

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA**

**HOTĂRÂRE**

**privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată  
asupra terenurilor a imobilului teren în suprafață de 427 mp., înscris în CF nr. 320533  
Cluj-Napoca, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Berăriei nr. 1-3, în vederea punerii în  
executare a unei hotărâri judecătorești**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a imobilului teren în suprafață de 427 mp., înscris în CF nr. 320533 Cluj-Napoca, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Berăriei nr. 1-3, în vederea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 423811/1/28.03.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 427614/45/41/30/31.03.2025 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a imobilului teren în suprafață de 427 mp., înscris în CF nr. 320533 Cluj-Napoca, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Berăriei nr. 1-3, în vederea punerii în executare a unei hotărâri judecătorești;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 622 alin. (1) din Codul de procedură civilă, republicat și ale Deciziei civile nr. 1392/2024, pronunțată de Tribunalul Cluj în Dosarul nr. 19744/211/2020;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a imobilului teren în suprafață de 427 mp. situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Berăriei nr. 1-3, identificat prin nr. cadastral 320533, înscris în CF nr. 320533 Cluj-Napoca, (CF

vechi 7627, nr. topo 11577/4), în proprietatea Statului român, în administrarea operativă a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, în vederea punerii în executare a Deciziei civile nr. 1392/2024, pronunțată de Tribunalul Cluj, în Dosarul nr. 19744/211/2020, beneficiari Rusu Eugenia și Rusu Viorel.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Serviciul Revendicări, fond funciar și registru agricol.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca