

HOTĂRÂRE

**privind încheierea unui act adițional la contractul de restructurare aprobat prin
Hotărârea nr. 54 din 8.02.2022 (P.U.Z. de restructurare urbană,
str. Fabricii de chibrituri nr. 5-11)**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de restructurare aprobat prin Hotărârea nr. 54 din 8.02.2022 (P.U.Z. de restructurare urbană, str. Fabricii de chibrituri nr. 5-11) - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 375278/1/6.03.2026 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 375301/433/6.03.2026 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune încheierea unui act adițional la contractul de restructurare aprobat prin Hotărârea nr. 54 din 8.02.2022 (P.U.Z. de restructurare urbană, str. Fabricii de chibrituri nr. 5-11);

Potrivit prevederilor art. 56 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Reținând Hotărârea nr. 54 din 8.02.2022 (P.U.Z. de restructurare urbană, str. Fabricii de chibrituri nr. 5-11), contractul de cesiune din 19.04.2024 și Contractul de restructurare nr. 307597/29.02.2024;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de restructurare nr. 307597/29.02.2024, încheiat între Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca și Municipiul Cluj-Napoca, pe de o parte și S.C. Geainv S.A. și SC LIDL Romania S.C., pe de altă parte, aprobat prin Hotărârea nr. 54 din 8.02.2022 (P.U.Z. de restructurare urbană, str. Fabricii de chibrituri nr. 5-11), având ca obiect preluarea drepturilor și obligațiilor aferente S.C. Geainv S.A, ce derivă din contractul de restructurare, de către Hexagon Era S.R.L și Hexagon Vision S.R.L, urmare a Contractului de cesiune din data de 19.04.2024 (privind cesiunea Contractului de restructurare nr. 307597/29.02.2024).

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca