

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 998/2019

(aprobarea atribuirii și încheierii contractului cu S.C. Coral Impex S.R.L., având ca obiect delegarea gestiunii serviciului de salubritate a Municipiului Cluj-Napoca – activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare), astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2022, nr. 81/2023 și nr. 82/2024

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei la Hotărârea nr. 998/2019 (aprobarea atribuirii și încheierii contractului cu S.C. Coral Impex S.R.L., având ca obiect delegarea gestiunii serviciului de salubritate a Municipiului Cluj-Napoca – activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare), astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2022, nr. 81/2023 și nr. 82/2024 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 99426/1/11.02.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 99465/462/11.02.2025 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie urbană, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune modificarea Anexei la Hotărârea nr. 998/2019 (aprobarea atribuirii și încheierii contractului cu S.C. Coral Impex S.R.L., având ca obiect delegarea gestiunii serviciului de salubritate a Municipiului Cluj-Napoca – activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare), astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2022, nr. 81/2023 și nr. 82/2024;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 8 alin. (3) lit. k), art. 9 alin. (2) lit. d), art. 32 alin. (1) lit. e), art. 43 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 alin. (1) lit. n), art. 9 alin. (1) lit. g), art. 29 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 lit. c), art. 12 alin. (3), art. 33, 34, 35, 54, 55, 56 alin. (5), art. 58, 61 din Ordinul A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 lit. c), art. 7 lit. b) și c), art. 9 alin. (3) și (4), art. 26 alin. (1) din Contractul nr. 14786/9.01.2020 de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca – activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare și ale Ordinului nr. 1792/2002, pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul nr. 2677/14.01.2025 al Comisiei de prețuri și tarife din cadrul Primăriei municipiului Cluj-Napoca;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea nr. 998/2019 (aprobarea atribuirii și încheierii contractului cu S.C. Coral Impex S.R.L., având ca obiect delegarea gestiunii serviciului de salubritate a Municipiului Cluj-Napoca – activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare), astfel cum a fost modificată prin Hotărârile nr. 62/2022, nr. 81/2023 și nr. 82/2024, în sensul ajustării tarifelor cu I.P.C. total aferent perioadei decembrie 2023–noiembrie 2024, respectiv cu 104,84%, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Tarifele cuprinse în Anexa prevăzută la art. I intră în vigoare începând cu ziua următoare datei aprobării prezentei hotărâri.

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 998/2019 privind aprobarea atribuirii și încheierii contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca – activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare cu S.C. Coral Impex S.R.L., rămân neschimbate.

Art. IV. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi și Direcția Economică.

Art. V. Prezenta hotărâre va fi comunicată S.C. CORAL IMPEX S.R.L.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Ir. Aurora Roșca

Tarifele pentru activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare a municipiului Cluj-Napoca, prestate de către SC CORAL IMPEX SRL

Cod tarif	Vector	Denumire obiective	UM	Fundamentarea anterioară aprobată	Suprafață totală estimată anuală/mp	Valoare totală anuală lei fără TVA**	Propus IPC total* 104,84%	
ACTIVITATEA DE DERATIZARE								
A.1 Tarife deratizare pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii								
T1	Șobolani /șoareci	Zone cu vegetație (conform Inventarului Domeniului Public 2012), din care:						
T1.1		Zone verzi	mp	0,08021	1.461.060,30	117.191,65	0,08408	
T1.2		Alei și spații verzi	mp	0,07751	8.730.456,00	676.697,64	0,08125	
T1.3		Locuri de joacă	mp	0,17559	284.691,00	49.988,89	0,18403	
T1.4		Parcuri	mp	0,07687	3.193.784,73	245.506,23	0,08058	
T1.5		Piețe	mp	0,20154	78.870,72	15.895,60	0,21124	
T1.6		Baze sportive	mp	0,08191	868.836,00	71.166,36	0,08586	
T1.7		Cimitire	mp	0,07617	1.246.329,00	94.932,88	0,07985	
T1.8		Maluri de lacuri și cursuri de apă	mp	0,09741	361.953,00	35.257,84	0,10211	
T2		Clădiri aparținând Primăriei Cluj Napoca (sediu principal și sedii secundare Primăria Cluj Napoca, grădinițe, școli, centre sociale, cantine, spitale, Casa Municipală de Cultură, muzee)	mp					
T2.1		Clădiri aparținând Primăriei Cluj-Napoca – școli, grădinițe – suprafață construită	mp	0,12257	1.262.000,07	154.683,35	0,12848	
T2.2		Clădiri aparținând Primăriei Cluj-Napoca –școli, grădinițe – suprafață teren	mp	0,10960	1.652.870,79	181.154,64	0,11488	
T2.3		Clădiri aparținând Primăriei Cluj-Napoca – aferente sediu principal și sedii secundare Primăria Cluj-Napoca, centre sociale, cantine spitale, Casa Municipală de Cultură, muzee, etc.) - suprafață construită (int)	mp	0,12257	209.330,40	25.657,63	0,12848	
T2.4		Clădiri aparținând Primăriei Cluj-Napoca – aferente sediu principal și sedii secundare Primăria Cluj-Napoca, centre sociale, cantine spitale, Casa Municipală de Cultură, muzee, etc.) - suprafață construită (ext)	mp	0,10960	435.418,50	47.721,87	0,11488	
B. ACTIVITATEA DE DEZINSECȚIE								
B.1 Tarife dezinsecție pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii								
T5.1	Țânțari adulți	Zone verzi (aliniamente, scuaruri etc.)	mp	0,01106	5.844.240,00	64.637,29	0,01159	
T5.2		Alei și spații verzi (lângă condominiile)	mp	0,01106	34.921.824,00	386.235,37	0,01159	
T5.3		Locuri de joacă	mp	0,01106	1.138.764,00	12.594,73	0,01159	
T5.4		Parcuri	mp	0,01106	12.775.138,92	141.293,04	0,01159	
T5.5		Baze sportive	mp	0,01134	3.475.344,00	39.410,4	0,01188	
T5.6		Cimitire	mp	0,01134	4.985.316,00	56.533,48	0,01188	
T5.7		Maluri de lacuri/ape	mp	0,01167	7.112.052,00	82.997,65	0,01225	
T5.8		Spații închise aparținând Primăriei (sediu principal, sedii secundare, școli, grădinițe, centre sociale, cantine, spitale, etc.)	mp	0,08137	1.471.328,07	119.721,97	0,08528	
T5.9		Spații deschise aparținând Primăriei (sediu principal, sedii secundare, școli, grădinițe, centre sociale, cantine, spitale, etc.)	mp	0,11453	2.088.287,79	239.171,6	0,12004	
T5.10		Spații deschise persoane fizice și juridice (conform Art.5 din HCL 420/2016	mp	0,00856	137.890.104,00	1.180.339,29	0,00897	
C. ACTIVITATEA DE DELARVIZARE								
C.1 Tarife delarvizare pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii								
T14	Țânțari (larve)	Lacuri și zone adiacente (conform Inventarului Domeniului 2012) sau orice alte spații deschise	mp	0,04916	723.906,42	35.587,24	0,05153	



T15		Clădiri aparținând Primăriei Cluj-Napoca (sedii principale și sedii secundare Primăria Cluj-Napoca, grădinițe, școli, centre sociale, cantine, spitale, Casa Municipală de Cultură, muzee) (conform Inventarului Domeniului Public 2012, cu aplicarea unui coeficient stabilit cu reprezentanții Primăriei) sau orice alte spații închise	mp	0,43068	72.376,92	31.171,29	0,45124
-----	--	---	----	---------	-----------	-----------	---------

D. ACTIVITATEA DE DEZINFECȚIE**D.1 Tarife dezinsecție pentru obiectivele incluse în trecerile obligatorii**

T16		Piețe	mp	0,15477	315.482,88	48.827,29	0,16220
T17		Clădiri aparținând Primăriei Cluj Napoca (grădinițe, școli, centre sociale, cantine, etc.)	mp	0,13244	1.471.330,47	194.863,01	0,13883
Cod tarif	Vector	Denumire obiective	UM	Tarif lei fara TVA/UM			Tarif propus lei/UM fără TVA

A. ACTIVITATEA DE DERATIZARE**A.2 Tarife deratizare la cerere**

T3	Șobolani/șoareci	Spații comune închise ale clădirilor persoanelor fizice și juridice (casa scării, subsol și alte asemenea), Clădiri ale operatorilor economici, clădiri ale persoanelor fizice inclusiv apartamente din imobile de tip condominiu, Clădiri ale unităților sanitare de pe raza Municipiului, clădiri ale instituțiilor publice.	mp	0,37477	0,39264
T4		Cămine și canale aferente rețelelor tehnico-edilitare	mp	18,20410	19,06977

B. ACTIVITATEA DE DEZINSECȚIE**B.2 Tarife dezinsecție la cerere**

T6		Spații comune închise ale clădirilor persoanelor fizice și juridice (casa scării, subsol și alte asemenea), Clădiri ale operatorilor economici, clădiri ale persoanelor fizice inclusiv apartamente din imobile de tip condominiu, Clădiri ale unităților sanitare de pe raza Municipiului, clădiri ale instituțiilor publice.	mp	0,14878	0,15590
T7	Tânțari adulți	Cămine și canale aferente rețelelor tehnico-edilitare	mp	18,22652	19,09328

C.3 Tarife dezinsecție pentru alți vectori

T8	Căpușe		mp	0,21001	0,22014
T9	Ploșnițe		mp	4,65473	4,87617
T10	Purici		mp	0,69370	0,72696
T11	Gândaci		mp	0,58334	0,61132
T12	Viespi		cuib	404,13471	423,43819
T13	Furnici		mp	4,65473	4,87617

*IPC total aferent perioadei Decembrie 2023 – Noiembrie 2024

Anexa la Hotărârea nr. 65/2025 cuprinde un număr de 2 pagini.

Direcția Ecologie Urbană
și Spații Verzi
Director executiv
Moldovan Vasile



Serviciul Ecologie Urbană
Șef Serviciu
Marius Coros