



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care
apartin domeniului privat al municipiului Constanta

Consiliul Local al Municipiului Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data
de 06.09.2010

Avand in vedere Expunerea de motive nr. 100078 / 28.07.2010 a domnului
Primar Radu Stefan Mazare, Raportul Comisiei 2 - Urbanism, Raportul Comisiei nr. 5
- Juridica si referatul Directiei Patrimoniu inregistrat sub nr. 100075 / 28.07.2010,

Analizand adresele Serviciului Cadastru privind acordul in vederea intabularii,
adresele R.A.E.D.P.P. nr. 79238/2010, nr. 85457/ 2010, nr. 85459/2010,
97506 / 2010, nr. 101032 / 2010, nr. 102074/2010 privind imobile pentru care exista
contracte de inchiriere si au fost efectuate masuratori, adresele Serviciului Urmarire si
Executare Contracte-Vanzari in care se solicita completarea domeniului privat cu
suprafetele rezultate ca diferente de masuratori ,in vederea definitivarii procedurii de
vanzare,

Vazand H.C.L.M. nr. 109 / 2005 privind centralizarea inventarului bunurilor
care apartin domeniului privat al municipiului Constanta cu completarile si
modificarile ulterioare ;

Vazand prevederile art. 4, art. 10, alin.2 si art.22 din legea nr. 213 / 1998
privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,

In temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit "c", art. 45 alin (3) si art. 115 alin (1),
lit. b, din Legea nr. 215 / 2001 privind Administratia Publica Locala, republicata.

HOTARASTE:

Art. 1 - Se aproba completarea si actualizarea "Inventarului bunurilor care
apartin Domeniul Privat al Municipiului Constanta", aprobat prin H.C.L.M. nr. 109 /
2005, cu urmatoarele imobile (terenuri si cladiri), conform anexelor 1 -54, ce fac
parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2-Se aproba indreptarea erorii materiale cuprinsa in H.C.L.M. nr.417/2009
anexa 5, in sensul ca in loc de "Str. Hatman Arbore nr. 37A cu suprafata de teren de
254 mp " se va citi " Str. Hatman Arbore nr. 37A cu suprafata de teren in indiviziune
de 41 mp"

Art. 3- Se aproba indreptarea erorii materiale cuprinsa in H.C.L.M. nr.116/2010 art.3, in sensul ca in loc de "se aproba indreptarea erorii materiale cuprinsa in H.C.L.M. nr.452/2009 anexa 8 " se va citi " se aproba indreptarea erorii materiale cuprinsa in H.C.L.M. nr.417/2009 anexa 14"

Art. 4- Serviciul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotarare tuturor persoanelor implicate, Directiei Patrimoniu, D.A.D.P.P., R.A.E.D.P.P Constanta, Directiei Financiare si S.P.I.T. in vederea aducerii la indeplinire, precum si Institutiei Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta Hotarare a fost aprobata de 24 consilieri
din 27 membri

PRESEDINTELE SEDINTEI,

CONTRASEMNEAZA SECRETAR,

MARCELA ENACHE

CONSTANTA, NR. 190



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 1 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mircea cel Batran nr. 102	28 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Solicitare cumparare nr. 67980/2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 2 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Emil Racovita nr. 21	73 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 59549 / 2010 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR.R. 67980/ 2010

eg. Valeriu

CATRE,
DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT

Referitor la situatia juridica a terenului situat in municipiul Constanta, str. Mircea cel Batran nr.102, conform planului anexat, va transmitem urmatoarele :

Terenul solicitat este mentionat in planul cadastral al orasului Constanta intocmit in anii 1936-1938, Vol.I, pag.71, nr. crt.710, lotul nou 1 din careul nou 179, Str. Mircea cel Mare nr.102, in posesia Minist. de Razboi - Reg. 34 infanterie.

Din verificarile efectuate pana in momentul intocmirii prezentei situatii juridice, precizam ca arhiva Directiei Patrimoniu nu detine alte date(acte) referitoare la terenul din str. Mircea cel Batran nr.102 si nici despre retele ingropate, iar aparitia unor modificari ulterioare ne absolve de orice raspundere.

In prezent, terenul solicitat a fost identificat ca fiind Domeniul Privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M. nr.420/2001, urmand a fi inventariat in baza Legii nr.213/1998.

Prezenta situatie juridica este o identificare a terenului si nu un aviz de vanzare.

Anexam raspunsul nr.B68949/2008, dat de S.P.I.T., extrase din planurile de situatie scara 1 : 500 editiile 1994-1997 si 1936-1938, copii din registrul de proprietati si carnet de schite editia 1936-1938.

AVIZ *FAVORABIL*

OBSERVATII

*Am verificat actualele date la data de 24.05.2010 asupra
datelor furnizate de Directia Patrimoniu nu am putut identifica
actualele date ale terenului la data de 24.05.2010 si nu am
putut verifica actualele date ale terenului la data de 24.05.2010.
Am verificat actualele date ale terenului la data de 24.05.2010.*

DIRECTOR ADJ. A.P.L.

Fulvia DINESCU

DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,

Don
Drd. Ing. Ramona Daniela DOSPINESCU

SEF SRVICIUL JURIDIC

Irina PINZARIU

SEF SERVICIUL PATRIMONIU,

Gratiela
Ing. Gratiela RUSU

C.J. *Valeriu*

Responsabil pentru
corectitudinea informatiei,

Elaborat;

Fanuta
Fanuta GHEORGHE

Adresa imobilului:
str. Micea cel Bătrân nr. 102,
Județul Constanța, Județul Constanța

Scara planului: 1:280
INVENTAR DE COORDONATE
TEREN
Sistem de proiectie: Stereo 70

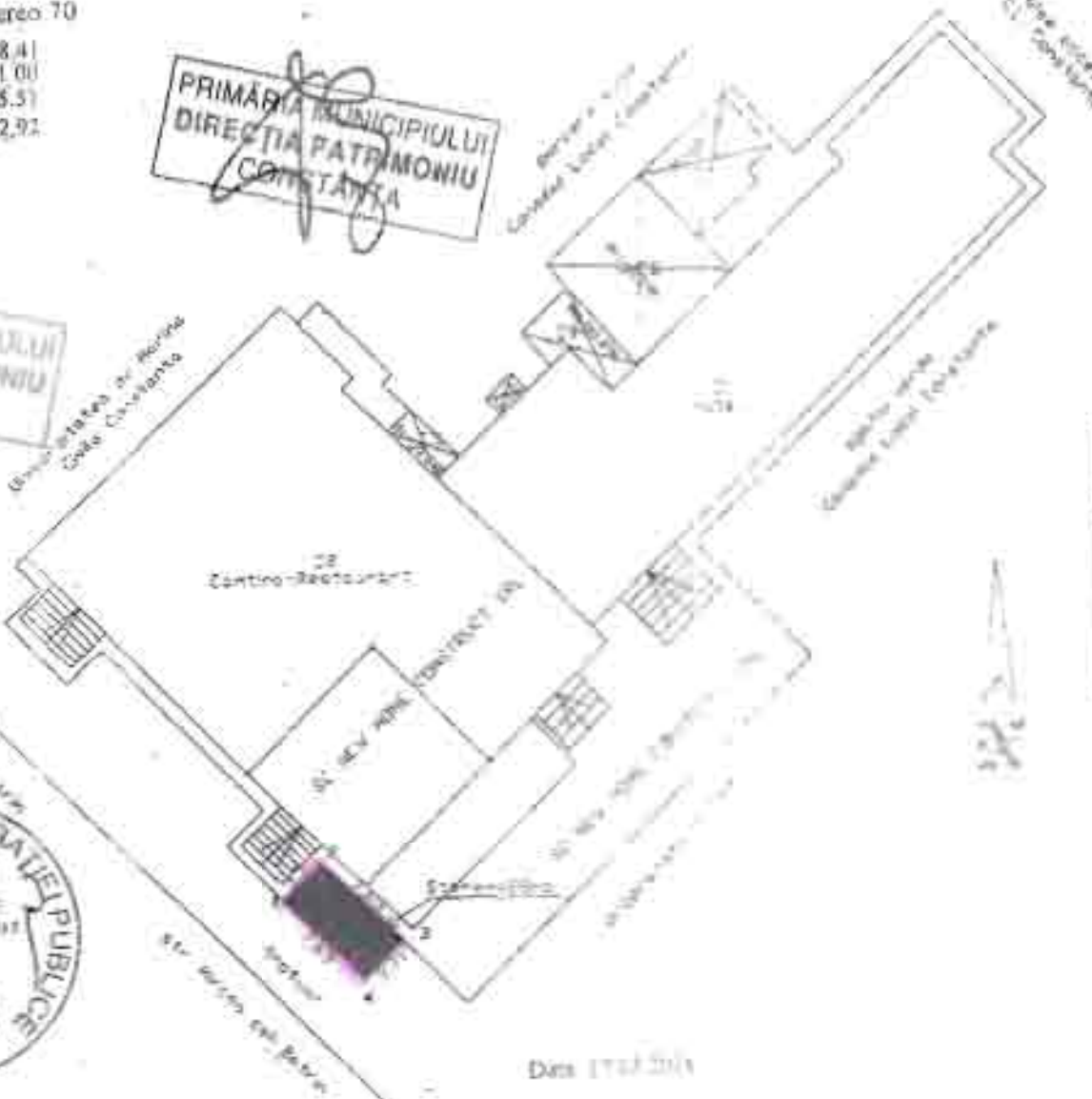
1	791992.53	304608.41
2	791994.97	304611.00
3	792000.36	304605.51
4	791997.70	304602.92



