



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2011.

Având în vedere Expunerea de motive nr. 33547 / 04.03.2011 a domnului Primar Radu Ștefan Mazăre, Raportul Comisiei 2 – Urbanism, Raportul Comisiei nr. 5 - Juridică și referatul Direcției Patrimoniu înregistrat sub nr. 33544 / 04.03.2011;

Analizând adresele Serviciului Cadastru privind acordul în vederea intabulării, adresele R.A.E.D.P.P. nr. 27806 / 2011, nr. 39727/2011, 43171/2011 și 131763/2010 privind imobile pentru care există contracte de închiriere și au fost efectuate măsurători, adresele Serviciului Urmărire și Executare Contracte-Vânzări în care se solicită completarea domeniului privat cu suprafețele rezultate ca diferențe de măsurători, în vederea definitivării procedurii de vânzare.

Văzând H.C.L.M. nr. 109 / 2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanta cu completările și modificările ulterioare ;

Văzând prevederile art. 4, art. 10, alin.2 și art.22 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", art. 45 alin (3) și art. 115 alin (1), lit. b, din Legea nr. 215 / 2001 privind Administrația Publică Locală, republicată.

HOTARASTE:

Art. 1 - Se aprobă completarea și actualizarea "Inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Privat al Municipiului Constanța", aprobat prin H.C.L.M. nr. 109 / 2005, cu următoarele imobile (terenuri și clădiri), conform anexelor 1 –58, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă completarea anexei 5 din H.C.L.M. nr. 284 / 2009, în care este cuprins imobilul situat în Stațiunea Mamaia , parc Aquamagic cu suprafața de teren de 349 mp, cu valoarea de inventar 417.020 Ron.

Art. 3 - Se aprobă completarea anexei 6 din H.C.L.M. nr. 284 / 2009, în care este cuprins imobilul situat în Stațiunea Mamaia , parc Aquamagic cu suprafața de teren de 204 mp, cu valoarea de inventar 191.525 Ron.

Art. 4 - Se aprobă completarea anexei 7 din H.C.L.M. nr. 22 / 2011, în care este cuprins imobilul situat în Stațiunea Mamaia , Popas Tabara Turist, Magazin nr. 3 cu suprafața de teren de 183 mp, cu valoarea de inventar 309.712 Ron.

Art. 5 –Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L.M. nr. 464 / 2007 anexa nr. 23 în sensul că în loc de “ Str. Arhiepiscopiei nr. 15 cu suprafața de teren de 360 mp ” se va citi “Str. Arhiepiscopiei nr. 15 cu suprafața de teren de 195 mp ”

Art. 6 - Se aprobă completarea anexei 8 din H.C.L.M. nr. 196 / 2009, în care este cuprins imobilul situat pe Str. Brizei cu suprafața de teren de 101 mp, cu valoarea de inventar 87.788 Ron.

Art.7 –Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L.M. nr. 22/2011 anexa nr. 17 în sensul că în loc de “Zona Cazino Nord, Stațiunea Mamaia cu suprafața de teren de 65,27 mp” se va citi “Zona Cazino Nord, Stațiunea Mamaia cu suprafața de teren de 65,40 mp”

Art.8 –Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în H.C.L.M. nr. 598/2008 anexa nr. 41 care cuprinde mijloace fixe aferente Plajei Modern, poziția 7 în sensul că în loc de “suprafața construită de 485,16 mp” se va citi “suprafața construită (vestiare) de 576,60 mp”

Art. 9 – Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotărâre tuturor persoanelor implicate, Direcției Patrimoniu, D.A.D.P.P., R.A.E.D.P.P Constanța, Direcției Financiare și S.P.I.T. în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului Județului Constanța, spre știință.

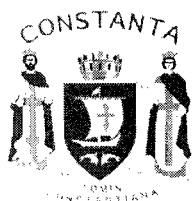
Prezenta Hotărâre a fost aprobată de _____ 25 _____ consilieri din 27 membri.

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,

MARCELA ENACHE

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,
Stroe Felix

CONSTANȚA, NR. 83



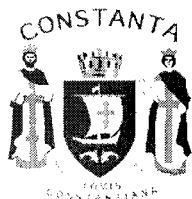
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 1 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren si constructie Str.Sabinelor nr. 1	S.teren-152 mp S constr.C1- 92 mp S.utila C1-82,15 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Adresa R.A.E.D.P.P. nr. 27806/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 2 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Castel Statiunea Mamaia	Lot 1-85 mp Lot 2-99 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 147069 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN DE SITUATIE pentru CUMPARARE TEREN
SCARA 1:500

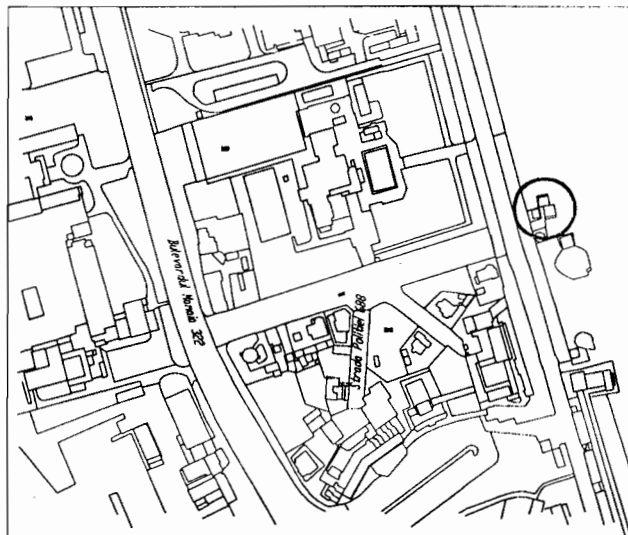
Adresa imobilului:

Statiunea Mamaia, zona Castel
loc. Constanta, jud. Constanta

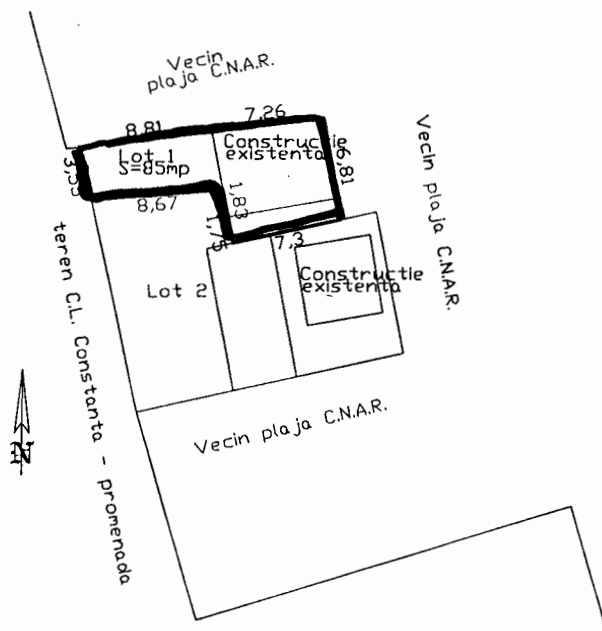
Suprafata teren Lot 1 conform masuratori=85mp;

INVENTAR DE COORDONATE
SISTEM DE PROIECTIE : STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	310746.463	789644.446
2	310749.915	789643.624
3	310750.964	789652.367
4	310751.847	789659.723
5	310745.150	789660.935
6	310743.598	789653.805
7	310745.311	789653.430
8	310747.105	789653.093



PLAN DE INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

_____ *Semnătura*

Intocmit

P.F.A. TANASE GHEORGHE



DATA: 23.11.2010

PLAN DE SITUATIE pentru CUMPARARE TEREN
SCARA 1:500

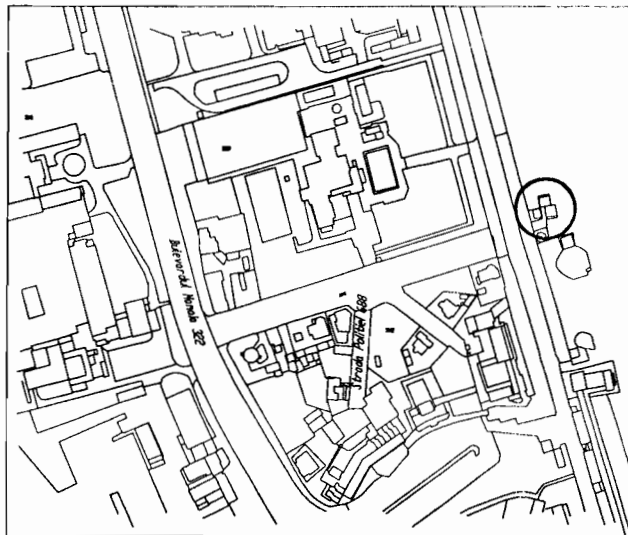
Adresa imobilului:

Statiunea Mamaia, zona Castel
loc. Constanta, jud. Constanta

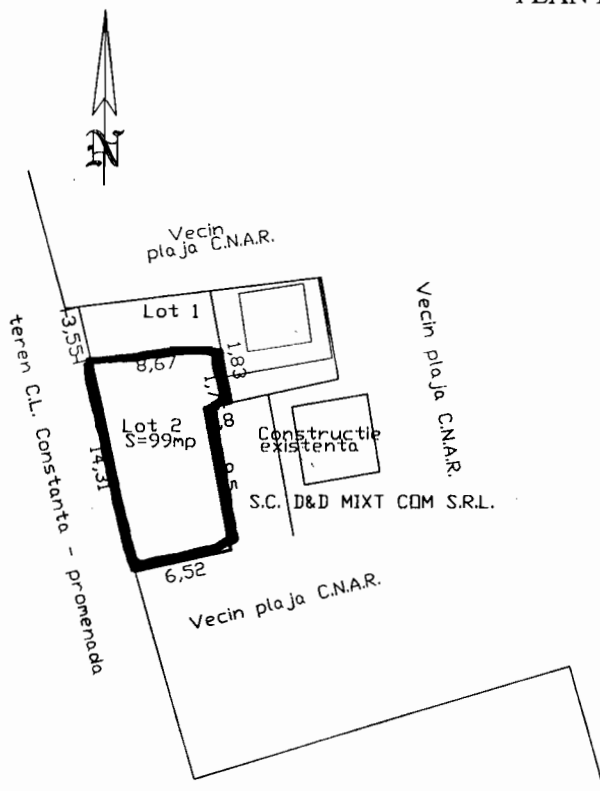
Suprafata teren Lot 2 conform masuratori=99mp;

Parcela(5)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	310745.311	789653.430	1.825
2	310747.105	789653.093	8.671
3	310746.463	789644.446	14.306
4	310732.484	789647.485	6.516
5	310733.890	789653.848	9.496
6	310743.214	789652.049	0.045
7	310743.258	789652.041	1.795
8	310743.598	789653.803	1.753
S(5)=98.75 P=44.407m			



PLAN DE INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____

Intocmit

P.F.A. TAMASE GHEORGHE



DATA: 23.11.2010



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 3 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Ciprian Porumbescu nr. 33	159 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord de intabulare nr. 23009/2011 In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 4 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Mesterul Manole nr. 23A	58 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 3175/ 2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

Plan de situatie

scara 1:200

Constanta, Str. Ciprian Porumbescu nr. 33

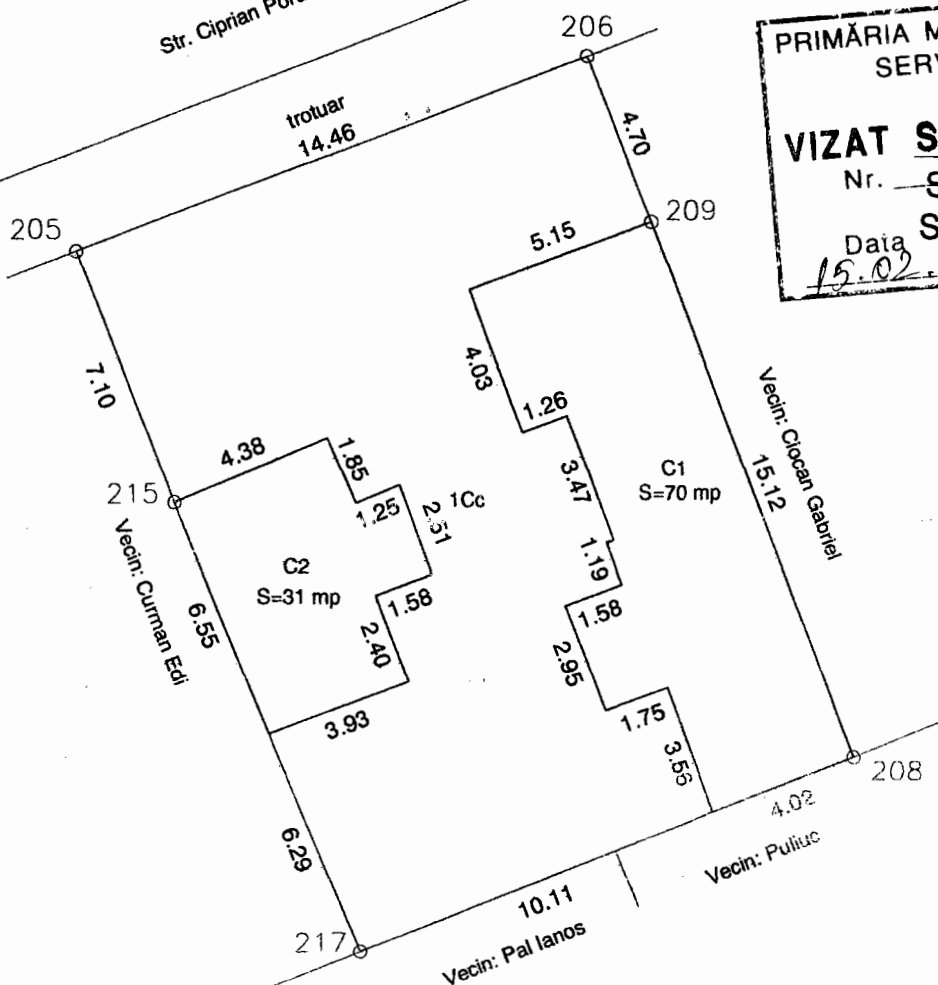
Proprietar: Caprari Marioara

INCADRARE IN ZONA



Str. Ciprian Porumbescu

trotuar
14.46



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT ~~SPRE~~ **REȘCHIMBARE**
suprafață din măsurători:

Nr. — Steren = 285 mp

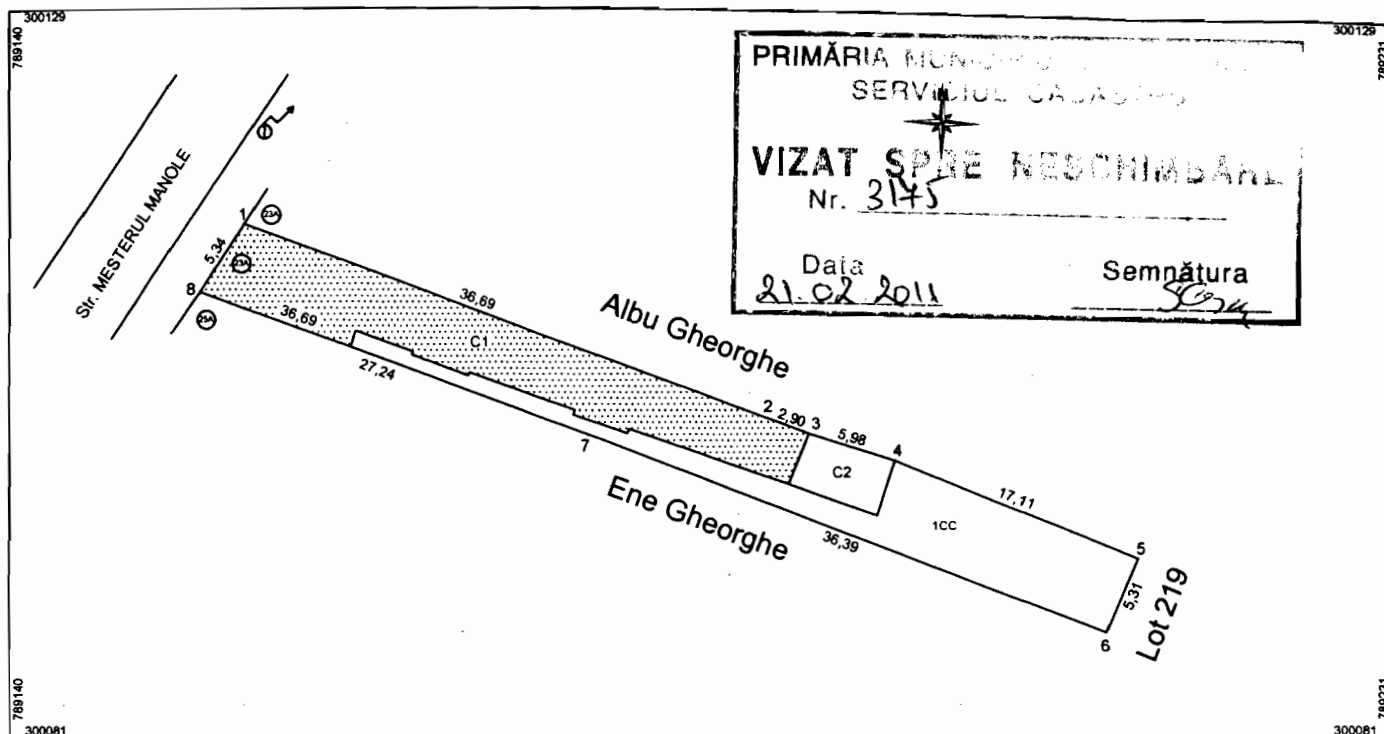
Data Sconstrucții = 15.02.2011

Intocmit,
PFA Manolica Bogdan - Leonard
Iunie 2008



Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului : Strada Mesterul Manole nr. 219
	333 mp	mun. Constanta, jud. Constanta
Cartea funciara nr.	UAT	Constanta

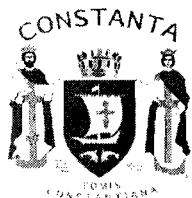


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiuni
1	CC	333		Intre punctele 1,2,3,4, constructii, 4,5,6,7, gard de plasa, 7,8 constructie+gard plasa
Total		333		

B. Date referitoare la constructii			
Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiuni
C1	171		Locuinta Suprafata construita desfasurata S = 171 mp
C2	23		Anexa

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie Stereo 70		
Pct.	E(m)	N(m)
1	789607.58	304571.15
2	789638.83	304559.42
3	789634.44	304547.25
4	789602.60	304559.09

Suprafata totala masurata= 333 mp	Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date
Suprafata din acte= 275 mp	



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 5 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Margaretei nr. 97	155,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 10107 / 2011 In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 6 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Aleea Umbrei nr. 5 , Bl. 22A, Sc.A, Et. 3 Ap.14	8 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 12227 / 2011 Cota indiviza

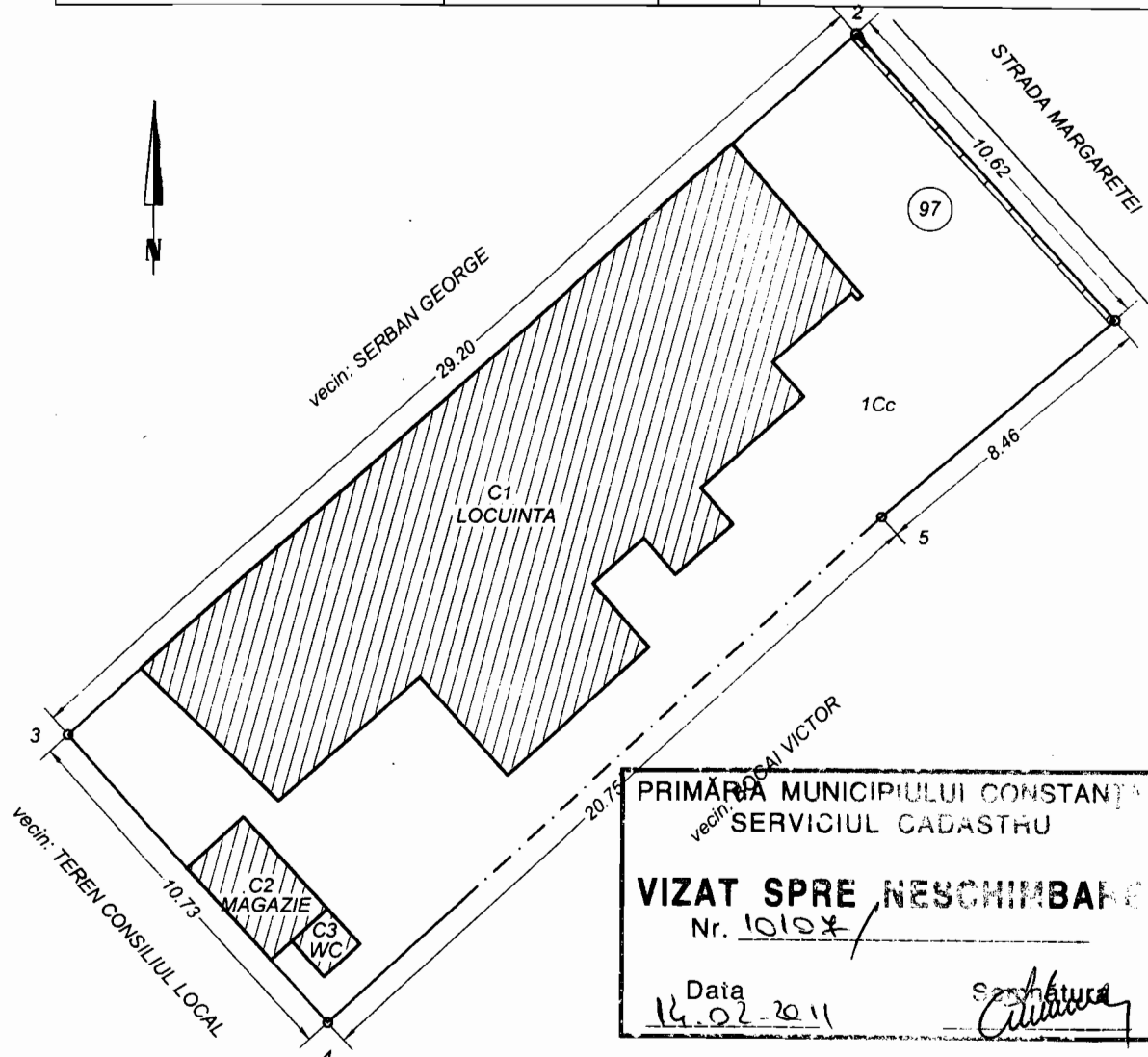
PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:
	309 mp	Str.Margaretei nr.97, Constanta
Cartea funciara nr.	UAT	CONSTANTA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni:
1	Cc	309		gard plasa la V, S, E; gard zid la N.
Total		309		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Supr.construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni:
C1	146		LOCUINTA P; Supr.constr.desfasurata = 146 mp
C2	7		MAGAZIE; Supr.constr.desfasurata = 7 mp
C3	2		WC; Supr.constr.desfasurata = 2 mp
Total	155		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	788330,606	300996,193
2	788323,457	301004,045
3	788301,651	300984,620
4	788308,875	300976,685
5	788324,193	300990,677
Suprafata totala masurata = 309 mp		
Suprafata din acte = mp		

Executant,
MERTEA CRISTIAN

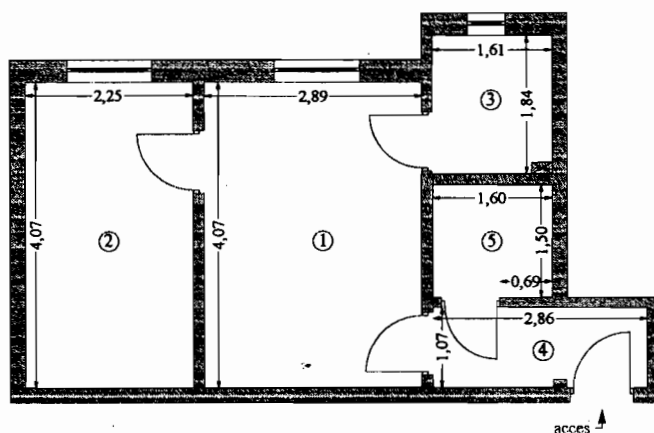
Data: februarie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului: Mun. Constanta , Aleea Umbrei nr. 5 , bloc 22A , sc. A , et.3 , ap. 14
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT: Constanta
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera de zi	11.76
2	Dormitor	9.16
3	Bucatarie	2.92
4	Hol	3.04
5	Baie	2.40
Suprafata Utila= 29.28mp		
Suprafata Totala =29.28 mp		
Executant,		Data
PFA Rusu Bogdan-Adrian		Data: Ianuarie 2011
		PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA SERVICIUL CADASTRU VIZAT SPRE NEȘCHIMBARE Nr. 12227 Data 08.02.2011 Semnătura



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 7 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Gara Centrul Regional de tranzit	Lot 1 - 34 mp Lot 2 - 35 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 18279 / 2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 8 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 4 Corp A, Et. 1, Ap. 4	34 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 13825 / 2011 Cota indiviza

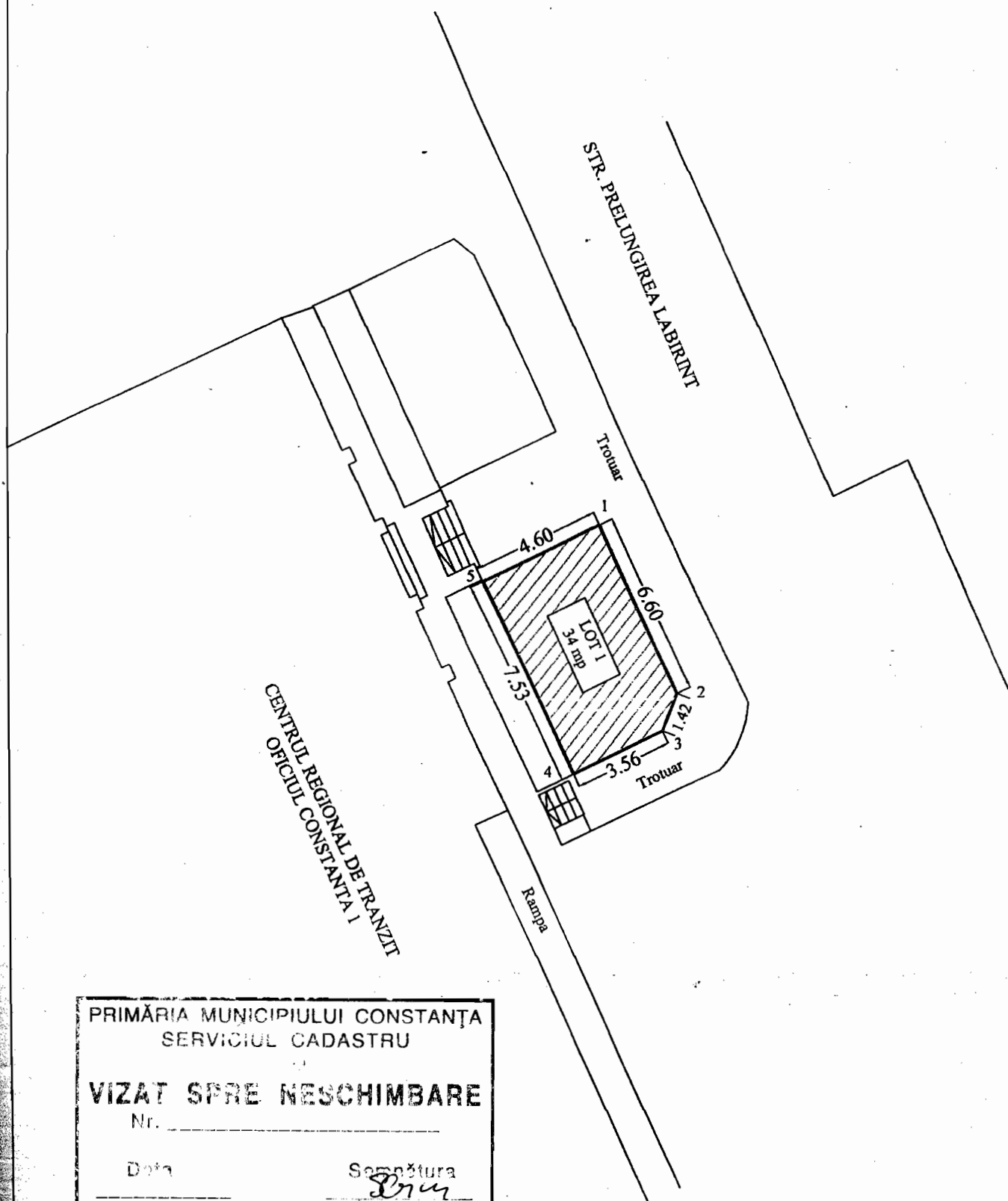
PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 200
ZONA GARĂ - CENTRUL REGIONAL DE TRANZIT

Suprafață teren LOT 1 = 34 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

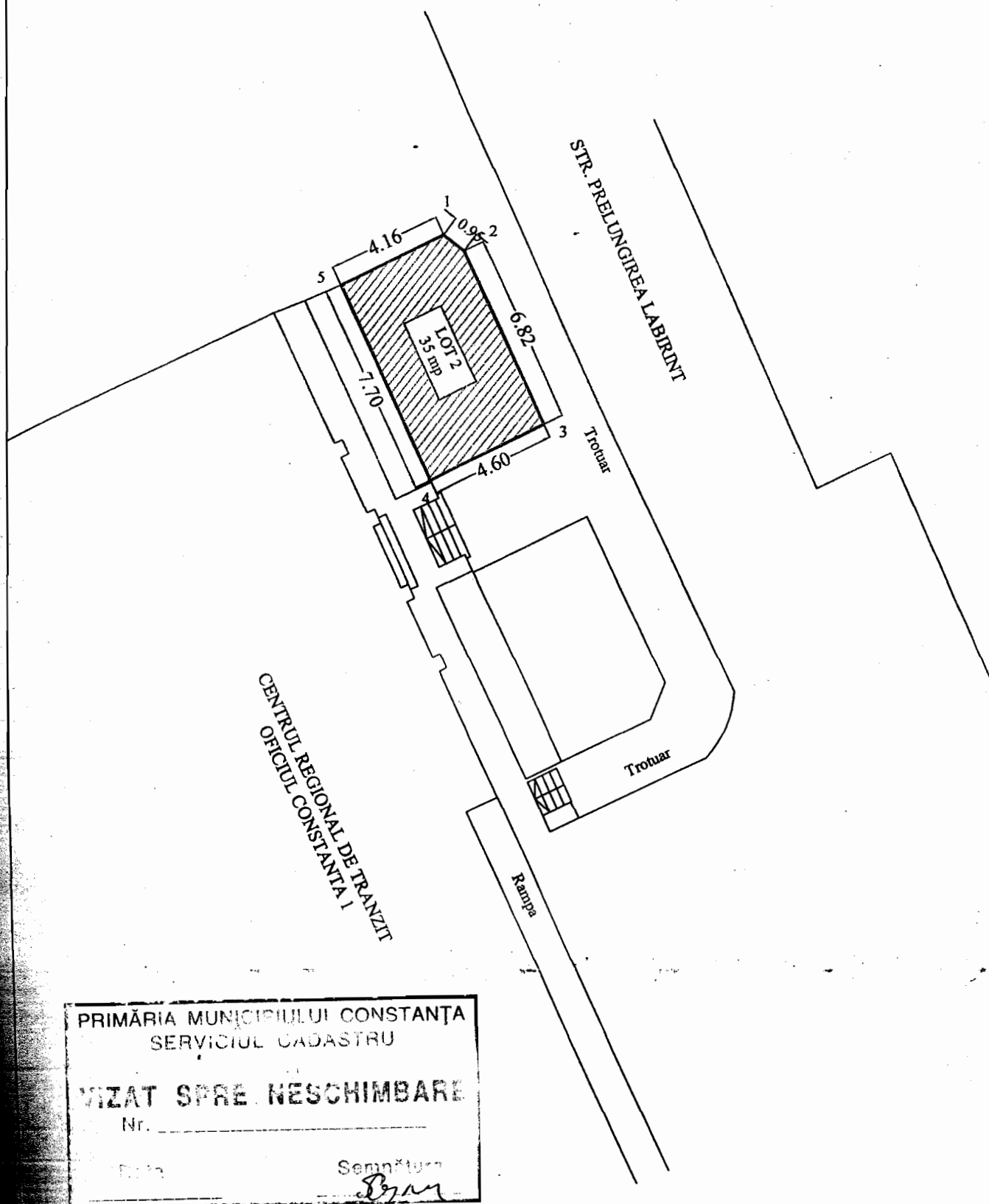
Data _____

Semnătura _____



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 200
ZONA GARĂ - CENTRUL REGIONAL DE TRANZIT

Suprafață teren LOT 2 = 35 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

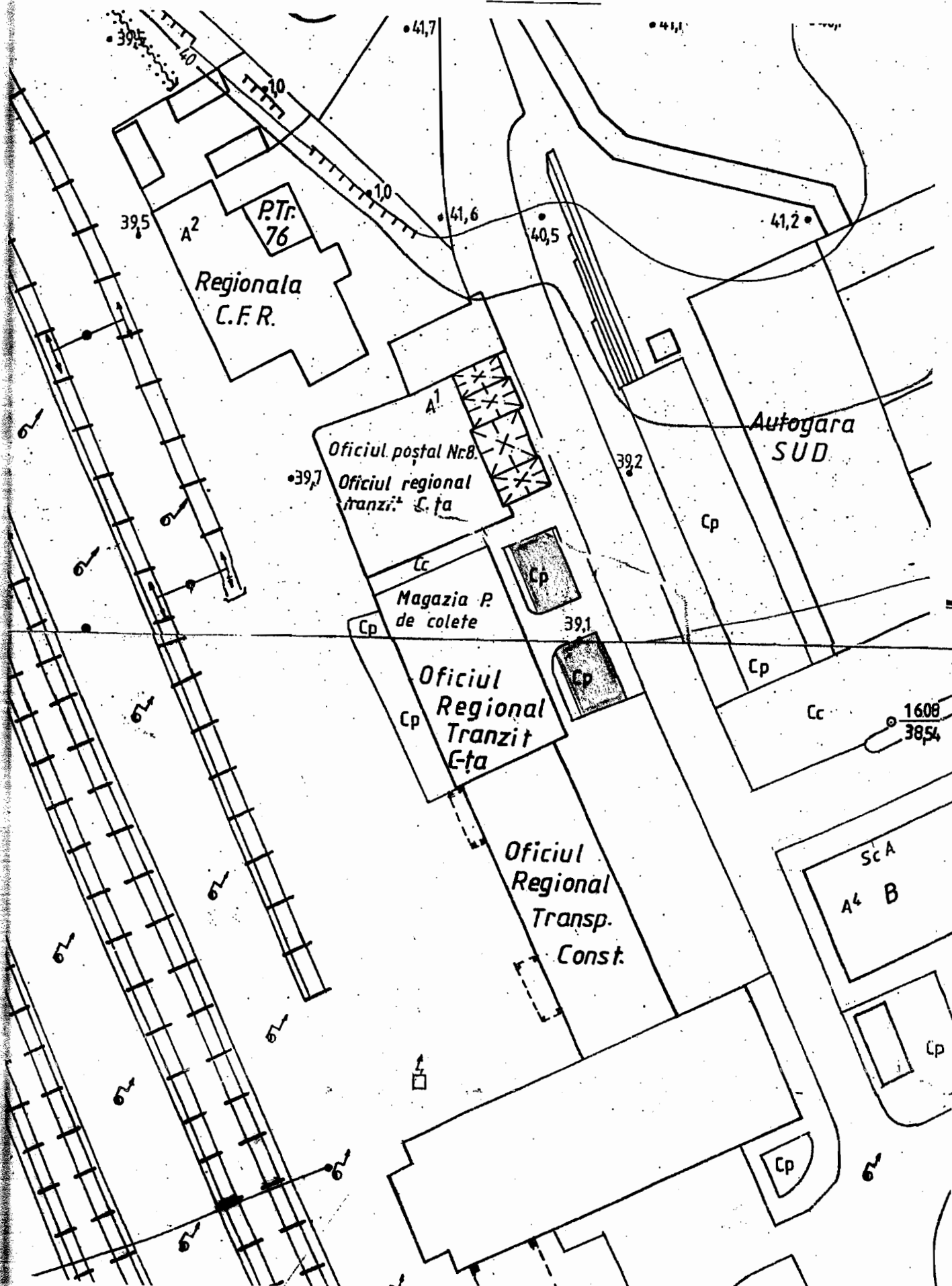
Data _____

Semnătură

Bran

PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 500, editia 1994-1997
Anexa la nr. 18279/



LEGENDA

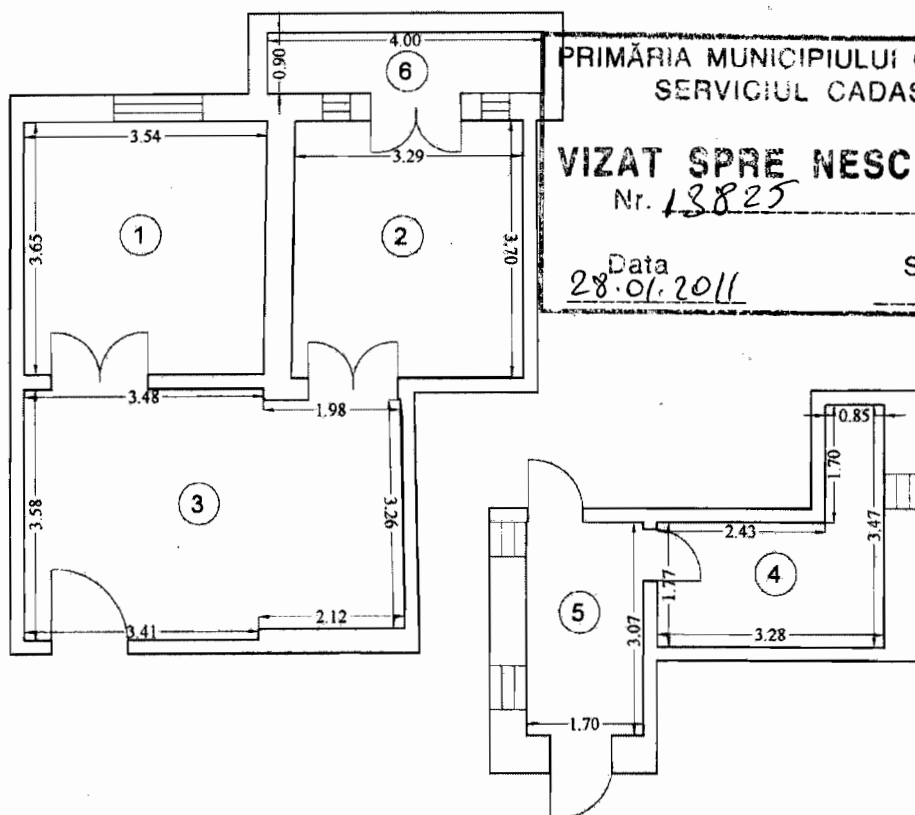
 Delimitarea terenurilor solicitate

Intocmit, 

PLAN RELEVU APARTAMENT

SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului : Mun. Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 4, Corp A, etaj 1, Ap. 4	
	60.22 mp.		
	UAT	CONSTANTA	



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 13825

Data 28.01.2011

Semnătura

[Signature]

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	12.81
2	CAMERA	12.32
3	HOL	19.02
4	BAIE	7.25
5	HOL	5.22
SUPRAFATA UTILA = 56.62 mp		
6	BALCON	3.60
SUPRAFATA TOTALA = 60.22 mp		



Executant:	Data
MURAT ERCHEAN	IANUARIE 2011



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 9 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 4 Corp A, Parter, Ap. 2	25,12 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 9687/2011 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA
Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 10 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

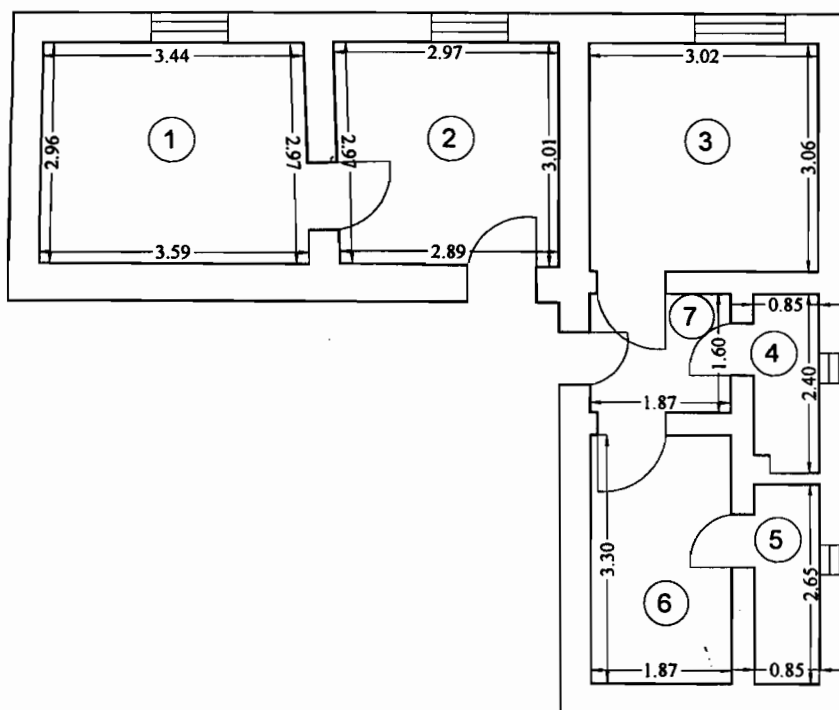
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 4 Corp B, Parter, Ap. 3	19,10 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 13819 / 2011 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA
Stroe Felix

PLAN RELEVU APARTAMENT

SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului: Mun. Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 4, Corp A, parter, Ap. 2	
	41.82 mp.		
		UAT	CONSTANTA



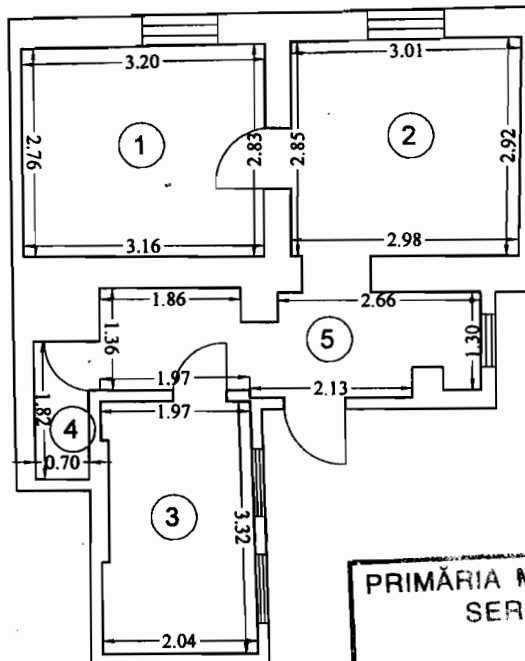
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	10.42
2	CAMERA	8.76
3	MAGAZIE	9.24
4	GRUP SANITAR	1.99
5	GRUP SANITAR	2.25
6	CAMARA	6.17
7	HOL	2.99
SUPRAFATA UTILA = 41.82 mp		



Executant: CATEGORIA 8	Data
MURAT ERCHEAN	1 Ianuarie 2011

PLAN RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului : Mun. Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 4, Corp B, parter, Ap. 3	
	31.80 mp.		
		UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 13819

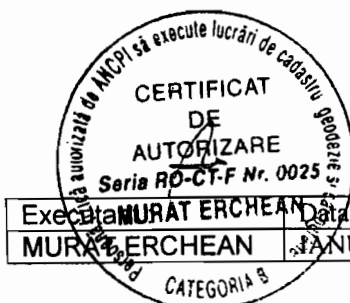
Data

28.01.2011

Semnătura

[Signature]

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	8.88
2	CAMERA	8.64
3	BUCATARIE	6.48
4	GRUP SANITAR	1.29
5	HOL	6.51
SUPRAFATA UTILA = 31.80 mp		



Executantul	MURAT ERCHEAN	Data	28.01.2011
CATEGORIA	B		



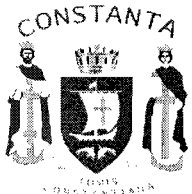
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 11 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 4 Corp B, Parter, Ap. 2	45,33 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 13821/2011 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 12 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 4 Corp A, Et. 1, Ap. 5	28,62 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 13814/2011 Cota indiviza

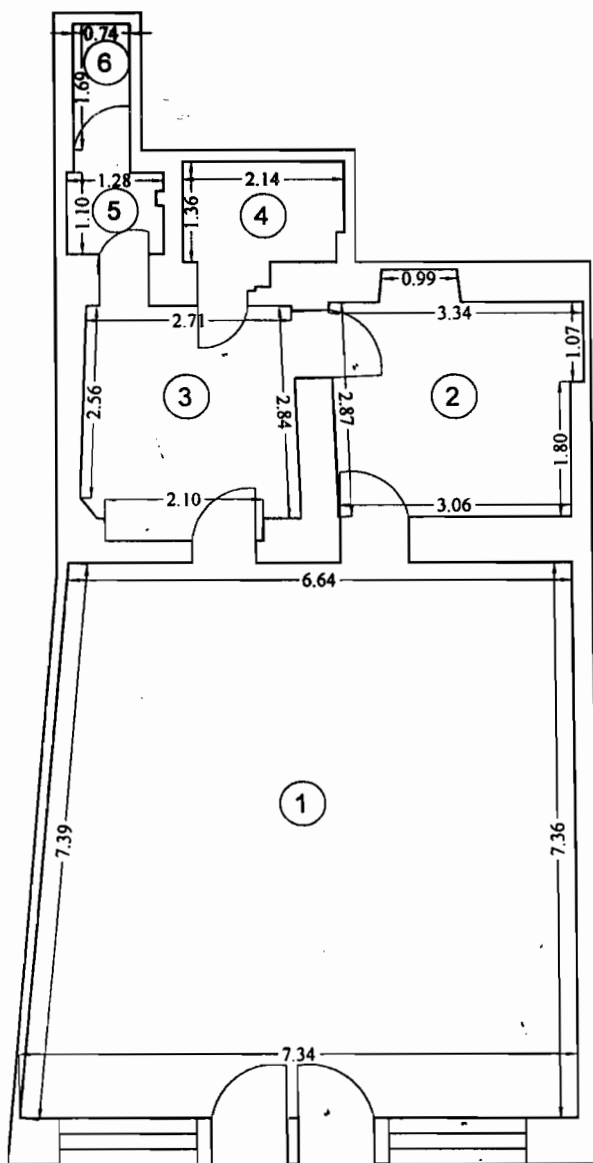
PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN RELEVU SPATIU COMERCIAL

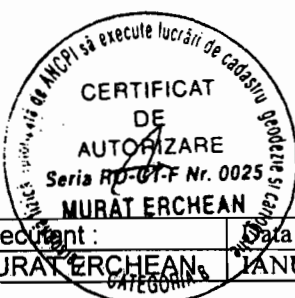
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului : Mun. Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 4, Corp B, parter, Ap. 2	
	75.49 mp.		
		UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPTE RECONSTRUC
Nr. 13821
28.01.2011
Semnatura

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	SALA VANZARI	51.45
2	BIROU	9.57
3	HOL	8.60
4	MAGAZIE	3.23
5	SPALATOR	1.39
6	GRUP SANITAR	1.25
		SUPRAFATA UTILA = 75.49 mp



Executant : MURAT ERCHEAN
Data : 10 IANUARIE 2011



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 13 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 4 Corp B, Et. 1, Ap. 4	24,95 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 13816/2011 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 14 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 4 Corp A, Et. 2, Ap. 6	39,09 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 13823 / 2011 Cota indiviza

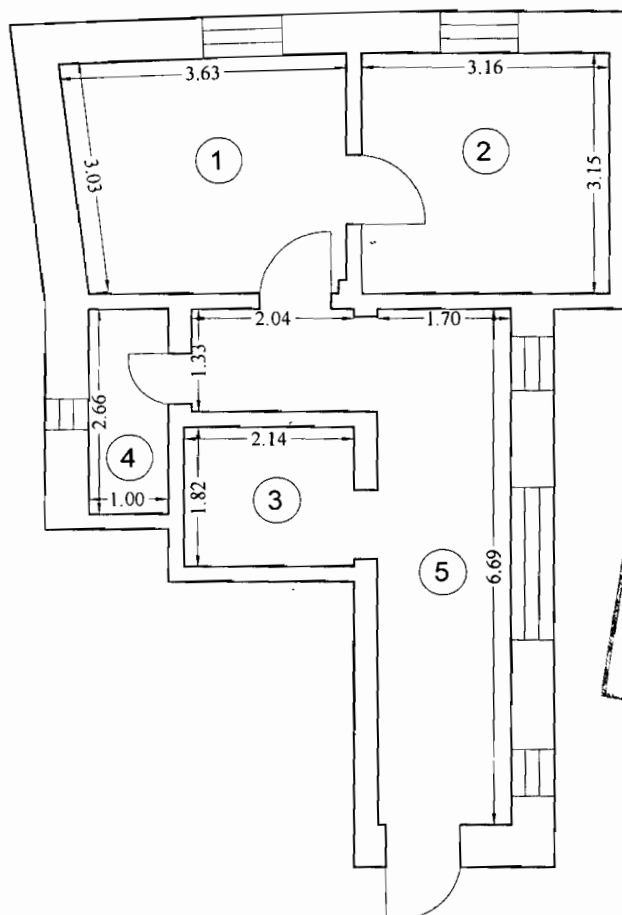
PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN RELEVU APARTAMENT

SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului :Mun. Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 4, Corp B, etaj 1, Ap. 4	
	41.53 mp.		
		UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 13816
Data 28.01.2011
Semnătura 28.01.2011

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	10.57
2	CAMERA	9.95
3	CAMERA	3.89
4	GRUP SANITAR	2.66
5	HOL	14.46
SUPRAFATA UTILA = 41.53 mp		



Data
IANUARIE 2011

PLAN RELEVU APARTAMENT

SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului : Mun. Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 4, Corp A, etaj 2, Ap. 6	
	68.73 mp.		
		UAT	CONSTANTA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

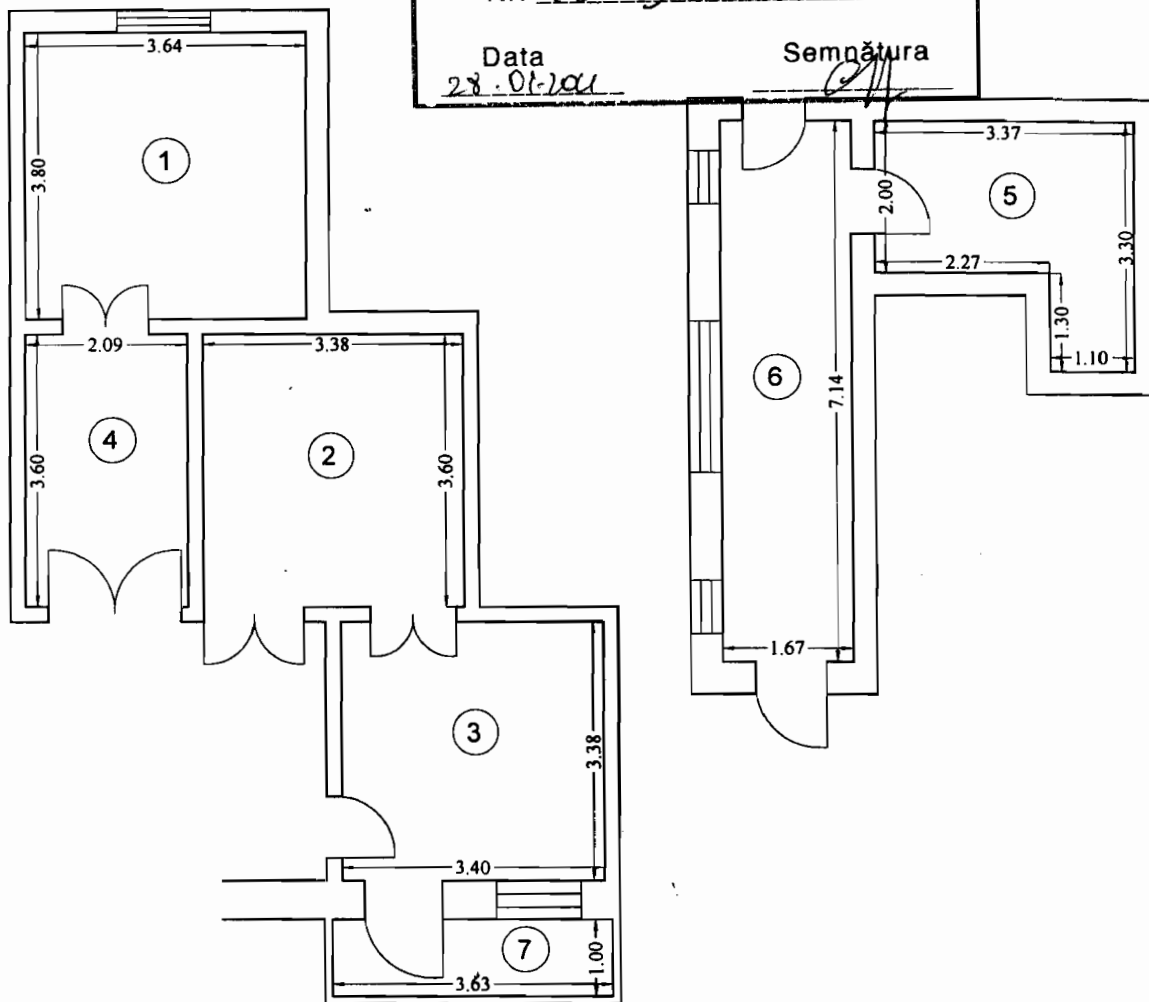
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 13823

Data

28.01.2011

Semnătura



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	CAMERA	13.83
2	CAMERA	12.17
3	CAMERA	11.49
4	HOL	7.52
5	BAIE	8.17
6	HOL	11.92
SUPRAFATA UTILA = 65.10 mp		
7	BALCON	3.63
SUPRAFATA TOTALA = 68.73 mp		



Executant:	Data
MURAT ERCHEAN	1 IANUARIE 2011



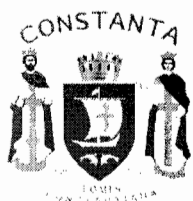
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 15 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Medeea nr. 43	32,21 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 10275 / 2011 In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

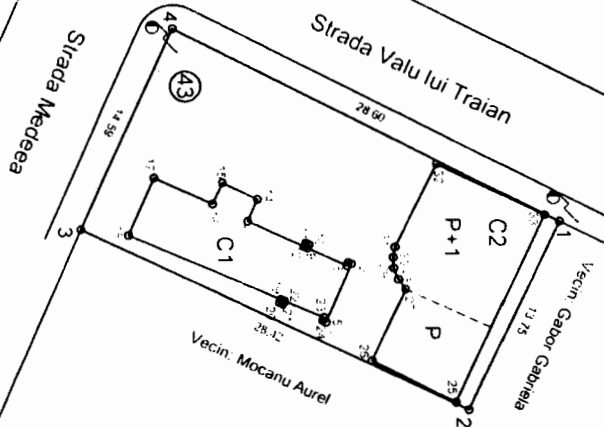
ANEXA NR. 16 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Aleea Egretei nr. 19	50,43 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 8534 / 2011 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

302434.886 788413.960



Inventar de coordonate ale imobilului

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latimi D(1+1)
1	302428.227	788446.092
2	302422.330	788458.510
3	302396.446	788446.778
4	302402.539	788433.519

S = 403.91 mp

Inventar de coordonate C1 - Locuinta

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latimi D(1+1)
5	302412.827	788452.806
6	302414.517	788448.961
7	302414.288	788448.980
8	302414.194	788449.074
9	302411.589	788447.935
10	302411.687	788447.712
11	302411.498	788447.611
12	302411.360	788447.834
13	302407.575	788446.178
14	302408.202	788446.744
15	302405.846	788443.656
16	302405.195	788445.065
17	302401.322	788443.370
18	302399.660	788447.150
19	302409.827	788451.317
20	302409.735	788451.543
21	302409.966	788451.637
22	302410.058	788451.412
23	302412.686	788452.489
24	302412.598	788452.705

