

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Listei finale de priorități pentru anul 2025, în
vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei finale de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 603365/1/01.07.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 603570/451/01.07.2025 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea Listei finale de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 129 alin. (1), alin. (7) lit. q) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. (1) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 583/2021 (aprobarea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, în regim de închiriere, începând cu anul 2021, a formularelor de înscriere pe lista de priorități, a documentelor justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și a locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți), ale Hotărârii nr. 183/2025 (aprobarea Listei provizorii de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, precum și aprobarea termenului de depunere a contestațiilor și a componenței Comisiei mixte de soluționare a contestațiilor) și ținând cont de Procesul-verbal nr. 580467 din data de 18.06.2025 al Comisiei mixte de soluționare a contestațiilor;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modul de soluționare a contestațiilor formulate împotriva Listei provizorii de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, aprobată prin Hotărârea nr. 183/2025, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Lista finală de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă afișarea Listei finale de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, la sediul Primăriei municipiului Cluj-Napoca, precum și pe site-ul autorității locale, www.primariaclužnapoca.ro.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Compartimentul Mass-media.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

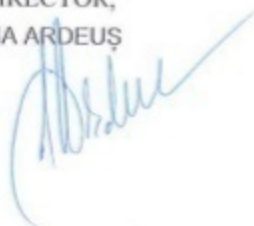
Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

MODUL DE SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIEI PRIVIND PUNCTAJUL ACORDAT
CONFORM LISTEI PROVIZORII DE PRIORITĂȚI LA LOCUINȚE SOCIALE APROBATĂ PRIN HOTĂRÂREA
NR. 183/2025

Nr. crl.	CONTESTATAR	REZULTATUL CONTESTAȚIEI	PUNCTAJ LISTĂ PROVIZORIE APROBAT PRIN HCL NR. 183/2025	PUNCTAJ LISTĂ FINALĂ 2025
	NUMELE ȘI PRENUMELE			
1	AL-EASSA ANCA-DOINA	RESPINS	NEELIGIBIL	NEELIGIBIL

DIRECTOR,
IULIA ARDEUȘ



ȘEF SERVICIU,
RALUCA FEREZAN



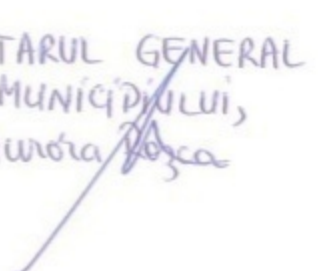
ÎNTOCMIT,
ALEXANDRINA PERȘA



PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Ec. Dom. Ștefan Tăncă



SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI,
Jr. Aurora Răz



Anexa 1 la Hotărârea nr. 457/2025 cuprinde un număr de 1 pagină.



LISTA FINALĂ DE PRIORITĂȚI PENTRU ANUL 2025, ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII, PRIN ÎNCHIRIERE, A
LOCUIŢELOR SOCIALE

NR-CRT	NUME ŞI PRENUME	ADRESA	PUNCTAJ
1	ARGHELUS NELU		NE*
2	BOLDIAR GHEORGHE		129
3	FRIGUR ISTVAN		125
4	GERGELY ANA		114
5	KIRALY RADU		113
6	CSURKULY IDA		112
7	KONCZ JOZSEF-DUMITRU		111
8	GURAN TEODOR		110
9	AMZA MIHAI		109
10	MUREŞAN DANIEL		108
11	HANŢ GHEORGHE		108
12	MILAC MARIA-STANCA		108
13	HODINA MIHAIELA-LIANA		107
14	ZANGAR ANGELICA		106
15	LUKACS FLORENTINA		104
16	NIMAŞ TUDOR		103
17	BURCEA TEREZ		103
18	SFAIŢ VALENTIN-CALIN		DECEDAT
19	BOGAR ADALBERT		102
20	MUREŞAN ECATERINA		102
21	SIMA MARIANA		102
22	ADAM ANDREEA		101
23	RAŢ CLAUDIA		101
24	ȚANCA JANOS		100
25	RUS CATALINA		100
26	PAȘCALAU IOANA-DELIA		99
27	NONICA IOSIF-CRISTIAN		99
28	CARAZA DUMITRIȚA		99
29	ZANGAR VIORICA		98
30	LUPUSAVEI MIHAELA		98
31	VARGA CATIȚA-VERONICA		98
32	GOIA ADRIAN		97
33	CSIKI GHEORGHE ROBINSON		97
34	OTVOS ANDREEA-XIMENA		96
35	NOJE COSMINA-SIMONA		95
36	CSIKI MARCELA-ELENA		95
37	KOMIVES FERENC		95
38	BARTES ELEN-RODICA		95
39	DAROCZI EUGEN		94
40	VALACHE VIOREL		94
41	CALANYOS MARGARETA		94
42	STANCU FLORIN		94
43	GEREBENES SARA		94
44	BUNACSI MARGARETA		93
45	GEREBERES ELISABETA		93
46	TONEA GABRIEL-FELICIAN		92
47	MARCUȘ ROZALIA-CAMELIA		92
48	URSU CAMELIA-OLGUȚA		91
49	ROSTAȘ MARIANA		91
50	CALANYOS ALEXANDRU		90
51	CZULI ALEXANDRU		90

52	BUDI MAGDALENA	90
53	LORINȚIU VASILE	89
54	BOLDIJAR ANGHEL	88
55	VARGA SIMONA-ANDRADA	86
56	CETERAȘ IOAN	86
57	ROSTAȘ CLAUDIA-MIRELA	85
58	MOLDOVAN IOAN IULIAN	85
59	ONACIU COSMIN	84
60	SILAGHI DOINA	83
61	ROȘTAȘ AURELIA-ZOICA	83
62	SIRGHE TATIANA-CARMEN	83
63	ROZSA ION	83
64	FARKAS ANA-MARIA	83
65	RESTEU ANCA-LAURA	82
66	MUREȘAN ALEXANDRU	82
67	FARKAȘ MIHAI	81
68	PETRUȘAN VASILE	80
69	POP MARIAN-GABRIEL	80
70	BERCHI EMIL CRISTIAN	80
71	VARGA ALEXANDRU	80
72	MUREȘAN RALUCA-ALEXANDRA	79
73	FARKAS MARIA	79
74	SEBEȘI ANA MARIA	79
75	MOLDOVAN LUCACI	78
76	PEȘTEAN NICOLAE TEODOR	77
77	PADUREAN TIBERIU	77
78	GAIDOS ELVIRA-ILEANA	77
79	SILIAN ELENA-ROIZEN	76
80	MOLDOVAN ANDREI	76
81	LAZAR SOFIA	76
82	STOICA DUMITRU-ADRIAN	75
83	NAGY JENO	75
84	LUGOJAN ELISABETA	75
85	LIȚA CODRUȚA-ELISABETA	74
86	ELEKES CARMEN	74
87	CIMPEAN ANDREEA-FLORINA	73
88	ȘFAIȚ ROMEO-VASILE	73
89	COZMA ALEXANDRU-IOAN	73
90	LINGURAR VIOREL-ROMULUS	73
91	ZSIGA PETER	73
92	VIGH ECATERINA-IOANA	73
93	CZULI GELU-ALEXANDRU	73
94	HÂLBAC LIANA	72
95	KIS ANAMARIA-SIMONA	72
96	CONSTANTINESCU ADRIAN-TEODOR	72
97	CZANKA EVA-ALEXANDRA	72
98	GASPAR LIANA-ADRIANA	71
99	CZULI MARTINA-ANI	71
100	ARDELEAN IOAN	70
101	BARÎȚIU CRISTINA	70
102	ADAM MARIA-VANDANA	70
103	SAJO BABA-IRINA	69
104	ELEKES MARINELA-UȚA	69
105	TATAR FRANCISCA-MARIA	69
106	MUREȘAN TITU-CLAUDIU	69
107	CIUCIUI MARIAN-MIRCEA	69

108	GEREBERES ANDREI	69
109	OLTEAN ROWENA-VALENTINA	69
110	ELEKES ERIKA	67
111	DUNGEL MIRELA	66
112	ZSIGA MAGDALENA	66
113	FARCAȘ ANGELA	65
114	VITAN IOAN	65
115	MATHE CORINA-MIHAELA	64
116	REZMUVES ROMULUS	64
117	VANDICI CECILIA-IOANA	64
118	CENUȘE DANA-FLORINA	63
119	TONDER SANDOR	63
120	KONCZ IZABELLA	63
121	DOBOS MIRCEA-MARIUS	63
122	ELEKES MIHAI	63
123	ABRAHAM ANGELA	63
124	LACATUȘ FELICIAN-SIMION	63
125	FARKAS FLORIN	63
126	AGAPI RUXANDRA-ANDREEA	62
127	GREȚA VASILE-OVIDIU	62
128	MUREȘAN ALIN	62
129	ADAM ANDREI	61
130	VITAN SIMONA-LACRIMIOARA	61
131	ADAM FLAVIU-IOSIF	61
132	BERCHI VLĂDUȚ-DANIEL	61
133	BOZSAK MIHAI-FRANCISC	60
134	LORINCZ DOINA-LILA	59
135	LINGURAR DENISA-MARIA	59
136	SZOLGA GAVRIL-ȘTEFAN	58
137	MOLDOVAN LOLA-PALOMA	58
138	DAVID VALERIU-RADU	58
139	VARGA GHIZELA	58
140	FERC VALERIA-DANIELA	57
141	LINGURAR STELA	57
142	ROZSA CRISTI- ANDREI	57
143	REZMIVEȘ ALEXANDRA-MIRELA	57
144	IGNA ADRIAN-ALEXANDRU	56
145	KIRALY LIVIU-LUDOVIC	56
146	VITAN SIMONA	56
147	COJOCNEAN COSMINA	55
148	SALIMI METI	55
149	ROZSA ALEXANDRU-CĂTĂLIN	55
150	KALO ROBERT-JENO	55
151	MAROȘAN RADU	53
152	NAGY ALEXANDRA-ROXANA	53
153	PETREAN ACATONE-ADRIAN	53
154	RUNCAN SERGIU-IONUȚ	52
155	TRIFU ANGELICA-ADRIANA	52
156	RĂȘPOPA LAURENȚIU-ANDREI	51
157	IANCU CARMEN-CRISTINA	51
158	IMRE BIANCA-PAULINA	51
159	HIRȚ DANIELA	50
160	TOROK LEA	50
161	MOLDOVAN ANCA-MIHAELA	50
162	BOLDIJAR OLGA	50
163	MOLDOVAN CRISTIAN-EUGEN-ANANIE	48

164	BACIU ANA-RODICA	48
165	BRAN ELENA-DANIELA	48
166	CZULI ALEXANDRU	48
167	MUREȘAN CRISTIAN	48
168	CSENGERI IASMINA	47
169	BETEAN ALINA-MARIOARA	47
170	EHRY EVA	47
171	NEGRU ALINA-IOANA	47
172	BUNACSI IULIAN	46
173	DIOSZEGI ANA-MARIA	46
174	SZEKERES JUTKA	45
175	MOLDOVAN MARIA	45
176	ROSTAȘ MARIA	44
177	VAMOS VERONICA	44
178	ROZSA DANIEL-FLORIN	43
179	PETREAN CASIAN	42
180	CIUCAȘ BIANCA-AIDA	41
181	MOLDOVAN ALINA-DANIELA	38
182	VATAMANIUC TOADER	38
183	SZABO ALEXA-DAVID	37
184	SZALKO ANNA-MARIA	35
185	NAGY VLAD RAUL	35
186	SZIGYARTO ANGELICA-CLAUDIA	33
187	ADAM DINA-DANIELA	31
188	NEAMȚU ERNICO-BELO	NE
189	BOLDIJAR PAULA-IOANA	NE
190	GABOR ȘTEFAN	NE
191	BURAC DANUȚ	NE
192	ELEKES ETELKA	NE
193	KALLO ERZSEBET	NE
194	SUMURDUCAN ANA	NE
195	FECHETE NICOLAE	NE
196	HASNA TEREK-RAFAT	NE
197	CHITA MARIA-LAURA	NE
198	CĂMPEAN IOAN	NE
199	PINTEA EMILIA	NE
200	SVAJCZER CSABA	NE
201	BĂRBOS ILEANA-SILVIA	NE
202	KOŁOSI FLAVIU-DANIEL	NE
203	JASCAU ALEXA	NE
204	SVAJCZER EVA	NE
205	MUNTEAN LAURA-MARIA	NE
206	MANEA SIMONA-GABRIELA	NE
207	LINGURAR CLAUDIA	NE
208	FELECAN OVIDIU	NE
209	TRUȚA MARIANA	NE
210	ROSTAȘ FRAGUȚA-CIREAȘA	NE
211	CONEA ELENA-MIA	NE
212	DEBRECZENI ECATERINA-MARIA	NE
213	ARGHELUȘ VERONICA	NE
214	PLACINTA GHEORGHE	NE
215	NEGREA LAURA	NE
216	SILVEȘAN LUCIANA-MARIA	NE
217	CENGHERI AGNETA	NE
218	LACATUȘ ANGELA	NE
219	ZOICA COSMIN	NE

