

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

H O T Ă R Ă R E

privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj-Napoca, a terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. General Eremia Grigorescu nr. 45, care face obiectul Contractului de închiriere nr. 205831/15.01.2018 și a fișei de calcul anexă, parte integrantă din contract, în vederea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj-Napoca, a terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. General Eremia Grigorescu nr. 45, care face obiectul Contractului de închiriere nr. 205831/15.01.2018 și a fișei de calcul anexă, parte integrantă din contract, în vederea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 776652/1/2.10.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 776943/45/41/30/2.10.2025 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj-Napoca, a terenului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. General Eremia Grigorescu nr. 45, care face obiectul Contractului de închiriere nr. 205831/15.01.2018 și a fișei de calcul anexă, parte integrantă din contract, în vederea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 622 alin. (1) din Codul de procedură civilă, republicat și ale Sentinței Civile nr. 4339 din 5 septembrie 2024, pronunțată de Judecătoria Cluj-Napoca în Dosarul nr. 27388/211/2023, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 544/2025 a Tribunalului Cluj;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a suprafeței de teren de 481 mp, situat în municipiul Cluj-Napoca, strada

General Eremia Grigorescu nr. 45, care face obiectul Contractului de închiriere nr. 205831/15.01.2018 și a fișei de calcul anexă, parte integrantă din contract, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 4339 din 5 septembrie 2024, pronunțată de Judecătoria Cluj-Napoca în Dosarul nr. 27388/211/2023, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 544/2025, a Tribunalului Cluj, beneficiar Pinteia Ligia-Elena.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Serviciul Revendicări, fond funciar și registru agricol.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca