

HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității P.U.Z. - Restructurarea incintei Fimaro, parcelare și dezvoltare ansamblu mixt, str. Corneliu Coposu nr. 167, 167A, aprobat prin Hotărârea nr. 549 din 3.08.2020

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității P.U.Z. - Restructurarea incintei Fimaro, parcelare și dezvoltare ansamblu mixt, str. Corneliu Coposu nr. 167, 167A, aprobat prin Hotărârea nr. 549 din 3.08.2020 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 423616/1/28.03.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 423816 din 28.03.2025 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune prelungirea valabilității P.U.Z. - Restructurarea incintei Fimaro, parcelare și dezvoltare ansamblu mixt, str. Corneliu Coposu nr. 167, 167A, aprobat prin Hotărârea nr. 549 din 3.08.2020, beneficiari: S.C. Fimaro Invest S.A., S.C. Fimaro Industrial S.A., S.C. Fimaro Development S.A., Dumitru Mona-Lisa, Dumitru Cătălin, Uță Florin Augustin și Uță Carmen Daniela;

Potrivit prevederilor art. 28 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c), 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prelungirea valabilității P.U.Z. - Restructurarea incintei Fimaro, parcelare și dezvoltare ansamblu mixt, str. Corneliu Coposu, nr. 167, 167A, aprobat prin Hotărârea nr. 549 din 3.08.2020, cu o perioadă de 2 ani.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca