



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de administrare al RAEDPP asupra unor terenuri situate în Piața Griviței din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.08.2014.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului viceprimar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 99516 / 21.07.2014, raportul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul Direcției patrimoniu nr. 99213 / 18.07.2014;

Având în vedere adresa RAEDPP înregistrată sub nr. 85341 / 2014 și planul anexă;

Văzând anexa nr. 3 la HCL nr. 61 / 1992 privind înființarea Regiei Autonome „Administrația Piețelor și Târgurilor Constanța”, art. 1 al HCL nr. 278 / 1998 privind necesitatea aprobării PUD „Piața agroalimentară – Piața Griviței” și trecerea în administrarea RAEDPP a terenului în suprafață de 680 mp, HCL nr. 397 / 2003 privind transmiterea unor terenuri situate în administrarea municipiului Constanța, în administrarea RAEDPP, HCL nr. 35 / 2014 privind retragerea dreptului de administrare al RAEDPP asupra unor imobile, HCL nr. 211 / 2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. „c”, art. 115 alin 1 lit „b” și art. 123, alin 1 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă retragerea dreptului de administrare al RAEDPP Constanța asupra terenului în suprafață de 272 mp situat în Piața Griviței, aferent trotuarelor străzilor Ștefan Mihăileanu, Constantin Brătescu și Ghe. Lazăr, identificat conform planului de situație ce constituie anexa nr. 1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Suprafața de teren rămasă în administrarea RAEDPP este de 2.686,88 mp.

Terenul retras constituie domeniu public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr. 904 / 2002, însușit prin HCL nr. 211 / 2011 și se află în prezent în

gestiunea delegată a SC Confort Urban SRL, fiind afectat de trotuarul străzilor Ștefan Mihăileanu, Constantin Brătescu și Ghe. Lazăr .

Art. 2. – Se va corecta suprafața aferentă platoului acoperit Piața Grivița, ca urmare a măsurătorilor cadastrale. Astfel, suprafața de 1.320 mp inventariată prin HCL nr. 598 / 2008, devine 1.196,18 mp și este formată din :

- hală lactate, în suprafață de 414,59 mp
- platou acoperit, în suprafață de 781,59 mp

Imobilul se identifică conform planului de situație, ce constituie anexa nr. 2 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă retragerea dreptului de administrare al RAEDPP Constanța asupra terenului în suprafață de 496 mp, transmis prin HCL nr. 278 / 1998.

Terenul este inclus în suprafața transmisă în administrare prin HCL. nr. 397 / 2003.

Suprafață rămasă în administrare – 142 mp, este identificată conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu numărul cadastral 19279, ce constituie anexa 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4 - Compartimentul pentru Comisiile de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre către RAEDPP Constanța, SC Confort Urban SRL, Direcției administrație publică locală, Direcției patrimoniu, Direcției financiare, S.P.I.T. și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 22 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
RÔSU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARCELA ENACHE