220	LĂCĂTUȘ GHEORGHE
221	BALDAN IOANA
222	BOZSODI VALENTINA-ANDREEA
223	ROSTAȘ REMUS-OVIDIU
224	ELEKES MARIUS -CLAUDIU
225	TASNADI IULIU-ȘTEFAN
226	CRIȘAN VIOREL
227	BLENYESI ROBERT-ISTVAN
228	SOMO ELISABETA
229	SZILAGYI LORENA-VIOLETA
230	MOLNAR ANA-MARIA
231	GREȚA MARIUS-MATEI
232	GABOR SUSANA
233	BERKI MIRELA-GABRIELA
234	FOGOROSI REBECA-MIRELA
235	VARGA REMUS
236	KOLOS CARMEN-CORINA
237	LASZLO MIKLOS
238	CSULI ALEXANDRU
239	GAVRILA CLAUDIU-SORIN
240	CHIOREAN MADALINA-SANDRA
241	LAKATOS IULIUS-EMANUEL
242	MOLDOVAN ARANKA
243	CHIFAN GEORGETA-NELIA
244	BERKI ALEXANDRA-ELISABETA
245	CRACIUNAȘ MARIA-DENISA
246	PALCU ANCA
247	POP SANDA-MARIANA-STELIANA
248	CHIȘ IOANA
249	OPREA LIVIA
250	MIKLOS TUNDE
251	KOVACS ROMULUS
252	VARGA IANOS
253	MOLDOVAN MARIANA-RAMONA
254	MOLDOVAN ILIE-VASILE
255	PAKAI EVA
256	TRIF EMIL
257	VARGA COSMIN
258	ELEKES MARCELA
259	LACATUȘ CRINA
260	MOLDOVAN GAROFIȚA
261	ADAM IOAN ADRIAN
262	CZANKA KATALIN
263	OROSZ COSTIN-ALEXANDRU
264	KOVACS MARIA-ROZALIA
265	ZAGOR ANTONIO
266	SZABO JOZSEF
267	ROZSA IOAN
268	DUDUȚ SORINA-DAIANA
269	PETEAN DOREL-GRUIA
270	STAN FLORIN-MANUEL
271	CIOTOIU ILIE-CONSTANTIN
272	CZANKA ALEXANDRU
273	SOTMARI FRANCISC
274	MARINCAȘ MARIUS-MIRCEA
275	CATINEAN SIMONA-MARIA
276	VARGA SIMONA-MARIA

[illegible]

277	ELEKEŞ TEREZA	NE
278	ZSIGA ANDREA	NE
279	COJOCNEAN MARIUS	NE
280	LASLO ANA MARIA	NE
281	TILICA ALEXANDRU	NE
282	SOUCA MARIA-ADRIANA	NE
283	UNGURAŞ ELISABETA	NE
284	KALLO ANTON	NE
285	MOLDOVAN ALEXIA- CAMELIA	NE
286	PETHE SARA-SOFIA	NE
287	AL-EASSA ANCA-DOINA	NE
288	BANYAI MARIA-MELANIA	NE
289	BOLDIZSAR SAVETA	NE
290	LAKO JANOS	NE
291	ADAM ROZALIA-FIRUȚA	NE
292	ADAM CRISTINA	NE
293	FARAGAU CLAUDIA	NE
294	MUREȘAN FELICIA	NE
295	CZANKA ADAM	NE
296	VARGA ANA-ROZALIA	NE
297	ADAM CARINA-NINA	NE
298	VARGA FRANCISC	NE
299	CZULI ADRIAN-IOAN	NE
300	BOCRETAS PAUL-ILARIAN	NE
301	GASPAR IRINA	NE
302	BOCRETAS MARTIN-TITU	NE
303	CIOBANU VASILE	NE
304	KOVACS MARIA	NE
305	TRIF ZOLTAN-ALEXANDRU	NE
306	BERKI PETRE	NE
307	FERENȚI CRISTIAN-SEBASTIAN	NE
308	PIPEI CRINA-DIANA	NE
309	VARGA PAUL	NE
310	IANCU CAROLINA-IULISA	NE
311	CZULI IULIANA	NE
312	NEAG ROMEO	NE
313	GABOR ȘTEFAN	NE
314	STOICA IOSIF-COSMIN	NE
315	VARGA ZELMA	NE
316	HUZUIU ELENA	NE
317	SINCRAIAN VASILE-COSMIN	NE
318	DIOSZEGI MARIA	NE
319	PUSZTAI LETIȚIA	NE
320	RADULEA ȘTEFANIA-OANA	NE
321	GABOR KLARA	NE
322	OROSZ EMOKE	NE
323	IVAN GHEORGHE-LIVIU	NE
324	JONAS ELEMER-LUDOVIC	NE
325	SURDUCAN CORNELIU	NE
326	DONOGAN SUSANA	DECEDAT
327	POP GHEORGHÎȚA	DECEDATA
		DECEDATA

* Act nr. 522363/19.05.2025 privind renunțarea la repartizarea unei locuințe sociale, urmare a atribuirii unei locuințe prin intermediul proiectului INFIELD, derulat de Asociația de Dezvoltare Intracomunitară Zona Metropolitană Cluj.

DIRECTOR, IULIA ARDEUȘ

ȘEF SERVICIU, RALUCA FEREZAN

ÎNTOCMIT, ALEXANDRINA PERȘA

Anexa la Hotărârea nr. 457 /2025 cuprinde un număr de 6 pagini.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ec. Dom. Ștefan Torcea

Page 6

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI,

gr. Aurelia Rozca