



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

26

HOTARARE

privind trecerea unor imobile din domeniul public in domeniul privat al municipiului Constanta

Consiliul Local al Municipiului Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 06.09.2010.

Avand in vedere Expunerea de motive nr.102482/04.08.2010 a domnului Primar Radu Stefan Mazare, Raportul Comisiei 2 – Urbanism, Comisie 5 – juridica, referatul Directiei Patrimoniu inregistrat sub nr.102480 / 04.08.2010;

Luand in considerare situatia juridica inregistrata cu nr. 85481 / 2008, adresa Directiei D.A.D.P.P. 101422 / 2010, adresa Directiei Urbanism nr. R69217 / 2010 si Certificatul de Urbanism nr. 2128 / 2010.

Avand in vedere situatia juridica nr. 82356/2010 si certificatul de urbanism nr. 2485 / 2010, situatia juridica nr. 100965/2010 si certificatul de urbanism nr. 2492 / 2010, situatia juridica nr.89420/2010 si certificatul de urbanism nr. 2488/2010, situatia juridica nr.82359 / 2010 si certificatul de urbanism nr. 2489 / 2010, situatia juridica nr. 6230 / 2009 si certificatul de urbanism nr. 1142 / 2009.

Vazand dispoz. art. 10, alin.2 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

In temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", art.45 alin (3) si art. 115, alin.(1) lit.b din Legea nr. 215 / 2001 privind Administratia Publica Locala republicata.

HOTARASTE:

Art. 1 - Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Constanta, a imobilelor prevazute in anexele 1-6, ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 - Serviciul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotarare Directiei Patrimoniu, D.A.D.P.P., R.A.E.D.P.P, Directiei Financiare si S.P.I.T. in vederea aducerii la indeplinire, precum si Institutiei Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta Hotarare a fost aprobata de 24 consilieri din 27 membri.

PRESEDINTELE SEDINTEI,

CONTRASEMNEAZA SECRETAR,
MARCELA ENACIIE

NR....191.....



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA 1 LA H.C.L.M. NR. 191/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd.Mamaia Zona Dolce Vita	150 mp	Legea nr. 213 / 1998 Adresa D.A.D.P.P. nr. 101422 / 2010 Certificatul de Urbanism nr. 2128 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA 2 LA H.C.L.M. NR. 191/2010

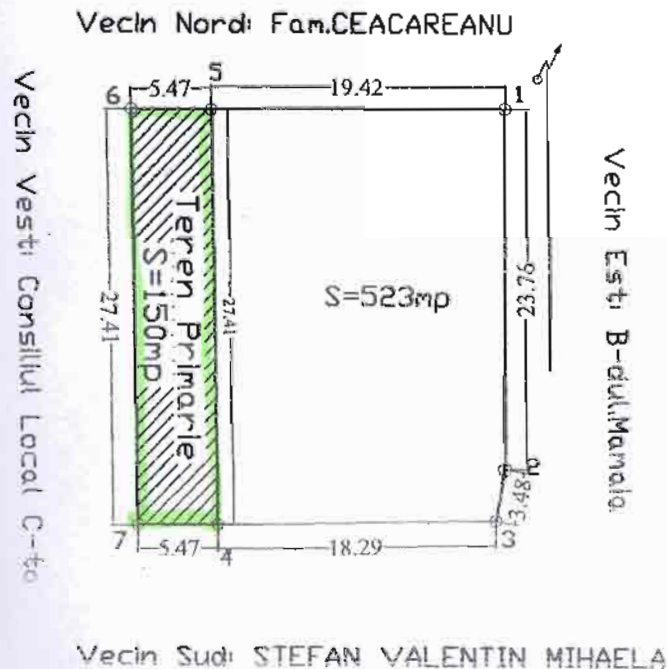
DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Vila Sky Statiunea Mamaia	982 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 10/2001 Decizia Civila nr. 16/C//2010 Situatia juridica nr. 82356/2010 certificatul de urbanism nr. 2485 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA

Plan de situatie

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	150 mp	B-dul.Mamaia, zona RAJA-Dolce Vita, Constanta
Cartea Funciara nr.		UAT Constanta



A. Date referitoare la teren

Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
	Cc	150		teren neimprejmuit
Total		150		
Suprafata totala masurata = 150 mp				Executant, ing. Baiceanu Liliana 29.05.2008 1870 ORDINUL GEODEZILOR DIN ROMANIA Geodez cu drept de semnatura Liliana D. Baiceanu Gradul II 866



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500
Stăruinea Mamaia, zona Vila Sky

Suprafață teren = 982 mp

Parcare Hotel Parc

Trotuar

B-DUL. MAMAIA

Trotuar

Spațiu verde

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Semnătura _____

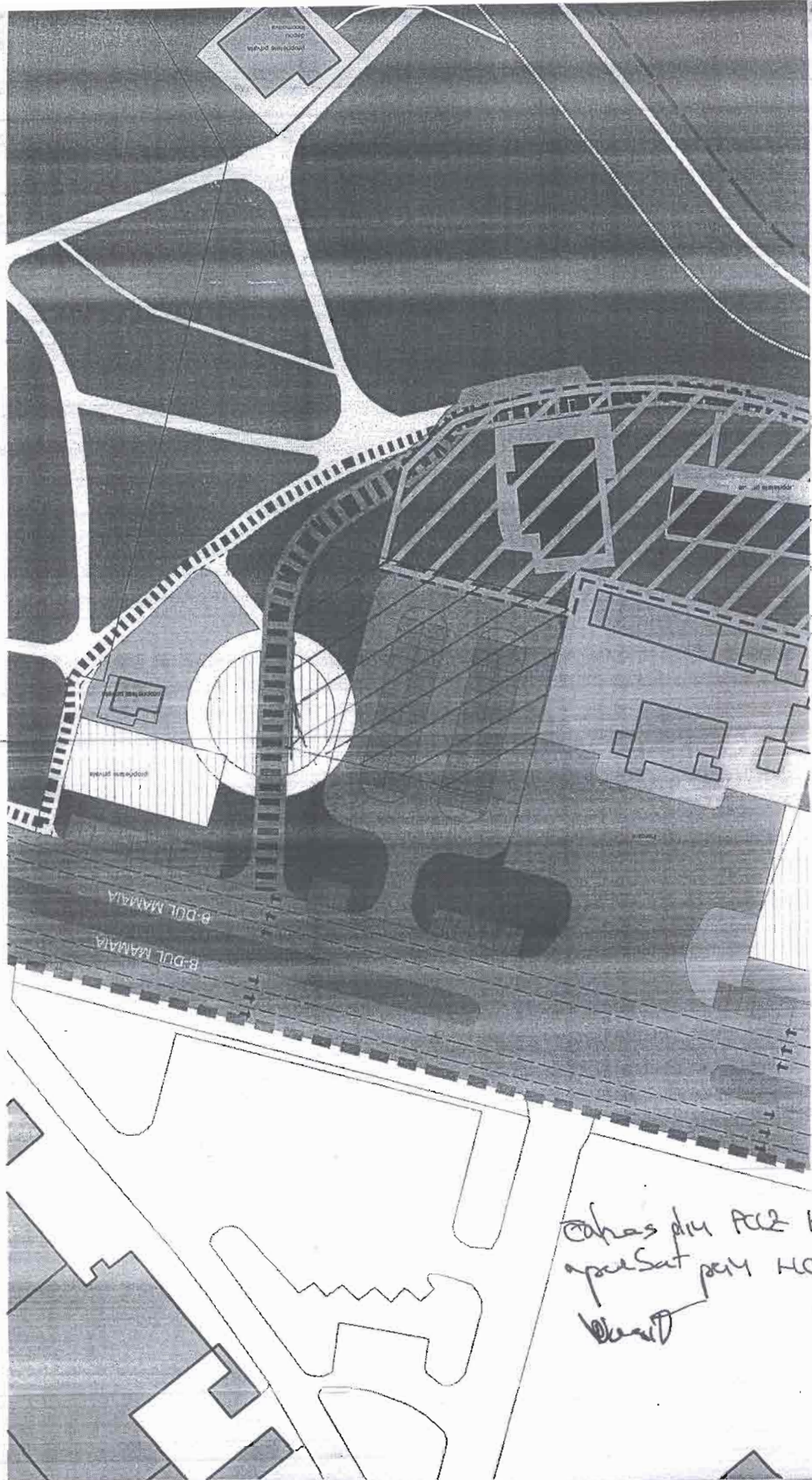
Clădire accesorie

982 mp

Particulară

Proprietate particulară

Spațiu verde



Cahaya dari Aceh Hadamud
apud Sat per HCLM 502
200°
Dewi



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA 3 LA H.C.L.M. NR. 191/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren B-dul Mamaia Zona Statie Telegondola – Trecere pietoni Sat Vacanta	404 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 10/2001 Decizia Civila nr. 16/C//2010 Adresa Directia Urbanism nr.101090/2010 Situatia Juridica nr. 100965/2010 Certificatul de urbanism nr. 2492 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA 4 LA H.C.L.M. NR. 191/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Gara-Pasaj Lot 1	127 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 10/2001 Decizia Civila nr. 16/C//2010 Situatia Juridica nr.89420/2010 Certificatul de urbanism nr.2488/2010

PRESEDINTE SEDINTA

PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1 : 500

Stațiunea Mamaia

Bdul. Mamaia zona stație Teleghondolă - trecere pietoni Sat Vacanță

Suprafață teren = 404 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA

ZONA AMPLASARE PASARELA PIETONALA

27

AL. PUBLICA SI COMERT, P+1-2

Modificare: P+1, Al. publica Parter, Cazare la Etaj

modificate PUD, 1/2002

SPATII COMERCIALE SI ALIMENTATIE P

PARCARE

TERASA

BIROURI

HOT PER A1

TERASA

PT

14

13

12

MODIFICARE REGIMULUI P+1-2 P+3 AL. PUBLICA SI COMERT SI ALIMENTATIE

GABLONTUR BIJUTERIE

modificare PUD, 11/7/2002

INDUSTRIE

PARCARE

A

TEI

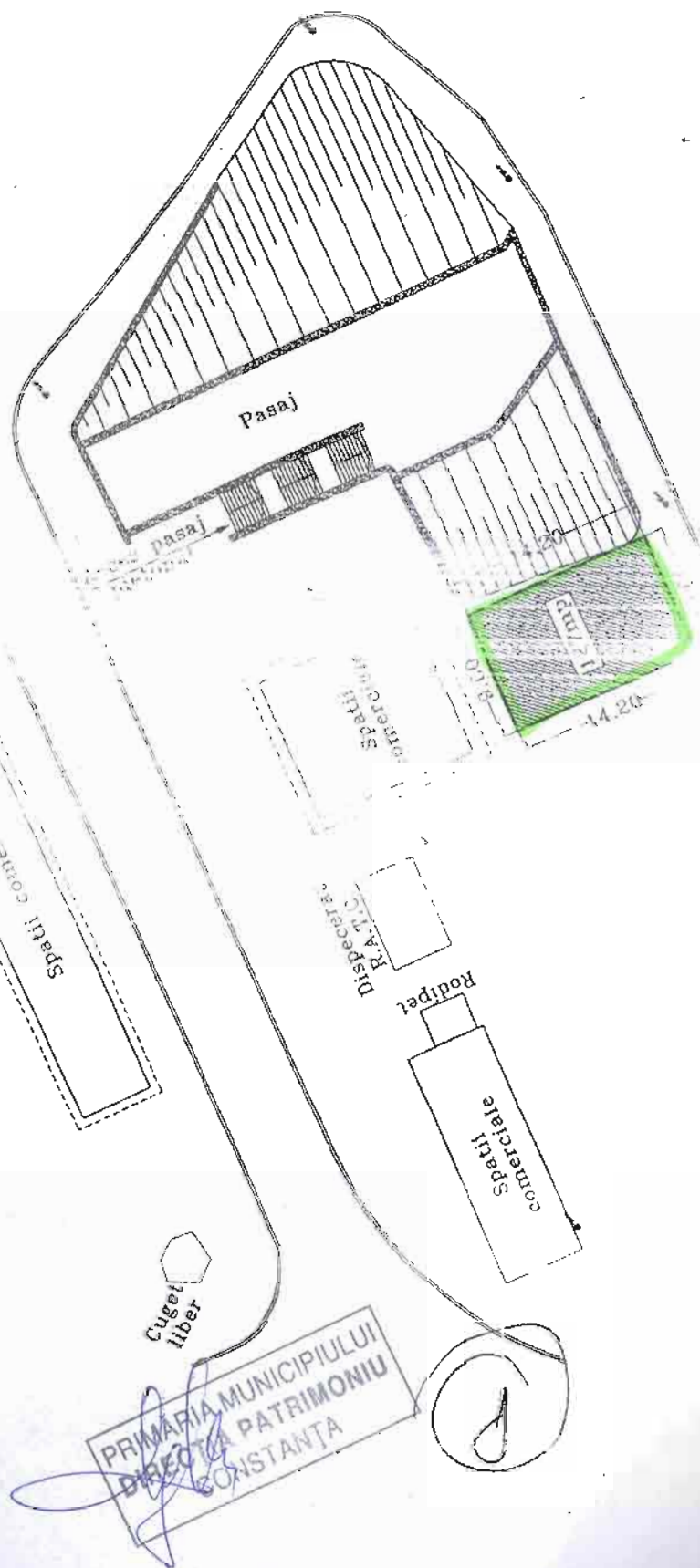
Decizia din 2012 Hramnic
aprobata prin HCLM 302/2009

Wash

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1 : 500
ZONA GARA - PASAJ

Str. THEODOR BURADA

Suprafata teren = 127 mp
LOT 1.



PRIMARIA MUNICIPIULUI
DIRECTIA PATRIMONIULUI
CONSTANTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA 5 LA H.C.L.M. NR. 191/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Gara-Pasaj Lot 2	98 mp	Legea nr. 213 / 1998 Legea 10/2001 Decizia Civila nr. 16/C//2010 Situatia Juridica nr.82359 / 2010 Certificatul de urbanism nr. 2489 / 2010.