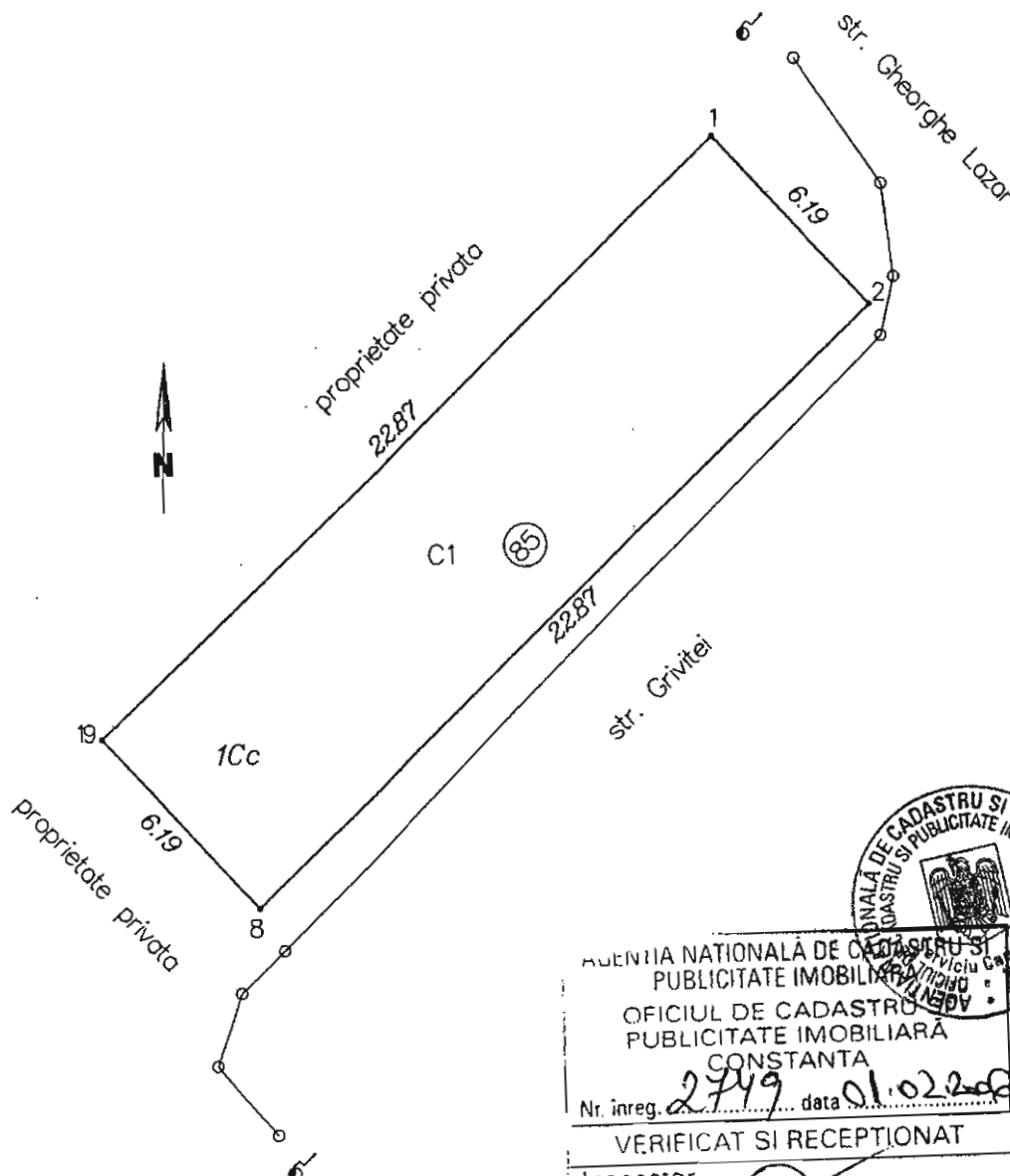
CONSTANȚA
NR. 177 / 2014

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Intravilan Scara 1:200

Judetul: **CONSTANȚA**Unitatea administrativ-teritorială: **CONSTANTA**

Cod SIRUTA 60428

Adresa corpului de proprietate: **Mun. Constanta, str. Grivitei, spatiul anexa magazin nr. 85, jud. Constanta.**Nr.cadastral al corpului de proprietate: **19249**Adresa: **1. Mun. Constanta, str. Grivitei, nr. 28, jud. Constanta**Suprafata rezultată din măsurători: $S_{\text{teren}} = 142 \text{ mp}$ $S_{\text{tot. constructii}} = 142 \text{ mp}$ 

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ	
CONSTANȚA	
Nr. inreg. 2749	data 01.02.2006
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT	
Inspector, Ing. ZOITA CRETA	

