

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

**privind transmiterea unui imobil din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca în
domeniul public al Statului român, în vederea dării în administrarea
Parchetului de pe lângă Curtea de Apel Cluj**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Statului român, în vederea dării în administrarea Parchetului de pe lângă Curtea de Apel Cluj – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 68351/1/4.02.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 71663/45/41/30/4.02.2025 al Direcției Patrimoniu al municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea transmiterii unui imobil din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al Statului român, în vederea dării în administrarea Parchetului de pe lângă Curtea de Apel Cluj;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 289 și 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 151 alin. (1) și (2) din Legea nr. 304/2022 privind organizarea judiciară, ale art. 5 și 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale Actului emis de Guvernul României, înregistrat sub nr. 726427/30.09.2024, prin care se transmite cererea Guvernului, formulată în temeiul art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, având ca obiect transmiterea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 14-16, ap. 6, înscris în CF nr. 269414-C1-U6 Cluj-Napoca, din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Parchetului de pe lângă Curtea de Apel Cluj și ale Hotărârii nr. 657/2017 privind trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 14-16, ap. 6 și darea acestuia, în administrare, Direcției Naționale de Probațiune, pentru Serviciul de Probațiune Cluj;

Având în vedere necesitatea asigurării unor spații corespunzătoare desfășurării activității Ministerului Public, respectiv a Parchetului de pe lângă Curtea de Apel Cluj, și luând în considerare competențele acestuia în aplicarea legii și garantarea ordinii de drept, transmiterea imobilului în domeniul public al statului român se justifică prin interesul superior al bunei funcționări a instituțiilor din sistemul judiciar, astfel încât se impune încetarea interesului local asupra acestui imobil, deoarece utilizarea sa în scopul menționat nu mai corespunde nevoilor și atribuțiilor administrației publice locale, iar afectarea sa unui interes național este justificată;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca în domeniul

public al Statului român a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 14-16, ap. 6, identificat cu nr. cadastral 269414-C1-U6, cu suprafața utilă de 85,25 mp., cu părți indivize comune în cota de 23,33/100 parte, înscris în CF nr. 269414-C1-U6 Cluj-Napoca, în vederea dării în administrarea Parchetului de pe lângă Curtea de Apel Cluj.

(2) Valoarea de inventar a imobilului este de 755.323,17 lei.

Art. 2 Predarea-preluarea imobilului se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3 Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Cluj-Napoca, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, cu bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca