



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind extinderea fara licitatie publica, cu 56,71 mp, a suprafetei contractului de concesiune nr.73073/07.06.2002 incheiat de Municipiul Constanta cu SC Gold Consult S.A.

Consiliul Local al Municipiului Constanta , intrunit in sedinta ordinara din data de **06.09.2010;**

Luand in dezbatere expunerea de motive a d-lui Primar Radu Stefan Mazare inregistrata sub nr.109527/24.08.2010, Raportul Comisiei de Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget Finante, Administrarea Domeniului Public si Privat - nr.1, Raportul Comisiei pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor si Libertatilor Cetateanului - nr.5 si referatul Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat nr.109525/24.08.2010;

In baza HCLM nr.152/26.04.2001, ale HCLM nr.290/24.07.2001, ale HCLM nr.291/24.07.2001, ale HCLM nr.380/02.10.2001, ale HCLM nr.117/28.03.2002 s-a incheiat contractul de concesiune nr.73073/07.06.2002 precum si Actul Aditonal nr.99727/24.10.2010 intre Municipiul Constanta si SC Gold Consult S.A., pentru terenul in suprafata de 481,29 mp situat in Statiunea Mamaia, careu R1-19;

Avand in vedere adresa SC Gold Consult SA prin care se solicita extinderea suprafetei contractului de concesiune nr.73073/2002 cu suprafata de 56,71 mp;

Avand in vedere prevederile art. 15 alin. 1 lit. e din Legea nr 50 / 1991 "privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii", cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36, alin. 2 lit.c, alin.5 lit.b, a art.115 alin.1 lit.b si art.123 alin.1 si 3, din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

H O T A R A S T E

Art.1. Se aproba extinderea fara licitatie publica cu 56,71 mp a suprafetei ce face obiectul contractului de concesiune nr.73073/07.06.2002, incheiat de Municipiul Constanta cu SC Gold Consult SA, in baza planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate nr.165/2008, plan ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Consiliul Local al Municipiului Constanta isi insuseste Raportul de Evaluare intocmit in conformitate cu prevederile HCLM nr.35/2002 "privind organizarea procedurii de achizitie a serviciului de evaluare in vederea stabilirii valorii bunurilor imobile apartinand domeniului privat al Municipiului Constanta" in vederea concesiunii suprafetei de teren S=56,71 mp situat in Constanta, Statiunea Mamaia, Bd. Mamaia nr.341A, cu destinatia Hotel cu un regim de inaltime de maxim P+4-5E conform Certificatului de Urbanism nr.2568/2010.

Art.3 Durata concesiunii este de 41 de ani cu posibilitatea prelungirii conform legislatiei in vigoare de la data respectiva.

Art.4. Se imputerniceste executivul prin Primar sa semneze contractul de concesiune-extindere cu suprafata de 56,71 mp, situat in Constanta, Statiunea Mamaia, Bd. Mamaia nr.341A, precum si orice modificare ulterioara a acestuia prin act aditional in functie de derularea contractului, in conformitate cu prevederile legale.

Art.5. Compartimentul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotarare Directiei Urbanism, Directiei Administrarea Domeniului Public si Privat, Directiei Patrimoniu, Directiei Tehnic-Achizitii, Directiei Financiara, SC Gold Consult SA in vederea aducerii la indeplinire si spre stiinta Institutiei Prefectului Judetului Constanta.

Prezenta hotarare a fost adoptata de 24 consilieri din 27 membrii.

PRESEDINTELE SEDINTEI,

Georgescu Daniel

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,**

CONSTANTA

NR.199...../.....06.09.2010