



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal**
pentru teritoriul situat în municipiul Constanța, delimitat de
str. Ec. Teodoroiu, str. Soveja, str. Unirii, Alea carosabilă acces bl. PS5,
teren în suprafață de 12696,75mp, proprietatea persoanelor fizice și juridice.

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de **05.10.2010**.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr.120389/23.09.2010, raportul Comisiei de organizare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 2 și referatul Serviciului Urbanism nr. 119717/23.09.2010;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu toate modificările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu toate modificările ulterioare și ale Ordinului 176/N/2000 al MLPAT privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal;

Văzând solicitarea dlui **CLINCI DUMITRU** înregistrată sub nr.119717/22.09.2010, precum și Avizul de oportunitate nr.36400/16.03.2010 al Direcției Urbanism;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit "c" și alin. (5), lit "c" și art 115, alin (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal** pentru teritoriul situat în municipiul Constanța, delimitat de **str. Ec. Teodoroiu, str. Soveja, str. Unirii, Alea carosabilă acces bl. PS5,** teren în suprafață de 12696,75mp, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul este proprietatea persoanelor fizice și juridice.

Art. 2 – Compartimentul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotărâre Direcției Urbanism, dlui **CLINCI DUMITRU** și tuturor celor interesați, în vederea aducerii la îndeplinire și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de **24** consilieri din 27 membrii.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
GEORGESCU DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

CONSTANȚA
NR. **226** / **05.10.** 2010

UTR4a



EXISTENT

Staren = 12 696.75 MP

 $\sigma_c = 7\,899.00\text{ MPa}$

Sod = 9903.46 MP

P.O.T. = 63%

CUT = 0.78

PROPOS

Steven = 12 696.75 MP

P.O.T. = 50%

C.U.T. = 2.00

[illegible]