



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind aprobarea vânzării prin negociere directă a**  
**unor bunuri imobile ( terenuri și/sau clădiri )**  
**ce aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța**

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 03.02.2014;

Luând în dezbateră expunerea de motive a d-lui primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr.11716/28.01.2014, raportul Comisiei nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Constanța, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul Direcției administrarea domeniului public și privat nr.11717/28.01.2014;

Văzând prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, Legea nr.453/2001, privind modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, H.G. nr.577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr.471/24.09.2007 - privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și/sau clădiri) aparținând domeniului privat al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit.c, alin.5, lit.b, art.123 alin.3 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea, prin negociere directă a unor bunuri imobile (terenuri și/sau clădiri) situate pe domeniul privat al municipiului Constanța, conform anexelor 1-4, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prețul de pornire la negocierea directă va fi cel stabilit prin Raport de Evaluare întocmit în baza H.C.L. nr. 35/2002 - privind organizarea procedurii de achiziție a serviciului de evaluare în vederea stabilirii valorii bunurilor imobile aparținând domeniului privat al municipiului Constanța.

**Art.3.** Se aprobă modificarea destinației terenului aprobat spre vânzare prin H.C.L. nr.19/18.02.2013, anexa nr.3 din "Alimentatie publica si cazare" în "alimentatie publica, cazare, servicii" conform Certificatului de Urbanism nr.3536/05.12.2013, certificat ce face parte integrantă din prezenta, emis în baza prevederilor PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 121/2013, pentru terenul situat în Municipiul Constanța, Statiunea Mamaia – Zona Tic-Tac, Vila 25, în suprafață de 352 mp.

**Art.4.** Se aprobă modificarea destinației terenului aprobat spre vânzare prin H.C.L. nr.335/17.12.2012, anexa nr.2 din "Alimentatie publica, cazare, baza de tratament, servicii, parcare" în "alimentatie publica, cazare si servicii" conform Certificatului de Urbanism nr.3541/05.12.2013, certificat ce face parte integrantă din prezenta, emis în baza prevederilor PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 121/2013, pentru terenul situat în Municipiul Constanța, Statiunea Mamaia – Vila 25, în suprafață de 203 mp.

**Art.5.** Se aprobă modificarea destinației terenului aprobat spre vânzare prin H.C.L. nr.208/24.08.2011, anexa nr.1 din "Alimentatie publica si vila turistica" în "alimentatie publica si cazare" conform Certificatului de Urbanism nr.3538/05.12.2013, certificat ce face parte integrantă din prezenta, emis în baza prevederilor PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 121/2013, pentru terenul situat în Municipiul Constanța, Statiunea Mamaia – Restaurant Vatra, în suprafață de 1253 mp.

**Art.6.** Se aprobă modificarea destinației terenului aprobat spre vânzare prin H.C.L. nr.599/22.10.2008, anexa nr.9 din "complex hotelier(spatii cazare, parcare aferenta, circulatii carosabile si pietonale, spatiu verde amenajat" în "circulatii carosabile si pietonale, parcare, functiuni mixte" conform Certificatului de Urbanism nr.3630/12.12.2013, certificat ce face parte integrantă din prezenta, emis în baza prevederilor PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 121/2013, pentru terenul situat în Municipiul Constanța, Statiunea Mamaia – Zona Hotel Saguna, în suprafață de 5619 mp.

**Art.7.** Se aprobă modificarea destinației terenului aprobat spre vânzare prin H.C.L. nr.97/30.04.2013, anexa nr.7 din "Intregire proprietate-teren neconstruibil" în "Intregire proprietate-locuire" conform Certificatului de Urbanism nr.1268/07.05.2013, certificat ce face parte integrantă din prezenta, emis în baza prevederilor PUG aprobat prin H.C.L. nr. 653/1999, a carui valabilitate a fost prelungita prin H.C.L nr.77/2011 si H.C.L nr.81/2013, pentru terenul situat în Municipiul Constanța, strada Caiuti nr.20, în suprafață de 117 mp.

**Art.8.** Se abrogă art.3 din H.C.L. nr.116/11.09.2012 – "privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unor bunuri imobile ( terenuri și/sau clădiri ) ce aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța.