S = 60.49 mp

Inventar de coordonate C2 - Locuinta

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latimi D(1+1)
25	302421.480	788458.023
26	302415.897	788455.332
27	302418.107	788450.601
28	302417.614	788449.959
29	302417.319	788449.205
30	302417.275	788448.516
31	302417.394	788447.836
32	302420.134	788442.363
33	302427.240	788445.675

S = 97.48 mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 10245

Data 31.01.2011
Semnătura

788453.458
302362.237

P.F.A. Biziru Cristian Stefan

Autorizatie seria MB 0852

Tel. 0721.28.05.16

Sistem de protectie Stereo 77

SEMNATURA:

BENEFICIARI
Halbherr Georg

PLANȘA
1

Plan de situatie
Constanța, Str. Medeea Nr. 43
Judetului Constanța

SCARA
1:500

DATA
01.2011

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

travilan
ara 1 :500

detul Constanta

itate administrativ-teritoriala: **CONSTANTA**

pd SIRUTA : 60428

pd intravilan : 2

resa corpului de proprietate :

alea Egretei nr. 19

cadastral al corpului de proprietate : 11147

Numele si prenumele proprietarilor (nt constructie):

Acte de proprietate :

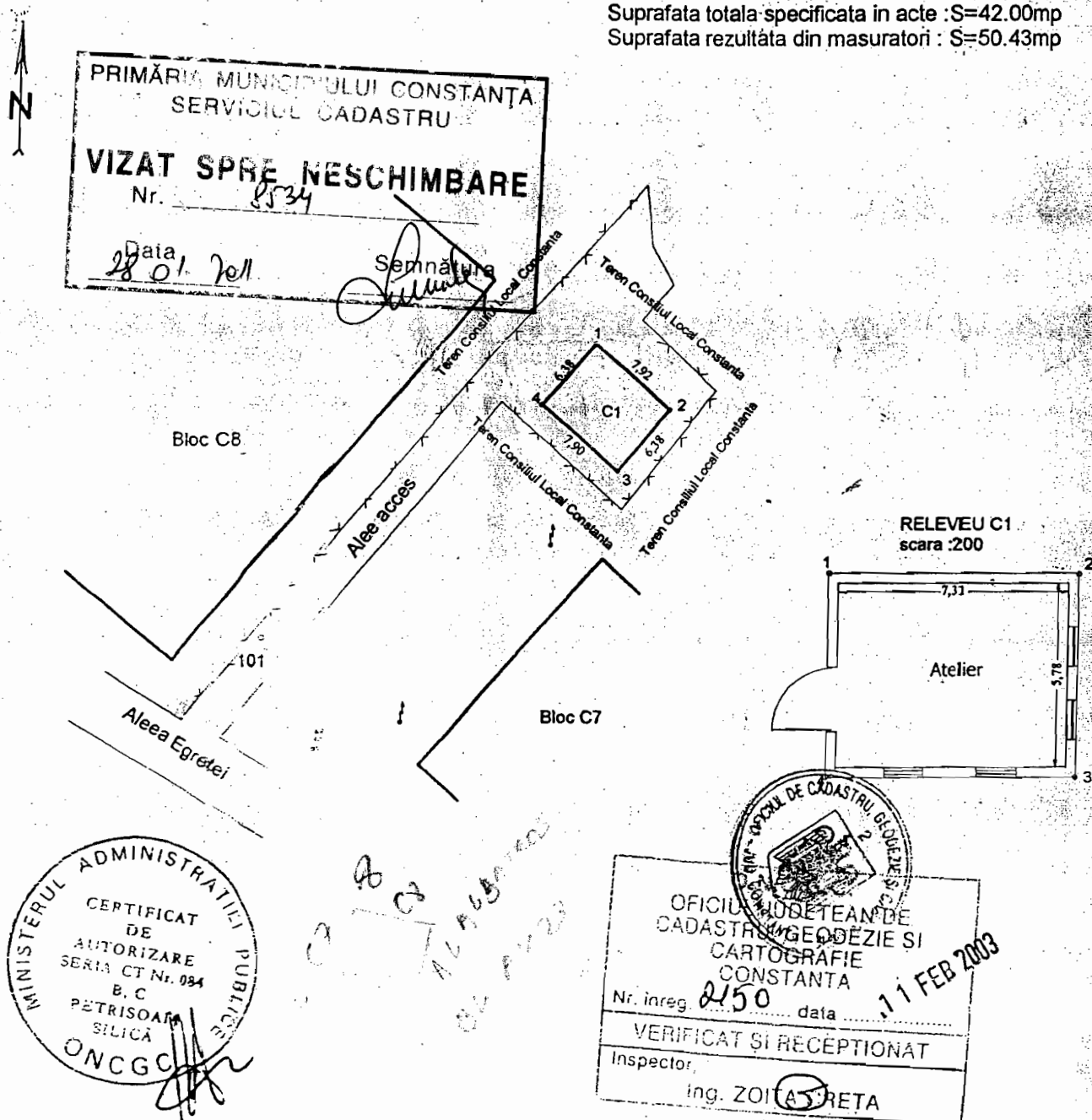
Aleea Egretei nr. 4, Bl. AV3, sc. A, et. 9
Ap. 40, Mun. Constanta

Acte de proprietate :

Contract de vanzare cumparare nr. 582/19.04.1999
incheiat cu S.C. T.C.I.N.D. S.A, Constanta
transcris sub nr. 6775/27.04.1999
la Judecatoria Constanta

Suprafete rezultate din masuratori

Suprafata totala specificata in acte : S=42.00mp
Suprafata rezultata din masuratori : S=50.43mp





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 17 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd. Tomis nr. 105	180,33 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 155091/2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 18 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Dr. Cantacuzino nr. 2, Et. 3, Ap.7	38,27 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 132079/2010 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN DE AMPL SI DELIMITARE A BI

Scara 1:100

BILANT TERIT

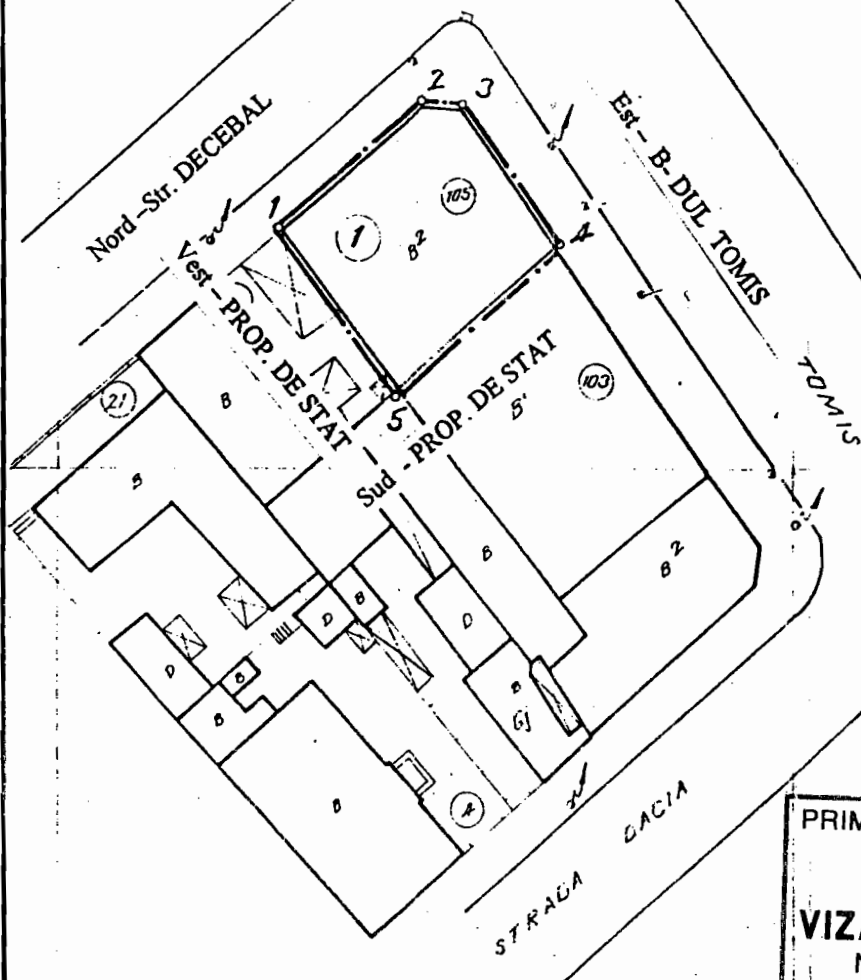
Nr. cad	Utilitatea actuală	Simb. util. niv.	Nr.
1	Cămin	Sc	3
Suprafața totală			
Suprafața desfășurată			

Suprafața construită
Suprafața transport
Suprafața liberă
Suprafața rețele

$$PCT = \frac{Sc + Sf + Sr}{Sf} \times 100$$

$$CUT = \frac{SD}{Sf} = 3,00$$

634.200

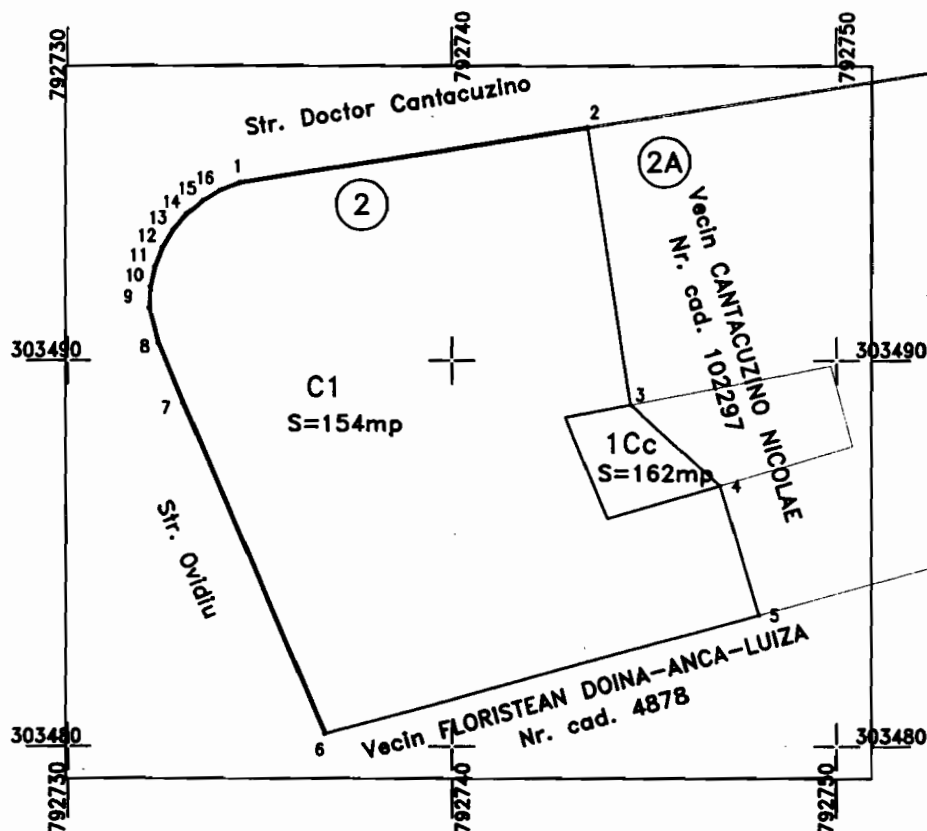


PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:200

Cadastral	Suprafata	Adresa Imobilului
	162	str. Doctor Cantacuzino, nr. 2
Cartea funciara nr.	UAT	CONSTANTA

cod pct	cod pct	dist (m)
1	2	9.17
2	3	7.28
3	4	3.09
4	5	3.51
5	6	11.65
6	7	9.34
7	8	1.69
8	9	0.94
9	10	0.56
10	11	0.53
11	12	0.53
12	13	0.55
13	14	0.55
14	15	0.53
15	16	0.53
16	1	0.55



A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
1	CC	162		
TOTAL		162		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
C1	154	543735.4	D+P+3E (acoperis terasa)
TOTAL		154	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	303494.631	792734.503
2	303494.631	792743.503
3	303494.631	792744.503
4	303494.631	792744.503
5	303494.631	792744.503
6	303494.631	792744.503
7	303494.631	792744.503
8	303494.631	792744.503
9	303494.631	792744.503
10	303494.631	792744.503
11	303494.631	792744.503
12	303494.631	792744.503
13	303494.631	792744.503
14	303494.631	792744.503
15	303494.631	792744.503
16	303494.631	792733.987

Suprafata totala măsurata=162mp
Suprafata din act=164mp

Executant: ROSCAN ADRIAN



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 132082

Semnatura si stampila,

Data: 31.08.2010

Data 20.09.2011

Semnatura



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 19 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Dr. Cantacuzino nr. 2, Et. 1, Ap.3	20,47 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 132082 2010 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 20 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

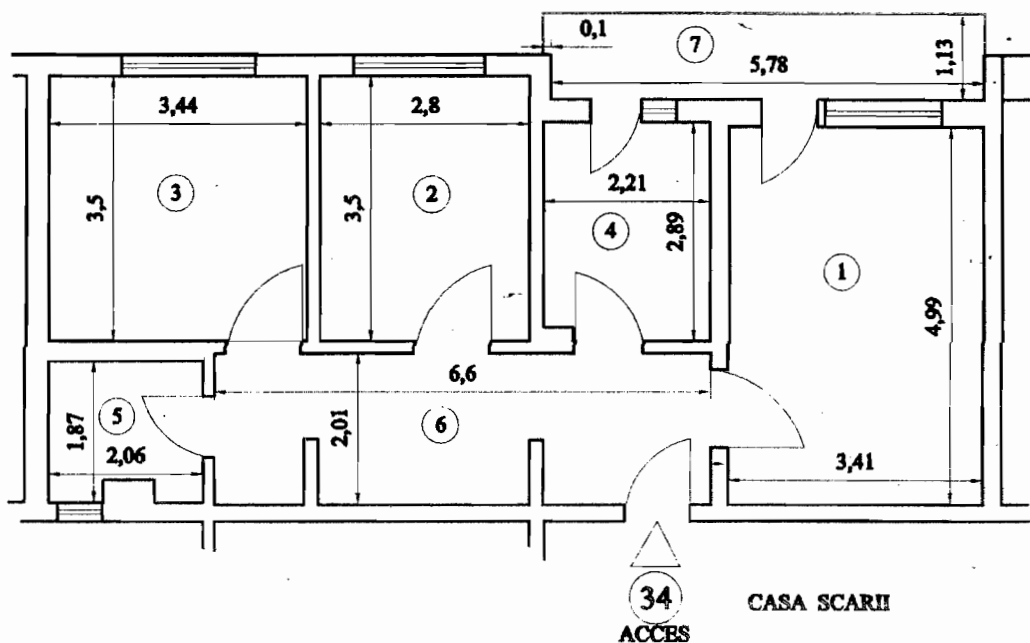
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd. Tomis nr. 342 Bl.C3, Sc.A, Et.8, Ap.34	11 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 154446/2010 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

**RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100**

Nr. cadastral al terenului	SUPRAFATA INDIVIZA (mp)	ADRESA IMOBILULUI:
	11.00	LOC. CONSTANTA BDUL. TOMIS NR. 342 BL. C 3 SC. A ETJ. 8 APT. 34 JUD. CONSTANTA
Cartea funciara colectiva nr.		U.A.T. Constanta
Cod unitate individuala (U)		C.F. individuala



Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	SUFRAGERIE	17.02
2	DORMITOR	9.80
3	DORMITOR	12.04
4	BUCATARIE	6.31
5	BAIE	3.65
6	HOL	12.96
Suprafata Utila =		61.78 mp
7	BALCON	6.59
Suprafata totala =		68.37 mp
Executant, ROSCA DAVID		Data DECEMBRIE 2010
Receptionat,		Data

MUNICIPIUL CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 154446

Data 10.01.2011

Semnatura





ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL CONSTANȚA

ANEXA NR. 21 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd.Alexandru Lapusneanu Nr. 177A, Bl. LP2, Spatiul nr. 4	15 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 158557/2010 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL CONSTANȚA

ANEXA NR. 22 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

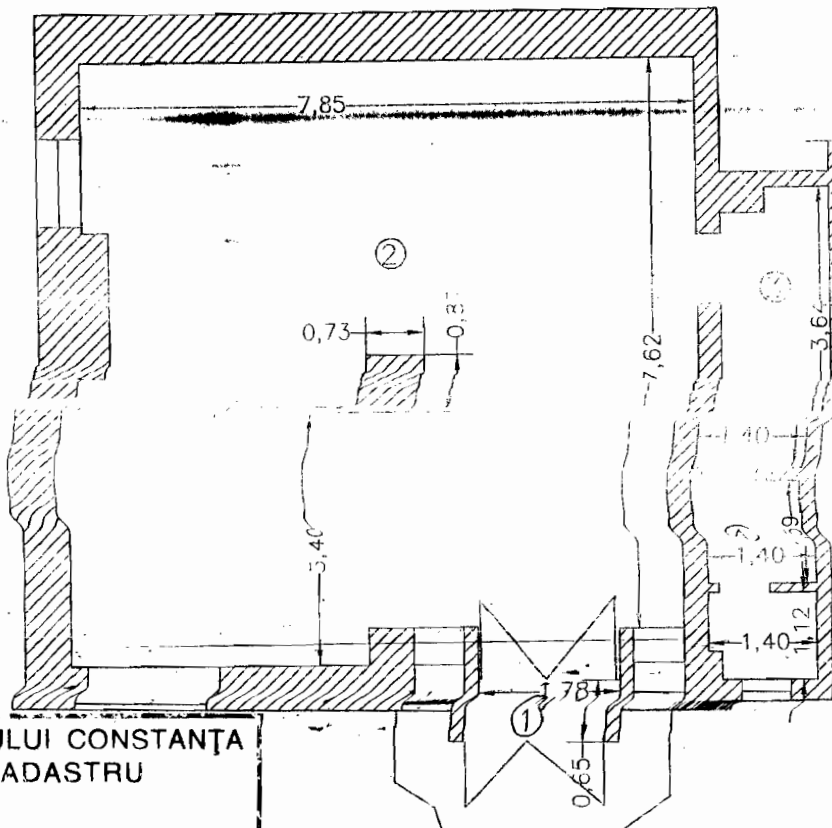
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Campului nr. 20A	29,80 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 868/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

scara 1: 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:	
		B-dul Alexandru Lapusneanu nr.177A, bl. LP2, Parter, Spatiu Comercial 4, mun. Constanta	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	CONSTANTA
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	



VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 158 557

Data

Date 17.01.2011

Semnătura

Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila(mp)
1	Hol intrare	1.16
2	Spatiu vanzare	61.14
3	Depozit	4.90
4	Gr Sanitar	3.73

Suprafata utila = 70.93 mp

Suprafata totala = 70.93 mp

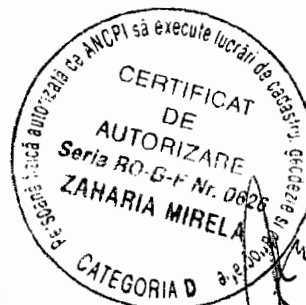
Receptionat:

Data:

Intocmit:

Data:

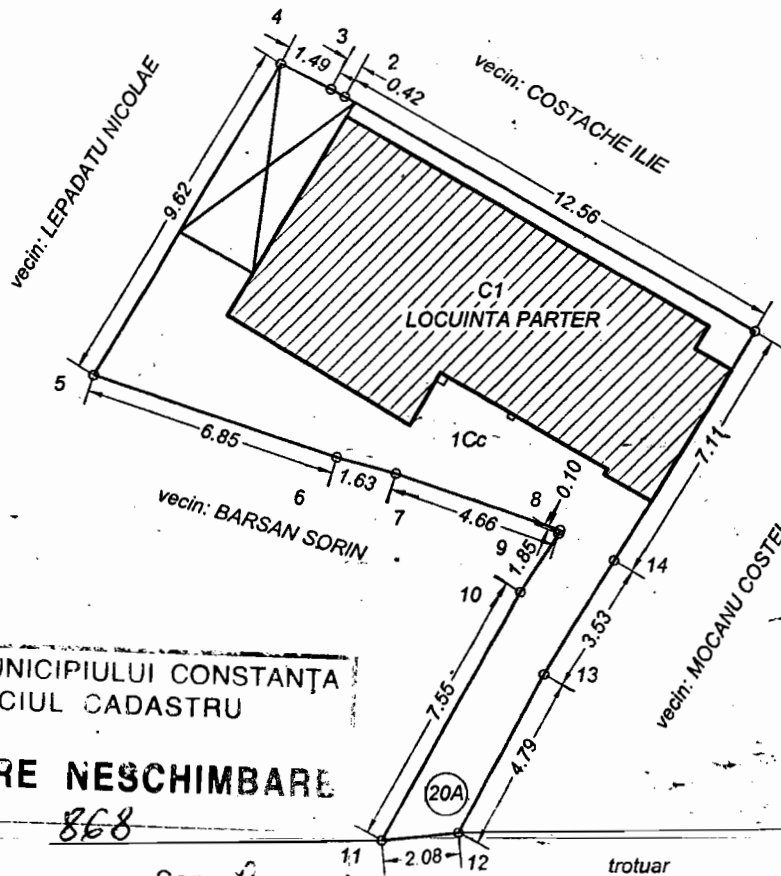
decembrie2010



PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

	Suprafata masurata	Adresa imobilului:
	134 mp	Str. Campului nr.20A, Constanta
	UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr.

868

Data

17.01.2011

Semnatura:

STRADA CAMPULUI

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni:
1	Cc	134		imobil imprejmuit
Total		134		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Supr.construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni:
C1	65		LOCUINTA PARTER; Supr.constr. desf. = 65 mp
Total	65		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	790019,990	305559,381
2	790009,061	305565,576
3	790008,691	305565,782
4	790007,366	305566,454
5	790002,399	305558,217
6	790008,894	305556,052
7	790010,466	305555,619
8	790014,874	305554,112
9	790014,835	305554,016
10	790013,822	305552,464
11	790010,143	305545,875
12	790012,211	305546,065
13	790014,464	305550,291
14	790016,289	305553,315

Suprafata totala masurata = 134 mp

Suprafata utila = 101,50 mp



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 23 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Casa Arad Sat Vacanta	810 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 156947/2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 24 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Aleea Garofitei nr. 32 Bl.L93, Sc.A, Et.4, Ap.16	14,30 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 154916/2010 Cota indiviza

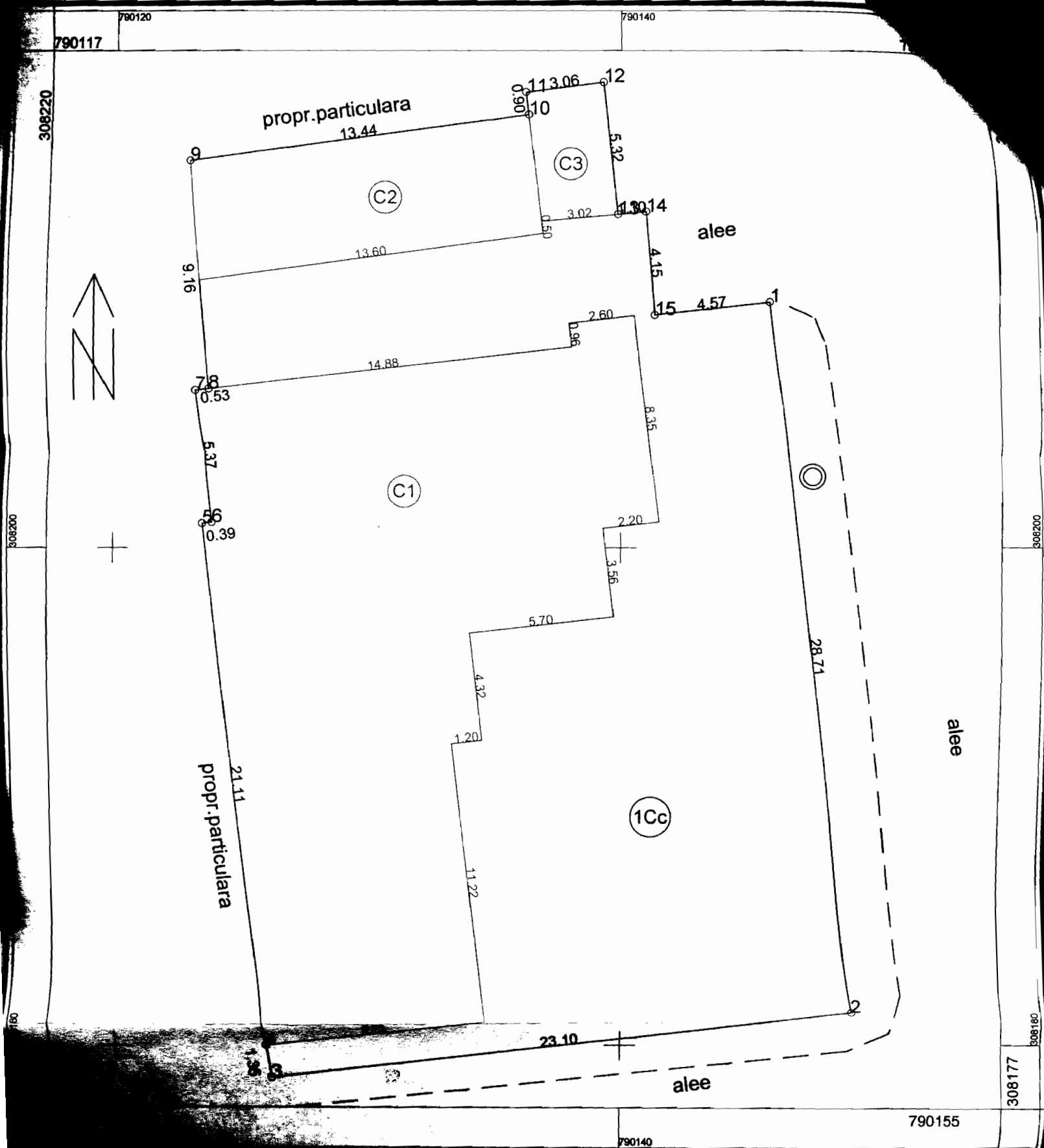
PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	810	Mun.Constanta, Satul de vacanta, Casa ARAD
Carte Funciara		UAT : CONSTANTA



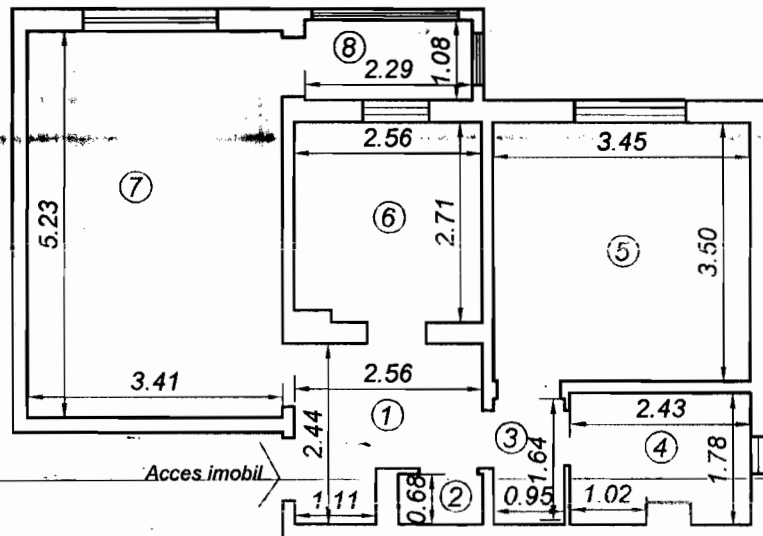
Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni/fehl imprejmuirii
	N, V - calcan
	S, E-gard zidarie

ADMINISTRATIEI SI IN

RELEVU APATAMENT

SCARA 1 : 100

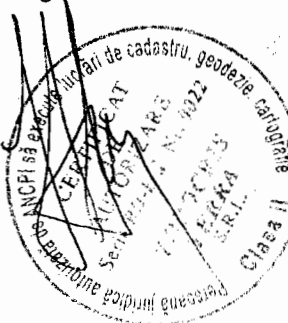
Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:	
		INTRAVILAN CONSTANTA ALEEA GAROFITEI NR. 32 BL. L 93, SC. A, ET. 4, AP. 16 MUN. CONSTANTA, JUD. CONSTANTA	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	CONSTANTA
Cod unitate individuala		C.F. individuala	



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	HOL	5.14
2	CAMARA	0.78
3	HOL	1.62
4	BAIE	4.14
5	DORMITOR	12.08
6	BUCATARIE	6.86
7	SUFRAGERIE	17.83
Suprafata Utila = 48.45 mp		
8	BALCON	2.47
Suprafata Totala = 50.92 mp		

Executant
SC TOPOCRISTERRA SRL
ing. Dumitru DATCU

Data



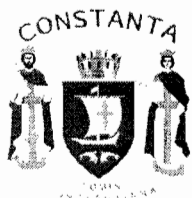
DECEMBRIE 2010

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 154916

Data 17-01-2011

Semnătura



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 25 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Bucuriei nr. 20 (Str. Dezrobirii fost nr. 93)	181 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 40667/2008

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

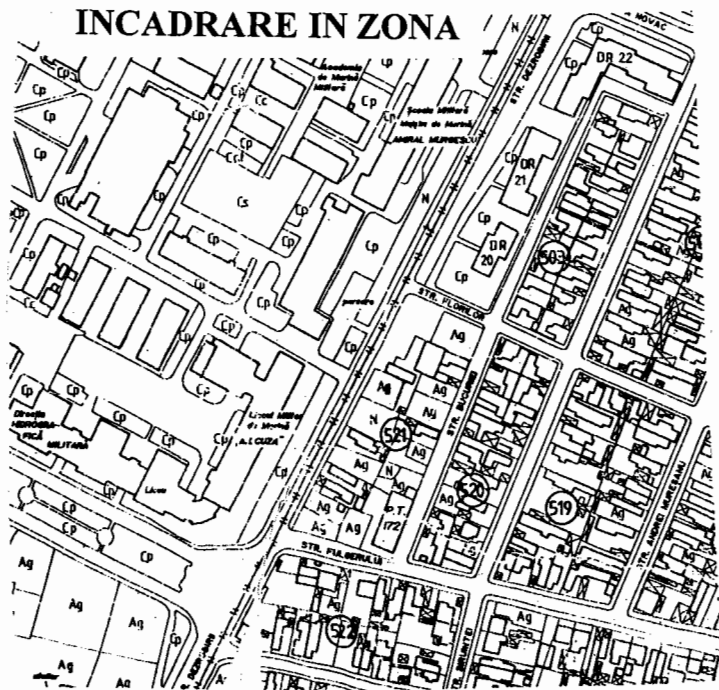
ANEXA NR. 26 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Nicolae Iorga nr. 89bis	100,20 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 135220/2010 In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

INCADRARE IN ZONA

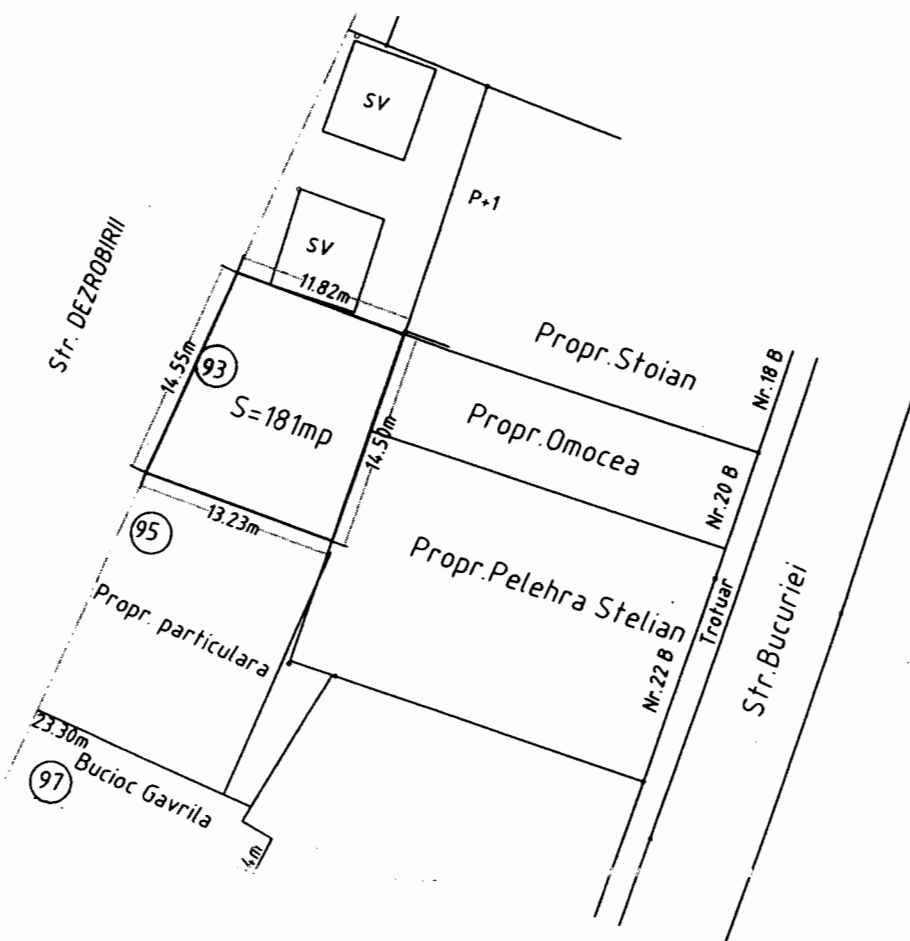


PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Str. Dezrobirii (fost nr. 93)

S = 181 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

1:200
 Avilan
 Idetul:CONSTANTA
 Unitatea administrativa teritoriala:
CONSTANTA
 Cod SIRUTA: **0000**

Adresa corpului de proprietate:
~~str. Nicolae Iorga nr. 15~~
~~Constanta~~
 Act de proprietate:

Act de vanzare nr.389 din 29.01.1927 inreg. la
 Directia jud. Constanta a Arhivelor Nationale
 Proces verbal din 25.03.1954 inreg la Sectiunea
 Financiara a raionului Lenin - Ministerul Finantelor
 Certificat de mostenitor nr.41 din 01.02.1996 emis
 de BNP sector 3 Bucuresti - Saimovici Ilie, intabulat
 in C.F. nr.6642 cu incheierea nr.3937 din 04.05.2000
 Decizia nr.332 din sedinta din 05.07.1977 a Consiliului
 Popular al jud. Constanta
 Decizia civila nr.1380 pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti-
 sectia a III a civila, in sedinta publica din 15.06.2006
 Certificat emis de Curtea de Apel Bucuresti-sectia a III a
 Civila , din 21.06.2006

Numele si prenumele proprietarilor:

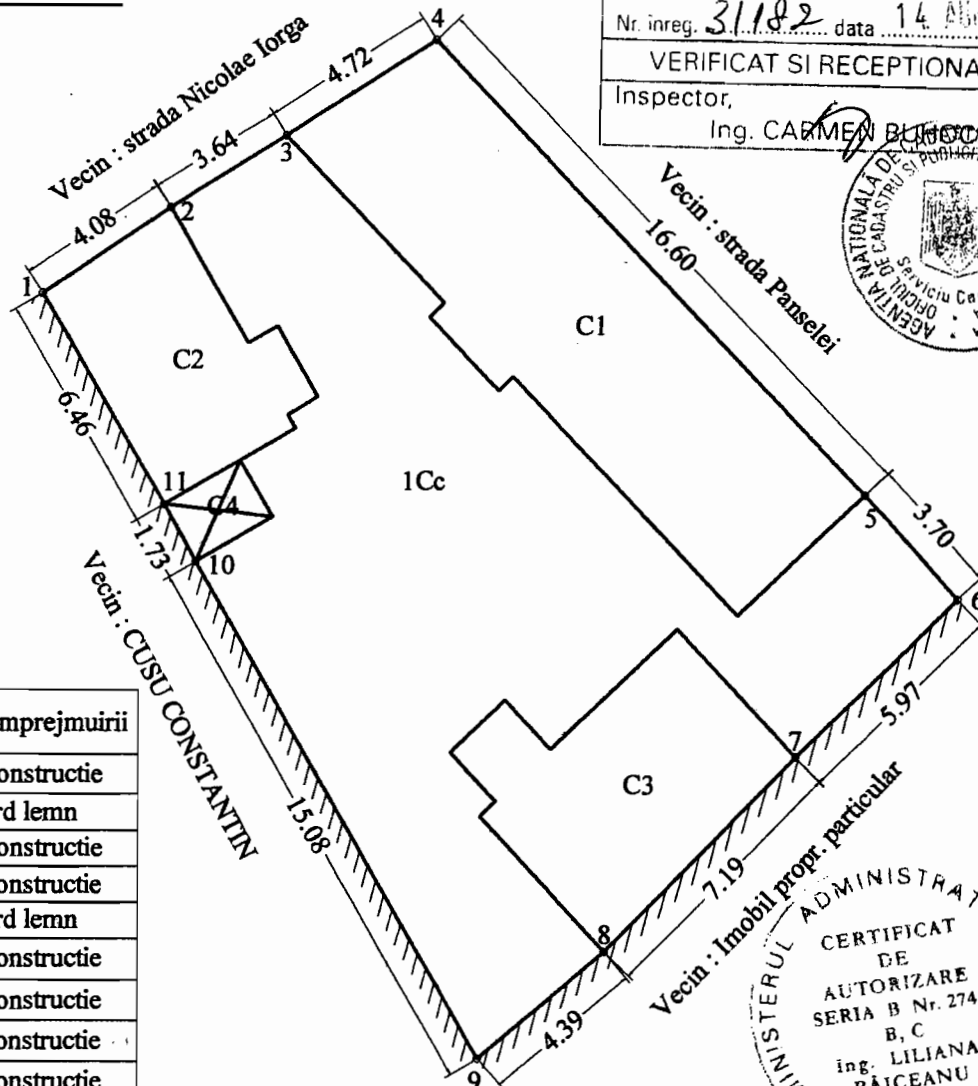
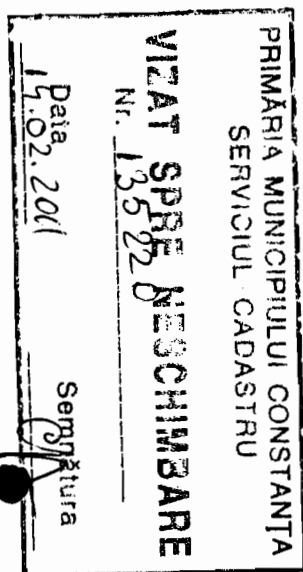
1. ~~MIHAI A. A.~~
2. CRISAN AURELIA
3. R.A.E.D.P.P. Constanta

Domiciliul:

- 1.- str.Aluminei nr.45, bl.B1, sc.G, et.3, ap.55, Oradea
- 2.- alea Lunca Bradului nr.1, bl.H4bis, sc.C, et.4,
 ap.18, Bucuresti, sector.3

Suprafata specificat in acte: S=300.76 mp
 Suprafata rezultata din masuratori: S=325.77 mp
 din care suprafata locuintei C1:S= 80.64 mp
 a locuintei C2:S= 28.86 mp
 a locuintei C3:S= 37.49 mp
 si a anexelor:S= 4.07 mp

Nr.cadastral al corpului de proprietate: **20398**



AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI
 PUBLICITATE IMOBILIARA
 OFICIUL DE CADASTRU SI
 PUBLICITATE IMOBILIARA
 CONSTANTA
 Nr. inreg. **31182** data **14 AUG 2006**
 VERIFICAT SI RECEPTIONAT
 Inspector,
 Ing. CARMEN BLINCHIU

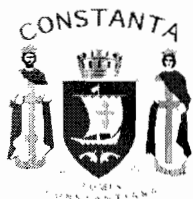


Pct.	Distanța (m)	Tipul împrejuririi
1 - 2	4.08	Zid constructie
2 - 3	3.64	Gard lemn
3 - 4	4.72	Zid constructie
4 - 5	16.60	Zid constructie
5 - 6	3.70	Gard lemn
6 - 7	5.97	Zid constructie
7 - 8	7.19	Zid constructie
8 - 9	4.39	Zid constructie
9 - 10	15.08	Zid constructie
10 - 11	1.73	Zid constructie
11 - 1	6.46	Zid constructie

Vecin : Imobil propr. particular
 MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE
 CERTIFICAT DE
 AUTORIZARE
 SERIA B Nr. 2745
 B, C
 Ing. LILIANA
 BAICEANU
 ONCGC

L. Baiceanu

Intocmit: august 2006
 Ing.L.Baiceanu



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 27 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. General Manu nr. 24	46 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 1680/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 28 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd. Al. Lapusneanu nr. 102B	12 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatie juridica nr. 141358/2010 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN DE SITUATIE
mun. Constanta, str. General Manu, nr 24. judetul Constanta
cu propunerea de partajare voluntara
Scara 1:200

Proprietari :

LOT 1 - COSTESCU GEORGETA

Acte de proprietate:

Contract vanzare-cumparare nr. 1715/03.11.2003

Sentinta civila nr. 11084 / 30.04.2010

LOT 2 - OLARU NICULINA SI OLARU ORLANDO

Acte de proprietate:

Contract vanzare-cumparare nr. 16578/09.08.1991

Certificat de mostenitor nr. 565/02.12.1971

Certificat de mostenitor nr. 17/08.10.2008

Contract de schimb nr 15939 / 02.08.1991

LOT 3 - CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

Acte de proprietate:

Diferenta dintre suprafata acte si suprafata masurata

LOT 4 - LIPAN

Acte de proprietate:

Copie contract vanzare-cumparare nr. 6603/07.02.1991

Contract vanzare-cumparare nr. 2625 / 19.04.1967

Suprafata totala rezultata din masuratori: $S = 546 \text{ mp}$

Suprafata teren din acte $S = 500 \text{ mp}$

Suprafata lot 1 $S = 125 \text{ mp}$ din care :

constructie locuit $S C1 = 74.85 \text{ mp}$

Suprafata lot 2 $S = 250 \text{ mp}$ din care :

constructie locuit $S C2 = 124.48 \text{ mp}$

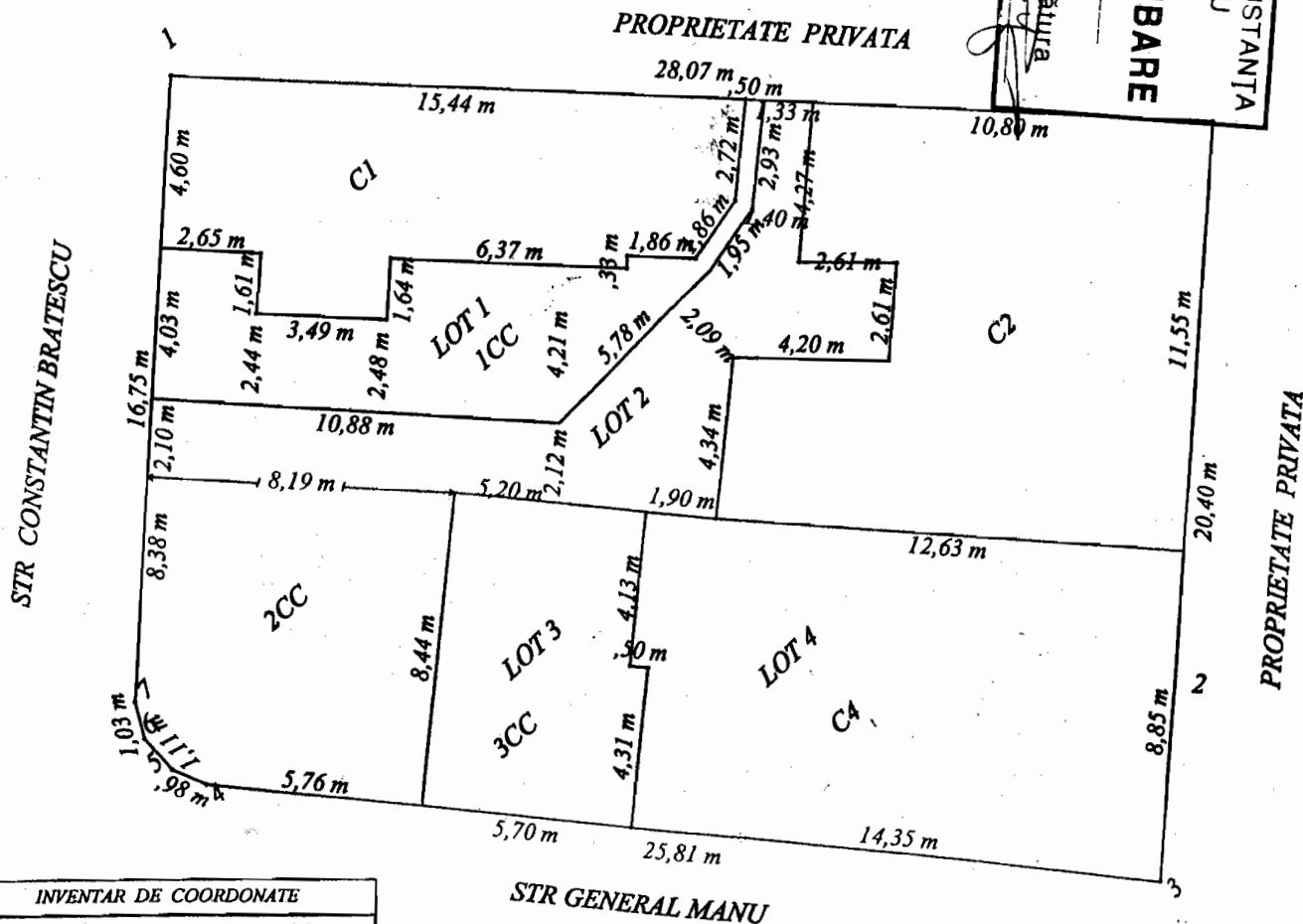
Suprafata lot 3 $S 3CC = 46 \text{ mp}$

Suprafata lot 4 $S = 125 \text{ mp}$ din care
constructie locuit $S C4 = 124.38 \text{ mp}$



VIZA SPRE REECSCHIMBARE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU



INVENTAR DE COORDONATE		
limita de proprietate intrag imobil		
Pct.	E (m)	N (m)
1	791749.081	304403.513
2	791768.283	304385.035
3	791753.091	304371.418
4	791736.576	304391.257
5	791736.201	304392.167
6	791736.255	304393.272
7	791736.762	304394.164

sistem de proiectie Stereo "70

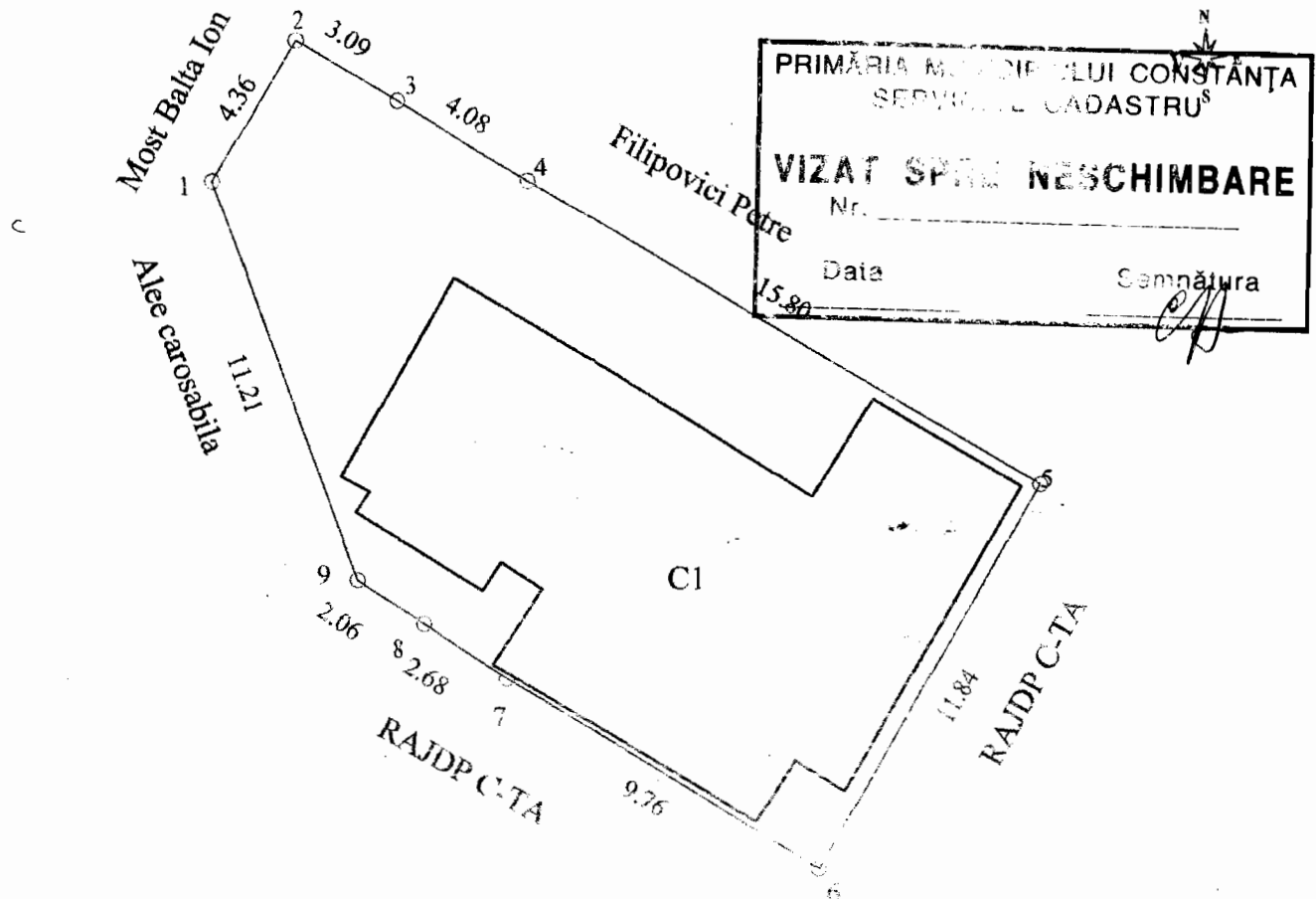
DATA:
decembrie 2010



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata (mp)	Adresa imobilului
476	237	B-dul Al. Lapusneanu nr 102B
Carte Funciara nr.	1106	UAT
		CONSTANTA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	237		-imobil ingradit partial
TOTAL		237		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	131		Locuinta D+P+1E+M, Sdesf. -475mp
TOTAL		131	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie : STEREOGRAFIC 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	790640.369	305547.791
2	790642.651	305551.510
3	790645.288	305549.899
4	790648.770	305547.773
5	790662.427	305539.821
6	790656.503	305529.574
7	790648.139	305534.613
8	790645.913	305536.104
9	790644.200	305537.252

Suprafata totala masurata = 237mp

Suprafata specificata in acte = 225mp

Executant,

Data : Martie 2010

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date





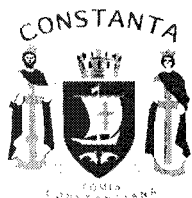
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 29 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd. Tomis nr. 19	130 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 85406/2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 30 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Dispensarului nr. 4A	80 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 17247/2011

PRESEDINTE SEDINTA

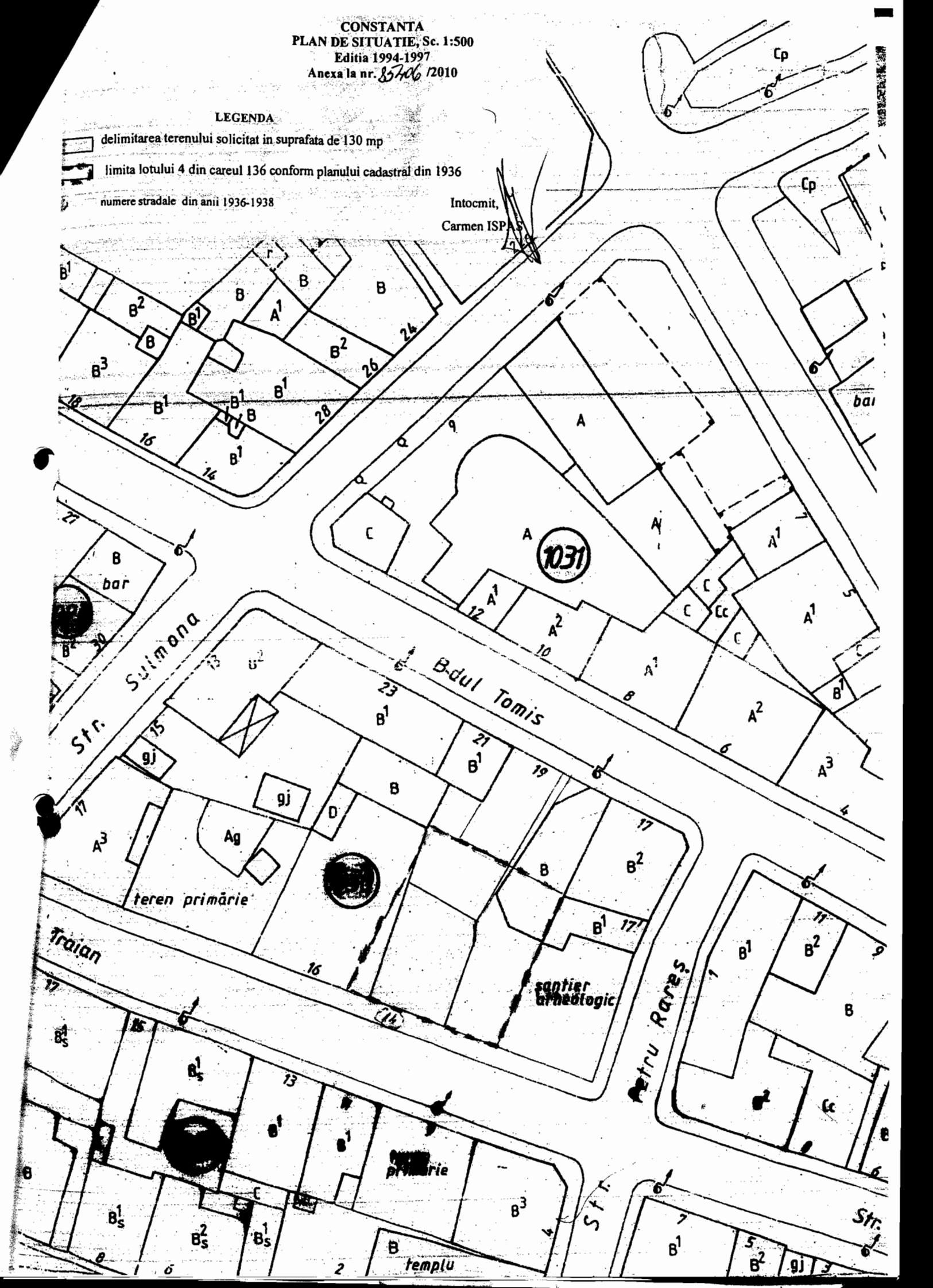
Stroe Felix

CONSTANTA
PLAN DE SITUATIE, Sc. 1:500
Editia 1994-1997
Anexa la nr. 85706/2010

LEGENDA

- delimitarea terenului solicitat in suprafata de 130 mp
- limita lotului 4 din careul 136 conform planului cadastral din 1936
- numere stradale din anii 1936-1938

