

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Pod pietonal peste râul Someșul Mic între Strada Splaiul Independenței și Strada General Dragalina (Pod Elisabeta) în Municipiul Cluj-Napoca”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Pod pietonal peste râul Someșul Mic între Strada Splaiul Independenței și Strada General Dragalina (Pod Elisabeta) în Municipiul Cluj-Napoca” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 933872/1/11.12.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 934254/441/11.12.2025 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Pod pietonal peste râul Someșul Mic între Strada Splaiul Independenței și Strada General Dragalina (Pod Elisabeta) în Municipiul Cluj-Napoca”;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru Scenariul I.1 din Documentația de Avizare Lucrări de Intervenție, înregistrată sub nr. 721298/4.09.2025;

Văzând Avizul nr. 43 din 10.12.2025 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 alin. (2) și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. II alin. (1) lit. b) teza a II-a din Hotărârea Guvernului nr. 1.116/2023, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Pod pietonal peste râul Someșul Mic între Strada Splaiul Independenței și Strada General Dragalina (Pod Elisabeta) în Municipiul Cluj-Napoca” - Scenariul I.1, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și Direcția Juridică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„Pod pietonal peste râul Someșul Mic între Strada Splaiul Independenței și Strada General Dragalina
(Pod Elisabeta) în Municipiul Cluj-Napoca”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Amplasamentul studiat se regăsește în zona centrală a Municipiului Cluj-Napoca, respectiv podul pietonal cunoscut sub numele Podul Elisabeta din zona Operei Maghiare – Parcul Central și face legătura între strada Splaiul Independenței și strada General Dragalina, peste râul Someșul Mic.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției, conform devizului general: 6.598.932,91 lei (fără TVA)
7.980.474,08 lei (cu TVA)
din care, C+M: 3.360.914,19 lei (fără TVA)
4.066.706,17 lei (cu TVA)

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI :

- execuție cale pe pasarelă - 73,20 mp
- consolidare suprastructură existentă - 36,60 m
- reabilitare rampe de acces - 1 buc.
- reparații infrastructuri - 2 buc.
- modernizare sistem de iluminat pietonal și arhitectural - 1 buc.
- execuție sistem de supraveghere video - 1 buc.

Durata de implementare a investiției este de 14 (paisprezece) luni, din care: 6 (sase) luni proiectare și 8 (opt) luni execuție.

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

DIRECȚIA TEHNICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
(VIRGIL PORUȚIU)



SERVICIUL ADMINISTRARE CAI PUBLICE,
ȘEF SERVICIU,
BOCHIȘ MARCEL

CONSILIER,
HÎRCIAGĂ DORIN

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 al obiectivului de investiții :				
„ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE REABILITARE PASARELĂ PIETONALĂ PESTE RÂUL SOMEȘUL MIC ÎNTRE STR. SPLAIUL INDEPENDENȚEI ȘI STR. GENERAL DRAGALINA(POD ELISABETA) ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA” faza DALI, scenariul I.1				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1807713,54	379619,84	2187333,38
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	82947,25	17418,92	100366,17
Total capitol 1		1890660,79	397038,76	2287699,55
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	70.000,00	14.700,00	84.700,00
	3.1.1. Studii de teren	70.000,00	14.700,00	84.700,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.3	Expertizare tehnică	18.000,00	3.780,00	21.780,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	680.000,00	142.800,00	822.800,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	500.000,00	105.000,00	605.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.7	Consultanță	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de invest	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	247.700,84	52.017,18	299.718,02
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	98.850,42	20.758,59	119.609,01
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	88.850,42	18.658,59	107.509,01
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	98.850,42	20.758,59	119.609,01
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate- Conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	50.000,00	10.500,00	60.500,00
Total capitol 3		1.125.700,84	236.397,18	1.362.098,02
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și utilaje	1.404.353,12	294.914,16	1.699.267,28
4.1.1	Cheltuieli pentru investiția de bază	1.404.353,12	294.914,16	1.699.267,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.404.353,12	294.914,16	1.699.267,28
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	72490,31	15222,97	87713,28
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării	65900,28	13839,06	79739,34
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6590,03	1383,91	7973,94

5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20165,48	0,00	20165,48
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii f	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor d	16804,57	0,00	16804,57
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3360,91	0,00	3360,91
5.2.4.	Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor- CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	422271,48	88677,01	510948,49
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	50000,00	10500,00	60500,00
Total capitol 5		564927,27	114399,98	679327,25
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1109153,76	232922,29	1342076,05
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	504137,13	105868,80	610005,93
Total capitol 7		1613290,89	338791,09	1952081,98
TOTAL GENERAL		6598932,91	1381541,17	7980474,08
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3360914,19	705791,98	4066706,17

Beneficiar / Investitor:
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Întocmit,
Drd.ing Ovidiu Ursanu
S.C. INTERCAD PROIECT SRL



Director Executiv,
Ing. Poruțiu Virgil

Șef Serviciu Administrare Căi Publice,
Ing. Marcel Bochiș

Consilier,
ing. Hîrciagă Dorin

Președinte ședință:
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

