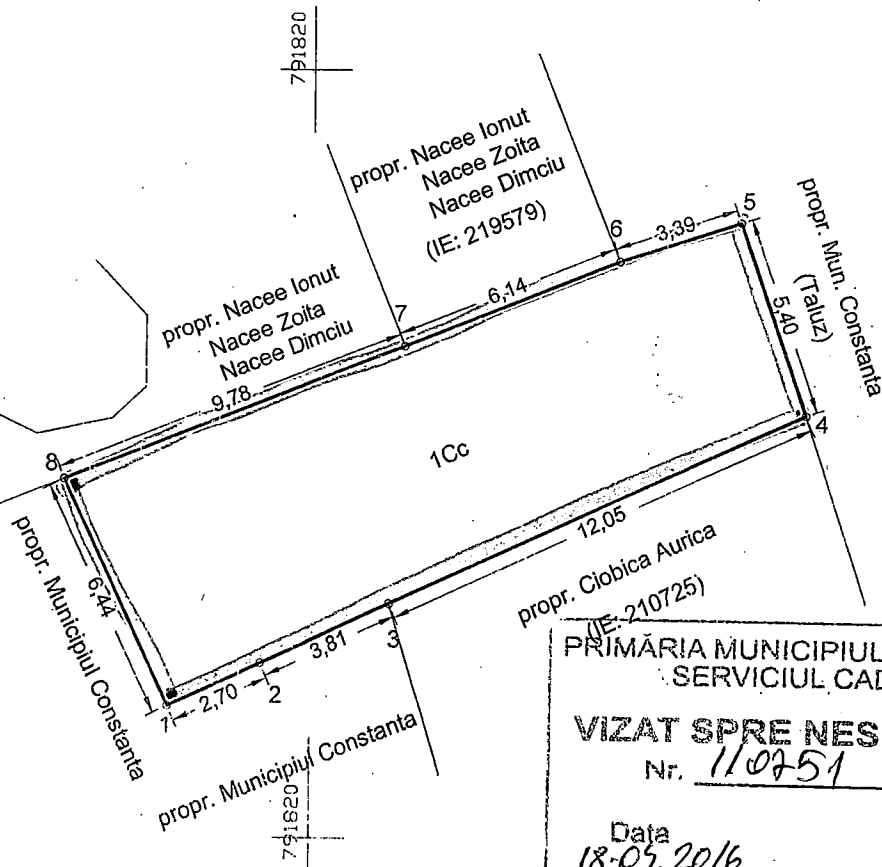
Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
113	Constanta, Str. Caiuti nr. 2	
	UAT	CONSTANTA

307440

791820

791840

307440



307420

791820

791840

307420

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

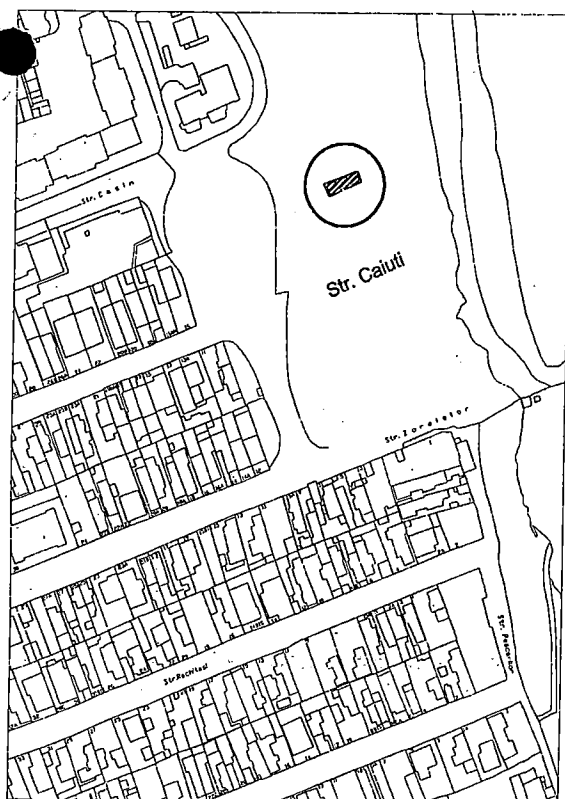
Nr. 110751

Data 18-07-2016

Semnătură

Nota: Plan de situatie intocmit pentru cumpararea lotului propus

INCADRARE IN ZONA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	113	Lot propus
TOTAL		113	

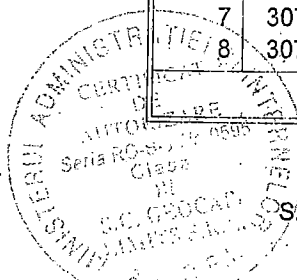
INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREO 70

-Teren-

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	307423.35	791816.15	2.704
2	307424.45	791818.62	3.815
3	307425.99	791822.11	12.052
4	307430.87	791833.13	5.404
5	307435.99	791831.40	3.393
6	307434.95	791828.17	6.139
7	307432.67	791822.47	9.776
8	307429.15	791813.35	6.440

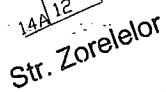
Smas (1Cc)=113 mpe

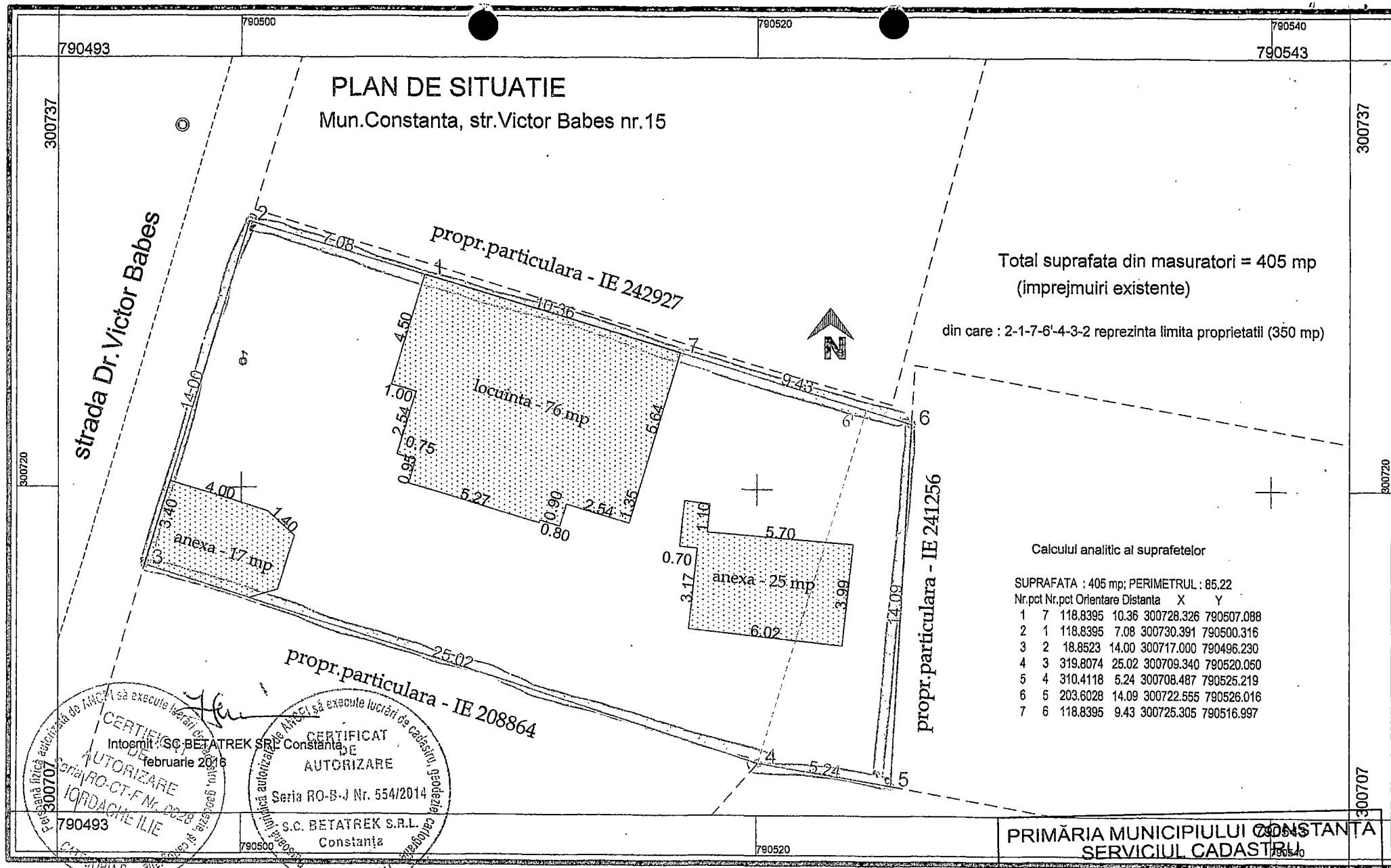


S.C. GEOCADIMITS S.R.L.

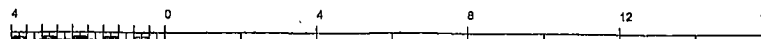
Data : August 2015

Executant DEANU





Scara 1:200



1 cm pe plan=2 m pe teren

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

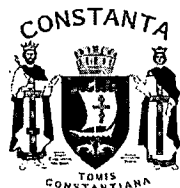
Nr.

11466

Data

27 04 2016

Semnatura

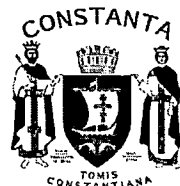


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str. Abrud nr.42	teren =17 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.420/2001 Diferență din măsurători Teren în indiviziune (sentință civilă nr.4774/2007 nr.2702/1998,Steren=170mp) Identificare imobil Nr.35099/27.04.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 4 LA H.C.L. NR. 169/2016

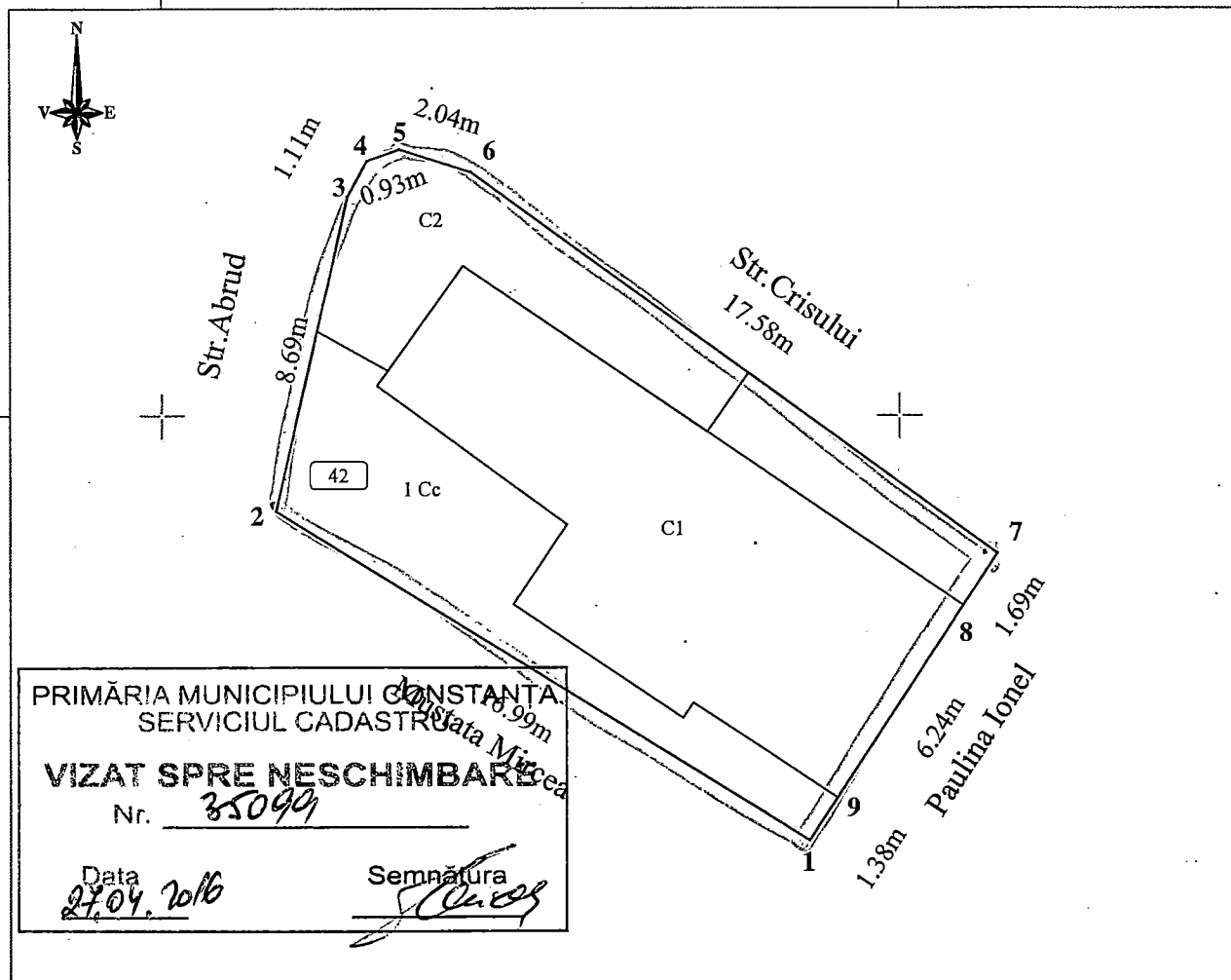
Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal, figura A17, lot 5	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adrese Serviciu administrare cimitire nr.81113/10.06.2015 și nr.55588/11.04.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Plan de situatie

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	187	Loc.Constanta,Str.Abrud, Nr. 42
Nr.Cartei Funciare		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
		CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 35099

Data 27.04.2016

Semnătura

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	187	
Total		187	

Suprafata in proprietate lui Paulina Mihail si Ioana= 170 mp
Suprafata in proprietate Primariei Municipiului Constanta = 17 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Categorie A
Executant: Ing. Stere Jiru
Semnătura si stampila
Data: 03.03.2016
ANCP

Sistem de coordonate Stereografic 1970

Parcela (1) Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	303428.517	787277.546	16.987
2	303437.434	787263.088	8.692
3	303445.908	787265.024	1.108
4	303446.877	787265.562	0.928
5	303447.185	787266.437	2.043
6	303446.576	787268.387	17.575
7	303436.305	787282.649	1.694
8	303434.888	787281.721	6.241
9	303429.668	787278.300	1.376
S(1)=187.08mp P=56.644m			

INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE

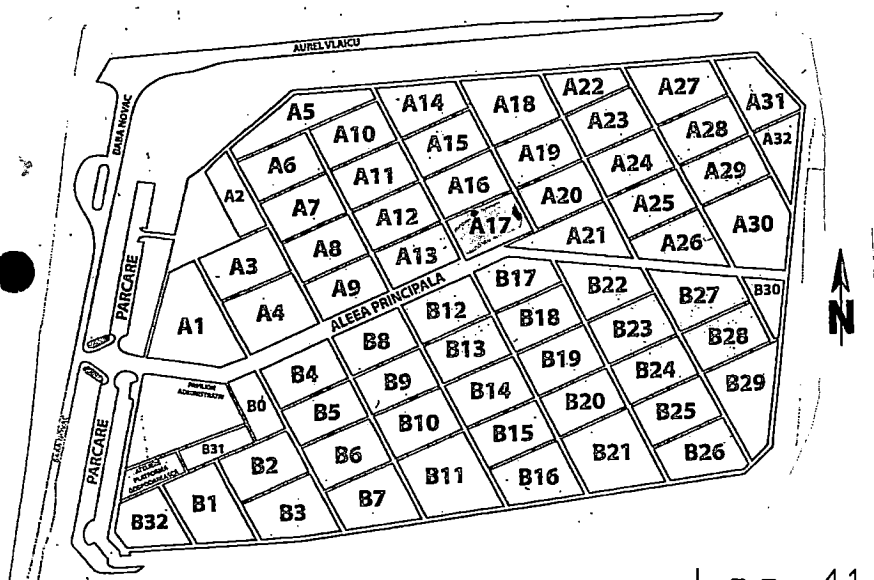
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 17

Loc 5

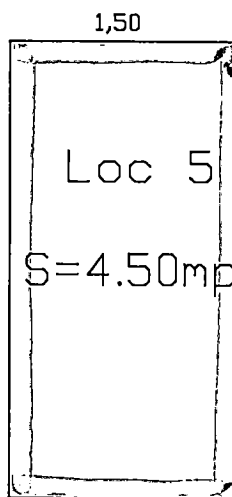
S = 4.50 mp



Loc 41

Loc 4

3,00



1,50

3,00

Loc 6

Alee

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

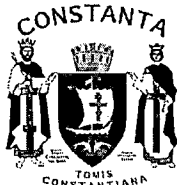
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura

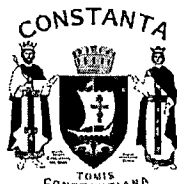


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 5 LA H.C.L. NR. 169/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A17, lot 45	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34025/09.03.2015

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 6 LA H.C.L. NR. 169/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A17, lot 8	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adrese Serviciu administrare cimitire nr.34029/09.03.2015 și nr.55587/11.04.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE

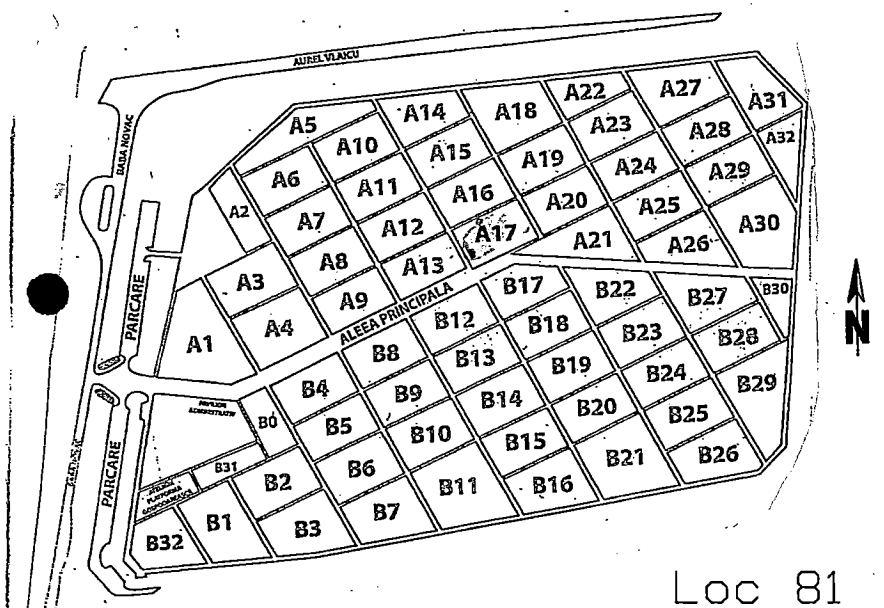
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 17

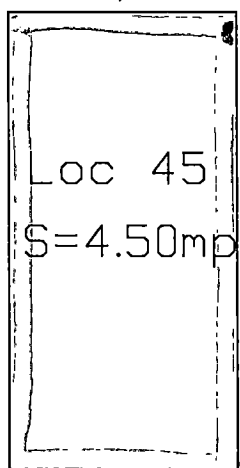
Loc 45

S = 4.50 mp



Loc 81

1,50



1,50

Lot 9

MĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura

INCADRARE IN ZONA

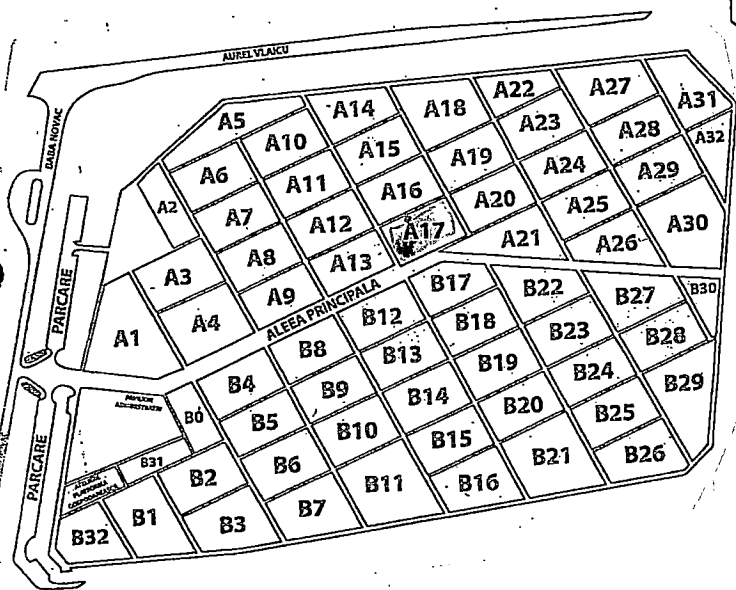
PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 17

Loc 8

S = 4.50 mp



Loc 44

1,50

Loc 8

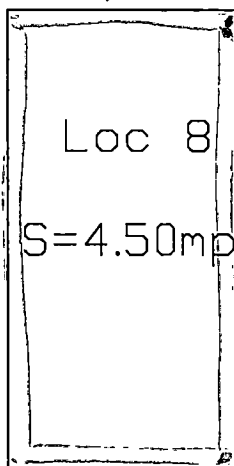
Loc 7

3,00

S=4.50mp

3,00

Loc 9



1,50

Alee

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura _____



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 7 LA H.C.L. NR. 169/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A17, lot 2	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34033/09.03.2015

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 8 LA H.C.L. NR. 169/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A17, lot 1	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34055/09.03.2015

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

INCADRARE IN ZONA

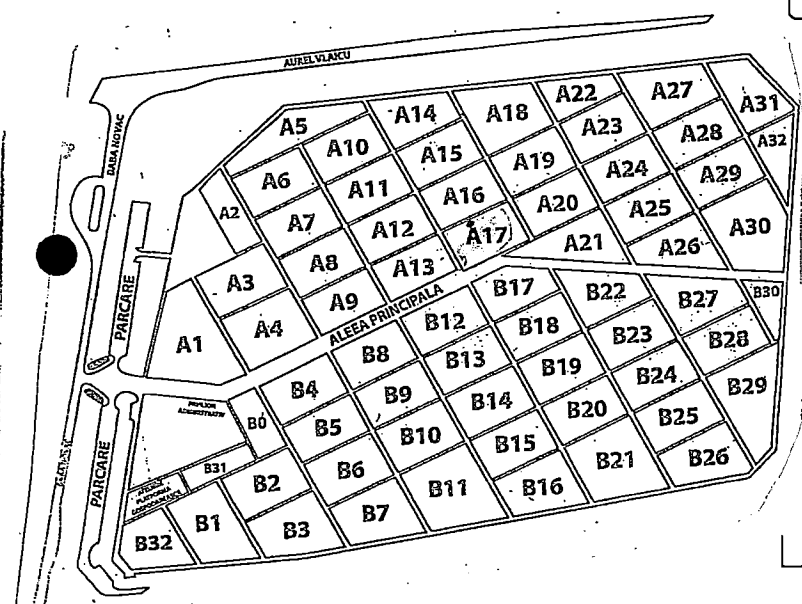
PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 17

Loc 2

S = 4.50 mp



Loc 38

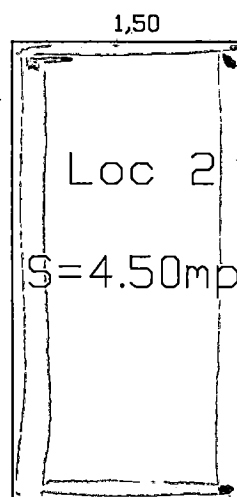
Loc 1

3,00

S=4.50mp

3,00

Loc 3



1,50

Alee

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura

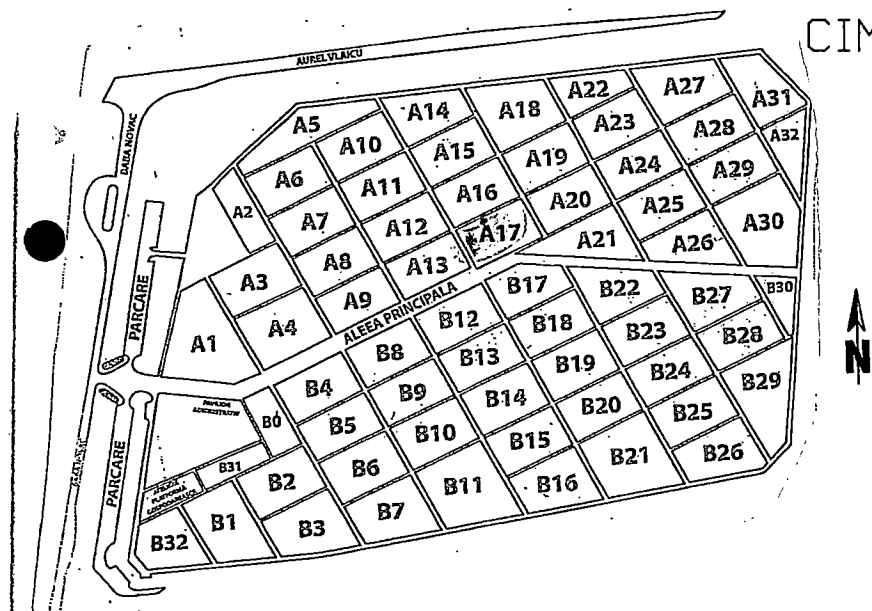
INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 17
Loc 1

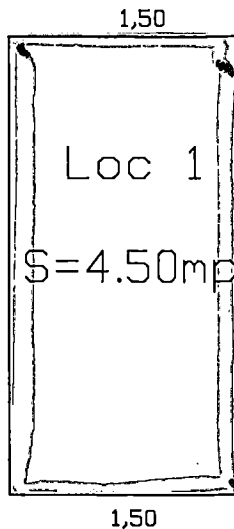
$S = 4.50 \text{ mp}$



Loc 37

Alee

3,00



3,00

Loc 2

Alee

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura _____



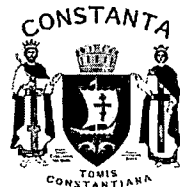
**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

169/2016

ANEXA NR. 9 LA H.C.L. NR. _____

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A17, lot 7	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34043/09.03.2015

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

169/2016

ANEXA NR. 10 LA H.C.L. NR. _____

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A26, lot 87	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34038/09.03.2015

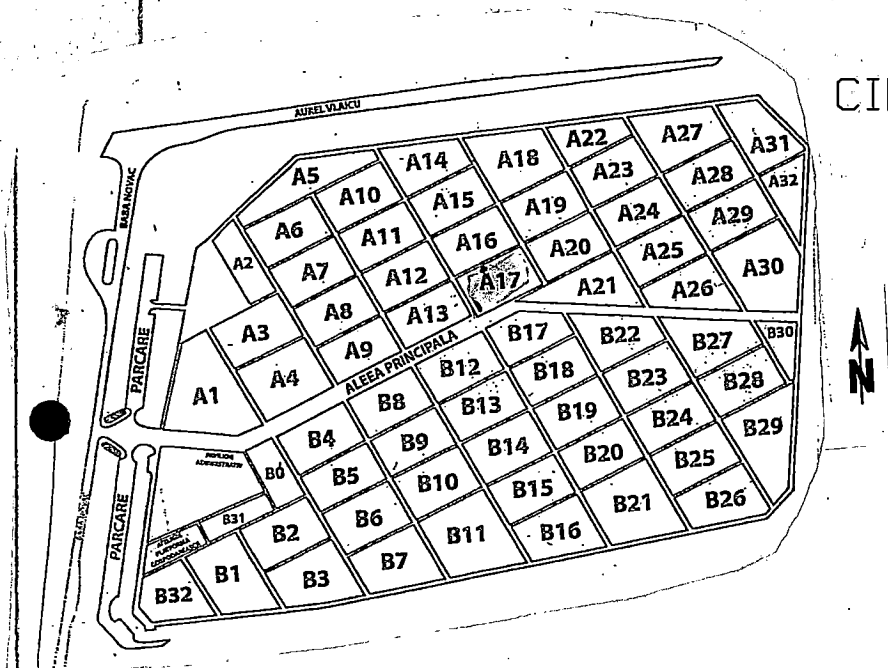
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC
Figura A 17
Loc 7

S = 4.50 mp



Loc 43

Loc 6

3,00

Loc 7

S=4.50mp

3,00

Loc 8

Alee

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

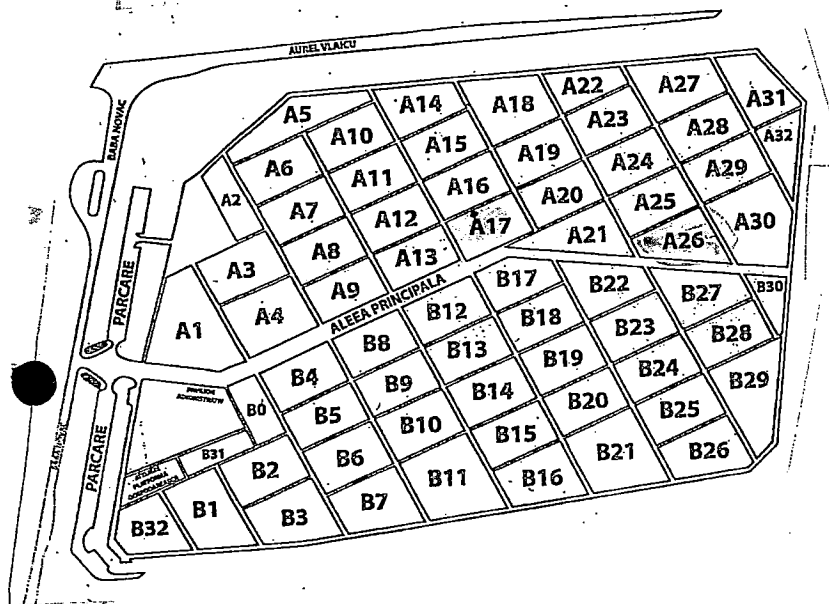
Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura

INCADRARE IN ZONA



PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

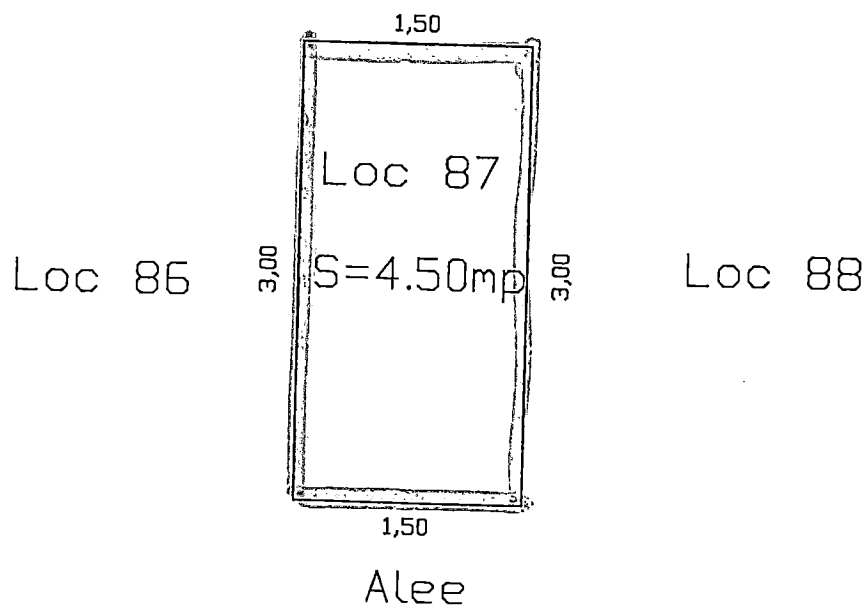
CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 26

Loc 87

S = 4.50 mp

Loc 114



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

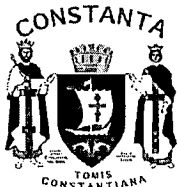
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura _____



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 11 LA H.C.L. NR. 169/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A7, lot 184	3,60 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34057/09.03.2015

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 12 LA H.C.L. NR. 169/2016

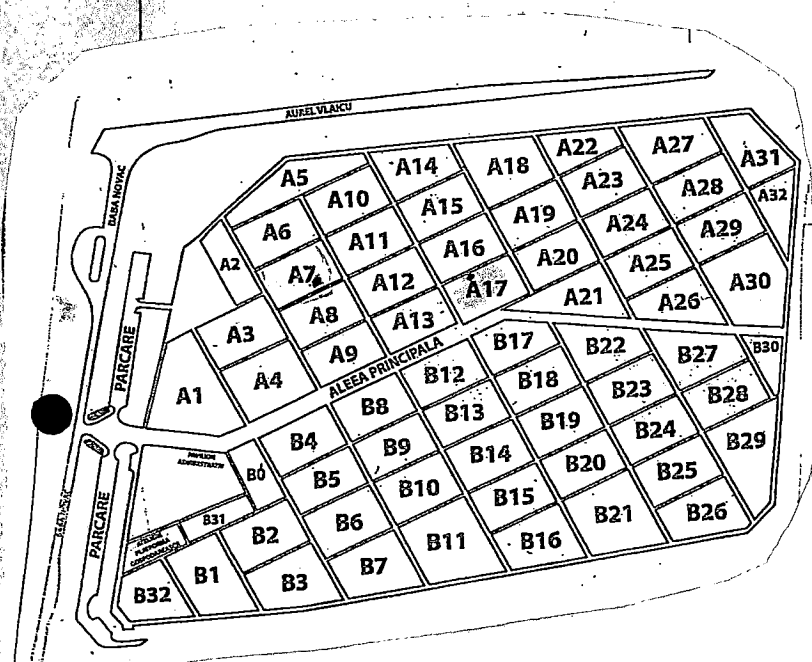
Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A7, lot 183	3,60 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34032/09.03.2015

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

INCADRARE IN ZONA

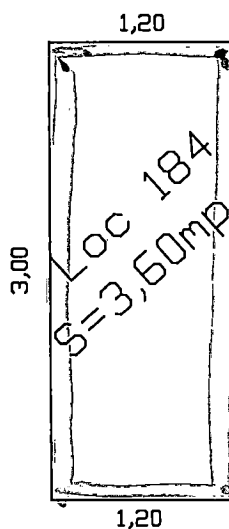
PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC
Figura A 7
Loc 184
S = 3,60 mp



Loc 226

Loc 183



Loc 185

Loc 142

MĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura

INCADRARE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE

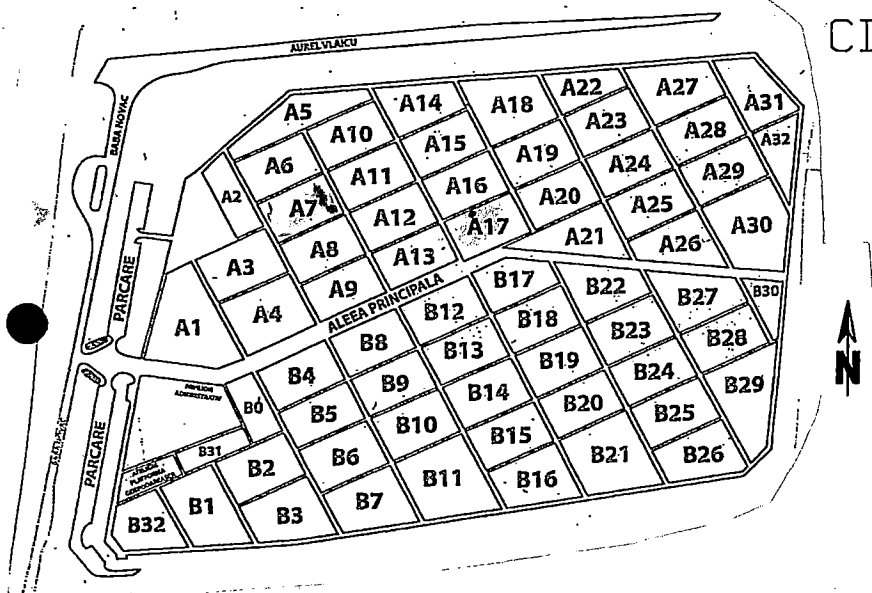
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 7

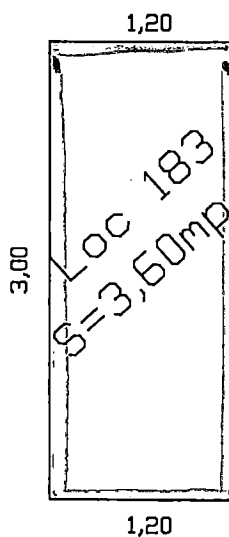
Loc 183

S = 3,60 mp



Loc 225

Loc 182



3,00

Loc 184

Loc 141

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnătura



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 13 LA H.C.L. NR. 169/2016

Elemente identificare bun	Suprafață teren	Observatii
Teren Loc de înhumare în Cimitirul municipal figura A17, lot 16	4,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 314/2004 Adresă Serviciu administrare cimitire nr.34052/09.03.2015

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 14 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str. Răscoalei din 1907 nr.8	teren =260,37 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.190/2010, anexa nr.11 Adresă R.A.E.D.P.P. nr.16496/2016
Corp C1-subsol	utilă=124,90 mp	
Corp C1-parter	utilă=10,89 mp	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

INCADRARE IN ZONA

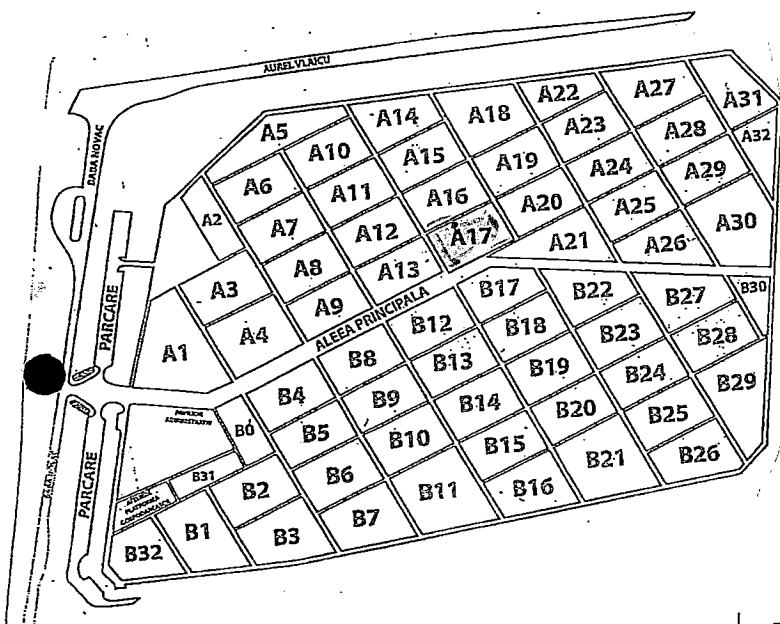
PLAN DE SITUATIE
Scara 1:50

CIMITIRUL BABA NOVAC

Figura A 17

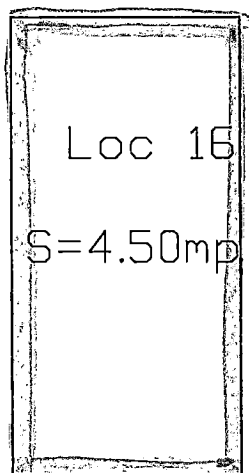
Loc 16

S = 4.50 mp



Loc 52

1,50



Loc 15

3,00

S=4.50mp

3,00

Loc 17

1,50

Alee

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

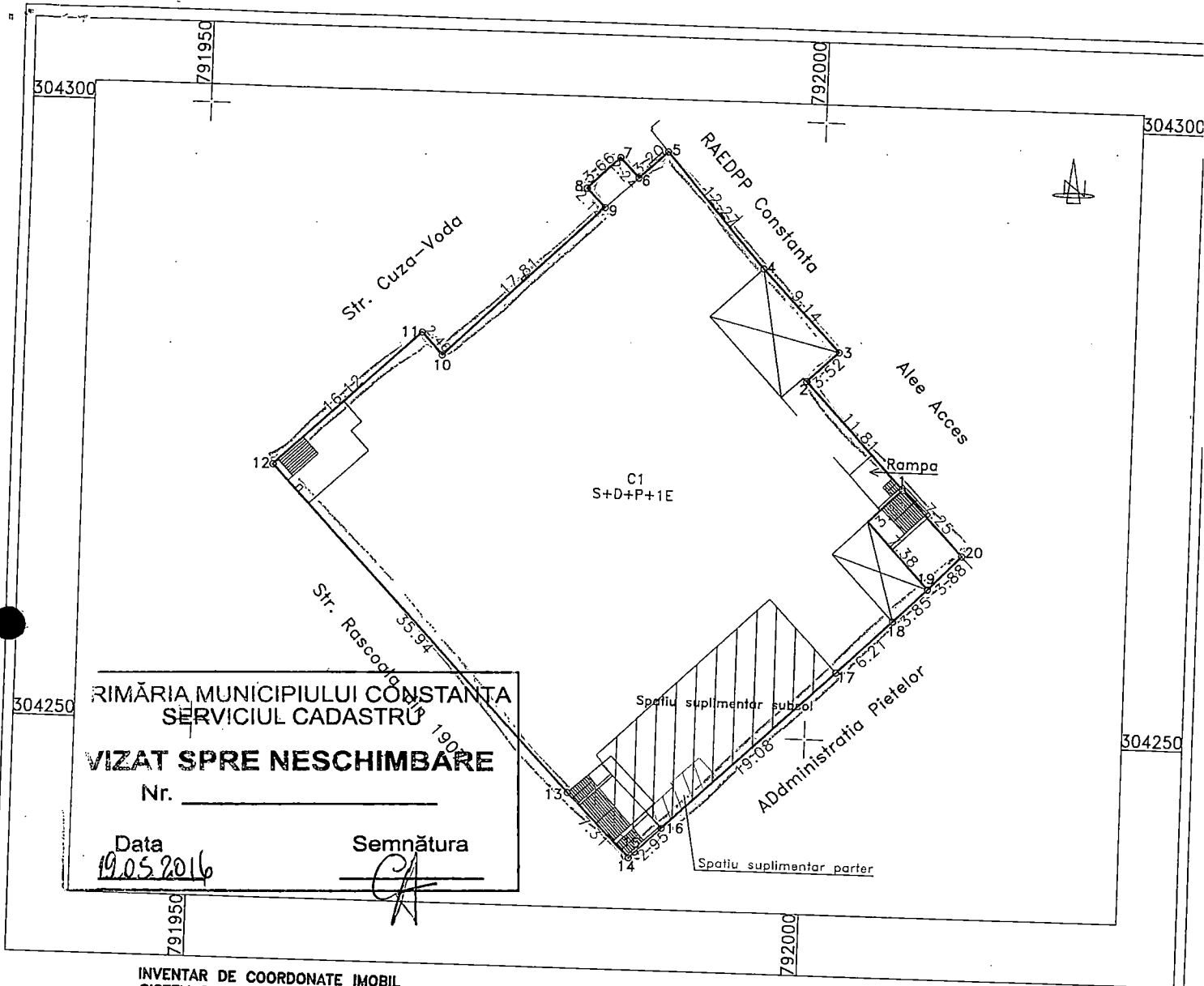
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

15.04.2016

Semnătura



RIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

19.05.2016

Semnătura

[Signature]

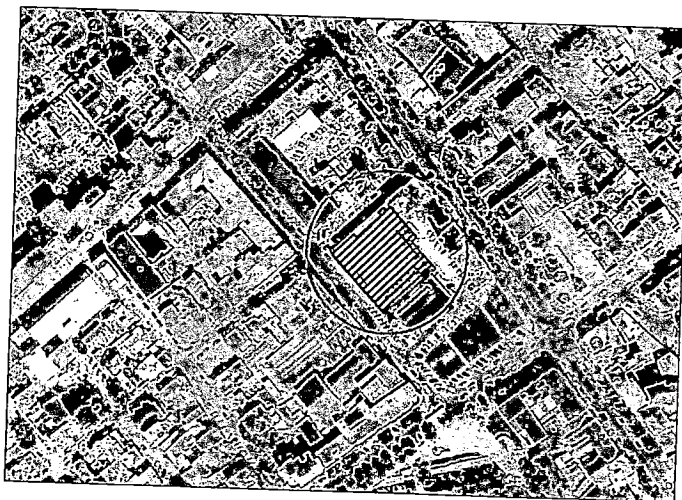
INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	N [m]	E [m]	
1	304270.536	792007.318	11.808
2	304279.101	791999.189	3.519
3	304281.523	792001.742	9.143
4	304288.114	791995.405	12.267
5	304297.276	791987.248	3.199
6	304295.081	791984.921	2.240
7	304296.688	791983.360	3.662
8	304294.136	791980.733	2.138
9	304292.636	791982.256	17.812
10	304280.255	791969.451	2.460
11	304282.047	791967.765	16.117
12	304271.000	791956.030	35.940
13	304245.005	791980.848	7.313
14	304239.788	791985.973	0.692
15	304240.275	791986.465	2.950
16	304242.318	791988.593	19.085
17	304255.506	792002.388	6.206
18	304259.794	792006.875	3.853
19	304262.496	792009.622	3.885
20	304265.291	792012.320	7.248

Suprafata din masuratori = 1622 mp

Suprafata construita constructia C1 S=1441 mp

Plan de incadrare in zona



OTOPOCAD
CADASTRU, TOPOGRAFIE, GEODEZIE

Constanta, Str. Miron Costin Nr. 1907

Telex: 0241-508324/0241-508525

Masurat

Desenat

Calculat

Verificat

Autorizat

Clasa

Serviciu

Agros

Gheorghe Cristina

Serviciu

Serviciu

Agros

Autorizat

Clasa

Serviciu

Agros

Autorizat

Clasa

Serviciu

Agros

Autorizat

Clasa

Serviciu

Agros

BENEFICIAR:

MUN. CONSTANTA

PLANSĂ

1

SCARA

1:500

DATA

12.2015

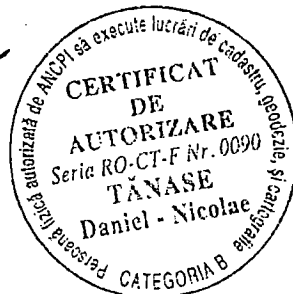
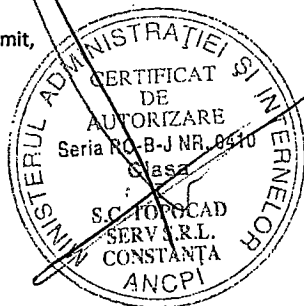
PLAN DE SITUATIE

Mun. Constanta, Str. Rascoala din 1907 Nr. 8

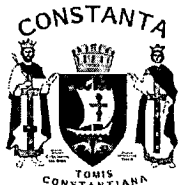
Partea I – Foia de avere

Nr. cad.	Descriere imobil										Suprafata totala teren(mp)	
220990	Mun. Constanta, Str. Rascoala din 1907 Nr. 8										1622	
Nr. tronson	Scara	Nivel	Cod unitate individuala	Nr. ap.	Suprafata utila pe apartament(mp)	Suprafata teren-act	Cota parti comune pe apartament		Cota parte teren pe apartament		Carte funciara individuala nr.	Obs.
						mp	mp	%	mp	%		
		S		6	124.90 ✓				49.60	3.06		Primaria Constanta
C1		D			519.82				206.44	12.73		Primaria Constanta
		D	1883/D;2	1								SC AVANTI JUNIOR SRL
		D	1883/D;1	2	764.25	300.53			300.53	18.53		SC RAVENA IMPEX SRL
		P		7	10.89 ✓				4.33	0.27		Primaria Constanta
		P	1883/1/1	3	275.50	1061.10			125.15	7.72		SC AVANTI JUNIOR SRL
		P	1883/1	4	940.07				427.05	26.33		SC BIGMED SRL
	I	1883/2	5	1120.21				508.90	31.37		SC MODAREX SRL	
		TOTAL			3630.74				1622.00	100.00		SC RDS SA
Descherea partilor comune indivize:		Acoperis, terenul construit si neconstruit, casa scarii, scari si hol acces										

Intocmit,



Receptionat,

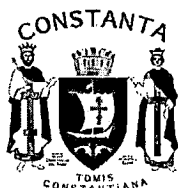


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 15 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str. Răskoalei din 1907 nr.4-Hală piața Unirii	teren =733 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.109/2005, pagina 43 Adresă R.A.E.D.P.P. nr.7203/2016
Corp C1 subsol+parter+etaj 1	utilă=1221 mp construită=639mp	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 16 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Nicolae Milescu nr.17	teren =96 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.420/2001 Diferență din măsurători Teren în indiviziune Identificare imobil nr.70435/13.05.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Partea I – Foaia de avere

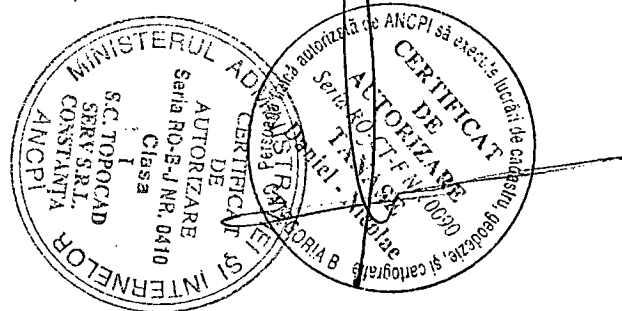
Nr. cad.	Descriere imobil	Suprafata totala teren(mp)
241438	Mun. Constanta, Str. Rascoala din 1907 Nr. 4	733

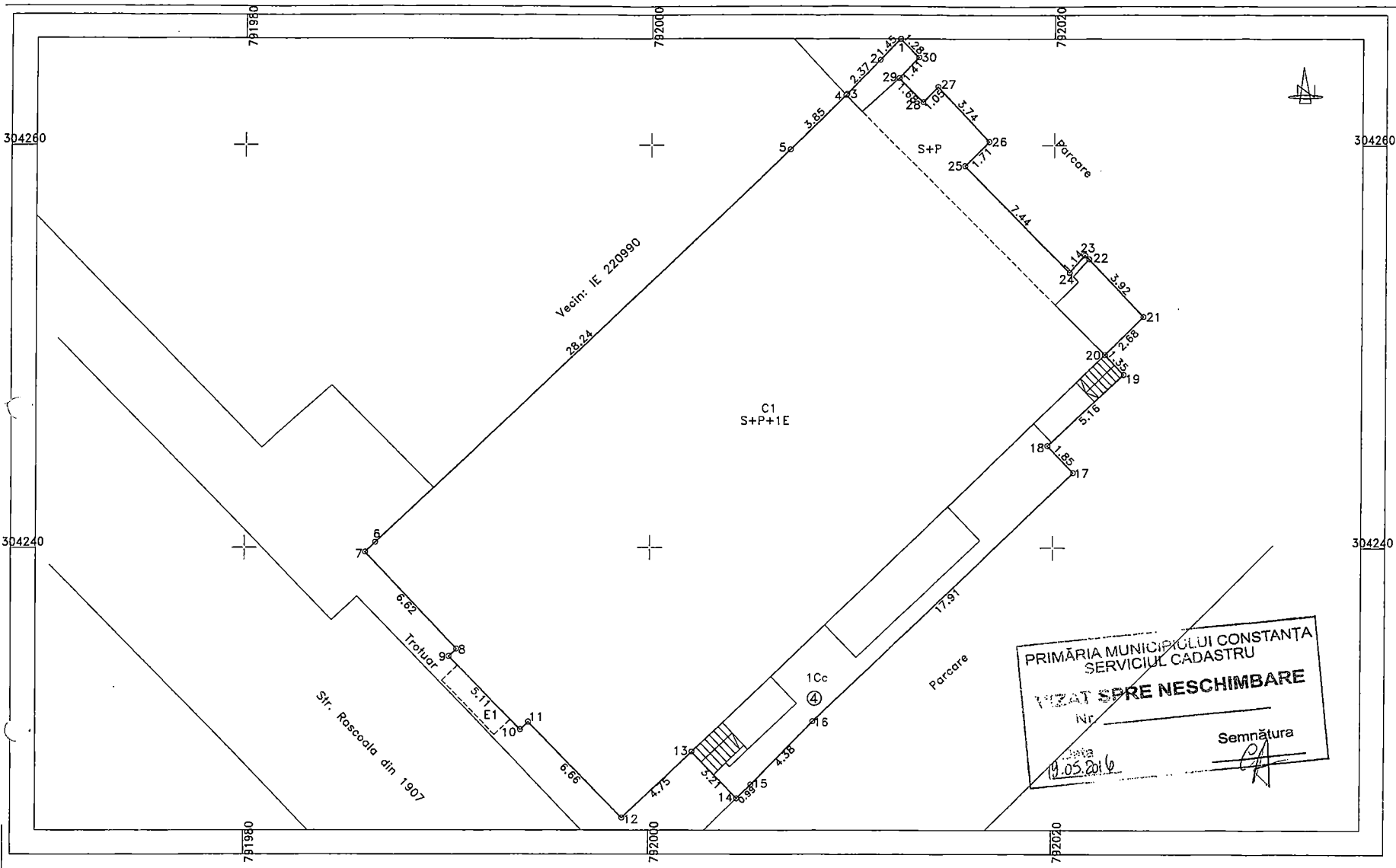
Nr. tronson	Scara	Nivel	Cod unitate individuala	Nr. ap.	Suprafata utila pe apartament(mp)	Cota parti comune pe apartament		Cota parte teren pe apartament		Carte funciara individuala nr.	Obs.
						mp	%	mp	%		
C1		S		1	448.53	0.00	0.00	269.37	36.75		Municipiul Constanta S.C. BROS EVENTS S.R.L.
		S		2	63.83	0.00	0.00	38.32	5.23		Municipiul Constanta
		P		3	421.72	0.00	0.00	253.27	34.55		Municipiul Constanta S.C. BROS EVENTS S.R.L.
		P		4	74.59	0.00	0.00	44.78	6.11		Municipiul Constanta
		E1		5	134.44	0.00	0.00	80.71	11.01		Municipiul Constanta S.C. BROS EVENTS S.R.L.
		E1		6	77.88	0.00	0.00	46.55	6.35		Municipiul Constanta
		TOTAL			1220.99			733.00	100.00		

Descrierea partilor comune indivize:	Nu exista parti comune
--------------------------------------	------------------------

Intocmit,

Receptionat,





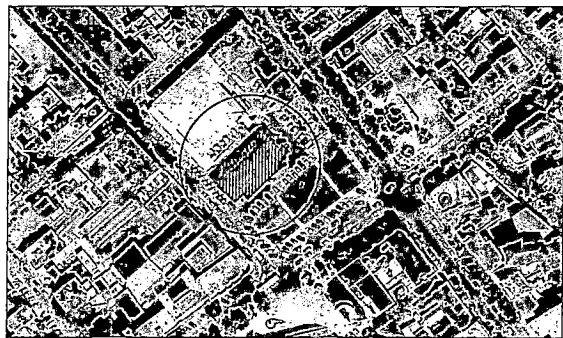
INVENTAR DE COORDONATE IMOBIL
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	304265.291	792012.318	1.447
2	304264.249	792011.314	2.370
3	304262.542	792009.670	0.066
4	304262.495	792009.623	3.853
5	304259.794	792006.875	28.241
6	304240.275	791986.465	0.692
7	304239.788	791985.973	6.623
8	304234.940	791990.486	0.525
9	304234.574	791990.109	5.112
10	304230.903	791993.666	0.554
11	304231.289	791994.064	6.655
12	304226.518	791998.704	4.753
13	304229.804	792002.138	3.215
14	304227.484	792004.363	0.987
15	304228.171	792005.072	4.384
16	304231.325	792008.117	17.910
17	304243.763	792021.003	1.849
18	304245.104	792019.730	5.158
19	304248.655	792023.471	1.351
20	304249.641	792022.547	2.677
21	304251.532	792024.442	3.917
22	304254.377	792021.750	0.275
23	304254.561	792021.546	1.145
24	304253.707	792020.784	7.437
25	304258.980	792015.539	1.706
26	304260.175	792016.756	3.743
27	304262.895	792014.184	1.054
28	304262.150	792013.438	1.678
29	304263.341	792012.256	1.410
30	304264.374	792013.216	1.283

Suprafata din masuratori S = 733 mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
Nr. _____
Data 19.05.2016
Semnătura _____

Plan de incadrare in zona



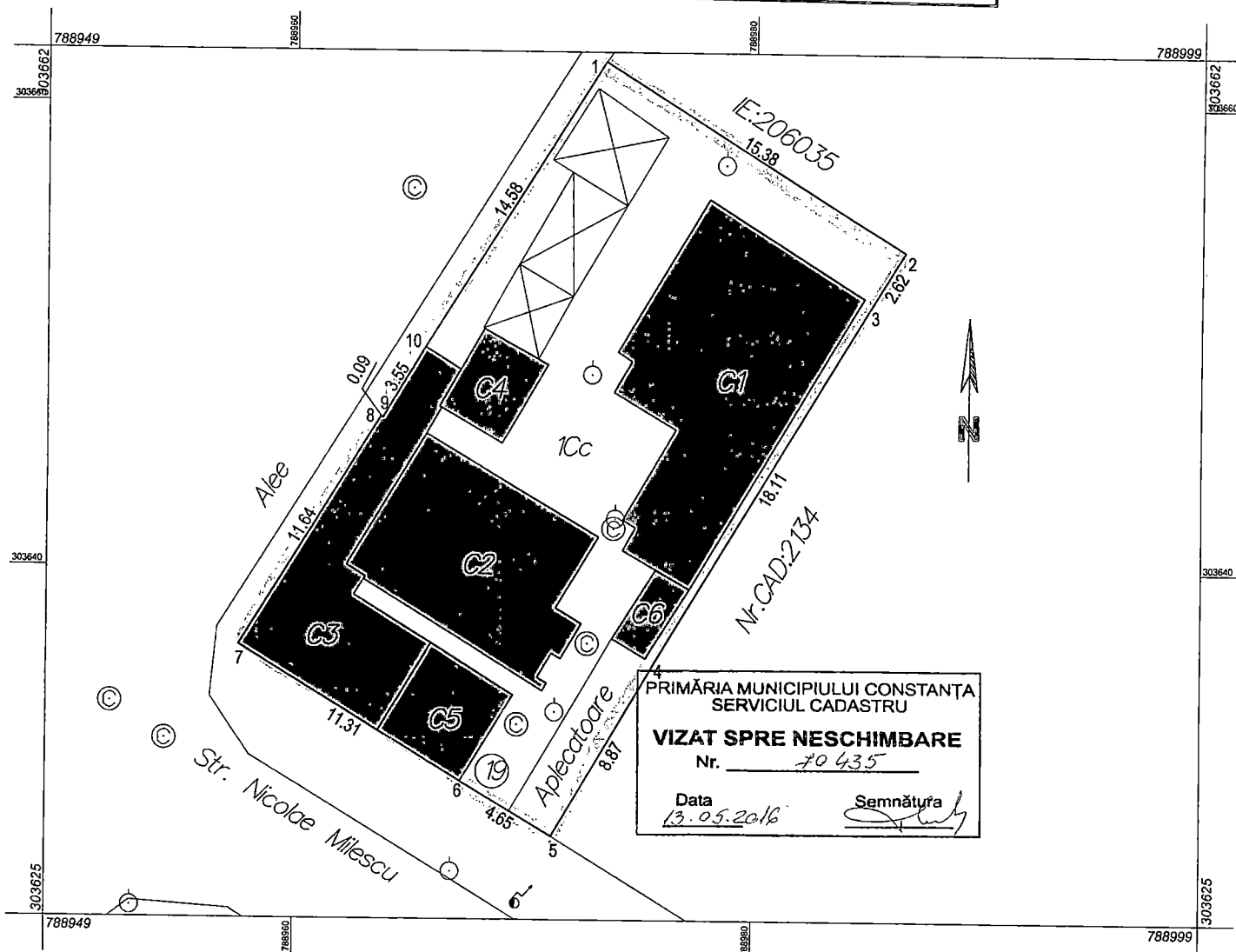
Nota: Constructia C1-Hala Piata Unirii(S+P+1E)- suprafata construita S=639 mp

	BENEFICIAR: MUNICIPIUL CONSTANTA		PLANSA 1	
	SCARA 1:200			
	DATA 05.2016			
	PLAN DE SITUATIE Mun. Constanta, Str. Rascoala din 1907 Nr. 4			
Măsurat	Tănase Daniel			
Desenat	Căpășă Alexandru			
Calculat	Tănase Daniel			
Verificat	Tănase Daniel			

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	465	Localitatea Constanța, Str. Nicolae Milescu, nr. 19
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	CONSTANȚA	



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 10435
Data 13.05.2016
Semnătura [Signature]

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	465	Imobilul este împrejmuit astfel: 1-2 zidarie construcție, 2-3 gard de tablă, 3-5 neimprejmuit și zid de beton, 5-6 gard de beton cu porți de acces, 6-10 zidarie construcție, 10-1 gard cu soclu de beton și plasa.
Total		465	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	95	Locuința (parter) construită în anul 1973 din chirpici, detine certificat de performanță energetică; S. construită desfășurată = 95 mp;
C2	CL	64	Locuința (parter, pe beci) construită în anul 1952 din caramida, detine certificat de performanță energetică; S. construită desfășurată = 74 mp;
C3	CAS	54	Spatiu Comercial; S. construită desfășurată = 54 mp;
C4	CA	12	Magazie (pe beci); S. construită desfășurată = 22 mp;
C5	CA	19	Anexa; S. construită desfășurată = 19 mp;
C6	CA	6	Bucatarie de vara; S. construită desfășurată = 6 mp;
Total		250	Total S. construită desfășurată = 270 mp
Suprafața totală măsurată a imobilului = 465 mp			
Suprafața din act = 369 mp			
INVENTAR DE COORDONATE			
Nr. Pct.	E	N	
1	788973.418	303661.824	
2	788986.517	303653.757	
3	788985.144	303651.528	
4	788975.751	303636.050	
5	788971.256	303628.409	
6	788967.254	303630.767	
7	788957.575	303636.619	
8	788963.699	303646.514	
9	788963.781	303646.469	
10	788965.626	303649.501	

Executant
Ghiță-Hașu Raluca
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria 10435 Nr. 0983
GHITA HASU RALUCA
Data: 26.05.2016



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 17 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str. Atelierelor nr.21 Corp C2	teren =397 mp construită=122 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.109/2005, pagina 28 Adresă R.A.E.D.P.P nr.43803/21.03.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 18 LA H.C.L. NR. 169/2016

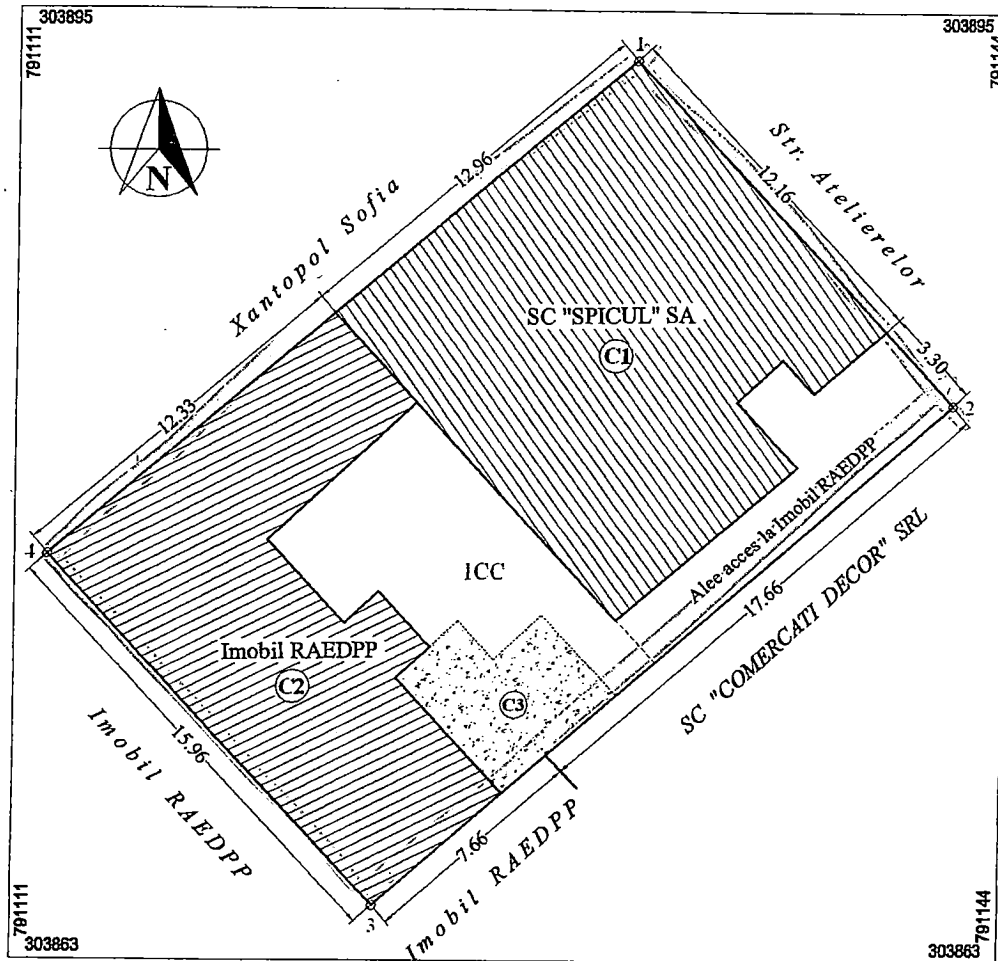
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Haricleea Darcleea-lot 19	teren =449 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.420/2001 Identificare imobil nr.72688/19.05.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

PLAN DE SITUATIE

Sc. 1:250

Adresa imobilului:
Constanța, Str. Atelierelor nr. 21



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	397	Teren proprietate de stat: teren construit = 289 mp teren liber = 108 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. constr. la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	167	Imobil proprietatea SC "SPICUL" SA (S+D+P), format din sediu administrativ si spatii de productie.
C2	CL	122	Imobil in administrarea RAEDPP, format din doua apartamente.
C3	CL	-	Imobil extindere fara forme legale.
Total:		289	-



Executant,
Ing. Oprisan Vasile

14.03.2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 43803

Data

12.05.2016

Semnătura

FOAIE COLECTIVA

Carte Funciara Colectiva Nr. UAT Constanta

Descrierea condominiului :

Imobil cladiri :

C1 (S+D+P)

C2 (P)

Suprafata totala teren = 397 mp, din care :

Suprafata construita = 289 mp.

Teren liber = 108 mp

Adresa constructiei : Constanta, Str. Atelierelor nr. 21

Nr. cadastral :

Suprafata teren : 397 mp

Nr. tronson	Nivel	Nr. ap.	Cod unitate individuala	Nr. CF individuala	Teren aferent (mp)			Total cota parte teren aferent (mp)	Observatii
					Din suprafata construita	Suprafata teren liber			
						Din alee acces	Din curte		
C1	P	1			167	20	-	187	Imobil proprietatea SC SPICUL SA Constanta. Locuinte (doua apartamente) in administrarea RAEDPP Constanta.
C2	P	1			73	9	44	126	
		2			49	6	29	84	
Total :					289	35	73	397	
Descriere parti comune indivize : Teren construit = 289 mp,									

Descriere parti comune indivize : Teren construit = 289 mp,
Teren neconstruit = 108 mp.

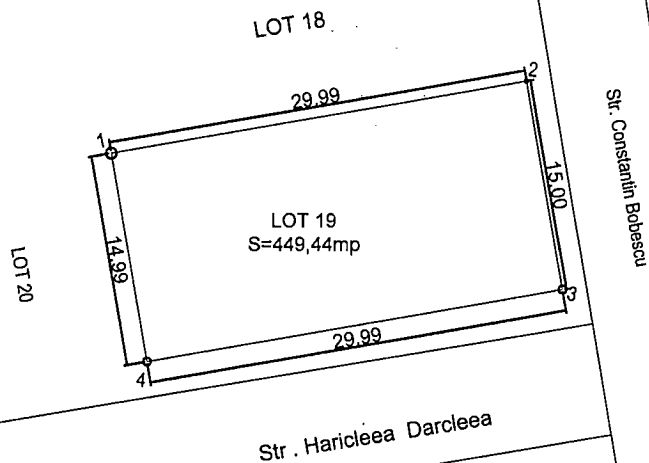


Intocmit,
Ing. Oprisan Vasile
14.03.2016

Plan de situatie

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
		Str. Haricleea Darcleea	
Carte funciara nr.	449	UAT	Constanta



INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

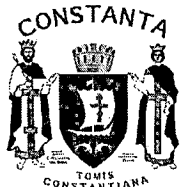
Nr. _____

Data

19.05.2016

Semnătura

Data: MAI 2016

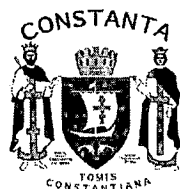


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 19 LA H.C.L. NR. 169/2016

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Haricleea Darcleea-lot 20	teren =449 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.420/2001 Identificare imobil nr.72688/19.05.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 20 LA H.C.L. NR. 169/2016

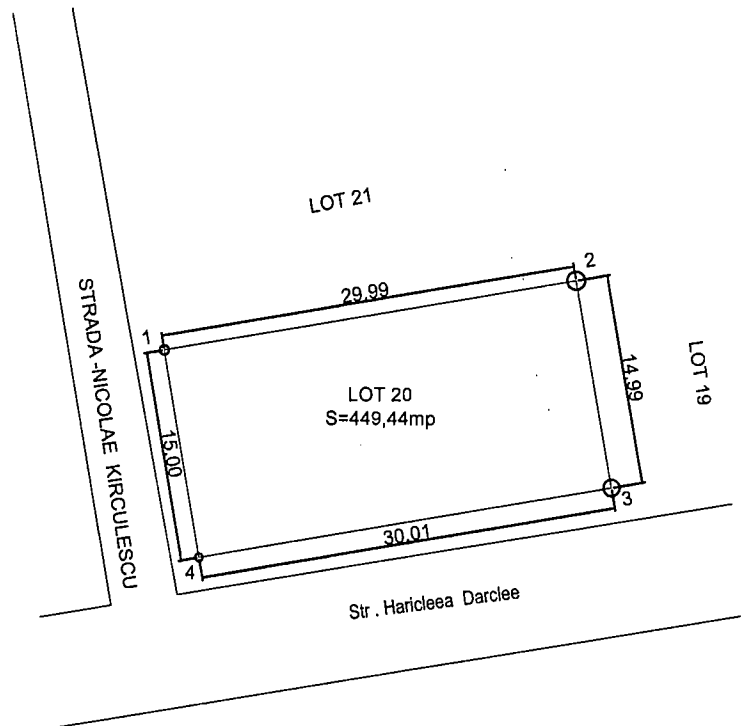
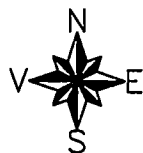
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Aleea Veteranilor f.n.- lot 6	teren =500 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.nr.420/2001 Identificare imobil nr.69630/19.05.2016

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Plan de situatie

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
		Str. Haricleea Darcleea	
Carte funciara nr.	449	UAT	Constanta



INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

19.05.2016

Semnătura

Data: MAI 2016

LEGENDA

adresa nr. 72688/13.05.2016

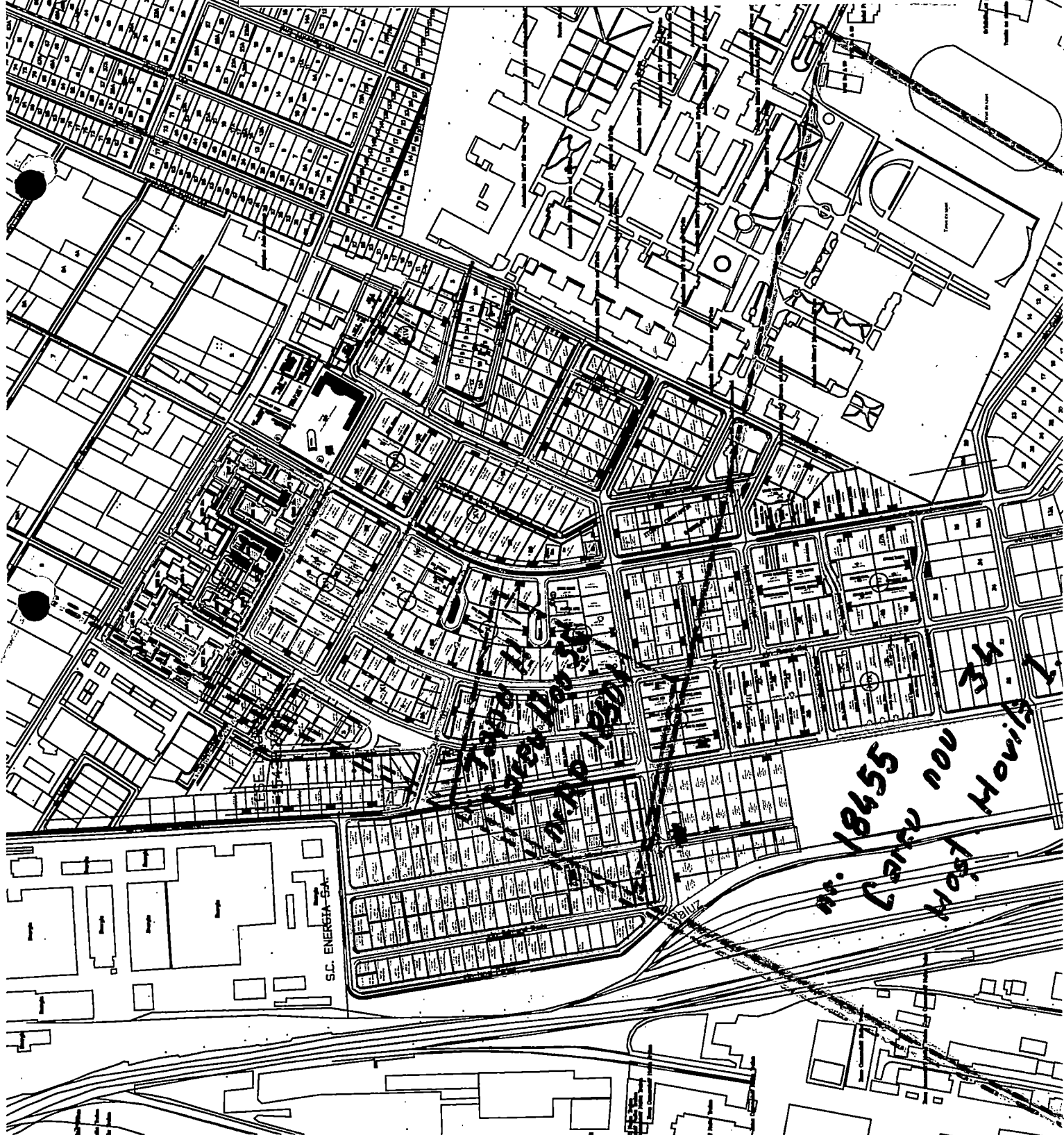
Teren solicitat

Lot 1b (18 în Registru) din Careu nou 35 Extravilan

Careu nou 3 Extravilan

Întocmit: Elena Stancu





STRADA

EDMOND DEDA

Киркулеску

1000

Str. Haricleea Darclee

Str. Haricleea

Extras Plan Cadastral scara 1 : 500 ediție 1994 – 1997

LEGENDA

adresa nr. 72688/13.05.2016

Teren solicitat

72688/13.05.2016

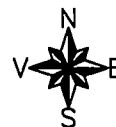
29/5.11.2013
AVZ S+D+
SERBU BC

PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI

scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Constanta, Aleea Veteranilor FN	
	500		
Carte funciara nr.		UAT	CONSTANTA

STRADA ALEEA VETERANILOR (STRADA E)

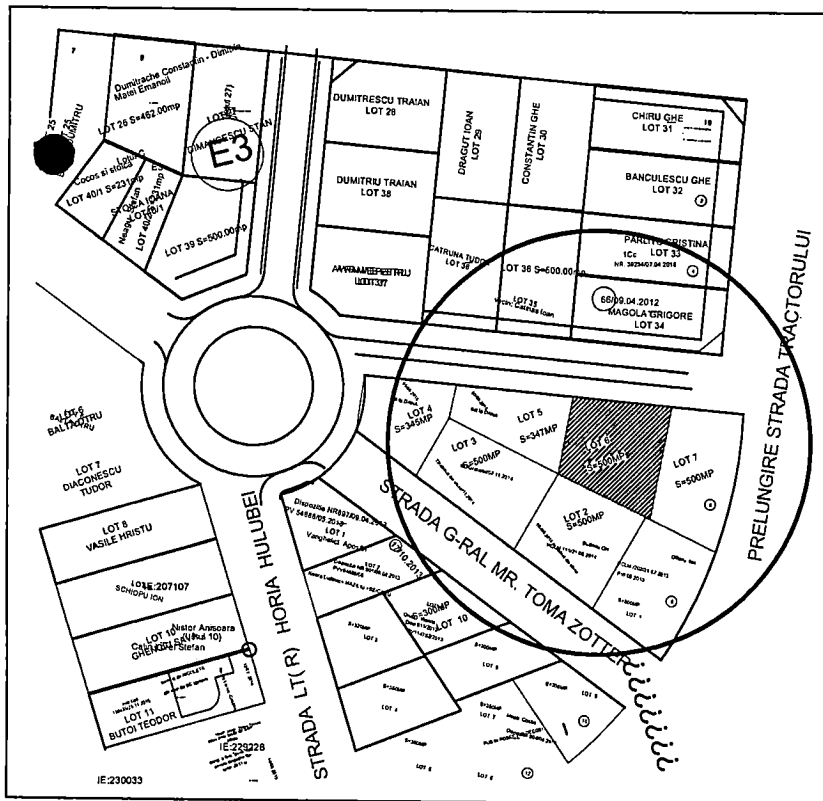


LOT 5
S=347MP

LOT 6
S=500MP

LOT 7
S=500MP

LOT 2
S=500MP
Buzincu GH.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

10.05.2016

Semnatura

DATA: 10.05.2016