**Art.9.** Compartimentul comisiilor de specialitate ale consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției administrarea domeniului public si privat, Direcției patrimoniu, Direcției tehnic-achiziții, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției Prefectului Județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 24 consilieri din 27 membrii.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR,**

MARCELA ENACHE

**CONSTANȚA**

NR.....<sup>40</sup>...../ 03.02.2014



## VÂNZARE PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ

| NR CRT | ADRESĂ                            | SUPRA FAȚA ( mp ) | CUMPĂRĂTOR            | NR. C.U. PENTRU VÂNZARE | DESTINAȚIA TERENULUI                                                   | OBSERVAȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Teren Str. Nicolae Iorga nr.89bis | 100               | TOMA LEONARD GRIGORAS | CU nr.2286/2013         | Diferenta masuratori – locuire conform PUG aprobat prin HCL nr.81/2013 | -Solicitarea de cumpărare nr. 43689/2013<br>-Terenul constituie domeniu privat al Municipiului Constanța<br>- Terenul de 100 mp propus spre vânzare constituie diferența între suprafața rezultată din măsurătorile cadastrale, respectiv 325 mp și suprafața aflată în proprietate – 225mp, proprietarul fiind în indiviziune cu Municipiul Constanța.<br>- Pentru proprietatea solicitantului există încheierea de intabulare nr.90647/2013<br>-Destinatia terenului este de locuire - diferenta masuratori, conform PUG aprobat prin HCL nr.81/2013 |

- Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză, dezbateri și aprobare, vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafață de 100 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Constanța, conform prezentei anexe.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

scara 1:200

travaliu

adresa:CONSTANTA

limita administrativa teritoriala:

**CONSTANTA**

cod SIRUTA: **60428**

adresa corpului de proprietate:

**tr.Nicolae Iorga nr.89 bis,**

**Constanta**

act de proprietate:

act de vanzare nr.389 din 29.01.1927 inreg. la

Directia jud. Constanta a Arhivelor Nationale

proces verbal din 25.03.1954 inreg la Sectiunea

financiara a raionului Lenin - Ministerul Finantelor

certificat de mostenitor nr.41 din 01.02.1996 emis

de BNP sector 3 Bucuresti - Saimovici Ilie, intabulat

cu C.F. nr.6642 cu incheierea nr.3937 din 04.05.2000

decizia nr.332 din sedinta din 05.07.1977 a Consiliului

popular al jud.Constanta

decizia civila nr.1380 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti-

sectia III a civila, in sedinta publica din 15.06.2006

emisa de Curtea de Apel Bucuresti-sectia a III a

civila, din 21.06.2006

Numele si prenumele proprietarilor:

**1. MUSET ADRIAN**

**2. CRISAN AURELIA**

**3. R.A.E.D.P.P.Constanta**

Domiciliul:

1.- str.Aluminei nr.45, bl.B1, sc.G, et.3, ap.55, Oradea

2.- aleea Lunca Bradului nr.1, bl.H4bis, sc.C, et.4,

ap.18, Bucuresti, sector.3

Suprafata specificat in acte: S=300.76 mp

Suprafata rezultata din masuratori: S=325.77 mp

din care suprafata locuintei C1:S= 80.64 mp

a locuintei C2:S= 28.86 mp

a locuintei C3:S= 37.49 mp

si a anexelor:S= 4.07 mp

nr.cadastral al corpului de proprietate: **20398**

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI  
PUBLICITATE IMOBILIARA

OFICIUL DE CADASTRU SI  
PUBLICITATE IMOBILIARA  
CONSTANTA

Nr.inreg. **31182** data **14.06.2006**

CERTIFICAT SI RECEPTIONAT

Inspector,

Ing. CARMEN BULHOCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
DIRECTIA PATRIMONIULUI  
CONSTANTA

