

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea valabilității P.U.Z. de urbanizare – Construire ansamblu de locuințe,
Colonia Sopor, aprobat prin Hotărârea nr. 66 din 22.02.2021**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității P.U.Z. de urbanizare – Construire ansamblu de locuințe, Colonia Sopor, aprobat prin Hotărârea nr. 66 din 22.02.2021 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 904493/1/26.11.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 904593/433/26.11.2025, al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune prelungirea valabilității PUZ de urbanizare – Construire ansamblu de locuințe, Colonia Sopor, beneficiari: Blaj Bogdan, Cosma Ilinca-Luisa, Iuhas Iulia-Ramona, Eleches Florin-Călin, Eleches Mariana Dana, Eleches Ioan, Eleches Floare, Enyedi Attila, Enyedi Kinga, Iobbagy Andrea-Csilla, Iszlay Ibolyka, Iszlay Albert, Kasztl Andrea, Mureșan Raluca Camelia, Rădoi Florin-Livius, Rădoi Nicoleta-Lioara, Roman Nelica-Gabriela, Roman Emil Grigore, Șichet Andrei Nicolae, Șichet Simina-Marinela, Șomlea Adrian-Vasile, Coca Nicoleta-Camelia, Kantor Zsofia, Asociația Colonia Sopor, aprobat prin Hotărârea nr. 66 din 22.02.2021;

Potrivit prevederilor art. 28 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c), 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prelungirea valabilității P.U.Z. de urbanizare – Construire ansamblu de locuințe, Colonia Sopor, aprobat prin Hotărârea nr. 66 din 22.02.2021, cu o perioadă de 3 ani.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca