

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE
privind trecerea imobilului „Pavilion polifuncțional medical de utilitate publică”,
situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5,
din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Județului Cluj

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată,

Examinând proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului „Pavilion polifuncțional medical de utilitate publică”, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5, din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Județului Cluj – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 692750/1/19.08.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 692827/45/30/41/19.08.2025 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune trecerea imobilului „Pavilion polifuncțional medical de utilitate publică”, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5, din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Județului Cluj;

Potrivit prevederilor art. 87 alin. (5), 285, 286, 287, art. 289 alin. (2) și (3), și 294 alin. (3)-(7) și Anexei 3 pct. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 554 alin. (1), 858, 860, 862 alin. (1), 863 și 864 din Codul civil, ale art. 5 alin. (1) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 1 alin. (1) și (2) din Ordonanța Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, ale art. nr. 92 lit. k) și u) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, ale Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/13.08.2025 privind solicitarea de trecere a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 354383 Cluj-Napoca, nr. cadastral 354383-C14, din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Județului Cluj, ale Avizului nr. 1/23261/19.08.2025 al Ministerului Sănătății, precum și ale Hotărârii Consiliului local nr. 532 din 15 decembrie 2009 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 133/2005 (însușirea Inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca), Anexa nr. 1, poziția nr. 2;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 134 alin. (4), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2021 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Județului Cluj, cu obligarea păstrării destinației imobilului și constituirea dreptului de administrare asupra acestuia în favoarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj-Napoca, a imobilului construcție situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5 înscris în cartea funciară nr. 354383 Cluj-Napoca, identificat cu nr. cadastral 354383-C14, având 4 niveluri,

suprafața construită la sol: 594 mp., suprafața construită desfășurată: 2376 mp., având regim de înălțime D+P+E+M, edificată în anul 2004, cu valoarea de inventar de 6.584.922,69 lei.

(2) Imobilul va fi transmis în proprietatea publică a Județului Cluj, prin protocol de predare-primire, încheiat în termen de 5 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu data prezentei își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului local nr. 178/5 aprilie 2005 privind transmiterea în administrare către Consiliul Județean Cluj a obiectivului de investiții Pavilion polifuncțional medical de utilitate publică în incinta Spitalului Clinic Județean, str. Clinicilor nr. 3-5, municipiul Cluj-Napoca.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, cu bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca