

HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni mixte, S+P+2E+Er, Parcul Feroviarilor nr. 4-5, aprobat prin Hotărârea nr. 819 din 4.12.2023

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni mixte, S+P+2E+Er, Parcul Feroviarilor nr. 4-5, aprobat prin Hotărârea nr. 819 din 4.12.2023 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 7929/1/12.01.2026 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 8488/433/12.01.2026 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune prelungirea valabilității P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni mixte, S+P+2E+Er, Parcul Feroviarilor nr. 4-5, beneficiara: Coop Feroviarilor Real Estate SRL, aprobat prin Hotărârea nr. 819 din 4.12.2023;

Potrivit prevederilor art. 28 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c), 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prelungirea valabilității P.U.D. – Construire imobil cu funcțiuni mixte, S+P+2E+Er, Parcul Feroviarilor nr. 4-5, aprobat prin Hotărârea nr. 819 din 4.12.2023, cu o perioadă de 2 ani.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. **Dan Ștefan Tarcea**



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. **Aurora Roșca**