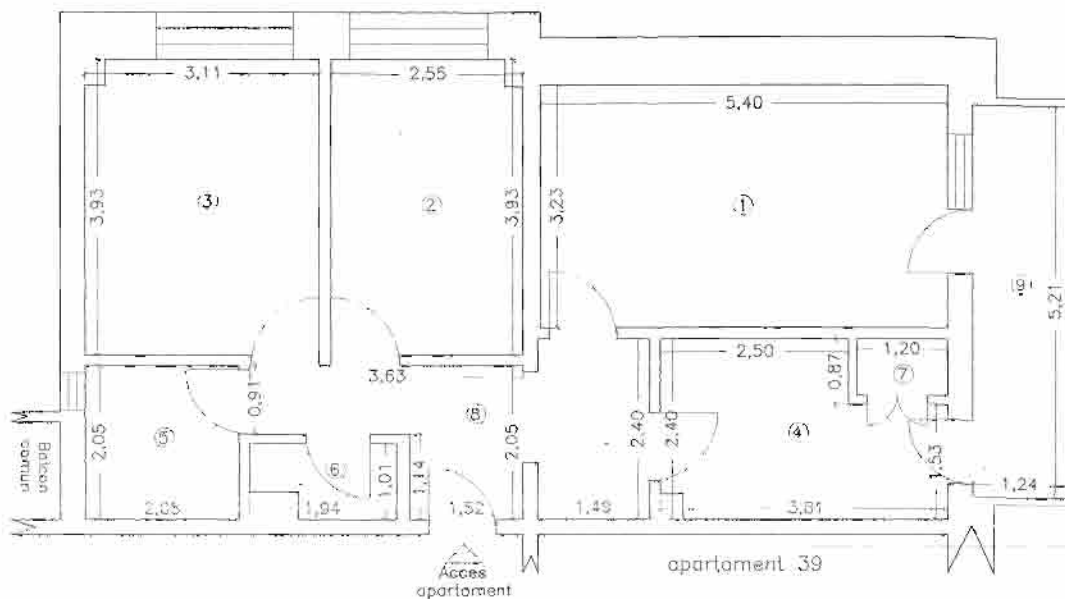


RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
		mun. Constanta, b-dul Mamaia nr. 270, bl. L5, sc. C, et. 3, ap. 38, jud. Constanta	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	CONSTANTA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	17.44
2	Camera	9.94
3	Camera	12.13
4	Bucatarie	7.90
5	Boie	4.20
6	Wc	1.72
7	Camera	0.90
8	Hol	8.85
Suprafata utila = 63.08 mp		
9	Balcon	6.46
Suprafata totala = 69.54 mp		
Executant ing. Boicu Costel		Data mai 2010
Receptionat,		Data



PRIMEA PRINCIPALU
DIRECTIA PATRIMONIU
CONSTANTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 36 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Petre Romulus nr. 27-27A	247 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 62959/2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 37 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Daciei nr. 56	373 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 63872/2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 62959/02.07.2010

CATRE,
AGOPIAN DIRAN si AGOPIAN MAIRAM

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 62959/10.05.2010, adresata Primarici Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

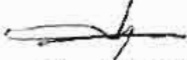
Terenul in suprafata totala de 247 mp, situat in mun. Constanta, Str. Petre Romulus, nr. 27-27A a fost identificat ca domeniu privat al municipiului Constanta, conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** asupra suprafetei totale de teren de 247,00 mp in favoarea Municipiului Constanta, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 50,00 mp aferenta imobilului situat in mun. Constanta, Str. Petre Romulus, nr. 27-27A in favoarea numitorilor Agopian Diran si Agopian Mairam, care detin imobilul conform Contractului de vanzare-cumparare autentificat cu nr. 2590/25.02.1998 la Notariatul de Stat judetean Constanta si a Titlului de proprietate nr. 1380/29.03.1975

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de situatie de catre persoana autorizata Merteza Cristian, vizat de catre Serviciul Cadastru si plan relevu locuinta C1-parter si C3;C1-etaj, C2-anexa.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. PATRIMONIU


Cons. Diana NEAGU

SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU 

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Niculina RIZEA 

Insp. Gabriela Marilena DODEC 

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina PINZARIU 

Red. N.R/ex.2

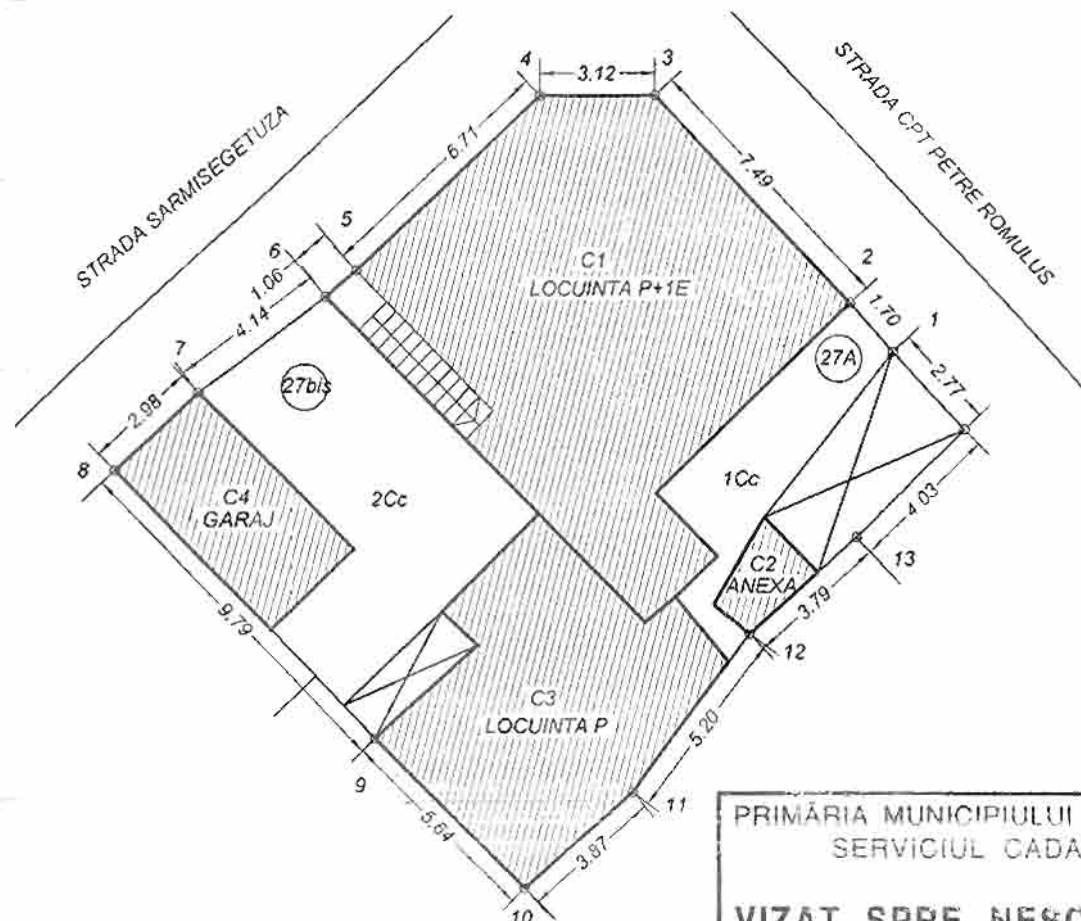
SERVICIUL JURIDIC

Cj. Gabriel-Octavian MANDESCU 

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	247 mp	Str.cpt. Petre Romulus nr.27A-27bis, Constanta
Cartea funciara nr.	UAT	CONSTANTA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 62959

Mentiuni:

Date

02.02.2010

Semnatura

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	Cc	247	
Total		247	

imobil împrejmuit

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCII

Cod constr.	Supr. construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni:
C1	100		LOCUINTA P+1E, Supr.constr.dest. = 200 mp
C2	4		ANEXA
C3	47		LOCUINTA P.; Supr.constr.dest. = 47mp
C4	17		GARAJ.
Total	168		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	791435,053	304206,217
2	791433,929	304207,491
3	791428,801	304212,944
4	791425,678	304212,924
5	791420,766	304208,350
6	791419,961	304207,659
7	791416,673	304205,150
8	791414,514	304203,101
9	791421,291	304196,033
10	791425,296	304192,068
11	791428,214	304194,615
12	791431,318	304198,783
13	791434,109	304201,345
14	791436,956	304204,199

Suprafata totala masurata = 247 mp

Suprafata din acte = mp

Data: mai 2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.

Executant:
MERTEA CRISTIAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CONSTANTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR.63872/02.07.2010

CATRE,
GOROCILA DONI

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 63872/11.05.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata totala de 373,00 mp, situat in mun. Constanta, **str. Daciei, nr. 56**, a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata totala de teren de 373,00 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 54,90 mp aferenta imobilului din mun Constanta, str. Daciei, nr. 56, in favoarea RAEDPP Constanta, imobil detinut de numitul Gorocila Doni conform Contractului de inchiriere pentru suprafete locative cu destinatie de locuinta nr. 6270/2010 si a Actului additional la contractul de inchiriere nr. 6270/06.07.2009.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit Plan de amplasament si delimitare a imobilului, de catre persoana autorizata Baiceanu Liliana, vizat de catre Serviciul Cadastru si plan releveu locuinta C1.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii nr, 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU

Cons. Diana NEAGU

SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina PINZARIU

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Niculina RIZEA

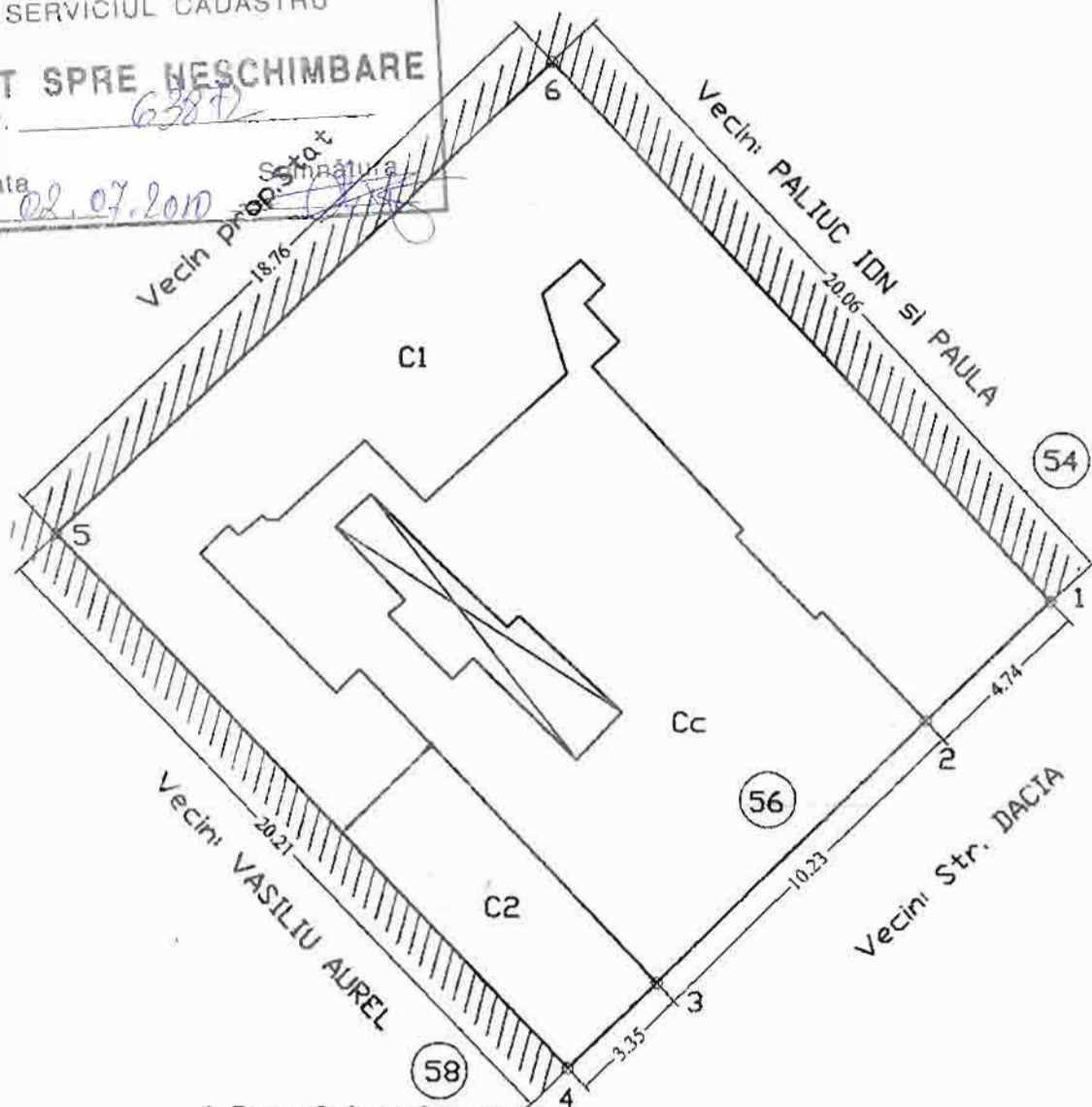
SERVICIUL JURIDIC

Cj. Octavian-Gabriel DIAMANDESCU

Red.N.R/ex2

Plasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Suprafata masurata	Adresa imobilului
373 mp	str.Dacia, nr.56, Constanta
Cartea Funciara nr. _____	UAT Constanta
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA SERVICIUL CADASTRU	
VIZAT SPRE NESCHIMBARE	
Nr. 63872	
Data 02.07.2010	Scrisoarea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	Cc	373		
Total		373		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
C1	183		locuinta
C2	30		garaj
Total	213		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie Stereo 70'

Pct.	E(m)	N(m)
1	791314,084	304201,315
2	791310,640	304198,060
3	791303,299	304190,934
4	791300,863	304188,629
5	791286,817	304203,165
6	791300,463	304216,044

Suprafata totala masurata = 373 mp

Executant,
ing.Liliana Baiceanu

25.01.2010

Baice





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 38 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Jupiter nr. 2A	172,85 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 68190/2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 39 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Ioan Borcea nr. 30	307 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 86667/2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR.68190/12.07.2010

CATRE,
BURTOI EMIL si CORINA

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 68190/19.05.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata totala de 172,85 mp, situat in mun. Constanta, str. Jupiter, nr. 2A a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata totala de 172,85 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 43,00 mp aferenta imobilului din mun Constanta, str. Jupiter, nr. 2A, in favoarea numitorilor Burtoi Emil si Corina care detin imobilul in baza Contractului de vanzare-cumparare nr. 27579/1996 incheiat cu RAEDPP Constanta, si intabularea dreptului de folosinta pentru terenul in suprafata de 39,50 mp-reprezentand curte in favoarea RAEDPP Constanta conform Contractului de inchiriere nr. 178/07.09.2009.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit Plan de amplasament si delimitare a imobilului, de catre persoana autorizata Ionescu Florian, avand nr. cadastral 3088, inregistrat la OJCGC cu nr. 776/20.01.2000.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii nr. 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU

Cons. ~~Diana~~ **NEAGU**
SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta **FLORESCU**

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Niculina **RIZEA**

Insp. Gabriela Marilena **DODE**

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina **PINZARIU**

SERVICIUL JURIDIC

Cj. Octavian-Gabriel **DIAMANDESCU**

Red N.R/ex2

LA VEST: STR. JUPITER

LA NORD: LABA CONSTANTIN

Curte

nr.
2A

LA EST:
COSTESCU J.

LA EST:
PAVALOIE C.

PLA

REPREZEN
STR. JUP
SUPRAFATA
INCLUSIV

LA SUD: STR. CUZA VODA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTIN
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 68790

Data

12.07.2010

Semnatura

OFICIUL
CADASTRU

Nr. Inscr.

VERIFICAT

Inregistrat

14.11



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR.86667/12.07.2010

CATRE,
ALI IMRA

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 86667/25.06.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata totala de 307,00 mp, situat in mun. Constanta, str. Ioan Borcea, nr. 30, a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata totala de teren de 307,00 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 36,11 mp aferenta imobilului din mun Constanta, str. Ioan Borcea, nr. 30, in favoarea numitei Ali Imra care detine imobilul in baza Contractului de vanzare-cumparare nr. 28743/1997 incheiat cu RAEDPP Constanta si terenul in suprafata de 69,00 mp-reprezentand curte conform Contractului de inchiriere nr. 485/03.08.2009, in favoarea RAEDPP Constanta.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit Plan de amplasament si delimitare a imobilului, de catre persoana autorizata Biziru Cristian Stefan, vizat de catre Serviciul Cadastru.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii nr. 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU

Cons. Diana NEAGU
SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Niculina RIZEA

Insp. Gabriela Marilena BODEA

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina PINZARIU

SERVICIUL JURIDIC

Cj. Octavian-Gabriel DIAMANDESCU

Red.N.R/ex2

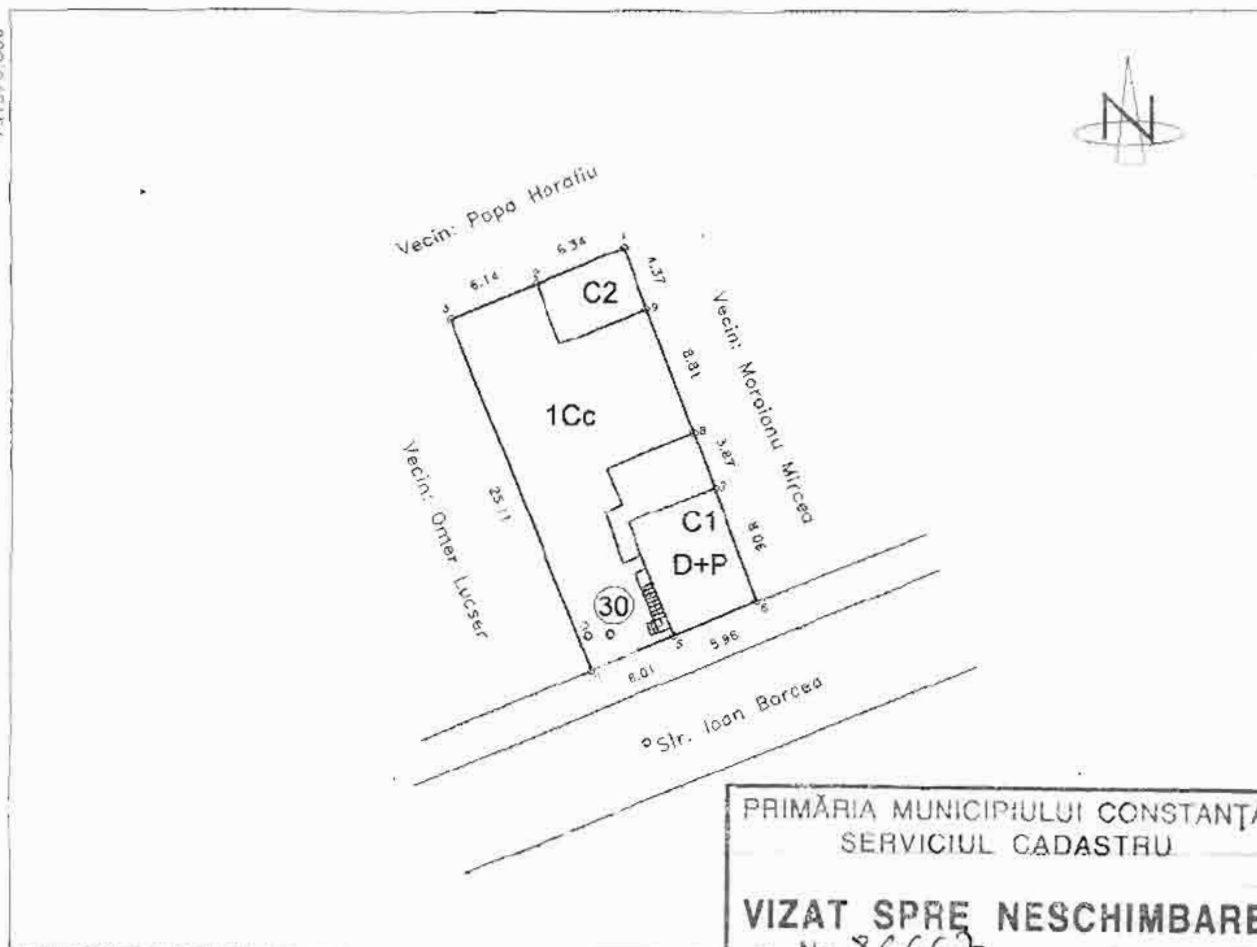
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
307	Constanta, Str. Ioan Borcea Nr.30
Cartea Funciara nr.	UAT: Constanta

506776.888

791570.856



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. 86667

306714.426

A. Date referitoare la teren

Data

12.07.2010

Semnătura

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
	Cc	307	
Total		307	Imobilul este imprejmuit de gard de beton.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	78		Locuinta; S desfasurata= 78 mp
C2	27		Bucatarie de vara; S desfasurata= 27 mp
Total	105	159824	Suprafata Totala desfasurata= 127 mp

Inventar de coordonate

Sistem stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latitudini D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	306761.311	791611.735	6.335
2	306758.903	791605.875	6.140
3	306756.568	791600.196	25.108
4	306733.254	791609.517	6.005
5	306735.530	791615.074	5.963
6	306737.804	791620.586	8.062
7	306745.349	791617.745	3.873
8	306748.973	791616.380	8.811
9	306757.219	791613.275	4.372

Suprafata masurata = 307 mp

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Intocmit,
PFA Biziru Cristian
Martie 2010



Receptional,

Data,





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR.86665/ 12.07.2010

CATRE,
CAIALI GIHAN si ALI IMRA

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 86665/25.06.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata de 127,11 mp face parte din suprafata totala de 307,00 mp, situat in mun. Constanta, str. Ioan Borcea, nr. 30 si a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata de 127,11 mp din suprafata totala de 307,00 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 36,11 mp aferenta imobilului din mun Constanta, str. Ioan Borcea, nr. 30, in favoarea numitilor Ali Imra si Caiali Gihan care detin imobilul in baza Contractului de vanzare-cumparare nr. 28744/1997 incheiat cu RAEDPP Constanta, a Certificatului de mostenitor suplimentar nr. 17/27.02.2009-BNP Veronica Petrescu si intabularea dreptului de folosinta pentru terenul in suprafata de 91,00 mp-reprezentand curte in favoarea RAEDPP Constanta conform Contractului de inchiriere nr. 484/03.08.2009.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit Plan de amplasament si delimitare a imobilului, de catre persoana autorizata Biziru Cristian Stefan, vizat de catre Serviciul Cadastru.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii nr, 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU

Cons. Diana NEAGU
SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta FLORESCU

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Niculina RIZEA

Insp. Gabriela Marilena DODE

SEF SERVICIUL JURIDIC

SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina PINZARIU
Red.N.R/ex2

Cj. Octavian-Gabriel DIAMANDESCU

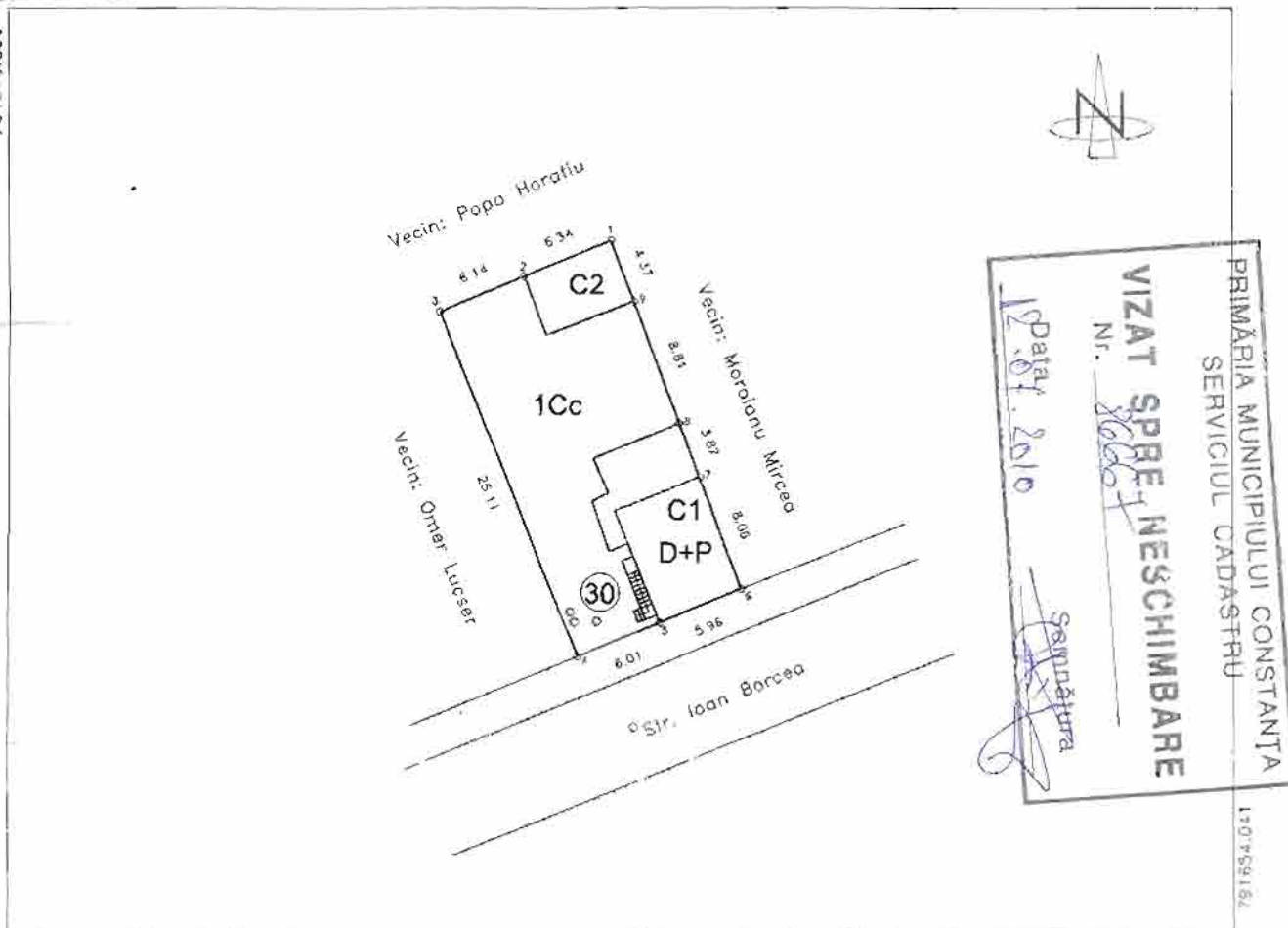
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
307	Constanta, Str. Ioan Borcea Nr.30
Funciara nr.	UAT: Constanta

306776.888

791510.856



306714.426

A. Date referitoare la teren

Nr. a	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	Cc	307	Imobilul este imprejmuit de gard de beton.
Total		307	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	78	159824	Locuinta; S desfasurata= 78 mp
C2	27		Bucatarie de vara; S desfasurata= 27 mp
Total	105		Suprafata Totala desfasurata= 127 mp

Inventar de coordonate

Sistem stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi loturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	306761.311	791611.735	6.335
2	306758.903	791605.875	6.140
3	306756.568	791600.196	25.108
4	306733.254	791609.517	6.005
5	306735.530	791615.074	5.963
6	306737.804	791620.586	8.062
7	306745.349	791617.745	3.873
8	306748.973	791616.380	8.811
9	306757.219	791613.275	4.372

Suprafata masurata = 307 mp

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



Receptional,

Data,





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 40 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Casa Iasi Sat Vacanta	20 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 77608/2010 In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 41 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Cristea Georgescu Nr. 13	326 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 50054/2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR.77608/12.03.2010

Catre
S.C LIBRI MARIS S.A

Referitor la solicitarea dvs. nr.77608/10.06.2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele :

Terenul in suprafata totala de 1541 mp situat in mun. Constanta, Sat Vacanta (teren aferent Casa Iasi) in suprafata totala de 1541 mp, face parte din domeniul privat al Mun. Constanta din care, suprafata de teren de 1521,00 mp conform HCLM Constanta nr. 392/2008, anexa 23 privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Municipiului Constanta, si suprafata de 20,00 mp a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, este de acord cu efectuarea lucrarilor de cadastru si publicitate imobiliara **in favoarea Primariei Municipiului Constanta** pentru terenul in suprafata de 1541 mp, aferent imobilului situat in mun. Constanta **Sat Vacanta** (teren aferent Casa Iasi).

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de situatie de catre persoana autorizata Tanase Gheorghe.

Precizam ca prezentul in scris nu constituie acord de dare in folosinta si nu poate fi utilizat la intabularea dreptului de folosinta in favoarea S.C Libri Maris S.A.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU,

Cons. Diana **NEAGU**

SEF SERVICIUL CADASTRU

Cons. Nicoleta **FLORESCU**

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Gabriela Marilena **DODE**

Insp. Niculina **RIZEA**

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cjr. Irina **PINZARIU**

Red NR/exp.2

SERVICIUL JURIDIC

Cjr. Octavian-Gabriel **DIAMANDESCU**

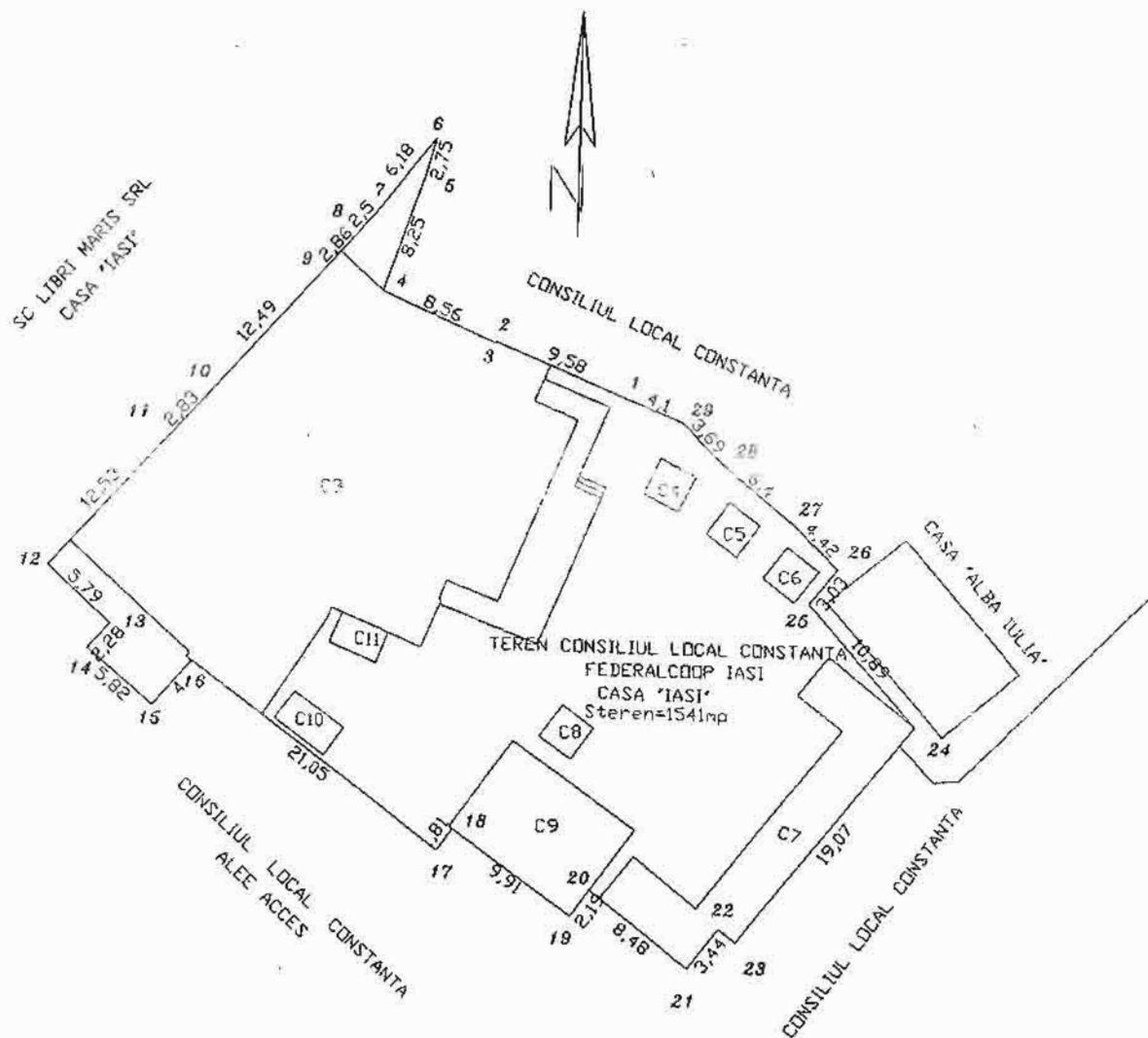
PLAN DE SITUATIE pentru ACORD DE INTABULARE
SCARA 1:500

Adresa Imobilului:

Mun. Constanta, Satul de Vacanta,
Casa "Iasi", Jud. Constanta

Suprafata C3 - Restaurant=637mp
Suprafata C4 - Casuta cazare=7mp
Suprafata C5 - Casuta cazare=7mp
Suprafata C6 - Casuta cazare=7mp
Suprafata C7 - Minihotel=108mp
Suprafata C8 - Casuta cazare=7mp
Suprafata C9 - Receptie=74mp
Suprafata C10 - Dusuri=8mp
Suprafata C11 - Dusuri=10mp

Suprafata teren conform masuratori=1541mp



Intocmit
P.F.A. TANASE GHEORGHE

DATA 03.06.2010



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 50054/12.07.2010

CATRE,

ENACHE MIHAI GABRIEL

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 50054/14.04.2010 adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata totala de 326,00 mp, situat in mun. Constanta, str. **Cristea Georgescu, nr. 13**, a fost identificat ca domeniu privat al Municipiului Constanta conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata totala de teren de 326,00 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 99,91 mp aferenta imobilului din mun Constanta, str. Cristea Georgescu, nr. 13 si anume terenul in suprafata de 59,91 mp aferenta apartamentului conform Contractului de vanzare cumparare nr. 27428/1996 incheiat cu RAEDPP Constanta si teren-curte in suprafata de 40,00 mp conform Contractului de inchiriere nr. 2208/A-2208/B/2010 in favoarea numitilor Enache Alina Maria, Enache Gianina si Enache Mihai Gabriel.

Pentru imobilul de mai sus exista intocmit Plan de amplasament si delimitare a imobilului, de catre persoana autorizata Saleh Abadi Andreea Corina.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii nr. 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR ADJ. PATRIMONIU

Cons. Diana **NEAGU**

SEF SERVICIU CADASTRU

Cons. Nicoleta **FLORESCU**

SERVICIUL CADASTRU,

Insp. Gabriela-Marilena **DODE**

Insp. Niculina **RIZEA**

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina **PENZARIE**

SERVICIUL JURIDIC,

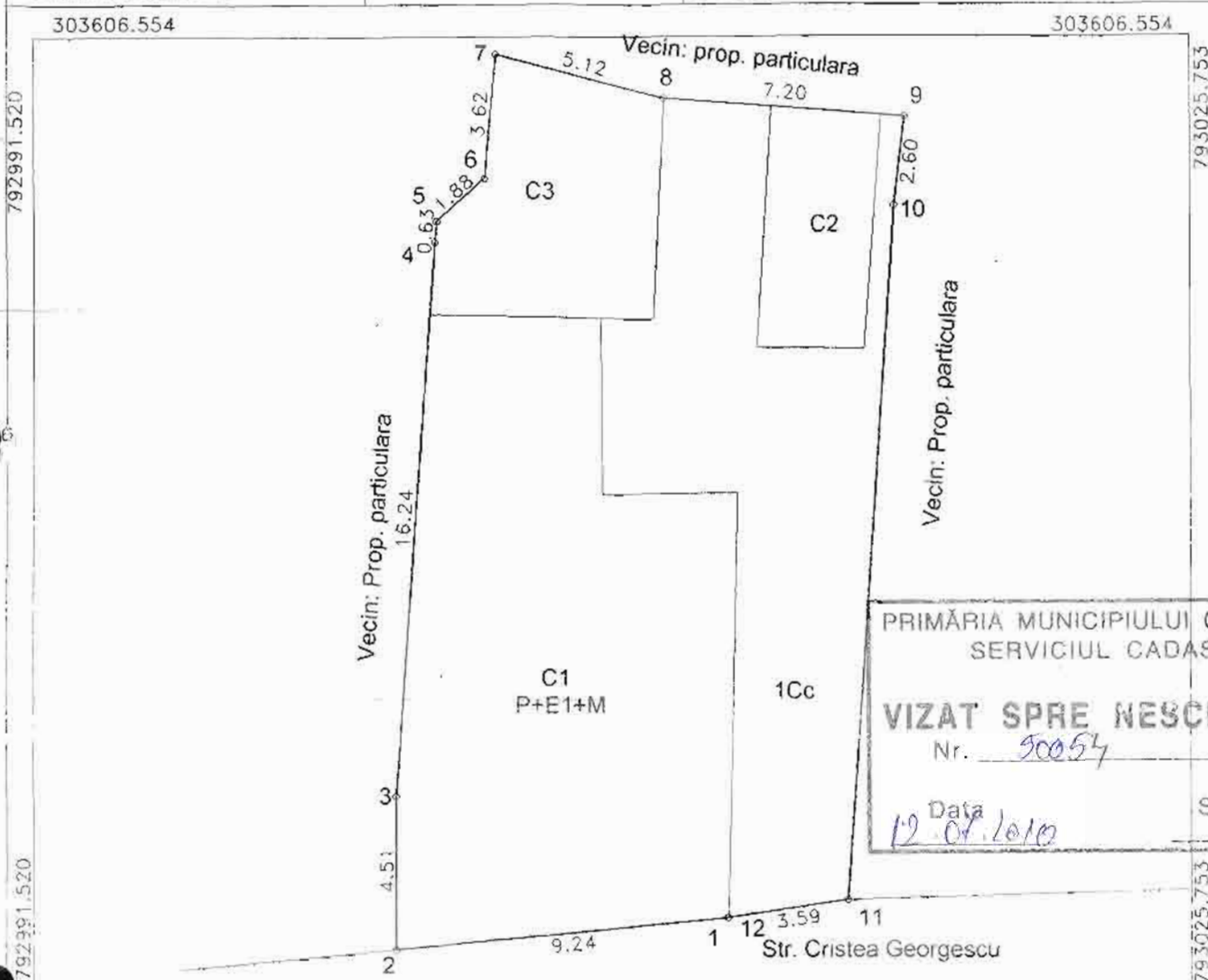
Cj. Octavian-Gabriel **DIAMANDESCU**

Red N.R/ex2

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	326	Str. Cristea Georgescu nr. 13, Constanta
Cartea Funciara nr.		UAT: Constanta



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARI

Nr. 90054

Data 12.07.2010

Semnătura

303578.634 A. Date referitoare la teren 303578.634

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	326		
Total		326		Imobilul este imprejmuit cu gard de beton si fern

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	153		Locuinta(P+E1+M), supr. constr. desfasurata S = 153 mp
C2	22		Garaj, supr. constr. desfasurata S = 22 mp
C3	41		Anexa, supr. constr. desfasurata S = 41 mp
Total	216		

Inventar de coordonate Sistem stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(1,1+1)
	N [m]	E [m]	
1	300681.360	789301.192	10.010
2	300689.419	789307.129	20.980
3	300702.421	789290.664	10.231
4	300694.053	789284.778	20.749
5	300681.360	789301.192	10.010
6	300689.419	789307.129	20.980
7	300702.421	789290.664	10.231
8	300694.053	789284.778	20.749

Suprafata din masuratori = 326 mp

Intocmit de: Sarah Abadi Sarda Codrina



Data: April 2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA TERENURI
CONSTANȚA

(Handwritten signatures and notes)



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 42 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Voinicului nr. 7	33,38 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Diferenta masuratori In indiviziune

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 43 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str.Dr.Cantacuzino nr. 1	179,56 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Acord intabulare nr. 65712/2010 Suprafata de 48,44 mp este cuprinsa in HCLM nr.120/2008 anexa 15.

