



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privind modificarea și completarea HCL nr.65/31.03.2011 și HCL nr.183/31.05.2012

Consiliul Local al Municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară la data de 20.11.2012 ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a d-lui Primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr.131093/29.10.2012, Raportul Comisiei nr.1 de studii, prognoze economice-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Raportul Comisiei Juridice nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, precum și referatul Direcției Administrație Publică Locală și referatul Direcției Administrație Publică Locală și Direcției Tehnic Achiziții nr.131112/29.10.2012,

Având în vedere prevederile HCL nr.65/31.03.2011 modificată și completată prin HCL nr.183/31.05.2012 privind aprobarea completării Anexei nr.1 la HCL nr.65/2011 privind „Programul de construire unități locative modulare în Municipiul Constanța și lucrări tehnico-edilitare aferente” - Campusul Social HENRI COANDĂ - str. Ștefăniță Vodă, precum și aprobarea modelului de Ordin de repartizare, a Contractelor de comodat și a Contractului de închiriere a acestor;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b) și c) și art.115 alin.1 lit.b), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. Se aprobă modificarea și completarea art.7 din HCL nr.65/31.03.2011, în sensul că acesta va avea următorul conținut:

„Secretariatul Comisiei prevăzut la art.6 va fi asigurat de către salariații desemnați din cadrul direcției Asistență Persoane Vârstnice și Nevoiașe precum și de salariații Biroului Implementare Programe Locuințe având ca principale atribuții: primirea cererilor de repartizare în regim de închiriere/comodat a unei locuințe sociale și înregistrarea în baza de date, primirea și verificarea documentelor depuse la dosar, pe care îl supune analizării și punctării membrilor Comisiei de analiză, verificare și punctare a cererilor de locuințe modulare (Comisie), efectuarea de constatări la domiciliul solicitanților de locuințe sociale, și orice alte atribuții legate de promovarea Programului.”

ART.2. Se aprobă modificarea, în funcție de numărul de camere din care este compusă unitatea locativă, a primei fraze a art.11 din Anexa nr.2 la HCL nr.183/31.05.2012, respectiv din Contractul de comodat care se va încheia cu persoanele care nu vor plăti cheltuieli pentru utilități și chirie pentru suprafețele locative cu destinația de locuință din Campusul Henri Coandă, astfel:

Din

„Consumul individual de apă pe membru de familie va fi de maxim 7 m³, iar consumul pe unitate locativă de energie electrică va fi în sezonul cald de max 2,5 kw/zi, iar în sezonul rece de max 4,5 kw/zi.”

În:

a) „Consumul individual de apă pe membru de familie va fi de maxim 2 m³/luna, iar consumul maxim de energie electrică pe unitate locativă compusă din o camera, va fi în sezonul cald de 3 kw/zi, iar în sezonul rece de 4 kw/zi.”

sau

b) „Consumul individual de apă pe membru de familie va fi de maxim 2 m³/luna, iar consumul maxim de energie electrică pe unitate locativă compusă din doua camere, va fi în sezonul cald de 4 kw/zi, iar în sezonul rece de 6 kw/zi.”

sau

c) „Consumul individual de apă pe membru de familie va fi de maxim 2 m³/luna, iar consumul maxim de energie electrică pe unitate locativă compusă din trei camere, va fi în sezonul cald de 7 kw/zi, iar în sezonul rece de 10 kw/zi.”

ART.3. Se aprobă completarea art.6 din Anexa nr.2, respectiv din Contractul de comodat care se va încheia cu persoanele care nu vor plăti cheltuieli pentru utilități și chirie, și din Anexa nr.3, respectiv din Contractul de comodat cu plata utilităților, și art.10 din Anexa nr.4, respectiv din Contractul de închiriere cu plata chiriei și a utilităților pentru suprafețele locative cu destinația de locuință din Campusul Henri Coandă, cu următorul aliniat:

„Comodatarul are obligația să întrețină în stare de folosință (să repare imediat ce se defectează) tot inventarul predat - plită electrică, frigider, aerotermă, mobilier- atât în perioada de garanție, cât și după expirarea acesteia.”

ART.4. Compartimentul pentru Comisiile de Specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotărâre către RAEDPP Constanța, Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Tehnic Achiziții și Direcția Financiară din cadrul Primăriei Municipiului Constanța în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului Județul Constanța, spre știință.

Adoptată de un număr de 23 consilieri din 27 membri

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Ibrahim Temur

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

MARCELA ENACHE

Constanța

Nr. 299 / 20.11.2012