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 67980
Data 23.03.2012 Semnătura _____

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA R nr. 1311
Cămin
TANASE
George
ONCGC

Data 17.03.2012



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR R 59549 / 20.05.2010

CATRE,

POPOVICIU LILIANA-VIORICA si IOAN

Referitor la solicitarea dumneavoastra adresata Primariei Municipiului Constanta, inregistrata cu nr. 59549/03.05.2010, va comunicam urmatoarele :

Se adevereste prin prezenta ca terenul in suprafata indiviza de **73.00 mp** (diferenta de masuratori si alee acces obtinuta in baza Sentintei civile nr. 12084 din sedinta publica din 01.09.1998 a Judecatoriei Constanta), situat in municipiul Constanta str. Emil Racovita, nr. 21, este identificat ca domeniul privat al Municipiului Constanta conform HCLM nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, restul terenului in suprafata de 190.00 mp din suprafata totala de 263.00 mp, fiind proprietatea numitilor POPOVICIU LILIANA-VIORICA si IOAN in baza Ordinului Prefectului nr. 20/1994.

Primaria Municipiului Constanta, este de acord cu efectuarea lucrarilor de cadastru si publicitate imobiliara in favoarea Primariei Municipiului Constanta pentru terenul situat in Constanta str. Emil Racovita, nr. 21, in suprafata indiviza de 73.00 mp.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit Planul de situatie a bunului imobil de PFA Bogdan Tavaru.

Precizam ca prezentul in scris nu constituie acord de dare in folosinta si nu poate fi utilizat la intabularea dreptului de folosinta in favoarea numitilor POPOVICIU LILIANA-VIORICA si IOAN.

DIRECTOR ADJUNCT PATRIMONIU

Cons. Diana NEAGU

SERVICIUL JURIDIC

C. Jr. Irina PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC

C. Jr. Octavian DIAMANDESCU

SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Costel FURTUNA

Insp. Elena ZORILA

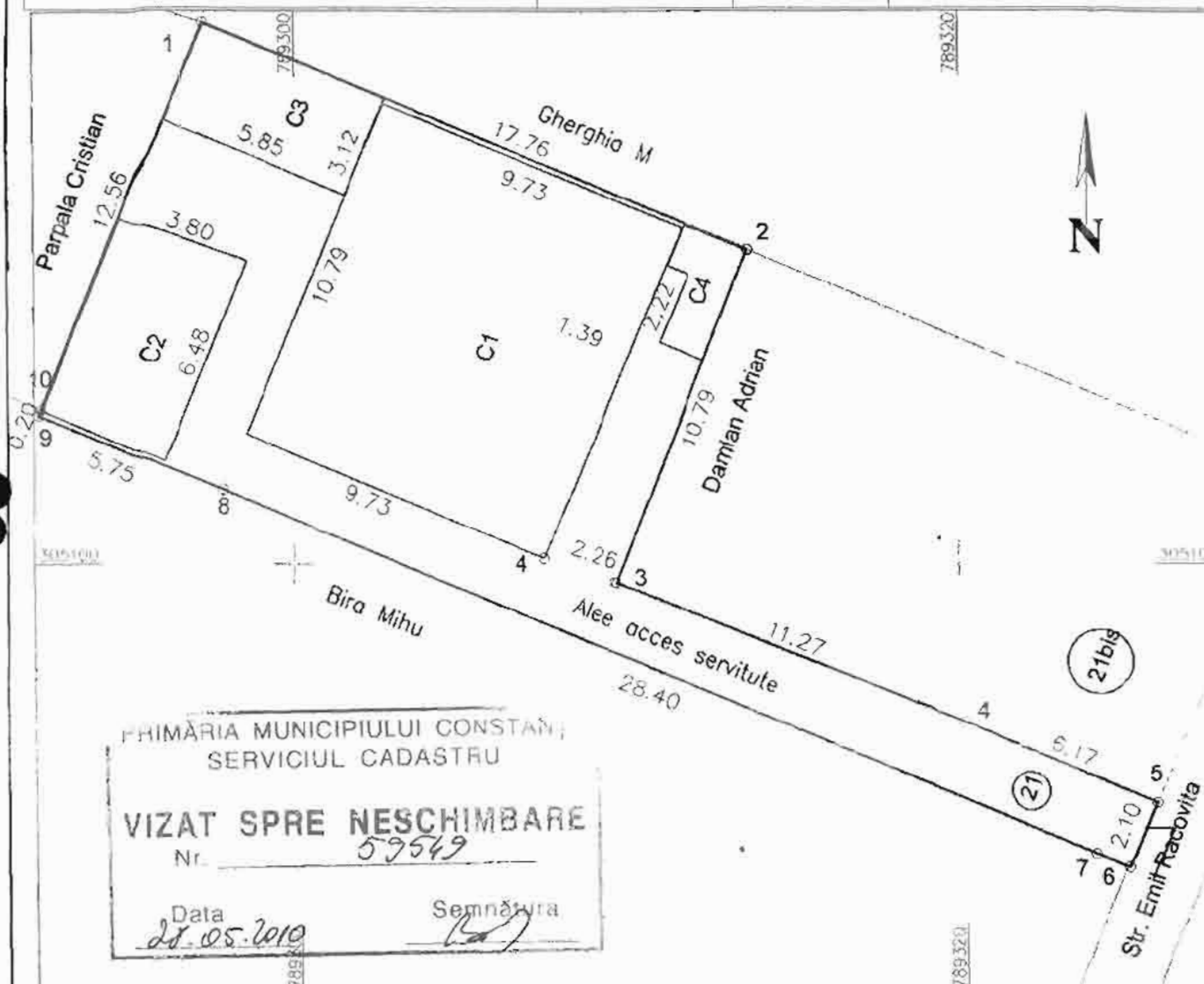
Insp. Amelia BOBU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.11

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	263mp	Strada Efnil Racovita nr.21
Cartea Funciara nr.		Loc Constanta jud Constanta
	UAT	Constanta



INVENTAR DE COORDONATE				A. Date referitoare la teren		
Sistem de Proiectie Stereografica 1970				Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latitudinale D(I+1)		1	CC	263
	X [m]	Y [m]		Total		263
1	305108.806	789301.467	17.730			
2	305101.954	789317.819	10.791			
3	305091.895	789313.911	11.268			
4	305087.681	789324.361	6.188			
5	305085.265	789330.036	2.101			
6	305083.314	789329.256	1.108			
7	305083.743	789328.234	28.398			
8	305084.726	789302.046	5.747			
9	305096.949	789296.748	0.205			
10	305097.139	789296.822	12.658			
S(1)=263mp				B. Date referitoare la constructii		
				Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]
				C1	105	
				C2	24	
				C3	18	
				C4	6	
				Total	153	
				Mentiiuni		
				Locuinta C1-Suprafata construita desfasurata S=105mp		
				Anexa C2		
				Anexa C3		
				Centrala termica C4		
				Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date		

Suprafata masurata =263mp
Suprafata din act =190mp

Executant:
Ing. Bogdan TAVARU
Categorie Nr. 4004
Gherghia M
ANCP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 3 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Aviator Belghiru Nr. 10	450 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 39505 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 4 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mugurului nr. 23	68 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 65343 / 2010 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 39505/ 22-03-2010

CATRE,
CHELARU FLOAREA

Referitor la solicitarea dvs. nr.39505/22.03.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Se adevereste prin prezenta ca terenul in suprafata de **450.00 mp**, situat in mun. Constanta, **str. Aviator Belghiru, nr.10**, a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M. Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata de **450.00mp in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata indiviza de :

-**29.00mp**, aferenta locuinta, conform Contractului de Vanzare-Cumparare nr. 28132/04.12.1996 emis R.A.E.D.P.P. Constanta in favoarea numitilor **CHELARU FLOAREA** si **GHEORGHE**,

-**110.00mp**, aferenta curte, conform Contractului de inchiriere cu nr.10404/12.10.2010 in favoarea R.A.E.D.P.P. Constanta, **ce fac parte din suprafata totala de 450.00mp** aferenta imobilului situat in mun. Constanta, str. Aviator Belghiru, nr.10.

