

HOTĂRÂRE

privind declararea de utilitate publică și de interes public local a obiectivului de investiții „*Realizarea unui parc fotovoltaic pentru producerea energiei electrice prin utilizarea panourilor fotovoltaice în Municipiul Cluj-Napoca, Valea Chintăului*”, în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului aferent acestuia, aflat în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca, identificat cu nr. cadastral 354750, înscris în cartea funciară nr. 354750 Cluj-Napoca, în suprafață de 55.244 mp.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică și de interes public local a obiectivului de investiții „*Realizarea unui parc fotovoltaic pentru producerea energiei electrice prin utilizarea panourilor fotovoltaice în Municipiul Cluj-Napoca, Valea Chintăului*”, în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului aferent acestuia, aflat în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca, identificat cu nr. cadastral 354750, înscris în cartea funciară nr. 354750 Cluj-Napoca, în suprafață de 55.244 mp - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 397083/1/18.03.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 397846/423/18.03.2025 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune declararea de utilitate publică și de interes public local a obiectivului de investiții „*Realizarea unui parc fotovoltaic pentru producerea energiei electrice prin utilizarea panourilor fotovoltaice în Municipiul Cluj-Napoca, Valea Chintăului*”, în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului aferent acestuia, aflat în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca, identificat cu nr. cadastral 354750, înscris în cartea funciară nr. 354750 Cluj-Napoca, în suprafață de 55.244 mp;

Având în vedere Adresa S.C. Termoficare Napoca S.A., înregistrată la registratura Primăriei municipiului Cluj-Napoca sub nr. 99604/11.02.2025;

Ținând cont de prevederile Hotărârii nr. 133/2024 a Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Realizarea unui parc fotovoltaic pentru producerea energiei electrice prin utilizarea panourilor fotovoltaice în Municipiul Cluj-Napoca, Valea Chintăului*”, ale Hotărârii nr. 134/2024 a Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca privind aprobarea proiectului „*Realizarea unui parc fotovoltaic pentru producerea energiei electrice prin utilizarea panourilor fotovoltaice în Municipiul Cluj-Napoca, Valea Chintăului*” și a cheltuielilor legate de acesta, precum și ale Hotărârii nr. 500/2024 a Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca privind declararea ca bun de interes public local a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, înscris în CF nr. 354750 Cluj-Napoca și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca;

În temeiul prevederilor art. 92 alin. (2) lit. d) și j) și alin. (6) lit. a) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1 alin. (1¹), art. 5 alin. (3) lit. a) și b), alin. (4) și (4¹) și art. 5¹ alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin. (1) lit. m) și art. 11 alin. (1) și (4) din Ordinul nr. 1366/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 2 lit. j) și k), art. 4 alin. (1) și (4) și art. 8 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și

d), coroborat cu alin. (7) lit. n), precum și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea de utilitate publică și de interes public local a obiectivului de investiții „*Realizarea unui parc fotovoltaic pentru producerea energiei electrice prin utilizarea panourilor fotovoltaice în Municipiul Cluj-Napoca, Valea Chintăului*”, în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului aferent acestuia, aflat în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca, identificat cu nr. cadastral 354750, înscris în cartea funciară nr. 354750 Cluj-Napoca, în suprafață de 55.244 mp.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 115 din 27 martie 2025

(Hotărârea a fost adoptată cu 22 voturi)