

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ - NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026
al Societății Cluj Innovation Park S.A.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Societății Cluj Innovation Park S.A. - proiect din inițiativa primarului;
Reținând Referatul de aprobare nr. 526149/1/13.05.2026 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 526246/414/13.05.2026 al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Societății Cluj Innovation Park S.A.;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și ale anexelor de fundamentare a acestuia, ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 30 și 32 din Statutul Societății Cluj Innovation Park S.A., aprobat prin Hotărârea nr. 101/2014, actualizată prin Hotărârea nr. 846/2023, precum și ale Legii nr. 43/2026 privind aprobarea bugetului de stat pe anul 2026;

Luând în considerare prevederile art. XXVIII și art. XXXVI din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 89 din 23 decembrie 2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Văzând Decizia nr. 7/2.04.2026 a Consiliului de Administrație cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026, Adresa Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (A.M.E.P.I.P.) nr. 2392 din 24.04.2026 privind încadrarea remunerației membrilor neexecutivi ai Consiliului de Administrație în limitele prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 și inexistența obligației reluării procedurii de avizare în cazul menținerii remunerației aprobate anterior, precum și Adresa nr. 698 din 13.05.2026, privind fundamentarea remunerațiilor conducerii Societății Cluj Innovation Park S.A. pentru bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (14), 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Societății Cluj Innovation Park S.A., conform Anexelor 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Societatea Cluj Innovation Park S.A. și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea**



**Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 1 la Hotărârea nr. 210 / 2026

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pe anul 2026

mii lei

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent 2025	Propuneri an curent 2026	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	%	%
0	1	2	3	4	5	6= 5/4	7	8	9=7/5	10=8/7
		VENITURI TOTALE (Rd. 1 = Rd. 2 + Rd. 5)	1	6241,00	6799,77	108,95	5702,00	6023,00	83,86	105,63
		Venituri totale din exploatare, din care:	2	6216,59	6793,77	109,28	5700,00	6020,00	0,84	105,61
I	1	a) subvenții, cf. prevederi- lor legale în vigoare	3	415,54	593,77	142,89	0,00	0,00	0,00	0,00
		b) transe- ruri, cf. prevederi- lor legale în vigoare	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	Venituri financiare	5	24,41	6,00	24,58	2,00	3,00	33,33	150,00
		CHELTUIELI TOTALE (Rd. 6 = Rd. 7 + Rd. 19)	6	5801,07	6316,49	108,88	5570,00	5825,00	88,18	104,58
		Cheletuiei de exploatare, din care:	7	5694,54	6217,29	109,18	5470,00	5725,00	87,98	104,66
		A. cheltuieli cu bunuri și servicii	8	2265,53	2819,50	124,45	1900,00	2150,00	67,39	113,16
		B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	9	1198,32	1200,00	100,14	1125,00	1125,00	93,75	100,00
		cheltuieli cu personalul, din care:	10	2131,99	2179,79	102,24	2345,00	2350,00	107,58	100,21
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd. 12+ Rd. 13)	11	1718,57	1728,13	100,56	1850,00	1850,00	107,05	100,00
		C1 ch. cu salariile	12	1650,78	1650,78	100,00	1760,00	1760,00	106,62	100,00
		C2 bonusuri	13	67,79	77,35	114,10	90,00	90,00	116,35	100,00
II	1	C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	16	371,13	405,40	109,23	450,00	450,00	111,00	100,00
		C5 Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	42,29	46,26	109,40	45,00	50,00	97,27	111,11
		D. alte cheltuieli de exploatare	18	98,70	18,00	18,24	18,00	20,00	100,00	111,11
		Cheletuiei financiare	19	106,53	99,20	93,12	100,00	100,00	100,81	100,00



3	Cheltuieli extraordinare	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	REZULTATUL BRUT (profit/ pierdere)	20	439,93	483,28	109,85	132,00	198,00	27,31	150,00	
IV	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	17,54	14,6	83,24	0	0	0,00	0,00	
	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
	VENITURI DIN IMPOZITUL PE PROFIT AMANAT	23	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
	IMPOZIT SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
	PROFIT PIERDERE NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd 26=rd 20-rd 21-rd 22+rd 23-rd 24-rd 25), din care:	26	422,39	468,68	110,96	132,00	198,00	28,16	150,00	
1	Rezerve legale	27	23	15	65,22	15	15	100,00	100,00	
2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29	307,30	212,87	69,27	117,00	183,00	54,96	156,41	
4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării	30	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
5	Alte repartizări prevăzute de lege	31	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	32	92,09	240,81	261,49	0	0	0,00	0,00	
7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de	33	9,2	24	0,00	0	0	0,00	0,00	
8	Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/ companiilor naționale și societăților cu capital	34	41,45	108,41	0,00	0	0	0,00	0,00	
	a) dividende cuvenite bugetului de stat	35	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
	b) dividende cuvenite bugetului local	36	41,45	108,41	0,00	0	0	0,00	0,00	
	c) dividende cuvenite altor acționari	37	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd. 31 - Rd. 32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	41,44	108,4	0,00	0	0	0,00	0,00	
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39	0	182	0,00	0	0	0,00	0,00	
	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40	0	182	0,00	0	0	0,00	0,00	
	a) cheltuieli materiale	41	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	

VII	b)	cheltuieli cu salariile	42	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	c)	cheltuieli privind prestațiile de servicii	43	0	0	107	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
	d)	cheltuieli cu reclamă și publicitate	44	0	0	0	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
	e)	alte cheltuieli	45	0	0	75	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00
		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	21,5	351,8	1636,28		0	0	0,00	0,00	0,00
VIII		Alocații de la buget	47	0	0	0,00		0	0	0,00	0,00	0,00
		alocații bugetare aferente plății angaja- mentelor din anii anteriori	48	0	0	0,00		0	0	0,00	0,00	0,00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	21,5	351,8	1636,28		0	0	0,00	0,00	0,00
		DATE DE FUNDAMENTARE										
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	12	12	100,00		14	14	116,67	100,00	100,00
	2	Nr. mediu de salariați total	51	11	11	100,00		13	13	118,18	100,00	100,00
	3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială*)	52	13019,47	12505,91	96,06		11858,97	11858,97	94,83	100,00	100,00
	4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat**)	53	13019,47	12505,91	96,06		11858,97	11858,97	94,83	100,00	100,00
X	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/ persoană) (Rd. 2 / Rd. 49)	54	565,14	617,62	109,28		438,46	463,08	70,99	105,61	105,61
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55	527,37	563,64	106,88		438,46	463,08	77,79	105,61	105,61
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	56	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7 / Rd. 1) x 1000	57	929,51	928,93	99,94		976,85	967,13	0,00	99,00	99,00
	9	Plăți restante	58	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	10	Creanțe restante	59	84,98	30,00	35,30		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LAZARCIUC LENUȚA

Conducătorul unității
COROIAN ALEXANDRU
INNOVATION
PARK
S.A.
CLUJ-NAPOCA

Președinte de ședință
Ec. DAN ȘTEFAN TARCEA



Anexa 1 la Hotărârea nr.210/2026
cuprinde un număr de 3 pagini

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 2 la Hotărârea nr. 210 / 2026

Detalieră indicatorilor economico-financiar prevazuti in
bugetul de venituri si cheltuieli si repartizarea pe trimestre pe anul 2026

mii lei

		INDICATORI	Nr. rd.	realizat an N-2 2024	Prevederi an precedent (N-1) 2025				Prevederi an curent 2026				% 7=6/5	% 8=5/3a
					aprobat		preliminat/ realizat	din care						
					conform HG/ Ordin comun	conform Hotararii CA		trim 1	trim 2	trim 3	an			
					4	4a		5	6a	6b	6c	6		
0	1	2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8	
		VENITURI TOTALE (Rd. 2 + Rd. 22)	1	5135,10	5684,42	5684,42	6241,00	1676,00	3352,00	5027,00	6799,77	108,95	121,54	
		Venituri totale din exploatare (Rd. 3 + Rd. 8 + Rd. 9 + Rd. 12 + Rd. 13 + Rd. 14), din care:	2	5124,34	5679,42	5679,42	6216,59	1674,00	3348,00	5022,00	6793,77	109,28	121,31	
		din producția vândută (Rd. 4 + Rd. 5 + Rd. 6 + Rd. 7), din care:	3	4447,13	5143,42	5143,42	5697,21	1525,00	3050,00	4575,00	6200,00	108,83	128,11	
		a) din vânzarea produselor	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		a2) din servicii prestate	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		a3) din redevențe și chirii	6	2559,10	2907,95	2907,95	3081,00	850,00	1700,00	2550,00	3400,00	110,35	120,39	
		a4) alte venituri, service charge, refacturare utilitati	7	1888,03	2235,47	2235,47	2616,21	675,00	1350,00	2025,00	2800,00	107,03	138,57	
		b) din vânzarea mărfurilor	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd. 10 + Rd. 11), din care:	9	497,40	416,00	416,00	415,54	149,00	298,00	447,00	593,77	142,89	83,54	
		c1 subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	497,40	416,00	416,00	415,54	149,00	298,00	447,00	593,77	142,89	83,54	
		c2 transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		d) din producția de imobilizări	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		venituri aferente costului producției în curs de execuție	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		alte venituri din exploatare (Rd. 15 + Rd. 16 + Rd. 17 + Rd. 18 + Rd. 19 + Rd. 20 + Rd. 21), din care:	14	179,81	120,00	120,00	103,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,75	
		din amenzi și penalități	15	66,87	0,00	0,00	23,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	



[illegible]

	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd 46+ Rd. 47 + Rd. 48 + Rd. 52 + Rd. 56 + Rd. 61 + Rd. 66 + Rd. 67 + Rd. 68 + Rd. 77), din care:	45	613.02	837.00	837.00	837.00	723.06	222.25	461.00	777.50	1043.00	144.25	117.95
A3	cheltuieli cu colaboratorii	46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47	84.00	84.00	84.00	84.00	84.00	21.00	42.00	63.00	84.00	100.00	100.00
b)	b1) cheltuieli privind consultanța juridică	48	84.00	84.00	84.00	84.00	84.00	21.00	42.00	63.00	84.00	100.00	100.00
	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd. 50 + Rd. 52), din care:	49	21.51	27.00	27.00	27.00	10.97	11.00	17.00	23.00	29.00	264.36	51.00
c)	c1) cheltuieli de protocol, din care:	50	11.61	15.00	15.00	15.00	10.12	10.00	15.00	20.00	25.00	247.04	87.17
	tichete cadou potrivit legii 193/2006 cu modificările ulterioare	51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c2) cheltuieli de reclama și publicitate din care	52	9.90	12.00	12.00	12.00	0.85	1.00	2.00	3.00	4.00	470.59	8.59
	tichete cadou pt cheltuieli de reclama și publicitate, conf legii 193/2006 cu modificările ulterioare	53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	tichete cadou pentru campanii de marketing, studiul pieții promovarea pe piete existente sau noi, legea 163/2006 cu modificările ulterioare	54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	cheltuieli de promovare a produselor	55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (Rd. 58 + Rd. 59 + Rd. 61), din care: 57	56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d)	d1) ch. de sponsorizare în domeniul medical și sănătate	57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d2) ch. de sponsorizare în domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	pentru cluburile sportive	59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d4) ch. de sponsorizare pentru alte acțiuni și activități	60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	62	27.37	88.00	88.00	88.00	51.87	16.00	25.00	40.00	55.00	106.03	189.51
	cheltuieli cu diurna (Rd 64+ Rd65) din care:	63	3.64	4.50	4.50	4.50	14.95	5.50	13.00	21.00	26.50	177.26	410.71
	interna	64	1.20	1.50	1.50	1.50	0.00	0.50	1.00	1.00	1.50	0.00	0.00
	externa	65	2.44	20.00	20.00	20.00	14.95	5.00	12.00	20.00	25.00	167.22	612.70
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	66	24.02	28.00	28.00	28.00	22.33	6.00	12.00	18.00	28.00	125.39	92.96
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	67	10.38	12.00	12.00	12.00	9.38	2.50	5.00	7.50	10.00	106.61	90.37
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din	68	38.67	55.00	55.00	55.00	52.82	15.75	35.00	56.00	80.00	151.46	136.59
	i1) cheltuieli de asigurare și pază	69	38.67	40.00	40.00	40.00	50.61	12.75	25.00	37.00	55.00	108.67	130.88
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicilor de calcul	70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	71	0.00	15.00	15.00	15.00	2.21	3.00	10.00	19.00	25.00	0.00	0.00

i4) cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
diferente bunuri din domeniul public	73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
j) alte cheltuieli , curatenie etc.	77	407.07	543.00	543.00	543.00	491.69	150.00	325.00	570.00	757.00	153.96	120.79							
B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd 79 + Rd. 80 + Rd. 81 + Rd. 82 + Rd. 83 + Rd. 84), din care:	78	1114.00	1125.00	1125.00	1125.00	1198.32	280.00	580.00	845.00	1200.00	100.14	107.57							
ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
ch. cu taxa de licență	81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
ch. cu taxa de autorizare	82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
ch. cu taxa de mediu	83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	1114.00	1125.00	1125.00	1125.00	1198.32	280.00	580.00	845.00	1200.00	100.14	107.57							
C. Cheltuieli cu personalul (Rd. 86 + Rd. 99 + Rd. 100 + Rd. 113), din care:	85	2057.31	2261.32	2261.32	2261.32	2131.99	495.46	1047.01	1654.60	2179.79	102.24	103.63							
C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd. 87 + Rd. 91)	86	1577.25	1803.12	1803.12	1803.12	1718.57	432.00	875.80	1318.90	1728.13	100.56	108.96							
Cheltuieli cu salariile (Rd. 88 + Rd. 89 + Rd. 90), din care:	87	1496.16	1713.83	1713.83	1713.83	1650.78	412.00	838.00	1255.00	1650.78	100.00	110.33							
a) salarii de bază	88	1409.11	1613.83	1613.83	1613.83	1557.66	392.00	783.00	1175.00	1567.00	100.60	110.54							
b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	89	87.05	100.00	100.00	100.00	93.12	20.00	55.00	80.00	83.78	89.97	106.97							
c) alte bonificații (conform CCM)	90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
Bonusuri (Rd. 92 + Rd. 95 + Rd. 96 + Rd. 98), din care:	91	81.09	89.29	89.29	89.29	67.79	18.90	37.80	63.90	77.35	114.10	83.60							
a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, din care:	92	0.00	17.00	17.00	17.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	#DIV/0!							
tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							

	tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit legii nr 193/2006 cu modificările ulterioare	94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b) tichete de masă;	95	63.49	63.49	63.49	61.39	18.90	37.80	56.70	70.15	114.27	96.69							
	c) vouchere de vacanță;	96	17.60	8.80	8.80	6.40	0.00	0.00	7.20	7.20	112.50	36.36							
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
	e) alte cheltuieli conform CCM.	98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd. 100 + Rd. 101 + Rd. 102), din care:	99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	100	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	101	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	102	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd. 104 + Rd. 107 + Rd. 110 + Rd. 111), din care:	103	442.39	410.40	410.40	371.13	53.00	149.00	300.70	405.40	109.23	83.89							
	a) pentru directori/ directorat	104	312.00	264.00	264.00	241.89	22.00	87.00	192.00	259.00	107.07	77.53							
	componenta fixa	105	269.00	221.00	221.00	198.89	22.00	87.00	154.00	221.00	111.12	73.94							
	componenta variabila	106	43.00	43.00	43.00	43.00	0.00	0.00	38.00	38.00	88.37	0.00							
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	107	130.39	146.40	146.40	129.24	31.00	62.00	108.70	146.40	113.28	99.12							
	componenta fixa	108	122.89	139.40	139.40	123.08	31.00	62.00	108.70	146.40	118.95	100.15							
	componenta variabila	109	7.50	7.00	7.00	6.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82.13							
	c) pentru AGA și cenzori	110	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112	37.67	47.80	47.80	42.29	10.46	22.21	35.00	46.26	109.40	112.26							
	D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd. 114 + Rd. 117 + Rd. 118 + Rd. 119 + Rd. 120 + Rd. 121), din	113	7.00	18.00	18.00	98.70	4.00	8.00	13.00	18.00	18.24	1410.00							
	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd. 115 + Rd. 116), din care:	114	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
a)	catre bugetul general consolidat	115	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
	catre alți creditori	116	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							
b)	cheltuieli privind activele imobilizate cheltuieli aferente	117	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00							

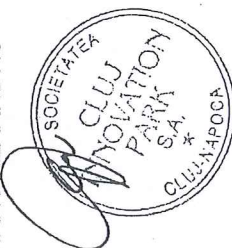
I	c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d)	alte cheltuieli	119	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	7.00	18.00	18.00	14.14	4.00	8.00	13.00	18.00	127.30	202.00						
	f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd. 122 - Rd. 125), din care:	121	0.00	0.00	0.00	84.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	122	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		provizioane privind participarea la profit a salariaților	123	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		provizioane în legătură cu contractul de mandat	124	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		f2) venituri din provizioane și ajustări pentru deprecieri sau pierderi de valoare, din care:	125	0.00	0.00	0.00	84.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		f2. 1) din anularea provizioanelor (Rd. 127 + Rd. 128 + Rd. 129), din care:	126	0.00	0.00	0.00	84.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		din participarea salariilor la profit	127	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	128	0.00	0.00	0.00	84.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		venituri din alte provizioane	129	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Cheltuieli financiare (Rd. 131 + Rd. 134 + Rd. 137), din care: 131	130	112.26	106.00	106.00	106.53	24.30	48.60	72.90	99.20	93.12	94.90						
II	a)	cheltuieli privind dobânzile, din care:	131	111.86	105.00	105.00	106.13	24.00	48.00	72.00	98.00	92.34	94.88						
		a1) aferente creditelor pentru investiții	132	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	133	111.86	105.00	105.00	106.13	24.00	48.00	72.00	98.00	92.34	94.88						
	b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	134	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b1) aferente creditelor pentru investiții	135	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	136	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c)	alte cheltuieli financiare	137	0.40	1.00	1.00	0.40	0.30	0.60	0.90	1.20	300.00	100.00						
		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd. 1 - Rd. 29)	138	356.07	304.10	304.10	439.93	268.99	446.39	462.50	483.28	109.85	123.55						
		venituri neimpozabile	139																
		cheltuieli nedeductibile fiscal	140																
		IMPOZIT PE PROFIT	141	14.42	14.60	14.60	17.54	0.00	0.00	0.00	14.60	0.00	0.00						
		Venituri totale din exploatare, din care: (Rd. 2)	142	5124.34	5679.42	5679.42	6216.59	1674.00	3348.00	5022.00	6793.77	109.28	121.31						
	a)	venituri din subvenții și transferuri	143	497.40	416.00	416.00	415.54	149.00	298.00	447.00	593.77	142.89	0.00						
		alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii cf Legii anuale a bugetului de	144	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
III																			
IV																			

2		Cheltuieli totale din exploatare, din care Rd 29	145	4666.77	5274.32	5274.32	5694.54	1382.71	2857.01	4491.60	6217.29	109.18	122.02
		alte chelt de exploatare care nu se iau in calcul la											
		determinarea rezultatului brut realizat in anul	147										
		precedent cf Legii anuale a bugetului de stat	147	1577.25	1713.83	1713.83	1718.57	412.00	838.00	1255.00	1650.78	96.06	108.96
		Cheltuieli de natură salarială (Rd. 87), din care: **	147a)										
		a)	147b)										
		b)	147c)										
3			148	12	12	12	12	12	12	12	12	100.00	100.00
4		Nr. de personal prognostizat la finele anului	149	11	11	11	11	11	11	11	11	100.00	100.00
5		Nr. mediu de salariați											
		Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană)											
		determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	150	11948.86	12983.56	12983.56	13019.47	x	x	x	12505.91	96.06	108.96
		a) [(Rd. 147 - rd. 91* - rd. 98)/Rd. 149]/ 12*1000											
		Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană)											
		determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială,	151	11948.86	12983.56	12983.56	13019.47	x	x	x	12505.91	96.06	108.96
6		b) calculat pe baza OG 26/2013											
		Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană)											
		determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială,	152	11948.86	12983.56	12983.56	13019.47	x	x	x	12505.91	96.06	108.96
		recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat											
		c) Productivitatea muncii în unități valorice pe total	153	465.85	516.31	516.31	565.14	x	x	x	617.62	109.28	121.31
		a) personal mediu (mii lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 149)											
		Productivitatea muncii în unități valorice pe total											
		personal mediu recalculată cf. Legii anuale a	154	420.63	478.49	478.49	527.37	x	x	x	563.64	106.88	125.38
		bugetului de stat											
		b) Productivitatea muncii în unități fizice pe total											
		personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	155	0	0	0.00	0	0	x	x	x	0.00	0.00
		c) W = QPF/Rd. 153											
		Elemente de calcul al productivității muncii în unități	156	0	0	0.00	0	0	x	x	x	0.00	0.00
		c1) fizice, din care	157	0	0	0.00	0	0	0	0	0	x	0
		cantitatea de produse finite	158	0	0	0.00	0	0	0	0	0	x	0
		pret mediu	159	0	0	0.00	0	0	0	0	0	x	0
		valoare	160	0	0	0.00	0	0	0	0	0	x	0
7		ponderi in veniturile totale de exploatare	161	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0
8		Plăți restante	162	84.56	30	30.00	84.98	70	50	50	30	0.00	0
		Creanțe restante, din care:											
		de la operatori cu capital integral sau majoritar de											
		stat	163	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0

		de la operatori cu capital privat	164	84,56	30	30,00	84,98	70	50	50	30	0,00	0
		de la bugetul statului	165	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0
		de la bugetul local	166	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0
9		de la alte entitati	167	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0
		Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	168	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0
V 10		Redistribuirii/distribuirii totale cf OUG nr 29/2017 din :	169	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0
		alte rezerve	170	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0
11		rezultatul reportat	171	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0

Conducătorul unității,
COROIAN ALEXANDRU

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LAZARCIUC LENUȚA



Director Executiv
OLIMPIA MOIGRADAN



Anexa 2 la Hotărârea nr.210 / 2026
cuprinde un număr de 8 pagini

Președinte de ședință
Ec. DAN ȘTEFAN TARCEA

Secretar General al Municipiului
JR. AURORA ROȘCA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
CLUJ INNOVATION PARK SA

Anexa 3 la Hotărârea nr. 210 / 2026

Gradul de realizare a veniturilor totale

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2 2024		% 4=3/2	Prevederi an precedent (N-1) 2025		% 7=6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0		1	2	3	4	5	6
	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3)*), din care:	4803,7	5135,1	106,90	5268,42	5825,46	110,57
I.	1. Venituri din exploatare*)	4767,70	5124,34	107,48	5263,42	5801,05	110,21
	2. Venituri financiare	36,00	10,76	29,89	5,00	24,41	488,20
	3. Venituri extraordinare		0	0,00	0	0	0

*) Veniturile totale și veniturile din exploatare vor fi diminuate cu sumele primite de la bugetul de stat.

Conducătorul unității,
COROIAN ALEXANDRU
SOCIETATEA
CLUJ INNOVATION
PARK
S.A.
CLUJ-NAPOCA

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LAZARCIUC LENUTA

Director Executiv
OLIMPIA MOIGRĂDAN



Anexa 3 la Hotărârea nr. 210 / 2026
cuprinde un număr de 1 pagină

Președinte de ședință
Ec. DAN ȘTEFAN TARCEA

Secretar General al Municipiului
JR. AURORA ROȘCA

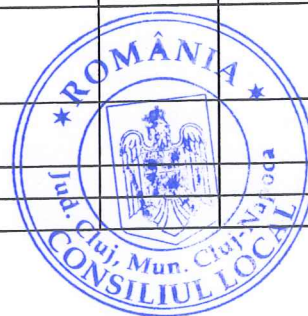
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
CLUJ INNOVATION PARK SA**

Anexa 4 la Hotărârea nr. 210 / 2026

Programul de investiții, dotări și surse de finanțare
pe anul 2026

mii lei

		INDICATORI	Data finalizării	an precedent 2025		Valoare		
			investiției	Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent 2026	an N+1	an N+2
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	31.12.2025	249	21,5	351,8	0	0
	1	Surse proprii, din care:				0		
		a) - amortizare						
		b) - profit						
	2	Alocații de la buget				0		
		Credite bancare, din care:				0		
	3	a) - interne				0		
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:		249	21,5	351,8	0	0
		- disponibil cont curent		249	21,5	351,8	0	0
		- (denumire sursă)						
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		249	21,5	351,8	0	0
		Investiții noi, din care:						0
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	2	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						



3	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
4	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		249	21,5	351,8		
	statii de incarcare electrica	31.12.2026			88		
	containere depozitare	31.12.2026			126		
	spatiu depozitare gunoi	31.12.2026			23		
	alte dotari necesare functionarii(boiler , camere video etc)	31.12.2026	249	21,5	114,8		
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:						
	a) - interne						
	b) - externe						

Conducătorul unității,
COROIAN ALEXANDRU



Director Executiv
OLIMPIA MOIGRADAN

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LAZARGIUC LENUTA

Președinte de ședință
Ec. DAN ȘTEFAN TARCEA

[Handwritten signature]

Anexa 4 la Hotărârea nr. 210 / 2026
cuprinde un număr de 2 pagini

Secretar General al Municipiului
JR. AURORA ROȘCA



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
CLUJ INNOVATION PARK SA

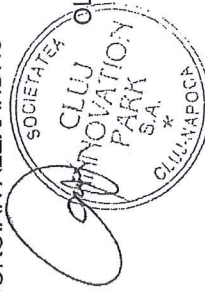
Anexa 5 la Hotărârea nr. 210 / 2026

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a platilor restante

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent 2025		An curent 2026		An N+1		An N+2	
			Preliminat/ Realizat	Influențe (+/-)	a	b	a	b	a	b
0			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	4	5	6	7	8	9
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Măsura 1 ...		nu este cazul		0 nu este cazul					
2	Măsura 2 ...		X	X						
	Măsura n ...		X	X						
	TOTAL pct. I		X	X						
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I		nu este cazul							
1	Cauza 1 ...		X	X						
2	Cauza 2 ...		X	X						
	Cauza n ...		X	X						
	TOTAL pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II									

Conducătorul unității,
COROIAN ALEXANDRU

Conducătorul
Compartimentului financiar-contabil,
LAZARGIUC LENUȚA



Director Executiv
OLIMPIA MOIGRADAN



Anexa 5 la Hotărârea nr. 210 / 2026
cuprinde un număr de 1 pagină

Președinte de ședință
Ec. DAN ȘTEFAN TARCEA

Secretar General al Municipiului
JR. AURORA ROȘCA