Pentru imobilul de mai sus exista Planul de situatie, intocmit de persoana fizica autorizata Merteza Cristian.

Precizam ca prezentul in scris nu constituie acord de dare in folosinta si nu poate fi utilizat la intabularea dreptului de folosinta in favoarea numitilor Chelaru Floarea si Gheorghe.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU,

Cons. DIANA NEAGU

SEF SERVICIUL JURIDIC,

Cjr. IRINA PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC,

Cjr. OCTAVIAN G. DIAMANDESCU

SEF SERVICIUL CADASTRU,

Cons. NICOLETA FLORESCU

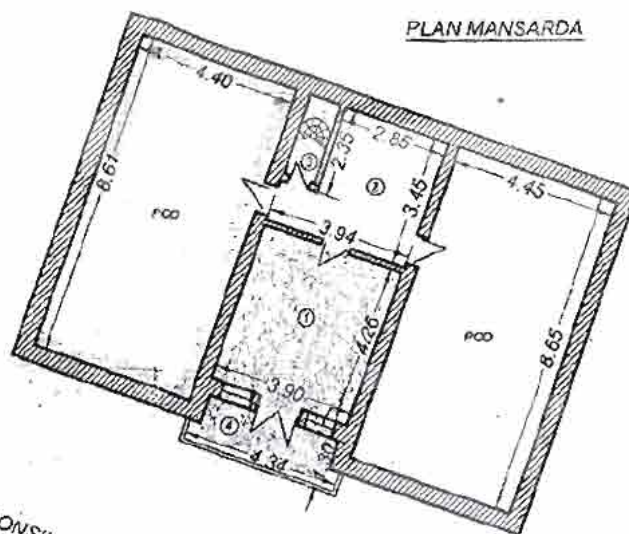
SERVICIUL CADASTRU,

Insp.GABRIELA M. DODE

Insp.ELENA VOINEA

Constanta

PLAN MANSARDA



vecin: TEREN CONSILIUL L. CONSTANTA OCAL

C4
MAGAZINE+BECI

1Cc

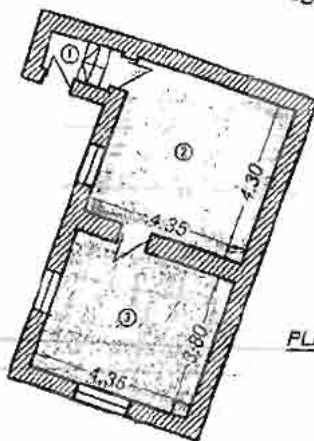
C3
ANEXA

4

LOCUTA S

vecin: ABDULMALIC BEIGE

PLAN SUBSOL



STRADA AVIATOR N. BELGHIRU

PRIMĂRIA MUNICIPIUL
DIRECȚIA PATRIMONIU
CONSTANȚA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 39508/

CATRE,
VASILE VASILICA

Referitor la solicitarea dvs. nr.39508/22.03.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata indiviza de **36.00mp** aferenta locuinta conform Contractului de Vanzare-Cumparare nr. 28133/05.12.1996 emis de R.A.E.D.P.P. Constanta in favoarea numitei VASILE VASILICA si pentru suprafata indiviza de **98.00mp** aferenta curte conform Contractului de inchiriere cu nr.10406/24.02.2010, in favoarea R.A.E.D.P.P. Constanta, suprafete, **ce fac parte din suprafata totala de 450.00mp**, aferenta imobilului din Constanta, **str. Aviator Belghiru nr.10**.

Pentru imobilul de mai sus exista Planul de situatie, intocmit de persoana fizica autorizata Merteza Cristian.

Precizam ca prezentul inscris nu constituie acord de dare in folosinta si nu poate fi utilizat la intabularea dreptului de folosinta in favoarea numitei Vasile Vasilica.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU,

Cons. **DIANA NEAGU**

SEF SERVICIUL JURIDIC,

Cjr. IRINA **PINZARIU**

SERVICIUL JURIDIC,

Cjr. OCTAVIAN G. **DIAMANDESCU**

SEF SERVICIUL CADASTRU,

Cons. NICOLETA **FLORESCU**

SERVICIUL CADASTRU,

Insp. GABRIELA M. **DODE**

Insp. Elena **VOINEA**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 65343/ 3 06-2010

Catre: COTICI RADU
Str. Mugurului nr. 23,
Constanta

Referitor la solicitarea dumneavoastra nr. 65343/13.05.2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam ca terenul in suprafata indiviza de 68.00mp, a fost identificat ca fiind domeniul privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M.Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia, restul terenului in suprafata de 240.00mp din suprafata totala de 308.00mp, fiind proprietatea numitilor Cotici Radu si Cotici Floarea conform Sentintei Civile nr. 3031/1974 Sentintei Civile nr. 5963/1974 emisa de Judecatoria Constanta si a Deciziei Civile nr. 1386/1974 emisa de Tribunalul Judetean Constanta.

Primaria Municipiului Constanta, este de acord cu efectuarea lucrarilor de cadastru si publicitate imobiliara in favoarea Primariei Municipiului Constanta pentru terenul situat in Mun. Constanta str. Mugurului nr. 23, in suprafata indiviza de 68.00mp.

Pentru imobilul de mai sus exista planul de situatie intocmit de persoana fizica autorizata Nechita Florin si vizat de neschimbare de Serviciul Cadastru.

Precizam ca prezentul in scris nu constituie acord de dare in folosinta si nu poate fi utilizat la intabularea dreptului de folosinta in favoarea numitilor Cotici Radu si Cotici Floarea.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU,

Cons. DIANA NEAGU

SEF SERVICIUL JURIDIC,

Cjr. IRINA PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC

Cjr. OCTAVIAN G. DIAMANDESCU

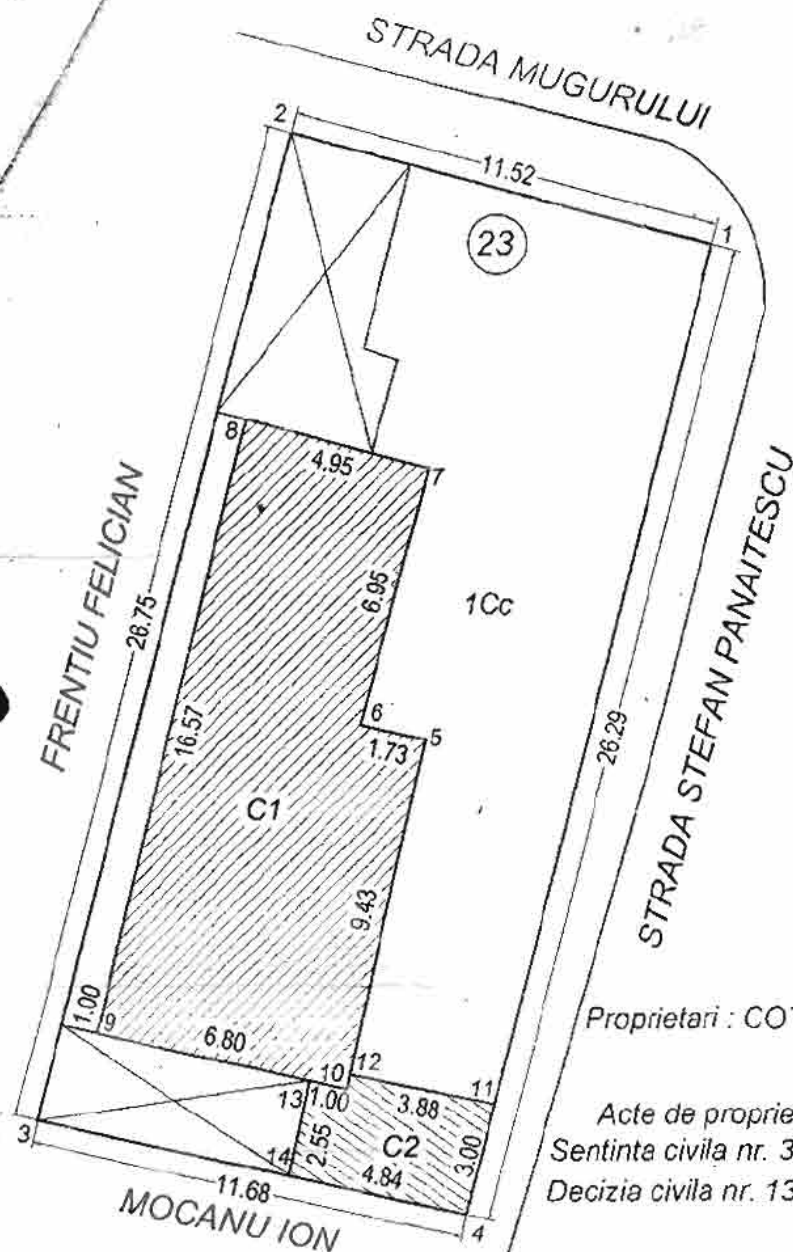
SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. NICOLETA FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU,

Insp. ELENA VOINEA

Ref. STANA GROSU



PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Municipiul CONSTANTA,
str. MUGURULUI nr. 23

ALIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

AT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 65343

Data

Semnatura

Proprietari : COTICI RADU si FLOAREA

Acte de proprietate :

Sentinta civila nr. 3031/22.05.1974 (Judecatoria Constanta

Decizia civila nr. 1386/07.12.1974 (Tribunalul Constanta)

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni:
1	Cc	308		Imobil imprejmuit
Total		308		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Supr.construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni:
C1	97		Locuinta parter, Scd = 97mp
C2	14		Garaj, Scd = 14mp
Total	111		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970						Pct.	E(m)	N(m)
- teren -			- Locuinta C1 -			11	789719.000	299858.663
1	789724.806	299881.190	5	789717.161	299868.258	12	789715.198	299859.444
2	789713.658	299884.087	6	789715.472	299868.634	10	789715.111	299859.054
3	789706.832	299858.224	7	789717.250	299875.353	13	789714.135	299859.271
4	789718.243	299855.728	8	789712.465	299876.612	14	789713.580	299856.748
			9	789708.475	299860.531	4	789718.243	299855.728
			10	789715.111	299859.054			
Suprafata totala masurata = 308 mp						- Garaj C2 -		
Suprafata din act = 240 mp								

Executant, Nechita Florin
Data: aprilie 2010





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 5 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Pictor Theodor Aman nr. 1	60 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 54845 / 2010 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 6 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Bd. Mamaia nr. 55	159,99 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 67689 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR.54845/27.06.2010

Catre
SABABEI ZOEI RODICA

Referitor la solicitarea dvs. nr.54845/2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele :

Terenul in suprafata de 60,00 mp din suprafata totala de 280, mp, situat in mun. Constanta, **str. Pictor Theodor Aman nr. 1**, a fost identificat ca fiind domeniul privat al municipiului Constanta conform H.C.L.M.Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia, restul terenului in suprafata de 220.00 mp, este detinut in proprietate de numitele Sababei Zoea-Rodica si Comarnescu Roxana-Rodica, care detin imobilul-teren in baza Ordinului Prefectului nr. 234/19997 emis de Prefectura Judetului Constanta si a Certificatului de mostenitor nr. 34/23.03.2010 emis de B.N.P. Cristina Budei.

Primaria Municipiului Constanta, este de acord cu efectuarea lucrarilor de cadastru si publicitate imobiliara **in favoarea Primariei Municipiului Constanta pentru terenul in suprafata de 60.00 mp**, aferent imobilului situat in mun. Constanta **str. Pictor Theodor Aman nr.1**.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de situatie de catre persoana autorizata Merteza Cristian.

Precizam ca prezentul in scris nu constituie acord de dare in folosinta si nu poate fi utilizat la intabularea dreptului de folosinta in favoarea numitelor Sababei Zoea-Rodica si Comarnescu Roxana-Rodica.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU,

Cons. Diana NEAGU

SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Gabriela-Marilena DODE

Insp. Niculina RIZEA

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cjr. Irina PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC

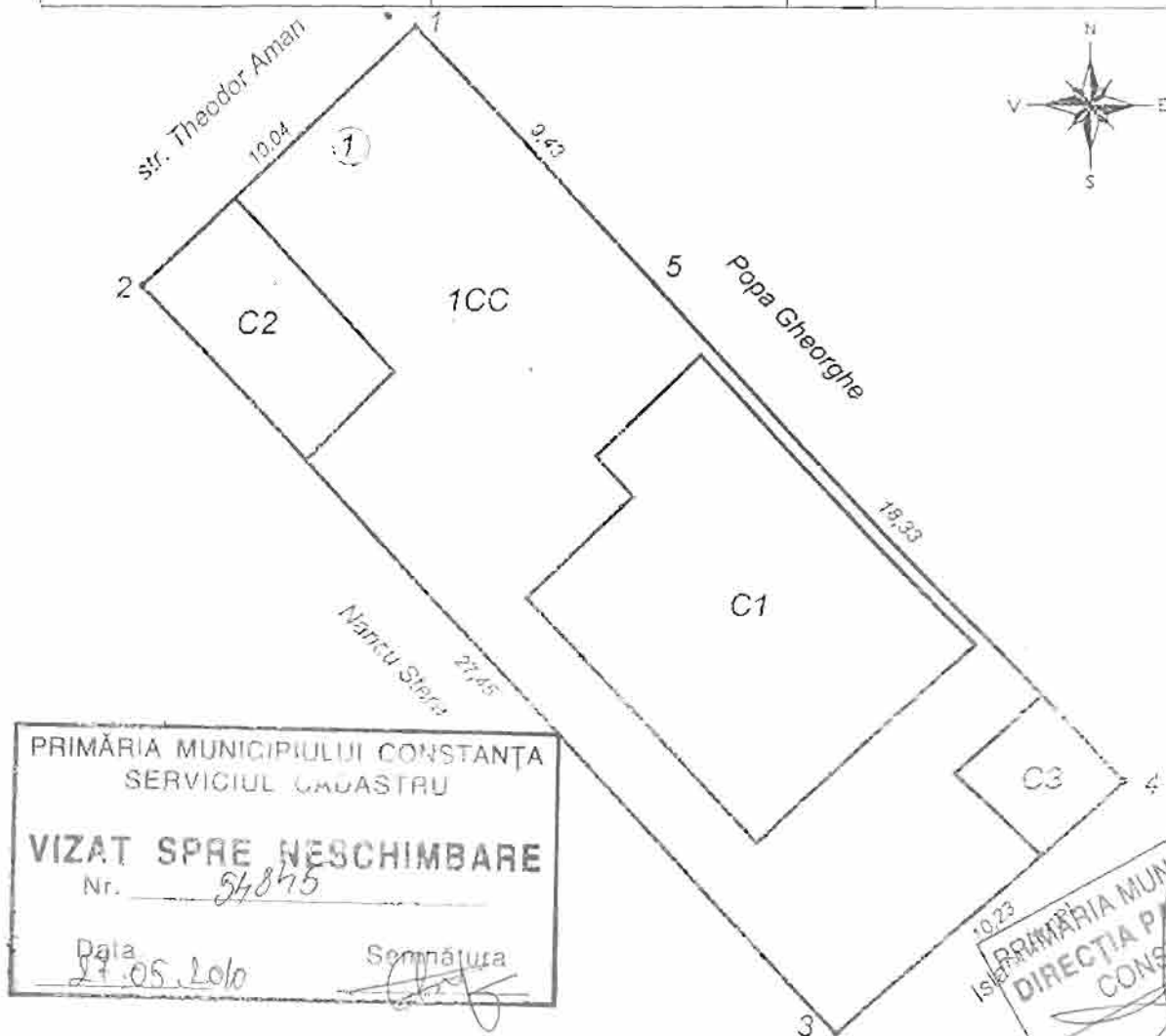
Cjr. Octavian-Gabriel DIAMANDESCU

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	280	Constanța, str. Theodor Aman, nr. 1

Cartea funciară nr.	UAT	Constanța
---------------------	-----	-----------



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 54845

Data 27.05.2010

Semnătura

A. Date referitoare la teren

Nr. parcaș	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoarea de impozitare	Mențiuni
	CC	280		teren intravilan
	total	280		

B. Date referitoare la construcții

Nr. construcție	Suprafața construită (mp)	Valoarea de impozitare	Mențiuni
C1	78		locuință, S construită desfășurată = 155 mp
C2	21		anexă
C3	10		anexă
total	109		

Inventar de coordonate

Potential de proiectare a terenului

Nr.	X	Y
-----	---	---

1	791376,624	307442,928
2	791369,369	307435,984
3	791388,001	307415,829
4	791395,606	307422,368
5	791383,099	307436,070

executant

Arterea Cristiana

se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

recepționat:

Suprafață total măsurată = 280 mp
Suprafață din act = 220 mp



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 67689/28.05.2010

CATRE,

SOFRON ION si SOFRON ILEANA

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 67689/18.05.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

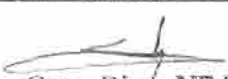
Terenul in suprafata totala de 159,99 mp, situat in mun. Constanta, **Bd. Mamaia, nr. 55**, a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata totala de teren de 159,99 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 32,36 mp aferenta imobilului din mun. Constanta, Bd. Mamaia, nr. 55, conform Contractului de vanzare cumparare nr. 28198/1996 incheiat cu RAEDPP Constanta in favoarea numitilor Sofron Ion si Sofron Ileana si teren-curte in suprafata de 62,00 mp conform Contractului de inchiriere nr. 6943/2009 in favoarea RAEDPP Constanta.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate cu nr. Cadastral 11826, inregistrat la OJCGC Constanta cu nr. 8694/16.05.2003 de catre S.C Ciobanu S.C.S Tulcea.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii nr. 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU


Cons. Diana NEAGU

SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU


SERVICIUL CADASTRU,

Insp. Gabriela-Marilena DODEA


Insp. Niculina RIZEA


SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina PINZARIU


SERVICIUL JURIDIC,

Cj. Octavian-Gabriel DIAMANDESCU


Red NR/ex2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1:200

nta
Administrativ : CONSTANTA

60428

n : 2

ului de proprietate :

TA - Bdul Mamaia nr. 55

NR. CADASTRAL: 11826

ORARE IN ZONA



Numele proprietarilor constructiei :

1.SOFRON ION

2.SOFRON ILEANA

3.DOBRE GHEORGHE

Numele proprietarilor terenului :

Consiliul Local Municipal Constanta

Adresa proprietarilor :

1-3. Constanta , Bdul Mamaia nr. 55

Acte de proprietate :

Contract de vanzare cumparare nr.28198/27.12.1996 incheiat
cu R.A.E.D.P.P. Constanta

Contract de inchiriere pentru teren nr.6945/28.03.2003 incheiat
cu R.A.E.D.P.P. Constanta

Contract de vanzare cumparare nr.28199/27.12.1996 incheiat
cu R.A.E.D.P.P. Constanta

Contract de inchiriere pentru teren nr.64.92/28.03.2003 incheiat
cu R.A.E.D.P.P. Constanta

Autorizatie de construire nr. 1199/06.07.2001 eliberata de
Primaria municipiului Constanta

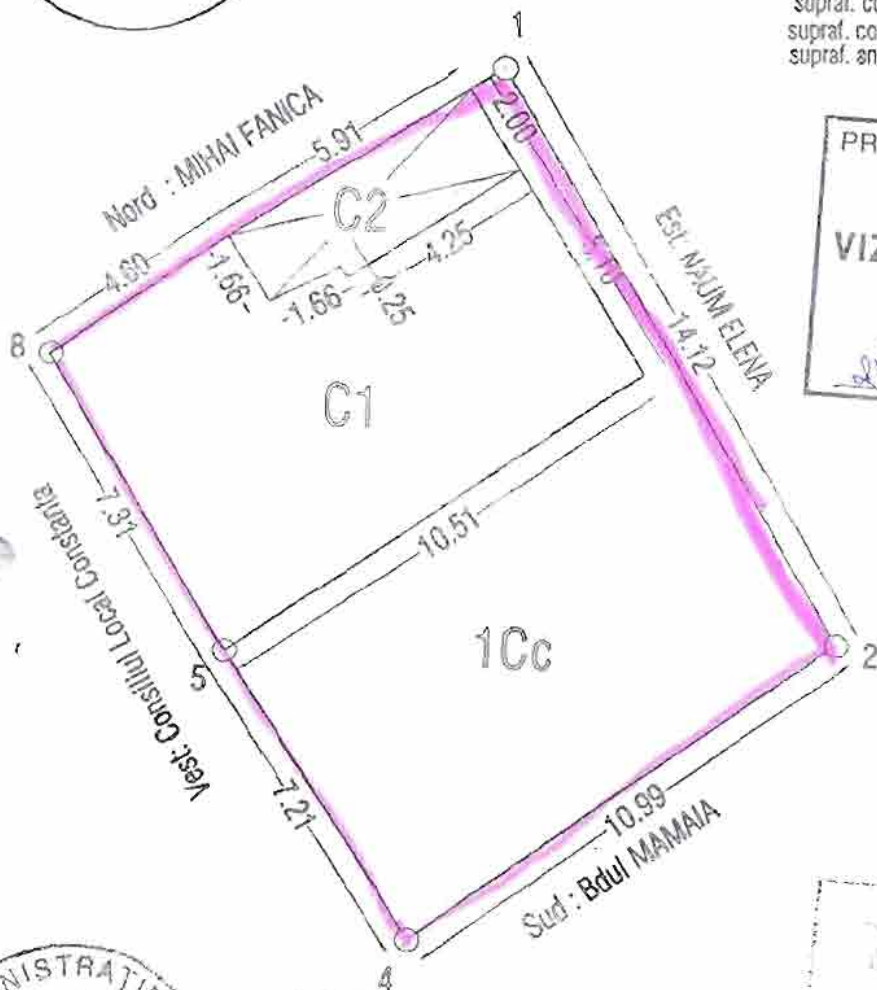
Suprafata din acte :S = 143.86 mp

Suprafata din masuratori :S = 159.99 mp

supraf. curti constructii :S1Cc = 159.99 mp

supraf. construita :Sc= 64.67mp

supraf. anexe :Sa= 11.52mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE Neschimbare
Nr. 67689
Data 28.05.2010
Semnătura

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria B Nr. 2885
Categorie
D
Intocmit
mar 2003
SININW ONGCG

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria B Nr. 225
Clasa
III
S.C. CIUBANU S.C.S.
TULCEA
SININW ONGCG

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA
CONSTANȚA

OFICIUL JUDEȚEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE ȘI
CARTOGRAFIE
CONSTANȚA
Nr. Integ 8694 Data 16 MAY 2003
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
Ing. ZOITA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 67693 / 28.05.2010

CATRE,

LIPAN ILEANA si COSNEANU SIMONA

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 67693/18.05.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata de 50,00 mp, situat in mun. Constanta, **Bd. Mamaia, nr. 55**, face parte din suprafata totala 159,99 mp si a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata de teren de 50,00 mp ce face parte din suprafata totala de 159,99 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 17,00 mp aferenta imobilului din mun Constanta, Bd. Mamaia, nr. 55, conform Contractului de vanzare cumparare nr. 28199/1996 incheiat cu RAEDPP Constanta si a Certificatului de mostenitor nr. 4/2010-BNP Stamule Daniela, in favoarea numitilor Lipan Ileana Cosneanu Simona si teren-curte in suprafata de 33,00 mp conform Contractului de inchiriere din data de 02.02.2010 in favoarea RAEDPP Constanta.

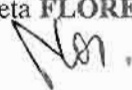
Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate cu nr. Cadastral 11826, inregistrat la OJCGC Constanta cu nr. 8694/16.05.2003 de catre S.C Ciobanu S.C.S Tulcea.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii nr. 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

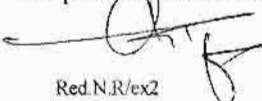
DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU


Cons. Diana NEAGU

SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU


SERVICIUL CADASTRU,

Insp. Niculina RIZEA


Red.N.R/ex2

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina PINZARIU


SERVICIUL JURIDIC,

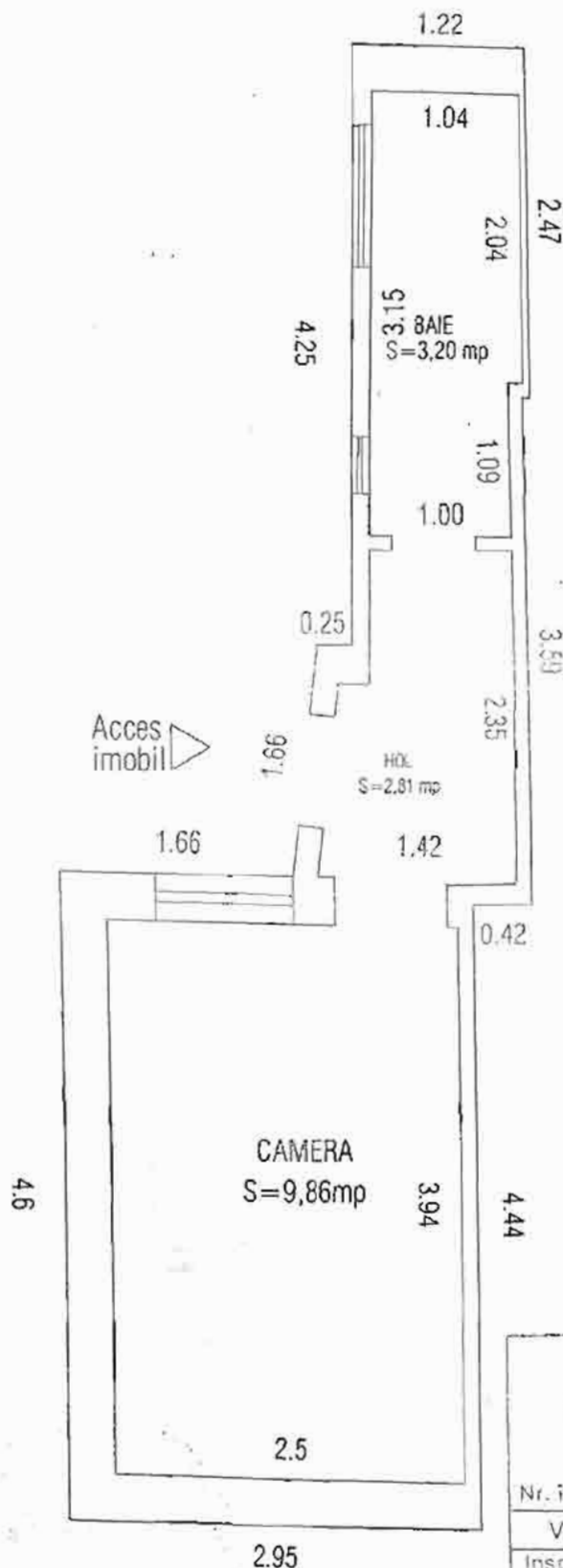
Cj. Octavian-Gabriel DIAMANDESCU


RELEVÉU LOCUINTA - C1

Scara 1:50

Bdul Mamaia nr. 55

Proprietari : DOBRE GHEORGHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECTIA PATRIMONIULUI
CONSTANTA



O.N.C.G.C.	
OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE CONSTANTA	
Nr. înreg. 24.864	data 17 DEC 2003
VERIFICAT ȘI RECEPTIONAT	
Inspector, Ing. ZOILA CRETA	





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 7 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Mihail Kogalniceanu nr. 4	348 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 19560 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 8 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Panait Mosoiu nr. 5	118 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 58204 / 2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 19560/12.02.2010

CATRE
BORODI ELENA

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 19560/12.02.2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata totala de 348,00 mp, situat in mun. Constanta, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 4 a fost identificat ca domeniul privat al municipiului Constanta, conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariata conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrelui si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu intabularea dreptului de proprietate asupra suprafetei totale de teren de 348,00 mp in favoarea Municipiului Constanta, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu intabularea dreptului de folosinta pentru suprafata indiviza de teren de 73,74 mp aferenta imobilului situat in mun. Constanta, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 4 si anume de terenul in suprafata de 17,74 mp aferenta apartamentului conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 27489/21.11.1996, incheiat cu RAUROP Constanta, reprezentat la Inlocuirea Constanta cu nr. 17880/31.01.1996 si terenul in suprafata de 56,00 mp incheiat conform Contractului de inchiriere nr. 10342/30.09.1996 cu S.A.P. Corpul 1 Constanta, in favoarea marelui Negruza Ileana si Gheorghe Vasile.

Terenul imobilul de mai sus exista asupra plan de salubitate de catre persoana autorizata Myrta Cristina.

Menționăm ca în cazul în care pentru imobilul de mai sus se aplică prevederile Legii nr. 10/2001, Legea 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat prin lege de actiune de dispozitie noua.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. PATRIMONIU

Cons. Dragă NEAGU

SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU

Ins. Madalina RIZEA

SEF SERVICIUL JURIDIC

C. Irina PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC

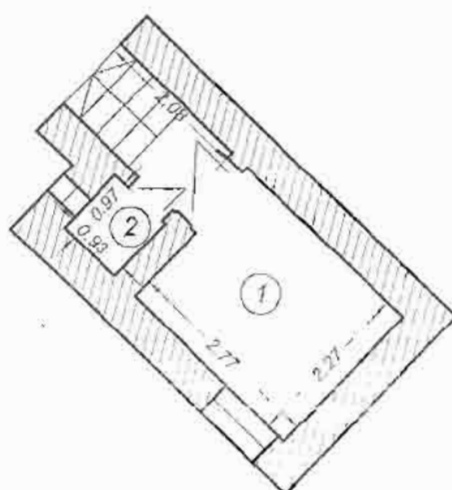
C. Gabriel-Octavian DIMANDESCU

RELEVU ANEXA C2 - SUBSOL

scara 1: 100

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului:
		Str.Mihail Kogalniceanu nr.4, Constanta

Cartea funciara nr.	UAT	CONSTANTA
---------------------	-----	-----------



Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Spalator	6.40
2	Grup sanitar	0.90
Suprafata utila = 7.30 mp		
Executant	Data:	Receptionat: Data:
MERTEA CRISTIAN	octombrie 2009	



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 19563/28.05.2010

CATRE,
BORODI MIOARA-CARMEN

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 19563/12.02.2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata indiviza de 220,00 mp, situat in mun. Constanta, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 4 face parte din suprafata totala de 348,00 mp si a fost identificat ca domeniu privat al municipiului Constanta, conform H.C.L.M. Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrelui si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu intabularea dreptului de proprietate asupra suprafetei indivize de teren de 220,00 mp in favoarea Municipiului Constanta, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu intabularea dreptului de folosinta pentru suprafata indiviza de teren de 220,00 mp aferenta imobilului situat in mun. Constanta, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 4 si anume terenul in suprafata de 80,81 mp aferenta apartamentului conform Contractului vanzare-cumparare nr. 27601/98.11.1996, incheiat cu RAEDPP Constanta, transmise la Judecatoria Constanta cu nr. 17882,83/A/1996 si a Sentintei Civile nr.4646/2006 pronuntata de catre Judecatoria Constanta si terenul in suprafata de 140,00 mp-cuete conform Contractului de inchiriere nr. 10343/2009 incheiat cu RAEDPP Constanta in favoarea mamei Borodi Mioara Carmen si Sotului Ion.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de situatie de catre persoana autorizata Mirela Cristiga.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de disponitie emis.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. PATRIMONIU

