

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 299 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Căii Ferate nr. 6A, înscris în C.F. nr. 267659 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 108745), cu nr. topo. 9662/2

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 299 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Căii Ferate nr. 6A, înscris în C.F. nr. 267659 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 108745), cu nr. topo. 9662/2 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 383971/1/12.03.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 384386/451/12.03.2025 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 299 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Căii Ferate nr. 6A, înscris în C.F. nr. 267659 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 108745), cu nr. topo. 9662/2;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale contractului de schimb imobiliar, autentificat prin Încheierea nr. 1273 din 27.09.2024, de notar public Valenciuc Dana-Claudia, ale Hotărârii nr. 197/1995 privind concesionarea terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Căii Ferate nr. 6A și ale Contractului de concesiune nr. 32675/31.10.1995, astfel cum acesta a fost modificat prin acte adiționale;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață 299 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Căii Ferate nr. 6A, înscris în C.F. nr. 267659 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 108745), cu nr. topo. 9662/2, în favoarea domnului Nagy Gabriel-Alexandru, având C.N.P. _____, urmare a dobândirii în proprietate a imobilului-construcție, înscris sub A1 în C.F. 267659-C1 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 176131), cu nr. topo. 9662/2/S, în baza contractului de schimb imobiliar, autentificat prin Încheierea nr. 1273 din 27.09.2024, de notar public Valenciuc Dana-Claudia.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca