

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

**privind prelungirea valabilității P.U.Z. de urbanizare și dezvoltare zonă rezidențială,
str. Tractoriștilor est, aprobat prin Hotărârea nr. 764 din 27.10.2020**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității P.U.Z. de urbanizare și dezvoltare zonă rezidențială, str. Tractoriștilor est, aprobat prin Hotărârea nr. 764 din 27.10.2020 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 708965/1/28.08.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 709043/433/28.08.2025 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune prelungirea valabilității P.U.Z. de urbanizare și dezvoltare zonă rezidențială, str. Tractoriștilor est, aprobat prin Hotărârea nr. 764 din 27.10.2020, beneficiari: Turoș Mugurel-Ioan, Vranău Maria, Varvara Tiberiu-Ioan, Varvara Estera, Fonai Monica, Fonai Cristian-Florinel, Turicu Dan Cristian, Tudor Natalie-Daniel, Tudor Dana, Bartha Szilard, Bartha Imola-Margit, Băcilă Manuel Doru, Băcilă Daniela-Valeria, Lupușanschi Vlad, Lupușanschi Ana-Cristina, Crișan Flaviu-Daniel, Crișan Anda-Georgiana, Geran Dorina-Eugenia, Geran Ionel, Măluțan Cristina-Ana, Măluțan Andrei-Mihai, Bal Carmen, Iuhoș Iosif, Iuhoș Carmen-Ioana, Bal Ionuț-Nicolae, Tordai Ferenc;

Potrivit prevederilor art. 28 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c), 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prelungirea valabilității P.U.Z. de urbanizare și dezvoltare zonă rezidențială, str. Tractoriștilor est, aprobat prin Hotărârea nr. 764 din 27.10.2020, cu o perioadă de 2 ani.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. **Dan Ștefan Tarcea**



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. **Aurora Roșca**