Vecin : strada Nicolae Iorga

Vecin : strada Panseleri

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
SERVICIUL CADASTRU  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Nr. **43689**  
Data **15.06.2013**  
Semnatura

| Pct.    | Distanța (m) | Tipul împrejuririi |
|---------|--------------|--------------------|
| 1 - 2   | 4.08         | Zid constructie    |
| 2 - 3   | 3.64         | Gard lemn          |
| 3 - 4   | 4.72         | Zid constructie    |
| 4 - 5   | 16.60        | Zid constructie    |
| 5 - 6   | 3.70         | Gard lemn          |
| 6 - 7   | 5.97         | Zid constructie    |
| 7 - 8   | 7.19         | Zid constructie    |
| 8 - 9   | 4.39         | Zid constructie    |
| 9 - 10  | 15.08        | Zid constructie    |
| 10 - 11 | 1.73         | Zid constructie    |
| 11 - 1  | 6.46         | Zid constructie    |

Vecin : CUSU CONSTANTIN

MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE  
CERTIFICAT DE  
AUTORIZARE  
SERIA B Nr. 2745  
B, C  
Ing. LILIANA  
BAICEANU  
ONCGC

*L. Baiceanu*

Intocmit: august 2006  
Ing.L.Baiceanu



Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

**VÂNZARE TEREN S = 100 MP  
CU DESTINAȚIA „LOCUIRE”.  
DIFERENȚĂ DE MĂSURĂTORI**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și  
nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

zele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

Conform legislației în vigoare  
avize și acorduri privind:

documentele de plată ale următoarelor taxe (copie).

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12 luni** de la data emiterii.

PRIMAR,

Radu Ștefan Mazăre

DOCUMENT SEMNAT SI ARHIVAT ELECTRONIC  
CONFORM LEGII 455/2001 SI H.G. 1259/2001

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF

Luiza Elena Tănase

DOCUMENT SEMNAT SI ARHIVAT ELECTRONIC  
CONFORM LEGII 455/2001 SI H.G. 1259/2001

Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr.                      din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de

Întocmit, Chirila Ioana Dacia

99

## VÂNZARE PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ

| NR CRT | ADRESĂ                  | SUPRA FAȚA ( mp ) | CUMPĂRĂTOR      | NR. C.U. PENTRU VÂNZARE | DESTINAȚIA TERENULUI                                                   | OBSERVAȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|-------------------------|-------------------|-----------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Teren Str. Topolog nr.7 | 50,18             | SC SCHIMBAS SRL | CU nr.3263/2013         | Intregire proprietate-parcare conform PUD aprobat prin HCL nr.131/2007 | -Solicitarea de cumpărare nr. 82780/2013<br>-Terenul constituie domeniu privat al Municipiului Constanța si este limitrof proprietatii solicitantului pentru care există incheierea de intabulare nr.9354/2007<br>-Destinatia terenului este de intregire proprietate - parcare - conform PUG aprobat prin HCL nr.131/2007 |

- Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză, dezbateră și aprobare, vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafață de 50,18 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Constanța, conform prezentei anexe.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

