



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prețului chiriei, a duratei si modificării părților
contractului nr.111200/29.08.2013 pentru spațiul cu destinația de arhivă
din str. Plevnei nr. 4**

Consiliul local al municipiului Constanta întrunit în ședința ordinară din data de
28.08.2014;

Văzând expunerea de motive prezentată de domnul primar Radu Ștefan Mazăre, înregistrată sub nr. 111213/18.08.2014, raportul nr. 110425/14.08.2014 al Direcției servicii publice, procesul verbal de renegociere nr. 100614/22.07.2014, raportul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe si administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, precum si Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertăților cetățeanului;

Văzând H.C.L. nr. 207/21.07.2013 privind aprobarea închirierii spațiului situat în Constanța str. Plevnei nr. 4 cu destinația de arhivă a Primăriei municipiului Constanța, contractul de închiriere nr. 111200/29.08.2013 și adresa nr. 104406/31.07.2014 emisă de avocat Trifu Veronica-Marinela in calitate de reprezentant al proprietarilor;

În conformitate cu prevederile art. 36 al. (1), art. 115 al (1), lit b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 – Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 111200/29.08.2013 cu 1(un) an de zile de la data semnării de către ambele părți a actului adițional.

ART.2 – Se aprobă chiria aferentă spațiului cu destinația de arhivă a Primăriei municipiului Constanța in sumă de 4 euro/mp/lună în conformitate cu procesul verbal de renegociere nr. 100614/22.07.2014.

ART.3 – Se aprobă completarea Capitolului 1 din contract, în sensul că la părțile contractante din contractul de închiriere nr. 111200/29.08.2013 se include și doamna Mathier Ana-Sorina în calitate de coproprietar, având in vedere faptul că la momentul

Încheierii contractului, acesta a fost încheiat numai cu doamna Moldovan Scholz Maria în calitate de coproprietară, în conformitate cu art. 641 Cod civil.

ART.4 – Se împuternicește Primarul municipiului Constanța să semneze actul adițional la contractul nr. 111200/29.08.2013.

ART.5 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției servicii publice, Direcției financiare din cadrul Primăriei municipiului Constanța, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de un număr de 22 consilieri din 27 membri.

PRESEDINTE SEDINȚĂ,
ROȘU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

MARCELA ENACHE

CONSTANTA
NR. 179 / 28.08.2014

Art. 2 Comisia numită la art. 1 va avea următoarele atribuții:

- va renegocia cu proprietarul atât prețul chiriei, cât și durata contractului nr.111200/29.08.2013;
- negocierile vor fi consemnate într-un proces verbal de negociere semnat de proprietar și toți membrii comisiei.

Art. 3 Direcția Servicii Publice va întocmi proiectul de Hotărâre privind cuantumul chiriei renegociate și durata contractului nr. 111200/29.08.2013 și va supune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Constanta.

Art. 4 După aprobarea prețului chiriei și a duratei contractului de către Consiliul Local al Municipiului Constanța, comisia va transmite, în copie, toate documentele întocmite la Serviciul Juridic, care va întocmi actul adițional la contractul de închiriere nr.111200/29.08.2013.

Art.4 Serviciul pentru comisiile de specialitate ale CLM va comunica prezenta dispoziție Direcției Servicii Publice, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Financiare din cadrul Primăriei Municipiului Constanta în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției Prefectului Județului Constanța.

PRIMAR,

RADU STEFAN MAZARE

CONSTANTA

18.07.2014