



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R Â R E

privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** pentru teritoriul delimitat de
str. Unirii, str. Oleg Danovski, str. Turda, bd. Mamaia,
teren în suprafață de 7271,95 mp, proprietatea persoanelor fizice și juridice

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10 2011.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr. 106294/14.08.2010, raportul Comisiei de organizare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 2 și referatul Serviciului Urbanism nr. 105930/14.08.2010;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu toate modificările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și ale Ordinului 176/N/2000 al MLPAT privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal, precum și Legea nr. 350/2001, republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Văzând solicitarea dlui. **COLAXAZ TĂNASE** înregistrată sub nr. 105930/ 13.08.2010, precum și Avizul de oportunitate nr. 33185/10.03.2010 al Direcției Urbanism ;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) ,lit "c" si alin. (5), lit "c" și art 115, alin (1) , lit. " b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal** pentru teritoriul delimitat de **str. Unirii, str. Oleg Danovski, str. Turda, bd. Mamaia**, teren în suprafață de 7271,95 mp, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu respectarea rezoluției comune a Comisiei municipale de amenajarea teritoriului și urbanism și, respectiv, a Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură - nr. 2, așa cum este stipulată în avizările anexate.

Terenul mai sus delimitat este proprietatea persoanelor fizice și juridice.

Art. 2 – Compartimentul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotărâre Direcției Urbanism, dlui. Colaxaz Tănase și tuturor celor interesați, în vederea aducerii la îndeplinire și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 26 consilieri din 27 membrii.

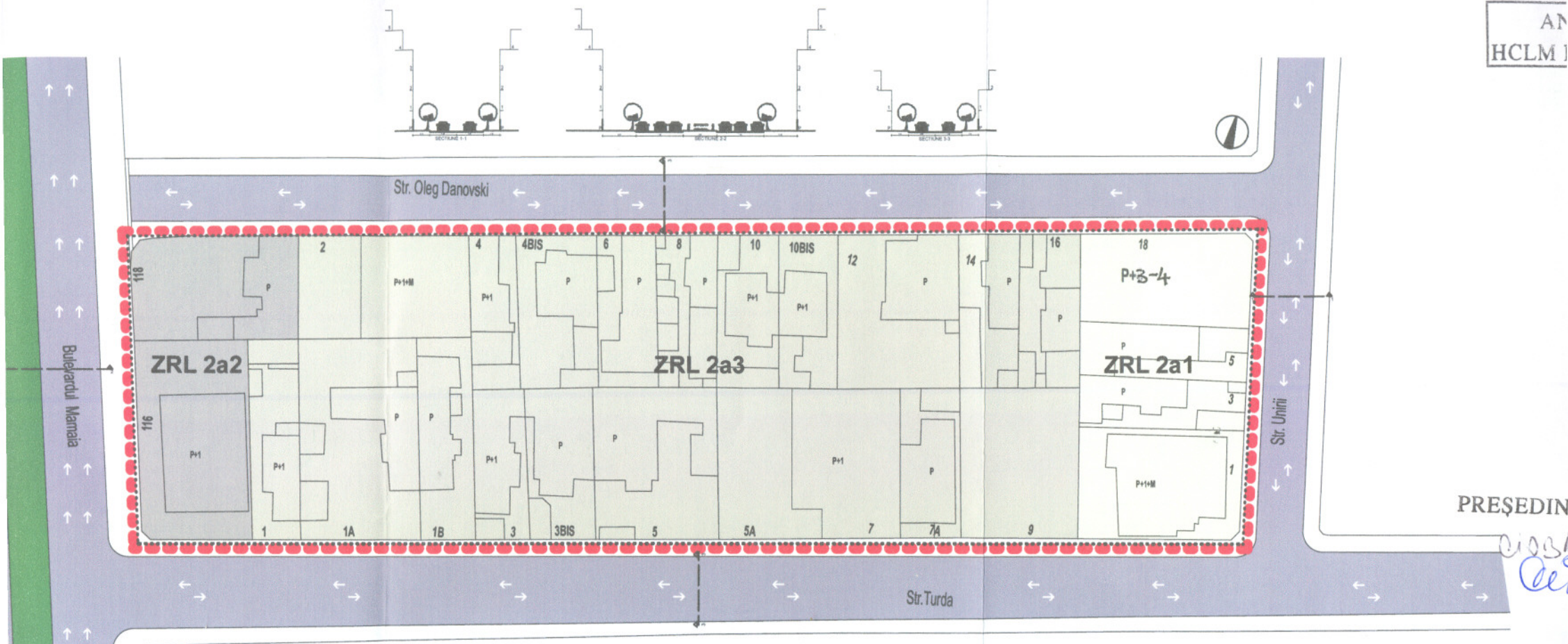
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CIOBANU ION
Cioabane

CONTRASEMNEAZĂ,

Enache
SECRETAR,
ENACHE MARCELA

CONSTANȚA
NR. 268 / 31.10 2011



PREȘEDIN

Handwritten signature and initials

UTR 3c-ZRL 2A(25 de loturi)

-  Limita zona studiata-ZRL 2a
-  Limita de proprietate
-  Limita aliniament propus

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Handwritten signature

BILANT TERITORIAL PROPUS

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI

ZRL 2a1(4 loturi): P+3+4: subzona mixta cu