



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

45

HOTARARE

privind modificarea HCLM nr. 447/30.07.1999 privind aprobare PUD - „Constanța, Zona Faleză Nord”- proiect al programului de dezvoltare edilitar-urbană al municipiului Constanța, în sensul reconfigurării edilitar-urbane și modificării regimului de înălțime aprobat, teren în suprafață de 29090mp, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 10.02.2011

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr. 137560/04.11.2010, raportul Comisiei de organizare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 2 și referatul Serviciului Urbanism nr. 137561/04.11.2010 ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu toate modificările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu toate modificările ulterioare și ale Ordinului 176/N/2000 al MLPAT privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal;

Văzând solicitarea **FIN.CO.GE.RO. S.P.A.** înregistrată sub nr. 137561/04.11.2010 , precum și avizul de oportunitate nr. 105639/12.08.2010 al Direcției Urbanism;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) ,lit “c” și alin. (5), lit “c” și art 115, alin (1) , lit. “ b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă modificarea HCLM nr. 447/30.07.1999 privind aprobare PUD - „Constanța, Zona Faleză Nord”- proiect al programului de dezvoltare edilitar-urbană al municipiului Constanța, în sensul reconfigurării edilitar-urbane și modificării regimului de înălțime aprobat, teren în suprafață de 29090mp, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Terenul, în suprafață de 29090mp, face parte din totalul suprafeței de teren de 51.870,79 mp care aparține domeniului privat al **municipiului Constanța**, concesionată de **FIN.CO.GE.RO. S.P.A. conform contractului nr. 38133/15.06.2000, act adițional nr. 38741/20.06.2000**

Art. 2 - Compartimentul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotărâre Direcției Urbanism, Direcției Administrare Domeniului Public și Privat, Direcției Patrimoniu **FIN.CO.GE.RO. S.P.A. CATANIA- ITALIA** și Direcției Tehnic – Investiții, în vederea aducerii la îndeplinire și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Constanța.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MATEI CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

ENACHE MARCELA

CONSTANȚA

45 / 10.02. 2011