



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în
valoare de 64.500.000 lei**

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b), ale art. 45 alin. (2), art. 63 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. c), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), (5) și (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Ținând seama de prevederile art. 1.166 și următoarele referitoare la contract din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată,

Luând act de:

- a) expunerea de motive prezentată de către primarul Municipiului Constanța, în calitatea sa de inițiator, înregistrată sub nr. 11134/25.01.2012;
- b) referatul Direcției Programe și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 9921/24.01.2012;
- c) raportul Comisiei nr. 1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al Municipiului Constanța și raportul Comisiei nr. 5 - pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local,

Consiliul local al Municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2012,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne, sub forma unei linii de finanțare, în valoare de 64.500.000 lei, pe o perioadă de până la 5 ani.

Art. 2 - Contractarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, respectiv proiecte care beneficiază de fonduri externe nerambursabile, prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Din bugetul local al Municipiului Constanța se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art. 4 - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a primăriei municipiului Constanța următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate;
- c) gradul de îndatorare a Municipiului Constanța;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din finanțarea rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Constanța.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului Municipiului Constanța, în termenul prevăzut de lege, primarului Municipiului Constanța și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Constanța și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii, inclusiv prin publicare pe pagina de internet a primăriei Municipiului Constanța.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. 11 / 30.01.2012

LISTA
investițiilor publice de interes local
- proiecte care beneficiază de fonduri externe nerambursabile -

Sursa de finanțare	DENUMIREA PROIECTULUI	VALOARE TOTALĂ PROIECT (cu TVA)	
		lei	euro
	1	2	3
Proiecte în implementare în 2012			
POR Axa 1	Parcare verde-Construirea unei parări supraetajate, zona Spital Clinic Județean de Urgențe Constanța, județul Constanța	16.899.171	3.930.040
POR Axa 5 DMI 5.3	Constanța, primul pas în lunga ta călătorie-Promovarea zonei turistice Constanța-Mamaia	1.036.640	241.079
TOTAL:		17.935.811	4.171.119
Proiecte în evaluare/pregătire			
POR Axa 1	Restaurarea și reamenajarea promenadei și a spațiilor verzi din zona Vraja Mării-Cazino-Port Tomis	16.784.146	3.903.290
POR Axa 1	Promenada Turistică Mamaia	64.841.286	15.079.369
POR Axa 1	Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța	47.806.832	11.117.868
POR Axa 1	Restaurarea și reamenajarea integrată a zonei istorice – Piața Ovidiu	14.863.356	3.456.594
POR Axa 1	Îmbunătățirea accesului în Stațiunea Mamaia prin construirea unor pasarele pietonale	10.592.526	2.463.378
POR Axa 1	Parcul Seniorilor	6.295.265	1.464.015
POR Axa 1	Amenajarea integrată a zonei de acces în Portul Turistic Tomis și plaja Modern	42.572.178	9.900.507
POR Axa 1	Reabilitarea și modernizarea iluminatului public în unele localități ale Zonei Metropolitane Constanța	15.352.120	3.570.260
POR Axa 1	Creșterea accesibilizării Portului Constanța prin reabilitarea Pasajului Filimon Sârbu	16.576.475	3.854.994
POR Axa 1	Reabilitarea și reamenajarea Parcului Arheologic	8.000.000	1.860.465
TOTAL:		243.684.184	56.670.740



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA PROGRAME ȘI DEZVOLTARE
Nr. 9921/24.01.2012

REFERAT

de aprobare al proiectului de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 64.500.000 lei

Având în vedere că proiectele cu finanțare europeană postaderare funcționează pe principiul rambursării (se achită sumele de către beneficiar și apoi se rambursează de către Autoritatea de Management), a faptului că există întârzieri în rambursarea sumelor achitate, precum și condițiile restrictive de acordare a prefinanțării (prefinanțarea se acordă în cotă de maximum 10% din valoarea eligibilă a proiectului în cel puțin 2 tranșe, prima tranșă de prefinanțare acordându-se în cotă procentuală de maximum 5% din valoarea eligibilă a proiectului, cu condiția încheierii unuia sau mai multor contracte de furnizare de bunuri/prestare de servicii/execuție de lucrări, încheiat(e) între beneficiar și unul sau mai mulți operatori economici a cărui/căror valoare cumulată să fie de minimum 5% din valoarea eligibilă a proiectului – de regulă după semnarea contractului de lucrări, vă rugăm să analizați și să dispuneți inițierea procedurilor legale pentru achiziționarea de servicii financiare - linie credit, împrumut, etc – în valoare de 64.500.000 lei pentru asigurarea unei bune implementări a următoarelor investiții publice de interes local:

- 1 euro = 4,3 lei – valabil pentru anul 2012

Sursa de finanțare	DENUMIREA PROIECTULUI	VALOARE TOTALĂ PROIECT (cu TVA)	
		lei	euro
	1	2	3
	Proiecte în implementare în 2012	17.935.811	4.171.119
POR Axa 1	Parcare verde-Construirea unei parări supraetajate, zona Spital Clinic Județean de Urgențe Constanța, județul Constanța	16.899.171	3.930.040
POR Axa 5 D.M.I. 5.3	Constanța, primul pas în lunga ta călătorie-Promovarea zonei turistice Constanța-Mamaia	1.036.640	241.079

De asemenea, menționăm că în prezent se află în diferite stadii de evaluare tehnică și financiară, precum și în faza de pregătire următorul portofoliu de proiecte pentru care, pe măsura aprobării finanțării și implementării, se va impune asigurarea resurselor financiare, astfel:

Sursa de finanțare	DENUMIREA PROIECTULUI	VALOARE TOTALĂ PROIECT (cu TVA)	
		lei	euro
	1	2	3
	Proiecte în evaluare/pregătire	243.684.184	56.670.740
POR Axa 1	Restaurarea și reamenajarea promenadei și a spațiilor verzi din zona Vraja Mării-Cazino-Port Tomis	16.784.146	3.903.290

POR Axa 1	Promenada Turistică Mamaia	64.841.286	15.079.369
POR Axa 1	Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța	47.806.832	11.117.868
POR Axa 1	Restaurarea și reamenajarea integrată a zonei istorice – Piața Ovidiu	14.863.356	3.456.594
POR Axa 1	Îmbunătățirea accesului în Stațiunea Mamaia prin construirea unor pasarele pietonale	10.592.526	2.463.378
POR Axa 1	Parcul Seniorilor	6.295.265	1.464.015
POR Axa 1	Amenajarea integrată a zonei de acces în Portul Turistic Tomis și plaja Modern	42.572.178	9.900.507
POR Axa 1	Reabilitarea și modernizarea iluminatului public în unele localități ale Zonei Metropolitane Constanța	15.352.120	3.570.260
POR Axa 1	Creșterea accesibilizării Portului Constanța prin reabilitarea Pasajului Filimon Sârbu	16.576.475	3.854.994
POR Axa 1	Reabilitarea și reamenajarea Parcului Arheologic	8.000.000	1.860.465

A fost elaborat Planul Integrat de Dezvoltare al Polului de Creștere Constanța, document comprehensiv de viziune, strategie și acțiune care prezintă direcțiile de dezvoltare durabilă ale Zonei Metropolitane Constanța și avizat de către Guvernul României prin Decizia nr. 4/23.12.2009 a Comitetului de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale, reavizat prin Decizia nr. 22/06.01.2012.

Implementarea Planului Integrat de Dezvoltare al Zonei Metropolitane Constanța se realizează prin proiecte individuale de dezvoltare care vizează reabilitarea infrastructurii urbane, reabilitarea infrastructurii sociale și dezvoltarea mediului de afaceri.

Astfel:

- Proiectul "Parcare verde-Construirea unei parcări supraetajate, zona Spital Clinic Județean de Urgențe Constanța, județul Constanța" prevede îmbunătățirea accesului populației la serviciile publice de sănătate oferite de Spitalul Clinic Județean de Urgențe Constanța prin construirea unei parcări supraetajate cu o capacitate de 265 de locuri.

- Proiectul "Constanța, primul pas în lunga ta călătorie - Promovarea zonei turistice Constanța - Mamaia" prevede realizarea de materiale promoționale în vederea valorificării patrimoniului cultural, istoric și natural al zonei Constanța - Mamaia. În acest sens, se vor distribui 1.640.000 de pliante, 4.000 de broșuri, și module de film, prin care se vor promova 3 teme turistice:

- turismul de cunoaștere
- turismul cultural de istorie, arhitectură și religios
- turismul de agrement, natură și biodiversitate

- Proiectul "Restaurarea și reamenajarea promenadei și a spațiilor verzi din zona Vraja Mării-Cazino-Port Tomis" prevede lucrări de restaurare și reamenajare a promenadei din zona Vraja Mării- Cazino- Port Tomis, respectiv:

- reparații și refacere ziduri de sprijin, parapet metalic, balustrada, bolarzi retractabili, rețele edilitare;
- amenajare alee promenadă faleză, paviment;
- modernizare alei pietonale în parc;
- mobilarea cu mobilier urban și amenajare spații verzi.

- Proiectul "Promenada Turistică Mamaia" prevede modernizarea și reamenajarea promenadei turistice din municipiul Constanța - zona Sat Vacanță (cuprinsă între Bd. A. Lăpușneanu și Bd. Mamaia) și Stațiunea Mamaia - zona cuprinsă între Piațeta Perla/Hotel Malibu și complex hotelier Bicz, prin realizarea următoarelor lucrări:

- Reabilitarea și modernizarea aleii pietonale principale din Sat Vacanță;
- Reabilitare, modernizare și reamenajare piațeta Perla;
- Reabilitare, modernizare și reamenajare promenada Perla - Cazino Mamaia;
- Reabilitare și modernizare piațeta și promenada Cazino Mamaia;
- Reabilitarea, modernizarea și reamenajarea promenadei Cazino Club Castel - Complex Hotelier Bicz.

- Proiectul "Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța" prevede realizarea unei structuri rutiere adaptate cu precădere la circulația pietonală, mobilarea zonei cu mobilier urban în stilul arhitectonic Art Nouveau, reabilitarea sistemului de canalizare pluvială în centrul istoric al municipiului Constanța.

- Proiectul "Restaurarea și reamenajarea integrată a zonei istorice - Piața Ovidiu" prevede lucrări de reamenajare/ reabilitare a următoarelor obiecte: Piața Ovidiu, străzi, scări de acces, mobilier urban, canalizare, instalații electrice, spații verzi - taluze.

- Proiectul "Îmbunătățirea accesului în Stațiunea Mamaia prin construirea unor pasarele pietonale" își propune dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice, turistice și a serviciilor publice, prin construirea a trei pasarele pietonale peste Bulevardul Mamaia (Pasarela "Iaht", zona Sat Vacanță, Pasarela "Năvod și pescăruși" propusă în zona Cazino Mamaia, Pasarela "Val retro" - proximitate Hotel Rex).

- Proiectul "Parcul Seniorilor" prevede lucrări de reabilitare la Căminul pentru persoane vârstnice, precum și extinderea căminului cu un corp nou, cu nivel de înălțime P+2, cu funcțiune de camere de cazare, cabinete medicale, spațiu administrativ, spațiu de depozitare și un spațiu de socializare și/sau festivități pentru persoanele cazate în cămin și invitații acestora.

- Proiectul "Amenajarea integrată a zonei de acces în Portul Turistic Tomis și plaja Modern" prevede realizarea unui coridor de legătură între Portul turistic Tomis și Plaja Modern. Vor fi realizate următoarele lucrări:

- Reabilitarea și construirea unui acces;
- Crearea a 326 locuri de parcare;
- Amplasarea a 164 corpuri de iluminat;
- Amenajarea urbanistică a aproximativ 6.000 mp;
- Realizarea unui funicular la intersecția Bd. Ferdinand cu str. Mircea cel Bătrân, pentru a facilita accesul persoanelor cu dizabilități.

- Proiectul "Reabilitarea și modernizarea iluminatului public în unele localități ale Zonei Metropolitane Constanța" constă în favorizarea accesului tuturor locuitorilor la o infrastructură de calitate prin reabilitarea/modernizarea iluminatului public în unele cartiere ale municipiului Constanța.

- Proiectul "Creșterea accesibilității Portului Constanța prin reabilitarea Pasajului Filimon Sârbu" prevede îmbunătățirea accesului și a condițiilor de transport pentru bunuri și persoane între municipiul Constanța și Portul Constanța

prin reabilitarea Pasajului Filimon Sârbu. Sunt prevăzute lucrări de consolidare și reabilitare atât la Pasajul Nou, cât și la Pasajul Vechi.

• Proiectul "Reabilitarea și reamenajarea Parcului Arheologic" propune reabilitarea Parcului Arheologic (Parc Primărie) prin:

- reamenajare și extindere spații verzi
- reabilitare alei
- împrejmuire
- dotarea cu mobilier urban
- reabilitarea/modernizarea iluminatului public
- punerea în valoare a vestigiilor arheologice ale Cetății Tomis.

Facem mențiunea că, în conformitate cu prevederile art. 63 alin (5¹) și alin. (11) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, contractarea finanțării rambursabile pentru realizarea proiectelor care beneficiază de fonduri externe nerambursabile sunt exceptate de la încadrarea în gradul de îndatorare de 30% și de la încadrarea în plafonul limitelor de tragere anuale.

Având în vedere cele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 64.500.000 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,

ANI VIORICA MERLĂ





ROMANIA

JUDETUL CONSTANTA

MUNICIPIUL CONSTANTA

CONSILIUL LOCAL

COMISIA NR. 5 – PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDICA, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA
DREPTURILOR SI LIBERTATILOR CETATEANULUI

RAPORT

Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere de domnul(a) Primar Radu Stefan Iulian;

Analizand proiectul de hotarare privind aprobarea contractarii
unor servicii de mentenanta si reparatii interne in valoare de
64.500.000 lei;

In conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 republicata, privind administratia publica locala, Comisia nr. 5, intrunita in sedinta din data de 25.01.2012, avizeaza favorabil / ~~nefavorabil~~ proiectul de hotarare prezentat.

PRESEDINTE COMISIE,

PAPARI GEORGE DANIEL

Gpaw



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

COMISIA NR. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finante si
administrarea domeniului public si privat al municipiului Constanta

RAPORT

Avand in vedere expunerea de motive prezentata in sustinere de
domnul(a) Primar Radu Stefan Inațare

Analizand proiectul de hotarare privind aprobarea contractării
nunei puantări rambursabile interne în valoare
de 64.500.000 lei

In conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 215/2001
republicata, privind administratia publica locala, Comisia nr. 1, intrunita in
sedinta din data de 25.01.2012 avizeaza favorabil /
~~nefavorabil~~ proiectul de hotarare prezentat.

PRESEDINTE COMISIE,
MIRCEA DOBRE