PRESEDINTE SEDINTA

PLAN DE AMPALSAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL SCARA 1:200

Intravilan

Județul CONSTANȚA
Teritoriul adm. oraș CONSTANȚA

Cod SIRUTA 60428
Adresa imobilului - CONSTANȚA
Str. al. Dr. GHEORGHE VINTILĂ NR. 2
ACTE DE PROPRIETATE:
CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPARARE
ÎNCHIERE DE AUTENTIFICARE NR. 12 841
DIN 12.04.1993. NOTAR de Stat: JEAN DUMITRA
NR. CADASTRAL AL BUNULUI IMOBIL 6395

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA

Numele si prenumele proprietarului

PETRESCU ADRIAN
PETRESCU MARIA
cu domiciliul in CONSTANȚA
Str. al. Dr. GH. VINTILĂ NR 2

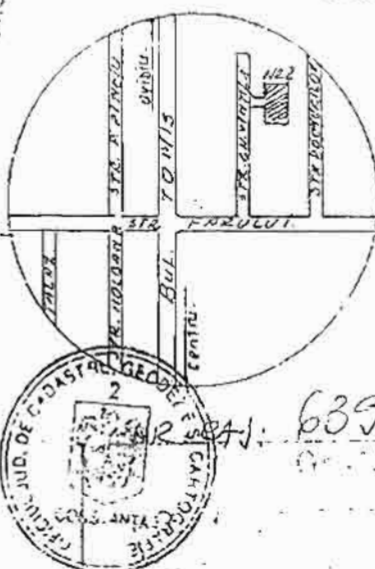
Jud. CONSTANȚA
Suprafața teren acte = 20000 mp
Suprafața teren măs. = 23338 mp
din care locuința = 8316 mp
anexe = 800 mp



CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Nr. Punct	coordonate		distanțe	
	X	Y	latura	m
1	493.07	705.10	1-13	6.54
2	491.37	703.96	1-2	2.05
3	496.85	699.89	2-3	5.82
4	497.24	695.83	3-4	4.00
5	504.38	700.39	4-5	8.47
6	512.75	704.13	5-6	6.2
7	511.20	707.17	6-7	3.41
8	513.47	708.63	7-8	2.70
9	511.88	711.89	8-9	3.36
12	500.04	710.04	9-12	2.05
13	497.87	709.54	12-13	12.58
S=23338 mp				

Sistem de proiectie local



AL PRIMĂRII MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 28935

Data
16.07.2010

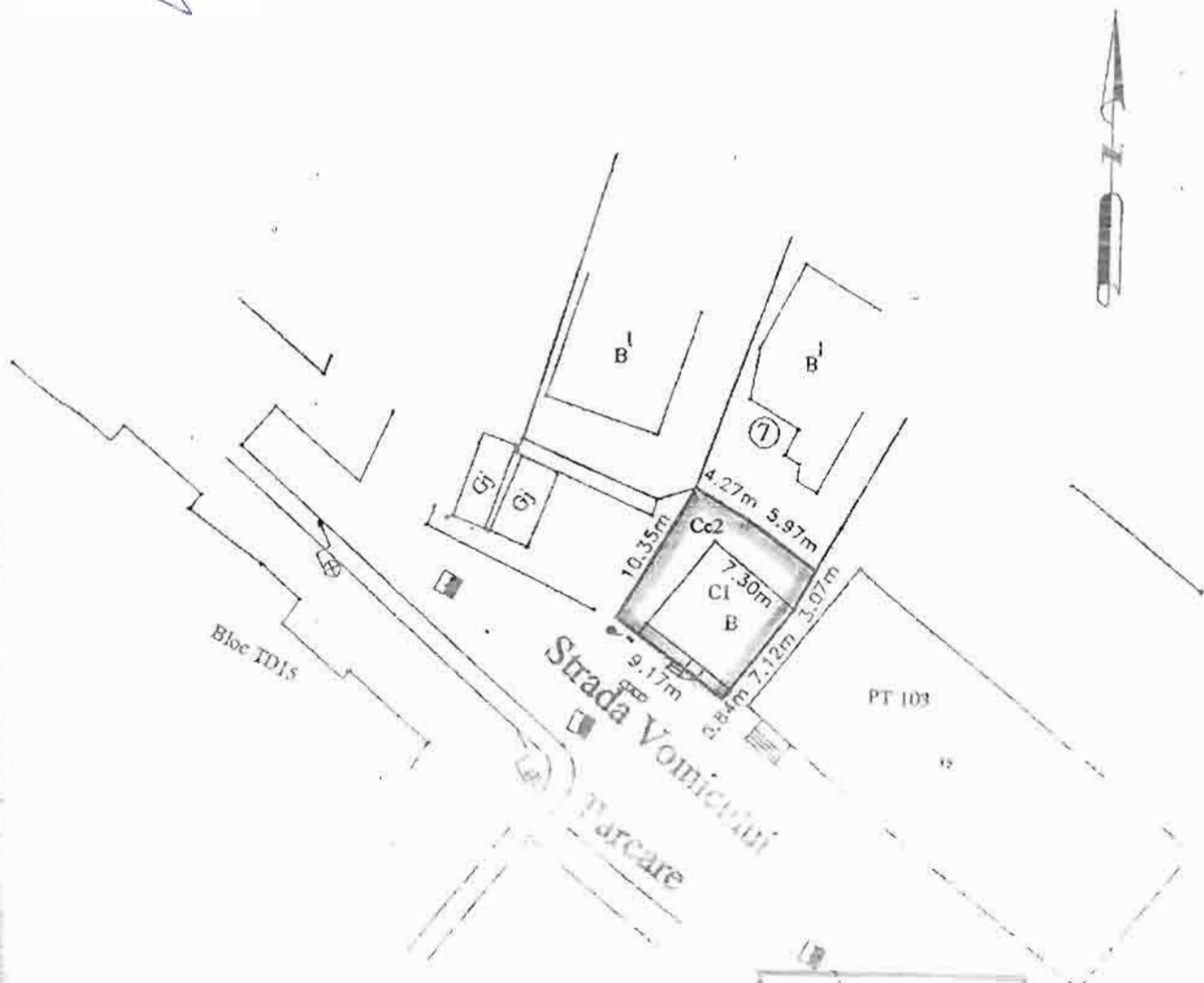
Semnătura

Nr. 28935 14-02-2001

Ing. MIRELA STOIAN

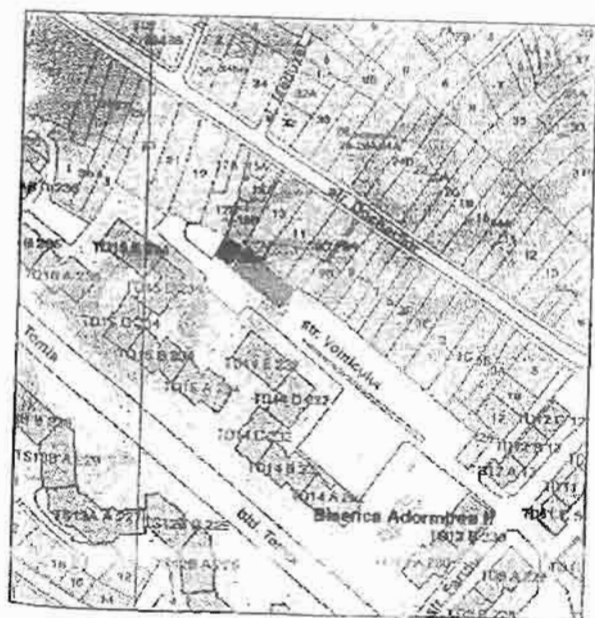
[Handwritten signature]

PLAN DE SITUATIE
Scara 1:500
Strada Voinicului



Cl - Constructie = 52.92 mp
 Cc2 - Spatiu Verde = 53.49 mp

Suprafata Totala = 106.41 mp



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
 SERVICIUL CATASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Date _____

Semnată _____

Executant:

S.C. GEOTOP 2001 S.R.L.





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL CADASTRU
NR. 65712/02.07.2010

CATRE,
POPESCU ELVIRA

Referitor la solicitarea dvs. Nr. 65712/13.05.2010, adresata Primariei Municipiului Constanta, va comunicam urmatoarele:

Terenul in suprafata totala de 228 mp, situat in mun. Constanta, Str. Dr. Cantacuzino, nr. 1 a fost identificat ca domeniu privat al municipiului Constanta, conform H.C.L.M Constanta nr. 420/2001 urmand a fi inventariat conform Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia.

Primaria Municipiului Constanta, in baza Legii nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale si a Legii nr.7/1996 a Cadastrului si a Publicitatii Imobiliare, este de acord cu **intabularea dreptului de proprietate** pentru suprafata totala de teren de 228,00 mp **in favoarea Municipiului Constanta**, ca unitate administrativ teritoriala si este de acord cu **intabularea dreptului de folosinta** pentru suprafata de teren de 30,27 mp aferenta imobilului situat in mun. Constanta, Str. Dr. Cantacuzino, nr. 1 in favoarea numitei Popescu Elvira, care detine imobilul conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 29445/15.10.1998 incheiat cu RAEDPP Constanta, transcris cu nr. 14705/1998 la Judecatoria Constanta.

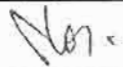
Pentru imobilul de mai sus exista intocmit plan de situatie de catre persoana autorizata Oprisan Vasile, vizat de catre Serviciul Cadastru si plan releven apartament.

Mentionam ca in cazul in care pentru imobilul de mai sus se aplica prevederile Legii nr. 10/2001, Legii 247/2005, dreptul de folosinta va fi reglementat functie de actul de dispozitie emis.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. PATRIMONIU


Cons. Diana **NEAGU**

SEF SERVICIUL CADASTRU


Cons. Nicoleta **FLORESCU**

SERVICIUL CADASTRU

Insp. Niculina **RIZEA** 
Insp. Gabriela Marilena **DODE** 

SEF SERVICIUL JURIDIC

Cj. Irina **PINZARIU** 
Red N.R/ex.2

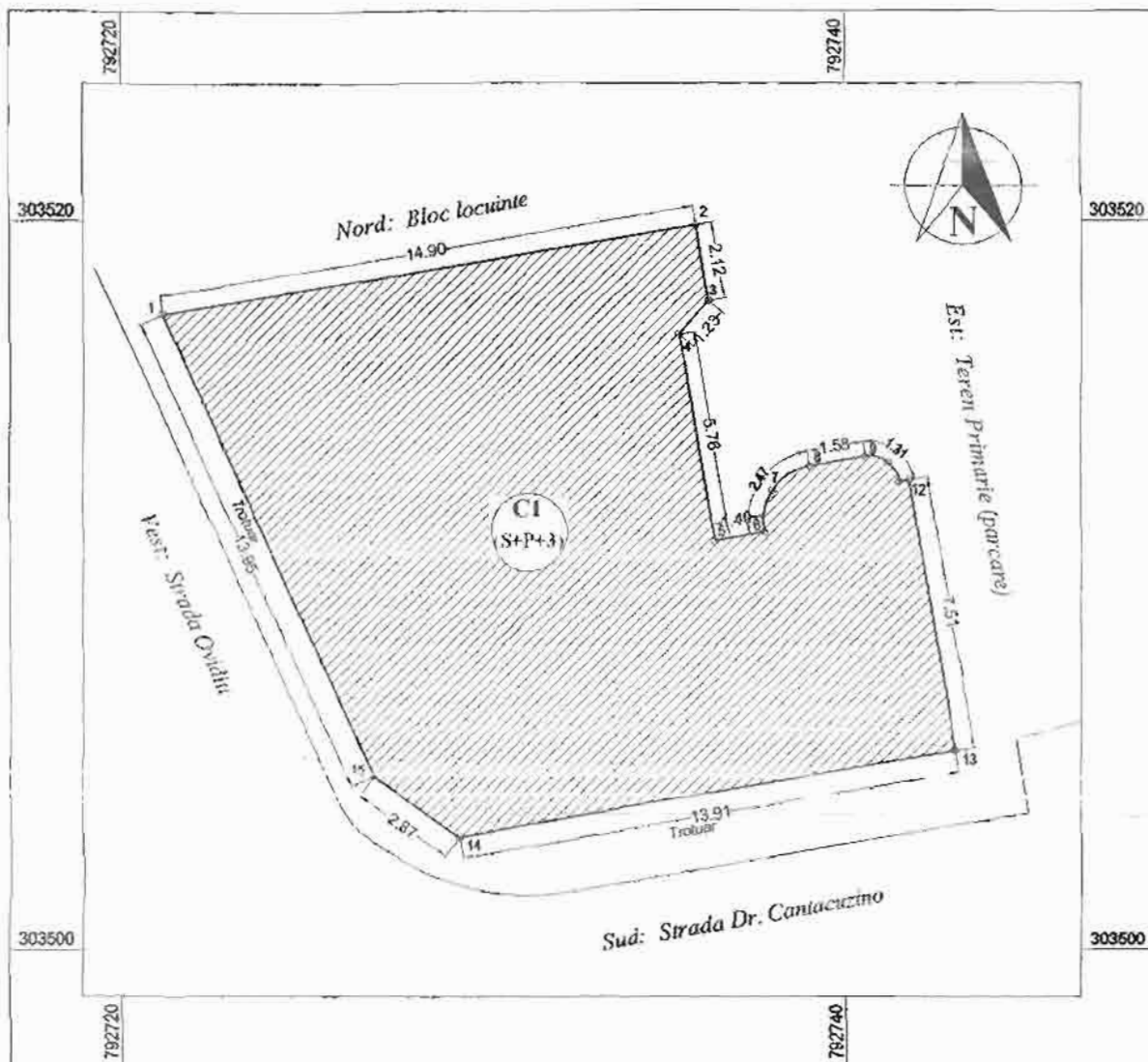
SERVICIUL JURIDIC

Cj. Gabriel-Octavian **DIAMANDESCU** 

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Sc. 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	228 mp	Constanta, str. Dr. Cantacuzino nr. 1
Cartea Funciara nr.		UAT Constanta



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
1	Cc	228		Teren aferent blocului
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr	Supraf. constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare		Mentiiuni
C1	228			Supr. constr. desfas. = 1445 mp

INVENTAR de COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereo '70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	303517.43	792721.18
2	303519.87	792735.88
3	303517.78	792736.25
4	303516.86	792735.44
5	303511.19	792736.42
6	303511.42	792737.79
7	303512.60	792738.02
8	303513.26	792739.03
9	303513.52	792740.58
10	303513.36	792741.20
11	303512.80	792741.50
12	303512.85	792741.77
13	303505.45	792743.03
14	303503.08	792729.32
15	303504.74	792726.98

Suprafata totala masurata = 228 mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
CONSTANȚA



Executant
Ing. Oprisan Vasile
22.02.2010

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 057/12
Data 02.07.2010
Semnatura [Signature]



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 44 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Str. Petre Dascalu nr. 2	182 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Solicitare cumparare nr. 27006/2008

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 45 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Hotel Modern- Braseria Mistral Statiunea Mamaia	250 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatie juridica nr. 82355/2010

PRESEDINTE SEDINTA

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
PALAZU MARE STR. PETRE DASCALU nr.2
Suprafata teren: $S=182\text{mp}$