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA 6 LA H.C.L.M. NR. 191/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFA TA	OBSERVATII
Teren Zona Spital Clinic Judetean	533 mp	Legea nr. 213 / 1998 Situatia juridica nr. 6230 / 2009 Certificat de urbanism nr. 1142/2009

PRESEDINTE SEDINTA

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1 : 500
ZONA GARA - PASAJ

STR. THEODOR BURADA

Suprafata teren = 98 mp

lot 2



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECTIA PATRIMONIULUI
CONSTANTA

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:1000

STR. NICOLAE IORGA, ZONA SPITAL JUDETEAN CONSTANTA

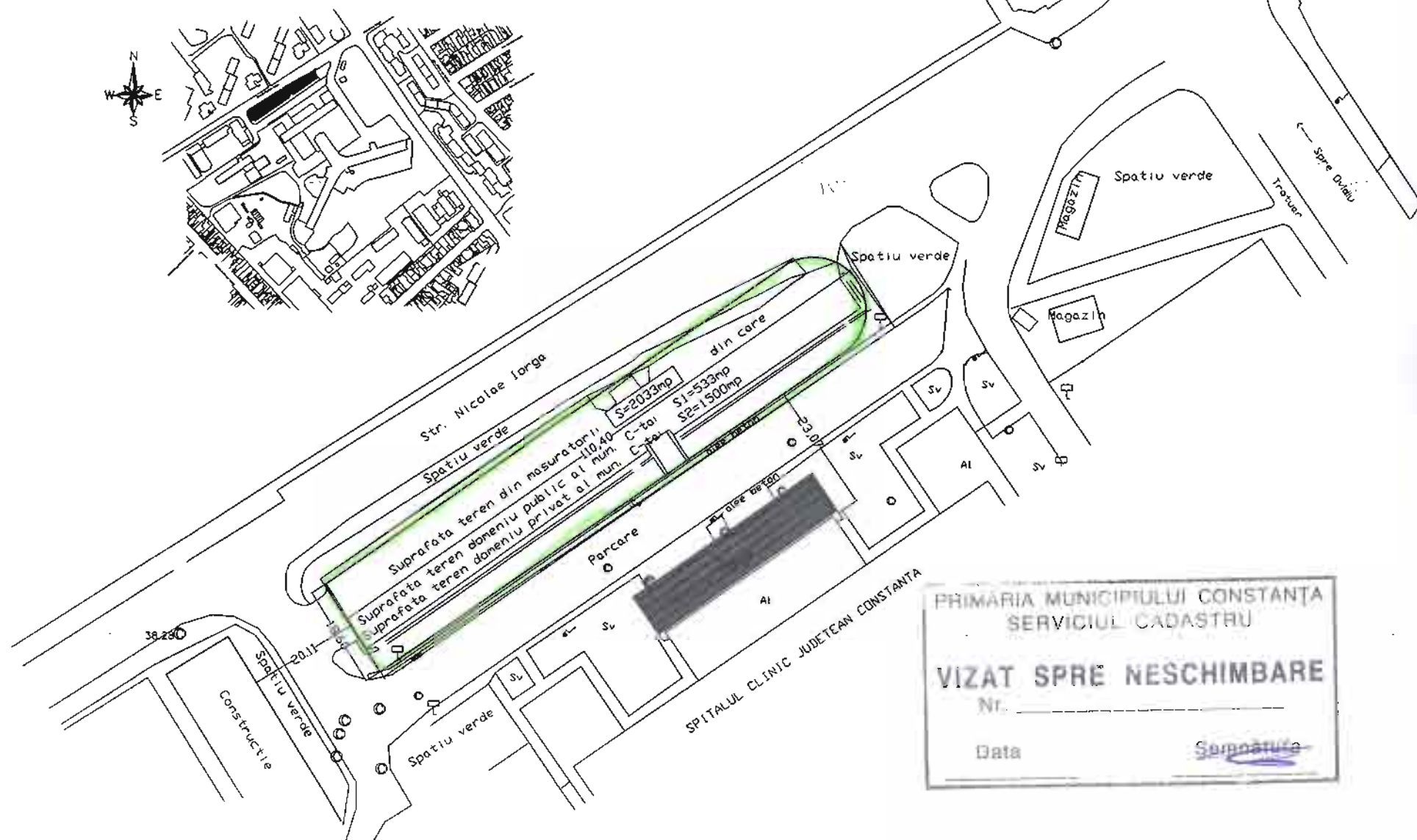
Suprafata teren din masuratori: $S = 2033mp$

din care

Suprafata teren domeniu public al mun. Constanta: $S1 = 533mp$

Suprafata teren domeniu privat al mun. Constanta: $S2 = 1500mp$

INCADRARE IN ZONA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data _____

Signature _____