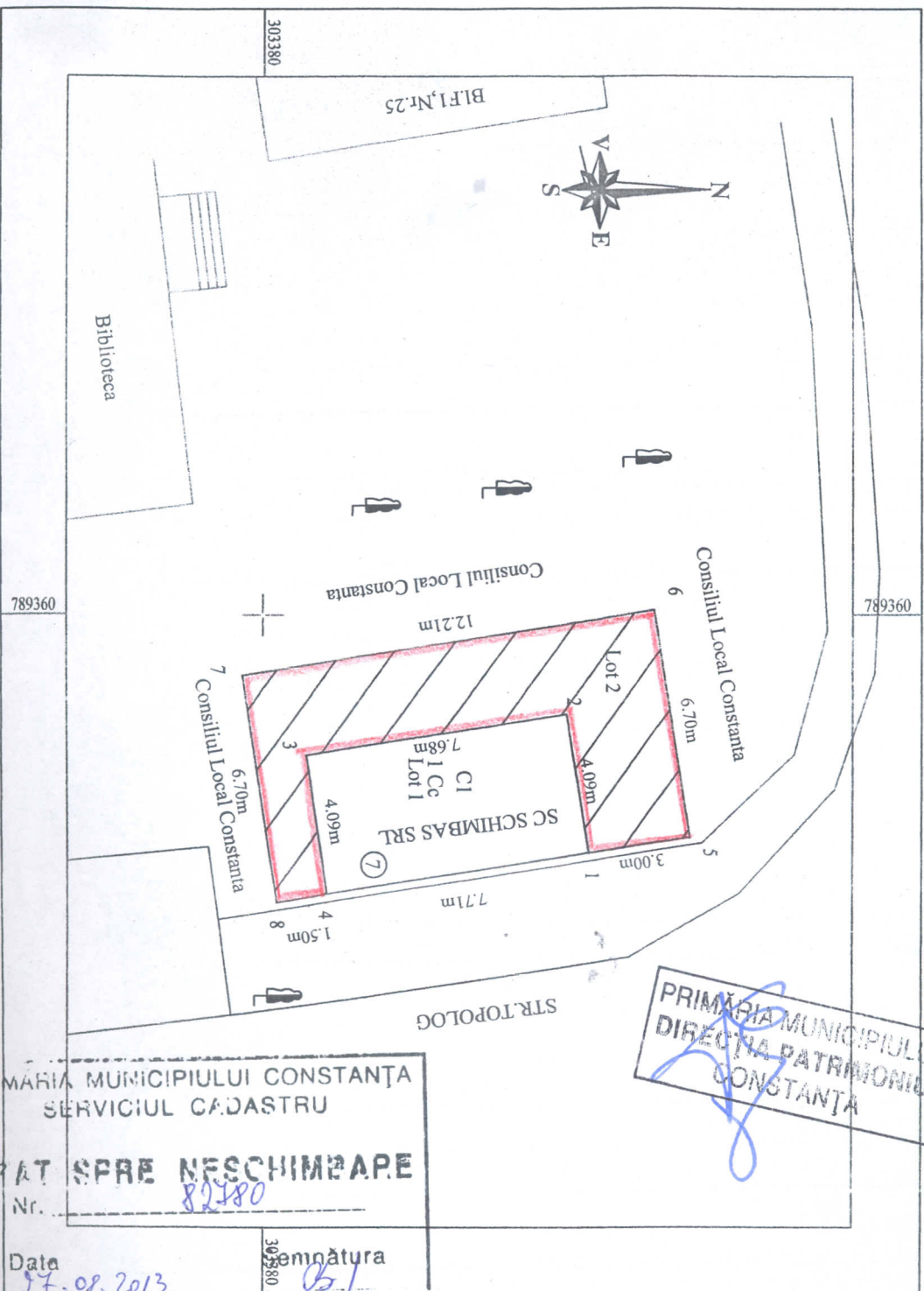
# PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Adresa imobilului: Constanta, Str. Topolog, Nr. 7, LOT 2

INVENTAR DE COORDONATE  
Sistem de proiectie Stereografic 1970

LOT 2-PROPRIETAR CONSILIUL LOCAL CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 82580

Data 27.08.2013

semnatura

Parcela (LOT2)

| Nr. Pct. | Coordonate pct. de contur |            | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|---------------------------|------------|-------------------------|
|          | X [m]                     | Y [m]      |                         |
| 1        | 303389.504                | 789366.943 | 2.999                   |
| 5        | 303392.470                | 789366.496 | 6.700                   |
| 6        | 303391.438                | 789359.876 | 12.210                  |
| 7        | 303379.374                | 789361.757 | 6.700                   |
| 8        | 303380.406                | 789368.377 | 1.500                   |
| 4        | 303381.886                | 789368.131 | 4.090                   |
| 3        | 303381.270                | 789364.088 | 7.680                   |
| 2        | 303388.858                | 789362.904 | 4.090                   |

S(LOT2)=50.18mp P=45.969m





## VÂNZARE PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ

| NR CRT | ADRESĂ                    | SUPRA FAȚA ( mp ) | CUMPĂRĂTOR                              | NR. C.U. PENTRU VÂNZARE | DESTINAȚIA TERENULUI                                                   | OBSERVAȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Teren Str. Moldovei nr.29 | 45                | BAIU VASILE<br>Si<br><br>BAIU VALENTINA | CU nr.3486/2013         | Diferenta masuratori – locuire conform PUG aprobat prin HCL nr.81/2013 | -Solicitarea de cumpărare nr. 128224/2012<br>-Terenul constituie domeniu privat al Municipiului Constanța<br>- Terenul de 45mp propus spre vânzare constituie diferența între suprafața rezultată din măsurătorile cadastrale, respectiv 226 mp și suprafața aflată în proprietate – 181 mp, proprietarul fiind în indiviziune cu Municipiul Constanța.<br>- Pentru proprietatea solicitantului există încheierea de intabulare nr.74231/2012<br>-Destinatia terenului este de locuire - diferenta masuratori, conform PUG aprobat prin HCL nr.81/2013 |

- Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză, dezbateri și aprobare, vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafață de 45 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Constanța, conform prezentei anexe.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 200

| Nr. cadastral      | Suprafata masurata | Adresa imobilului                            |
|--------------------|--------------------|----------------------------------------------|
| 234240             | 226 mp             | str. Moldovei nr. 29<br>municipiul Constanta |
| Cartea Funciara nr | UA1                | Constanta                                    |



| A. Date referitoare la teren       |                                  |                              |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)               | Valoarea de impozitare (lei)                                   | Mentiumi                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                                  | Cc                               | 226                          |                                                                | delimitat de gard si constructii                                                                                                                                                                                                                                                      |
| B. Date referitoare la constructii |                                  |                              |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Cod constr.                        | Suprafata construita la sol (mp) | Valoarea de impozitare (lei) | Mentiumi                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| C1                                 | 92                               |                              | locuinta parter si subsol supraf. constr. desfasurata = 184 mp |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| C2                                 | 54                               |                              | locuinta parter                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| total                              | 146                              |                              |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| INVENTAR DE COORDONATE             |                                  |                              |                                                                | Executant,<br>Barbulescu M.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sistem de proiectie "Stere 70"     |                                  |                              |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Pct.                               | E (m)                            | N (m)                        | sept. 2012                                                     | <div>Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date</div> <div>Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Comuna Barboși</div> <div>Numo si Prenume: <b>TOPOTRECEA VIA</b></div> <div>Funcție: <b>CONSILIER</b></div> <div>34231/25-09-2012</div> |
| 14                                 | 791509.57                        | 305325.94                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11                                 | 791509.59                        | 305324.42                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6                                  | 791509.57                        | 305334.06                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5                                  | 791509.48                        | 305339.05                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 28                                 | 791509.06                        | 305325.49                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 25                                 | 791509.06                        | 305320.15                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 24                                 | 791509.35                        | 305318.76                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23                                 | 791509.63                        | 305316.00                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 21                                 | 791509.50                        | 305313.65                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 20                                 | 791509.45                        | 305309.19                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19                                 | 791509.50                        | 305307.54                    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Suprafata totala masurata = 226 mp |                                  |                              |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Suprafata din act = 226 mp         |                                  |                              |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Nr. 128/24  
Data 17.06.2013  
Semnatura

Executant,  
Barbulescu M.  
sept. 2012  
Se confirma suprafata din masuratori  
introducerea imobilului in baza de date  
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA  
Nume si Prenume: TOPIRICA VI  
Funcție: CONSILIER  
24231/25-09-2012  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Serie KU-3-F Nr. 1922  
BARBULESCU MIRELA-ELENA  
CATEGORIA

## VÂNZARE PRIN NEGOCIERE DIRECTĂ

| NR CRT | ADRESĂ                                                  | SUPRA FAȚA ( mp ) | CUMPĂRĂTOR                                  | NR. C.U. PENTRU VÂNZARE | DESTINAȚIA TERENULUI                                                       | OBSERVAȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------|---------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Teren Str. Rotterdam nr.18 în vecinătatea lotului nr.18 | 220               | HALEP COSTEA<br><br>Si<br><br>HALEP CHIRATA | CU nr.97/2014           | Intregire proprietate-spatiu verde conform PUZ aprobat prin HCL nr.36/2012 | -Solicitarea de cumpărare nr. 115984/2013<br>-Terenul constituie domeniu privat al Municipiului Constanța și este limitrof proprietatii solicitantului pentru care există încheierea de intabulare nr.71503/2013<br>-Destinația terenului este de intregire proprietate – spatiu verde - conform PUZ aprobat prin HCL nr.36/2012 |

- Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză, dezbatere și aprobare, vânzarea prin negociere directă a terenului în suprafață de 220 mp ce aparține domeniului privat al Municipiului Constanța, conform prezentei anexe.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



# PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Adresa corpului de proprietate:

Mun. Constanta,  
Zona Str. Rotterdam in vecinatatea lotului nr.18

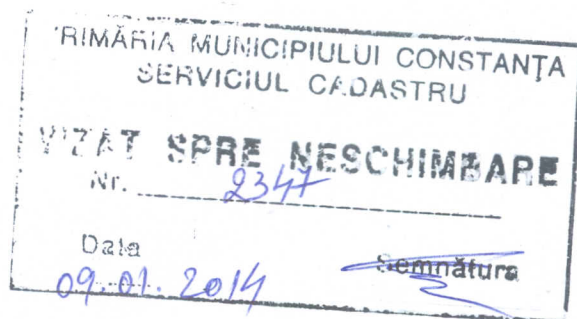
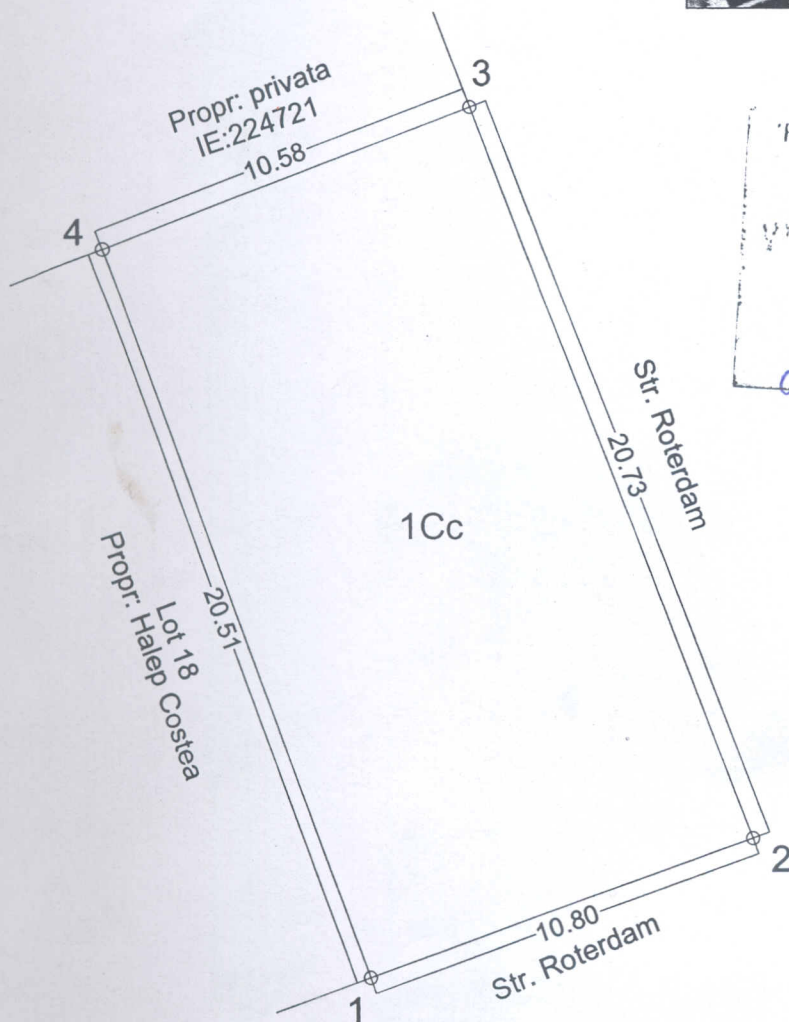
Suprafata rezultata din masuratori:

Suprafata teren = 220 mp

\*Nota: limitele imobilului au fost indicate de catre proprietari



Incadrare in zona 1:5000



Tabel coordonate Sistem de Proiectie Stereo 70

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
|          | X [m]                    | Y [m]      |                         |
| 1        | 306624.169               | 792414.941 | 10.803                  |
| 2        | 306627.850               | 792425.098 | 20.728                  |
| 3        | 306647.170               | 792417.590 | 10.580                  |
| 4        | 306643.369               | 792407.716 | 20.514                  |

S(teren)= 220 mp

Materializarea punctelor de contur

|                            |
|----------------------------|
| 1 - 2 - 3 - nematerializat |
| 3 - 4 - 1 - gard beton     |