Numele și prenumele executantului: **Sistem de proiectie: Stereo 70**

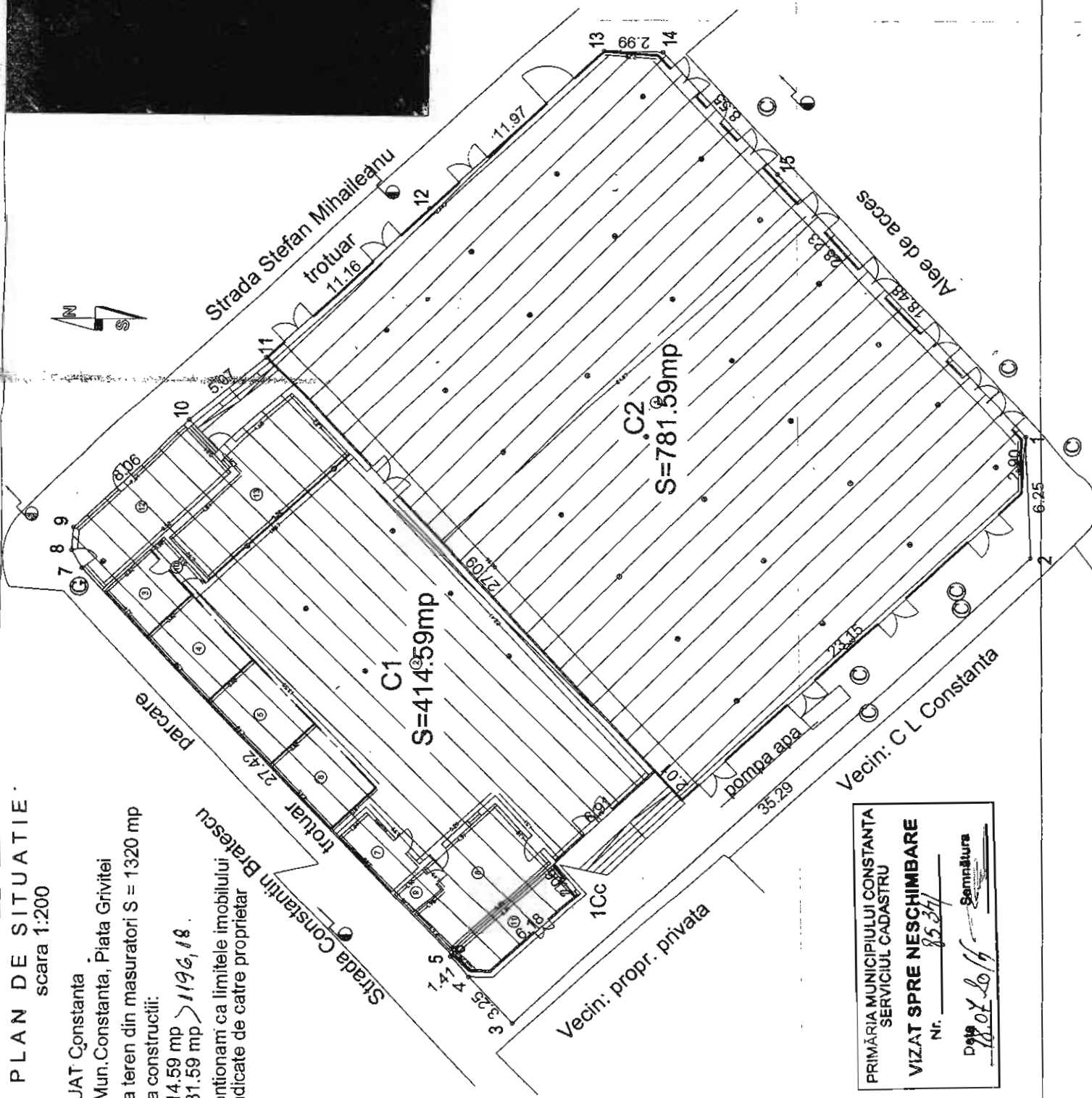
S.C. SORCAD SURVEY S.R.L.

ANEXA 2

PLAN DE SITUATIE

scara 1:200

Adresa: UAT Constanta
Mun. Constanta, Piata Grivitei
Suprafata teren din masuratori S = 1320 mp
Suprafata constructii:
C1 = 414.59 mp
C2 = 781.59 mp > 1196.18
Nota: Mentionam ca limitele imobilului
au fost indicate de catre proprietar



Incadrare in zona
scara 1:5000

Tabel de Coordonate

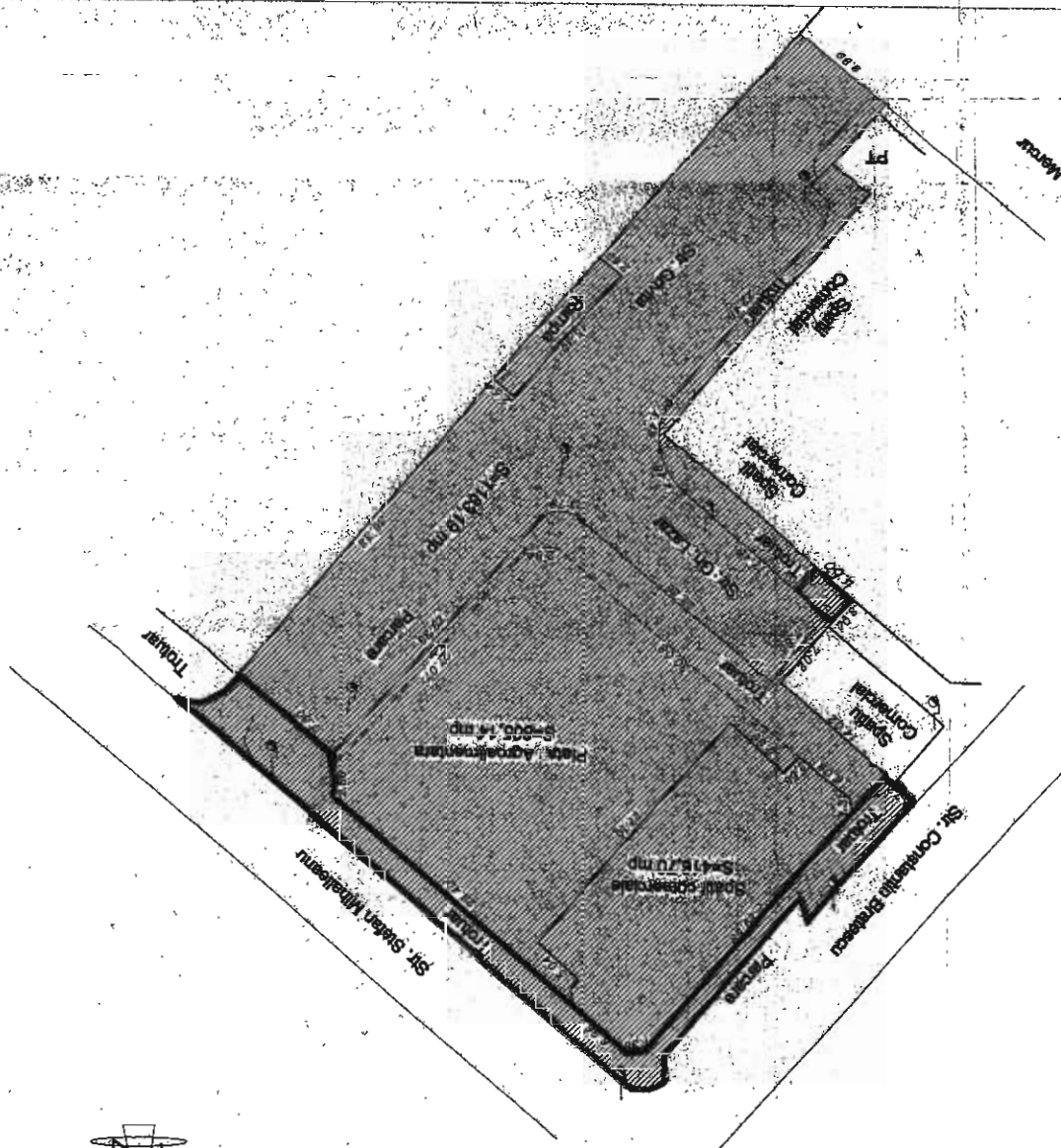
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	304074.798	791451.807	6.25
2	304074.511	791445.559	35.29
3	304100.353	791421.521	3.25
4	304102.586	791423.887	1.41
5	304103.518	791424.939	0.09
6	304103.456	791425.002	27.42
7	304122.279	791444.941	1.06
8	304122.824	791445.848	1.17
9	304122.745	791447.018	8.06
10	304113.035	791452.505	5.07
11	304113.035	791455.850	11.16
12	304104.902	791463.487	11.97
13	304096.165	791471.673	2.99
14	304093.179	791471.619	8.55
15	304087.366	791465.353	18.48
S(teren)=1320 mp			

* Sistem de coordonate: Stereografic 1970

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 85371
Data 18.07.2014
Semnatura

Executant,
SC Topo-Miniera SRL
Mai 2014

PREVEDINTE DECHINATA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. _____
Data _____
Semnătură _____

- S = 272 mp

scara: 1:500

Zona P. ara. C. v. ita, Str. Ștefan Mihăileanu col. cu C. în Brăilescu