Intocmit,
Carmen ISPAS



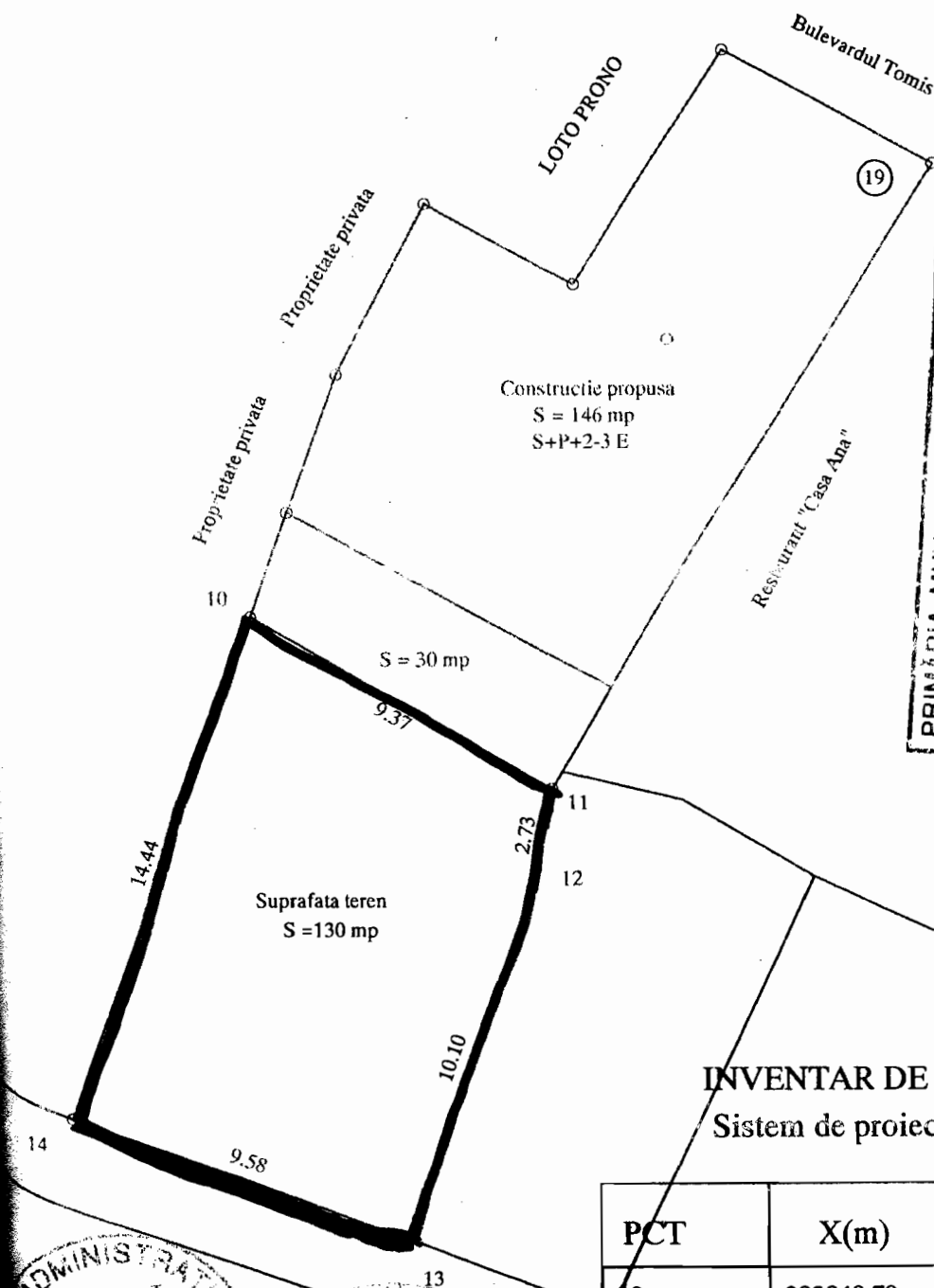
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Suprafata masurata	Adresa imobilului
S= 176 mp	Localitatea Constanta, Bulevardul Tomis nr. 19 - INTRAVILAN
UAT	CONSTANTA

Numele si prenumele proprietarilor:

DOBRE MARIO - IULIU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE ÎNCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie Stereo 70

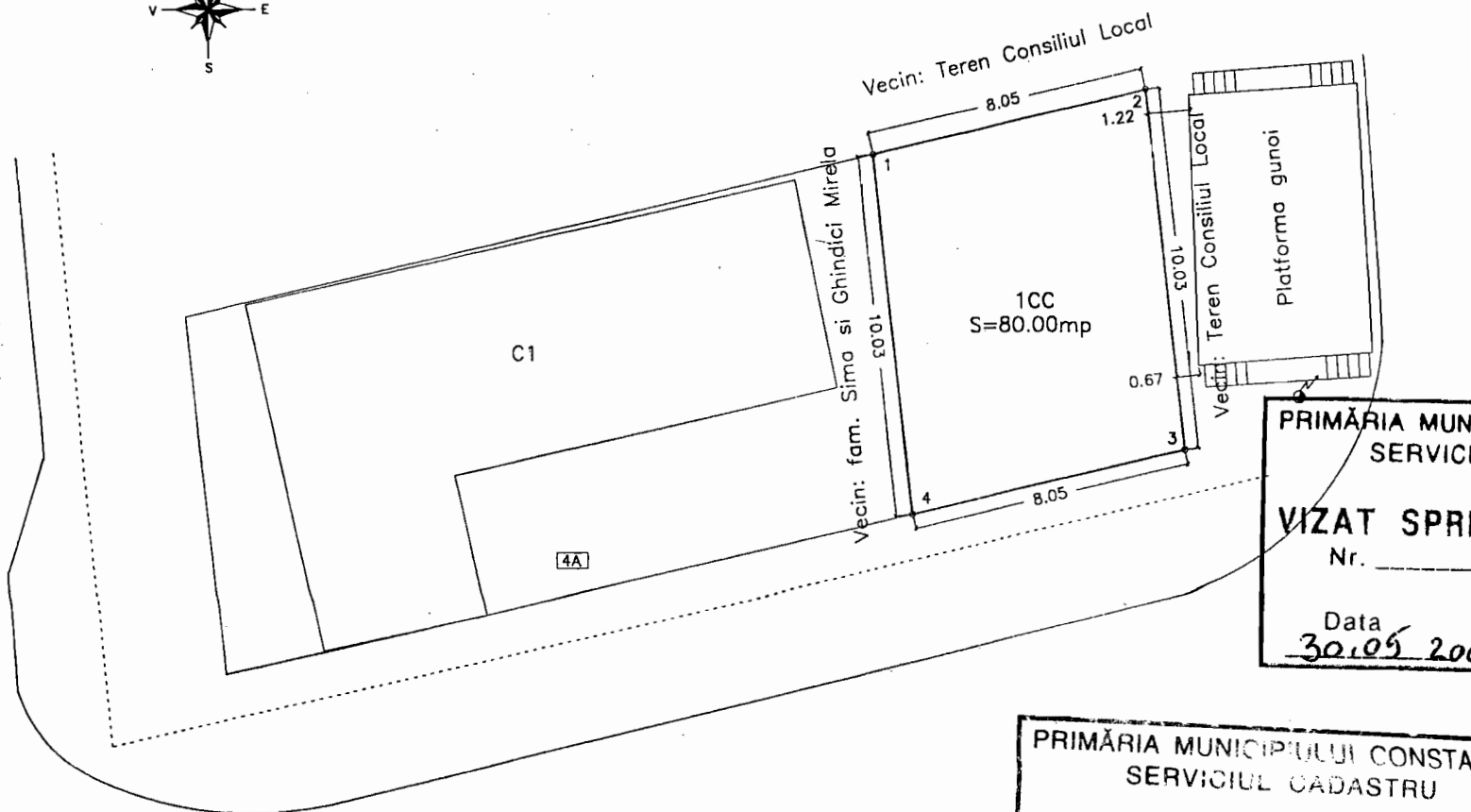
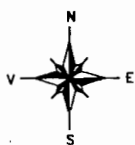
PCT	X(m)	Y(m)
10	303848.70	792494.62
11	303844.03	792502.74
12	303841.36	792502.19
13	303831.87	792498.73
14	303835.15	792489.72

S = 130 mp



PLAN DE AMPLAS

Nr. cadastral	Suprafata masurata
	80.00
Cartea Funciara nr.	



str. Dispensarului

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE Neschimbarea
Nr. _____
Data 30.05.2006

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE Neschimbarea
Nr. _____
Data 28.02.2011
Semnatura _____

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m)
1	CC	80.00
Total		80.00
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	
Total		
INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereo		
Pct.	N (m)	
1	307937.167	
2	307938.947	
3	307928.973	
4	307927.197	
Suprafata totala masurata =		
Suprafata din act =		



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 31 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Tomis III Mega Image	97 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 17749/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 32 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Tomis III Mega Image	210 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatie juridica nr. 17874/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

INCADRARE IN ZONA



PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 500

Tomis III,

zona MEGA IMAGE

S = 97 mp



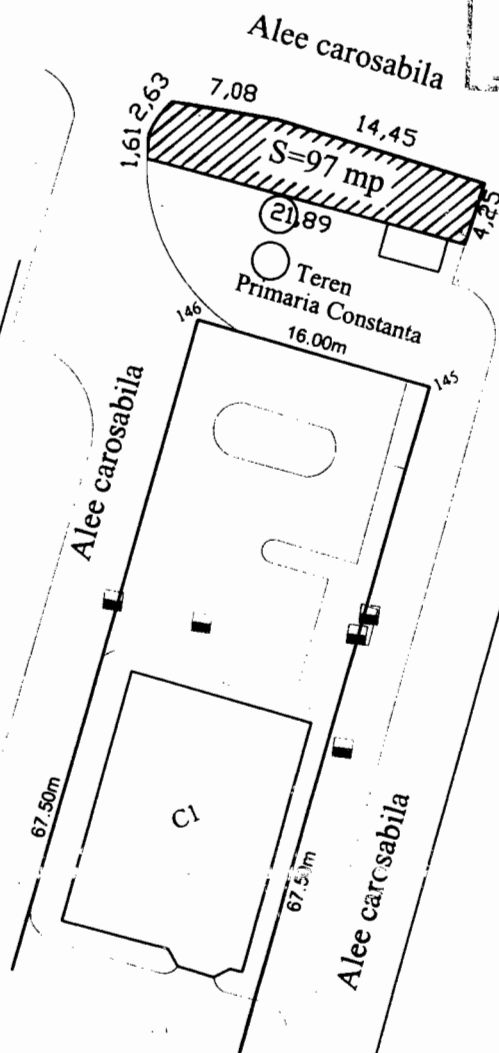
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE Neschimbare

Nr. _____

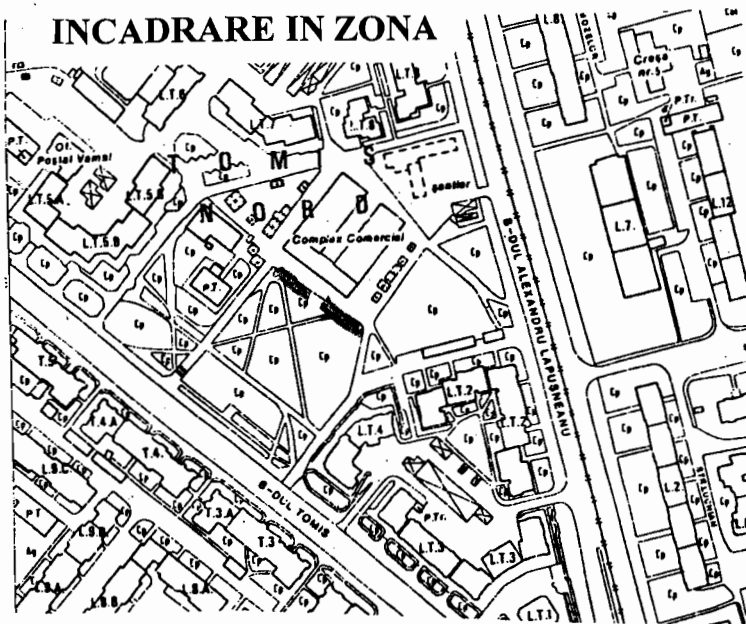
Data _____

Semnătura _____



MEGA IMAGE

INCADRARE IN ZONA



PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 500

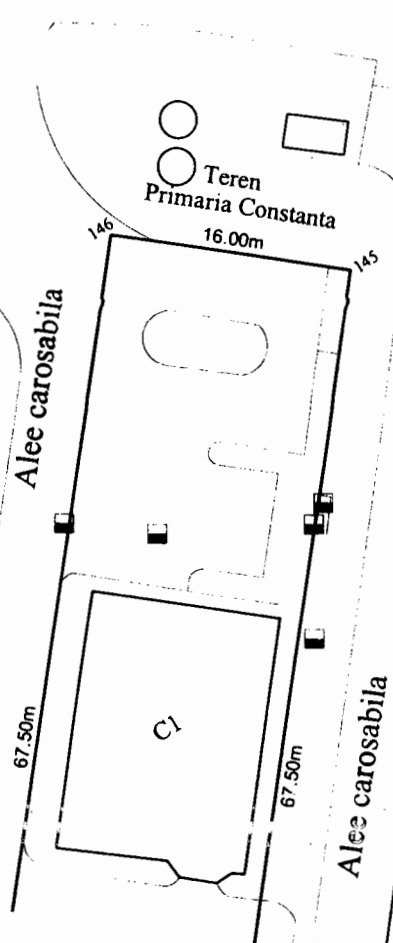
Tomis III,

zona MEGA IMAGE

S = 210 mp



Alee carosabila



Alee carosabila

MEGA IMAGE

Alee carosabila

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 33 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Plugului nr. 2 Zona Palazu Mare	102 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 149756/2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 34 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Sos.Mangaliei nr. 74 Zona Billa	Lot 3 - 207 mp Lot 2 - 561 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 69773 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

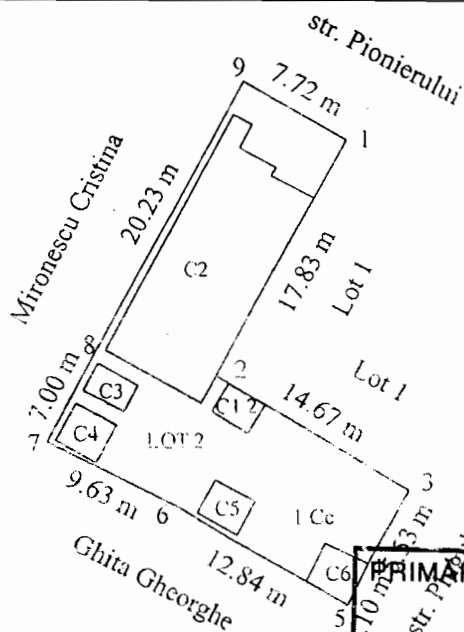
Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	337	Mun. Constanta, loc. Palazu Mare, str. Plugului nr. 2, LOT 2, jud. Constanta
Cartea Funciara nr.	UAT	CONSTANTA

N=309255

E=787930

N=309255

E=787982



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANTA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 149 756

Data 18.02.2011

Semnătura

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	337	-	Imprejmuit
Total		337	-	

B. Date referitoare la constructii

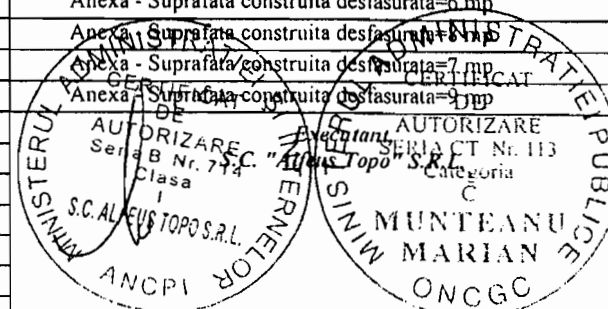
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1.2	6		Locuinta - Suprafata construita desfasurata=6 mp
C2	118		Spatiu de productie - Suprafata construita desfasurata=118 mp
C3	6		Anexa - Suprafata construita desfasurata=6 mp
C4	8		Anexa - Suprafata construita desfasurata=8 mp
C5	7		Anexa - Suprafata construita desfasurata=7 mp
C6	9		Anexa - Suprafata construita desfasurata=9 mp
Total	154		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereo '70

Pct.	E (m)	N (m)
1	787962.207	309245.846
2	787953.704	309230.178
3	787966.258	309222.585
4	787963.570	309217.750
5	787962.230	309214.950
6	787951.170	309221.480
7	787942.550	309225.770
8	787945.790	309231.970
9	787953.520	309249.710

Suprafata terenului masurata = 337 mp



Data: noiembrie 2010

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in buza de date

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE DESCHIMBARE

Nr. 05773

Data 05.02.2011

Semnătură

PLAN DE SITUAȚIE

scara 1 : 200

Municipiul CONSTANȚA, Zona BILLA

FORD

BILLA

A L E E

SPATIU VERDE
LOT 3 - 207 mp

DIRECTIA SANITAR - VETERINARA CONSTANTA

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Pct.	Y(m)	X(m)
1	790173.826	301384.047
2	790178.687	301388.371
3	790181.131	301390.270
4	790201.180	301390.563
5	790201.249	301387.860
6	790201.575	301387.904
7	790201.774	301383.593
8	790201.844	301382.473
9	790179.070	301381.894

Suprafata Lot 3 = 207 mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA



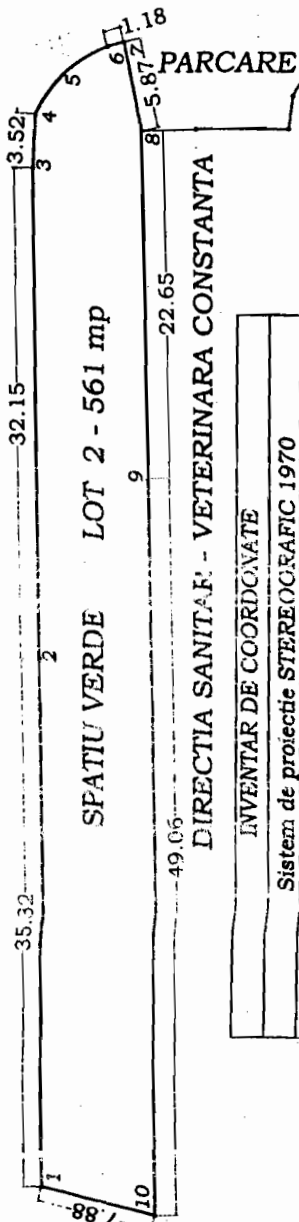
PLAN DE SITUATIE

scara 1:500

Municipiul CONSTANTA, Zona BILLA

BILLA

ALEE



LOT 2 - 561 mp

DIRECTIA SANITAR - VETERINARA CONSTANTA

ACCES DIRECTIA
SANITAR VETERINARA

SPATIU
VERDE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr.

69773

Data

02.02.2011

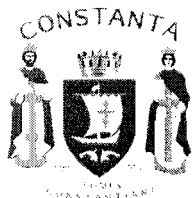
Semnătura

[Signature]

INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970			
Pct.	Y(m)	X(m)	
1	790208.586	301390.314	
2	790243.906	301390.894	
3	790276.052	301391.358	
4	790279.570	301391.161	
5	790282.138	301339.305	
6	790283.903	301336.356	
7	790284.217	301334.213	
8	790278.454	301334.022	
9	790255.817	301332.561	
10	790306.770	301332.551	
Suprafața Lot 2 = 561 mp			

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECTIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA





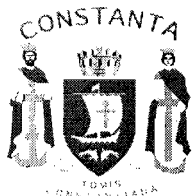
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 35 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFAT A	OBSERVATII
Teren B-dul Aurel Vlaicu intersectie cu Str.Prelungirea Caraiman	S1-53 mp S2 – 79 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia Juridica nr. 29511/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 36 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Soveja Zona Bl.O1	38 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 100940/2010

PRESEDINTE SEDINTA

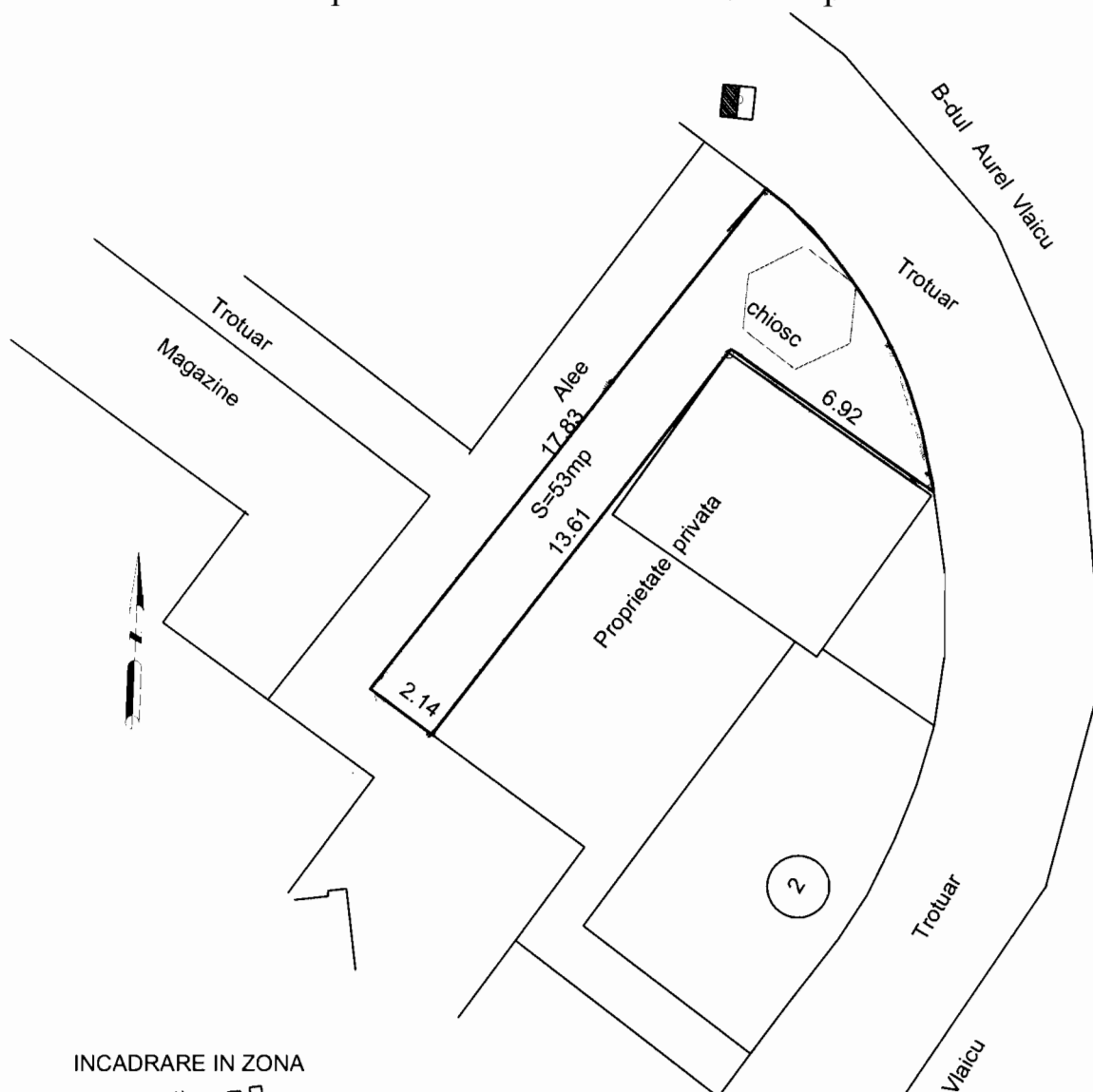
Stroe Felix

PLAN DE SITUATIE

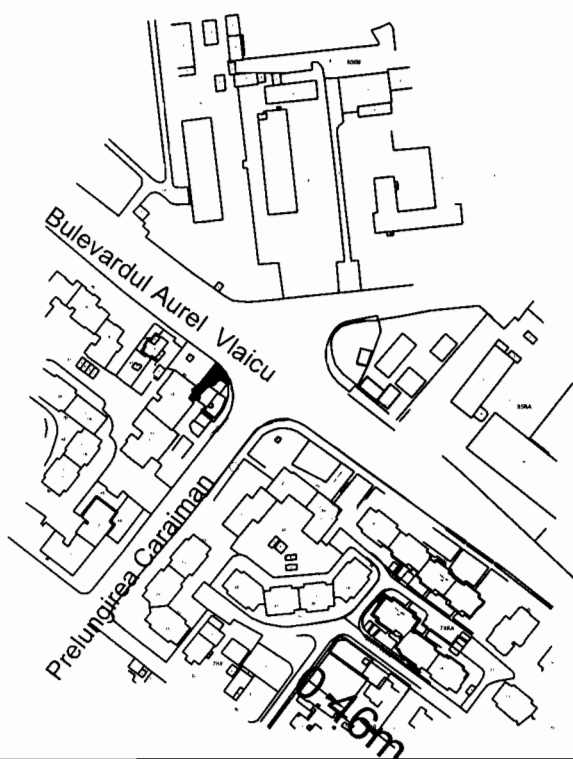
Scara 1:200

B-dul Aurel Vlaicu intretsectie cu Prelungirea Caraiman

Suprafata din masuratori - $S_A=53mp$



INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

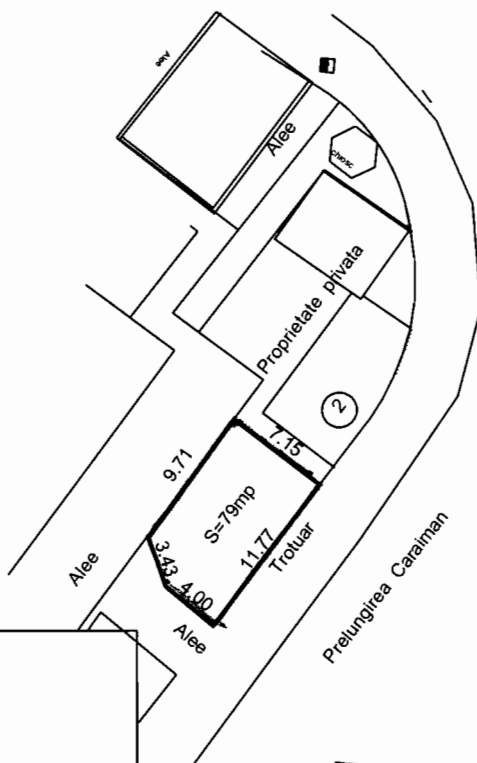
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

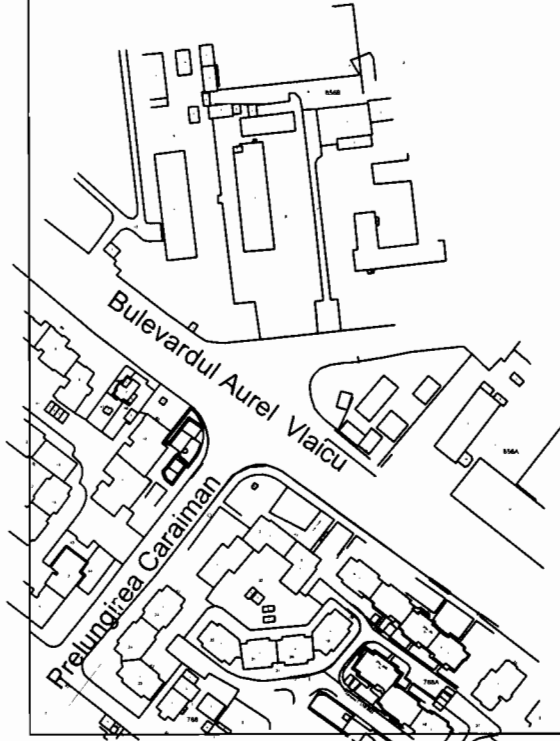
Data _____

Semnătura _____

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:500
Prelungirea Caraiman in vecinatatea proprietatii cu nr 2
Suprafata din masuratori - $S_2=79\text{mp}$



INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL ONTOCASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

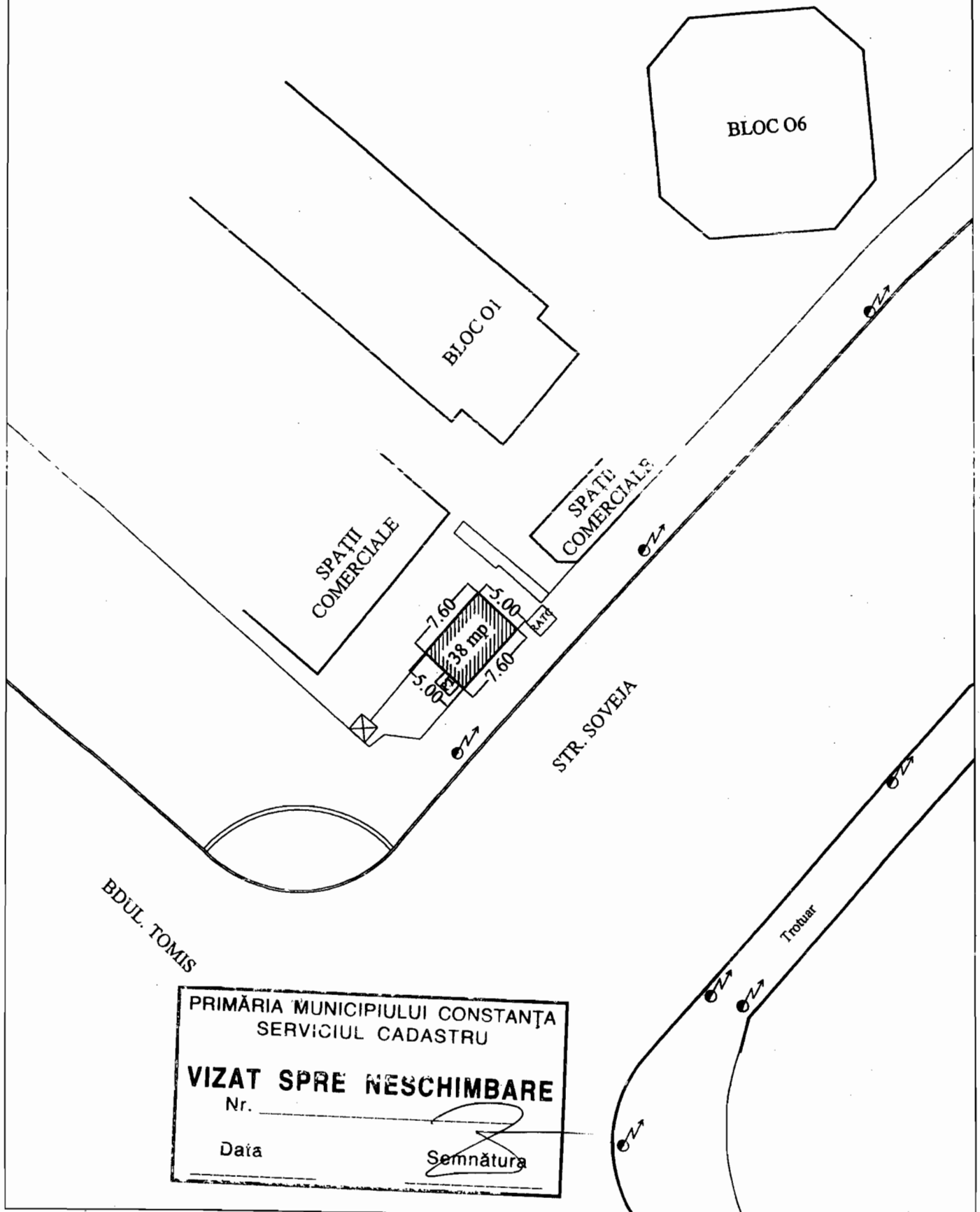
Semnătura
2014

PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1 : 500

str. Soveja, bloc O1

Suprafață teren = 38 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătură _____



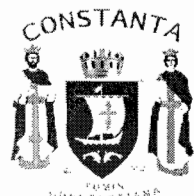
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 37 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Constructie Str. Mihai Viteazu nr. 40	S.utila parter-44,24 mp S.u.comuna cota indiviza-2,65 mp S.utila boxa si uscatorie-6,80 mp S.utila(comuna)terasa-9,19 mp S.utila Etaj II – 74,59 mp S.u.comuna cota indiviza-4,37 mp S.u. boxe si uscatorie-17,43 mp S.utila balcon-5,50 mp S.utila(comuna)terasa-15,66 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Adresa R.A.E.D.P.P. nr. 131763/2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 38 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

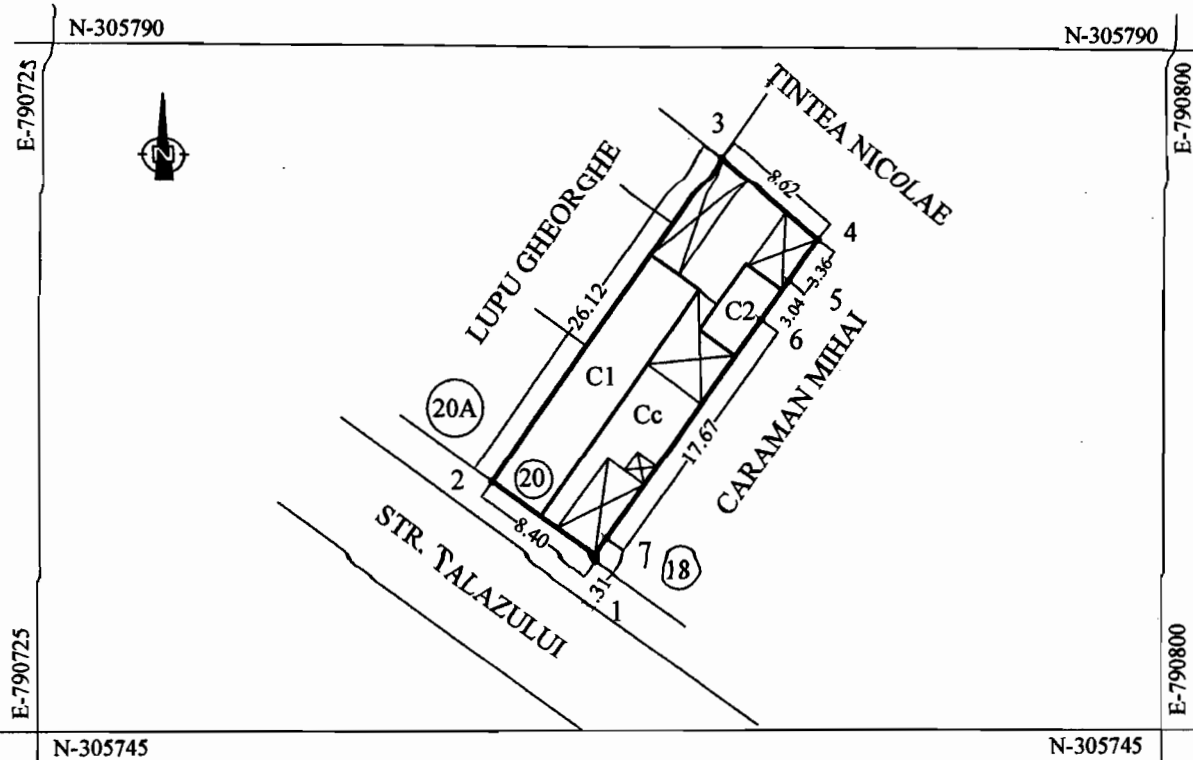
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Talazului nr. 20	18 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 1896/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	218	str.Talazului nr.20 Constanța	
Cartea funciară		UAT	CONSTANȚA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	218		1-2 construcții; 2-3 construcții; 3-4 construcții; 4-1 construcții
TOTAL		218		

A. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Suprafața constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	73		Suprafața construită la sol = 73 mp
C2	16		Suprafața construită la sol = 16 mp
TOTAL	89		

Inventar de coordonate "STEREO 70"

Nr.pct.	E (m)	N (m)
1	790762.000	305756.300
2	790755.131	305761.135
3	790770.217	305782.455
4	790776.813	305776.914
5	790774.850	305774.190
6	790773.070	305771.720
7	790762.750	305757.380

Executant:
Ing. GHIȚĂ TUDOR
Noiembrie 2010

[Signature]

Suprafața totală măsurată = 218 mp
Suprafața din acte = 200 mp

Se confirmă suprafața din măsurători și
pentru terenul imobilului în baza datelor
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT OPRE NECHIMBARE
Nr. 1896
Data 03.2011 Semnătura *[Signature]*



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 39 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Slt.Gh.Economu nr. 20Bis	30 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 161747/2010 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



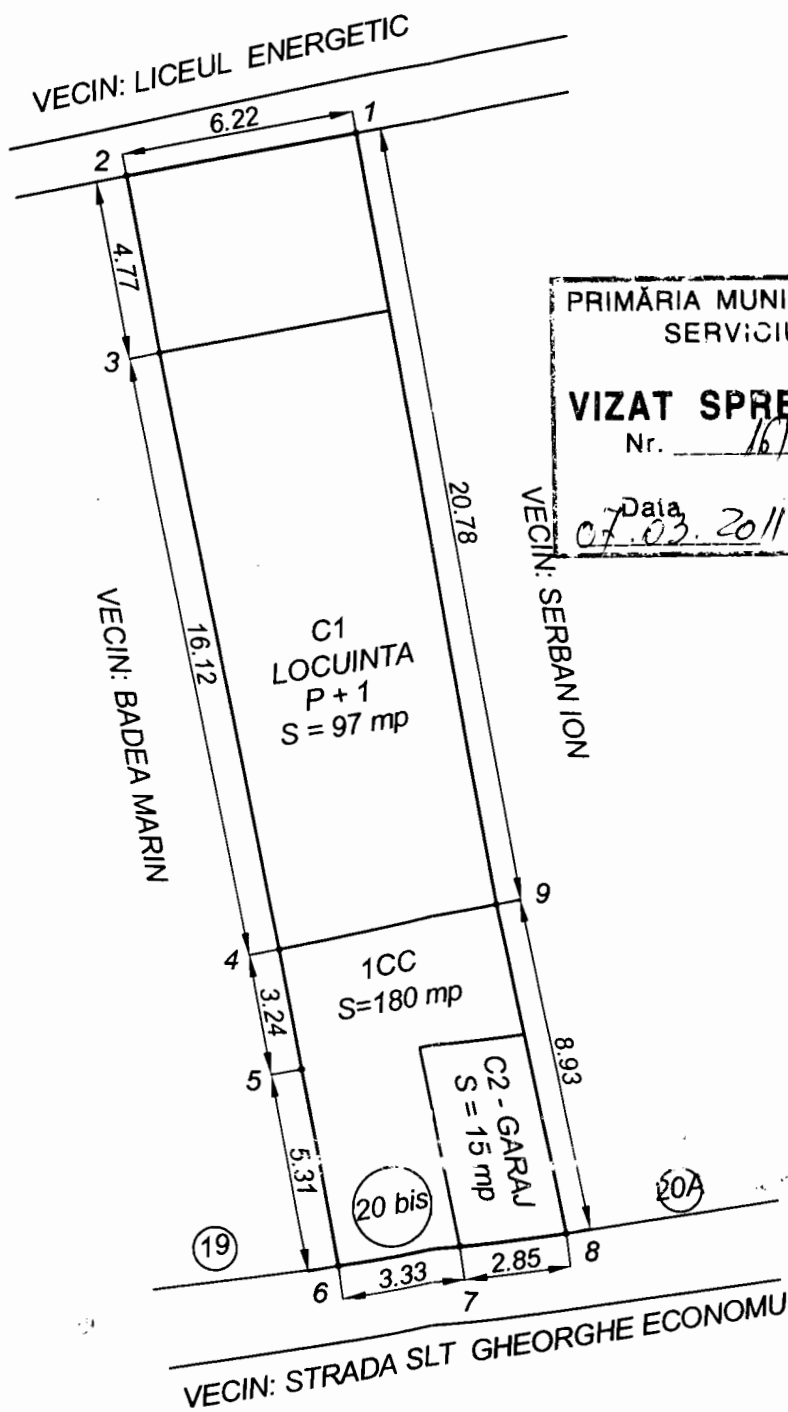
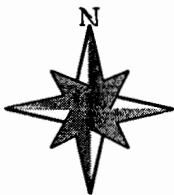
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 40 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Mircea cel Batran Zona Bl. TD5B	149 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 35653/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCIOARE

Nr.

Data

07.03.2011

S

[Signature]

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Strada MIRCEA CEL BATRAN, Zona Bloc TD5B

Municipiul Constanta, Judetul Constanta

Strada ION RATIU

Bloc TD5B
A8

Bloc TD5A
A7

Bloc TD5A
A6

SC VICTORIA SRL
B

C1
C2
C3
C4
Dtr5

Alee Carosabila
CP

Alee Carosabila

Alee Carosabila

Strada MIRCEA CEL BATRAN

170

168

166

164



PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnatura _____

- C1 - Magazie = 103.03 mp
- C2 - Garaj = 13.50 mp
- C3 - Garaj = 13.60 mp
- C4 - Garaj = 13.92 mp
- Dtr5 - Trotuar = 4.95 mp

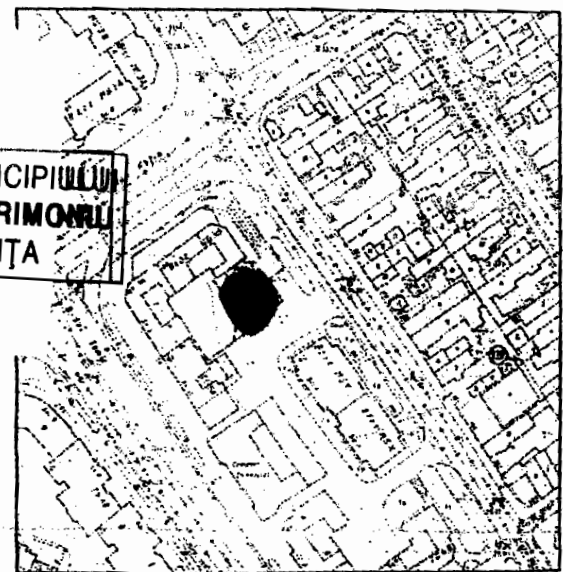
Suprafata Totala = 149.00 mp

PRIMARIA MUNICIPIULUI
DIRECTIA PATRIMONIULUI
CONSTANTA

Ministerul Administratiei Publice
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seriile B Nr. 110 Clasa
(denumirea persoanei juridice)
S.C. GEOTOP 2001 SRL
ONCGC

Executand

S.C. GEOTOP 2001 S.R.L.



Incadrare in zona



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 41 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Mihai. Eminescu – Restaurant Zorile Plaja Modern	1799 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 32155/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 42 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Feldioarei nr. 30	33,50 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 154308/2010 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

Incadrare in zona



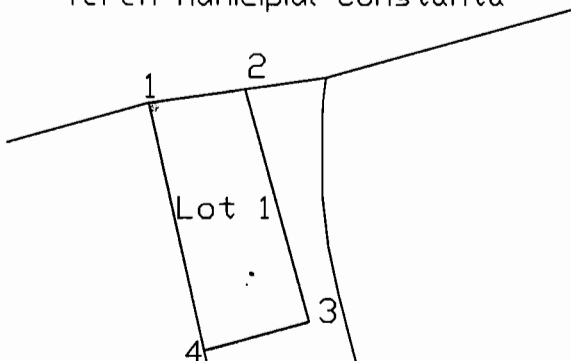
PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 2000

Mun. Constanta, Plaja Modern

LOT1 S = 1799mp

Teren Municipiul Constanta



Lot 1

topogara

Teren Municipiul Constanta

Teren Municipiul Constanta

Teren Municipiul Constanta

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data

02.03.2011

Semnătura

PLAN DE SITUATIE

(intravilan)

Scara 1:200

Judetul CONSTANTA
Teritoriul administrativ CONSTANTA
Cod SIRUTA 60 428
Cod intravilan 2

Numele si prenumele proprietarilor :
1. ILIE MARIA

Adresa imobilului :
Str. FELDIOAREI nr. 30
MUN. CONSTANTA
JUD. CONSTANTA

Adresa proprietar:
Str. FELDIOAREI nr. 30
MUN. CONSTANTA
JUD. CONSTANTA

Acte de proprietate:

Certificat de mostenitor suplimentar nr 219/17.10.2007 emis de B.N.P. Mariana Tuscali

SUPRAFATA DIN ACTE = 269.50 mp

SUPRAFATA DIN MASURATORI = 303 mp

Din care:

Suprafata construita locuinta C1 = 55 mp

Suprafata construita anexa C2 = 12 mp

Suprafata construita WC C3 = 2 mp

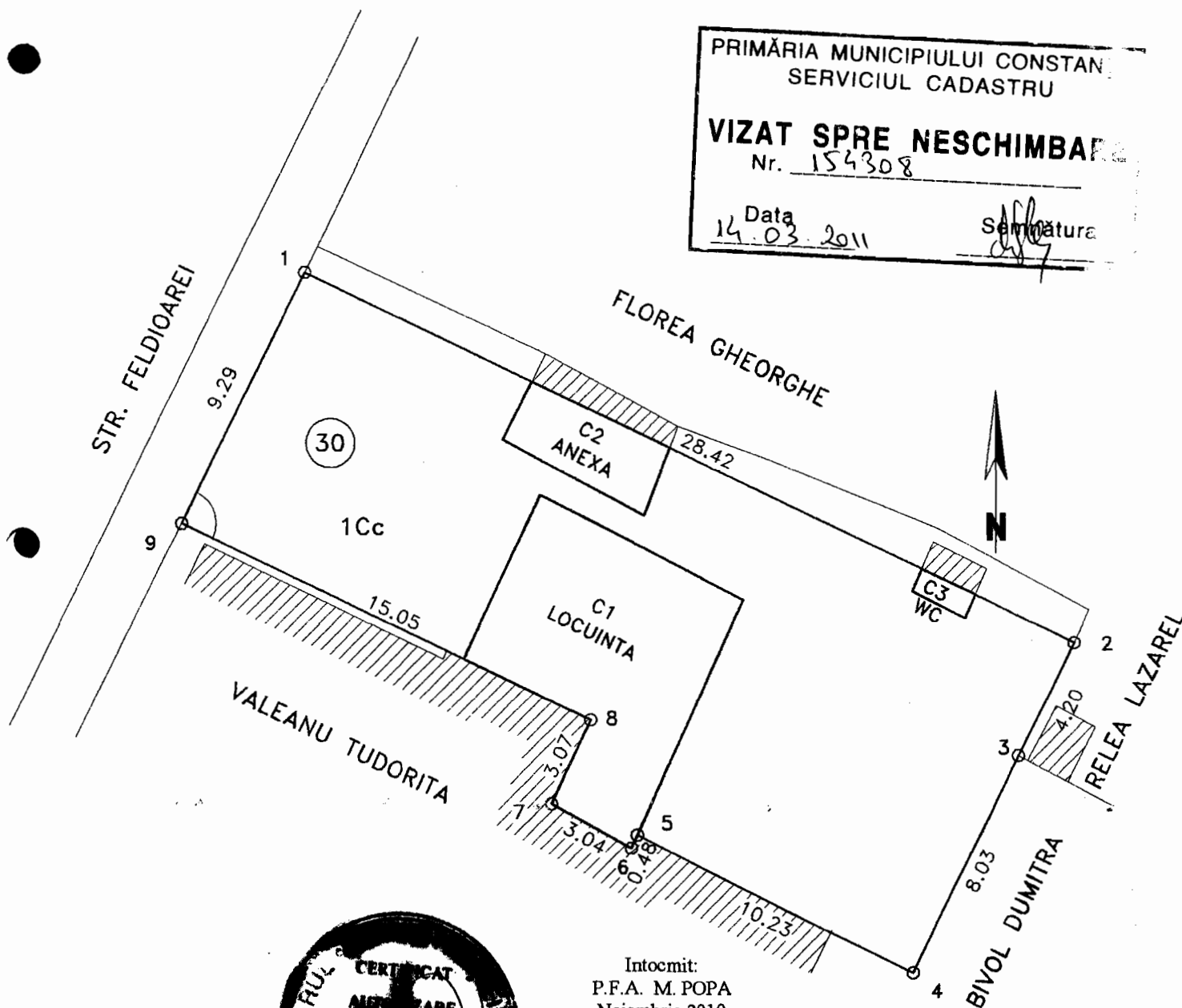
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 154308

Data 14.03.2011

Semnatura





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 43 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFAT A	OBSERVATII
Teren Str.Gladiolei nr. 12-12A	55,20 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 28786/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 44 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Cazino Corp D Statiunea Mamaia	56 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 12476/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	339 mp	Jud. Constanta, Mun. Constanta, Str. Gladiolei nr. 12-12A
Cartea funciara nr.	UAT	Constanta

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata rezultata din masuratori (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
1CC	CC	339		Teren imprejmuit: 3-4-5-6-7-8-9-10 gard beton fier; 10-11 gard metal; 11-12-13-14-15 gard metal; 15-16 zid beton; 16-17-18 zid constructie; 18-19-1 gard; 1-2-3 gard
TOTAL		339		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	53		Locuinta Parter- Supraf. construita = 53 mp
C2	60		Locuinta Parter- Supraf. construita = 30 mp
C3	19		Anexa - Supraf. construita = 19 mp
C4	15		Garaj - Supraf. construita = 15 mp
C5	14		Bucatarie de vara- Supraf. construita = 14 mp
C6	15		Magazin - Supraf. construita = 15 mp
C7	1.24		Anexa - Supraf. construita = 1.24 mp
TOTAL	177.24		Executant,

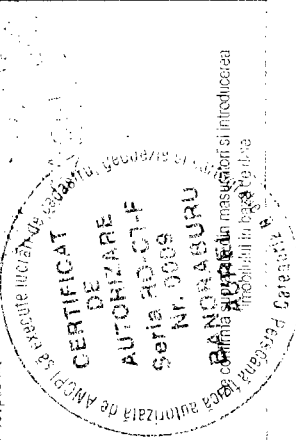
Coordonatele colturilor de suprafata Sistem de proiectie - STEREO70-

	E (m)	N (m)
1	782185.586	304728.145
2	789107.390	303712.514
3	789107.706	303712.132
4	789104.433	303710.211
5	789192.635	303709.072
6	789189.978	303707.484
7	789186.124	303705.103
8	789175.740	303698.614
9	789175.047	303698.317
10	789171.266	303696.014
11	789170.070	303697.386
12	789171.335	303700.270
13	782171.018	303703.573
14	789174.647	303706.549
15	789176.854	303710.679
16	789178.548	303714.127
17	789179.644	303716.433
18	789181.859	303720.651
19	789183.174	303726.438

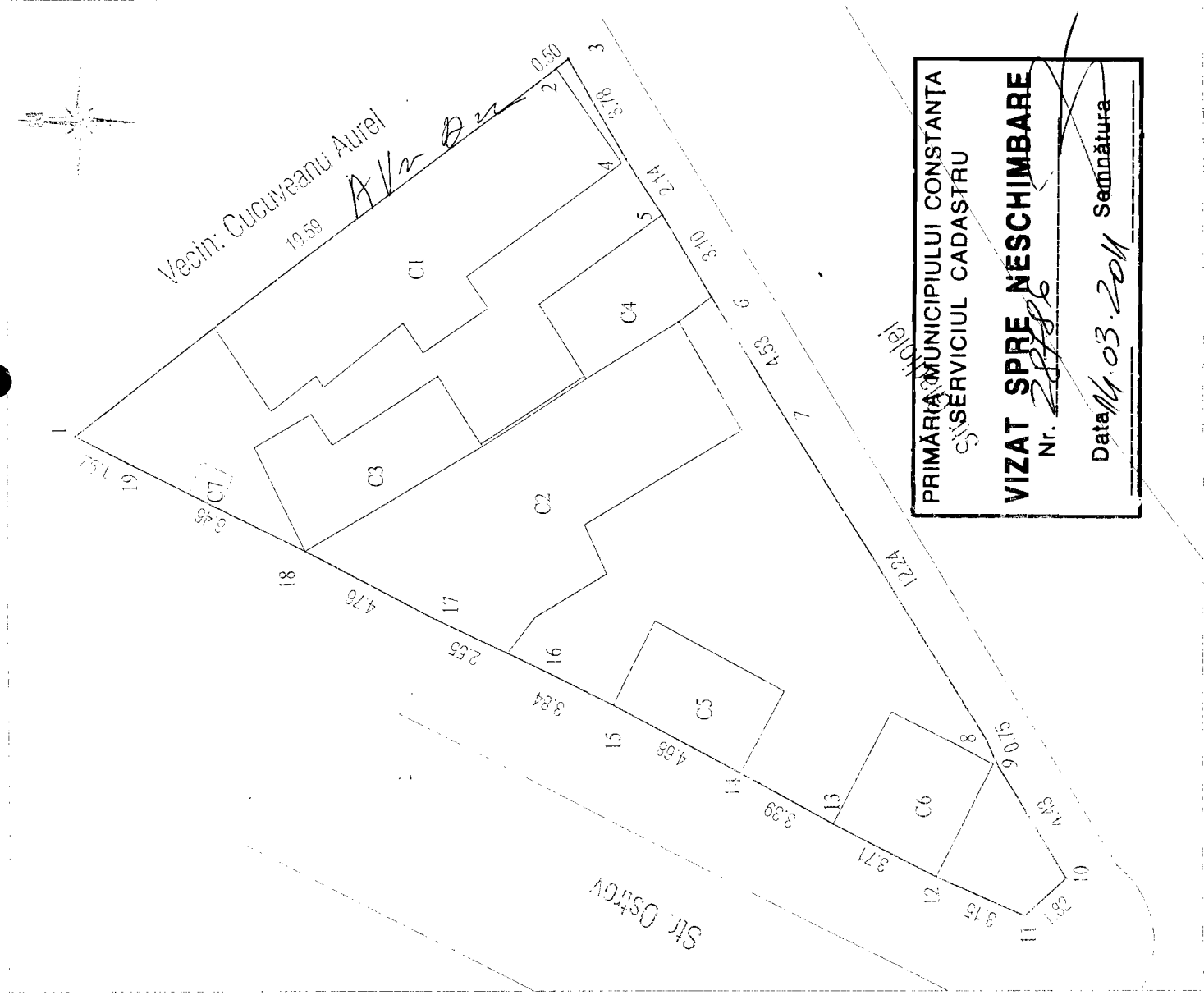
Suprafata din masuratori = 339 mp
Suprafata din acte = 219.20 mp

Data 14.03.2011

Recepționist



Recepționist
Data 14.03.2011



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 28786
Data 14.03.2011 Semnătura

PLAN DE SITUATIE

SCARA: 1 :200

a imobilului situat in Statiunea Mamaia, Zona Cazino, Jud. Constanta

Numele beneficiarilor:

1.RAEDPP Constanta-pentru teren

2.SC ALDICO SRL-pentru constructie

Acte de proprietate:

-Contract de vanzare-cumparare Nr. 1529 din 20.06.2002, BNP Boruna Chirata

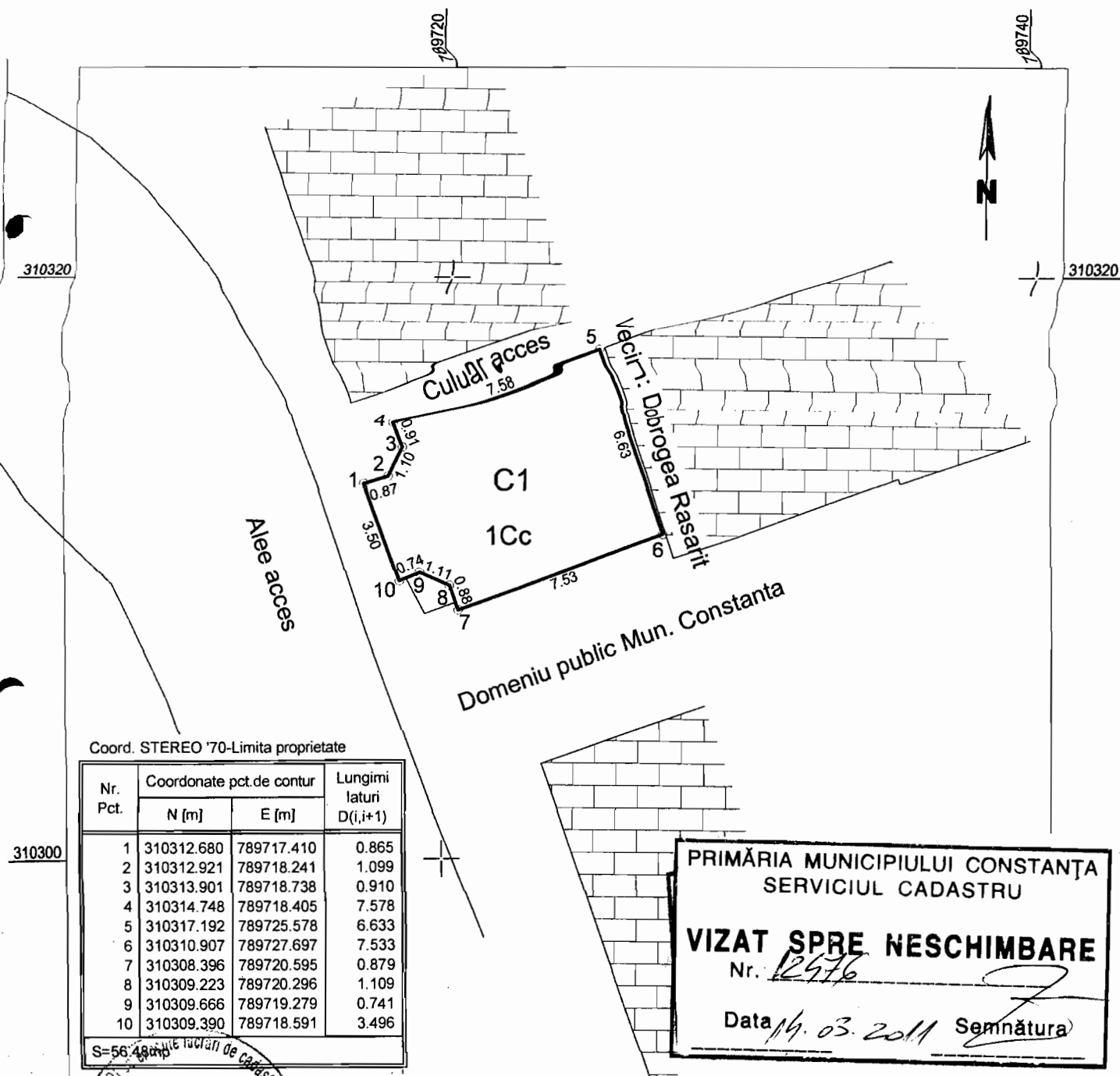
Suprafata din acte:

-Sacte=56mp

Suprafata din masuratori:

-Sacte=56mp din care:

-S(C)=56mp (Spatiu comercial nealimentar)



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 12576

Data 14.03.2011 Semnătura

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA RO-B-F Nr. 0314
P.F.A. CORNICI GEORGHE
Data: 01.2011
CATEGORIA A



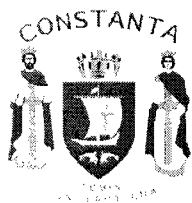
ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 45 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Topolog nr. 2A	1000 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 23057/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 46 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

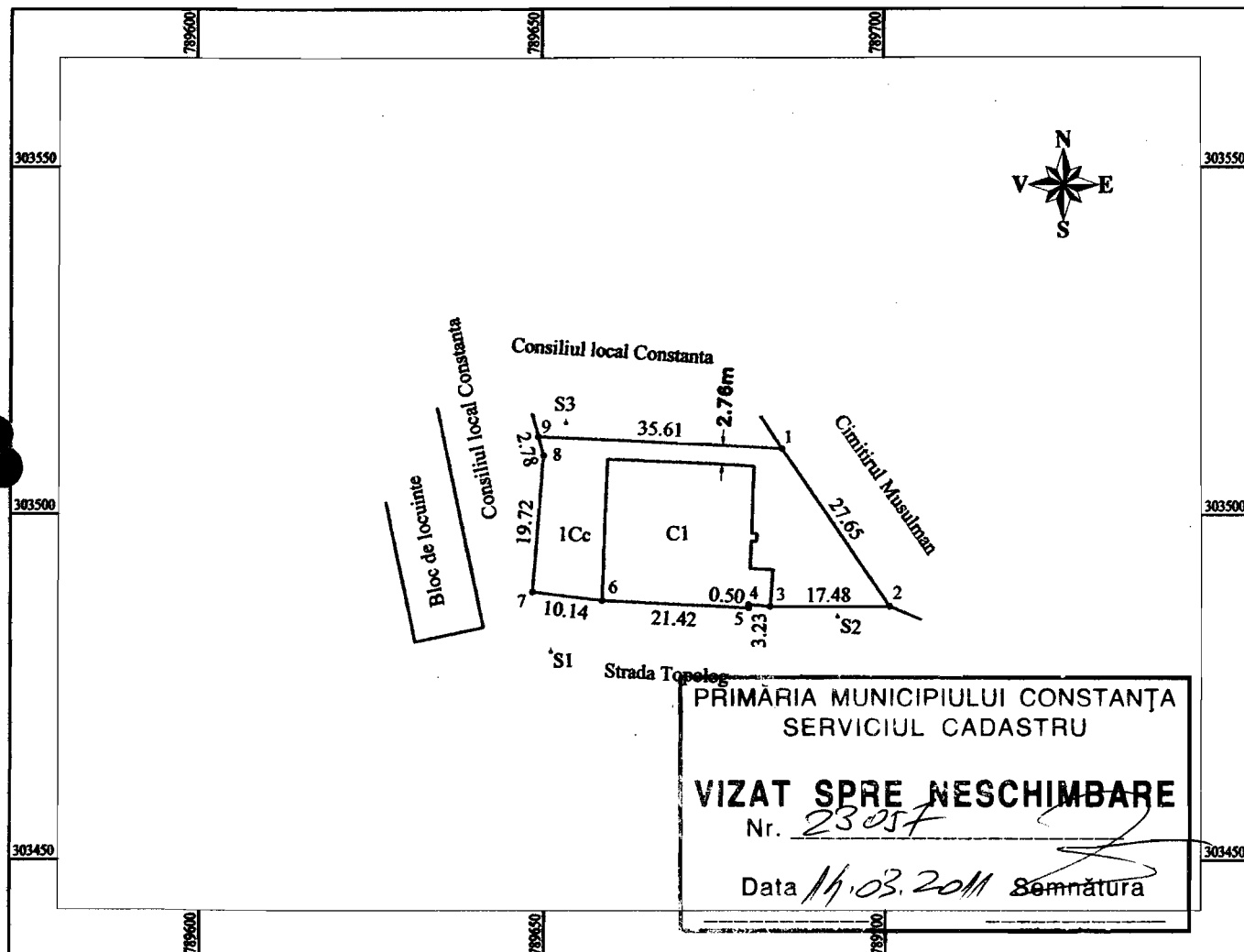
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Constanta Sud- Cumpana	Lot A-21502 mp Lot B-21445 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 6855/2007 si nr. 37631/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe FELIX

Scara 1:1000

Proprietar teren: Consiliul Local Constanta
Proprietar constructie: DECORATIUNEA S.C.M.



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Menzuni
1	Cc	1000		Imprejmuat cu gard de beton si fier
Total		1000		

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Observatii
C1	456	0	Constructie parter, Suprafata construita desfasurata = 456 mp
Total	456	0	

construcții

**MINISTERUL ADMINISTRATIEI ȘI
CONSTRUCȚIILOR**

**CERTIFICAT DE
AUTORIZARE**

Construcție de tip: Suprafață construită desfa
de

Seria B Nr. 705

Clasa III

Executant: S.C. TOPOGRAPHIX S.R.L.
S.C. TOPOGRAPHIX S.R.L.

ANCP

Mențiuni

Cod	E (m)	N (m)
1	789685.001	303509.520
2	789700.705	303348.762
3	789683.227	303348.759
4	789680.006	303348.017
5	789679.981	303348.518
6	789658.585	303348.581
7	789648.527	303350.866
8	789650.134	303350.218
9	789649.433	303511.213

Suprafata totala masurata = 1000 mp
Suprafata din acte = - mp

Data: 05.02.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

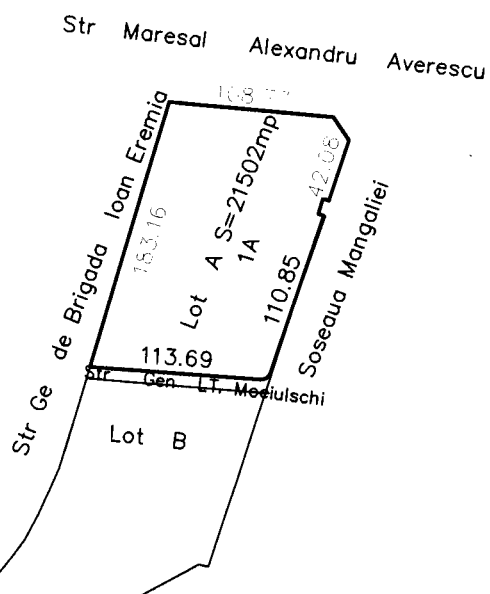
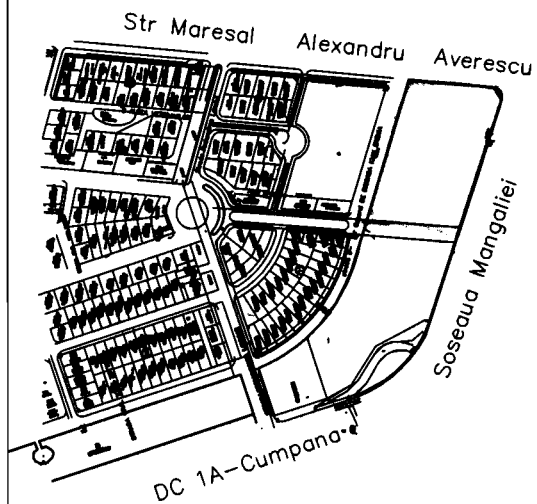
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:5000

PLAN DE INCADRARE

Mun .Constanta ,zona Constanta Sud -Cumpana

Suprafata din masuratori Lot A : S=21502mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____

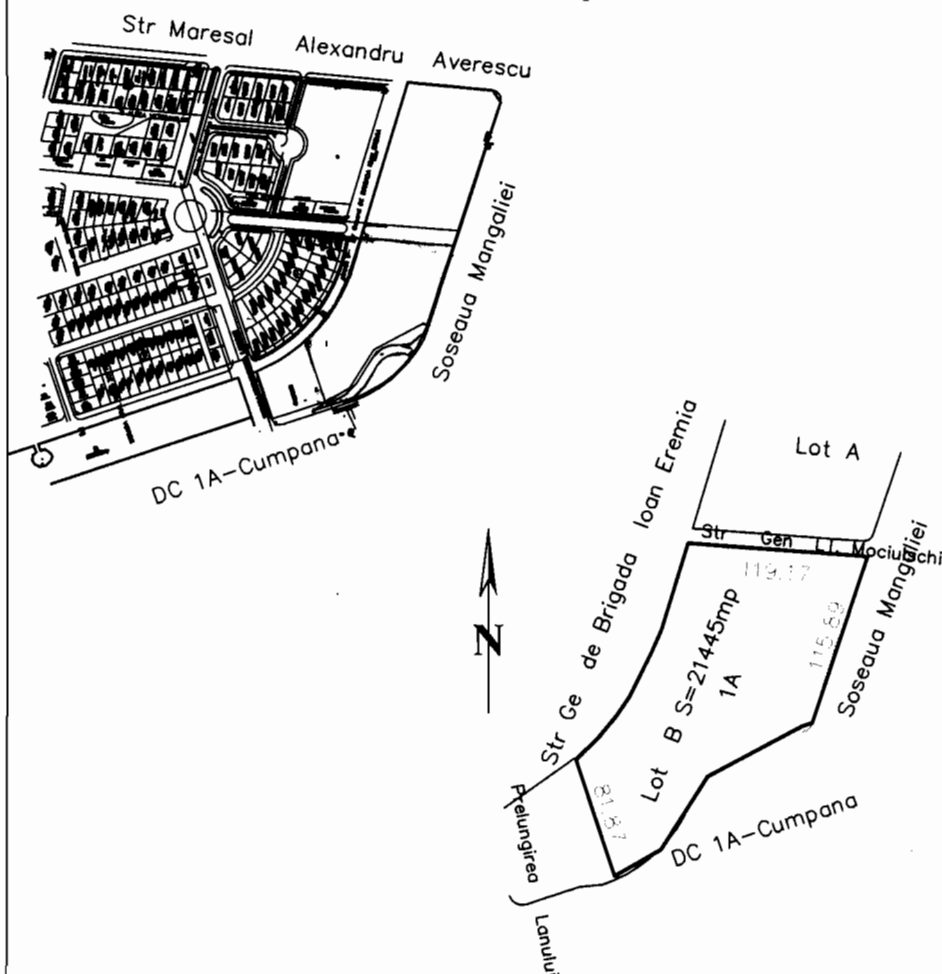
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:5000

PLAN DE INCADRARE

Mun .Constanta ,zona Constanta Sud -Cumpana

Suprafata din masuratori Lot B : S=21445mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 47 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Sarmizegetusa Nr. 34	14 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr.5347/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA
Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 48 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

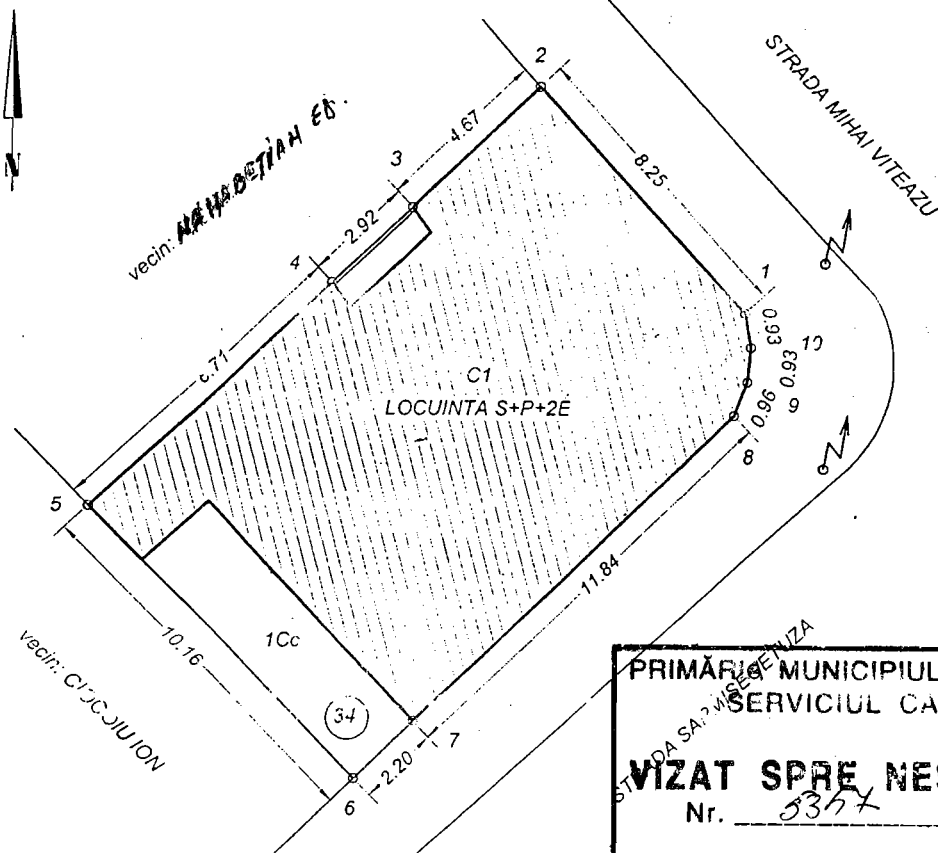
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Soveja Zona Oficiul Postal nr. 7 Tomis III	0,09 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 18270/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA
Stroe Felix

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Aresa imobilului
	162 mp	Str. Sarmisegetuza nr. 34, Constanta
Cartea funciara nr.	UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 5357

Data 15.03.2011 Semnatura

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	
1	Cc	162		limita constructiilor este limita imobilului
Total		162		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Supr. construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni:
C1	141		LOCUINTA S+P+2E; Supr. constr. desfasurata = 473 mp
Total	141		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	791517,526	304320,912
2	791511,904	304326,944
3	791508,506	304323,744
4	791506,374	304321,750
5	791499,999	304315,808
6	791507,070	304308,512
7	791508,644	304310,046
8	791517,247	304318,179
9	791517,597	304319,069
10	791517,667	304319,992
Suprafata totala masurata = 162 mp		
Suprafata din acte = 148 mp		

Executant:

IONESCU FLORIAN

Data: august 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.

PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500
str. Soveja, zona Oficiul Postal 7, Piața Tomis III

Suprafață teren = 16 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

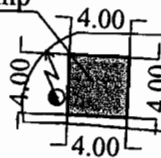
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 18270

Data 11.03.2011

Semnătura

16 mp



Magazin

OFICIUL POSTAL NR. 7

OFICIUL VAMAL

PIATA AGROALIMENTARA

STR. SOVEJA

Trotuar

SPAȚII COMERCIALE



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 49 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd. Tomis nr. 19	350 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatie juridica nr. 17246/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 50 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Marc Aureliu nr. 18	12 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 154294/2011 Suprafata de 100 mp este cuprinsa in HCLM nr. 109 /2005, pag.36.

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

PLAN DE SITUATIE

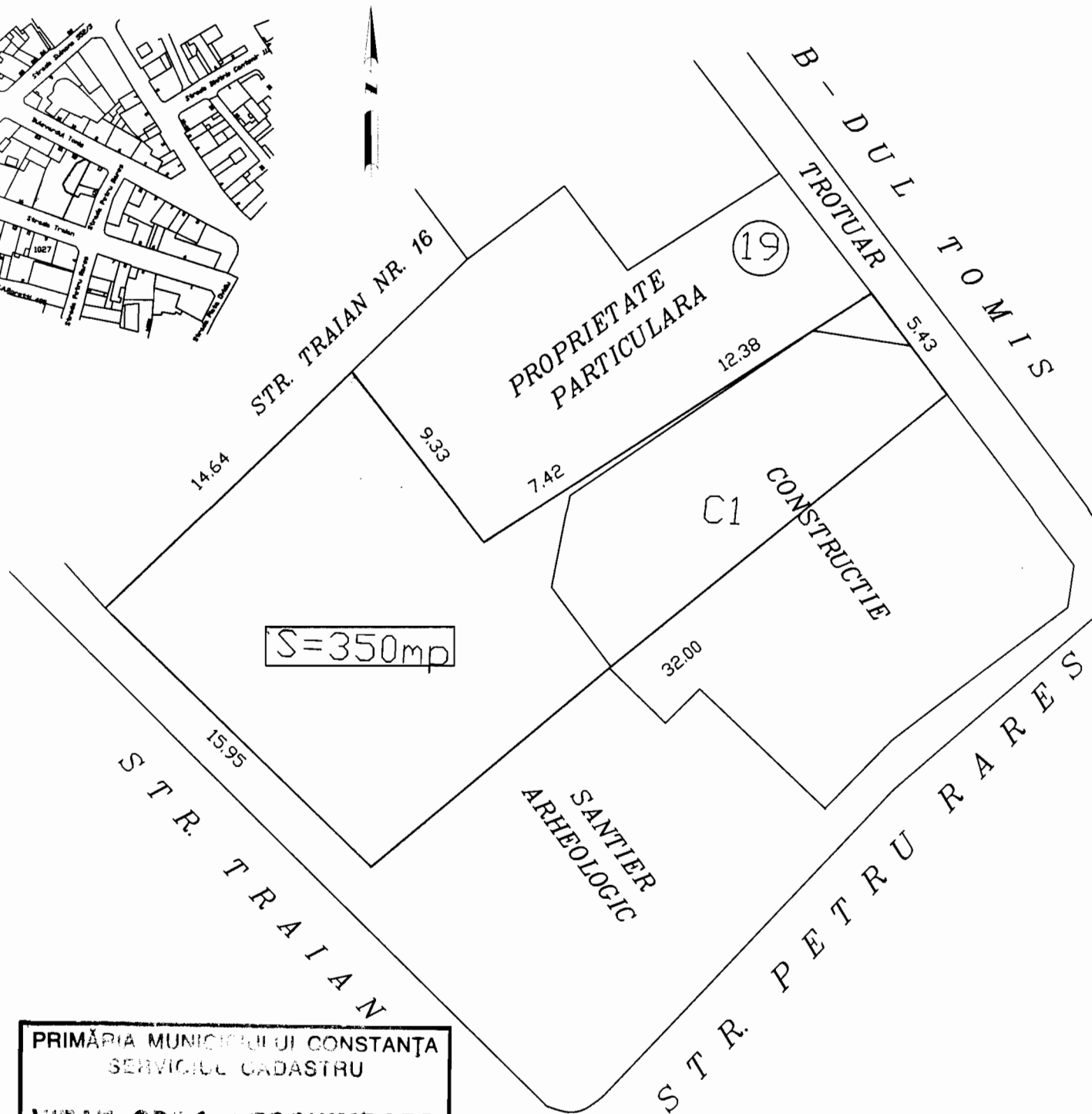
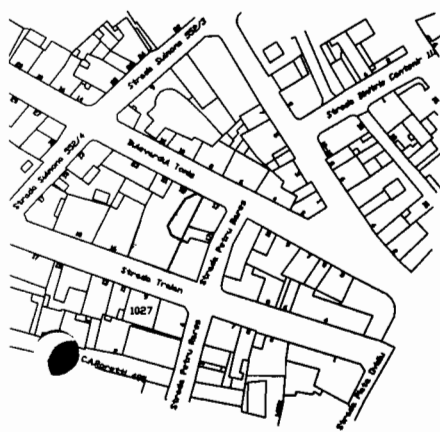
B-DUL TOMIS NR. 19

SCARA 1:250

Suprafata teren : $S=350\text{mp}$ din care:

Suprafata construita $S_{cr}=108.36\text{mp}$

INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA	
SERVICIUL CADASTRU	
VIZAT SPEC. Neschimbare	
Nr. _____	
Data _____	Semnătura _____



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 51 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren si constructie Str.Nicolae Titulescu nr. 12	S.teren - 171mp S.constr.C1 – 171 mp (S.utila tot.desfasurata: S..demisol – 108,04 mp S.parter – 115,65 mp S.Etaj 1–130,38 mp si Balcoane -15,16 mp S.Etaj 2 – 134,34 mp S.Pod- 142,52 mp)	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Adresa R.A.E.D.P.P. nr. 39727/2011 Sentinta Civila nr. 13708 / 2007 Decizia Civila nr. 364 / 2008

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 52 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Suceava Zona Piata Brotacei	131 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 147073/2010

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

DAI 1172/21.02.2011

PLAN DE SITUATIE
al imobilului situat in mun. Constanța,
str. Nicolae Titulescu, nr. 12, jud. Constanța
Scara 1:200

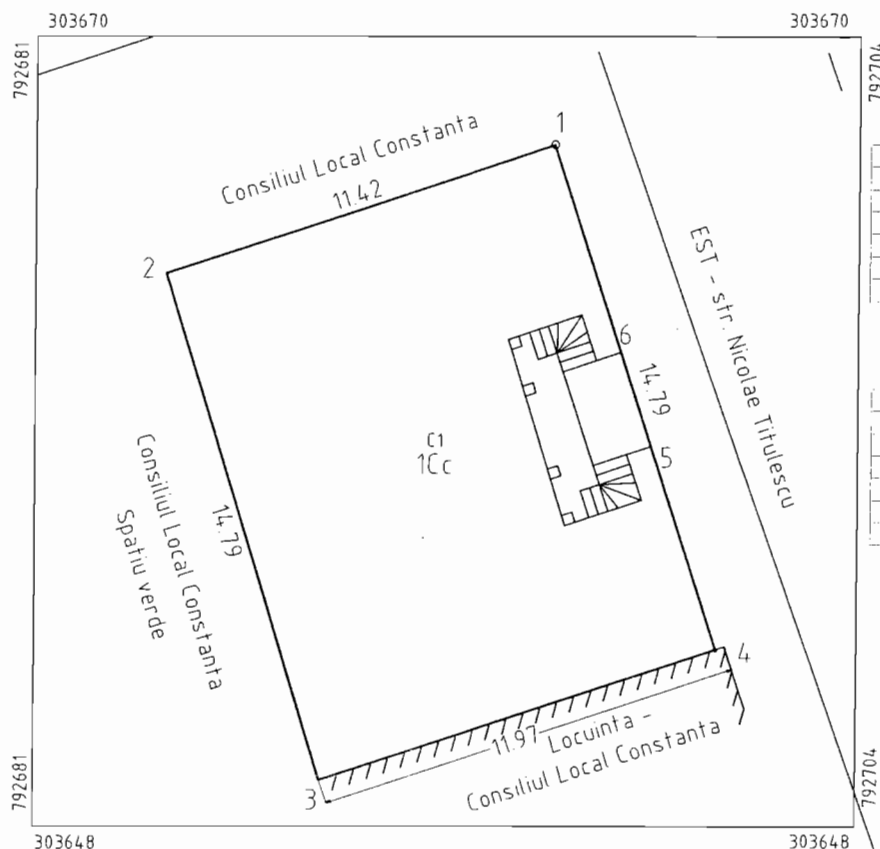
Proprietar: Consiliul Local Constanța

Acte: Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 296/24.07.2001;

Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 109/28.02.2005;

Suprafață teren: S1Cc = 171 m.p.;

Suprafață construcție: SC1 = 171 m.p.



