

HOTĂRÂRE

Privind modificarea P.U.Z. de urbanizare, strada Adjudului, aprobat prin Hotărârea nr. 690 din 1.11.2021

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea P.U.Z. de urbanizare, strada Adjudului, aprobat prin Hotărârea nr. 690 din 1.11.2021 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 9520/1/12.01.2026 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 9534/1/12.01.2026 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea P.U.Z. de urbanizare, strada Adjudului, beneficiari: Luca Florin, Luca Olimpia-Lorelei, Roman Alin-Raoul, Roman Ioana Aurelia, Oneț Cornel-Cristian, Oneț Imola Eniko, Luca Cristian Ioan, Luca Oana-Maria, Pop-Leș Ștefan, Pop-Leș Andrada, Covaciu Răzvan-Vlad, Covaciu Diana-Ioana, Moldovan Nicolae, Moldovan Nicolina, Toda Ioan-Bogdan, Faludi Dorin, Mureșan Carmen-Maria, Cărbune Ovidiu, Cărbune Laura Livia, Petrenciu Adela-Maria, Panc Nicolae Alin, Panc Sanda-Mihaela, Nicoară Dragoș Traian, Nicoară Ramona Daniela, Nicoară Petru Radu, Nicoară Andreea Lavinia, Morar Sergiu Mihai, Rus Claudiu Grigore, Rus Dana-Maria, Alecu Paul Andrei, Alecu Nicoleta-Daniela, Hatoș Paul Ioan, Fati Amelia, Nap Radu-Andrei, Pop Sorin Dănuț, Pop Maria, Lechințan Vasile Gheorghe, Lechințan Mirela, Ilea Dorel, Ilea Daniela, Câmpian Georgiana-Maria, Sânmihșian Adrian, Radu Ciprian, Radu Raluca, Miron Borzan Cristina Ștefana, Buzilă Costel, Buzilă Elisabeta, Sârb Diana-Elena, Sârb Nicolae-Constantin, Pal Florina-Simona, Torsin Adina Simona, Birtaș Dana, Birtaș Ioan Florin, Koteles Mihai, Koteles Georgiana, Mureșan Toader, Mureșan Clementina, aprobat prin Hotărârea nr. 690 din 1.11.2021;

Reținând Avizul Arhitectului șef nr. 176 din 12.11.2025;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă modificarea art. 1 al Hotărârii nr. 690 din 1.11.2021, în sensul modificării prevederii din R.L.U. aferent UTR=Liu*, referitoare la echiparea tehnico-edilitară, după cum urmează - „*echiparea tehnico-edilitară: toate construcțiile vor fi racordate la rețelele edilitare edificate, disponibile și funcționale (apă, canalizare, electrica).*”

Art. 2. – Celelalte prevederi și reglementări urbanistice, stabilite în baza Hotărârii nr. 690/2021, rămân neschimbate.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