Cons. Diana NEAGU

SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Nicolina RIZEA

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irim PINZARIU
Red. N R. 2

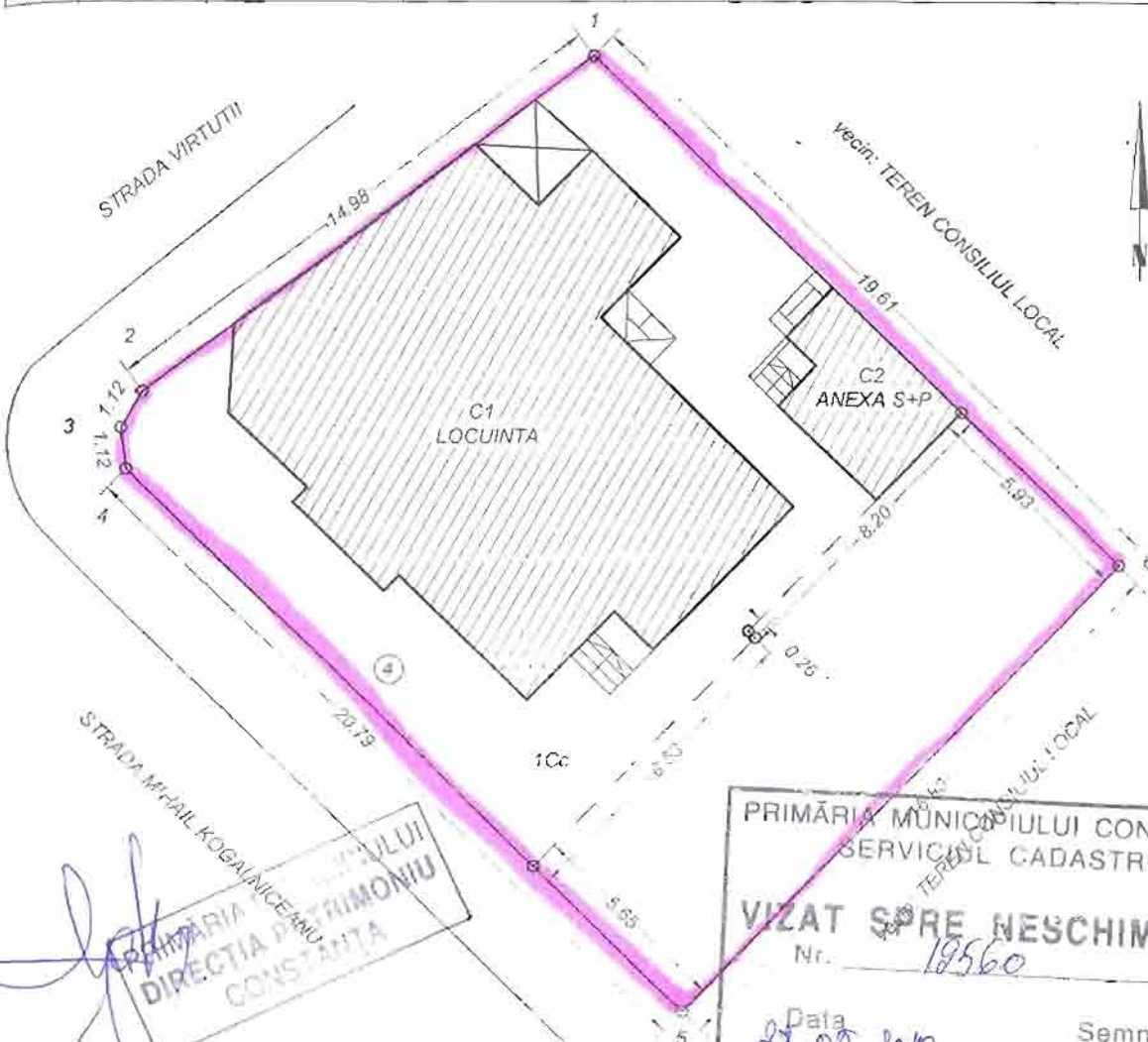
SERVICIUL JURIDIC

Cj. Gabriel-Octavian DIAMANDESCU

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	348 mp	Str. Mihai Kogalniceanu nr 4, Constanta
Cartea funciara nr.	UAT	CONSTANTA



[Signature]
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 DIRECTIA PATRIMONIULUI
 CONSTANTA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
 SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SĂRE NESCHIMBARE
 Nr. 18560
 Data 27.07.2010
 Semnătura

A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
T	Cc	348		imobil imprejmuit cu gard zid
Total		348		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constr	Supr. construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	127		LOCUINTA P. Supr. constr. desfasurata = 152 mp
C2	14		ANEXA S+P. Supr. constr. desfasurata = 28 mp
Total	141		

INVENTAR DE COORDONATE
 Sistem de coordonate STEREOGRAPHIC 1955

Excutibit
 14.08.2010



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 58204/09.06.2010

CATRE
GAROFIL TASU

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 58204/28.04.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata totala de 118,00 mp, situat in mun. Constanta, Str. Panait Mosoiu, nr. 5, a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu intabularea dreptului de proprietate pentru suprafata totala de teren de 118,00 mp in favoarea Municipiului Constanta, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu intabularea dreptului de folosinta pentru suprafata de teren de 50,88 mp, aferenta imobilului din mun Constanta, str. Panait Mosoiu, nr. 5 conform Contractului de vanzare cumparare nr. 28917/1997 incheiat cu RAEDPP Constanta si transcris la Judecatoria Constanta cu nr. 13607/199 in favoarea numitului Garofil Tasiu si mostenitorii surorii Garofil Chirata.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de situatie de catre persoana autorizata Simerea Janica si vizat de catre Serviciul Cadastru.

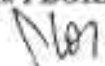
Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 70/2001, Legii nr. 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIUL


Cons. Dana NEAGU

SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU



SERVICIUL CADASTRU,

Insp. Gabriela-Marilena DODEC

Insp. Niculina RIZEA



SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina PINZARIU



SERVICIUL JURIDIC,

Cj. Octavian-Gabriel DIAMANDESCU



Rd N.R/2

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CONSTANTA

Data
07.06.2010

Semnatura

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 56204

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

MOBIL STR PANAIT MOSOIU NR 5

INVENTAR DE COORDONATE
SISTEM HORIZONTAL NESTRUCURAT 20

Ord	X(m)	Y(m)
1	304786.15	781067.13
2	304773.62	781178.41
3	304768.21	781073.34
4	304781.33	781061.70

Suprafata [m²] = 7.05 m²

STR PANAIT MOSOIU

SEDULA NURGEN

GOSU MIHAI

S.C. METACOM GROUP

STR MIHAI VITEAZU

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Judetul: **CONSTANTA**
Unitatea adm.-terit.: **CONSTANTA**
MUNICIPIUL: **CONSTANTA**
Cod SIRUTA: **60428**
Cod Intravilan: **2**
Adresa corpului de proprietate:
Str PANAIT MOSOIU nr. 5
Mun. **CONSTANTA**
Jud. **CONSTANTA**

Numele si prenumele proprietarilor:
Proprietari pe cladiri: **GAROFIL TASU si GAROFIL CHIRATA**
Proprietari pe teren: **PRIMARIA CONSTANTA**

Suprafata din masuratori = 118mp
din care:
Suprafata constructiilor:
Suprafata locuila C1 = 79mp
Suprafata frizelor C2 = 11mp





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 9 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Tudor Vladimirescu Nr. 7	393,59 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 73220 / 2010 In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 10 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Aleea Veteranilor nr. 26	335,25 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 68853 / 2010 In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 73220/11.06.2010

CATRE,
ILIE STANA

Referitor la solicitarea dvs. nr. 73220/04.06.2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

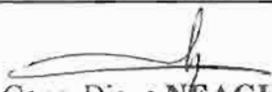
Terenul in suprafata indiviza de 393,59 mp, situat in mun. Constanta, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 7 face parte din suprafata totala de 506,09 mp si a fost identificat ca domeniu privat al municipiului Constanta, conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** asupra suprafetei indivize de teren de 393,59 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata indiviza de teren de 66,53 mp in favoarea numitei Ilie Stana, care detine imobilul conform Contractului vanzare-cumparare nr. 27224/1996, a Contractului vanzare-cumparare nr. 27225/1996 ambele incheiate cu RAEDPP Constanta si a Certificatului de mostenitor nr. 60/29.05.2000 emis de B.N.P. Doinita Crisan.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de situatie de catre persoana autorizata Dode Gabriela si vizat de catre Serviciul Cadastru.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. PATRIMONIU


Cons. Diana **NEAGU**

SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. Nicoleta **FLORESCU**

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Niculina **RIZEA**

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina **PINZARIU**
Red. G.D./ex.2

SERVICIUL JURIDIC

Cj. Gabriel-Octavian **DIAMANDESCU**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Scara 1 : 200

Județul: CONSTANȚA
Unit. adm.-terit.: CONSTANȚA
Cod SIRUTA: 60428
Cod intravilan: 2
Adresa corpului de proprietate:
Str. TUDOR VLADIMIRESCU

Nr.cadastral al corpului de proprietate

Numele și prenumele proprietarilor:
R.A.E.D.P.P. CONSTANȚA
ILIE STANA(pt. C1, C2)
ENUC ION(pt. C3)
ENUC MARIA(pt. C3)
AISACHIOAEI CONSTANȚA
AISACHIOAEI ȘTEFANA
PALADE CAMELIA(pt. C4)
PALADE MIHAIL(pt. C4)
ROGOZAN GEORGETE

Adresa:

Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 5
B-dul Al. Lăpușneanu, Nr. 137
Bloc 6, Scara D, Ap.71,
Str. Dezrobirii, Nr.137,
Bloc IV12, Scara A, Ap.19
Mun. Constanța, Jud. Constanța

Acte de proprietate:

Contract de vânzare-cumpărare
R.A.E.D.P.P. Constanța transcris
din 08.11.1996 Judecătoria Constanța
Certificat de moștenitor nr. 60
BNP Doinița Crișan / Constanța
Contract de vânzare-cumpărare
R.A.E.D.P.P. Constanța transcris
din 02.12.1996 Judecătoria Constanța
Contract de vânzare-cumpărare
R.A.E.D.P.P. Constanța transcris
din 02.12.1996 Judecătoria Constanța
Contract de vânzare-cumpărare
fostul Notariat de Stat Jud. Constanța
nr. 17812-13-14/10.05.1995 fostul

Suprafața rezultată din măsurători
din care suprafața conține

Măsurătorile au fost efectuate
proprietăților și între limitele

ONCO

OFICIUL JUDEȚĂRESC DE
CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE

CARTOGRAFIE

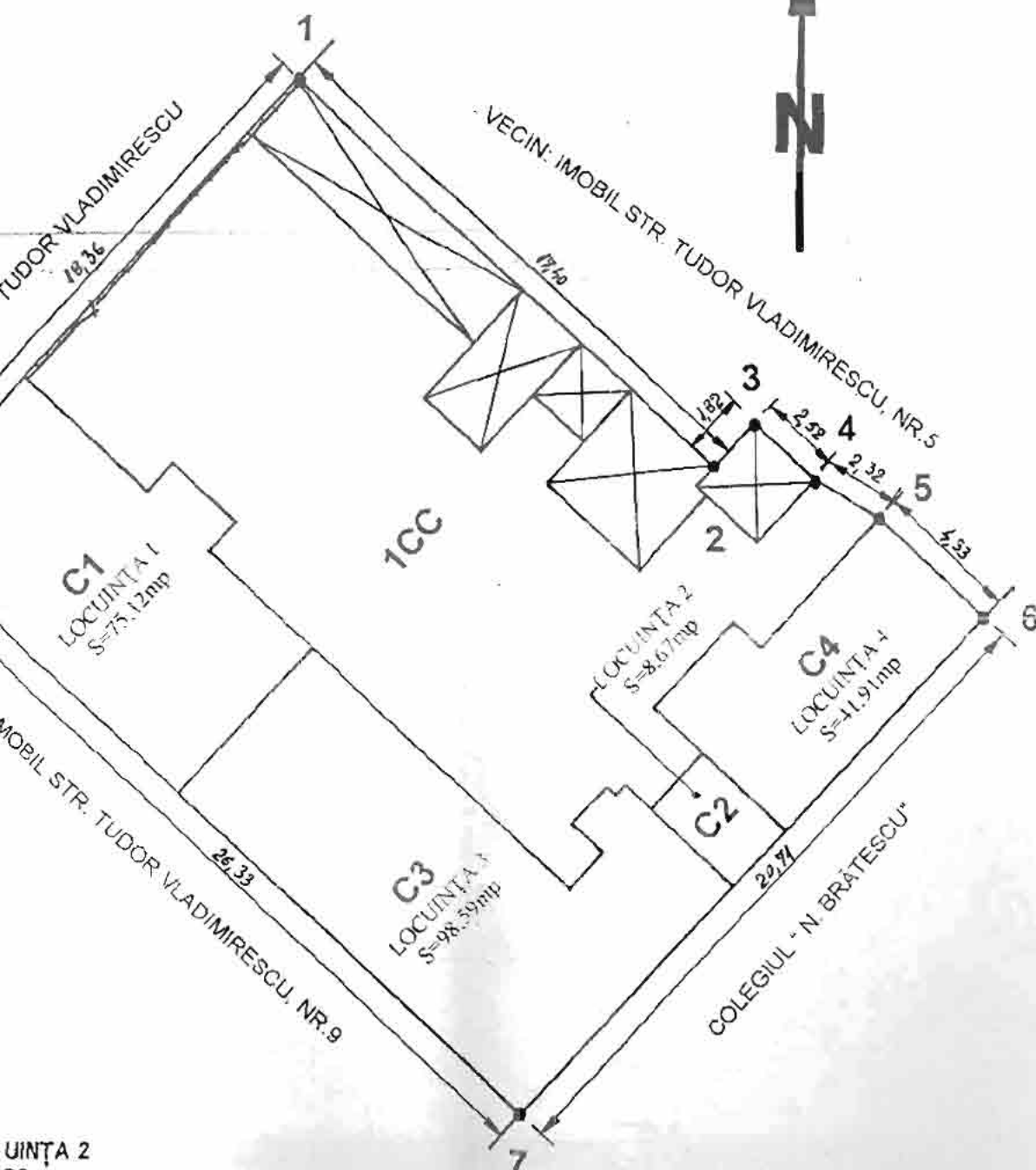
CONSTANȚA

Nr. înreg. 257/0

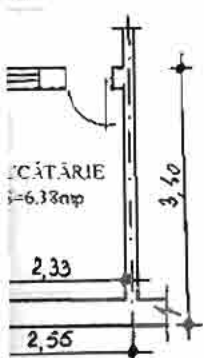
VERIFICAT ȘI RECEPUT

Inspector,

Ing. CAR



LOCUINȚA 2
C2



[Semnătură]
DIRECTIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR.68853/09.06.2010,

Catre: CIOVICA DAN CRISTIAN

**Str. Nicolae Iorga nr. 28B, bl. D2, ap. 1
Constanta**

Referitor la solicitarea dumneavoastra nr.68853/20.05.2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam ca terenul in suprafata indiviza de 335,25mp, (cota $\frac{3}{4}$) a fost identificat ca fiind domeniul privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M. Constanta nr.420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, restul terenului in suprafata de 111,75mp (cota $\frac{1}{4}$) din suprafata totala de 447.00mp, fiind proprietatea numitului Ciovisa Dan Cristian conform Hotararii nr.153/1996 si a Procesului verbal incheiat in data de 16.07.1996 ambele emise de Consiliul Local Constanta, a Certificatului de Mostenitor Suplimentar nr.28/2010 la Certificatul de Mostenitor nr.180/2007 si a Certificatului de Mostenitor Suplimentar nr.29/2010 la Cetificatul de Mostenitor nr. 26/2010 ambele emise de B.N.P. Joita Botezatu si Horia Botezatu.

Primaria Municipiului Constanta, este de acord cu efectuarea lucrarilor de cadastru si publicitate imobiliara in favoarea Primariei Municipiului Constanta pentru terenul situat in Mun. Constanta str. Aleea Veteranilor nr. 26, in suprafata indiviza de 335,25mp.

Pentru imobilul de mai sus exista planul de situatie intocmit de persoana fizica autorizata Gradinaru Aliona si vizat de neschimbare de Serviciul Cadastru.

Precizam ca prezentul in scris nu constituie acord de dare in folosinta si nu poate fi utilizat la intabularea dreptului de folosinta in favoarea numitului Ciovisa Dan Cristian.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU,

~~Cons. DIANA NEAGU~~

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cjr. IRINA PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC

Cjr. OCTAVIAN G. DIAMANDESCU

SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. NICOLETA FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU,

Insp. ELENA VOINEA

Ref. Monica STOICEA