



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - pentru zona delimitată de bd. Mamaia la vest, str.Unirii la est, str. Pescarus la nord, str. Făgetului la sud, terenuri proprietate publică și privată

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12. 2014.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului viceprimar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.98502/17.07.2014, raportul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și referatul Serviciului urbanism nr. 161956/09.12.2014.

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, republicată și ale Ordinului nr. 176/N/2000 al MLPAT privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal;

Văzând solicitarea numitei S.C. SORLA S.R.L. înregistrată sub nr. 50082/04.04.2014, precum și Avizul de oportunitate nr.140865/07.11.2013 al Direcției urbanism.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (5), lit "c" și art 115, alin (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - pentru zona delimitată de bd. Mamaia la vest, str.Unirii la est, str. Pescarus la nord, str. Făgetului la sud, terenuri proprietate publică și privată, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Zona studiată în suprafață de 35 101,78 mp include teren în suprafață de 1488,16 mp, identificat cu numărul cadastral 2726, înscris în cartea funciară cu nr.24286, strada Muncel nr.39A conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1481/18.05.2005, la Biroul notarului public Ciprian Alexandrescu, respectiv teren în suprafață de 170,78 mp, identificat cu numărul cadastral 2643/1, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.79/25.01.2006 la Biroul notarial "Notari publici Grigore Păun și Elena Laura Ștefan", precum și din terenuri proprietate publică și privată.

Art. 2 - Compartimentul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, numitei S.C. SORLA S.R.L., tuturor celor interesați, în vederea aducerii la îndeplinire și, spre știință, Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 26 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Cojoc Marioara

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

CONSTANȚA

NR. 260 / 18.12. 2014