

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Deciziei Civile nr. 189/2026 a Curții de Apel Cluj, pronunțată în Dosar nr. 3815/117/2023**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Deciziei Civile nr. 189/2026 a Curții de Apel Cluj, pronunțată în Dosar nr. 3815/117/2023 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 478173/1/22.04.2026 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 478216/433/22.04.2026 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Deciziei Civile nr. 189/2026 a Curții de Apel Cluj, pronunțată în Dosar nr. 3815/117/2023;

Văzând Decizia Civilă nr. 189/2026 a Curții de Apel Cluj, pronunțată în Dosar nr. 3815/117/2023, Adresele nr. 39233, 39237, 31042, 31044/21.11.2019 ale Consiliului Județean Cluj, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare, în sensul încadrării funcționale a parcelei înscrise în CF nr. 295298 Cluj-Napoca în UTR Liu - locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcellar de tip urban, în vederea punerii în executare a Deciziei Civile nr. 189/2026 a Curții de Apel Cluj, pronunțată în Dosar nr. 3815/117/2023.

**Art. 2.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

**CONTRASEMNEAZĂ:**

Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca