

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei provizorii de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, precum și aprobarea termenului de depunere a contestațiilor și a componenței Comisiei mixte de soluționare a contestațiilor

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei provizorii de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, precum și aprobarea termenului de depunere a contestațiilor și a componenței Comisiei mixte de soluționare a contestațiilor - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 485015/1/29.04.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 485219/451/29.04.2025 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea Listei provizorii de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, precum și aprobarea termenului de depunere a contestațiilor și a componenței Comisiei mixte de soluționare a contestațiilor;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 127 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 21 alin. (1)-(3) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 583/2021 privind aprobarea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, în regim de închiriere, începând cu anul 2021, a formularelor de înscriere pe lista de priorități, a documentelor justificative pentru întocmirea dosarelor, stabilirea datei și a locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți și ținând cont de Procesul-verbal nr. 465357 din data de 16.04.2025, al Comisiei mixte pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu și a locuințelor de necesitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Lista provizorie de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin

închiriere, a locuințelor sociale, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă afișarea Listei provizorii de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei municipiului Cluj-Napoca, precum și pe site-ul autorității locale, respectiv www.primariaclujnapoca.ro.

Art. 3 Se aprobă termenul de depunere a contestațiilor privind punctajul acordat solicitanților cuprinși în Lista provizorie de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării, prin închiriere, a locuințelor sociale, de 30 de zile calendaristice de la data afișării listei.

Art. 4. Se constituie Comisia mixtă de soluționare a contestațiilor, în următoarea componență:

Președinte: Dan Ștefan Tarcea, consilier local și viceprimar;

Membri: 1. Florin-Valentin Gliga, consilier local;

2. Andacs Zsolt-Levente, consilier local;

3. Anca Florinela Ciubăncan, consilier local;

4. Adriana Cristian, consilier local;

5. Consilier juridic în cadrul Serviciului Juridic, legislație, contracte;

6. Consilier în cadrul Serviciului Autorizări comerț;

7. Inspector în cadrul Direcției de Asistență Socială și Medicală;

8. Inspector în cadrul Serviciului Rate, chirii, tarife, prețuri.

Secretarul Comisiei: Inspector în cadrul Serviciului Administrare spații, terenuri.

Membri supleanți: Președinte Alexandra Oană, consilier local;

1. Flavia-Mihaela Petruș, consilier local;

2. Azzola Katalin, consilier local;

3. Aurel Damian, consilier local;

4. Adela-Maria Șpaimoc, consilier local;

5. Consilier juridic în cadrul Serviciului Juridic, legislație, contracte;

6. Șeful Serviciului Evidență patrimoniu și cadastru;

7. Inspector în cadrul Direcției de Asistență Socială și Medicală;

8. Inspector în cadrul Serviciului Rate, chirii, tarife, prețuri.

Secretarul Comisiei: Inspector în cadrul Serviciului Administrare spații, terenuri.

Art. 5. Comisia prevăzută la art. 4 se constituie pe perioada mandatului consiliului local și are ca obiective soluționarea contestațiilor formulate de solicitanții cuprinși în listele provizorii anuale de priorități împotriva punctajelor acordate.

Art. 6. Modul de soluționare a contestațiilor și lista finală de priorități pentru anul 2025 vor fi supuse aprobării Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Compartimentul Mass-media.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Aurora ROȘCA', written below the text of the secretary's name.

LISTA PROVIZORIE DE PRIORITĂȚI PENTRU ANUL 2025, ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII, PRIN ÎNCHIRIERE, A
LOCUIŢELOR SOCIALE

NR-CRT	NUME ŞI PRENUME	ADRESA	PUNCTAJ
1	ARGHELUS NELU		143
2	BOLDIAR GHEORGHE		129
3	FRIGUR ISTVAN		125
4	GERGELY ANA		114
5	KIRALY RADU		113
6	CSURKULY IDA		112
7	KONCZ JOZSEF-DUMITRU		111
8	GURAN TEODOR		110
9	AMZA MIHAI		109
10	MUREŞAN DANIEL		108
11	HANŢ GHEORGHE		108
12	MILAC MARIA-STANCA		108
13	HODINA MIHAIELA-LIANA		107
14	ZANGAR ANGELICA		106
15	LUKACS FLORENTINA		104
16	NIMAŞ TUDOR		103
17	BURCEA TEREZ		103
18	SFAIŢ VALENTIN-CALIN		103
19	BOGAR ADALBERT		102
20	MUREŞAN ECATERINA		102
21	SIMA MARIANA		102
22	ADAM ANDREEA		101
23	RAŢ CLAUDIA		101
24	ȚANCA JANOS		100
25	RUS CATALINA		100
26	PAȘCALAU IOANA-DELIA		99
27	NONICA IOSIF-CRISTIAN		99
28	CARAZA DUMITRIȚA		99
29	ZANGAR VIORICA		98
30	LUPUSAVEI MIHAELA		98
31	VARGA CATIȚA-VERONICA		98
32	GOIA ADRIAN		97
33	CSIKI GHEORGHE ROBINSON		97
34	OTVOS ANDREEA-XIMENA		96
35	NOJE COSMINA-SIMONA		95
36	CSIKI MARCELA-ELENA		95
37	KOMIVES FERENC		95
38	BARTES ELENA-RODICA		95
39	DAROCZI EUGEN		94
40	VALACHE VIOREL		94
41	CALANYOS MARGARETA		94
42	STANCU FLORIN		94
43	GEREBENES SARA		94
44	BUNACSI MARGARETA		93
45	GEREBERES ELISABETA		93
46	TONEA GABRIEL-FELICIAN		92
47	MARCUȘ ROZALIA-CAMELIA		92
48	URSU CAMELIA-OLGUȚA		91
49	ROSTAȘ MARIANA		91
50	CALANYOS ALEXANDRU		90

51	CZULI ALEXANDRU	90
52	BUDI MAGDALENA	90
53	LORINȚIU VASILE	89
54	BOLDIJAR ANGHEL	88
55	VARGA SIMONA-ANDRADA	86
56	CETERAȘ IOAN	86
57	ROSTAȘ CLAUDIA-MIRELA	85
58	MOLDOVAN IOAN IULIAN	85
59	ONACIU COSMIN	84
60	SILAGHI DOINA	83
61	ROȘTAȘ AURELIA-ZOICA	83
62	SIRGHE TATIANA-CARMEN	83
63	ROZSA ION	83
64	FARKAS ANA-MARIA	83
65	RESTEU ANCA-LAURA	82
66	MUREȘAN ALEXANDRU	82
67	FARKAȘ MIHAI	81
68	PETRUȘAN VASILE	80
69	POP MARIAN-GABRIEL	80
70	BERCHI EMIL CRISTIAN	80
71	VARGA ALEXANDRU	80
72	MUREȘAN RALUCA-ALEXANDRA	79
73	FARKAS MARIA	79
74	SEBEȘI ANA MARIA	79
75	MOLDOVAN LUCACI	78
76	PEȘTEAN NICOLAE TEODOR	77
77	PADUREAN TIBERIU	77
78	GAIDOS ELVIRA-ILEANA	77
79	SILIAN ELENA-ROIZEN	76
80	MOLDOVAN ANDREI	76
81	LAZAR SOFIA	76
82	STOICA DUMITRU-ADRIAN	75
83	NAGY JENO	75
84	LUGOJAN ELISABETA	75
85	LIȚA CODRUȚA-ELISABETA	74
86	ELEKES CARMEN	74
87	CIMPEAN ANDREEA-FLORINA	73
88	ȘFAIȚ ROMEO-VASILE	73
89	COZMA ALEXANDRU-IOAN	73
90	LINGURAR VIOREL-ROMULUS	73
91	ZSIGA PETER	73
92	VIGH ECATERINA-IOANA	73
93	CZULI GELU-ALEXANDRU	73
94	HĂLBAC LIANA	72
95	KIS ANAMARIA-SIMONA	72
96	CONSTANTINESCU ADRIAN-TEODOR	72
97	CZANKA EVA-ALEXANDRA	72
98	GASPAR LIANA-ADRIANA	71
99	CZULI MARTINA-ANI	71
100	ARDELEAN IOAN	70
101	BARÎȚIU CRISTINA	70
102	ADAM MARIA-VANDANA	70
103	SAJO BABA-IRINA	69
104	ELEKES MARINELA-UȚA	69
105	TATAR FRANCISCA-MARIA	69
106	MUREȘAN TITU-CLAUDIU	69