Lacul Siutghiol

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

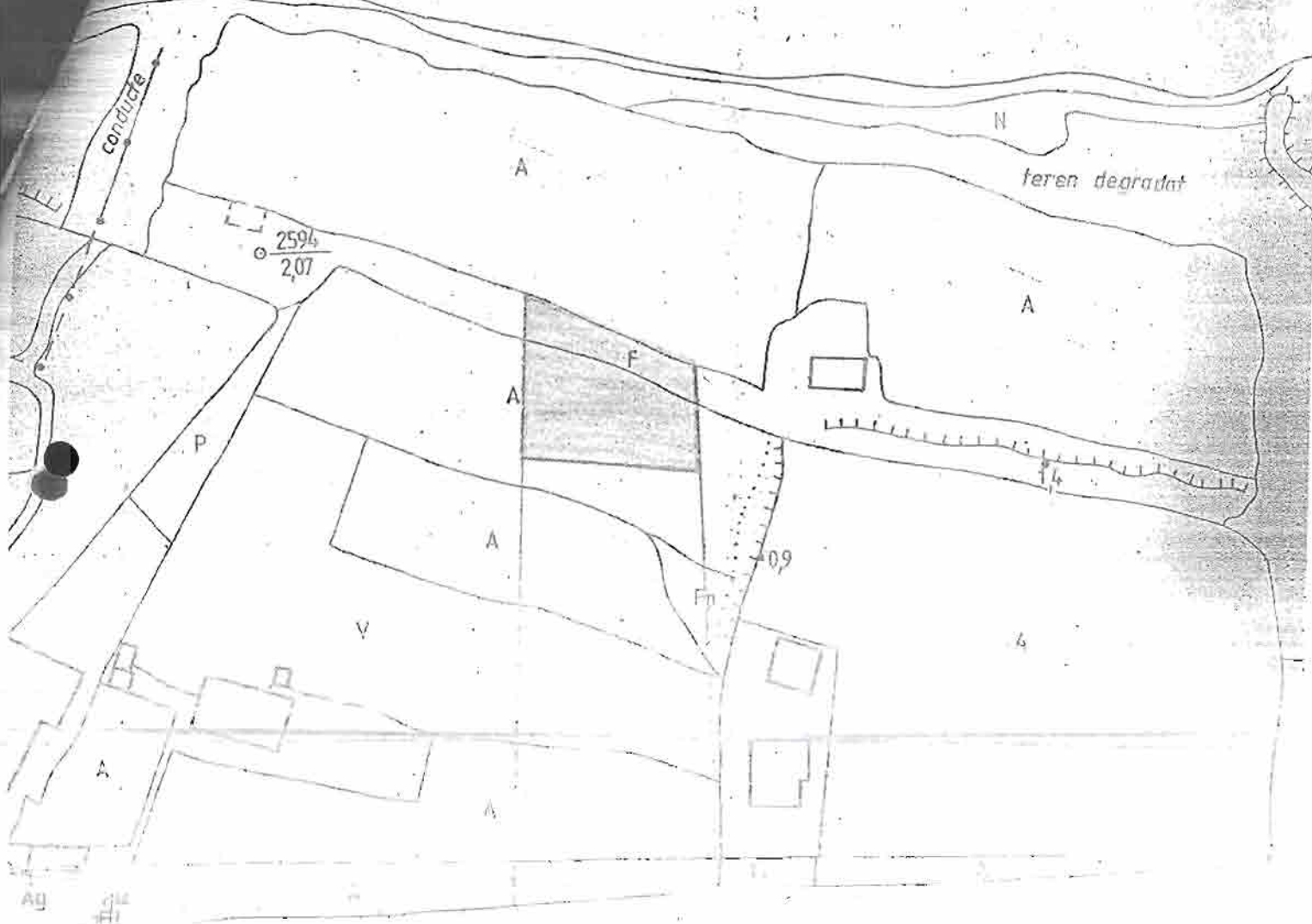
Data _____

Semnătura _____

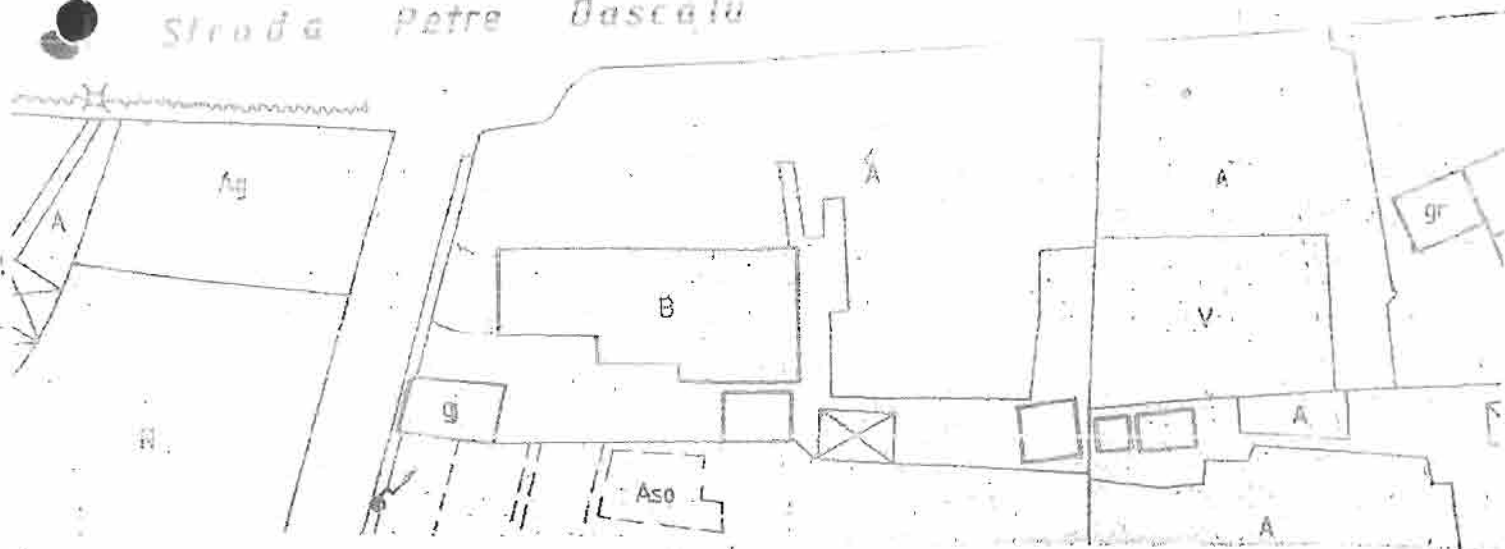


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CONSTANȚA
DIRECTIA CADASTRU
[Signature]

PLAN CADASTRAL
MUNICIPIUL CONSTANȚA
(FRAGMENT) SCARA 1 : 500



Strada Petre Dascălu



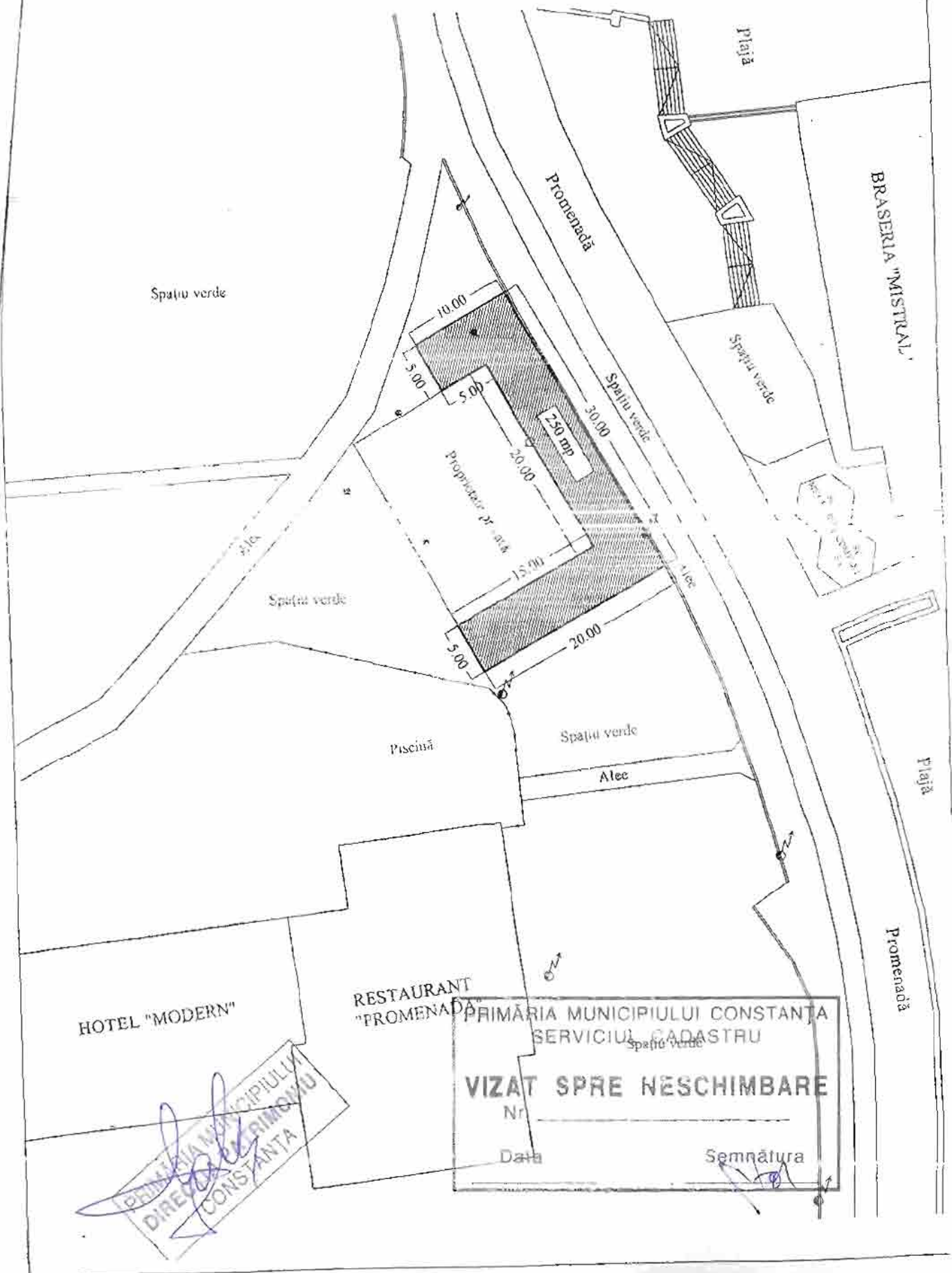
LEGENDA

DELIMITAREA TERENULUI, SITUAT IN CONSTANTA-PALAZU-MARE, STR. PETRE DASCALU NR. 2, IN SUPRAFATA DE 148 MP.

INTOCMIT
VASILE NELU

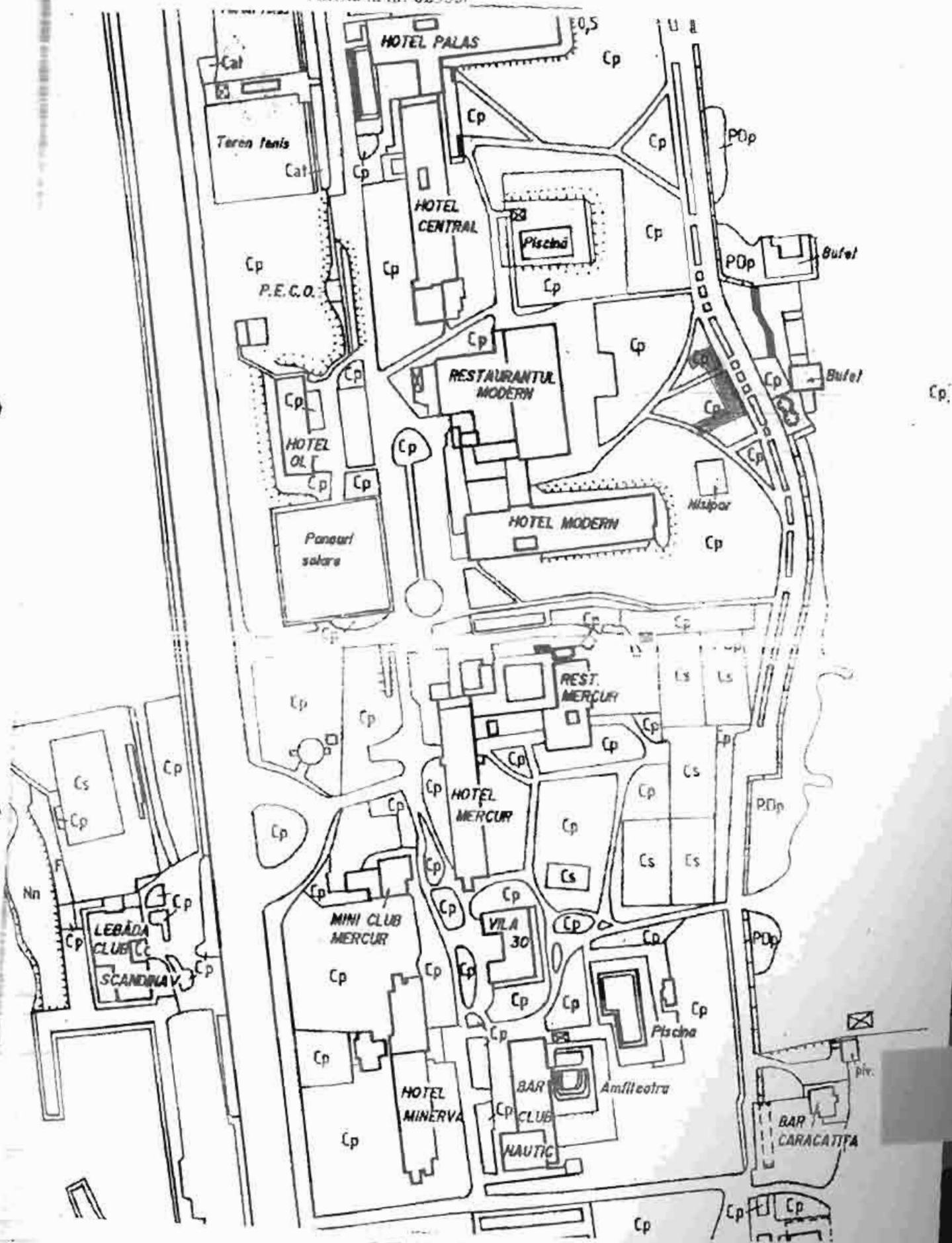
PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1 : 500
Stațiunea Mamaia, zona Braseria "Mistral"