INVENTAR DE COORDONATE Teren 1Cc
Sistem de proiecție Stereo 70

Pct.	N (m)	E (m)
1	792695.463	303666.986
2	792684.613	303663.418
3	792688.971	303649.285
4	792700.080	303652.935
5	792698.198	303658.664
6	792697.340	303661.274

INVENTAR DE COORDONATE - Locuinta C1
Sistem de proiecție Stereo 70

Pct.	N (m)	E (m)
1	792695.463	303666.986
2	792684.613	303663.418
3	792688.971	303649.285
4	792700.080	303652.935
5	792698.198	303658.664
6	792697.340	303661.274

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. _____
Data 18.03.2011
Semnatura _____



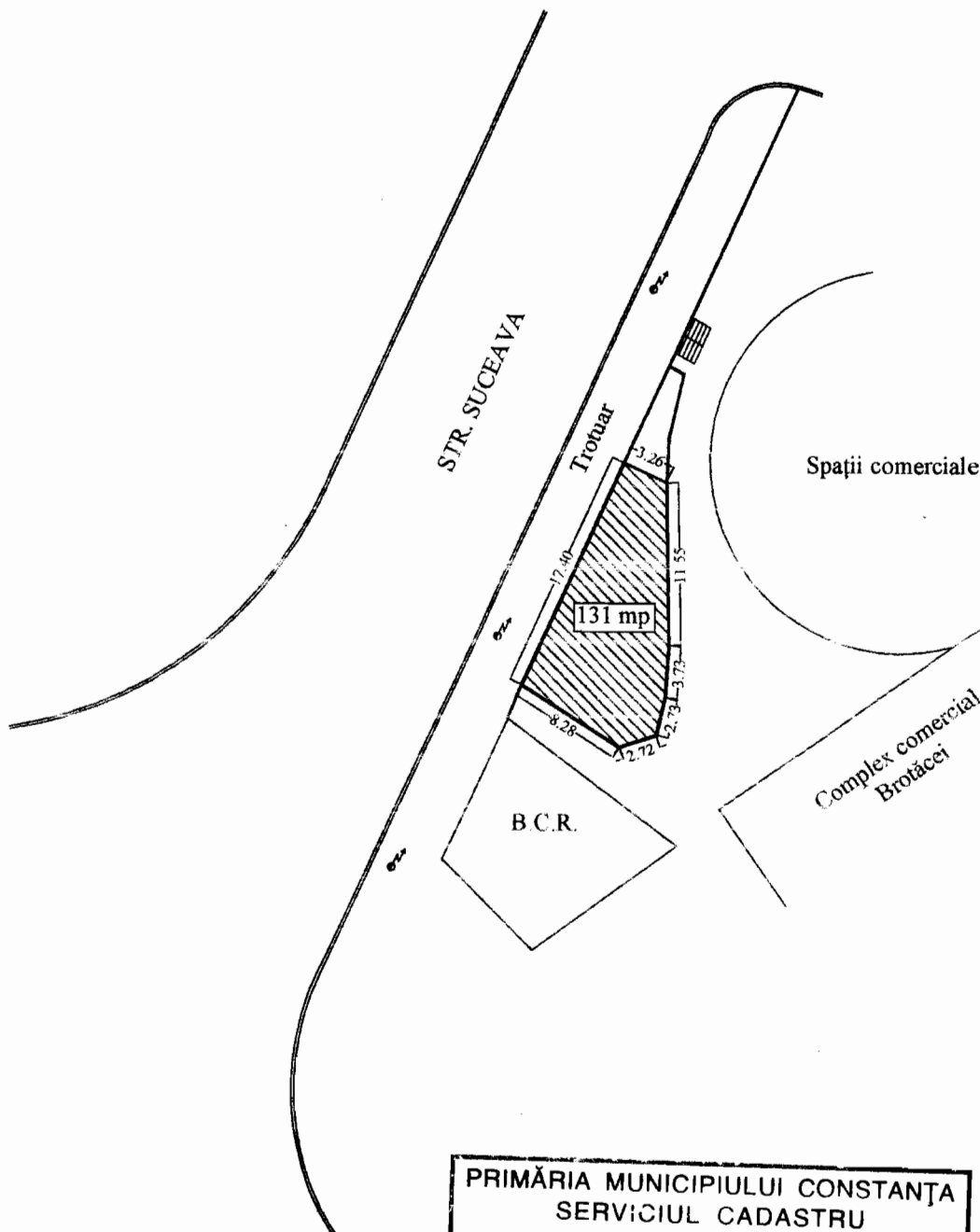
Data: decembrie 2009

Intocmit: P.F.A. Nechita Florin

SUD - str. Dianeii

PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500
Str.Suceava, Zona Piata Brotacei

Suprafață teren = 131 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 53 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren B-dul Al.Lapusneanu Nr. 75 Bl. LV4, Ap.2 Dispensar nr. 5	2 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 7840/2011 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 54 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

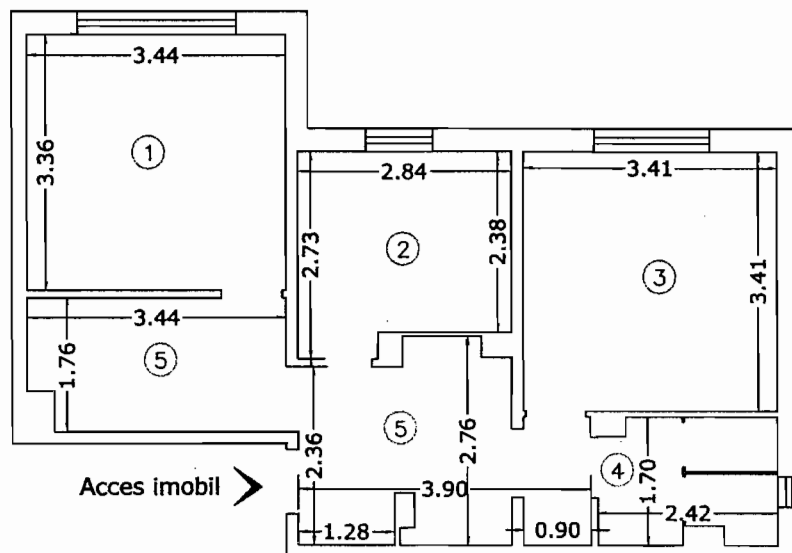
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd. I.C.Bratianu in prelungirea proprietatii cu nr. 53	385 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 38676/2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

RELEVU APARTAMENT
-CABINET MEDICAL-
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata teren	Adresa imobilului	
		Constanta, B-dul.Al.Lapusneanu nr.75, bl. LV4, sc. A, parter, ap. 2	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	CONSTANTA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Cabinet Doctor	11.56
2	Cabinet Asistent	7.13
3	Cabinet Doctor	11.62
4	Grup sanitar	1.70
5	Hol	14.70

Suprafata Utila= 48.83 mp.

Intocmit, Ing. Paraschiv G.	Data Ianuarie 2011
Receptionat	Data

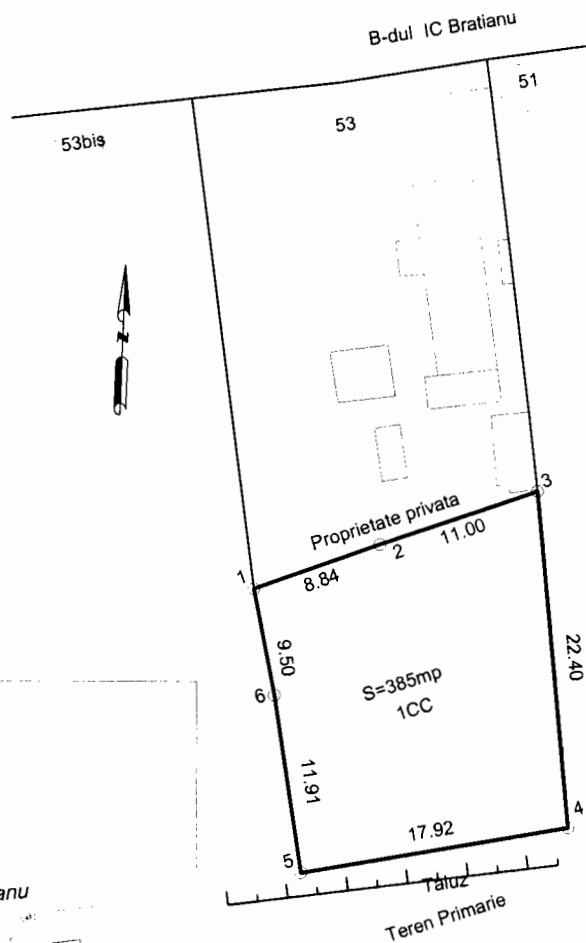
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT ȘI RE NESCIMBARE
 Nr. 78/10
 Data 27.03.2011
 Semnătura

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-F Nr. 0423
PARASCHIV GABRIEL
 CATEGORIA D

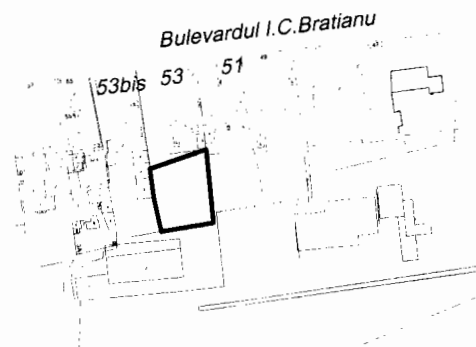
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

B-dul IC Bratianu in prelungirea proprietatii cu nr 53 din Bdul IC Bratianu
Suprafata din masuratori - S = 385mp (delimitata de punctele 1,2,3,4,5,6)



INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 38676

22.03.2011

Semnătura

[Signature]



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 55 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren si constructie B-dul Ferdinand nr. 39	S.teren-117,06 mp S.utila tot.-251,71 mp (S.utila parter-167,08 mp S.utila subsol – 84,63 mp)	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Adresa R.A.E.D.P.P. Nr. 43171/2011 Cota indiviza

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 56 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

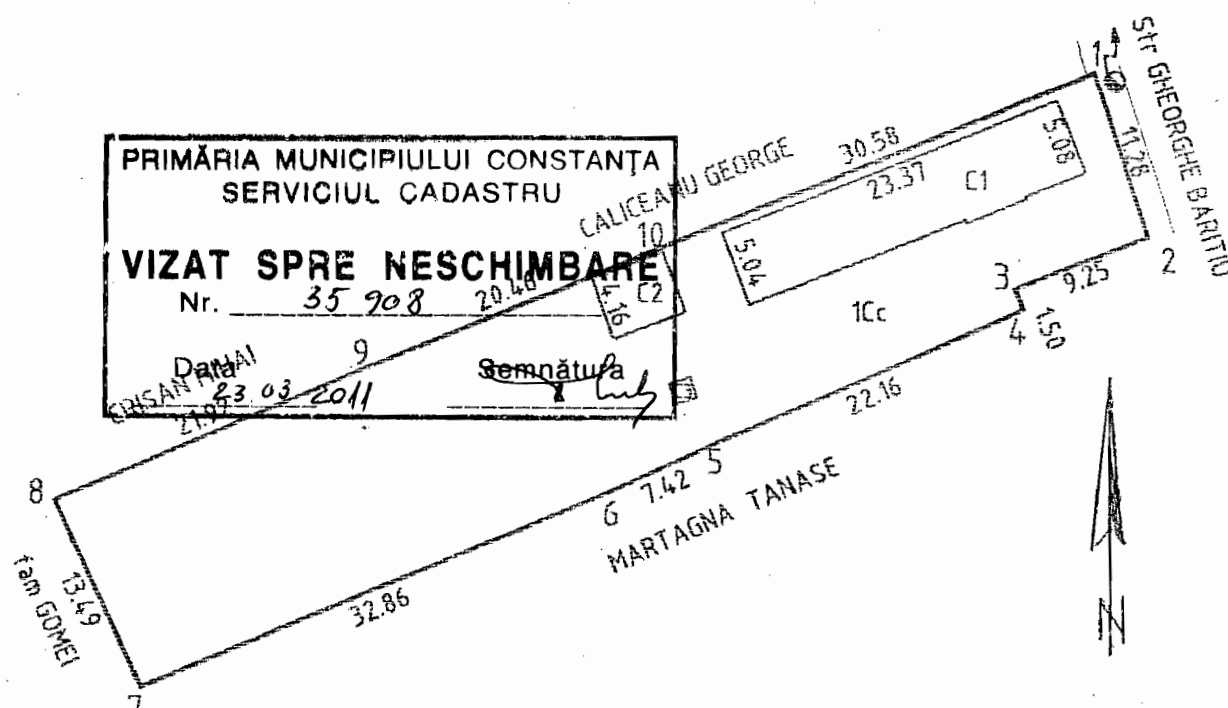
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Gheorghe Baritui Nr. 14 Bis	141 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 35908/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

ANEXA Nr. 11

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	941 mp	Palazu Mare-Str.Gheorghe Baritiu nr.14
Cartea Funciara nr.		UAT: CONSTANTA



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
1	Cc	941		1-2 gard zidarie;2-3-4 Perete;4-5 gard lemn;5-6 nematerializat;6-7-8-9-10 gard plasa;10-1 nematerializat
	Total	941		

Cod. Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	119		Locuinta-Sup. constr. Desfasurata=119 mp
C2	21		Cotet-Sup. constr. Desfasurata=21 mp
C3	2		We-Sup. constr. Desfasurata=2 mp
Total	142		-

Sistem de proiectie STEREO 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	787924.67	309673.50
2	787928.15	309662.87
3	787919.51	309659.52
4	787920.07	309658.13
5	787899.74	309649.31
6	787892.97	309646.28
7	787862.63	309633.66
8	787857.13	309645.98
9	787877.31	309654.53
10	787896.31	309662.14

Suprafata din act=800mp

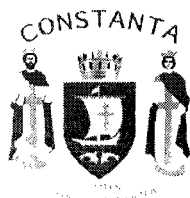
Partitu Cristianu

Data 22.02.2011

Se confirma suprafata din masuratoare
Introducerea imobilului in baza de date

**CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE**
Seria RO-CT
Nr. 0023
**PARLIT
CRISTIA**

CATEGORIAS



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 57 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Enachita Vacarescu Nr. 109	31 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 31966/2011 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

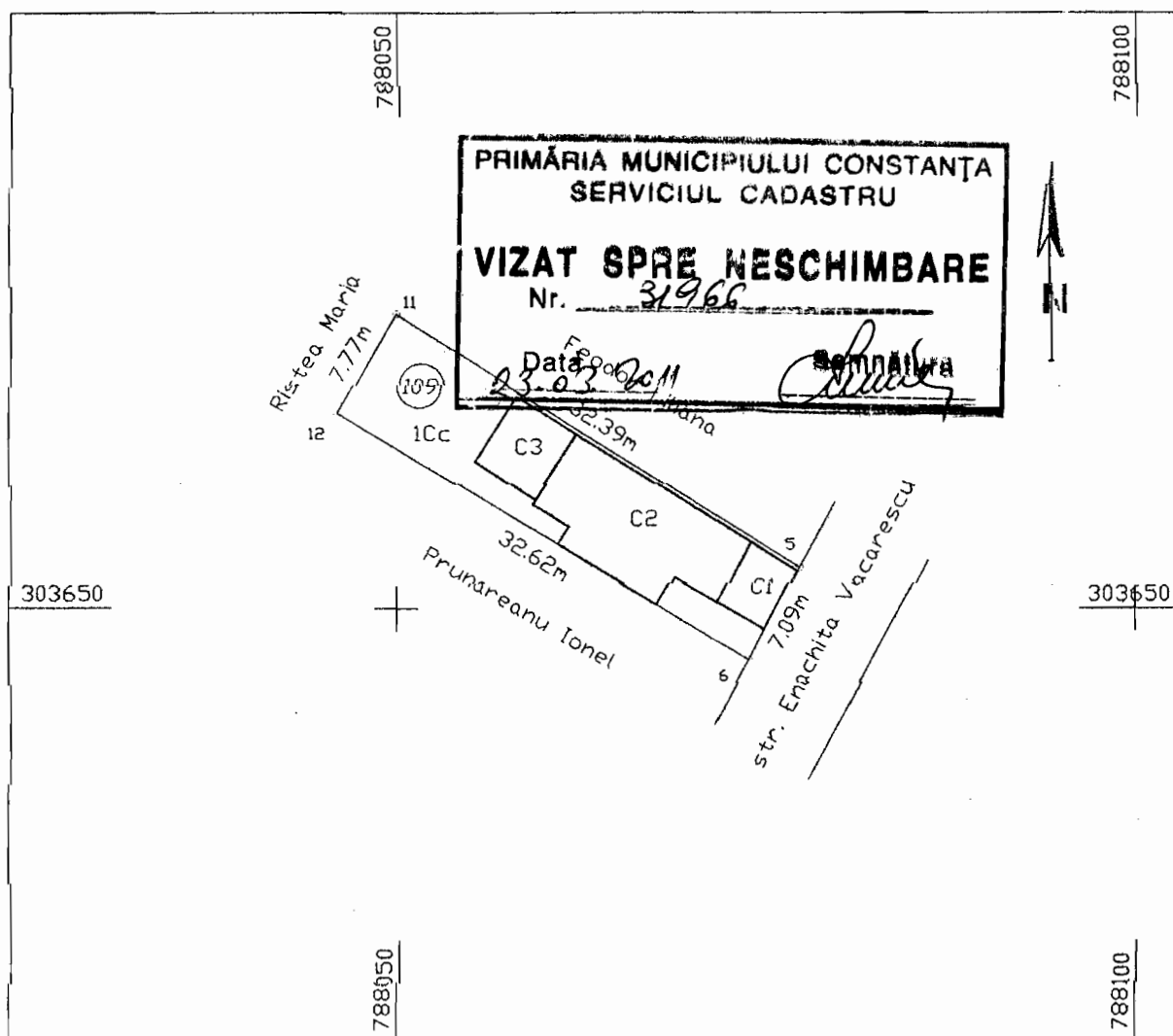
ANEXA NR. 58 LA H.C.L.M. NR. 83/2011

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Aleea Capidava in vecinatatea Bl.X2, U2 si U3	500 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatia juridica nr. 32139 / 2011

PRESEDINTE SEDINTA

Stroe Felix

Scara 1: 200



A. Date referitoare la teren				
	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	241		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni	
C1	17		garaj, supraf. constr. desfasurata = 17 mp	
C2	87		locuinta, supraf. constr. desfasurata = 87 mp	
C3	26		magazie, supraf. constr. desfasurata = 26 mp	
Total = 130 mp				
INVENTAR DE COORDONATE			Executant, Barbulescu M. mai 2009 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
Sistem de proiectie "Stereo 70"				
Pct.	E (m)	N (m)		
11	788049.79	303669.99		
5	788077.22	303652.78		
6	788073.94	303646.50		
12	788045.94	303663.24		
Suprafata totala masurata = 241 mp				
Suprafata din act = 210 mp				

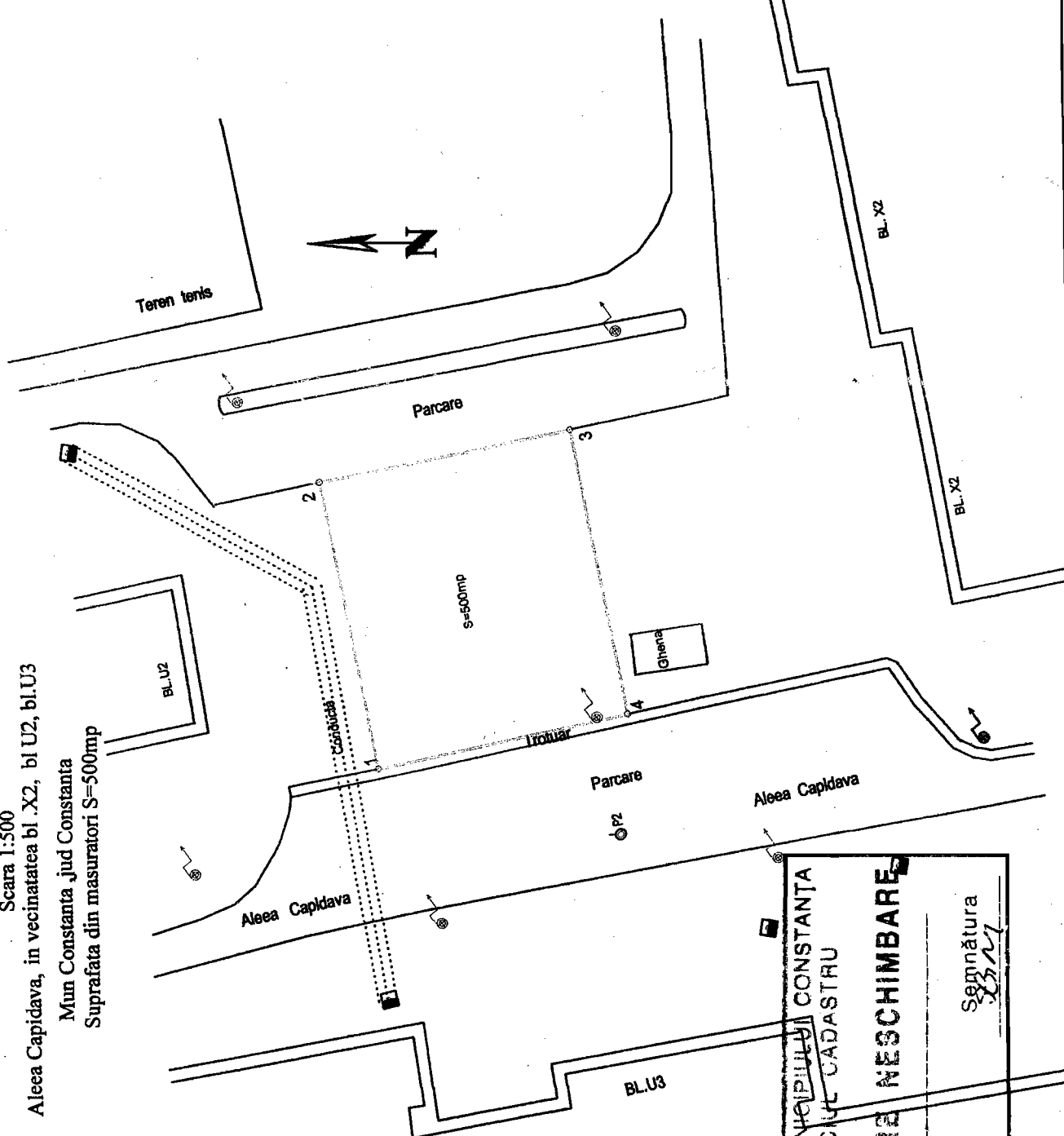
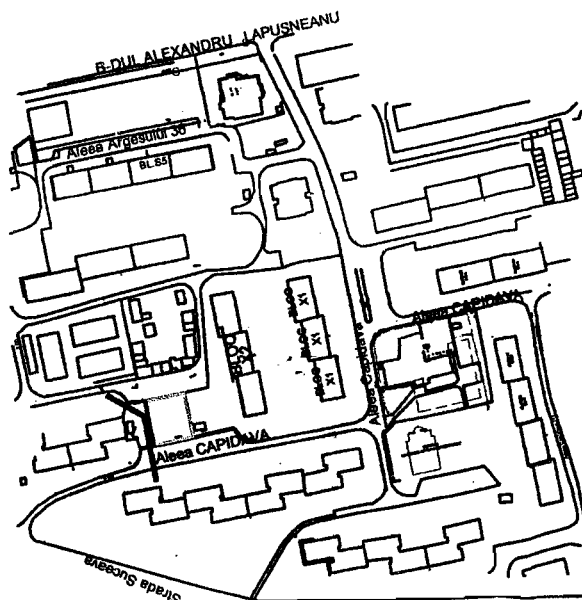
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Aleea Capidava, in vecinatatea bl .X2, bl U2, bl.U3

Mun Constanta jud Constanta

Suprafata din masuratori S=500mp



Executant:

Ing. Bogdan Gh. TAVARU

Noiembrie 2010

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT S. P. P. / WESCHIMBARE

22

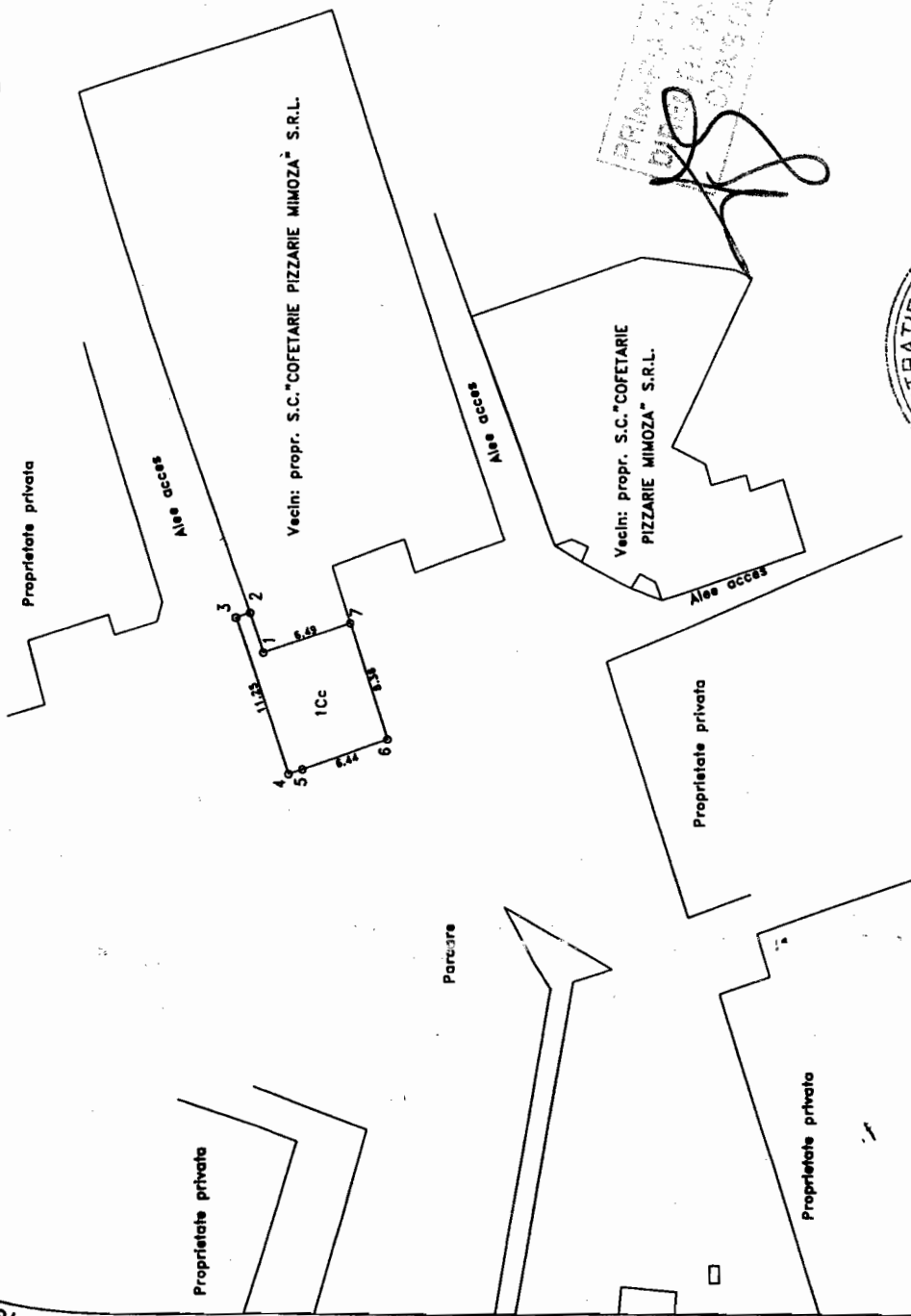
Semnătura

三
 二
 一

636, 91, 50012-1

01.03.2011

789698.59



310455.10

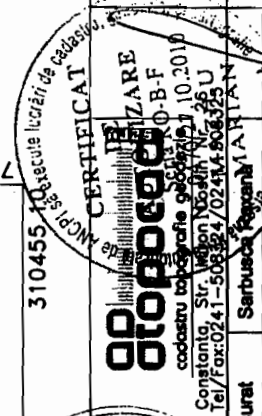
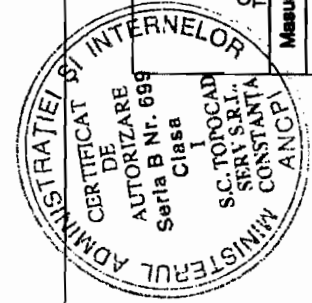
789698.02

Inventar de coordonate imobil
Sistem de proiectie Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi laturi D(i,i+1)
	E [m]	N [m]		
1	789653.076	310501.844		2.853
2	789655.785	310502.740		0.988
3	789655.467	310503.675		11.252
4	789644.794	310500.112		1.025
5	789645.124	310499.142		6.442
6	789647.198	310493.043		8.362
7	789655.130	310495.691		6.487

S=65.40mp P=37.409m

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 12001
Data 31.01.2011 Semnătură



BENEFICIAR:		PLANS:
S.C. Cofetarie Pizzarie MIMOZA S.R.L.		1
Plan de situatie		C 27
SCARA	1:500	
DATA	01.2011	
Masurat	Sarbusca Roxana	
Desenat	Sarbusca Roxana	
Calculat	Sarbusca Roxana	
Verificat	Mazilu Marius	

PLAN DE SITUATIE
Scara 1: 1000

Mun. Constanta, Plaja Modern, vestiare

$$S_{1-8}=1609\text{mp}$$

din care suprafata construita $S_{c1}=576,60\text{mp}$

Incadrare in zona



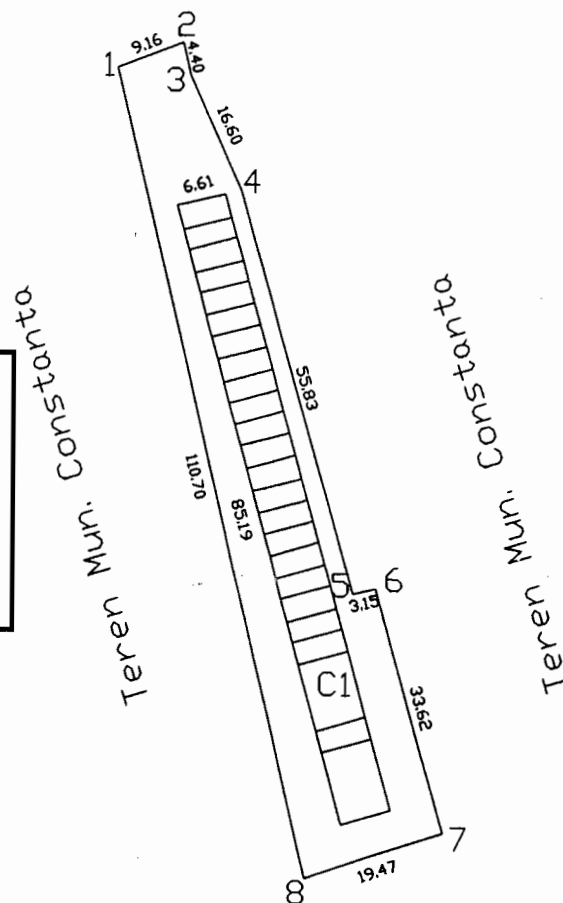
Teren Mun. Constanta

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____ Semnătura _____



Teren Mun. Constanta