

FCC Environment România SRL
Sediul Central/Regiunea Vest: Șoseaua Centură Nord, FN, Arad, Jud. Arad- 310580
Tel.: +40/357 130 920 | Fax: +40/357 130 921
e-mail: office@fcc-group.ro, web: www.fcc-group.ro

Nr. Reg. 3666/20.10.2023

Catre,

**ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA SISTEM INTEGRAT DE
GESTIONARE A DESEURILOR JUDETULUI ARAD**

Str. Revolutiei Nr.81, Localitatea: Arad, Judetul Arad, Cod postal: 310130, Romania
Email: adisigdarad@yahoo.com, fax: 0257230188

***In atentia: domnului Presedinte Razvan Olimpiu CADAR,
si a Doamnei Director Adjunct Simona STAN***

Subscrisa, **FCC ENVIRONMENT ROMANIA S.R.L.**, cu sediul în Arad, Zona CET – Șoseaua de Centura Nord FN, jud. Arad, înmatriculata la ORC sub nr. J02/648/2002, având CUI RO 14822567, reprezentată prin **Director General Pop Florian**, în calitate de operator al:

- Statiei de Compostare în Tunel Arad,
- Statiilor de Transfer Deseuri Barzava, Chisineu-Cris si Sebis ,
- Depozitului Conform de Deseuri Arad,

toate parte a **SMID Arad** – Gestionat si monitorizat de catre dumneavoastra,

Avand in vedere urmatoarele documente de reglementare:

- **Hotararile AGA ADISIGD Arad nr.393, 394 si respectiv 396** toate din data de 29.09.2023 (implicit si actele aditionale la contractele aferente),
- precum si **Actele Aditionale nr. 8/2009, 22/29.09.2023 si 23/29.09.2023 la Contractul de Concesiune Nr.6863/25.07.2002 încheiat de societatea noastra cu UAT Municipiul Arad,**

formuleaza următoarea:

SOLICITARE DE CLARIFICARI

Prin care va rugam a exprima **cu celeritate si maxima claritate** punctul de vedere privind tarifele pe care societatea noastra trebuie sa le aplice începând cu data de **01.10.2023** în relatiile cu comerciale cu ceilalti operatori din SMID Arad, astfel:

1. Care este tariful ce trebuie aplicat pentru Deșeurile care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor, respectiv deseuri provenite din activități de construcții și demolări, ținând cont și de **OUG 133/2022**, Art.II, pct.4- modificare art.4 alin 4 din Legea 101/2006, precum și de **OUG 92/2021**, art.17 alin.5, lit.f)- respectiv Anexa 1, pct.13 si 14;
2. Care sunt tarifele ce trebuie aplicate la preluarea deșeurilor în Statia de Transfer Barzava pentru Deseurile Municipale Reziduale, Reciclabile si respectiv

Biodegradabile pentru fluxul generat de catre agentii economici avand in vedere si tariful de Depozitare al deseurilor de la Depozitul Conform de Deseuri Arad ori cel de la Statia de Sortare Arad sau Statia de Compost Arad;

3. Care este fluxul in ceea ce priveste Deseurile Reciclabile ce ajung in Statia de Sortare operata de RECONS SA si cum trebuie facturate serviciile de catre acest operator pentru deseurile provenite din zonele 2 si 4 dar si in ceea ce priveste zona 3;
4. Care sunt tarifele ce trebuie aplicate la preluarea deseurilor in Statile de Transfer Chisineu-Cris si Sebis pentru Deseurile Municipale Reziduale, Reciclabile si respectiv Biodegradabile avand in vedere fluxurile operationale existente si impuse, precum si destinatia lor functie de facilitatile unde trebuie sa ajunga (depozit/sortare/compost), respectiv tinand cont si de:
 - i. Faptul ca zona 3 este deservita de catre statiile aferente zonei 2 si 4;
 - ii. agentii economici generatori din zonele 2 si 4 tinand cont de inexistenta unui operator desemnat, dar si in ceea ce priveste zona 3;

Mentionam ca am mai solicitat aceste clarificari in intalnirile avute si convorbirile telefonice, neavand pana acum nici un feedback din partea dumneavoastra, motiv pentru care am revenit si in scris prin prezenta asteptand clarificarile ce se impun in vederea asigurarii continuitatii serviciilor de utilitate publica in conditii optime si cu un sistem clar de lucru cu ceilalti participanti din SMID Arad (in acest sens sugestia noastra a fost si in discutiile avute, de a elabora o matrice clara a fluxurilor si tarifelor transparenta pentru toti operatorii si UAT-urile din SMID Arad) .

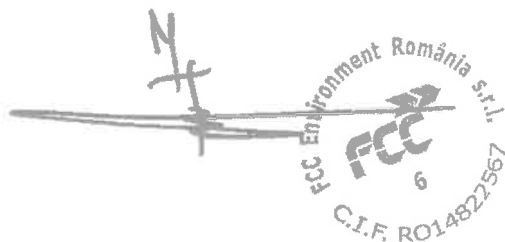
In asteptarea raspunsului din partea dumneavoastra va multumim anticipat pentru intelegere si va solicitam a evita intarzieri sau neconcordante in a clarifica si cu ceilalti operatori, noi facând eforturi maxime in a asigura continuitate in serviciile oferite in cadrul SMID Arad, urmare a incasarii cu intarziere a contravalorii serviciilor ce le prestam.

