

HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității P.U.Z. de restructurare platforma Tehnofrig – dezvoltare ansamblu rezidențial cu dotări, str. Fabricii de Chibrituri nr. 5-11 – str. Maramureșului nr. 36 și nr. 48 – str. Jean Jaures f.n., aprobat prin Hotărârea nr. 404 din 18.06.2020

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității P.U.Z. de restructurare platforma Tehnofrig – dezvoltare ansamblu rezidențial cu dotări, str. Fabricii de Chibrituri nr. 5-11 – str. Maramureșului nr. 36 și nr. 48 – str. Jean Jaures f.n., aprobat prin Hotărârea nr. 404 din 18.06.2020 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 380519/1/11.03.2025 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 380622/433/11.03.2025 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune prelungirea valabilității P.U.Z. de restructurare platforma Tehnofrig – dezvoltare ansamblu rezidențial cu dotări, str. Fabricii de Chibrituri nr. 5-11 – str. Maramureșului nr. 36 și nr. 48 – str. Jean Jaures f.n., aprobat prin Hotărârea nr. 404 din 18.06.2020, beneficiari: S.C. Hexagon Vision S.R.L., S.C. Hexagon Urban S.R.L., S.C. Hexagon Optim S.R.L., S.C. Hexagon Realty S.R.L., S.C. Hexagon Reside S.R.L.;

Potrivit prevederilor art. 28 alin. (3) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c), 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prelungirea valabilității P.U.Z. de restructurare platforma Tehnofrig – dezvoltare ansamblu rezidențial cu dotări, str. Fabricii de Chibrituri nr. 5-11 – str. Maramureșului nr. 36 și nr. 48 – str. Jean Jaures f.n., aprobat prin Hotărârea nr. 404 din 18.06.2020, cu o perioadă de 2 ani.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca