

HOTĂRÂRE

privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 10.10.2012.

Având în vedere expunerea de motive nr. 120372/03.10.2012 a domnului viceprimar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 120372/03.10.2012

Văzând H.C.L. nr. 109 / 2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța cu completările și modificările ulterioare ;

Văzând prevederile art. 4, din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit. b, din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea și actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța", aprobat prin H.C.L. nr. 109 / 2005, cu următoarele imobile (terenuri și clădiri), conform anexelor 1- 13, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L.nr.172/2012 anexa 6 – imobil situat la adresa Str.Siretului nr.30, în sensul că în loc de C1 (apt.3, 4, 5) – Su=81,17mp, Sc=62,00 mp se va citi C1 – Su=81,17mp, Sc=62,00mp

Art. 3 - Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L.nr.172/2012, anexa 8, în sensul că în loc de Str.Zefirului nr.16, bl.FC16, sc.A, et.4, ap.17 se va citi Str.Zefirului nr.16, bl.FC6, sc.A, et.4, ap.17;

Art. 4 – Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L.nr.252/2011, anexa 12, în sensul că se înlocuiește anexa 12 din H.C.L.nr.252/2011 cu anexa 9 din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L.nr.109/2005, pag. 15, în sensul că suprafața utilă a imobilului – apartament situat la parterul blocului LE20 din b-dul Al. Lăpușneanu nr. 74, se va citi „S utilă = 123,53 mp” în loc de „Suprafața actuală = 0 mp”.

Art. 6 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotărâre tuturor persoanelor implicate, Direcției Patrimoniu, D.A.D.P.P., R.A.E.D.P.P Constanța, Direcției Financiare și S.P.I.T. în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului Județului Constanța, spre știință.

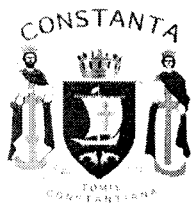
Prezenta hotărâre a fost aprobată de 22 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Georgescu Daniel

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

MARCELA ENACHE

CONSTANȚA, NR. 283



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str.Siretului nr.59, ap.2	Sutilă=30,31mp Sbeci=14,49mp Swc=2,00mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 120 / 2008, anexa 7 Adresa RAEDPP nr.104895/2012

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str. Arcului nr.14, bl.F2, sc.C, ap.60	Steren=11,70mp Sutilă=37,85mp Sbalcon=3,15mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 Adresa RAEDPP nr.100837/2012 Teren în indiviziune

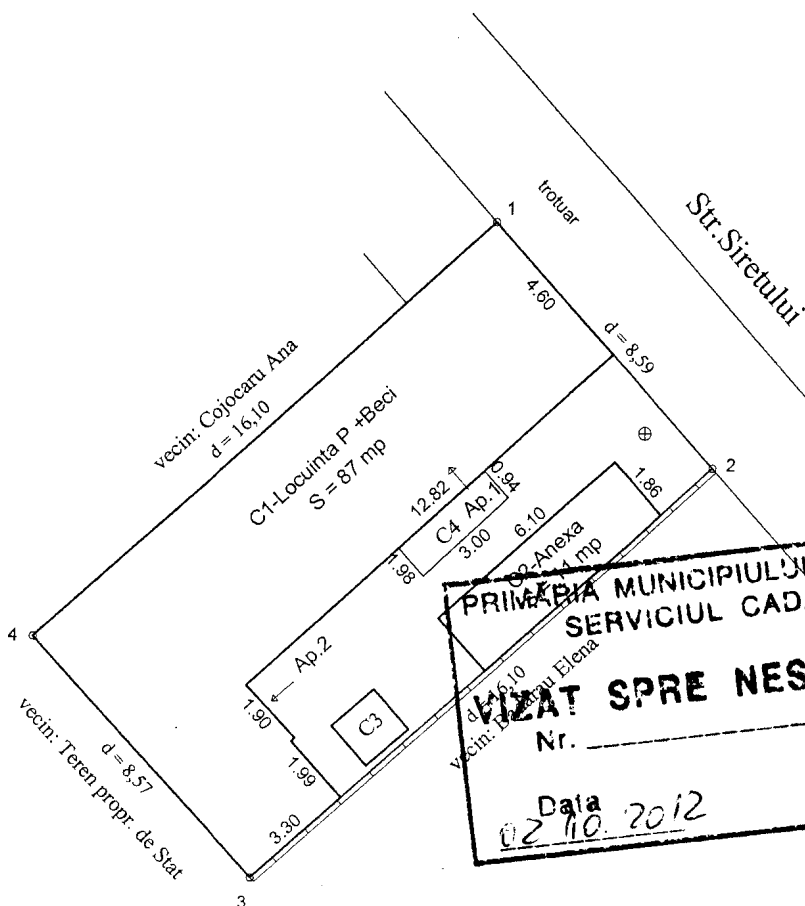
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:
	138 mp	Str.Siretului nr.59, Mun.Constanta
Cartea funciara nr.	UAT	Constanta



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni:
1	Cc	138		
Total		138		teren imprejmuit astfel: pe latura 1-2 zid constructie + poarta de fier, pe latura 2-3 gard de zid, pe laturile 3-4-1 zid constructie.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Supr. construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni:
C1	87		Locuinta P+Beci- Supraf. constr.desfasurata = 108 mp formata din 3 camere si dependinte. Zidarie:Caramida, Anul construirii: 1911 Nu detine certificat de performanta energetica a cladirii.
C2	11		Anexa, Zidarie: Caramida, Anul construirii: 1950
C3	2		Wc, Zidarie:Caramida, Anul construirii: 1911
C4	3		Marchiza, Zidarie : Metal , Anul construirii: 2006
Total	103		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	791456.982	304592.585
2	791462.852	304586.316
3	791451.064	304575.351
4	791445.206	304581.607
Suprafata totala masurata = 138 mp		
Suprafata din acte = -		

Executant,
Ing.BACIU ELENA

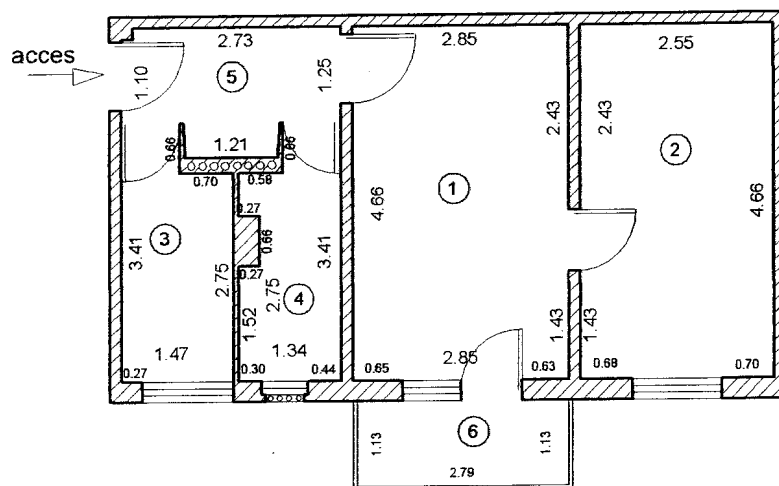
DATA: 10.08.2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.

RELEVU Apartament

Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata u.m. [mp]	Adresa imobilului	
	37.85 mp	Strada Arcului, nr. 14, bl. F2, sc. C, et. 4, ap. 60	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Constanta
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

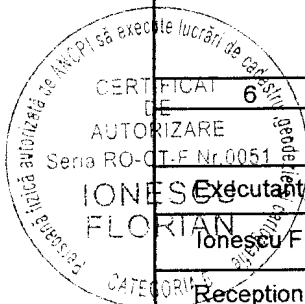


Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera de zi	13.28
2	Dormitor	11.88
3	Bucatarie	4.55
4	Baie	4.00
5	Hol	4.14

Suprafata utila = 37.85 mp

6	Balcon	3.15
---	--------	------

Suprafata totala = 41 mp



Executant

Ionescu Florian

Receptionat

Data

Iulie 2012

Data

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr.

Data
02.10.2012

Signature



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Ion Lahovari nr.61	73.00 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 Adresa RAEDPP nr. 105824/2012 Teren în indiviziune

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 4 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Al.Pinului nr.5	Steren = 163.33 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 Situația juridică nr.73634/2011

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

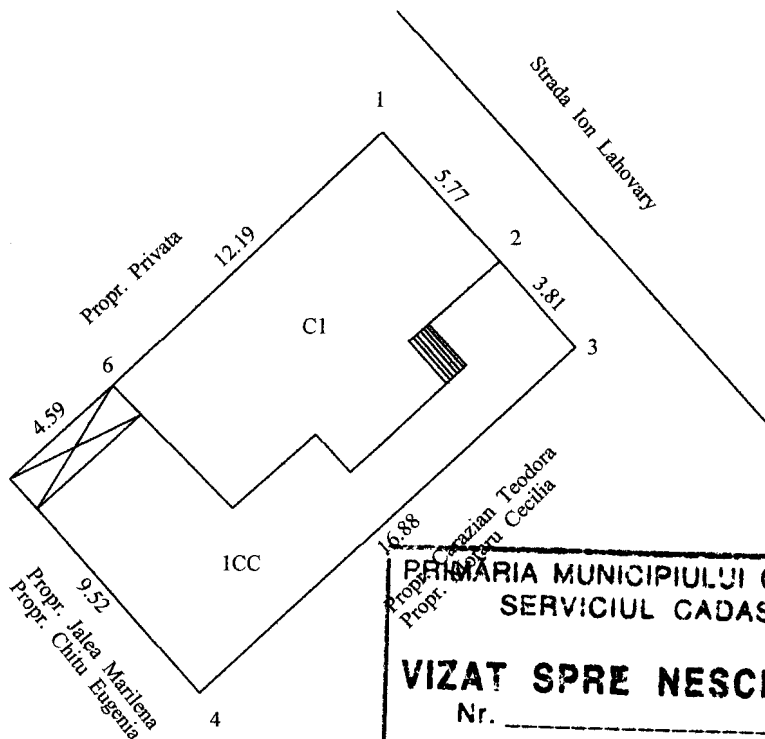
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilu.	
	160	mun. Constanta, str. Ion Lah.	
		jud. Constanta	
Cartea Funciara nr.		UAT	CONSTANTA

N=304590

E=791370

E=791420



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

22.10.2012

Semnătura

N=304560

E=791370

N=304560

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	CC	160	-	Teren imprejmuit cu gard beton si constructii
			-	Proprietar teren Ciocea Marioara si Buzea Viorica S = 87 mp conform
			-	Ordinului Prefectului nr.20 / 17.03.1994
	Total	160	-	Proprietar teren Consiliul Local al municipiului Constanta S = 73 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	77		Locuinta D+P - Suprafata construita desfasurata = 77 mp
			Locuinta D proprietate Ionescu Georgeta
			Locuinta P proprietate Ciocea Marioara si Buzea Viorica
Total	77		Acte de proprietate:
			Contract vanzare - cumparare nr. 28816 / 1997
			Contract vanzare - cumparare nr. 73 / 1973
			Certificat de mostenitor nr. 22 / 2010

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereo '70

Pct.	E (m)	N (m)
1	791407.149	304578.841
2	791411.033	304574.560
3	791413.569	304571.736
4	791401.141	304560.320
5	791394.828	304567.446
6	791398.231	304570.529

Suprafata totala masurata = 160 mp

Suprafata din acte = 173 mp

Executant,
P.F.A. MUNTEANU MARIAN

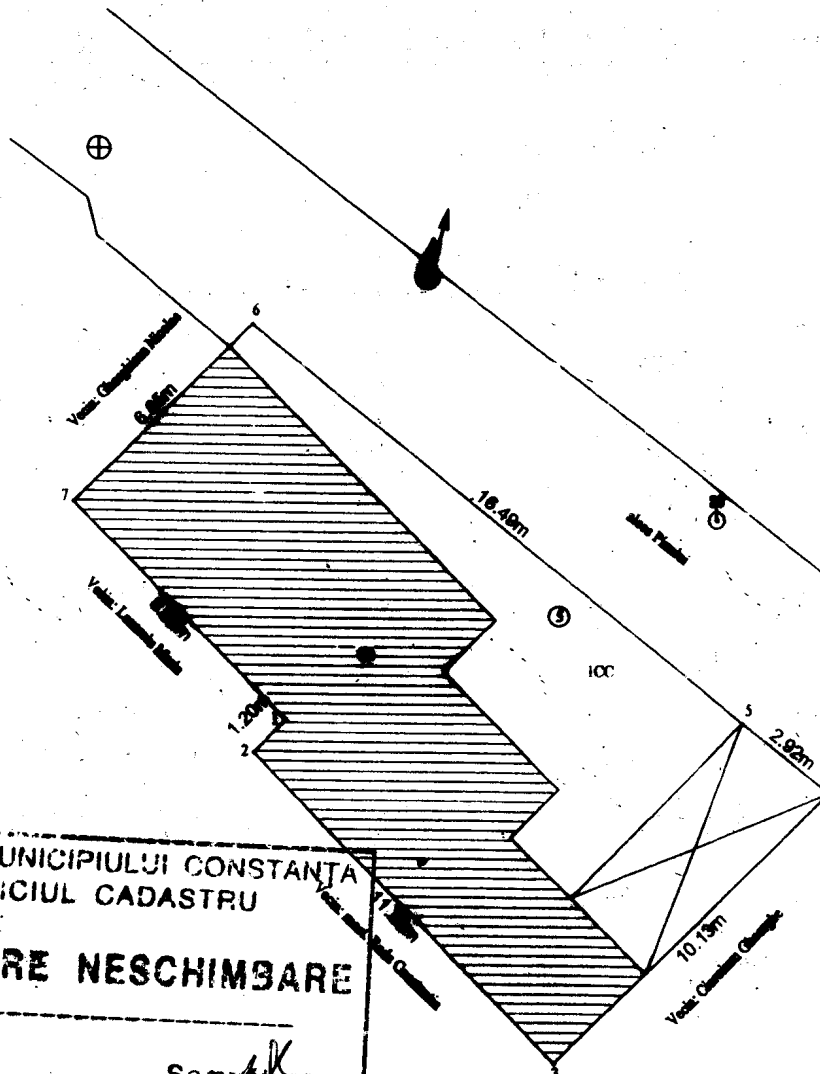


Data: iulie 2012

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	163.33 mp	Municipiul Constanta, str. alea Pinului, nr 5, jud. Constanta

Cartea Funciara nr.	UAT	Constanta
---------------------	-----	-----------



MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. _____

Data 5/10/2012 Semnatura [Signature]

Inventar de coordonate pe contur
Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	700000.000	700000.000
2	700000.000	700000.000
3	700000.000	700000.000
4	700000.000	700000.000
5	700000.000	700000.000
6	700000.000	700000.000
7	700000.000	700000.000

Teren proprietate Consiliul Local Constanta
propus pentru inaltare

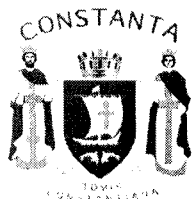
Beneficiari:

Ciarnu Niculina
Ciarnu Titian
Dobritescu Cornelia
Sevac Iana
Ciarnu Constanta

Intocmit: CIM L

Data: mai 2012





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 5 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str.Sabinelor nr.9	Steren = 297.00 mp Sconstrucție1 = 114,00 mp Sconstrucție2 = 56,00 mp	Legea nr. 213 / 1998 Adresa RAEDPP nr.105828/2012 H.C.L. nr. 109 / 2005, nr.inventar 11035, 11036

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 6 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Mal lac Siutghiol, zona hotel Apollo	700.00 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 H.C.L. nr.450/2003, anexa 2 H.C.L. nr.84/2002, anexa 1 Diferență măsurători

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel

PLAN DE SITUATIE

(intravilan)

Scara 1:200

Judetul: **CONSTANTA**

Unitatea adm.-terit.: **CONSTANTA**

MUNICIPIUL : **CONSTANTA**

Cod SIRUTA: **60428**

Cod intravilan: **2**

Adresa corpului de proprietate:

Str. SABINELOR NR.9

Mun. CONSTANTA

Jud. CONSTANTA

Masuratorile s-au facut in prezenta si cu indicarea limitei de proprietar

Suprafata din masuratori =297mp

din care:

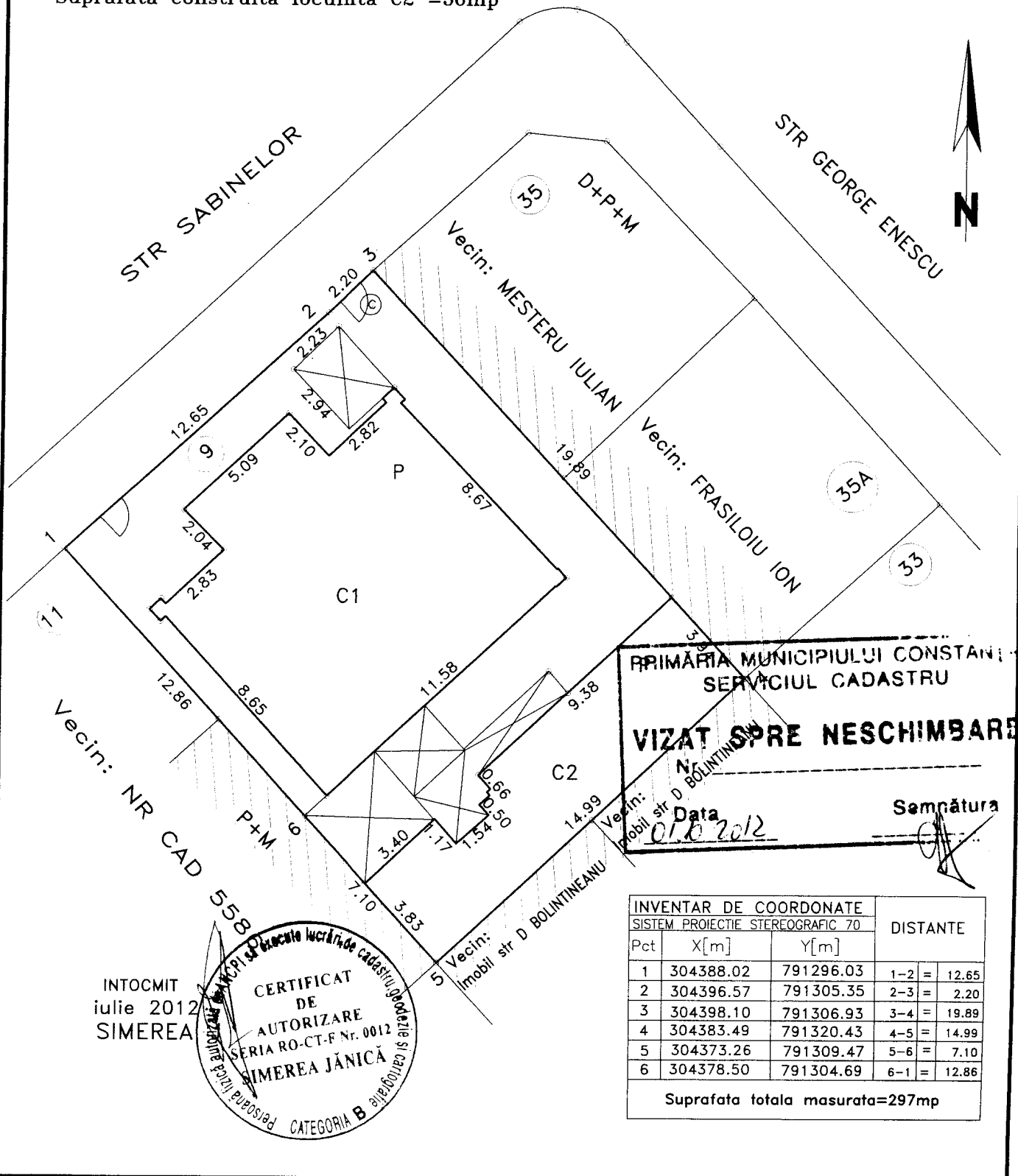
Suprafata construita locuinta C1 =114mp

Suprafata construita locuinta C2 =56mp

Numele si prenumele proprietarilor :