Cu stimă,

FCC Environment Romania SRL

Director General

Florian POP



FCC Environment România SRL
Sediul Central/Regiunea Vest: Șoseaua Centură Nord, FN, Arad, Jud. Arad- 310580
Tel.: +40/357 130 920 | Fax: +40/357 130 921
e-mail: office@fcc-group.ro, | web: www.fcc-group.ro

Nr. Inreg. 3843 /10.11.2023

Catre,
Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Arad-Județul Arad (ADI SIGD)
Strada: Bd. Revolutiei, nr.81,
Localitate: Arad
Cod Postal: 310130
Telefon: +40 257/230.188
Email: adisigdarad@yahoo.com

Referință: Procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului de delegare a gestiunii având ca obiect " Delegarea gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate al unităților administrativ teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad, respectiv transfer al deșeurilor municipale în stații de transfer, inclusiv transportul separat al deșeurilor reziduale la depozitele de deșeuri nepericuloase și/sau la instalațiile integrate de tratare, al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă colectate separat la stațiile de sortare și al biodeșeurilor la instalațiile de compostare și/sau de digestie anaerobă" (denumită în continuare "Procedura de atribuire")

Subscrisa, **FCC Environment Romania S.R.L.**, cu sediul în Arad, zona CET, Șoseaua de Centură Nord FN, județul Arad, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Arad sub nr. J20/648/2002, Cod Unic de Înregistrare 14822567, legal reprezentată de către Florian Pop, în calitate de Director General (denumită în continuare "**FCC Environment**" sau "**Ofertantul**"), având calitatea de potential ofertant in cadrul Procedurii de licitatie, transmitem în cele ce urmează solicitari de clarificare cu privire la Documentatia de Atribuire transmisă de către autoritatea contractantă, dupa cum urmeaza:

» **Solicitare #1**

Va rugam sa ne confirmati daca Responsabilul cu Securitatea si Sanatatea Muncii solicitat in Fisa de Date sectiunea Personal Cheie obligatariu, poate sa fie un specialist din cadrul unui Serviciului Extern de prevenire si protectie, abilitat, cu care societatea noastra are contract de colaborare. Persoana respectiva este cea care desfasoara activitati de prevenire si protectie in domeniul securitatii muncii, conform prevederilor legale si indeplineste toate cerintele solicitate.

Cu deosebita consideratie,

Administrator

Florian Pop

FCC Environment Romania S.R.L.



Nr. inregistrare: 5341/21.12.2023

RĂSPUNS CLARIFICĂRI CONSOLIDAT

Cu privire la procedura de achiziție având ca obiect *Contract de delegare (operare a stațiilor de transfer) prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate al unităților administrativ teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI SIGD Arad, Operare stații de transfer Barzava, Chisineu-Cris si Sebis inclusiv activitatea de transport a deșeurilor la instalațiile de tratare*, anunț de concesiune PC1002539/19.11.2023, publicăm prezentul răspuns ca urmare a solicitărilor de clarificări din partea unor operatori economici, si anume:

Intrebare 1: Perioada de valabilitate a ofertei:

Va rugam sa clarificati durata valabilitatii ofertei:

► In Fisa de date, la pag.14, este mentionat: „Perioada de valabilitate a ofertei este de 180 zile”

► In Formularul de oferta, alin.(3) in schimb: „Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 150 zile...”

Raspuns 1: Perioada de valabilitate a ofertei este de 180 de zile de la termenul limita de depunere al ofertelor. Reatasam formularul de oferta revizuit.

Intrebare 2: In Fisa de date, la pag.12, este mentionat: „Oferta va fi considerata inacceptabila daca pretul, fara TVA, inclus in propunerea financiara depaseste valoarea estimata comunicata prin anuntul de participare sau/si tarifele pentru persoane fizice si agenti economici depasesc valoarea max. aprobata si/sau nivelul redeventei este sub nivelul min. aprobat”

Va rugam sa ne comunicati care sunt tarifele maxime aprobate pentru persoane fizice si agenti economici, pentru activitatea de transfer, pentru a evita depasirea acestora.

Raspuns 2: In cadrul procedurii ofertantii vor tine cont de valoarea estimata a serviciului, aceasta fiind in corelare cu tarifele maxime pentru utilizatori la momentul elaborarii documentatiei de atribuire.



Intrebare 3:

► Va rugam sa revizuiti calculele cantitatilor puse la dispozitie (Caiet de sarcini, pag.39), pentru ca apar diferente. Spre exemplificare:

-Chisineu-Cris => Statia de compostare : $1.475+8 \neq 1.484$ tone mentionate de dvs.

=> cantitatile la depozit adunate dau $5.835 \neq 5.833$ tone mentionate de dvs.

Totalul cantitatilor de la Chisineu-Cris vor fi, astfel $10.291 \neq 10.279$ tone mentionate de dvs.

-Sebis : cantitatile totale adunate, dau rezultatul de $7.374 \neq 7.358$ tone mentionat de dvs.

-Barzava : => Statia de compostare $1.931+30=1.961 \neq 1.962$ tone mentionate de dvs.

=> suma cantitatilor de la depozitare este de : $7.337 \neq 7.338$ tone mentionate de dvs.

De asemenea, totalul cantitatilor de la Sebis este de 13.003 ($2.632+1.961+7.337+1.073$ -deseuri campanii-) care difera de 12.975 tone din CS.

► De asemenea, pentru evitarea oricaror dubii sau erori de interpretare a datelor care sa duca la rezultate diferite si la posibile descalificari ale ofertantilor, va rog sa completati, **in clar**, cantitatile care trebuie luate in calcul la intocmirea fiselor de fundamentare, pentru fiecare fractie de deșeu :

Cantitate deșeu rezidual total 3 statii=...t/an

Cantitate deșeu reciclabil total 3 statii=...t/an

Cantitate deșeu biodegradabil total 3 statii=...t/an

Dorim sa clarificam acest aspect deoarece ati introdus si cantitati colectate in urma campaniilor si ne dorim ca aceste cantitati sa fie bine alocate de la bun inceput (de exemplu : cantitati de textile vor trebui adaugate la cantitatile de biodegradabile, deșeurile din piete la deșeurile reziduale, etc).

De asemenea, pot aparea diverse interpretari, va putem da si un exemplu : deșeurile din piete pot merge catre 3 directii : la reciclare, la compostare (fiind vorba de multe legume si fructe) sau la depozitul de deșeuri (fractia de rezidual).

► Va rugam sa mentionati, cum vor fi tratate deșeurile textile la statia de compostare. Descrieti, va rugam, sumar, procesele pe care le aveti in vedere.

Raspuns 3:

- Avand in vedere discrepantele semnalate in cadrul caietului de sarcini transmitem atasat cantitatile precum si destinatia fluxurilor inclusiv centralizarea informatiilor.

Pentru clarificarea aspectelor privind valorile furnizam datele legate de cantitatile estimate cu doua zecimale in vederea clarificarii aspectelor sesizate.

Centralizator transfer

Total [fisa centralizatoare]

Zona		Chisineu Cris	Sebis	Barzava	
Fluxuri Zona 5	[U M]				
Deseuri menajere si similare	Total	6,813.28	5,449.75	8,414.35	20,677.38
Statie sortare		-	-	-	-
Hârtie și carton	[t/an]	551.30	434.81	690.62	1,676.74
Metale	[t/an]	127.22	100.34	159.37	386.94
Plastic	[t/an]	441.04	347.85	552.49	1,341.39
Sticlă	[t/an]	199.32	157.20	249.69	606.20
Total sortare	[t/an]	1,318.89	1,040.21	1,652.17	4,011.27
Statie compostare		-	-	-	-
Biodeșeuri	[t/an]	1,005.55	644.97	1,538.52	3,189.04
Textile biodegradabile	[t/an]	5.61	11.95	18.97	36.53
Total compostare	[t/an]	1,011.16	656.91	1,557.49	3,225.57
Colectat in cadrul campaniilor		-	-	-	-
Deseuri Voluminoase	[t/an]	78.76	62.12	98.66	239.53
Textile biodegradabile	[t/an]	5.61	11.95	18.97	36.53
Deseuri abandonate	[t/an]	145.60	113.77	180.70	440.06
DCD	[t/an]	603.50	552.40	638.19	1,794.09
Deseuri din pietre	[t/an]	5.90	5.41	6.24	17.55
Biodegradabile	[t/an]	5.49	5.03	5.81	16.34
Reziduale	[t/an]	0.38	0.35	0.40	1.13
Depozit ecologic		-	-	-	-
Hârtie și carton	[t/an]	236.27	186.35	295.98	718.60
Metale	[t/an]	54.52	43.00	68.30	165.83
Plastic	[t/an]	189.02	149.08	236.78	574.88
Sticlă	[t/an]	85.42	67.37	107.01	259.80

Lemn	[t/an]	163.57	129.01	204.91	497.49
Biodeșeuri	[t/an]	2,387.08	2,030.82	2,711.44	7,129.34
Textile	[t/an]	54.97	35.84	56.92	147.73
Voluminoase	[t/an]	78.76	62.12	98.66	239.53
Alte deșeuri	[t/an]	399.85	315.36	500.89	1,216.09
Total deseuri reziduale	[t/an]	3,649.47	3,018.94	4,280.89	10,949.30

Cantitati transferate si destinatie

Statie sortare					
Hârtie și carton	[t/an]	551.30	434.81	690.62	1,676.74
Metale	[t/an]	127.22	100.34	159.37	386.94
Plastic	[t/an]	441.04	347.85	552.49	1,341.39
Sticlă	[t/an]	199.32	157.20	249.69	606.20
Total sortare	[t/an]	1,318.89	1,040.21	1,652.17	4,011.27
Statie compostare					
Biodeșeuri	[t/an]	1,011.05	650.00	1,544.33	3,205.38
Textile biodegradabile	[t/an]	5.61	11.95	18.97	36.53
Subtotal		1,016.66	661.94	1,563.31	3,241.91
Depozit ecologic					
Deseuri reziduale din deseuri municipale	[t/an]	3,649.47	3,018.94	4,280.89	10,949.30
Deseuri reziduale din pietre	[t/an]	0.38	0.35	0.40	1.13
Deseuri abandonate	[t/an]	145.60	113.77	180.70	440.06
Subtotal		3,795.45	3,133.06	4,461.99	11,390.49
Instalatii de tratare					
DCD	[t/an]	603.50	552.40	638.19	1,794.09
Deseuri voluminoase	[t/an]	78.76	62.12	98.66	239.53

- Referitor la solicitarea privind modul de tratare deșeurile textile la statia de compostare, așa cum este menționat, vor fi colectate în cadrul campaniilor textile biodegradabile care se pretează procesului de compostare.

Intrebare 4:

► Va rugam sa ne confirmati daca oferta financiara trebuie calculata doar pentru primul an de contract.

► Mai mult decat atat, va rugam sa clarificati ca, in ceea ce priveste Formularul de oferta nr.21, in conformitate cu intelegerea noastra, trebuie inmultite fiecare tarife cu cantitatile anuale pentru fiecare fractie si calculata astfel valoarea anuala a contractului si apoi inmultit cu numarul anilor de contract.

„ ” ” în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, pentru suma totală* de _____ (suma în litere și în cifre) LEI, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (suma în litere și în cifre) LEI.

**Suma totala = TOTAL TARIF ANUAL*8 (ani) ”*

► Va rugam sa ne confirmati ca trebuie prezentata si o Fisa de fundamentare-Centralizator- cu toate costurile cumulate, pentru cele 3 activitati (transfer deseuri reziduale, reciclabile, biodegradabile), pe langa cele 3 fise de fundamentare de stabilire a tarifelor de operare pentru cele 3 fractii de deșeu si ca aceasta fisa-centralizator-are rol de a sumariza costurile celor 3 fise si de a reda o imagine de ansamblu asupra costurilor totale ale proiectului.

Raspuns 4:

- Confirmam faptul ca tariful va fi fundamentat pentru cantitățile pentru primul an de operare.
- Confirmam ca trebuie prezentata o Fisa de fundamentare centralizatoare cuprinzând toate costurile de transfer care reprezintă valoarea anuala a contractului si care conform prevederilor Formularului 21 va fi înmulțita cu 8 ani (de operare) rezultând astfel valoarea totala a contractului de delegare.

Intrebare 5: Va rugam sa corelati informatiile referitoare la investitiile care trebuiesc realizate de catre Delegat:

► Caiet de sarcini: Anexa 6 Infrastructura asigurata de delegat

► Contractul de delegare: Anexa 7 Programul de Investitii

Sunt diferite in ceea ce priveste nr. de containere care trebuie achizitionate la Chisinau-Cris si Sebis.

Referitor la Statia de la Barzava, va rugam sa confirmati ca investitiile se rezuma la 3 Containere cu compactare de capacitate de 30 m3 si o instalatie ce include si pâlnia de alimentare si presa orizontala de compactare.

Raspuns 5:

Ca urmare a identificării unor necorelări între Anexele caietului de sarcini atașat prezentei clarificări atașăm Anexele corelate.

Statie de transfer	Containere/tip	Autovehicule transport containere
Stația de Transfer Chisineu Cris	Containere fără compactare 40 m3-2 buc	
Stația de Transfer Bârzava	Containere fără compactare de capacitate de 40 m3, -3 bucăți	
Stația de Transfer Sebis	Containere fără compactare de capacitate de 40 m3 —3buc	
Sistem video cu acces pentru ADISIGD de la distanță pentru toate stațiile		
De asemenea, Delegatul va asigura 1 mijloc de transport cu toate consumabilele, reviziile, asigurările, taxele și combustibil în limita a 300 l/lună, pus la dispoziția exclusivă a Delegatarului pentru a îndeplini activitățile de supraveghere		

Anexa va fi citita unitar atat in caietul de sarcini, cat si in contract.

Intrebare 6: Referitor la modul de decontare a serviciilor operate de viitorul operator, in Caietul de sarcini, se mentioneaza (pag.25):

„Art.10. Facturarea serviciilor prestate se va efectua dupa cum urmeaza: (1) pentru transferul si transportul deseurilor menajere si similare contravaloarea prestarii serviciului va fi acoperita prin facturarea in conformitate cu prevederile Ordinul 640/2022. Respectiv Art 40 .”

Iar in Contractul de delegare „Articolul 8 Obligatiile delegatului: Delegatul are urmatoarele obligatii generale: a) sa factureze în conformitate cu prevederile Ordinului 640/2021 Capitolul VI: catre Operatorii de colectare si transport pentru UAT urile care adopta mecanismul tarif[...];”

► Va rugam sa ne confirmati daca se vor factura direct UAT-urile, asa cum se precizeaza la Art.40 din Ordinul 640/2022 si care dintre UAT-uri au adoptat mecanismul de decontare prin tarif, asa cum ati mentionat la Articolul 8.

► De asemenea, va rugam sa precizati daca acelasi mecanism de decontare prin taxa se va aplica si Institutiilor publice sau companiilor private.

Raspuns 6:

- UAT - urile membre ale zonelor delegate au optat pentru mecanismul de plata prin taxa locala.

- Mecanismul de decontare pentru utilizatori non-casnici este mecanismul tarif si se aplica prevederile acestui mecanism conform Ordin 640.

Intrebare 7: La Capitolul Matricea riscurilor, din cadrul Caietului de sarcini (pag.30), va rugam sa acceptati modificarea procentului alocat riscului de cerere reprezentand „*Cantitatea de deseuri la intrarea în sistem este mai mica decât cea planificata*” de la 30% la 50%”, fiecare parte contractuala asumandu-si in mod egal aceste riscuri si actionand, asa cum bine precizati, pentru reechilibrarea situatiei, in conformitate cu OUG 640/2022 la modificarea tarifelor.

Raspuns 7: Autoritatea contractanta nu accepta modificarea semnalata de Ofertant.

Intrebare 8: Va rugam sa revizuiti distanta de la Statia de transfer Barzava la Statia de compostare Arad, de la 65 km la 64 de km (Caiet de sarcini, pag.36).

Raspuns 8:

Pentru o evaluare unitara toți ofertanții vor utiliza distanta de 64 km între ST Bârzava si SC Arad.

Nota: Distanțele au fost calculate cu programe online (de tip google maps) putând exista mici variații între distanțele precizate si distanta înregistrată de instrumentele de măsurare ale autovehiculelor.

Intrebare 9: Va rugam sa precizati daca operatorul trebuie sa dovedeasca ca va avea acces la resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci sau alte mijloace financiare suficiente pentru realizarea cash – flow-ului de pentru primele 3 luni de derulare a contractului la momentul prezentarii ofertelor sau la momentul semnarii contractului (asadar doar castigatorului i se va solicita aceasta obligatie).

Raspuns 9: Se va respecta cerinta fisei de date si anume:

„*Modalitate de indeplinire:*

Pentru dovedirea cerinței ofertanții vor prezenta scrisoare din partea băncilor/societăților finanțatoare sau alte documente echivalente prin care ofertantul atestă că deține accesul la o finanțare corespunzătoare pentru 3 luni de executare a contractului.”

Astfel, asa cum rezulta din modul de indeplinire a cerintei din fisa de date, documentul trebuie depus in momentul depunerii ofertei.

Intrebare 10: Avand in vedere prevederile Fisei de date:

„Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

[...]

Ofertantul va prezenta pentru dovedirea experienței similare, în copie cu mențiunea "conform cu originalul", certificate / documente emise sau contrasemnate de o autoritate sau de către clientul privat beneficiar. Din aceste documente trebuie să reiasă: beneficiarul contractului; tipul serviciilor prestate; tipuri de deșeuri gestionate; perioada de derulare a contractului; modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

Va solicitam sa clarificati la ce se refera sintagma „modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale”, ce anume trebuie sa reiasa din documentele doveditoare.

Raspuns 10:

Prin „modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale” se intelege modul in care si-a executat obligatiile ofertantul in cadrul contractului/ contractelor prezentat/ prezentate ca si experienta similara.

Intrebare 11: Avand in vedere prevederile Fisei de date si ale Caietului de sarcini:

IV. Fisa de date „4 Prezentarea ofertei

IV. 4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

• *modul de transfer/transport, echipamentele si resursele utilizate pentru fiecare categorie de deșeuri, inclusiv pentru fluxurile speciale de deșeuri care fac obiectul contractului de delegare (, deșeuri voluminoase, deseuri textile) ”*

coroborat cu prevederile caietului de sarcini :

„Capitol 2 Obiectul Caietului de sarcini

Art.6. Serviciile care fac obiectul prezentului Caiet de sarcini, respectiv a procedurii de atribuire așa cum sunt ele menționate în Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, actualizată în 2022 Art.2 alin (3) punctul c)

(1) c) transferul deșeurilor municipale în stații de transfer, inclusiv transportul separat al deșeurilor reziduale la depozitele de deșeuri nepericuloase și/sau la instalațiile integrate de tratare, al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă colectate separat la stațiile de sortare și al biodeșeurilor la instalațiile de compostare și/sau de digestie anaerobă;

(2) Deseurile care fac obiectul prezentului Caiet de sarcini, respectiv a procedurii de atribuire pentru componenta de transfer si transport

- așa cum sunt ele menționate în Ordanta 92/2021 Si legea 181/2020

i. deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale prevazuta la Art 17 lit a)

ii. deseurile biodegradabile prevazulte la Art. 33 si Art.1 alin 3 din Legea 181/2020

iii. deșeurile, altele decât cele prevăzute la lit. a); (deseuri reziduale)

iv. deșeurile generate ocazional - deseurilor voluminoase inclusiv mobila si saltele

v. deseurile abandonate pe teritoriul administrativ al UAT urilor din aria de delegare Art. 4 alin 5 din Legea 101/2006

si

Art.9. Categoriile de deșeuri care fac obiectul contractului de delegare sunt:

(1) deșeuri municipale - deșeuri menajere și asimilabile celor menajere (capitolul 20 din Lista Europeană a Deșeurilor, aprobată prin HG 856/2002):

i. deșeuri reciclabile colectate separat pe 3 fracții:

- hârtie/carton - 20 01 01
- plastic - 20 01 39 și metal - 20 01 40
- sticlă - 20 01 02
- ii. deșeuri biodegradabile colectate separat - 20 01 08, 20.02.01
- iii. deșeuri reziduale /deșeuri municipale amestecate) - 20 03 01;
- iv. deșeuri din piețe - codul 20 03 02 din HG 856/2002;
- v. deșeuri voluminoase 20 03 07
- vi. textile: 20.01.11

Art.49. Modalitatea de gestionare pe fluxuri de generare este următoarea:

Deșeurile reziduale pre colectate în amestec de utilizatorii casnici și non casnici din Aria de delegare vor fi transportate la Depozitul ecologic Arad.

(2) Deșeurile reciclabile colectate separat din localitățile din Aria de delegare, vor fi transportate la Stația de sortare Arad pentru Zona 2 și Zona 5 și la Statia Ineu Mocrea pentru Zona 4.

(3) Bio-deseurile și deseurile verzi colectate separat din localitățile urbane ale Ariei de delegare, vor fi transportate la Stația de compostare Arad pentru Zona 2 și Zona 5 și la Statia Ineu Mocrea pentru Zona 4

(4) Deșeurile abandonate de pe domeniul public al UAT urilor colectate separat din localitățile Ariei de delegare -deseuri reziduale, vor fi transportate la depozitul ecologic Arad.”

Tinand cont de inadvertentele din documentele mentionate anterior, va solicitam sa clarificati daca deseurile textile, constructii si demolari precum si voluminoase, fac parte integranta din fluxul de deseuri ce fac obiectul contractului de delegare.

Raspuns 11:

Deseurile generate ocazional definite conform Art. 4 alin. 4 din Legea 101/ 2006 cu modificarile si completarile ulterioare, fac parte din fluxul de deseuri ce face obiectul contractului de delegare.

Intrebare 12: Va rugam sa clarificati care vor fi tarifele de preluare a fractiilor de deseuri de mai jos, prevazute in Contract,

„ARTICOLUL 10 TARIFUL

(3) Pentru activitatea de transfer a :

- deseurilor din pietre – codul 20 03 02 din HG 856/2002;

- deseurilor voluminoase 20 03 07

- textile: 20.01.11

- deseurilor din constructii si demolari 17.01, deseuri provenite din locuinte, generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora, colectate la solicitarea utilizatorilor.

- deseurilor de ambalaje rezultate de la utilizatorii casnici (categoria 15 01 din HG nr.856/2002)

- a unei parti din deseurile de ambalaje rezultate de la utilizatorii non-casnici (categoria 1501 din HG nr. 856/2002) – cele care fac parte din categoria de.eurilor similare (restul de.eurilor de ambalaje din industrie comert si institutii sunt gestionate direct de catre generatori);”

► Intelegem ca pentru activitatile de transport a deseurilor voluminoase si a celor din constructii si demolari ofertantul va calcula tarife separate, dar va rugam clarificati tarifele de la celelalte fractii.

► Coroborat cu dispozițiile Contractului art. 13 Fluxul deșeurilor ali. 1 lit „f) deșeurile din piețe vor fi transportate:

- deșeurile reciclabile la Stația de Sortare Arad/Stația Sortare Ineu-Mocrea
- deșeurile reziduale la depozitul conform Arad”

Având în vedere fluxul de deseuri prevăzut va solicităm să clarificăm la ce tarife vor trebui preluate deșeurile din piețe, având în vedere faptul că aceste deseuri nu vor fi transportate la Stația de compostare Arad/Ineu-Mocrea ci la Stația de sortare Arad/Ineu Mocrea respectiv Depozitul Arad.

