



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării HCL nr.233/2005 „privind
concesionarea fără licitație publică a imobilelor în care funcționează
cabinete medicale aparținând domeniului privat al municipiului
Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data
de 31.08.2015;

Luând în dezbateră expunerea de motive a d-lui viceprimar Făgădău
Decebal înregistrată sub nr. 119554/25.08.2015, raportul Comisiei de specialitate
nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea
domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de
specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice,
respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției
administrarea domeniului public și privat nr. 119556/25.08.2015;

Văzând prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 884/2004 “privind
concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale”;

Văzând prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008
privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților
administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor
în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Văzând prevederile HCL nr.233/25.05.2005 privind concesionarea fără
licitație publică a imobilelor în care funcționează cabinete medicale aparținând
domeniului privat al municipiului Constanța;

Văzând prevederile HCL nr. 600/2008 privind aprobarea listei spațiilor cu
destinația de cabinete medicale sau în care se desfășoară activități conexe actului
medical, care urmează să fie vândute în conformitate cu prevederile OUG
68/2008, precum și actul de dezlipire autentificat sub nr.512/2014 la Biroul
notarial Boicu Claudia;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate
publică;

În temeiul prevederilor art.36, alin. (2), lit. c, alin.5, lit.b, art.115 alin.1,
lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă modificarea art. 2, anexa nr.1, pozițiile 8-15 din HCL
nr. 233/25.05.2005, urmare întocmirii documentației cadastrale înregistrată la
OCPI Constanța sub nr.235246-C1-U1-U8, conform Încheierii de intabulare
nr.97510/14.10.2014, prin care au fost actualizate suprafețele spațiilor medicale
ce fac obiectul contractelor de concesiune aflate în derulare, conform anexei nr. 1,
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Redevența aferentă contractelor de concesiune se va recalcula la
prețul stabilit în contractele de concesiune, raportată la noile suprafețe rezultate
ca urmare a efectuării măsurărilor cadastrale.

Art.3. – Se împuternicește executivul ca în numele municipiului Constanța
să încheie acte adiționale la contractele de concesiune aflate în derulare având ca
obiect spațiile cu destinația de cabinete medicale, pentru noile suprafețe rezultate
ca urmare a efectuării măsurărilor cadastrale.

Art.4. - Se aprobă vânzarea spațiilor medicale și a cotei de teren aferent Dispensarelor nr.11 și 12, situate în municipiul Constanța, str. Izvor nr. 27, conform măsurătorilor cadastrale, în condițiile prevăzute de OUG nr. 68/2008 privind "vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical", conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Celelalte dispoziții ale H.C.L. nr.233/25.05.2005, rămân neschimbate.

Art.6. - Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției administrarea domeniului public și privat, Direcției patrimoniu, Direcției financiare, Direcției administrație publică locală în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 26 consilieri din 27 membrii.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Onciu Carmen

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA
NR. 191 /



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 LA HCL. NR. 191/2015

NR CRT	CABINETE	ADRESA CABINETULUI MEDICAL	CONTRACT CONCESIUNE/ACT ADITIONAL NR.	NR. CADASTRAL	SUPRAF. CABINET MP	SUPRAF. COMUNA COTĂ INDIVIZĂ MP	SUPRAF. TOTALĂ MP
1	TUDOR CAMELIA – P1	STR. IZVOR NR.27	136908/08.11.2005 12721/28.01.2013	235246-C1-U1	46,24	30,64	76,88
2	TATOIU MIRELA – P2	STR. IZVOR NR.27	136929/08.11.2005 112483/17.10.2013	235246-C1-U2	38,77	25,69	64,46
3	GIUGLEA SIMONA – P3	STR. IZVOR NR.27	70532/21.05.2015	235246-C1-U3	37,96	25,14	63,10
4	IPATE CRISTINA – tura/contratura –P4	STR. IZVOR NR.27	136933/08.11.2005 104798/21.07.2011	235246-C1-U4	12,25 12,25	8,11 8,11	20,36 20,36
5	RADUCAN STEFAN MIOREL – E5	STR. IZVOR NR.27	136930/08.11.2005	235246-C1-U5	52,80	49,18	101,98
6	GRIGORESCU EMILIAN - E6	STR. IZVOR NR.27	136924/08.11.2005	235246-C1-U6	38,51	35,88	74,39
7	POACA ELENA – E7	STR. IZVOR NR.27	136926/08.11.2005	235246-C1-U7	38,75	36,09	74,84
8	POPESCU MIHAELA – E8	STR. IZVOR NR.27	108333/05.09.2012	235246-C1-U8	18,99	17,68	36,67

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Onciu Carmen



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.2 LA HCL. NR. 191/2015

NR CRT	CABINETE	ADRESA CABINETULUI MEDICAL	CONTRACT CONCESIUNE/ACT ADITIONAL NR.	NR. CADASTRAL	SUPRAF. CABINET MP	SUPRAF. COMUNA COTĂ INDIVIZĂ MP	SUPRAF. TEREN COTĂ INDIVIZĂ MP
1	TUDOR CAMELIA – P1	STR. IZVOR NR.27	136908/08.11.2005 12721/28.01.2013	235246-C1-U1	46,24	30,64	97,75
2	TATOIU MIRELA – P2	STR. IZVOR NR.27	136929/08.11.2005 112483/17.10.2013	235246-C1-U2	38,77	25,69	82,01
3	GIUGLEA SIMONA – P3	STR. IZVOR NR.27	70532/21.05.2015	235246-C1-U3	37,96	25,14	80,26
4	IPATE CRISTINA – tura/contratura – P4	STR. IZVOR NR.27	136933/08.11.2005 104798/21.07.2011	235246-C1-U4	12,25 12,25	8,11 8,11	25,895 25,895
5	RADUCAN STEFAN MIOREL – E5	STR. IZVOR NR.27	136930/08.11.2005	235246-C1-U5	52,80	49,18	111,67
6	GRIGORESCU EMILIAN – E6	STR. IZVOR NR.27	136924/08.11.2005	235246-C1-U6	38,51	35,88	81,45
7	POACA ELENA – E7	STR. IZVOR NR.27	136926/08.11.2005	235246-C1-U7	38,75	36,09	81,95
8	POPESCU MIHAELA – E8	STR. IZVOR NR.27	108333/05.09.2012	235246-C1-U8	18,99	17,68	40,12

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Onciu Carmen