PRIMARIA CONSTANTA
administrator RAEDPP
CHIRIASI :

- 1.CANDOI IOAN
- 2.CANDOI IRINA
- 3.CANDOI PETRICA
- 4.PETRISOR GIANI
- 5.CARP VERONICA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 01.02.2012
Data 01.02.2012
Vizitator: D. BOLINTINEANU

Semnătura

INVENTAR DE COORDONATE			
SISTEM PROIECTIE STEREOGRAFIC 70			
Pct	X[m]	Y[m]	DISTANTE
1	304388.02	791296.03	1-2 = 12.65
2	304396.57	791305.35	2-3 = 2.20
3	304398.10	791306.93	3-4 = 19.89
4	304383.49	791320.43	4-5 = 14.99
5	304373.26	791309.47	5-6 = 7.10
6	304378.50	791304.69	6-1 = 12.86
Suprafata totala masurata=297mp			

INTOCMIT
iulie 2012
SIMERIA



PLAN DE ZONĂ

PLAN DE ZONĂ
S-4190mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data 03/10/2012 Semnătura _____

Alee propusa

S=4190mp

B-dul Mamaia

Propr. particulara

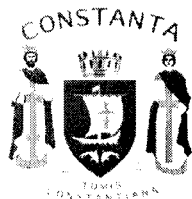
lot R1-11

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data 27/09/2012 Semnătura _____



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 7 LA H.C.L. NR. 283/2012



DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Zorelelor nr.39B	10.00 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 Diferență măsurători în indiviziune

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Georgescu Daniel



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 8 LA H.C.L. NR. 283/2012

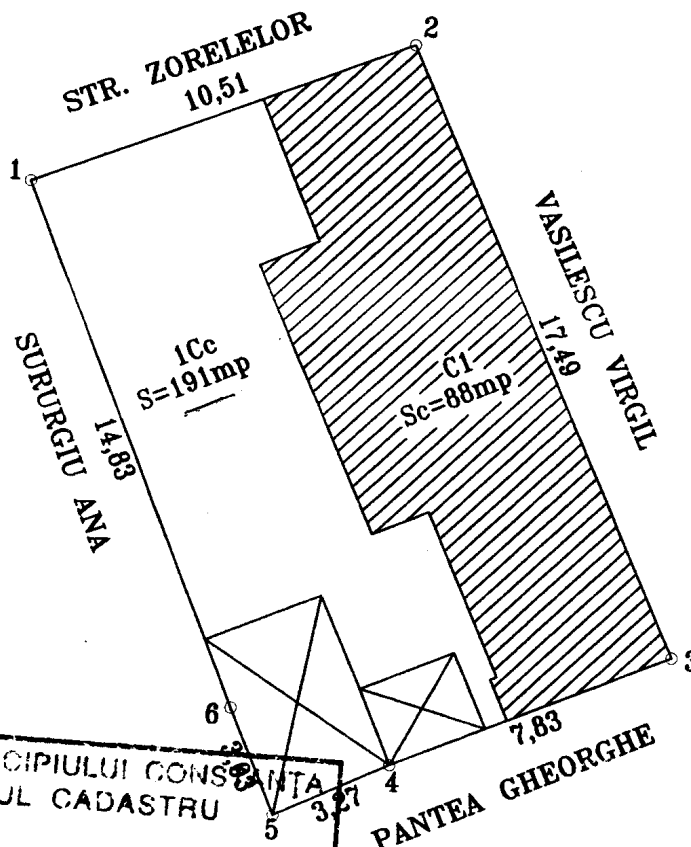
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str.Badea Cârțan nr.9, bl.K4, sc.A, ap.8	Sutilă = 50.52 mp Sbalcon = 3.02 mp Stere = 13.45 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr.109/2005,nr.inv. 15789 Adresa R.A.E.D.P.P. nr.113552/2012 Situția juridică nr.60731/2007 teren în indiviziune

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Georgescu Daniel

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Suprafata masurata	Adresa imobilului	
191mp	MUN. CONSTANTA, ALEEA ZORELELOR NR. 39	
	UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. _____
Data 06.07.2012
Semnatura _____

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoarea de impozitare (RON)	Mentuni
1	Cc	191		
TOTAL		191		imprejmuit cu gard lemn si zidul constructiilor nematerializat 6-1

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

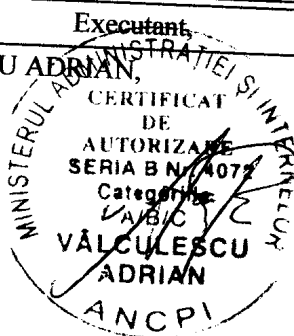
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (RON)	Mentuni
C1	88		
TOTAL	88		LOCUINTA PARTER

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREO 70		
Pct.	E(m)	N(m)
1	791587.586	307208.013
2	791597.326	307211.974
3	791604.588	307196.066
4	791597.400	307192.960
5	791594.460	307191.530
6	791593.250	307194.310

Supr. totala masurata=191mp
Supr. din acte=181mp

Executant
Ing. VALCULESCU ADRIAN



Data
MAI 2012

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA: 1:100

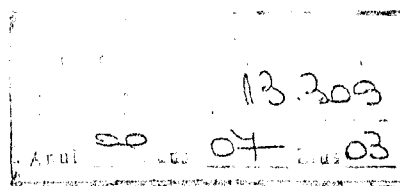
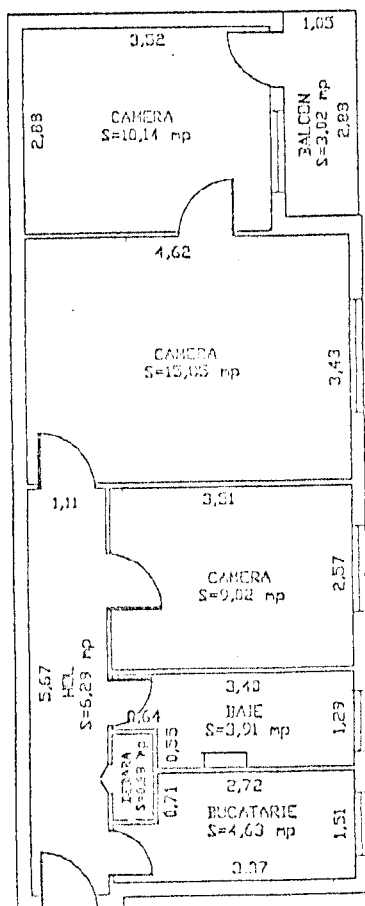
APARTAMENT 3 CAMERE
JUDETUL CONSTANTA
TERITORIUL ADMINISTRATIV MUN. CONSTANTA

COD SIRUTA: 60428
ADRESA IMOBILULUI:
STR. DADEA CIRTAN, NR.2, BL. K4, S.C.A. ET.I, AP.8.

NUMELE SI PRENUMELE PROPRIETARULUI:
R.A. EXPLOATAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT CONSTANTA
ACTE DE PROPRIETATE:
Contract de inchiriere pentru suprafete
locative cu destinatie de locuinta inregistrat
la nr. 6170/09.06.1999.

- A) SUPRAFATA DIN ACTE:
1 - SUPRAFATA UTILA (locuibil) = 41,24 mp
2 - SUPRAFATA IN FOLOSINTA - mp
(COTA INDIVIZA)
3. TOTAL SUPRAFATA UTILA = 50,51 mp

- B) SUPRAFATA DIN MASURATORI
1 - SUPRAFATA UTILA = 50,52 mp
2 - SUPRAFATA BALCON = 3,02 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr.

Data

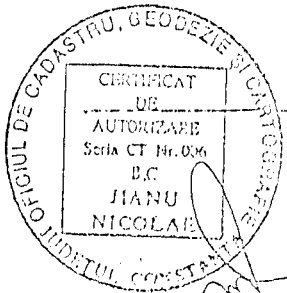
03.10.2012

Semnătura

(Signature)

FF 6431400/12072000

Nr cad 837/8



OFICIUL JUDETEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE SI
CARTOGRAFIE
CONSTANTA
Nr. 1592
VERIFICAT SI REGISTRAT
Inspector, (Signature) FLORESCU

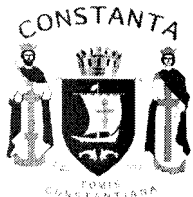


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 9 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Bd.Mamaia nr.63	Steren totală = 378.00 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 56208/2012
Apartament 1 - parter	Sutilă= 40.86 Stere = 100.47 mp	Conform Foaia de avere - Partea IA Teren în indiviziune
Apartament 2 - parter	Sutilă= 49.07 Stere = 120.66 mp	
Apartament 3 - etaj I	Sutilă= 63.89 Stere = 157.11 mp	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 10 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil - Str.Înfrățirii nr.21	Suprafață teren = 9.00 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 Situția juridică nr.R93483/2012 diferență masurători în indiviziune

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

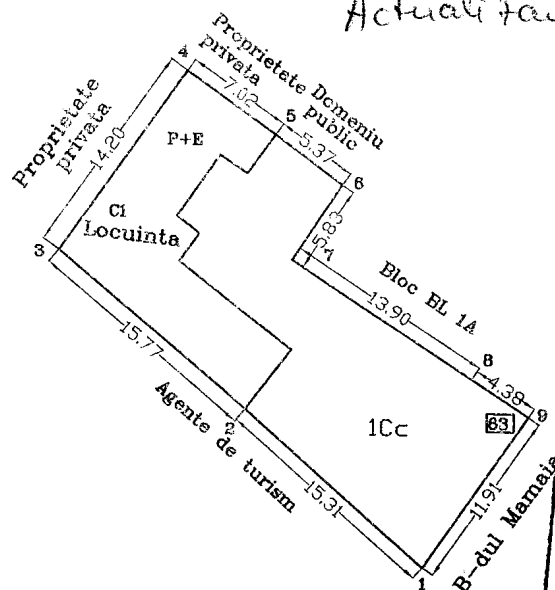
Georgescu Daniel

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

Nr.cadastral 229475	Suprafata masurata 378 mp	Adresa imobilului : Mun. Constanta B-dul Mamaia nr. 63 Jnd. Constanta
Cartea funciara nr.	CONSTANTA	

Actualizare date textuale



A.Date referitoare la teren

Cod parțea	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	Cc	378		Imprejmuire-zid cladire intre 6-9, intre punctele 1 si 9 gard metal cu beton in rest nematerializat
Total				

B.Date referitoare la constructii

	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	132 Locuinta		Imobil C1 Locuinta P+E, Becl partial Sup.constr.desfasurata C1 P+E= 210 mp
Total	132 mp		

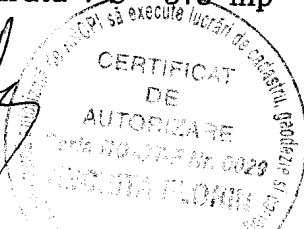
INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie Stereo 70

Pct	X	Y
1	304816.136	791481.265
2	304826.168	791469.694
3	304836.230	791457.548
4	304847.909	791465.619
5	304843.915	791471.390
6	304840.787	791475.757
7	304835.895	791472.579
8	304828.335	791484.249
9	304825.990	791487.951

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata : S= 378 mp

Executant Nechita Florin
Iunie 2011



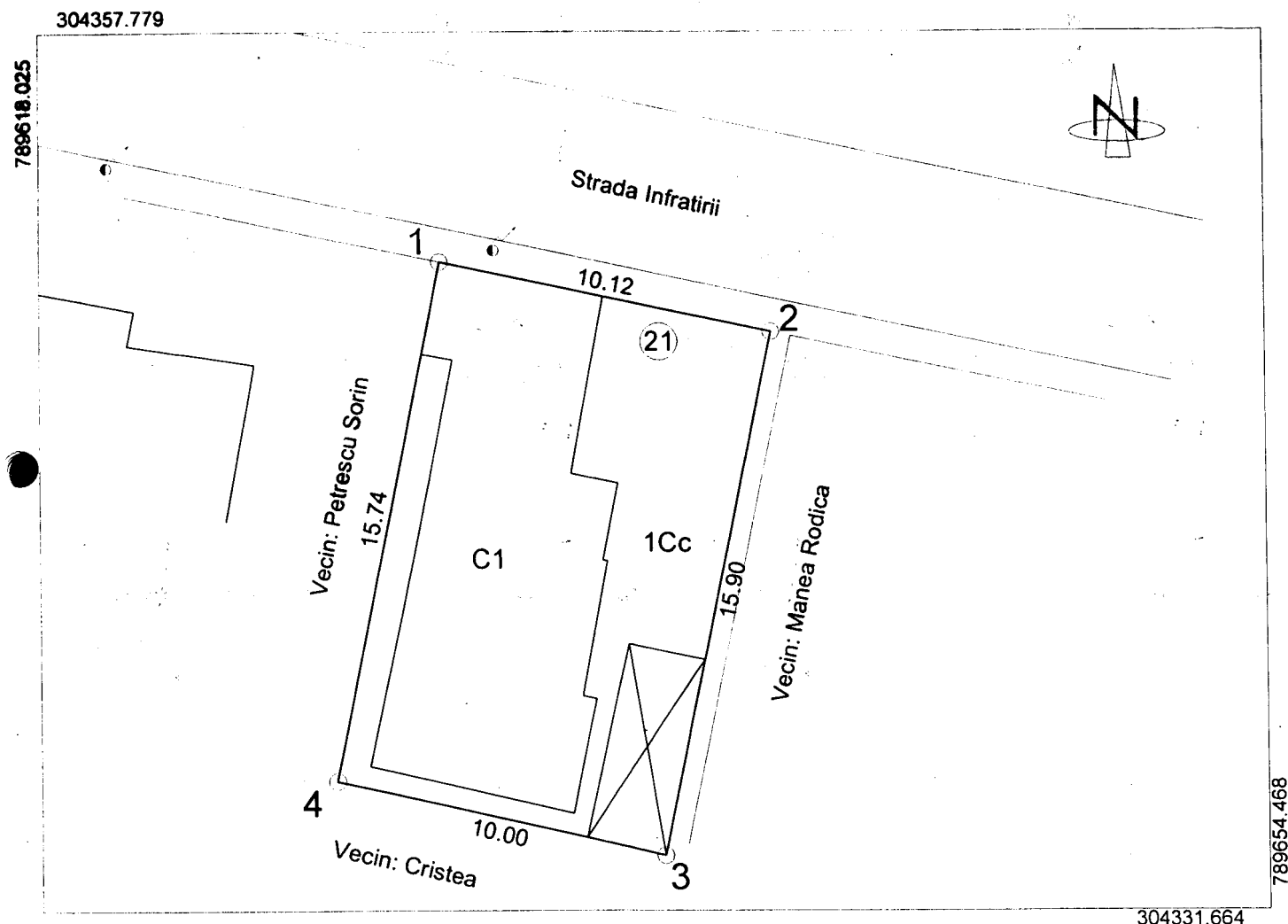
CUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Nume si Prenume: VILCOLESCU VASILE
Functia: CONSILIER

55450/2012

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului :
	159	Constanta, Str. Infratirii Nr. 21
Cartea Funciara nr.		UAT: Constanta



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	159		Limita imobilului este delimitata prin gard de BCA intre punctele 1-4, gard de tabla intre 3 si 4, gard de plasa intre 2 si 3, si gard metalic intre punctele 1 si 2.
Total		159		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	82		Locuinta; S. construita desfasurata= 82 mp; imobilul este construit din chirpic in anul 1966. Nu detine certificat de performanta energetica.
Total	82		

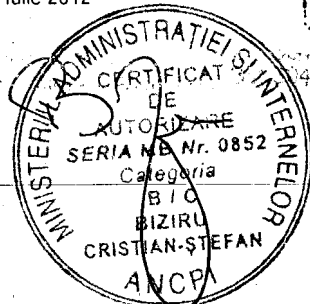
Inventar de coordonate

Sistem stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	304350.940	789629.901	10.124953
2	304348.860	789630.810	15.909989
3	304333.293	789636.573	9.995692
4	304335.500	789626.824	15.743619

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Intocmit,
PFA Biziru Cristian
Iulie 2012



VIAT SRE NESCHIMBARE

Nr. _____

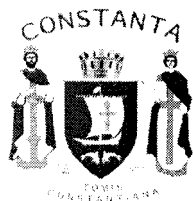
Data Receptionat,

26.09.2012

Samnatura

Data,

Suprafata masurata = 159 mp
Suprafata din acte = 150 mp



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 11 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str.Santinelei nr.15	92.59 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 Situatia juridică nr. 80706/2012 diferență masuratori în indiviziune

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

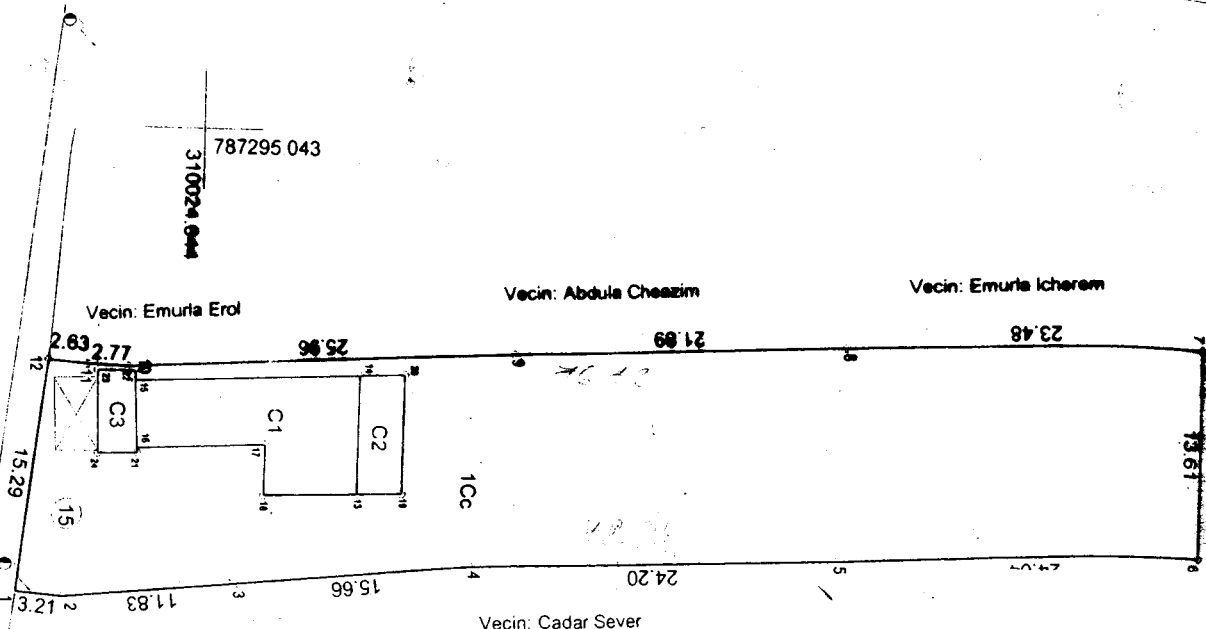
ANEXA NR. 12 LA H.C.L. NR. 283/2012

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Str.General Manu nr.36, ap.1	S teren : 66.62 mp S utilă ap.1 : 38.08 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 420 / 2001 H.C.L. nr.109/2005, anexa 1, poz.815 Situatia Juridică nr. 73973/2012 Adresa R.A.E.D.P.P. nr.109188/2012 în indiviziune