Răspuns 12:

- Având în vedere că deșeurile din piețe sunt colectate pe fracțiile aferente (biodeșeurii, deșeurii reciclabile și deșeurii reziduale) **ele vor fi preluate la tarifele aferente fiecărui flux.**

Având în vedere faptul că deșeurile textile estimate să fie colectate în cadrul campaniilor de colectare organizate de operatorii de colectare acestea pot fi asimilate deșeurilor generate ocazional conform Art. 4 alin. 3 din Legea 101/ 2006, cu modificările și completările ulterioare, acestea pot fi preluate la tariful de deșeurii voluminoase T4.

Pentru textile, conform prevederilor Art 47 din caietul de sarcini acestea vor fi stocate temporar și transportate la operatorii de tratare identificați de Operator.

- Ofertanții vor ține cont de faptul că biodeșeurile colectate separat vor fi transportate la Stația de compostare Arad sau Stația de compostare Ineu-Mocrea conform fluxului de biodeșeurii.

Întrebare 13: În conformitate cu ARTICOLUL 13 FLUXUL DESEURILOR din Contract, vă rugăm clarificați:

► Care sunt cantitățile care trebuie luate în calcul la fundamentarea celor 3 tarife (residual, reciclabil, bio) ținând cont de precizarea de mai jos din contract:

« f) deșeurile din piețe vor fi transportate:

- deșeurile reciclabile la Stația de Sortare Arad/Stația Sortare Ineu-Mocrea
- deșeurile reziduale la depozitul conform Arad »

► Din cantitățile puse la dispoziție în tabelele din caietul de sarcini, care sunt cantitățile de deseuri din piețe care merg la sortare și care la depozitare ?

► Textilele biodegradabile vor fi trimise la reciclare/valorificare către un operator autorizat («g) textilele vor fi transportate la operatorul economic autorizat pentru tratare/reciclare »). Vă rugăm să precizați care va fi tariful de acceptare a acestor deseuri în Stația de transfer.

Raspuns 13:

In prezentul document au fost prezentate cantități pentru fiecare flux in parte precum si centralizarea acestora in funcție de destinația la care vor fi transferate.

- Ofertanții vor ține cont de faptul ca biodeșeurile colectate separat vor fi transportate la Stația de compostare Arad sau Stația de compostare Ineu-Mocrea conform fluxului de biodeșeuri.
- Conform PJGD Arad compozitia deseurilor din piete este urmatoarea:

Biodeșeuri: 93.1% - destinatie Statie de compostare

Alte deseuri: 6.9% - destinatie depozit ecologic

Deseurile reciclabile colectate separate indiferent de provenienta lor (piete, agenti economici, institutii publice) vor fi preluate la tariful aferent acestora si transportate la statia de sortare Arad/ Ineu-Mocrea.

- Având in vedere faptul ca deșeurile textile estimate a fi colectate in cadrul campaniilor de colectare organizate de operatorii de colectare acestea pot fi asimilate deșeurilor generate ocazional conform Art 4 alin 3 din Legea 101 republicata acestea pot fi preluate la tariful de deșeuri voluminoase T4.

Pentru textile, conform prevederilor Art 47 din caietul de sarcini acestea vor fi stocate temporar si transportate la operatorii de tratare identificați de Operator.

Intrebare 14: In ceea ce priveste prevederile art. 26 alin. 9 din contract

„Articolului 26 « RASPUNDERE, PENALITATI SI DESPAGUBIRI ÎN SARCINA DELEGATULUI [...]

(9) Pentru orice alte încălcări ale prezentului contract, inclusiv a indicatorilor prevazuti în Anexa nr. 8 si pentru care nu este prevazuta o penalitate specifica în prezentul articol sau în Anexa nr. 8, Delegatul va plati penalitati în cuantum de 1% din valoarea anuala a contractului ofertata.”

Va solicitam sa revizuiti si reformulati aceasta clauza in sensul in care sa poata fi identificat si evidentiati riscul precum si sa inserati prevederi prin care cuantifica impactul asupra derularii contractului de natura sa justifice o penalitate exagerat de mare de 1% (36.261,66 lei) din valoarea maxima estimata anuala a contractului de 3.626.166 lei . Astfel ca o astfel de penalitate ar depasi cu mai bine de 3 ori penalitatile prevazute in Anexa 8 Indicatori generali ai serviciului cat si in Art. 26 din contract, indicatori considerati fundamentali pentru desfasurarea serviciului, cu atat mai mult cu cat nu este prevazuta in documentatia de atribuire o modalitate specifica de identificare a acestor riscuri determinate de incalcarea prevederilor contractuale si nici de evaluare a impactului. Mentionam faptul ca aceasta clauza este ambigua si permite interpretarea discreționara din partea Autoritatii contractante de a aplica penalitatea, fara a exista un mecanism de analiza și justificare fundamentata, a efectului si de cuantificare a prejudiciului, ducand la sanctionarea excesiva a delegatului, pentru orice incalcare indiferent de impactul pe care il are, si in acest sens spre exemplificare mentionam Anexa 8 Indicatori generali ai serviciului pct 2 Indicatori tehnic , 2.1 Populatia care beneficiaza de colectarea deseurilor raportat la populatia totala la nivelul zonei de colectare, nu este prevazuta penalitate, astfel ca in eventualitatea in care AC constata o diferenta,

sa aplice penalitatea de 1%, desi acest indicator nu poate fi indeplinit de catre statia de transfer intrucat nu presteaza serviciul de colectare, cu atat mai mult cu cat nu exista prevederi contractuale prin intermediul carora delegatul sa poata remedia situatia si nici nu are mecanismele necesare sa influenteze procesul de colectare a deseurilor de la populatie.

In ceea ce priveste cuantumul de 1% (36.261,66 lei) din valoarea maxima estimata anuala a contractului, opinam ca aceasta valoare este excesiva, si propunem reducerea pana la valoarea minima a penalitatii prevazuta in contract si anume de 5.000 lei, in acest sens ne bazam sustinerea pe argumentul potrivit caruia, daca nerespectarea prevederilor contractuale ar fi avut un impact suficient de mare, AC ar fi reglementat prin documentatia de atribuire acest fapt, insa nu au impact suficient de mare pentru a se impune o penalitate atat de mare.

Consideram ca o penalitate pentru nerespectarea prevederilor contractuale respecta prevederile legale ce reglementeaza raporturile contractuale, ea trebuind sa aiba un caracter reciproc, pe aceasta cale solicitam ca masura sa modificati prevederile contractuale in sensul aplicarii penalitatii si Autoritatii contractante in caz de nerespectare a obligatiilor sale contractuale.

Raspuns 14:

In ceea ce priveste cuantumul penalitatii Autoritatea Contractanta este de acord cu o penalitate de 0.1% aplicabila art. 26 alin. 9.

Intrebare 15: Conform fisei de date:

„Valoarea estimata fara TVA : **29.009.329** ; Moneda: RON

Coroborat cu :

1.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate: Bonitate/acces la resurse

*Având în vedere că este vorba despre un contract de concesiune, unde riscurile sunt transferate operatorului, ofertantul trebuie să demonstreze că, la data de începere a contractului, va avea acces sau are disponibile resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de bănci sau alte mijloace financiare suficiente pentru realizarea cash - flow-ului de pentru primele 3 luni de derulare a contractului, în valoare de **884.834,00 lei**. Valoarea a fost stabilită în raport cu valoarea anuală estimată a primului de an de contract, împărțită la 12 si înmulțită cu 3.”*

Din corelarea celor doua prevederi cu privire la valoarea estimata a contractului am constatat urmatoarele diferente:

29.009.329,00 lei/8 ani= 3.626.166,12 lei/an

884.834,00 lei /3 luni= 294.944,66 lei/luna * 12 luni= 3.539.335,92 lei/an*8 ani= 28.314.687,36 lei

Va solicitam sa clarificati de unde provine diferenta de 86.830,20 lei/an si totodata sa ne comunicati care este valoarea estimata fara TVA pentru primul an de contract.

Raspuns 15: Va comunicam ca cerinta privind capacitatea economica, asa cum apare mentionat si in fisa de date, s-a raportat la valoarea anuală estimată a primului de an de contract, nu la valoarea medie anuala.

Asa cum apare mentionat in fisa de date nivelul solicitat pentru cerinta privind capacitatea economica s-a calculat luand in calcul valoarea anuală estimată a primului de an de contract, respectiv 3.539.339,00 lei. Astfel, nivelul pentru cash flow a fost calculat dupa cum urmeaza:

$$3.539.339,00 / 12 * 3 = 884.834,75 \text{ lei.}$$

Intrebare 16: In tabelul 10-8 din Caietul de sarcini sunt prevazute instalatiile de tratare/eliminare unde vor fi transportate deseurile colectate separat, insa nu am identificat instalatia unde vor trebui transportate DCD colectate separat. Pe aceasta cale va solicitam sa ne comunicati la ce instalatie/instalatii vor fi transportate aceste deseuri.

Raspuns 16:

DCD urile pot fi transportate la stația de compostare in tunel Arad sau la orice alt operator autorizat pentru tratarea/ eliminarea acestor tipuri de deșeuri.

Intrebare 17:

► La Anexa 6 Infrastructura asigurata de delegat este mentionat 1 mijloc de transport pus de delegat la dispozitia Autoritatii contractante, va solicita sa ne comunicati ce tip de mijloc de transport are Autoritatea in vedere, estimarea utilizarii acestuia in km/an precum si daca respectivele costuri cu carburantul, intretinerea, asigurările vor fi platite de operator si incluse in Fdf.

► Clarificati daca acest mijloc va fi bun de retur.

Raspuns 17:

Autoritatea Contractanta are in vedere un autoturism pentru monitorizarea activității operatorului de transfer/transport, toate cheltuielile aferente acestuia in limita a 300 l -carburant/lună vor fi incluse in FDF.

Acesta nu va fi bun de retur.

Intrebare 18: In caietul de sarcini Cap. 2 Continutul ofertei pct. B lit. a) in perioada de mobilizare este prevazut un procent de 85% aferent gradului de angajare iar in contractul de delegare la Art. 3 litera e) este prevazut un procent de 90% aferent gradului de angajare.

Va solicitam sa clarificati care este procentul ce trebuie luat in calcul de Ofertant.

Raspuns 18:

Ofertanții vor lua in calcul un procent de 85% aferent gradului de angajare, citind in consecință si valoarea furnizata in contract.

Intrebare 19: Avand in vedere Art. 13 Fluxul deseurilor

Lit. f) „deșeurile din pietre vor fi transportate:

- deșeurile reciclabile la Stația de Sortare Arad/Stația Sortare Ineu-Mocrea
- deșeurile reziduale la depozitul conform Arad”

Lit. g) „textilele vor fi transportate la operatorul economic autorizat pentru tratare/reciclare”

Va solicitam sa clarificati la punctul f) daca in cazul deseurilor din pietre exista prevazuta colectarea pe fractii (rezidual, reciclabil) precum si care sunt cantitatile preconizate pe fiecare fractie, iar la punctul g) va solicitam sa ne comunicati care sunt deseurile textile la care va referiti precum si sa ne comunicati care sunt operatorii economici pe care ii aveti in vedere pentru tratare/reciclare, tinand cont de Anexa 2 din caietul de sarcini „Cantitati de deseuri estimate a fi transferate”.