Suprafata teren = 250 mp



PLAN DE SITUATIE

Scara 1: 2000, editia 1994-1997
Anexa la nr. 82355/



LEGENDA

Delimitarea terenului solicitat

Intocmit,

[Handwritten signature]



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

ANEXA NR. 46 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren Zona Hotel Aurora Statiunea Mamaia	304 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Situatie Juridica nr.82363/2010

PRESEDINTE SEDINTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL CONSTANTA

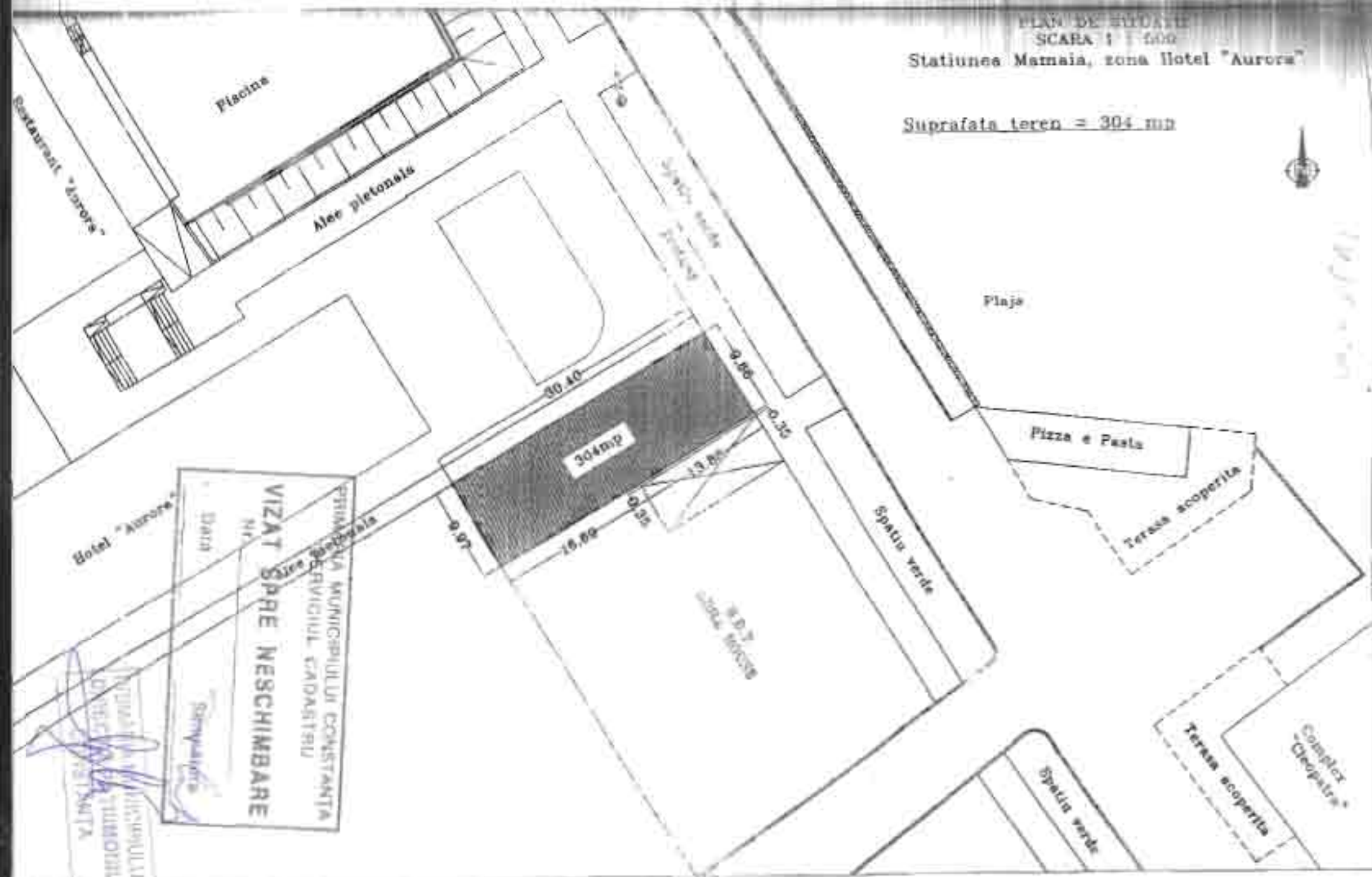
ANEXA NR. 47 LA H.C.L.M. NR. 190/2010

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren si constructie Str.Timisana nr. 53	S.teren- 198 mp S.constr.- C1 -72 mp S.constr.C2(WC)- 2 mp	Legea nr. 213 / 1998 H.C.L.M. nr. 420 / 2001 Adresa R.A.E.D.P.P. nr. 101032/2010 Imobilul este cuprins in HCLM nr. 109/2005,pag 25 cu suprafata ''0''

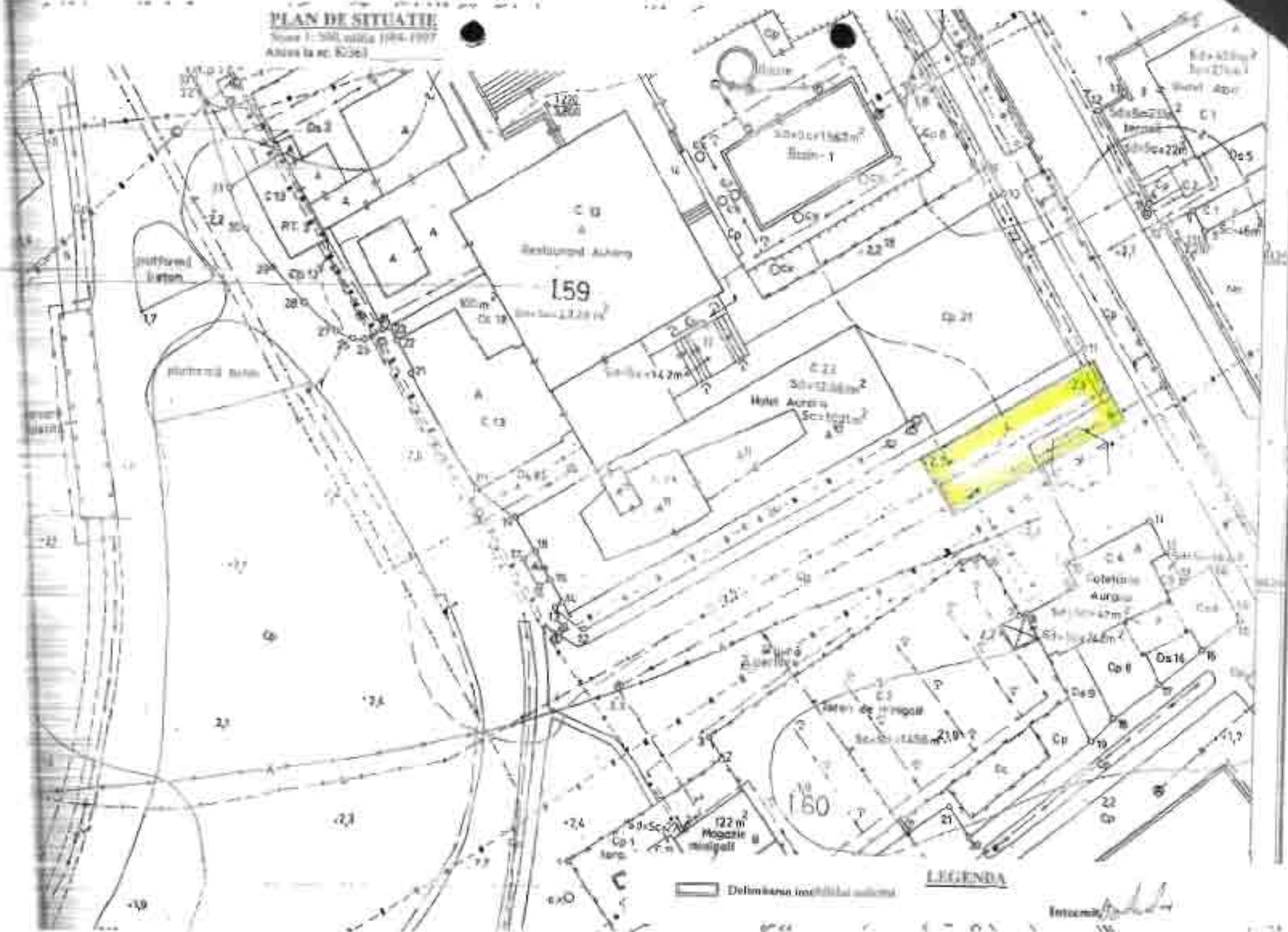
PRESEDINTE SEDINTA

SCARA : 400

Suprafata teren = 304 mp



Active la nr. 636.)



R.A. "EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT" CONSTANTA

Bdul 1 Mai nr. 21, bl H18, parter

DIRECTIA JURIDICA

BIROUL VANZARI

NR. 6082 / 2407 - 2010

Catre,
Primaria Municipiului Constanta
Directia Patrimoniu
Serviciu Patrimoniu
Bd. Tomis nr. 51
Constanta



Va inaintam alaturat, in copie, referitor la imobilul situat in **Constanta, Str.Timisana,nr.53:**

- plan releveu
- plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate.
- situatia juridica favorabila nr.95103/06.10.2009

inşcrisuri din care reies suprafetele rezultate in urma masuratorilor efectuate la fata locului, pentru teren si constructie.

Precizam ca imobilul situat in **Constanta, str. Timisana, nr.53** figureaza in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Municipiului Constanta conform HCLM nr.109/28.02.2005, pagina 25 cu suprafata 0.Suprafata totala a terenului este, conform masuratorilor, de 198 mp, iar suprafata construita - C1(locuinta) este de 72 mp si C2 (WC) este de 2mp, fapt pentru care este necesar sa se completeze inventarul printr-un proiect de hotarare a Consiliului Local Municipal, in sensul in sensul inregistrarii suprafetelor mentionate.


DIRECTOR GENERAL,
RADU BABUS


DIRECTOR DIRECTIA JURIDICA,
CATERINA FARAON


SEF BIROU VANZARI,
DORUTA GALAN


FUNCTIONAR ADMINISTRATIV,
CERASELA MIHALACHE