107	CIUCIUI MARIAN-MIRCEA	69
108	GEREBERES ANDREI	69
109	OLTEAN ROWENA-VALENTINA	69
110	ELEKES ERIKA	67
111	DUNGEL MIRELA	66
112	ZSIGA MAGDALENA	66
113	FARCAȘ ANGELA	65
114	VITAN IOAN	65
115	MATHE CORINA-MIHAELA	64
116	REZMUVES ROMULUS	64
117	VANDICI CECILIA-IOANA	64
118	CENUȘE DANA-FLORINA	63
119	TONDER SANDOR	63
120	KONCZ IZABELLA	63
121	DOBOS MIRCEA-MARIUS	63
122	ELEKES MIHAI	63
123	ABRAHAM ANGELA	63
124	LACATUȘ FELICIAN-SIMION	63
125	FARKAS FLORIN	63
126	AGAPI RUXANDRA-ANDREEA	62
127	GREȚA VASILE-OVIDIU	62
128	MUREȘAN ALIN	62
129	ADAM ANDREI	61
130	VITAN SIMONA-LACRIMIOARA	61
131	ADAM FLAVIU-IOȘIF	61
132	BERCHI VLĂDUȚ-DANIEL	61
133	BOZSAK MIHAI-FRANCISC	60
134	LORINCZ DOINA-LILA	59
135	LINGURAR DENISA-MARIA	59
136	SZOLGA GAVRIL-ȘTEFAN	58
137	MOLDOVAN LOLA-PALOMA	58
138	DAVID VALERIU-RADU	58
139	VARGA GHIZELA	58
140	FERC VALERIA-DANIELA	57
141	LINGURAR STELA	57
142	ROZSA CRISTI- ANDREI	57
143	REZMIVEȘ ALEXANDRA-MIRELA	57
144	IGNA ADRIAN-ALEXANDRU	56
145	KIRALY LIVIU-LUDOVIC	56
146	VITAN SIMONA	56
147	COJOCNEAN COSMINA	55
148	SALIMI METI	55
149	ROZSA ALEXANDRU-CĂTĂLIN	55
150	KALO ROBERT-JENO	55
151	MAROȘAN RADU	53
152	NAGY ALEXANDRA-ROXANA	53
153	PETREAN ACATONE-ADRIAN	53
154	RUNCAN SERGIU-IONUȚ	52
155	TRIFU ANGELICA-ADRIANA	52
156	RĂȘPOPA LAURENȚIU-ANDREI	51
157	IANCU CARMEN-CRISTINA	51
158	IMRE BIANCA-PAULINA	51
159	HIRT DANIELA	50
160	TOROK LEA	50
161	MOLDOVAN ANCA-MIHAELA	50
162	BOLDIJAR OLGA	50

163	MOLDOVAN CRISTIAN-EUGEN-ANANIE	48
164	BACIU ANA-RODICA	48
165	BRAN ELENA-DANIELA	48
166	CZULI ALEXANDRU	48
167	MUREȘAN CRISTIAN	48
168	CSENGERI IASMINA	47
169	BETEAN ALINA-MARIOARA	47
170	EHRY EVA	47
171	NEGRU ALINA-IOANA	47
172	BUNACSI IULIAN	46
173	DIOSZEGI ANA-MARIA	46
174	SZEKERES JUTKA	45
175	MOLDOVAN MARIA	45
176	ROSTAȘ MARIA	44
177	VAMOȘ VERONICA	44
178	ROZSA DANIEL-FLORIN	43
179	PETREAN CASIAN	42
180	CIUCAȘ BIANCA-AIDA	41
181	MOLDOVAN ALINA-DANIELA	38
182	VATAMANIUC TOADER	38
183	SZABO ALEXA-DAVID	37
184	SZALKO ANNA-MARIA	35
185	NAGY VLAD RAUL	35
186	SZIGYARTO ANGELICA-CLAUDIA	33
187	ADAM DINA-DANIELA	31
188	NEAMȚU ERNICO-BELO	NE
189	BOLDIJAR PAULA-IOANA	NE
190	GABOR ȘTEFAN	NE
191	BURAC DANUȚ	NE
192	ELEKES ETELKA	NE
193	KALLO ERZSEBET	NE
194	SUMURDUCAN ANA	NE
195	FECHETE NICOLAE	NE
196	HASNA TEREK-RAFAT	NE
197	CHITA MARIA-LAURA	NE
198	CĂMPEAN IOAN	NE
199	PINTEA EMILIA	NE
200	SVAJCZER CSABA	NE
201	BĂRBOS ILEANA-SILVIA	NE
202	KOLOS FLAVIU-DANIEL	NE
203	JASCAU ALEXA	NE
204	SVAJCZER EVA	NE
205	MUNTEAN LAURA-MARIA	NE
206	MANEA SIMONA-GABRIELA	NE
207	LINGURAR CLAUDIA	NE
208	FELECAN OVIDIU	NE
209	TRUȚA MARIANA	NE
210	ROSTAȘ FRAGUȚA-CIREAȘA	NE
211	CONEA ELENA-MIA	NE
212	DEBRECZENI ECATERINA-MARIA	NE
213	ARGHELUS VERONICA	NE
214	PLACINTA GHEORGHE	NE
215	NEGREA LAURA	NE
216	SILVEȘAN LUCIANA-MARIA	NE
217	CENGHERI AGNETA	NE
218	LACATUȘ ANGELA	NE

219	ZOICA COSMIN	NE
220	LĂCĂTUȘ GHEORGHE	NE
221	BALDAN IOANA	NE
222	BOZSODI VALENTINA-ANDREEA	NE
223	ROSTAȘ REMUS-OVIDIU	NE
224	ELEKES MARIUS -CLAUDIU	NE
225	TASNADI IULIU-ȘTEFAN	NE
226	CRÎȘAN VIOREL	NE
227	BLENYESI ROBERT-ISTVAN	NE
228	SOMO ELISABETA	NE
229	SZILAGYI LORENA-VIOLETA	NE
230	MOLNAR ANA-MARIA	NE
231	GREȚA MARIUS-MATEI	NE
232	GABOR SUSANA	NE
233	BERKI MIRELA-GABRIELA	NE
234	FOGOROSI REBECA-MIRELA	NE
235	VARGA REMUS	NE
236	KOLOS CARMEN-CORINA	NE
237	LASZLO MIKLOS	NE
238	CSULI ALEXANDRU	NE
239	GAVRILA CLAUDIU-SORIN	NE
240	CHIOREAN MADALINA-SANDRA	NE
241	LAKATOS IULIUS-EMANUEL	NE
242	MOLDOVAN ARANKA	NE
243	CHIFAN GEORGETA-NELIA	NE
244	BERKI ALEXANDRA-ELISABETA	NE
245	CRACIUNAȘ MARIA-DENISA	NE
246	PALCU ANCA	NE
247	POP SANDA-MARIANA-STELIANA	NE
248	CHIȘ IOANA	NE
249	OPREA LIVIA	NE
250	MIKLOS TUNDE	NE
251	KOVACS ROMULUS	NE
252	VARGA IANOS	NE
253	MOLDOVAN MARIANA-RAMONA	NE
254	MOLDOVAN ILIE-VASILE	NE
255	PAKAI EVA	NE
256	TRIF EMIL	NE
257	VARGA COSMIN	NE
258	ELEKES MARCELA	NE
259	LACATUȘ CRINA	NE
260	MOLDOVAN GAROFIȚA	NE
261	ADAM IOAN ADRIAN	NE
262	CZANKA KATALIN	NE
263	OROSZ COSTIN-ALEXANDRU	NE
264	KOVACS MARIA-ROZALIA	NE
265	ZAGOR ANTONIO	NE
266	SZABO JOZSEF	NE
267	ROZSA IOAN	NE
268	DUDUȚ SORINA-DAIANA	NE
269	PETEAN DOREL-GRUIA	NE
270	STAN FLORIN-MANUEL	NE
271	CIOTOIU ILIE-CONSTANTIN	NE
272	CZANKA ALEXANDRU	NE
273	SOTMARI FRANCISC	NE
274	MARINCAȘ MARIUS-MIRCEA	NE
275	CATINEAN SIMONA-MARIA	NE

276	VARGA SIMONA-MARIA
277	ELEKEŞ TEREZA
278	ZSIGA ANDREA
279	COJOCNEAN MARIUS
280	LASLO ANA MARIA
281	TILICA ALEXANDRU
282	SOUCA MARIA-ADRIANA
283	UNGURAŞ ELISABETA
284	KALLO ANTON
285	MOLDOVAN ALEXIA- CAMELIA
286	PETHE SARA-SOFIA
287	AL-EASSA ANCA-DOINA
288	BANYAI MARIA-MELANIA
289	BOLDIZSAR SAVETA
290	LAKO JANOS
291	ADAM ROZALIA-FIRUŢA
292	ADAM CRISTINA
293	FARAGAU CLAUDIA
294	MUREŞAN FELICIA
295	CZANKA ADAM
296	VARGA ANA-ROZALIA
297	ADAM CARINA-NINA
298	VARGA FRANCISC
299	CZULI ADRIAN-IOAN
300	BOCRETAS PAUL-ILARIAN
301	GASPAR IRINA
302	BOCRETAS MARTIN-TITU
303	CIOBANU VASILE
304	KOVACS MARIA
305	TRIF ZOLTAN-ALEXANDRU
306	BERKI PETRE
307	FERENŢI CRISTIAN-SEBASTIAN
308	PIPEI CRINA-DIANA
309	VARGA PAUL
310	IANCU CAROLINA-IULISA
311	CZULI IULIANA
312	NEAG ROMEO
313	GABOR ŞTEFAN
314	STOICA IOSIF-COSMIN
315	VARGA ZELMA
316	HUZUIU ELENA
317	SINCRAIAN VASILE-COSMIN
318	DIOSZEGI MARIA
319	PUSZTAI LETIŢIA
320	RADULEA ŞTEFANIA-OANA
321	GABOR KLARA
322	OROSZ EMOKE
323	IVAN GHEORGHE-LIVIU
324	JONAS ELEMER-LUDOVIC
325	SURDUCAN CORNELIU
326	DONOGAN SUSANA
327	POP GHEORGHITA