Raspuns 19:

A se vedea raspunsul la intrebarea 13

(1) Conform Art. 47 alin. 6 din caietul de sarcini: Deșeurile textile vor fi transportate la operatorii de tratare identificați de Operator

Intrebare 20: Va rugam sa clarificati procedura de lucru in cazul in care, la Statiile de sortare si/sau compostare transporturile de deseuri reciclabile/biodegradabile vor fi refuzate ca urmare a calitatii deseurilor respective sau mai precis ca urmare a gradului de contaminare, tinand cont ca operatorul statiei de transfer este doar transportator in acest caz, a deseurilor de la statiile de transfer la facilitatile de tratare si ca nu are posibilitatea analizei amanuntita a cantitatilor aduse de colectori pentru a evidentia gradul de contaminare a acestora si cine va suporta costurile si care va fi procedura de reincadrare a acestor deseuri, a cui va fi decizia? (informare ADI SIGD, prezenta Autoritate ka fata locului, poze, etc).

Raspuns 20:

Conform celor precizate de ofertant, rolul operatorului ST este acela de a transporta deșeurile reciclabile colectate separat fara a putea influenta calitatea acestora. Responsabilitatea revine operatorilor de colectare, prin urmare o evidenta cat mai detaliata a cantităților de deșeuri colectate (trasabilitate) pe operator de colectare si UAT corelata pe cat posibil cu transferul deșeurilor reciclabile dintr-un singur UAT către instalația de tratare aferenta vor reflecta atât responsabilitatea reîncadrării deșeurilor, cat si o evidenta precisa a eficientei sistemului de colectare.

Bineînțeles, Operatorul ST poate implementa preventiv o procedura de acceptare a tipurilor de deșeuri (grad de contaminare) împreuna cu operatorul stației de tratare (pentru fiecare flux de deșeuri) si ADI Arad.

OFERTANT

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

.....
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele), ne oferim să prestăm activitățile din cadrul contractului „Contractului de delegare (operare a stațiilor de transfer) prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate al unităților administrativ teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI SIGD Arad - Operare stații de transfer Barzava, Chisineu-Cris și Sebis inclusiv activitatea de transport a deșeurilor la instalațiile de tratare ”” în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, pentru suma totală* de _____ (suma în litere și în cifre) LEI, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ (suma în litere și în cifre) LEI.

*Suma totală = TOTAL TARIF ANUAL*8 (ani)

OFERTANT

.....
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

.....
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele), ne oferim să prestăm activitățile din cadrul contractului “Contractului de delegare (operare a stațiilor de transfer) prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate al unităților administrativ teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI SIGD Arad - Operare stații de transfer Barzava, Chisineu-Cris și Sebis inclusiv activitatea de transport a deșeurilor la instalațiile de tratare” în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire.

1. Tarifele care vor fi percepute pentru activitățile prestate calculate conform Anexei 1 la prezentul Formular sunt:

Denumire activitate	Unitate de masura	Tarif, fara TVA (lei) (cifre si litere)	TVA (lei) (cifre si litere)
T1=Tt reciclabile tarif pentru transferul deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă	lei / tona		
T2=Tt reziduale tarif pentru transferul deșeurilor reziduale, inclusiv a reziduurilor menajere și similare și al altor deșeuri colectate separat decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă	lei / tona		
T3= Tt biodeșeuri tarif pentru transferul biodeșeurilor -, din momentul în care este implementat sistemul de colectare	lei / tona		

separată și de transport separat al biodeșeurilor către instalațiile de compostare, instalațiile de digestie anaerobă și/sau la instalațiile integrate de tratare a deșeurilor			
--	--	--	--

și ne angajăm să plătim Autorității Contractante o **redevență** în cuantumul specificat în documentația de atribuire, conform prevederilor Caietului de sarcini.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în condițiile și la nivelul de performanță prevăzute în Contractul semnat cu Autoritatea Contractantă.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 180 zile (unasutaoptzeci zile), respectiv până la data de _____ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Până la încheierea și semnarea contractului de concesiune, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.
6. Înțelegem ca nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data:

Ofertant / Lider de asociere,

.....(numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate și semnătura)

Anexa 1 la Formularul

Centralizator de tarife

<i>Denumire activitate</i>	<i>Unitate de masura</i>	<i>Tarif, fara TVA (lei) (cifre si litere)</i>	<i>TVA (lei) (cifre si litere)</i>
T1=Tt reciclabile tarif pentru transferul deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă	lei / tona lei/mc lei/persoana/luna		
T2=Tt reziduale tarif pentru transferul deșeurilor reziduale, inclusiv a reziduurilor menajere și similare și al altor deșeuri colectate separat decât cele de hârtie, metal, plastic și sticlă	lei / tona lei/mc lei/persoana/luna		
T3= Tt biodeșeuri tarif pentru transferul biodeșeurilor -, din momentul în care este implementat sistemul de colectare separată și de transport separat al biodeșeurilor către instalațiile de compostare, instalațiile de digestie anaerobă și/sau la instalațiile integrate de tratare a deșeurilor	lei / tona lei/mc lei/persoana/luna		
T4=Tt voluminoase tarif pentru transferul/pretratarea deșeurilor voluminoase, inclusiv saltele și mobilă, exprimat in lei/tonă respectiv lei/mc3 – tariful NU este inclus in pretul contractului	lei / tona lei/mc		
T5=Tt DCD tarif pentru transferul/pretratarea deșeurilor provenite din locuinte, generate de activitati de reamenajare si reabilitare interioara si/sau exterioara a acestora, exprimat in lei/tonă respectiv lei/mc3 – tariful NU este inclus in pretul contractului	lei / tona lei/mc		

Data:

Ofertant / Lider de asociere,

..... *(numele operatorului economic)*

..... *(numele persoanei autorizate și semnătura)*