



H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Contractelor de Concesiune încheiate în baza H.C.L.436/28.09.2000 "privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a 35 de loturi în suprafață totală de 6971,10 mp, situate în municipiul Constanța, zona Palas CFR Str. Moșilor, în vederea realizării obiectivului "Parcelare loturi locuințe individuale" pentru familii foarte defavorizate, precum și a caietului de sarcini", cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 27.07.2012

Luând în dezbatere expunerea de motive a d-lui Primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr.90178/16.07.2012, raportul comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat - nr.1, raportul comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului - nr.5 și referatul Direcției administrarea domeniului public și privat nr.89165/12.07.2012;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 "privind autorizarea executării lucrărilor de construcții", cu modificările și completările ulterioare, republicată și actualizată;

În baza prevederilor H.C.L. nr.701/20.12.1999 "privind aprobarea PUD - "Parcelare Locuințe Individuale", str. Moșilor, Zona Palas CFR", cu modificările și completările ulterioare, și ale H.C.L. nr. 436/28.09.2000 "privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a 35 de loturi în suprafață totală de 6971,10 mp, situate în municipiul Constanța, zona Palas CFR Str. Moșilor, în vederea realizării obiectivului "Parcelare loturi locuințe individuale" pentru familii foarte defavorizate, precum și a caietului de sarcini", cu modificările și completările ulterioare, s-au încheiat între Municipiul Constanța și persoanele fizice desemnate câștigătoare ale licitațiilor publice, Contractele de Concesiune aferente loturilor licitate;

Luând în considerare memoriile adresate Primăriei municipiului Constanța de către persoanele fizice titulare ale contractelor de concesiune;

În temeiul prevederilor art.36, alin. 2 lit.c, alin.5 lit.b, a art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1 și alin.2, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă modificarea Contractelor de Concesiune încheiate în baza H.C.L. nr. 436/28.09.2000, cu modificările și completările ulterioare, în sensul că persoanele fizice titulare ale contractelor de concesiune ce au obținut autorizațiile de construire, dar nu au finalizat edificarea obiectivului concesiunii "locuință" decât parțial, pot beneficia de reautorizarea lucrărilor, nefinalizarea construcției la termenul prevăzut în prima Autorizație de Construire nemaiastragând anularea de plin drept a contractelor de concesiune.

Art.2. Se aprobă împuternicirea executivului să semneze actele adiționale la contractele de concesiune în cauză.

Art.3. Compartimentul comisiilor de specialitate ale consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției administrarea domeniului public și privat, Direcției patrimoniu, Direcției tehnic-achiziții, Direcției financiară, și persoanelor îndreptățite, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției Prefectului Județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 25 consilieri din 27 membrii.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Stroe Felix

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. 225 / 27.07.2012