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Georgescu Daniel

Str. Popa Sapca
Str. Sentinelei



787334.23
310065.136

Inventar de coordonate C1 - Locuinta

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi	D(i,i+1)
13	310035.435	787318.675	7.733
14	310035.502	787310.942	15.088
15	310020.427	787311.579	4.391
16	310020.660	787315.964	8.513
17	310029.164	787315.568	3.324
18	310029.126	787318.892	6.313

S = 86.37 mp

Inventar de coordonate C2 - Locuinta

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi	D(i,i+1)
19	310038.436	787318.572	7.757
20	310038.503	787310.815	3.004
14	310035.502	787310.942	7.733
13	310035.435	787318.675	15.088

S = 23.24 mp

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi	D(i,i+1)
1	310012.653	787325.525	3.208
2	310015.848	787325.808	11.828
3	310027.623	787324.686	15.656
4	310043.209	787323.210	24.201
5	310067.384	787322.079	24.039
6	310091.384	787320.709	13.613
7	310091.183	787307.097	23.484
8	310067.722	787308.136	21.886
9	310045.865	787309.271	25.956
10	310019.946	787310.651	2.769
11	310017.178	787310.564	2.628
12	310014.558	787310.355	15.289

S = 1092.59 mp

Inventar de coordonate C3 - Locuinta

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi laturi	D(i,i+1)
22	310020.422	787315.964	0.335
23	310017.882	787310.968	4.391
24	310017.882	787310.968	0.630
25	310017.882	787310.968	2.540
26	310017.882	787310.968	5.399
27	310017.882	787310.968	2.653

S = 13.90 mp

VIZAT SPRE NESCIMINARE
Nf. *09-10-2012*
Data *09-10-2012*
Semnat *[Signature]*

Suprafete rezultate in urma masuratorilor
S 1C1 = 1110 mp
S C1 = 86 mp - Locuinta
S C2 = 23 mp - Locuinta
S C3 = 14 mp - Locuinta

P.F.A. Biziru Cristian Stefan

Autorizatie semnata de

BENEFICIARI
POPESCU GELU
POPESCU VERGINIA

PLANSĂ
1

Sistem de proiectie: Stereo 70

SCARA
1:500

PLAN DE SITUATIE

Palazu Mare, Str. Sentinelei Nr. 15

SEMNAȚURA:

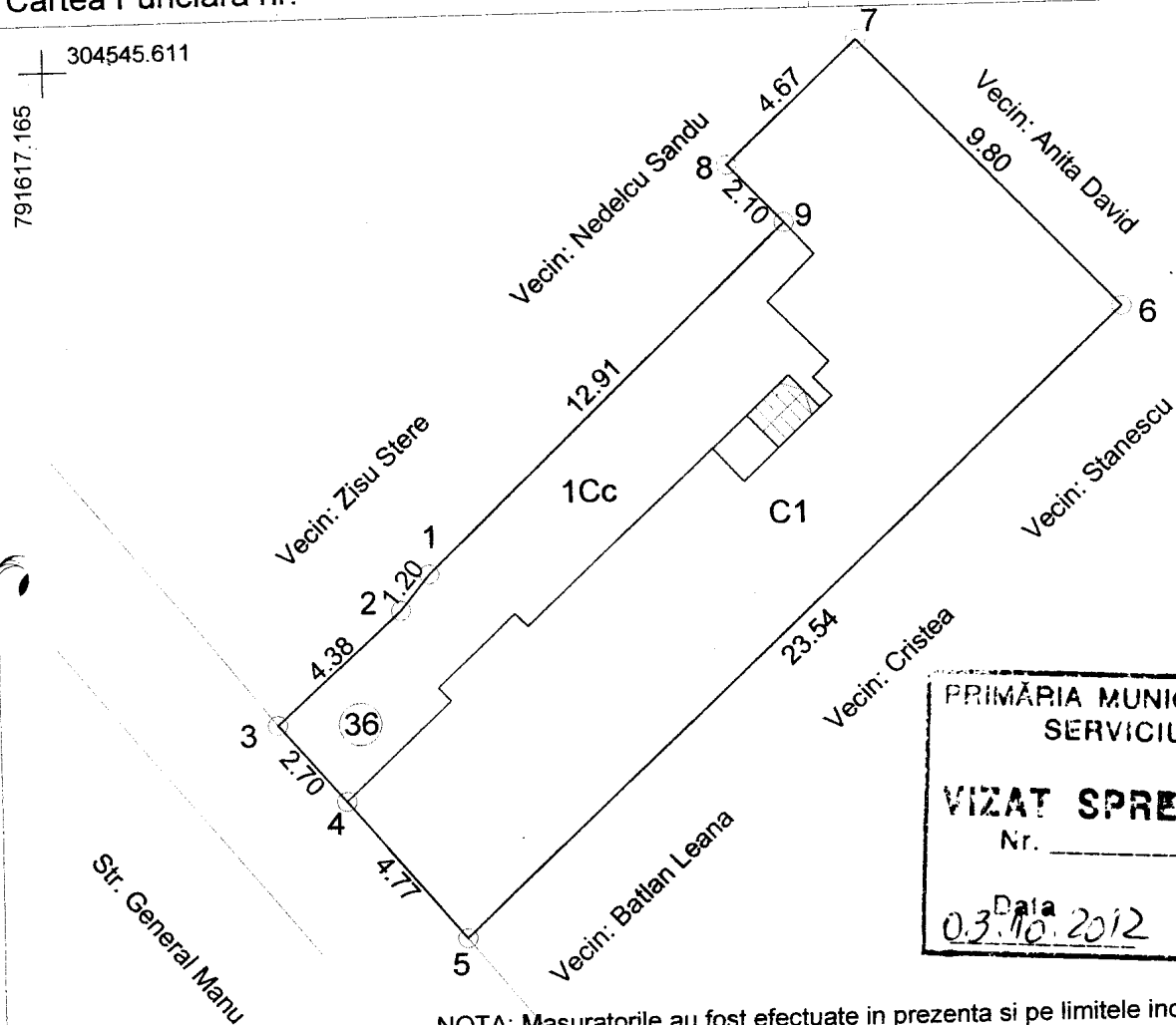
DATA
02.2012

Judetul Constanta

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului :
	186.27	Constanta, Str. General Manu Nr. 36
Cartea Funciara nr.		UAT: Constanta

304545.611



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr.

03^{Data}.10.2012

Signature

NOTA: Masuratorile au fost efectuate in prezenta si pe limitele indicate de proprietar.

304519.496

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	186.27		Limita imobilului este delimitata de cladiri.
Total		186.27		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	135.03		Locuinta; S. construita desfasurata= 172.92 mp
Total	135.03		

Inventar de coordonate

Sistem stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	304532.286	791626.879	1.196
2	304531.358	791626.124	4.377
3	304528.442	791622.860	2.697
4	304526.400	791624.622	4.774
5	304522.744	791627.692	23.540
6	304538.856	791644.854	9.797
7	304545.973	791638.121	4.672
8	304542.753	791634.736	2.099
9	304541.232	791636.183	12.907

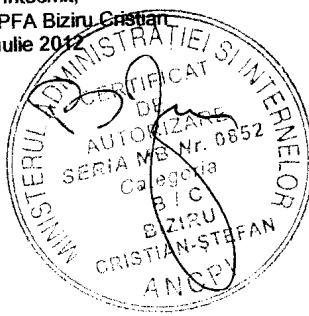
Suprafata masurata = 186.27 m²

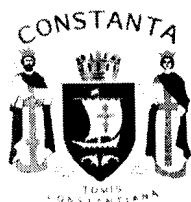
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Intocmit,
PFA Biziru Cristian
Iulie 2012

Receptionat,

Data,





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 13 LA H.C.L. NR. 283/2012

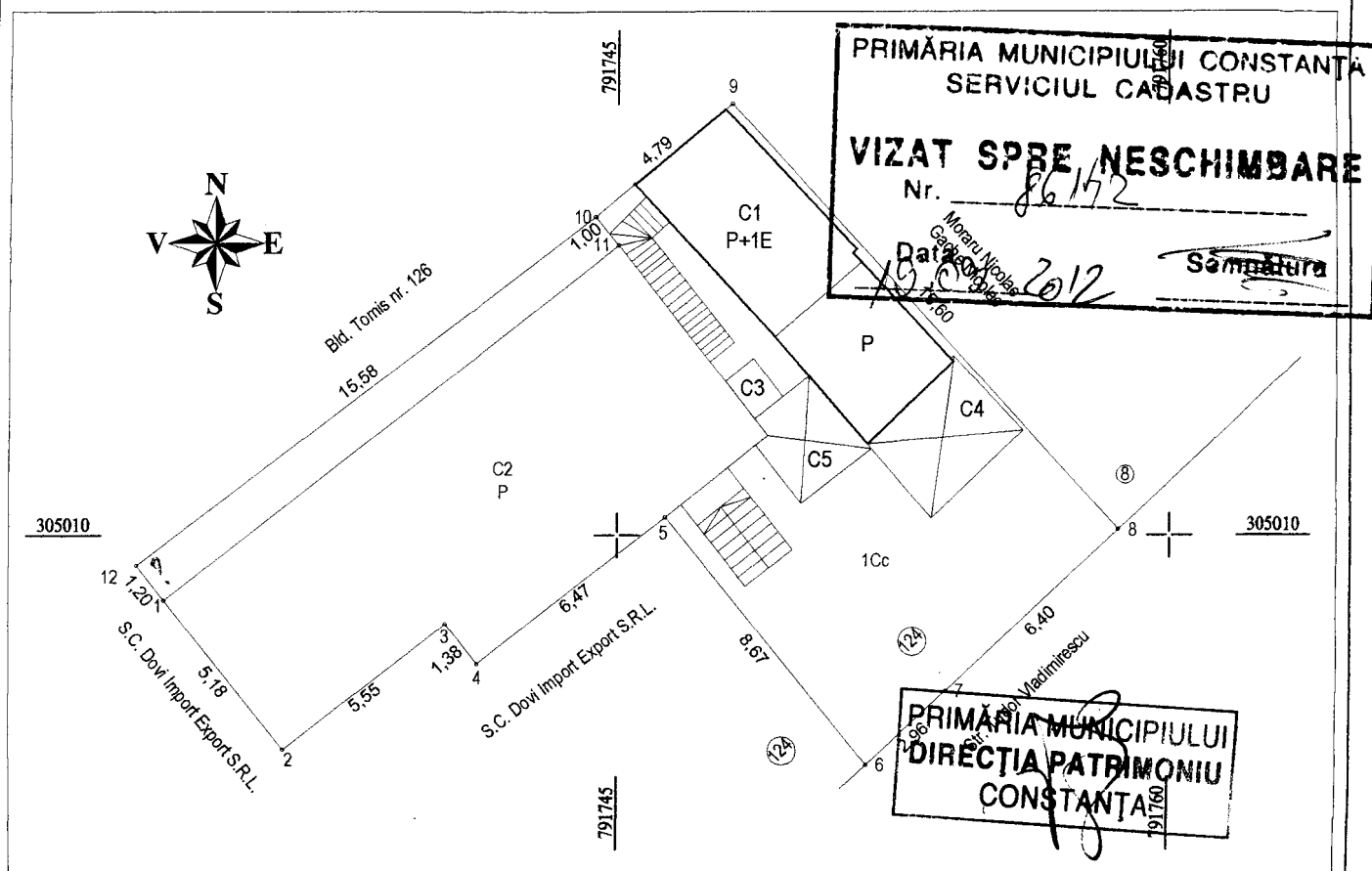
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Imobil Bd.Tomis nr.124 - Str.Tudor Vladimirescu nr.10A	Suprafata teren : 226.00 mp Suprafata construita (C1+C3) : 31.00 mp Suprafata utila totala : 34.03 mp din care : Suprafata utila parter : 21.48 mp Suprafata utila etaj : 11.76 mp Suprafata utila wc : 0.79 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L. nr. 109 / 2005, nr.inv.11698 Adresa R.A.E.D.P.P. nr.86142/2012

PRESEDINTE SEDINTA,
Georgescu Daniel

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata	Adresa imobilului	
	226 mp	Bld. Tomis, nr. 124, mun. Constanta, jud. Constanta	
Cartea funciara nr.		UAT	CONSTANTA



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	1Cc	226		1-5 lim. constructie, 5-6 lim. gard beton, 6-9 lim. gard lemn, 9-11 lim. constructie si gard lemn, 10-12 lim gard lemn,
TOTAL		226		Proprietar teren: R.A.E.D.P.P. Constanta

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	30		-Constructie Locuinta(P+1E) -partial; Suprafata desfasurata S= 48 mp
C2	99		-Constructie Locuinta(P)
C3	1		-Constructie Anexa - Grup Sanitar
Total	130		Suprafata totala construita = 130 mp

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	Est [m]	Nord [m]	
1	791732.734	305008.246	5.181
2	791735.952	305004.186	5.550
3	791740.329	305007.599	1.380
4	791741.186	305006.517	6.471
5	791746.298	305010.484	8.670
6	791751.775	305003.763	2.959
7	791753.947	305005.773	6.401
8	791758.619	305010.148	15.602
9	791748.093	305021.664	4.792
10	791744.401	305018.609	15.583
12	791731.989	305009.187	1.200

S = 226 mp

Suprafata totala masurata= 226 mp

Executant: PFA Grosu Ion

Data: Mai 2012

